

【表紙】

【提出書類】 変更報告書 No. 8

【根拠条文】 法第27条の25第1項

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 三井住友信託銀行株式会社
取締役社長 橋本 勝

【住所又は本店所在地】 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号

【報告義務発生日】 2020年2月28日

【提出日】 2020年3月5日

【提出者及び共同保有者の総数(名)】 2

【提出形態】 連名

【変更報告書提出事由】 株券等保有割合が1%以上増加

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	サンケイリアルエステート投資法人
証券コード	2972
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1986年11月1日
代表者氏名	菱田 賀夫
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 運用監理部 藤本 賢一
電話番号	03-6453-3560

(2)【保有目的】

投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			32,021
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 32,021
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		32,021
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2020年2月28日現在)	V	356,800
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		8.97
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		8.19

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2020年1月6日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	127,674円
2020年1月7日	投資証券	12	0.00	市場外	取得	128,568円
2020年1月7日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	128,320円
2020年1月8日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	125,163円
2020年1月9日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	126,026円

2020年1月9日	投資証券	100	0.03	市場内	取得	
2020年1月10日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	125,685円
2020年1月10日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	126,047円
2020年1月10日	投資証券	100	0.03	市場内	取得	
2020年1月14日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	125,887円
2020年1月14日	投資証券	21	0.01	市場外	処分	125,917円
2020年1月15日	投資証券	20	0.01	市場外	処分	127,041円
2020年1月16日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	126,755円
2020年1月16日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	126,313円
2020年1月16日	投資証券	56	0.02	市場内	取得	
2020年1月17日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	127,536円
2020年1月21日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	132,234円
2020年1月22日	投資証券	201	0.06	市場外	処分	134,198円
2020年1月23日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	135,459円
2020年1月23日	投資証券	103	0.03	市場外	処分	135,287円
2020年1月24日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	134,458円
2020年1月24日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	135,055円
2020年1月24日	投資証券	100	0.03	市場内	取得	
2020年1月27日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	134,919円
2020年1月27日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	135,568円
2020年1月28日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	135,331円
2020年1月28日	投資証券	10	0.00	市場外	処分	135,154円
2020年1月28日	投資証券	126	0.04	市場内	取得	
2020年1月29日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	135,080円
2020年1月29日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	134,943円
2020年1月30日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	134,631円
2020年1月30日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	133,941円
2020年1月31日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	133,893円
2020年1月31日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	135,428円
2020年1月31日	投資証券	150	0.04	市場内	取得	
2020年2月3日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	135,129円
2020年2月3日	投資証券	100	0.03	市場内	取得	
2020年2月3日	投資証券	7	0.00	市場内	処分	
2020年2月4日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	133,461円
2020年2月5日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	135,300円

2020年2月5日	投資証券	300	0.08	市場外	処分	134,303円
2020年2月5日	投資証券	198	0.06	市場内	取得	
2020年2月6日	投資証券	150	0.04	市場外	処分	135,601円
2020年2月6日	投資証券	200	0.06	市場内	取得	
2020年2月7日	投資証券	101	0.03	市場外	処分	134,768円
2020年2月7日	投資証券	100	0.03	市場内	取得	
2020年2月10日	投資証券	104	0.03	市場外	処分	134,806円
2020年2月10日	投資証券	74	0.02	市場内	取得	
2020年2月12日	投資証券	100	0.03	市場内	取得	
2020年2月13日	投資証券	202	0.06	市場外	取得	132,522円
2020年2月13日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	133,668円
2020年2月13日	投資証券	100	0.03	市場内	取得	
2020年2月14日	投資証券	100	0.03	市場内	取得	
2020年2月17日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	134,755円
2020年2月18日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	135,258円
2020年2月18日	投資証券	100	0.03	市場内	取得	
2020年2月19日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	138,425円
2020年2月19日	投資証券	100	0.03	市場内	取得	
2020年2月20日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	139,342円
2020年2月21日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	139,272円
2020年2月21日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	137,728円
2020年2月25日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	137,758円
2020年2月25日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	137,842円
2020年2月25日	投資証券	100	0.03	市場内	取得	
2020年2月26日	投資証券	100	0.03	市場外	取得	133,373円
2020年2月26日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	136,052円
2020年2月26日	投資証券	107	0.03	市場内	取得	
2020年2月27日	投資証券	201	0.06	市場外	取得	130,918円
2020年2月27日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	131,265円
2020年2月28日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	129,361円
2020年2月28日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	129,400円
2020年2月28日	投資証券	100	0.03	市場内	取得	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	4,064,132
上記(Y)の内訳	顧客の資金、投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	4,064,132

