

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書
【根拠条文】 金融商品取引法第24条第1項
【提出先】 近畿財務局長
【提出日】 平成29年6月26日
【事業年度】 第54期（自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日）
【会社名】 有馬富士開発株式会社
【英訳名】 Arimafuji Kaihatsu Co.,Ltd.
【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 三田 勝喜
【本店の所在の場所】 兵庫県三田市香下字ユルシケ谷2003番地
【電話番号】 079(563)2362
【事務連絡者氏名】 副支配人 吉田 公昭
【最寄りの連絡場所】 兵庫県三田市香下字ユルシケ谷2003番地
【電話番号】 079(563)2362
【事務連絡者氏名】 副支配人 吉田 公昭
【縦覧に供する場所】 該当事項はありません。

第一部【企業情報】

第1【企業の概況】

1【主要な経営指標等の推移】

提出会社の経営指標等

回次	第50期	第51期	第52期	第53期	第54期
決算年月	平成25年3月	平成26年3月	平成27年3月	平成28年3月	平成29年3月
売上高 (千円)	380,761	369,784	379,493	387,364	397,038
経常利益 (千円)	5,659	6,322	12,825	11,965	14,361
当期純利益 (千円)	4,380	5,094	7,241	10,608	11,356
持分法を適用した場合の 投資利益 (千円)	-	-	-	-	-
資本金 (千円)	77,385	77,385	77,385	77,385	77,385
発行済株式総数 (千株)	1,902	1,902	1,902	1,902	1,902
純資産額 (千円)	2,468,167	2,473,261	2,480,503	2,491,111	2,502,468
総資産額 (千円)	2,872,966	2,835,527	2,823,125	2,827,930	3,210,858
1株当たり純資産額 (円)	671.96	677.77	697.93	716.97	741.73
1株当たり配当額 (うち1株当たり中間配 当額) (円)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)
1株当たり当期純利益金 額 (円)	2.63	3.07	4.36	6.39	6.84
潜在株式調整後1株当た り当期純利益金額 (円)	-	-	-	-	-
自己資本比率 (%)	85.9	87.2	87.9	88.1	77.9
自己資本利益率 (%)	0.18	0.21	0.29	0.43	0.45
株価収益率 (倍)	-	-	-	-	-
配当性向 (%)	-	-	-	-	-
営業活動によるキャッシ ュ・フロー (千円)	44,226	42,592	62,518	53,396	67,334
投資活動によるキャッシ ュ・フロー (千円)	12,444	41,549	19,926	17,956	275,362
財務活動によるキャッシ ュ・フロー (千円)	30,750	30,000	30,000	35,833	312,729
現金及び現金同等物の期 末残高 (千円)	51,066	22,108	34,700	34,306	139,008
従業員数 (外、平均臨時雇用者数) (人)	23 (28)	23 (29)	23 (28)	23 (28)	19 (26)

(注) 1. 当社は連結財務諸表を作成しておりませんので、連結会計年度に係る主要な経営指標等の推移については記載していません。

2. 売上高には、消費税等は含まれておりません。

3. 持分法を適用した場合の投資利益は、該当する関連会社がありませんので記載していません。

4. 潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載していません。

5. 株価収益率については、当社株式は非上場でありますので記載していません。

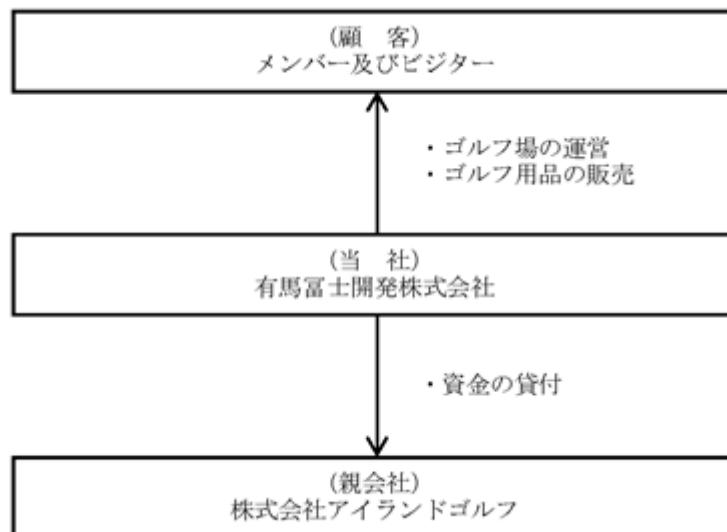
2 【沿革】

年月	事項
昭和39年9月	有馬富士観光開発株式会社として資本金10百万円にて設立
昭和40年9月	有馬富士開発株式会社に改称
昭和40年10月	資本金50百万円に増資及び有馬富士カンツリークラブの営業開始
昭和45年9月	資本金385百万円に増資
昭和46年5月	日東不動産株式会社を吸収合併し、資本金415百万円に増資
平成13年4月	大阪事務所を開設（大阪市中央区）
平成17年9月	入会金相当額の現物出資により優先株式を発行し、資本金1,222百万円に増資
平成18年1月	入会金相当額の現物出資により優先株式を発行し、資本金1,323百万円に増資
平成18年3月	普通株主に対する株主割当により、資本金1,530百万円に増資
平成18年5月	入会金相当額の現物出資により優先株式を発行し、資本金1,791百万円に増資
平成19年3月	入会金相当額の現物出資により優先株式を発行し、資本金1,829百万円に増資
平成20年12月	入会金相当額の現物出資により優先株式を発行し、資本金1,829百万円に増資
平成21年1月	入会金相当額の現物出資により優先株式を発行し、資本金1,832百万円に増資
平成21年6月	資本金を75百万円に減資
平成21年12月	大阪事務所を閉鎖
平成22年6月	入会金相当額の現物出資により優先株式を発行し、資本金77百万円に増資
平成28年3月	普通株式1,660千株全てを住友グループ18社から株式会社アイランドゴルフに譲渡

3 【事業の内容】

当社は有馬富士カンツリークラブの管理、運営を行っております。
なお、当社はゴルフ場事業のみの単一セグメントであります。

[事業系統図]



ゴルフ場の概況は次の通りであります。

ゴルフ場名	有馬富士カンツリークラブ
所 在 地	兵庫県三田市香下字ユルシケ谷2003番地
施 設	コース：18ホール その他：クラブハウス諸施設

4 【関係会社の状況】

名称	住所	資本金 (百万円)	主要な事業の内容	議決権の所有(被所有)割合		関係内容
				所有割合(%)	被所有割合(%)	
(親会社) (株)アイランドゴルフ (注)	東京都港区	100	ゴルフ場等のスポーツ・レジャー施設その他の経営・運営・管理	-	100	役員を兼任4名

(注) 有価証券報告書を提出していません。

5 【従業員の状況】

(1) 提出会社の状況

平成29年3月31日現在

従業員数	平均年齢	平均勤続年数	平均年間給与
19人 (26人)	52歳 2ヶ月	13年 6ヶ月	3,455千円

- (注) 1. 従業員数は就業人員であり、臨時雇用者(パートタイマー)は、年間の平均人数を()外数で記載しております。
 2. 平均年間給与は、賞与及び基準外賃金を含んであります。
 3. 当社は、ゴルフ場事業のみの単一セグメントであります。

(2) 労働組合の状況

当社の労働組合は昭和46年4月6日に結成された単一の労働組合であります(組合の名称: 有馬富士開発労組合)。上部団体は連合(UAゼンセン同盟)であります。

第2【事業の状況】

1【業績等の概要】

(1) 業績

当事業年度におけるわが国経済は、緩やかな景気回復が続き、実質GDP成長率は前年比+1.2%と3年連続でプラス成長を達成しております。資源価格の上昇と円安を背景に物価の上昇圧力がさらに高まるため、労働需給がタイトな中にあっても、実質賃金は前年比マイナスに転じ、個人消費の伸びを抑制しております。それでも、海外経済の回復を背景に輸出や生産の増加ペースが維持されること、当事業年度前半は2016年度補正予算による押し上げ効果が続くこと、さらに、企業業績の改善を受けて設備投資が緩やかに増加することが景気を下支えしております。

