

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書 No.1
【根拠条文】	法第27条の26第2項第1号
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	プリンシパル・グローバル・インベスターズ株式会社 代表取締役社長 板垣均
【住所又は本店所在地】	東京都千代田区内幸町1丁目1-1 帝国ホテルタワー
【報告義務発生日】	令和元年9月30日
【提出日】	令和元年10月3日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	3
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	保有割合の1%以上の減少

## 第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	平和不動産株式会社
証券コード	8803
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

## 第2【提出者に関する事項】

## 1【提出者（大量保有者） / 1】

## (1)【提出者の概要】

## 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	プリンシパル・グローバル・インベスターズ株式会社
住所又は本店所在地	東京都千代田区内幸町1丁目1-1 帝国ホテルタワー
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

## 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

## 【法人の場合】

設立年月日	平成18年8月30日
代表者氏名	板垣 均
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	投資運用業

## 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	コンプライアンス部 岸上良二
電話番号	03-3519-7591

## (2)【保有目的】

投資一任契約に基づく純投資
---------------

## (3)【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			27,000

新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H	
新株予約権付社債券（株）	B	-	I	
対象有価証券カバードワラント	C		J	
株券預託証券				
株券関連預託証券	D		K	
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E		L	
対象有価証券償還社債	F		M	
他社株等転換株券	G		N	
合計（株・口）	O	P	Q	27,000
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T			27,000
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U			

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和元年9月30日現在）	V	38,859,996
上記提出者の株券等保有割合（％） （T / (U+V) × 100）		0.07
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		0.09

## （４）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

## 2【提出者（大量保有者） / 2】

## （１）【提出者の概要】

## 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（合同会社）
氏名又は名称	プリンシパル・リアルエステート・インベスターズ・エルエルシー
住所又は本店所在地	アメリカ合衆国50392、アイオワ州、デモイン市グランド・アヴェニュー801
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

## 【個人の場合】

生年月日	
------	--

職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

## 【法人の場合】

設立年月日	平成10年5月20日
代表者氏名	Todd Everett
代表者役職	Chief Executive Officer
事業内容	投資運用業

## 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	プリンシパル・グローバル・インベスターズ株式会社コンプライアンス部 岸上良二
電話番号	03-3519-7591

## (2) 【保有目的】

投資一任契約に基づく純投資
---------------

## (3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			1,836,700
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q 1,836,700
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		1,836,700

保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U
--	---

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和元年9月30日現在）	V	38,859,996
上記提出者の株券等保有割合（%） （T / (U+V) × 100）		4.73
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）		5.80

## （４）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

## 3 【提出者（大量保有者） / 3】

## （１）【提出者の概要】

## 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（合同会社）
氏名又は名称	プリンシパル・グローバル・インベスターズ・エルエルシー
住所又は本店所在地	アメリカ合衆国50392、アイオワ州、デモイン市ハイストリート711番地
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

## 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

## 【法人の場合】

設立年月日	平成10年9月4日
代表者氏名	Patrick Halter
代表者役職	Chief Executive Officer
事業内容	投資運用業

## 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	プリンシパル・グローバル・インベスターズ株式会社コンプライアンス部 岸上良二
電話番号	03-3519-7591

## （２）【保有目的】

投資一任契約に基づく純投資
---------------

## (3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			105,400
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q 105,400
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		105,400
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （令和元年9月30日現在）	V	38,859,996
上記提出者の株券等保有割合（％） （T/（U+V）×100）		0.27
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		0.64

## (4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

## 第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

## 第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

## 1 【提出者及び共同保有者】

(1) プリンシパル・グローバル・インベスターズ株式会社

- (2) プリンシパル・リアルエステート・インベスターズ・エルエルシー  
 (3) プリンシパル・グローバル・インベスターズ・エルエルシー

## 2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

### (1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			1,969,100
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 1,969,100
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		1,969,100
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

### (2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (令和元年9月30日現在)	V	38,859,996
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		5.07
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		6.52

### (3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
プリンシパル・グローバル・インベスターズ株式会社	27,000	0.07

プリンシパル・リアルエステート・インベ スターズ・エルエルシー	1,836,700	4.73
プリンシパル・グローバル・インベスター ズ・エルエルシー	105,400	0.27
合計	1,969,100	5.07