

【表紙】

【提出書類】 変更報告書 No. 2

【根拠条文】 法第27条の26第2項第2号

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 モルガン・ルイス & バッキアス法律事務所/モルガン・ルイス & バッキアス外国法事務弁護士事務所（外国法共同事業）
弁護士 伊東 成海

【住所又は本店所在地】 東京都千代田区丸の内2丁目4番1号丸の内ビルディング16階

【報告義務発生日】 令和2年11月30日

【提出日】 令和2年12月4日

【提出者及び共同保有者の総数（名）】 2

【提出形態】 連名

【変更報告書提出事由】 単体株券等保有割合が1%以上減少したこと及び株券等保有割合が1%以上減少したこと

第1【発行者に関する事項】

| | |
|-----------|-----------|
| 発行者の名称 | 日本リート投資法人 |
| 証券コード | 3296 |
| 上場・店頭の別 | 上場 |
| 上場金融商品取引所 | 東証 |

第2【提出者に関する事項】

1【提出者(大量保有者)/1】

(1)【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

| | |
|------------|---|
| 個人・法人の別 | 外国法人 |
| 氏名又は名称 | コーヘン・アンド・スティアーズ・キャピタル・マネジメント・インク (Cohen & Steers Capital Management, Inc.) |
| 住所又は本店所在地 | アメリカ合衆国 10017 ニューヨーク州、ニューヨーク、280 パーク・ア ヴェニュー、10階 |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

【個人の場合】

| | |
|-------|--|
| 生年月日 | |
| 職業 | |
| 勤務先名称 | |
| 勤務先住所 | |

【法人の場合】

| | |
|-------|--------------------------------|
| 設立年月日 | 昭和61年7月1日 |
| 代表者氏名 | フランシス C. ポリ (Francis C. Poli) |
| 代表者役職 | エグゼクティブ・バイス・プレジデント兼ジェネラル・カウンセル |
| 事業内容 | 資産の運用 |

【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|---|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | モルガン・ルイス&バッキアス法律事務所/モルガン・ルイス&バッキアス外 国法事務弁護士事務所(外国法共同事業) 弁護士 伊東 成海 |
| 電話番号 | 03(4578)2500 |

(2)【保有目的】

| |
|----------------|
| 顧客に代わり純投資を行うこと |
|----------------|

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口) | | | 19,823 |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口) | A | - | H |
| 新株予約権付社債券(株) | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計(株・口) | O | P | Q 19,823 |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | |
| 保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S) | T | | 19,823 |
| 保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U | | |

【株券等保有割合】

| | | |
|-----------------------------------|---|---------|
| 発行済株式等総数(株・口) (令和2年11月30日現在) | V | 449,930 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100) | | 4.41 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%) | | 5.45 |

(4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

| |
|------|
| 該当なし |
|------|

2 【提出者(大量保有者)/2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

| | |
|---------|---|
| 個人・法人の別 | 外国法人 |
| 氏名又は名称 | コーヘン・アンド・スティアーズUKリミテッド (Cohen & Steers UK Limited) |

| | |
|------------|-------------------------------|
| 住所又は本店所在地 | 英国 SW1Y 5JH ロンドン、50 ポールモール、7階 |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

【個人の場合】

| | |
|-------|--|
| 生年月日 | |
| 職業 | |
| 勤務先名称 | |
| 勤務先住所 | |

【法人の場合】

| | |
|-------|-------------------------------|
| 設立年月日 | 平成18年6月29日 |
| 代表者氏名 | フランシス C. ポリ (Francis C. Poli) |
| 代表者役職 | 取締役 |
| 事業内容 | 資産の運用 |

【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|---|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | モルガン・ルイス & バッキアス法律事務所/モルガン・ルイス & バッキアス外国法事務弁護士事務所(外国法共同事業) 弁護士 伊東 成海 |
| 電話番号 | 03(4578)2500 |

(2) 【保有目的】

| |
|----------------|
| 顧客に代わり純投資を行うこと |
|----------------|

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口) | | | 5,623 |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口) | A | - | H |
| 新株予約権付社債券(株) | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計(株・口) | O | P | Q 5,623 |

| | | |
|--|---|-------|
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | |
| 保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S) | T | 5,623 |
| 保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U | |

【株券等保有割合】

| | | |
|-----------------------------------|---|---------|
| 発行済株式等総数(株・口) (令和2年11月30日現在) | V | 449,930 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100) | | 1.25 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%) | | 1.52 |

(4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

| |
|------|
| 該当なし |
|------|

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) コーヘン・アンド・スティアーズ・キャピタル・マネジメント・インク
(Cohen & Steers Capital Management, Inc.)
- (2) コーヘン・アンド・スティアーズUKリミテッド
(Cohen & Steers UK Limited)

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1) 【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口) | | | 25,446 |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口) | A | - | H |
| 新株予約権付社債券(株) | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |

| | | | | |
|--|---|---|---|--------|
| 対象有価証券償還社債 | F | | M | |
| 他社株等転換株券 | G | | N | |
| 合計(株・口) | O | P | Q | 25,446 |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | | |
| 保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S) | T | | | 25,446 |
| 保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U | | | |

(2) 【株券等保有割合】

| | | |
|-----------------------------------|---|---------|
| 発行済株式等総数(株・口) (令和2年11月30日現在) | V | 449,930 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100) | | 5.66 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%) | | 6.98 |

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

| 提出者及び共同保有者名 | 保有株券等の数(総数) (株・口) | 株券等保有割合(%) |
|---|----------------------|------------|
| コーヘン・アンド・スティアーズ・キャピタル・マネジメント・インク (Cohen & Steers Capital Management, Inc.) | 19,823 | 4.41 |
| コーヘン・アンド・スティアーズUKリミテッド (Cohen & Steers UK Limited) | 5,623 | 1.25 |
| 合計 | 25,446 | 5.66 |