

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条第1項
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2022年3月30日
【事業年度】	第62期（自 2021年1月1日 至 2021年12月31日）
【会社名】	株式会社 宇都宮ゴルフクラブ
【英訳名】	Utsunomiya Golf Club Co.,Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 水沼 富美男
【本店の所在の場所】	栃木県宇都宮市上戸祭町3100番地
【電話番号】	(028)624-7221
【事務連絡者氏名】	支配人 船越 謙
【最寄りの連絡場所】	栃木県宇都宮市上戸祭町3100番地
【電話番号】	(028)624-7221
【事務連絡者氏名】	支配人 船越 謙
【縦覧に供する場所】	該当事項はありません。

第一部【企業情報】

第1【企業の概況】

1【主要な経営指標等の推移】

回次		第58期	第59期	第60期	第61期	第62期
決算年月		2017年12月	2018年12月	2019年12月	2020年12月	2021年12月
売上高	千円	348,410	334,106	311,470	272,851	324,407
経常利益又は経常損失()	千円	1,862	13,477	17,600	31,444	11,270
当期純利益又は当期純損失()	千円	1,269	12,245	17,936	32,029	9,733
持分法を適用した場合の投資利益	千円	-	-	-	-	-
資本金	千円	338,800	338,800	338,800	338,800	338,800
発行済株式総数	株	4,930	4,930	4,930	4,930	4,930
純資産額	千円	206,195	218,440	200,503	168,474	178,208
総資産額	千円	1,629,724	1,612,105	1,584,938	1,621,575	1,607,224
1株当たり純資産額	円	41,824.56	44,308.36	40,670.15	34,173.38	36,147.71
1株当たり配当額	円	-	-	-	-	-
1株当たり当期純利益又は1株当たり当期純損失()	円	257.49	2,483.80	3,638.21	6,496.77	1,974.33
潜在株式調整後1株当たり当期純利益	円	-	-	-	-	-
自己資本比率	%	12.7	13.5	12.7	10.4	11.1
自己資本利益率	%	0.6	5.6	8.6	19.0	5.5
株価収益率	倍	-	-	-	-	-
配当性向	%	-	-	-	-	-
営業活動によるキャッシュ・フロー	千円	9,417	11,860	8,310	28,972	16,737
投資活動によるキャッシュ・フロー	千円	10,133	8,537	1,365	1,388	2,218
財務活動によるキャッシュ・フロー	千円	2,870	28,558	17,680	70,777	33,070
現金及び現金同等物の期末残高	千円	59,374	34,139	23,404	63,821	45,268
従業員数 (外、平均臨時雇用者数)	人	33 (26)	31 (26)	31 (26)	31 (26)	30 (24)
株主総利回り (比較指標:)	% %	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)
最高株価	円	-	-	-	-	-
最低株価	円	-	-	-	-	-

(注) 1. 当社は連結財務諸表を作成しておりませんので、連結会計年度に係る主要な経営指標等の推移については記載しておりません。

2. 売上高には消費税等は含まれておりません。

3. 持分法を適用した場合の投資利益は、該当する関係会社がありませんので記載しておりません。

4. 潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

5. 株価収益率、株主総利回り、比較指標、最高株価及び最低株価は、当社株式が非上場であり、株価が把握できませんので記載しておりません。

6. 当社の財務諸表は、計算書類を修正し作成してありますので、定時株主総会で承認された計算書類とは異なります。第62期については、第5 経理の状況 1 財務諸表等 (1) 財務諸表 注記事項 重要な会計方針 6. その他財務諸表作成のための基本となる重要な事項に記載のとおりです。主要な経営指標等の推移に記載してある数値は、これらの修正した財務諸表に基づき作成しております。