一方、わがゴルフ業界におきましては、国内景気が回復に向かい一つある中で、ゴルフがオリンピックの正式種目に決まり、ゴルフ熱の高まりを期待するところですが、依然、少子高齢化の波は如何ともしがたく、今後とも各ゴルフ場の生き残りをかけた競争は、ますます激化するものと覚悟しなければなりません。特に、プレー費の価格下落には歯止めがかからない状況です。現在、かかえている深刻な問題としては、団塊の世代が約800万人いると言われていますが、高齢者の仲間入りを果たし、年金の先細りや、体力の低下で、今後、ゴルフ人口が漸減することです。

このような状況下、当社におきましては、来場者数の増加並びに黒字体質の維持と経営基盤の安定を図るべく従業員一同傾注して参りました。

当事業年度においては、顧客満足度を高めるために、従来にも増して、カスタマーサービスの徹底を図ることにしました。フロント、スタート、コース、レストラン各部門において挨拶や電話の応対、キャディーの対応等マニュアルを作成し、効果を発揮しました。

また、当事業年度は開場51周年にあたる年でしたが、来場者の方に喜んでいただけるように外壁塗装による改修やクラブハウスの絨毯の張替え、売店の拡大及びクラブハウス1階にラウンジを設け快適にプレーできるよう設備改善に取り組みました。

集客対策としては、前事業年度以降実施しております種々の対策に加えて、インターネットによるスポット対策やイベント企画等細かな対応策を講じることで集客増を図ることができました。インターネットによる集客としては、全体の40%にあたる2万人を超える来場者数を計上できました。

サービス業の原点あります「顧客第一主義」の徹底を、従来にも増して実施し、来場されたお客様が楽しんでプレーをされて、喜んで帰っていただけるように、従業員一人ひとりがそれぞれの持ち場でお客様の立場に立つて、誠意を持って対応するとともに、お客様のご意見・ご要望に対しても迅速に対応するよう努めてまいりました。

以上、各般に亘る経営努力を実施した結果、当期の来場者数は47,692名（前年同期比16.7%増）、売上高は397百万円（前年同期比2.5%増）となりました。当クラブの認知度が徐々にではありますが浸透し、リピーターの確保につながったことによるものと思われます。また、コース管理に重点的に取り組むことによって、良好なコースコンディションを維持できたことが集客増につながり、前年度を大きく上回った要因と考えています。

損益につきましては、集客増や人件費並びに徹底した経費削減を実施した結果、14百万円の経常利益（前年同期比20.0%増）となり、当期純利益は11百万円（前年同期比7.1%増）となり、昨年に引き続き黒字を計上達成することができました。

(2) キャッシュ・フローの状況

当事業年度における現金及び現金同等物(以下、「資金」といいます。)は、営業活動により67,334千円の資金を獲得しました。又、投資活動により275,362千円の資金を使用し、財務活動により312,729千円の資金を獲得した結果資金の期末残高は前事業年度末比104,701千円増加し、139,008千円となりました。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動により獲得した資金は67,334千円(前年同期比26.1%増)となりました。

これは、主に税引前当期純利益12,454千円及び減価償却費44,718千円によるものであります。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動により使用した資金は275,362千円(前年同期は17,956千円の使用)となりました。

これは、主に関係会社貸付による支出270,000千円によるものであります。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動により獲得した資金は312,729千円(前年同期は35,833千円の使用)となりました。

これは、主に関係会社からの長期借入の返済による支出230,000千円と長期借入による収入550,000千円によるものであります。

2 【営業の状況】

当事業年度における営業の実績を示すと、次のとおりであります。

なお、当社はゴルフ場事業のみの単一セグメントであります。

(1) 入場者数

内 訳 年 度	前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)	前年同期比(%)
メンバー(人)	6,757	6,611	97.8
ビジター(人)	34,094	41,081	120.5
合 計(人)	40,851	47,692	116.7

(2) 営業収入

内 訳 年 度	前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)	前年同期比(%)
来場者収入			
メンバーフィー(千円)	22,124	11,794	53.3
ビジターフィー(千円)	202,100	163,236	80.8
キャディフィー(千円)	102,012	155,955	152.9
競技参加料(千円)	8,311	6,584	79.2
その他(千円)	7,560	13,210	174.7
来場者収入計(千円)	342,109	350,782	102.5
年会費収入			
会費(千円)	33,939	31,570	93.0
年会費収入計(千円)	33,939	31,570	93.0
登録手数料収入			
件数	(11)	(34)	309.1
登録手数料収入(千円)	5,500	8,750	159.1
登録手数料収入計(千円)	5,500	8,750	159.1
その他の収入			
食堂・売店施設利用料(千円)	5,814	5,935	102.1
その他の収入計(千円)	5,814	5,935	102.1
営業収入合計(千円)	387,364	397,038	102.5

(注) 1. 上記金額には消費税等は含まれておりません。

2. 前事業年度においてメンバーフィー及びビジターフィーに含めていたカード使用料を当事業年度よりキャディフィーに含めております。

3 【経営方針、経営環境及び対処すべき課題等】

わがゴルフ業界におきましては、国内景気が回復に向かい一つある中で、ゴルフがオリンピックの正式種目に決まり、ゴルフ熱の高まりを期待するところではありますが、依然、少子高齢化の波は如何ともしがたく、今後とも各ゴルフ場の生き残りをかけた競争は、ますます激化するものと覚悟しなければなりません。特に、プレー費の価格下落には歯止めがかからない状況です。現在、かかえている深刻な問題としては、団塊の世代が約800万人いると言われていますが、高齢者の仲間入りを果たし、年金の先細りや、体力の低下で、今後、ゴルフ人口が漸減することです。

このような状況下、来場者数の増加並びに黒字体质の維持と経営基盤の安定を図るべく従業員一同傾注して参りました。引き続き集客競争等厳しい経営環境が続くことを覚悟しなければなりませんが、当社がこの難局を開拓し、永続的な発展を遂げるために、今まで以上に全社をあげた集客努力を行うとともに、聖域のないコスト削減とサービスの一層の向上を図ってまいります。

4 【事業等のリスク】

当社の業績及び財政状態に及ぼす可能性のある主なリスクは以下のとおりあります。これらのリスク発生の可能性を認識した上で、可能なかぎり発生の防止に努め、また、発生した場合は迅速・的確に対処する方針であります。

なお、将来に関する事項につきましては、当事業年度末日現在において判断したものであります。

(1) 経済状況、消費動向

当社は主に会員及び一般個人顧客を対象に営業活動を行っており、わが国のゴルフ人口の減少による消費動向の影響が当社の業績及び財政状態に影響を与える可能性があります。

(2) 有利子負債

当社の当事業年度末の有利子負債残高は550,000千円と多額となっております。このため、金利水準の変動によっては、当社の業績及び財政状態に影響を及ぼす可能性があります。

(3) 個人情報保護

当社は、当ゴルフ場を利用している会員をはじめ一般顧客等多数の個人情報を保有しており、これらをコンピューターで管理しております。これらの情報の取扱いについては、コンピューターの利用者の制限を設けて管理しておりますが、情報の漏洩が発生する可能性がないとは言えず、これらについては重大な責任を負うことになり、当社の業績及び財政状態に影響を与える可能性があります。

(4) 自然災害等

当ゴルフ場の経営は、天候を始め自然現象の影響を受けることが避けられません。特に雨、雪、気温の寒暖、強風は集客状況に大きな影響を与えます。また射熱、水不足、台風、病害虫の発生等がコースコンディション、なまづくグリーン、フェアウェイの維持に多大な影響を与える可能性があります。

