

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書の訂正報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2020年1月23日

【計算期間】 第28期
(自 2018年12月1日 至 2019年5月31日)

【発行者名】 阪急阪神リート投資法人

【代表者の役職氏名】 執行役員 白木 義章

【本店の所在の場所】 大阪市北区茶屋町19番19号

【事務連絡者氏名】 阪急阪神リート投信株式会社
取締役 夏秋 英雄

【連絡場所】 大阪市北区茶屋町19番19号

【電話番号】 06 - 6376 - 6821

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

2019年8月22日提出の有価証券報告書の記載事項のうち、投資状況の記載について、同有価証券報告書の提出後に本投資法人の資産運用会社である阪急阪神リート投信株式会社にて改めて記載内容の確認を行った結果、数値の確認が不十分であったため、保有総額及び資産総額に対する比率について誤った記載を行っていたことが判明したことから、これを訂正するため、有価証券報告書の訂正報告書を提出するものです。

2 【訂正事項】

第一部【ファンド情報】

第1【ファンドの状況】

5【運用状況】

(1)【投資状況】

3【訂正箇所】

下線部_____は訂正部分を示しております。

<訂正前>

本投資法人の第28期末(2019年5月31日)現在における投資状況の概要は以下のとおりです。

資産の種類	用途 (注1)	地域 (注1)	第28期 (2019年5月31日現在)	
			保有総額 (百万円) (注2)	資産総額に対する 比率(%)
不動産	商業用途区画	関西圏	24,180	14.3
		関西圏以外	11,728	6.9
	事務用途区画	関西圏	-	-
		関西圏以外	245	0.1
	その他用途区画	関西圏	-	-
		関西圏以外	-	-
	小計		36,154	21.4
信託不動産 (注3)	商業用途区画	関西圏	72,045	42.6
		関西圏以外	7,453	4.4
	事務用途区画	関西圏	18,245	10.8
		関西圏以外	23,924	14.1
	その他用途区画	関西圏	-	-
		関西圏以外	520	0.3
	小計		122,190	72.2
預金・その他の資産(注3)(注4)			10,961	6.5
資産総額(注5)			169,306 (158,345)	100.0 (93.5)

(後略)

<訂正後>

本投資法人の第28期末(2019年5月31日)現在における投資状況の概要は以下のとおりです。

資産の種類	用途 (注1)	地域 (注1)	第28期 (2019年5月31日現在)	
			保有総額 (百万円) (注2)	資産総額に対する 比率(%)
不動産	商業用途区画	関西圏	23,697	14.0
		関西圏以外	12,376	7.3
	事務用途区画	関西圏	-	-
		関西圏以外	245	0.1
	その他用途区画	関西圏	-	-
		関西圏以外	-	-
小計			36,319	21.5
信託不動産 (注3)	商業用途区画	関西圏	72,045	42.6
		関西圏以外	7,289	4.3
	事務用途区画	関西圏	18,245	10.8
		関西圏以外	23,924	14.1
	その他用途区画	関西圏	-	-
		関西圏以外	520	0.3
小計			122,026	72.1
預金・その他の資産(注3)(注4)			10,961	6.5
資産総額(注5)			169,306 (158,345)	100.0 (93.5)

(後略)