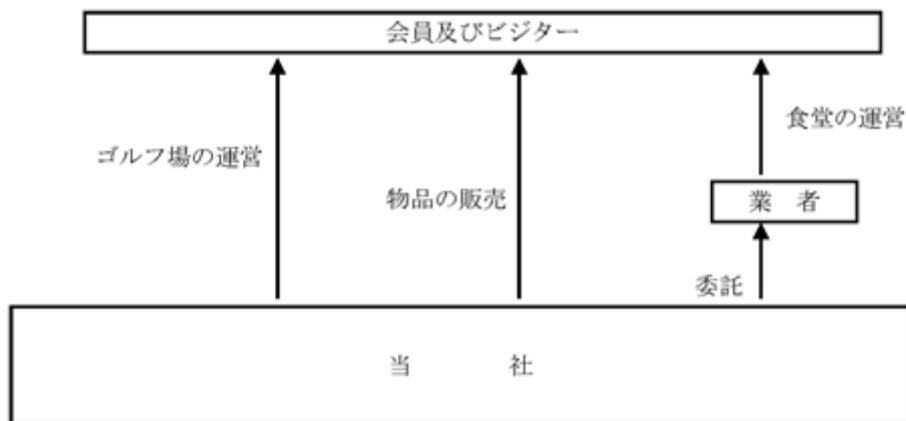
7. 第61期より表示方法の変更を行っており、第58期から第60期に係る主要な経営指標等においても、当該変更を反映した組替後の数値を記載しております。

2【沿革】

- 1960年4月 ゴルフ場経営を目的として設立。
資本金、112,000千円、本店を、宇都宮市上戸祭町3100番地に置く。
用地買収及びコース造成工事を開始。
- 1961年7月 ゴルフ場の諸工事が完工し、18ホールにて営業開始。
- 1965年6月 9ホール増設工事完工し、27ホールで営業。
- 1977年5月 キャディハウス改築工事完了。
- 1978年4月 クラブハウス増改築工事完了。
- 1992年1月 南コース改造着工。
- 1992年10月 南コース改造工事完工。

3【事業の内容】

当社は栃木県宇都宮市上戸祭町に27ホールのゴルフ場及び諸施設を所有し、会員制によりゴルフ場の経営を行っております。また、これに付帯する売店を経営し、食堂の運営は他の業者に委託しております。



4【関係会社の状況】

該当事項はありません。

5【従業員の状況】

(1) 提出会社の状況

2021年12月31日現在

従業員数(人)	平均年齢(歳)	平均勤続年数(年)	平均年間給与(千円)
30(24)	55	24	3,074

- (注) 1. 従業員数は就業人員であり、臨時雇用者数は年間の平均雇用人員を()外数で記載しております。
2. 平均年間給与は、賞与及び基準外賃金を含んでおります。
3. 当社は、ゴルフ場の経営及びこれに付随する事業を営む単一セグメントであるため、セグメント別の従業員数の記載を省略しております。

(2) 労働組合の状況

労働組合は結成されておりませんが、労使関係は円満に推移しております。

第2【事業の状況】

1【経営方針、経営環境及び対処すべき課題等】

(1) 経営方針、経営戦略等

当社は、常にお客様ファーストに徹し、顧客満足度の向上を図ることを経営の基本方針としております。

プレー環境をさらに向上するため、コースやクラブハウスのクオリティを高めるよう努めてまいります。立地やコース環境の優位性をいかした各種企画やイベントの展開などにより、女性や若者にも選ばれるゴルフ場を目指してまいります。

(2) 経営環境

ゴルフ業界の経営環境につきましては、高齢化や若者のゴルフ離れ等によるゴルフ人口の減少等により、ゴルフ場間の顧客獲得競争、価格競争が常態化しており、さらに新型コロナウイルス感染症の周期的な拡大により、厳しく不透明な状況が続くものと予想されます。

(3) 優先的に対処すべき事業上及び財務上の課題

一定数の来場者数を確保するためにオープンコンペの企画や休眠会員の活性化を図り、安定的に営業収入を獲得し、財務内容の改善を図っていくことが課題です。

また、毎年のように異常気象による自然災害が発生しており、これら不測の自然災害等に備えた財務体質の強化と体制の整備を図ることが課題となります。

さらに、感染症予防対策として、来場されるお客様の健康と安全を確保するために各種対策を行い、従業員の健康管理にも細心の注意を払ってまいります。

(4) 経営上の目標の達成状況を判断するための客観的な指標等

年間目標来場者数 39,300人（今期の目標達成率 102.3%）

2【事業等のリスク】

有価証券報告書に記載した事業の状況、経理の状況等に関する事項のうち、経営者が提出会社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に重要な影響を与える可能性があると認識している主要なリスクは、以下のとおりであります。

なお、文中の将来に関する事項は、当事業年度末において当社が判断したものであります。

(1) 景気や業界の動向について

景気が悪化し消費が低迷すると来場者数が減少するとともに、これに伴う需給関係の悪化によりゴルフ場間の過当な料金値下げ競争が行われる可能性があります。景気や業界の動向は、当社の経営に重要な影響を及ぼす可能性があります。