5 【経営上の重要な契約等】

該当事項はありません。

6 【研究開発活動】

該当事項はありません。

7 【財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

(1) 重要な会計方針及び見積り

当社の財務諸表は、わが国において一般に公正妥当と認められている会計基準に基づき作成しております。

(2) 財政状態

資産の部

資産合計3,210,858千円（前事業年度2,827,930千円）となり、382,927千円増加しました。

これは現金及び預金が104,702千円及び関係会社長期貸付金が265,000千円増加したことが主な要因であります。

負債・純資産の部

負債合計は708,389千円（前事業年度336,819千円）となり、371,570千円増加しました。

これは長期借入金が523,832千円増加し、関係会社長期借入金が230,000千円減少したことが主な要因であります。

純資産合計は2,502,468千円（前事業年度2,491,111千円）となり、11,356千円増加しました。

これは当期純利益の計上により繰越利益剰余金が11,356千円増加したことが主な要因であります。

(3) 経営成績の分析

経営成績の分析につきましては、1「業績等の概要」(1)業績をご覧ください。

(4) キャッシュ・フローの状況

キャッシュ・フローの状況につきましては、1「業績等の概要」(2)キャッシュフローの状況をご覧ください。

第3【設備の状況】

1【設備投資等の概要】

当事業年度は、50,193千円の設備投資を実施しました。

主要な設備投資としては、建設仮勘定としてのクラブハウス全面外壁塗装と内装工事35,580千円とリース資産のゴルフ場システム5,040千円及びカート道舗装工事2,443千円であります。

なお、当事業年度において設備更新のための除却を除き、重要な設備の売却・除却はありません。

2【主要な設備の状況】

当社は、兵庫県内で一つのゴルフ場を経営しております。

平成29年3月31日現在

事業所名 (所在地)	設備の内容	帳簿価額							従業員数 (人)
		建物及び構築物 (千円)	機械装置及び車両運搬具 (千円)	工具、器具及び備品 (千円)	コース勘定 (千円)	土地 (千円) (面積m ²)	リース資産 (千円)	建設仮勘定 (千円)	
有馬富士 カンツリークラブ (兵庫県三田市)	ゴルフ場	519,901	13,186	27,247	1,584,676	568,380 (805,050) 〔21,428〕	22,283	35,580	2,771,255 19 (26)

(注) 1. 土地は、コース隣接地の一部を賃借しております。賃借料は年額1,692千円であります。

賃借している土地の面積は〔 〕で外書きしております。

2. 現在休止中の主要な設備はありません。

3. 従業員欄の(外書)は、臨時雇用者であり、年間の平均人数を記載しております。

3【設備の新設、除却等の計画】

(1) 重要な設備の新設等

該当事項はありません。

(2) 重要な設備の除却等

該当事項はありません。

第4【提出会社の状況】

1【株式等の状況】

(1)【株式の総数等】

【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	1,800,000
優先株式	300,000
計	2,100,000

【発行済株式】

種類	事業年度末現在発行数(株) (平成29年3月31日)	提出日現在発行数(株) (平成29年6月26日)	上場金融商品取引所名 又は登録認可金融商品 取引業協会名	内容
普通株式	1,660,000	1,660,000	非上場	当社は単元株制度は採用しておりません。 (注)1, 2
優先株式	242,377	242,377	非上場	当社は単元株制度は採用しておりません。 (注)1, 2, 3, 4
計	1,902,377	1,902,377	-	-

(注) 1. 当社の株式を譲渡するには、取締役会の承認を要します。

2. 当社の株式（自己株式の処分による株式を含む。）の募集において、募集株式の種類が譲渡制限株式であるときは、当該種類の株式の募集事項の決定は、当該種類の株式の種類株主を構成員とする種類株主総会の決議を要しません。

3. 優先株式は現物出資（入会金相当額の受入）によって、発行されたものであります。

4. 優先株式の内容は次のとおりであります。

(1) 残余財産の分配

(イ) 当社は、残余財産を分配するときは、優先株主に対し普通株主に先立ち、その優先株式の発行価額相当額を支払う。

(ロ) 優先株主は、前項の優先分配が行われた後の残余の財産に対しては、分配を受ける権利を有しない。

(2) 議決権

優先株主は、株主総会における議決権を有しない。

(3) 議決権を有しないこととしている理由

入会金の株式化を実施するにあたり、既存株主への影響並びに経営の安定化を考慮したためであります。

(4) 剰余金の配当

優先株主は、剰余金の配当請求権を有しない。

(5) 会社法第322条第2項に規定する定款の定めの有無

会社法第322条第2項に規定する定款の定めはありません。

(2)【新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

(3)【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

(4) 【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

(5) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式 総数増減額 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金増減額 (千円)	資本金残高 (千円)	資本準備金 増減額(千円)	資本準備金 残高(千円)
平成22年6月20日 注	350	1,902,377	1,750	77,385	1,750	1,750

(注) 有償第三者割当(入会金相当額の現物出資)により優先株式を発行しました。

発行価格 1株につき 10,000円

資本組入額 1株につき 5,000円

(6) 【所有者別状況】

普通株式

平成29年3月31日現在

区分	株式の状況							単元未満 株式の状 況 (株)	
	政府及び 地方公共 団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の 法人	外国法人等		個人その他	計	
					個人以外	個人			
株主数 (人)	-	-	-	1	-	-	-	1	-
所有株式数	-	-	-	1,660,000	-	-	-	1,660,000	-
所有株式数 の割合 (%)	-	-	-	100.0	-	-	-	100.0	-

優先株式

平成29年3月31日現在

区分	株式の状況							単元未満 株式の状 況 (株)	
	政府及び 地方公共 団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の 法人	外国法人等		個人その他	計	
					個人以外	個人			
株主数 (人)	-	4	-	70	-	-	1,080	1,154	-
所有株式数	-	1,100	-	29,485	-	-	211,792	242,377	-
所有株式数 の割合 (%)	-	0.45	-	12.17	-	-	87.38	100.0	-

(注) 自己株式68,182株は、「個人その他」に含まれております。

(7) 【大株主の状況】

平成29年3月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数(株)			発行済株式総数に対する所有株式数の割合(%)
		普通株式	優先株式	合計	
株式会社アイランドゴルフ	東京都港区六本木1-6-1	1,660,000	-	1,660,000	87.26
日鉄住金物流株式会社	東京都中央区新川1-23-4	-	1,940	1,940	0.10
イソライト工業株式会社	大阪市北区中之島3-3-23	-	1,120	1,120	0.06
日鉄住金レールウェイテクノス株式会社	大阪市此花区島屋5-1-109	-	1,120	1,120	0.06
住重環境エンジニアリング株式会社	東京都品川区西五反田7-1-1	-	1,120	1,120	0.06
宝産業株式会社	大阪市北区東天満2-6-5	-	1,120	1,120	0.06
N E C ネクサソリューションズ株式会社	東京都港区三田1-4-28	-	920	920	0.05
住電商事株式会社	大阪市西区立売堀5-8-11	-	746	746	0.04
三井住友建設株式会社	東京都中央区佃2-1-6	-	740	740	0.04
計	-	1,660,000	8,826	1,668,826	87.72

(注) 1. 上記のほか、自己株式(優先株式)が68,182株あります。

なお、所有株式に係る議決権の個数は以下のとおりであります。

平成29年3月31日現在

氏名又は名称	住所	所有議決権数(個)	総株主の議決権に対する所有議決権数の割合(%)
株式会社アイランドゴルフ	東京都港区六本木1-6-1	1,660,000	100.00
計	-	1,660,000	100.00

(8) 【議決権の状況】

【発行済株式】

平成29年3月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式	優先株式242,377	-	「1(1) 発行済株式」の注記事項を参照
議決権制限株式(自己株式等)	-	-	-
議決権制限株式(その他)	-	-	-
完全議決権株式(自己株式等)	-	-	-
完全議決権株式(その他)	普通株式1,660,000	1,660,000	権利の内容につき何らの制限もない株式
単元未満株式	-	-	-
発行済株式総数	1,902,377	-	-
総株主の議決権	-	1,660,000	-

【自己株式等】

平成29年3月31日現在

所有者の氏名又は名称	所有者の住所	自己名義所有株式数(株)	他人名義所有株式数(株)	所有株式数の合計(株)	発行済株式総数に対する所有株式数の割合(%)
-	-	-	-	-	-
計	-	-	-	-	-

(9) 【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

2 【自己株式の取得等の状況】

【株式の種類等】 会社法第155条第13号に該当する優先株式の取得

(1) 【株主総会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(2) 【取締役会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(3) 【株主総会決議又は取締役会決議に基づかないものの内容】

