

【表紙】

【発行登録番号】	3－投法人1
【提出書類】	発行登録書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2021年1月29日
【発行者名】	日本ビルファンド投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 西山 晃一
【本店の所在の場所】	東京都中央区日本橋室町二丁目3番1号
【事務連絡者氏名】	日本ビルファンドマネジメント株式会社 取締役運営本部長 齋藤 徹也
【電話番号】	03 (3516) 3370
【発行登録の対象とした募集内国投資証券 に係る投資法人の名称】	日本ビルファンド投資法人
【発行登録の対象とした募集内国投資証券 の形態】	投資法人債券（短期投資法人債を除く。）
【発行予定期間】	この発行登録書による発行登録の効力発生予定日（2021年2月8日）から2 年を経過する日（2023年2月7日）まで
【発行予定額又は発行残高の上限】	発行予定額200,000百万円
【安定操作に関する事項】	該当事項はありません。
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

第一部【証券情報】

第1【内国投資証券（新投資口予約権証券及び投資法人債券を除く。）】

該当事項はありません。

第2【新投資口予約権証券】

該当事項はありません。

第3【投資法人債券（短期投資法人債を除く。）】

以下に記載するもの以外については、有価証券を募集により取得させるに当たり、その都度「訂正発行登録書」又は「発行登録追補書類」に記載します。

（1）【銘柄】

未定

（2）【投資法人債券の形態等】

未定

（3）【引受け等の概要】

未定

（4）【投資法人債管理者又は投資法人債の管理会社】

未定

（5）【振替機関に関する事項】

未定

（6）【投資法人の登録年月日及び登録番号】

登録年月日 2001年5月10日

登録番号 関東財務局長第2号

（7）【手取金の使途】

特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律第2条第1項における意味を有します。）の取得資金、借入金の返済資金、投資法人債の償還資金、敷金・保証金の返還資金、修繕等の支払資金、運転資金等に充当する予定です。

（8）【その他】

未定

第二部【参照情報】

第1【参照書類】

金融商品取引法第27条において準用する同法第5条第1項第2号に掲げる事項については、以下に掲げる書類を参照すること。

1【有価証券報告書及びその添付書類】

計算期間 第38期（自2020年1月1日 至2020年6月30日）	2020年9月29日関東財務局長に提出
計算期間 第39期（自2020年7月1日 至2020年12月31日）	2021年3月31日までに関東財務局長に提出予定
計算期間 第40期（自2021年1月1日 至2021年6月30日）	2021年9月30日までに関東財務局長に提出予定
計算期間 第41期（自2021年7月1日 至2021年12月31日）	2022年3月31日までに関東財務局長に提出予定
計算期間 第42期（自2022年1月1日 至2022年6月30日）	2022年9月30日までに関東財務局長に提出予定

2【臨時報告書】

1の有価証券報告書提出後、本発行登録書提出日（2021年1月29日）までに、金融商品取引法第24条の5第4項並びに特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令第29条第1項及び同条第2項第2号の規定に基づき、臨時報告書を2021年1月29日に関東財務局長に提出

第2【参照書類を縦覧に供している場所】

日本ビルファンド投資法人 本店
（東京都中央区日本橋室町二丁目3番1号）
株式会社東京証券取引所
（東京都中央区日本橋兜町2番1号）