(2) 預託金の償還問題について

昭和51年に、額面270万円と540万円の預託金会員を募集いたしました。当該預託金の償還期限は既に到来しております。当事業年度末現在、額面270万円の会員権74口分、額面540万円の会員権1口分の会員が在籍しており、これらの会員の預託金は償還されておられません。このうち多数の会員より返還請求があった場合、当社の財政状態に悪影響を及ぼす可能性があります。

(3) 気象状況の影響について

台風、豪雨、猛暑、降雪等の気象状況の要因によって、コースのクローズを含め来場者数が大幅に減少する可能性があります。また、異常気象等によりコースコンディションが損なわれた場合、予期しない復旧費用が発生する恐れがあります。

(4) 個人情報の管理について

当社は、会員等利用者の個人情報を保有しており、その外部漏洩に関しては細心の注意を払い従業員の情報管理についても教育を行っておりますが、万一個人情報が漏洩した場合、当社の信用失墜により経営に影響を及ぼす恐れがあります。

(5) 大規模災害による影響について

当社が運営するゴルフ場は宇都宮地区のみであります。したがって、この地区において大規模災害が発生した場合には、コースのクローズを含め来場者数が大幅に減少する可能性があります。また、予期しない復旧費用が発生する恐れがあります。

(6) 感染症等の流行発生に係るリスク

新型コロナウイルスなどの感染症の流行の影響により、来場者数が減少し、財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローに重要な影響を与える可能性があります。

3【経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

(1) 経営成績等の状況の概要

経営成績の状況

当事業年度におけるわが国経済は、新型コロナウイルス感染症が拡大する中で、社会、経済活動が低迷し国民生活の混乱が続きました。相次ぐ蔓延防止特別措置、緊急事態宣言の発出により飲食、娯楽、サービス業を中心に深刻な影響を受け、先行き不透明な状況が続きました。

ゴルフ場業界におきましては、構造的なゴルフ人口の減少傾向を背景に低価格料金での集客競争等が継続する厳しい経営環境が続いておりますが、コロナ禍においてゴルフは比較的安全な娯楽と認識され、回復基調で推移いたしました。

当ゴルフ場におきましては、開場60周年記念ゴルフ大会の開催やプレー料金の引き下げが寄与し、来場者数は、前年同期比25%増加し40,197人となりました。

以上の結果、売上高は324,407千円（前年同期比18.9%増）、人件費の増加等により売上原価が212,259千円（同3.0%増）、減価償却費の増加等により販売費及び一般管理費が108,890千円（同5.0%増）となり、営業利益は3,256千円（前年同期は、営業損失36,954千円）、経常利益は11,270千円（前年同期は経常損失31,444千円）、当期純利益は9,733千円（前年同期は当期純損失32,029千円）となりました。

財政状態

当事業年度末の資産の部の合計は、前事業年度末と比較して14,351千円（0.9%）減少して1,607,224千円となりました。これは主として、現金及び預金が減少したことによるものであります。

負債の部の合計は、前事業年度末と比較して24,084千円（1.7%）減少して1,429,016千円となりました。これは主として、1年内返済予定の長期借入金が減少したことによるものであります。

キャッシュ・フローの状況

当事業年度末における現金及び現金同等物（以下「資金」という）は、前事業年度末に比べ18,552千円減少し45,268千円となりました。

当事業年度中における各キャッシュ・フローの状況は次のとおりです。

（営業活動によるキャッシュ・フロー）

当事業年度において、営業活動によって獲得した資金は、16,737千円（前年同期は28,972千円の使用）となりました。これは主に、税引前当期純利益を計上したことによるものです。

（投資活動によるキャッシュ・フロー）

当事業年度において、投資活動によって使用した資金は、2,218千円（前年同期比59.8%増）となりました。これは、有形固定資産の取得による支出があったことによるものです。

（財務活動によるキャッシュ・フロー）

当事業年度において、財務活動によって使用した資金は、33,070千円（前年同期は70,777千円の獲得）となりました。これは主に、長期借入れによる収入が減少し長期借入金の返済による支出が増加したことによるものです。