区分	株式数(株)	価額の総額(円)
当事業年度における取得自己株式	2,975	-
当期間における取得自己株式	272	-

(注) 1. 取得自己株式2,975株は、株式を無償で譲り受けたことによる増加であります。

2. 当期間における取得自己株式272株は、株式を無償で譲り受けたことによる増加であります。

なお、平成29年6月1日から有価証券報告書提出日までに取得した株式数は含まれておりません。

(4) 【取得自己株式の処理状況及び保有状況】

区分	当事業年度		当期間	
	株式数(株)	処分価額の総額(円)	株式数(株)	処分価額の総額(円)
引き受ける者の募集を行った取得自己株式	-	-	-	-
消却の処分を行った取得自己株式	-	-	-	-
合併、株式交換、会社分割に係る移転を行った取得自己株式	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
保有自己株式数	68,182	-	68,454	-

(注) 当期間における保有自己株式には、平成29年6月1日から有価証券報告書提出日までに取得した株式数は含まれておりません。

3 【配当政策】

ゴルフ場におきましては、適正な水準の利益を確保することは企業経営の観点からきわめて重要なことです。一方確保した利益を有効に活用してコースの改修・改善に努め、さらに快適なプレーの楽しめるコースコンディションにすることが会員の満足度を高める上でより重要なことと考えており、剰余金の配当を行わないことを基本方針としております。

以上の理由により、剰余金の配当は行っておりませんが、当社の剰余金の配当の決定機関は株主総会であります。

4 【株価の推移】

当社株式は非上場でありますので、該当事項はありません。

5 【役員の状況】

男性 4名 女性 - 名 (役員のうち女性の比率 - %)

役名	職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数(株)
代表取締役	社長	三田 勝喜	昭和32年3月11日生	平成28年6月 株式会社アイランドゴルフ入社 同社専務取締役(現任) 当社代表取締役社長就任(現任)	(注)1	-
取締役	-	小島 恵一	昭和41年2月3日生	平成28年2月 株式会社アイランドゴルフ入社 同社常務取締役就任(現任) 平成28年6月 当社取締役就任(現任)	(注)1	-
取締役	-	三友 秀平	昭和53年10月30日生	平成28年10月 株式会社アイランドゴルフ入社 平成28年1月 同社取締役(現任) 平成28年6月 当社取締役就任(現任)	(注)1	-
監査役	-	星加 健一	昭和25年4月13日生	平成28年4月 株式会社アイランドゴルフ監査役 就任(現任) 平成28年4月 当社監査役就任(現任)	(注)2	-
計						-

(注) 1. 平成29年6月16日開催の定時株主総会の終結の時から1年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会終結時までとする。

2. 前任者の辞任に伴う就任であるため、当社定款の定めにより、前任者の任期である、平成28年3月24日開催の臨時株主総会の終結の時から4年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会終結時までとする。

6 【コーポレート・ガバナンスの状況等】

(1) 【コーポレート・ガバナンスの状況】

コーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方

当社は株主を始め会員・顧客、従業員、地域社会等当社を取り巻くステークホルダーとの信頼関係を大切にしながら、安定したゴルフ場運営を進めるためにコーポレート・ガバナンスの強化が必要であり、経営上の重要課題であると認識しております。このため、適正な経営意思の決定を図り、健全な業務執行体制を構築し、経営チェック機能が有効に働くよう努めております。

また、株主会員制の導入により、経営内容をディスクローズし、会員により快適なクラブライフを提供するためにも、更なるコーポレート・ガバナンスの充実強化が必要であると考えております。

当社が目指すべき目標は、会員のための安定かつ効率的な経営と質の高いサービスの提供であります。

会社の機関の内容及び内部統制システムの整備の状況等

イ. 会社の機関の内容

当社の経営における重要事項は3ヶ月に1回開催される取締役会において決定し、代表取締役及び取締役が業務を執行しております。

当社は監査役制度を採用しており、監査役が取締役の業務執行を監査しております。

ロ. 内部統制システムの整備の状況

当社はコーポレート・ガバナンスの基盤となる法令遵守につきましては、月初めに開催される社長以下、管理職を構成員とする営業会議及び各部署において周知徹底を図っているほか、重要事項につきましては、顧問弁護士のリーガルチェックを受けております。

また、労働災害の未然防止及びゴルフ場経営に伴う危険の未然防止のために安全衛生委員会を月1回開催しております。

ハ. 内部監査及び監査役監査の状況

当社は内部監査部門を設置しておりませんが、各業務については諸規程に基づき代表取締役社長、担当取締役の承認、決裁を受けるルールとなっております。

また、監査役監査については決算時の会計監査のほか、取締役会に出席し、意見を述べております。

さらに、半年に1度取締役の業務執行に関する意見交換を行っております。

なお、監査役と外部監査人の仰星監査法人とは、必要な都度相互の情報交換・意見交換を行うなどの連携を密にして、監査の実効性と効率性の向上を図っています。

二. 会計監査の状況

当社は仰星監査法人と監査契約を締結しており、会計監査業務を執行した公認会計士は徳丸公義及び里見優であります。

当社の会計監査業務に係る補助者は、公認会計士5名、その他3名であります。

リスク管理体制の整備の状況

当社では、業務に関するすべてのリスクについて取締役会に報告するとともに、関係者に周知徹底を図り、収益の確保と健全な経営基盤の確立を図っております。

取締役の定数

当社の取締役は、15名以内とする旨定款に定めております。

取締役の選任の決議要件

当社は取締役の選任決議について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の過半数をもって行う旨及び累積投票によらないものとする旨を定款に定めております。

株主総会決議事項を取締役会で決議することができる事項

当社は、当社の株式（自己株式の処分による株式を含む。）及び新株予約権を引き受ける者の募集において、株主に株式又は新株予約権の割当てを受ける権利を与える場合には、その募集事項、株主に当該株式又は新株予約権の割当てを受ける権利を与える旨及びその申込みの期日の決定は取締役会の決議によって行うことができる旨を定款に定めてあります。これは、資本政策を機動的に遂行することを可能にするためであります。

優先株式について議決権を有しないこととしている理由

入会金の株式化を実施するにあたり、既存株主への影響並びに経営の安定化を考慮したためであります。

(2) 【監査報酬の内容等】

【監査公認会計士等に対する報酬の内容】

前事業年度		当事業年度	
監査証明業務に基づく報酬（千円）	非監査業務に基づく報酬（千円）	監査証明業務に基づく報酬（千円）	非監査業務に基づく報酬（千円）
5,700		5,700	

【その他重要な報酬の内容】

該当事項はありません。

【監査公認会計士等の提出会社に対する非監査業務の内容】

該当事項はありません。

【監査報酬の決定方針】

該当事項はありません。

第5【経理の状況】

1. 財務諸表の作成方法について

当社の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和38年大蔵省令第59号）に基づいて作成しております。

2. 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、事業年度（平成28年4月1日から平成29年3月31日まで）の財務諸表について、仰星監査法人により監査を受けております。

3. 連結財務諸表について

当社は子会社がありませんので、連結財務諸表を作成しておりません。

4. 財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組みについて

当社は、財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組みを行っております。具体的には、監査法人及び各種団体が主催するセミナーへの参加、専門誌等から情報収集を行っております。

1 【財務諸表等】

(1) 【財務諸表】

【貸借対照表】

(単位：千円)

	前事業年度 (平成28年3月31日)	当事業年度 (平成29年3月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	34,306	139,008
1年内回収予定の関係会社長期貸付金	-	5,000
未収入金	15,681	16,877
貯蔵品	1,737	-
商品	-	4,878
前払費用	102	102
繰延税金資産	1,371	1,359
その他	6	407
貸倒引当金	34	0
流動資産合計	53,171	167,633
固定資産		
有形固定資産		
建物	1,060,249	1,061,679
減価償却累計額	769,989	786,024
建物(純額)	290,259	275,654
構築物	814,738	817,181
減価償却累計額	558,158	572,935
構築物(純額)	256,580	244,246
機械及び装置	165,412	165,924
減価償却累計額	153,938	154,892
機械及び装置(純額)	11,474	11,032
車両運搬具	86,466	81,204
減価償却累計額	83,745	79,049
車両運搬具(純額)	2,720	2,154
工具、器具及び備品	143,708	139,539
減価償却累計額	115,015	112,291
工具、器具及び備品(純額)	28,693	27,247
土地	568,380	568,380
コース勘定	1,584,676	1,584,676
リース資産	29,460	30,820
減価償却累計額	5,401	11,542
リース資産(純額)	24,059	19,278
建設仮勘定	-	35,580
有形固定資産合計	2,766,842	2,768,250
無形固定資産		
ソフトウエア	896	52
リース資産	-	3,004
その他	145	145
無形固定資産合計	1,041	3,202
投資その他の資産		
差入保証金	6,482	6,482
長期前払費用	392	289
関係会社長期貸付金	-	265,000
投資その他の資産合計	6,874	271,771
固定資産合計	2,774,758	3,043,224
資産合計	2,827,930	3,210,858

