

| | |
|------------------------|---|
| 【表紙】 | |
| 【提出書類】 | 変更報告書 1 |
| 【根拠条文】 | 法第27条の25第1項 |
| 【提出先】 | 北陸財務局長 |
| 【氏名又は名称】 | 日成ビルド工業株式会社 代表取締役 森岡 直樹 |
| 【住所又は本店所在地】 | 石川県金沢市金石北三丁目16番10号 |
| 【報告義務発生日】 | 平成31年 3月 8日 |
| 【提出日】 | 平成31年 3月15日 |
| 【提出者及び共同保有者の総数 (名)】 | 1 |
| 【提出形態】 | その他 |
| 【変更報告書提出事由】 | 株券等に関する担保契約等重要な契約の変更及び株券等保有割合の1% 以上の減少 |

第1【発行者に関する事項】

| | |
|-----------|-----------------|
| 発行者の名称 | エスコンジャパンリート投資法人 |
| 証券コード | 2971 |
| 上場・店頭の別 | 上場 |
| 上場金融商品取引所 | 東京証券取引所 |

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

| | |
|------------|--------------------|
| 個人・法人の別 | 法人（株式会社） |
| 氏名又は名称 | 日成ビルド工業株式会社 |
| 住所又は本店所在地 | 石川県金沢市金石北三丁目16番10号 |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

【個人の場合】

| | |
|-------|--|
| 生年月日 | |
| 職業 | |
| 勤務先名称 | |
| 勤務先住所 | |

【法人の場合】

| | |
|-------|---|
| 設立年月日 | 昭和24年10月13日 |
| 代表者氏名 | 森岡 直樹 |
| 代表者役職 | 代表取締役 |
| 事業内容 | プレハブ建築商品の設計、製造、施工及びレンタル並びに立体駐車場の設計、製造、施工及びメンテナンス等 |

【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|--------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 総務部 滝澤 大輔 |
| 電話番号 | 076(266)1150 |

(2)【保有目的】

| |
|-----|
| 純投資 |
|-----|

(3)【重要提案行為等】

| |
|--------|
| 該当事項なし |
|--------|

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口) | | | 11,510 |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口) | A | - | H |
| 新株予約権付社債券(株) | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計(株・口) | O | P | Q 11,510 |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | |
| 保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S) | T | | 11,510 |
| 保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U | | |

【株券等保有割合】

| | | |
|-----------------------------------|---|---------|
| 発行済株式等総数(株・口) (平成31年3月8日現在) | V | 237,000 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100) | | 4.86 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%) | | 7.75 |

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

| 年月日 | 株券等の種類 | 数量 | 割合 | 市場内外取引の別 | 取得又は処分の別 | 単価 |
|-----------|--------|-------|------|----------|----------|--------|
| 平成31年3月8日 | 投資証券 | 6,869 | 2.90 | 市場外 | 処分 | 97,263 |

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

金融商品取引法第27条の23第3項第2号の株券等の数は、当社が無限責任組合員であるNBN S投資事業有限責任組合が保有するものであります。

当社が無限責任組合員であるNBN S投資事業有限責任組合は、2019年2月4日付で、発行者の投資口のオーバーアロットメントによる売出しに関連して、三菱UFJモルガン・スタンレー証券株式会社との間で投資口の貸借取引に関する契約（貸出投資口数：9,189口、貸出期間：2019年2月13日から2019年3月14日又はそれ以前の日に返還を受けた場合はかかる返還の日）を締結しております。当該契約に基づき、平成31年3月8日付で三菱UFJモルガン・スタンレー証券株式会社より6,869口についてグリーンシューオプションを行使する旨の通知があり、平成31年3月14日付で当該オプションの行使に係る決済が行われました。

当社が無限責任組合員であるNBN S投資事業有限責任組合は、2018年12月26日付で、発行者の募集及び売出しに関連して、三菱UFJモルガン・スタンレー証券株式会社に対し、ロックアップの誓約書（ロックアップ期間：2019年2月4日から2019年8月11日、但し、オーバーアロットメントによる売出しに伴う三菱UFJモルガン・スタンレー証券株式会社への貸付け及びグリーンシューオプションの行使に基づく三菱UFJモルガン・スタンレー証券株式会社への売却並びにNBN S投資事業有限責任組合の解散に伴う組合員に対する財産の引渡しを除く）を差し入れました。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

| | |
|-------------------|---|
| 自己資金額（W）（千円） | |
| 借入金額計（X）（千円） | |
| その他金額計（Y）（千円） | 1,093,450 |
| 上記（Y）の内訳 | その他の金額は、金融商品取引法第27条の23第3項第2号分であり、当社が無限責任組合員であるNBN S投資事業有限責任組合の組合員からの出資金であります。 |
| 取得資金合計（千円）（W+X+Y） | 1,093,450 |

【借入金の内訳】

| 名称（支店名） | 業種 | 代表者氏名 | 所在地 | 借入目的 | 金額（千円） |
|---------|----|-------|-----|------|--------|
| | | | | | |

【借入先の名称等】

| 名称（支店名） | 代表者氏名 | 所在地 |
|---------|-------|-----|
| | | |