

【表紙】

| | |
|------------|---|
| 【提出書類】 | 臨時報告書 |
| 【提出先】 | 関東財務局長 |
| 【提出日】 | 2021年11月8日 |
| 【会社名】 | 日本管理センター株式会社 |
| 【英訳名】 | Japan Property Management Center Co.,Ltd. |
| 【代表者の役職氏名】 | グループCEO 代表取締役 社長執行役員 武藤 英明 |
| 【本店の所在の場所】 | 東京都千代田区丸の内三丁目4番2号 |
| 【電話番号】 | 03-6268-5225（代表） |
| 【事務連絡者氏名】 | グループCF0 取締役 上席執行役員 服部 聡昌 |
| 【最寄りの連絡場所】 | 東京都千代田区丸の内三丁目4番2号 |
| 【電話番号】 | 03-6268-5225（代表） |
| 【事務連絡者氏名】 | グループCF0 取締役 上席執行役員 服部 聡昌 |
| 【縦覧に供する場所】 | 日本管理センター株式会社関西支社 （大阪市中央区本町二丁目6番10号） 日本管理センター株式会社中部支社 （名古屋市中区新栄一丁目7番7号） 株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号） |

1【提出理由】

連結会社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生したため、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該事象の発生年月日

2021年11月8日（取締役会決議日）

(2) 当該事象の内容

当社は2021年7月に多摩エリアを中心に東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県で約9,000戸の賃貸住宅の管理・運用を展開する株式会社シンエイの全株式を取得いたしました。取得時に当初承継する予定であった固定資産を一部承継しなかったことから、「固定資産の減損に係る会計基準」に従い同社取得にかかるのれんの一部について707百万円を減損損失として計上いたしました。

(3) 当該事象の連結損益に与える影響額

当該事象の発生により、2021年12月期の連結決算に減損損失707百万円を特別損失として計上いたします。

以 上