(単位：千円)

	前事業年度 (平成28年3月31日)	当事業年度 (平成29年3月31日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	17,226	25,093
1年内返済予定の長期借入金	-	26,167
リース債務	6,363	7,452
未払金	17,517	60,699
未払法人税等	1,111	1,111
未払消費税等	1,778	6,849
預り金	4,025	3,122
賞与引当金	3,500	3,500
流動負債合計	51,523	133,996
固定負債		
長期借入金	-	523,832
関係会社長期借入金	230,000	-
リース債務	19,620	16,704
退職給付引当金	22,093	21,274
入会金	9,750	9,750
その他	3,831	2,832
固定負債合計	285,295	574,393
負債合計	336,819	708,389
純資産の部		
株主資本		
資本金	77,385	77,385
資本剰余金		
資本準備金	1,750	1,750
その他資本剰余金	3,174,635	3,174,635
資本剰余金合計	3,176,385	3,176,385
利益剰余金		
その他利益剰余金		
別途積立金	40,000	40,000
繰越利益剰余金	443,908	432,551
利益剰余金合計	403,908	392,551
自己株式	358,750	358,750
株主資本合計	2,491,111	2,502,468
純資産合計	2,491,111	2,502,468
負債純資産合計	2,827,930	3,210,858

【損益計算書】

(単位 : 千円)

	前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)
営業収入		
来場者収入	342,109	350,782
年会費収入	33,939	31,570
登録手数料収入	5,500	8,750
その他の収入	5,814	5,935
営業収入合計	387,364	397,038
営業費用		
外注費	3,588	525
コース維持費	38,312	32,435
役員報酬	12,000	-
給料及び賞与	114,108	133,119
法定福利費	19,273	19,782
役員退職慰労引当金繰入額	1,500	-
退職給付費用	3,993	2,579
租税公課	12,307	12,852
水道光熱費	13,555	12,953
賃借料	2,867	3,993
減価償却費	44,167	44,718
修繕費	9,914	5,857
貸倒引当金繰入額	66	33
その他	99,320	107,260
営業費用合計	374,843	376,045
営業利益		
営業外収益	12,521	20,992
受取利息	-	51
間接税報奨金	389	348
受取手数料	292	306
その他	249	516
営業外収益合計	931	1,223
営業外費用		
支払利息	1 1,358	1 7,218
その他	128	635
営業外費用合計	1,487	7,854
経常利益		
特別利益	11,965	14,361
固定資産売却益	2 2	-
和解による債務免除益	60	-
特別利益合計	62	-
特別損失		
固定資産除却損	3 365	3 1,907
特別損失合計	365	1,907
税引前当期純利益		
法人税、住民税及び事業税	11,661	12,454
法人税等調整額	1,086	1,086
法人税等合計	32	11
当期純利益	1,053	1,097
	10,608	11,356

【株主資本等変動計算書】

前事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

(単位:千円)

資本金	株主資本						
	資本剰余金			利益剰余金			
	資本準備金	その他資本剰余金	資本剰余金合計	その他利益剰余金		利益剰余金合計	
当期首残高	77,385	1,750	3,174,635	3,176,385	40,000	454,516	414,516
当期変動額							
当期純利益						10,608	10,608
当期変動額合計	-	-	-	-	-	10,608	10,608
当期末残高	77,385	1,750	3,174,635	3,176,385	40,000	443,908	403,908

	株主資本		純資産合計
	自己株式	株主資本合計	
当期首残高	358,750	2,480,503	2,480,503
当期変動額			
当期純利益		10,608	10,608
当期変動額合計	-	10,608	10,608
当期末残高	358,750	2,491,111	2,491,111

当事業年度(自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)

(単位:千円)

資本金	株主資本						
	資本剰余金			利益剰余金			
	資本準備金	その他資本剰余金	資本剰余金合計	その他利益剰余金		利益剰余金合計	
当期首残高	77,385	1,750	3,174,635	3,176,385	40,000	443,908	403,908
当期変動額							
当期純利益						11,356	11,356
当期変動額合計	-	-	-	-	-	11,356	11,356
当期末残高	77,385	1,750	3,174,635	3,176,385	40,000	432,551	392,551

	株主資本		純資産合計
	自己株式	株主資本合計	
当期首残高	358,750	2,491,111	2,491,111
当期変動額			
当期純利益		11,356	11,356
当期変動額合計	-	11,356	11,356
当期末残高	358,750	2,502,468	2,502,468

【キャッシュ・フロー計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税引前当期純利益	11,661	12,454
減価償却費	44,167	44,718
賞与引当金の増減額（　は減少）	100	-
貸倒引当金の増減額（　は減少）	66	33
退職給付引当金の増減額（　は減少）	1,880	819
役員退職慰労引当金の増減額（　は減少）	7,250	-
受取利息及び受取配当金	-	51
支払利息	1,358	7,218
固定資産売却損益（　は益）	2	-
固定資産除却損	365	1,907
和解による債務免除益	60	-
営業債権の増減額（　は増加）	1,577	1,144
たな卸資産の増減額（　は増加）	145	3,140
仕入債務の増減額（　は減少）	3,951	7,867
その他	9,325	7,201
小計	63,709	76,177
利息の支払額	1,182	6,357
和解金の支払額	8,045	1,400
法人税等の支払額	1,086	1,086
営業活動によるキャッシュ・フロー	53,396	67,334
投資活動によるキャッシュ・フロー		
関係会社貸付による支出	-	270,000
有形固定資産の取得による支出	18,016	5,362
有形固定資産の売却による収入	60	-
投資活動によるキャッシュ・フロー	17,956	275,362
財務活動によるキャッシュ・フロー		
関係会社長期借入金の返済による支出	260,000	230,000
長期借入による収入	-	550,000
関係会社からの長期借入れによる収入	230,000	-
リース債務の返済による支出	5,833	7,270
財務活動によるキャッシュ・フロー	35,833	312,729
現金及び現金同等物の増減額（　は減少）	393	104,701
現金及び現金同等物の期首残高	34,700	34,306
現金及び現金同等物の期末残高	34,306	139,008

【注記事項】

(重要な会計方針)

1 . たな卸資産の評価基準及び評価方法

商品

最終仕入原価法による原価法（貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定）によっております。

2 . 固定資産の減価償却の方法

(1) 有形固定資産（リース資産を除く）

定額法によっております。

なお、主な耐用年数は以下のとおりであります。

建物 15～50年

構築物 15～45年

(2) 無形固定資産（リース資産を除く）

自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間（5年）に基づく定額法によっております。

(3) リース資産

所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産

リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用しております。

3 . 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

債権の貸倒損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。

(2) 賞与引当金

従業員賞与の支払に充てるため、支給見込額の当期負担額に基づき計上しております。

(3) 退職給付引当金

従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務（当事業年度時点の自己都合要支給額を退職給付債務とする簡便法）及び年金資産の見込額に基づき、当事業年度末において発生していると認められる額を計上しております。

4 . キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲

手許現金、隨時引き出し可能な預金及び容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なリスクしか負わない取得日から3か月以内に償還期限の到来する短期投資からなっております。

5 . その他財務諸表作成のための基本となる重要な事項

消費税等の会計処理

税抜方式によっております。

（追加情報）

（繰延税金資産の回収可能性に関する適用指針の適用）

「繰延税金資産の回収可能性に関する適用指針」（企業会計基準適用指針第26号 平成28年3月28日）を当事業年度から適用しております。

(貸借対照表関係)

担保資産及び担保付債務

担保に供している資産は、次のとおりであります。

	前事業年度 (平成28年 3月31日)	当事業年度 (平成29年 3月31日)
建物	215,571千円	218,026千円
土地	568,380	568,380
コース勘定	1,584,676	1,584,676
計	2,368,627	2,371,083

