

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2021年11月30日
【会社名】	グローム・ホールディングス株式会社
【英訳名】	GLOME Holdings, Inc.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 宮下 仁
【本店の所在の場所】	東京都港区赤坂一丁目12番32号
【電話番号】	03(5545)8101(代表)
【事務連絡者氏名】	経営企画管理室 室長 涌井 弘行
【最寄りの連絡場所】	東京都港区赤坂一丁目12番32号
【電話番号】	03(5545)8101(代表)
【事務連絡者氏名】	経営企画管理室 室長 涌井 弘行
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

連結会社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生したため、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該事象の発生年月日

2021年11月30日

本物件の譲渡に関する取締役会決議は2021年9月17日、相手先との譲渡契約は同年9月27日に締結しておりますが、複数の土地所有者から譲渡等に係る承諾書を取得するという停止条件が付されていたこと等を考慮し、譲渡が実行された事実をもって開示することといたしました。

(2) 当該事象の内容

譲渡の理由

当社は、当社グループのコア事業として医療関連事業に経営資源を集中することとしており、その一環として保有資産である当該物件を譲渡することといたしました。

譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡価額	帳簿価格	譲渡益	現況
「LCモールうれし野」 埼玉県ふじみ野市うれし野2丁目16-1他の建物	310	87	222	複合商業施設

売買の相手先及び取引の概要

(1) 名称	株式会社サンセットキャピタル		
(2) 所在地	東京都新宿区新宿二丁目11番7号第33宮庭ビル5階		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 大嶋 義清		
(4) 事業内容	不動産の売買・賃貸・管理及びそれらの仲介		
(5) 資本金	5,000万円		
(6) 設立年月日	2005年7月26日		
(7) 直前事業年度の純資産及び総資産	純資産285百万円、総資産1,755百万円		
(8) 大株主及び持株比率	大嶋 義清 100%		
(9) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	該当事項はありません。	
	人的関係	該当事項はありません。	
	取引関係	該当事項はありません。	

売却及び異動の日程

2021年9月17日 取締役会決議
 2021年9月27日 借地権付建物売買契約締結
 2021年11月30日 代金決済、引き渡し

(3) 当該事象の連結損益に与える影響額

本日の譲渡実行により、約212百万円（諸費用約10百万円控除後）の固定資産売却益及び約77百万円の資産除去債務戻入益、計約289百万円が特別利益に計上されることとなります。

以上