

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2022年2月17日
【会社名】	リソルホールディングス株式会社
【英訳名】	RESOL HOLDINGS Co.,Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 今泉 芳親
【本店の所在の場所】	東京都新宿区西新宿六丁目24番1号
【電話番号】	03(3344)8861
【事務連絡者氏名】	経理部長 及川 毅雄
【最寄りの連絡場所】	東京都新宿区西新宿六丁目24番1号
【電話番号】	03(3344)8861
【事務連絡者氏名】	経理部長 及川 毅雄
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

連結会社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生したため、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該事象の発生年月日
2022年2月17日

(2) 当該事象の内容
譲渡の理由

当社グループは、投資再生事業の一環として旧福島石川カントリークラブのゴルフ場敷地内に販売用不動産として福島石川太陽光発電所 第二設備を開発いたしました。2020年1月より売電開始しておりましたが、このたび第二設備の信託受益権の一部を売却することいたしました。売却に際して、複数の引き合いの中から条件面等を慎重に検討を行った結果、相手先と条件面で合意したため、下記の販売用不動産（信託受益権）を売却することを決議致しました。

2.7 8.1 当該事象の発生会社

(1) 名称	石川太陽光第二合同会社
(2) 所在地	東京都新宿区西新宿六丁目24番1号
(3) 業務執行社員	リソルホールディングス株式会社
(4) 事業内容	太陽光発電所管理 他
(5) 資本金	10百万円

譲渡する発電所（信託受益権）の概要

売却の対象となる発電所（信託受益権）の概要は次のとおりであります。

(1) 設備名称	福島石川太陽光発電所 第二設備
(2) 所在地	福島県石川郡石川町
(3) 買取価格	32円/Kwh
(4) 発電出力	17,000Kw
(5) 売電状況	稼働済み

譲渡先の概要

譲渡先、帳簿価格については、譲渡先との守秘義務契約により開示は控えさせていただきます。
なお、譲渡先と当社との間には、特筆すべき資本関係、人的関係、及び取引関係はなく、また、譲渡先は当社の関連当事者には該当致しません。併せて譲渡先が反社会的勢力ではないことを確認しております。

譲渡の日程

取締役会決議 2022年2月17日
契約締結日 2022年3月1日（予定）
売却実行日 2022年3月25日（予定）

(3) 当該事象の連結損益に与える影響額

当該事象の発生により、2022年3月期の連結決算における連結損益計算書において販売用不動産売上に係る利益2,766百万円を計上する予定であります。また、本件の譲渡が当社グループの連結業績に与える影響額につきましては、現在精査中であり、確定次第お知らせ致します。

以上