(注) 前事業年度は親会社である株式会社アイランドゴルフの金融機関からの借入金450,000千円に対して、担保提供しております。

担保付債務は、次のとおりであります。

	前事業年度 (平成28年3月31日)	当事業年度 (平成29年3月31日)
1年内返済予定の長期借入金	-千円	26,167千円
長期借入金	-	523,832
計	-	550,000

(損益計算書関係)

1 関係会社との取引に係るものが次のとおり含まれております。

	前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)
関係会社への支払利息	- 千円	7,218千円
計	-	7,218

2 固定資産売却益の内容は次のとおりであります。

	前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)
車両運搬具	2千円	- 千円
計	2	-

3 固定資産除却損の内容は次のとおりであります。

	前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)
建物	- 千円	1,337千円
機械及び装置	-	29
車両運搬具	-	208
工具、器具及び備品	365	332
計	365	1,907

(株主資本等変動計算書関係)

前事業年度（自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日）

1 . 発行済株式の種類及び総数並びに自己株式の種類及び株式数に関する事項

	当事業年度期首株式数(株)	当事業年度増加株式数(株)	当事業年度減少株式数(株)	当事業年度末株式数(株)
発行済株式				
普通株式	1,660,000			1,660,000
優先株式	242,377			242,377
合計	1,902,377			1,902,377
自己株式				
優先株式(注)	63,107	2,100		65,207
合計	63,107	2,100		65,207

(注) 優先株式の自己株式の増加2,100株は、株式を無償で譲り受けたことによる増加であります。

2 . 新株予約権及び自己新株予約権に関する事項

該当事項はありません。

3 . 配当に関する事項

該当事項はありません。

当事業年度（自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日）

1 . 発行済株式の種類及び総数並びに自己株式の種類及び株式数に関する事項

	当事業年度期首株式数(株)	当事業年度増加株式数(株)	当事業年度減少株式数(株)	当事業年度末株式数(株)
発行済株式				
普通株式	1,660,000	-	-	1,660,000
優先株式	242,377	-	-	242,377
合計	1,902,377	-	-	1,902,377
自己株式				
優先株式(注)	65,207	2,975	-	68,182
合計	65,207	2,975	-	68,182

(注) 優先株式の自己株式の増加2,975株は、株式を無償で譲り受けたことによる増加であります。

2 . 新株予約権及び自己新株予約権に関する事項

該当事項はありません。

3 . 配当に関する事項

該当事項はありません。

(キャッシュ・フロー計算書関係)

現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係

	前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)
現金及び預金	34,306千円	139,008千円
現金及び現金同等物	34,306	139,008

(リース取引関係)

所有権移転外ファイナンス・リース取引

リース資産の内容

有形固定資産

乗用カートナビシステムであります。

無形固定資産

ゴルフ場システムであります。

リース資産の減価償却の方法

重要な会計方針「2. 固定資産の減価償却の方法」に記載のとおりであります。

(金融商品関係)

1. 金融商品の状況に関する事項

(1) 金融商品に対する取組方針

当社は、資金運用については短期的な預金等に限定し、資金調達については親会社からの借入によってあります。

(2) 金融商品の内容及びそのリスク

営業債権である未収入金は、顧客及びクレジットカード会社の信用リスクに晒されております。

営業債務である買掛金、未払金及び預り金等は、1年以内の支払期日であります。借入金、ファイナンス・リース取引に係るリース債務は、主に資金調達を目的としたものであります。また、会員から受け入れた入会金があります。

(3) 金融商品に係るリスク管理体制

信用リスク（取引先の契約不履行等に係るリスク）の管理

当社は、顧客及びクレジットカード会社に係る未収入金の期日管理及び残高管理を行うこと等により信用リスクを管理しております。

流動性リスク（支払期日に支払いを実行できなくなるリスク）の管理

当社は、業務部が適時に資金繰計画を作成・更新すること等により流動性リスクを管理しております。

(4) 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明

該当事項はありません。

2. 金融商品の時価等に関する事項

貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。なお、時価を把握することが極めて困難と認められるものは含まれておりません（（注）2.参照）。

前事業年度（平成28年3月31日）

	貸借対照表計上額 (千円)	時価(千円)	差額(千円)
(1) 現金及び預金	34,306	34,306	-
(2) 未収入金	15,681	15,681	-
貸倒引当金（*1）	34	34	-
	15,647	15,647	-
資産計	49,954	49,954	-
(1) 買掛金	17,226	17,226	-
(2) 未払金	17,517	17,517	-
(3) 未払法人税等	1,111	1,111	-
(4) 未払消費税等	1,778	1,778	-
(5) 預り金	4,025	4,025	-
負債計	67,643	67,643	-

(*1) 未収入金に個別に計上している貸倒引当金を控除しております。

当事業年度（平成29年3月31日）

	貸借対照表計上額 (千円)	時価(千円)	差額(千円)
(1) 現金及び預金	139,008	139,008	-
(2) 1年内回収予定の関係会社 長期貸付金	5,000	5,000	-
(3) 未収入金	16,877	16,877	-
(4) 関係会社長期貸付金	265,000	265,000	-
資産計	425,886	425,886	-
(1) 買掛金	25,093	25,093	-
(2) 1年内返済予定の長期借入金	26,167	26,167	-
(3) 未払金	60,699	60,699	-
(4) 未払法人税等	1,111	1,111	-
(5) 未払消費税等	6,849	6,849	-
(6) 預り金	3,122	3,122	-
(7) 長期借入金	523,832	523,832	-
負債計	646,876	646,876	-

（注）1. 金融商品の時価の算定方法

資産

(1) 現金及び預金、(3) 未収入金

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額と近似していることから、当該帳簿価額によっております。

(2) 1年内回収予定の関係会社長期貸付金、(4) 関係会社長期貸付金

未回収の貸付金残高を新規契約を行った場合に想定される利率で割り引いて時価を算定しております。

負債

(1) 買掛金、(3) 未払金、(4) 未払法人税等、(5) 未払消費税等、(6) 預り金

これらは、短期間で決済されるため、時価は帳簿価額と近似していることから、当該帳簿価額によっております。

(2) 1年内返済予定の長期借入金、(7) 長期借入金

これらの時価は、元金利の合計額を新規に同様の借入を行った場合に想定される利率で割り引いた現在価値により算定しております。

2. 時価を把握することが極めて困難と認められる金融商品

（単位：千円）

区分	前事業年度 (平成28年3月31日)	当事業年度 (平成29年3月31日)
差入保証金	6,482	6,482
関係会社長期借入金	230,000	-
入会金	9,750	9,750

これらについては、市場価格がなく、かつ将来キャッシュ・フローを見積ることなどができず、時価を把握することが極めて困難と認められるため、上記には含めておりません。

3. 金銭債権の決算日後の償還予定額

前事業年度（平成28年3月31日）

	1年以内 (千円)	1年超5年以内 (千円)	5年超10年以内 (千円)	10年超 (千円)
(1) 現金及び預金	33,594	-	-	-
(2) 未収入金	15,681	-	-	-
合計	49,275	-	-	-

当事業年度（平成29年3月31日）

	1年以内 (千円)	1年超5年以内 (千円)	5年超10年以内 (千円)	10年超 (千円)
(1) 現金及び預金	136,586	-	-	-
(2) 未収入金	16,877	-	-	-
(3) 関係会社長期貸付金	5,000	34,000	106,000	125,000
合計	158,464	34,000	106,000	125,000

4. 長期借入金及びリース債務の決算日後の返済予定額

前事業年度（平成28年3月31日）

	1年以内 (千円)	1年超 2年以内 (千円)	2年超 3年以内 (千円)	3年超 4年以内 (千円)	4年超 5年以内 (千円)	5年超 (千円)
(1) 関係会社長期借入金	-	-	-	-	-	230,000
合計	-	-	-	-	-	230,000

当事業年度（平成29年3月31日）

	1年以内 (千円)	1年超 2年以内 (千円)	2年超 3年以内 (千円)	3年超 4年以内 (千円)	4年超 5年以内 (千円)	5年超 (千円)
(1) 長期借入金	26,167	29,519	30,569	31,656	32,782	399,305
合計	26,167	29,519	30,569	31,656	32,782	399,305