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者(大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	日興アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1959年12月1日
代表者氏名	安倍 秀雄
代表者役職	代表取締役
事業内容	投資運用業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー 日興アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 石本あずさ
電話番号	03-6447-6533

(2) 【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。
--

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			10,523
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 10,523
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		10,523
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2020年2月28日現在)	V	356,800
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		2.95

直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	2.71
----------------------------	------

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2020年1月7日	投資証券	28	0.01	市場内	取得	
2020年1月7日	投資証券	16	0.00	市場内	処分	
2020年1月8日	投資証券	22	0.01	市場内	処分	
2020年1月9日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年1月10日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年1月10日	投資証券	1	0.00	市場内	取得	
2020年1月14日	投資証券	19	0.01	市場内	取得	
2020年1月20日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	
2020年1月20日	投資証券	2	0.00	市場内	処分	
2020年1月21日	投資証券	46	0.01	市場内	取得	
2020年1月21日	投資証券	4	0.00	市場内	処分	
2020年1月22日	投資証券	2	0.00	市場内	処分	
2020年1月23日	投資証券	13	0.00	市場内	取得	
2020年1月24日	投資証券	15	0.00	市場内	取得	
2020年1月29日	投資証券	9	0.00	市場内	取得	
2020年1月30日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年1月30日	投資証券	5	0.00	市場内	処分	
2020年1月31日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	134,872円
2020年1月31日	投資証券	35	0.01	市場内	取得	
2020年1月31日	投資証券	6	0.00	市場内	処分	
2020年2月3日	投資証券	59	0.02	市場内	取得	
2020年2月3日	投資証券	28	0.01	市場内	処分	
2020年2月5日	投資証券	3	0.00	市場内	取得	
2020年2月7日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	現物移管
2020年2月7日	投資証券	10	0.00	市場内	取得	
2020年2月10日	投資証券	16	0.00	市場内	取得	
2020年2月13日	投資証券	2	0.00	市場内	処分	
2020年2月14日	投資証券	14	0.00	市場外	処分	現物移管
2020年2月17日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	現物移管
2020年2月17日	投資証券	9	0.00	市場内	取得	
2020年2月20日	投資証券	8	0.00	市場外	処分	現物移管

2020年2月21日	投資証券	118	0.03	市場内	取得	
2020年2月25日	投資証券	18	0.01	市場外	取得	現物移管
2020年2月25日	投資証券	15	0.00	市場内	取得	
2020年2月26日	投資証券	28	0.01	市場内	取得	
2020年2月26日	投資証券	1	0.00	市場内	処分	
2020年2月27日	投資証券	45	0.01	市場外	取得	現物移管
2020年2月27日	投資証券	11	0.00	市場内	取得	
2020年2月28日	投資証券	33	0.01	市場外	取得	現物移管
2020年2月28日	投資証券	13	0.00	市場内	取得	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	1,319,358
上記(Y)の内訳	信託契約および投資一任契約に基づく運用の組み入れ 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	1,319,358

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
- (2) 日興アセットマネジメント株式会社

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			42,544
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 42,544
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		42,544
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2020年2月28日現在)	V	356,800
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		11.92
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		10.90

(3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
三井住友トラスト・アセットマネジメント 株式会社	32,021	8.97
日興アセットマネジメント株式会社	10,523	2.95
合計	42,544	11.92