（有価証券関係）

該当事項はありません。

（デリバティブ取引関係）

当社はデリバティブ取引を全く行っておりませんので、該当事項はありません。

(退職給付関係)

1. 採用している退職給付制度の概要

当社は、従業員の退職給付に充てるため、積立型の確定給付型制度として退職一時金制度を採用しており、給付額の一部を中小企業退職金共済制度からの給付額で充当しております。

当社が有する退職一時金制度は、簡便法により退職給付引当金及び退職給付費用を計上しております。

2. 簡便法を適用した確定給付制度

(1) 簡便法を適用した制度の、退職給付引当金の期首残高と期末残高の調整表

	前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)
退職給付引当金の期首残高	20,213千円	22,093千円
退職給付費用	3,993	2,579
退職給付の支払額		1,174
中小企業退職金共済制度への拠出額	2,113	2,225
退職給付引当金の期末残高	22,093	21,274

(2) 退職給付債務及び中小企業退職金共済制度給付見込額の期末残高と貸借対照表に計上された退職給付引当金の調整表

	前事業年度 (平成28年3月31日)	当事業年度 (平成29年3月31日)
積立型制度の退職給付債務	33,999千円	33,945千円
中小企業退職金共済制度給付見込額	11,905	12,670
	22,093	21,274
非積立型制度の退職給付債務	-	-
会計基準変更時差異の未処理額	-	-
貸借対照表に計上された負債と資産の純額	22,093	21,274
退職給付引当金	22,093	21,274
貸借対照表に計上された負債と資産の純額	22,093	21,274

(3) 退職給付費用

簡便法で計算した退職給付費用 前事業年度 3,993千円 当事業年度 2,579千円

(ストック・オプション等関係)

該当事項はありません。

(税効果会計関係)

1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

	前事業年度 (平成28年3月31日)	当事業年度 (平成29年3月31日)
繰延税金資産		
貸倒引当金損金算入限度超過額	11千円	0千円
賞与引当金損金算入限度超過額	1,183	1,183
減価償却超過額	2,443	2,443
退職給付引当金超過額	7,423	7,148
繰越欠損金	34,714	26,845
その他	176	176
繰延税金資産計	45,952	37,797
評価性引当額	44,581	36,437
繰延税金資産の純額	1,371	1,359

2. 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となつた主要な項目別の内訳

	前事業年度 (平成28年3月31日)	当事業年度 (平成29年3月31日)
法定実効税率	34.3%	33.8%
(調整)		
住民税均等割等	9.3	8.8
税務上の繰越欠損金の利用	18.7	32.0
評価性引当金の増減	16.1	2.2
税率変更による期末繰延税金資産の減額修正	0.2	-
その他	-	0.4
税効果会計適用後の法人税等の負担率	9.0	8.8

(持分法損益等)

該当事項はありません。

(資産除去債務関係)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

前事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

当社は、ゴルフ場事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

当事業年度(自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)

当社は、ゴルフ場事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

【関連情報】

前事業年度（自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日）

1. 製品及びサービスごとの情報

単一の製品・サービスの区分の外部顧客への売上高が損益計算書の売上高の90%を超えるため、記載を省略しております。

2. 地域ごとの情報

(1) 売上高

本邦の外部顧客への売上高が損益計算書の売上高の90%を超えるため、記載を省略しております。

(2) 有形固定資産

本邦に所在している有形固定資産の金額が貸借対照表の有形固定資産の金額の90%を超えるため、記載を省略しております。

当事業年度（自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日）

1. 製品及びサービスごとの情報

単一の製品・サービスの区分の外部顧客への売上高が損益計算書の売上高の90%を超えるため、記載を省略しております。

2. 地域ごとの情報

(1) 売上高

本邦の外部顧客への売上高が損益計算書の売上高の90%を超えるため、記載を省略しております。

(2) 有形固定資産

本邦に所在している有形固定資産の金額が貸借対照表の有形固定資産の金額の90%を超えるため、記載を省略しております。

【報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報】

該当事項はありません。

【報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報】

該当事項はありません。

【報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報】

該当事項はありません。

【関連当事者情報】

1. 関連当事者との取引

(1) 親会社及び法人主要株主等

前事業年度（自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日）

種類	会社等の名称	所在地	資本金又は出資金(百万円)	事業の内容	議決権等の所有(被所有)割合(%)	関連当事者との関係	取引の内容	取引金額(千円)	科目	期末残高(千円)
親会社	株)アイラン ドゴルフ (注)1.2	東京都港区	100	スポーツ・レジャー施設その他の経営・運営・管理	(被所有) 直接100.0	資金借入・ 担保提供	資金の借入 親会社の借入に対する 担保提供	230,000 2,368,627	関係会社 長期借入金 -	230,000 -

取引条件及び取引条件の決定方針等

- (注) 1. 当社は、株式会社アイランドゴルフの借入債務に対して、不動産（建物及び土地及びコース勘定）を担保提供しております。
 2. 資金の借入については、借入利率は市場金利を勘案して利率を合理的に決定しており、返済条件は、交渉の上決定しております。

当事業年度（自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日）

種類	会社等の名称	所在地	資本金又は出資金(百万円)	事業の内容	議決権等の所有(被所有)割合(%)	関連当事者との関係	取引の内容	取引金額(千円)	科目	期末残高(千円)
親会社	株)アイラン ドゴルフ (注) 1.2.3	東京都港区	100	スポーツ・レジャー施設 その他の経営・運営・管理	(被所有) 直接100.0	資金の返済 資金の貸付 債務被保証	借入金の返済 利息の支払 資金の貸付 利息の受取 借入に対する 債務被保証	230,000 7,218 270,000 51 550,000	- - 1年内回収予定の関係会社 長期貸付金 関係会社長期 貸付金 -	- - 5,000 265,000 -

取引条件及び取引条件の決定方針等

1. 資金の借入については、借入利率は市場金利を勘案して利率を合理的に決定しており、返済条件は、交渉の上決定しております。
 2. 資金の貸付については、貸付利率は市場金利を勘案して利率を合理的に決定しており、返済条件は、交渉の上決定しております。
 3. 金融機関からの借入債務に対して債務被保証を受けております。なお、保証料の支払いは行っておりません。

(2) 子会社等

該当事項はありません。

(3) 兄弟会社等

前事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

種類	会社等の名称	所在地	資本金又は出資金(百万円)	事業の内容	議決権等の所有(被所有)割合(%)	関連当事者との関係	取引の内容	取引金額(千円)	科目	期末残高(千円)
その他の関係会社の子会社	日鉄住金ファイナンス㈱	東京都千代田区	1,000	その他の金融業	-	資金の借入(注)	資金の返済	260,000	-	-
							利息の支払	1,182	-	-

取引条件及び取引条件の決定方針等

(注) 資金の借入については、借入利率は市場金利を勘案して利率を合理的に決定しており、返済条件は、交渉の上決定しております。なお、担保の提供はありません。

当事業年度(自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)

該当事項はありません。

(4) 役員及び個人主要株主等

該当事項はありません。

2. 親会社及び重要な関連会社に関する注記

(1) 親会社情報

株式会社アイランドゴルフ(非上場)

(2) 重要な関連会社の要約財務情報

該当事項はありません。

(1 株当たり情報)

	前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)
1 株当たり純資産額	716.97円	741.73円
1 株当たり当期純利益金額	6.39円	6.84円

(注) 1. 潜在株式調整後 1 株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

2. 1 株当たり当期純利益金額の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

	前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)
当期純利益金額(千円)	10,608	11,356
普通株主に帰属しない金額(千円)	-	-
普通株式に係る当期純利益金額(千円)	10,608	11,356
期中平均株式数(千株)	1,660	1,660

3. 1 株当たり純資産額の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

	前事業年度 (平成28年3月31日)	当事業年度 (平成29年3月31日)
純資産の部の合計額(千円)	2,491,111	2,502,468
純資産の部の合計額から控除する金額 (千円)	1,300,940	1,271,190
(うち優先株式払込金額(千円))	(1,300,940)	(1,271,190)
普通株式に係る期末の純資産額(千円)	1,190,171	1,231,278
1 株当たり純資産額の算定に用いられた期 末の普通株式の数(千株)	1,660	1,660

(重要な後発事象)

該当事項はありません。

【附属明細表】

【有価証券明細表】

該当事項はありません。

【有形固定資産等明細表】

資産の種類	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (千円)	当期末残高 (千円)	当期末減価償却累計額又は 償却累計額 (千円)	当期償却額 (千円)	差引当期末残 高(千円)
有形固定資産							
建物	1,060,249	3,300	1,870	1,061,679	786,024	16,567	275,654
構築物	814,738	2,443	-	817,181	572,935	14,776	244,246
機械及び装置	165,412	1,100	588	165,924	154,892	1,512	11,032
車両運搬具	86,466	-	5,262	81,204	79,049	357	2,154
工具、器具及び備品	143,708	2,730	6,900	139,539	112,291	3,843	27,247
土地	568,380	-	-	568,380	-	-	568,380
コース勘定	1,584,676	-	-	1,584,676	-	-	1,584,676
リース資産	29,460	1,360	-	30,820	11,542	6,141	19,278
建設仮勘定	-	35,580	-	35,580	-	-	35,580
有形固定資産計	4,453,091	46,514	14,620	4,484,985	1,716,735	43,199	2,768,250
無形固定資産							
ソフトウェア	4,423	-	-	4,423	4,371	844	52
リース資産	-	3,679	-	3,679	674	674	3,004
その他	13,915	-	-	13,915	13,776	-	145
無形固定資産計	18,339	3,679	-	22,018	18,816	1,518	3,202

(注) 1. 当期増加額のうち主なものは、次のとおりであります。

建設仮勘定	クラブハウス内装改修工事	16,400千円
	クラブハウス外壁改修工事	19,180千円

2. 当期減少額のうち主なものは、次のとおりであります。

工具・器具及び備品	カード搭載無線機	5,800千円
車両運搬具	社用車	4,160千円

【社債明細表】

該当事項はありません。

【借入金等明細表】

区分	当期首残高 (千円)	当期末残高 (千円)	平均利率(%)	返済期限
短期借入金	-	-	-	-
1年以内に返済予定の長期借入金	-	26,167	3.5	-
1年以内に返済予定のリース債務	6,363	7,452	-	-
長期借入金(1年以内に返済予定のものを除く。)	-	523,832	3.5	平成30年~44年
関係会社長期借入金(1年以内に返済予定のものを除く。)	230,000	-	-	-
リース債務(1年以内に返済予定のものを除く。)	19,620	16,704	-	平成30~33年
その他有利子負債	-	-	-	-
合計	255,983	574,156	-	-

- (注) 1. 関係会社長期借入金は、すべて親会社である(株)アイランドゴルフに対するものであり、平均利率については、期末借入金残高に対する加重平均利率を記載しております。
2. 関係会社長期借入金の返済期限は金銭消費貸借契約書に記載されているとおりであります。随時更新を行う予定となっております。したがって、貸借対照表日後5年間の返済予定額は定まっておりません。
3. リース債務の平均利率については、リース料総額に含まれる利息相当額を控除する前の金額でリース債務を貸借対照表に計上しているため、記載していません。
4. 長期借入金及びリース債務(1年以内に返済予定のものを除く。)の貸借対照表日後5年間の返済予定額は以下のとおりであります。

	1年超2年以内 (千円)	2年超3年以内 (千円)	3年超4年以内 (千円)	4年超5年以内 (千円)
長期借入金	29,519	30,569	31,656	432,087
リース債務	7,452	7,452	1,618	181

【引当金明細表】

区分	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (目的使用) (千円)	当期減少額 (その他) (千円)	当期末残高 (千円)
貸倒引当金	34	0	-	34	0
賞与引当金	3,500	3,500	3,500	-	3,500

(注) 貸倒引当金の「当期減少額(その他)」は、洗替えによる戻入額であります。

【資産除去債務明細表】

該当事項はありません。

(2) 【主な資産及び負債の内容】

現金及び預金

区分	金額(千円)
現金	2,421
預金	
当座預金	136,586
小計	136,586
合計	139,008

未収入金

相手先	金額(千円)
(クレジットカード会社)	
三井住友カード(株)	8,079
㈱ジェーシービー	4,326
三菱UFJニコス(株)	1,869
ユーシーカード(株)	364
(その他の未収入金)	2,238
合計	16,877

未収入金の発生及び回収並びに滞留状況

当期首残高 (千円) (A)	当期発生高 (千円) (B)	当期回収高 (千円) (C)	当期末残高 (千円) (D)	回収率(%) $\frac{(C)}{(A) + (B)} \times 100$	滞留期間(日)
					$\frac{(A) + (D)}{2}$
15,681	345,444	344,248	16,877	95.3	17.2

商品

区分	金額(千円)
ゴルフ用品等	4,878
合計	4,878

関係会社長期貸付金

相手先	金額(千円)
株式会社アイランドゴルフ	265,000
合計	265,000

買掛金

相手先	金額(千円)
日東興産(株)	8,150
菱華石油サービス(株)	2,125
(有)ワールドグリーン	1,442
楽天(株)	1,415
ベスト(株)	1,286
その他	10,675
合計	25,093

(3)【その他】

該当事項はありません。

第6【提出会社の株式事務の概要】

事業年度	4月1日から3月31日まで
定時株主総会	6月中
基準日	3月31日
剰余金の配当の基準日	3月31日
1単元の株式数	該当事項なし
株式の名義書換え	
取扱場所	兵庫県三田市香下字ユルシケ谷2003番地 有馬富士開発株式会社
株主名簿管理人	該当事項なし
取次所	該当事項なし
名義書換手数料	無料
新券交付手数料	該当事項なし
単元未満株式の買取り	
取扱場所	該当事項なし
株主名簿管理人	該当事項なし
取次所	該当事項なし
買取手数料	該当事項なし
公告掲載方法	官報に記載する
株主に対する特典	該当事項なし

第7【提出会社の参考情報】

1【提出会社の親会社等の情報】

当社は上場会社ではありませんので、金融商品取引法第24条の7第1項の適用がありません。

2【その他の参考情報】

当事業年度の開始日から有価証券報告書提出日までの間に、次の書類を提出しております。

1. 有価証券報告書及びその添付書類

事業年度（第53期）（自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日）

平成28年6月27日 近畿財務局長に提出

2. 半期報告書（第54期中）（自 平成28年4月1日 至 平成28年9月30日）

平成28年12月26日 近畿財務局長に提出

3. 有価証券報告書の訂正報告書

平成28年7月13日 近畿財務局長に提出

事業年度（第53期）（自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日）の有価証券報告書に係る訂正報告書

平成28年12月8日 近畿財務局長に提出

事業年度（第53期）（自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日）の有価証券報告書に係る訂正報告書

4. 臨時報告書

平成28年9月8日 近畿財務局長に提出

企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第9号（代表取締役の異動）に基づく臨時報告書であります。

第二部【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

独立監査人の監査報告書

平成29年6月16日

有馬富士開発株式会社

取締役会 御中

仰星監査法人

代表社員 公認会計士 德丸 公義 印
業務執行社員

業務執行社員 公認会計士 里見 優 印

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている有馬富士開発株式会社の平成28年4月1日から平成29年3月31日までの第54期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、キャッシュ・フロー計算書、重要な会計方針、その他の注記及び附属明細表について監査を行った。

財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

監査人の責任

当監査法人の責任は、当監査法人が実施した監査に基づいて、独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に財務諸表に重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得るために、監査計画を策定し、これに基づき監査を実施することを求めている。

監査においては、財務諸表の金額及び開示について監査証拠を入手するための手続が実施される。監査手続は、当監査法人の判断により、不正又は誤謬による財務諸表の重要な虚偽表示のリスクの評価に基づいて選択及び適用される。財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、当監査法人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、財務諸表の作成と適正な表示に関連する内部統制を検討する。また、監査には、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表の表示を検討することが含まれる。

当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

監査意見

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、有馬富士開発株式会社の平成29年3月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する事業年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

(注) 1. 上記は監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(有価証券報告書提出会社)が別途保管しております。

2. X B R L データは監査の対象には含まれていません。