販売実績

事業区分	単位	当事業年度 (自 2021年1月1日 至 2021年12月31日)	前年同期比(%)
プレー収入	千円	243,738	125.7
年会費収入	千円	60,088	95.9
売店収入	千円	8,870	125.8
その他収入 食堂運営手数料収入	千円	11,709	127.3
収入合計	千円	324,407	118.9

(注) 上記金額に消費税等は含まれておりません。

(2) 経営者の視点による経営成績等の状況に関する分析・検討内容

経営者の視点による当社の経営成績等の状況に関する認識及び分析・検討内容は次のとおりであります。なお、文中の将来に関する事項は、当事業年度末現在において判断したものであります。

重要な会計上の見積り及び当該見積りに用いた仮定

当社の財務諸表は、わが国において一般に公正妥当と認められる会計基準に基づき作成されております。この財務諸表の作成にあたって、当社が採用している重要な会計方針は、第5 経理の状況 1 財務諸表等 (1) 財務諸表 注記事項 重要な会計方針に記載のとおりであります。

なお、財務諸表の作成にあたって、資産・負債や収益・費用に影響を与える見積りは、一定の会計基準の範囲内において過去の実績やその時点での入手可能な情報に基づき合理的に判断しておりますが、実際の結果は、これらの見積りと異なる可能性があります。

また、新型コロナウイルス感染症の感染拡大の影響に関する会計上の見積りににつきましては第5 経理の状況 1 財務諸表等 (1) 財務諸表 注記事項 追加情報に記載のとおりであります。

当事業年度の経営成績等の状況に関する認識及び分析・検討内容

当事業年度は、売上高が前期より51,555千円(18.9%)増加し324,407千円となりました。この主たる要因は、コロナ禍においてゴルフは比較的 안전한 娯楽と認識されたこと、開場60周年記念ゴルフ大会の開催やプレー料金の引き下げたこと等により来場者数が増加し、プレー収入が49,792千円(25.7%)増加したことによるものであります。

売上原価は、前期より6,115千円(3.0%)増加して212,259千円となりました。この主たる要因は、来場者数の増加に伴い人件費(主としてキャディー賃金)が増加したことによるものです。

販売費及び一般管理費は、前期より5,228千円(5.0%)増加して108,890千円となりました。この主たる要因は、リース資産の増加により減価償却費が増加したことによるものです。

以上の結果、営業利益は3,256千円(前年同期は、営業損失36,954千円)、経常利益は11,270千円(前年同期は経常損失31,444千円)、当期純利益は9,733千円(前年同期は当期純損失32,029千円)となりました。

経営成績に重要な影響を与える要因について

当社の経営成績に重要な影響を与える要因については、「2. 事業等のリスク」に記載のとおりであります。

資本の財源及び資金の流動性

当社の資金の源泉は、主に金融機関からの借入金によるものです。

当事業年度における資金の流動性については、「(1) 経営成績等の状況の概要 キャッシュ・フローの状況」に記載のとおりであります。

4 【経営上の重要な契約等】

該当事項はありません。

5 【研究開発活動】

該当事項はありません。

第3【設備の状況】

1【設備投資等の概要】

当事業年度中において重要な設備投資はありません。
なお、当事業年度中に重要な設備の除却、売却等はありません。

2【主要な設備の状況】

当社の主要な設備は、次のとおりであります。

2021年12月31日現在

事業所名 (所在地)	設備の内容	帳簿価額(千円)							従業員数 (人)
		建物及び 構築物	機械装置 及び車両 運搬具	土地 (面積㎡)	樹木コー ス	リース資 産	工具、器 具及び備 品	合計	
宇都宮ゴルフ クラブ (栃木県宇 都宮市)	ゴルフ場(27 ホール)	108,274	317	379,447 (995,888)	944,102	41,687	906	1,474,737	30 (24)
	太陽光発電設 備	-	8,571	-	-	-	-	8,571	-
合計		108,274	8,889	379,447 (995,888)	944,102	41,687	906	1,483,308	30 (24)

- (注) 1. 帳簿価額には消費税等を含めておりません。
2. 土地の中には、ゴルフ場用地として賃借中の土地13,147㎡が含まれており、賃借料は年間4,937千円であります。
3. 従業員数の()は、臨時雇用者数を外書しております。

3【設備の新設、除却等の計画】

当社の設備投資については、投資効率等を総合的に勘案して策定しております。
なお、当事業年度末現在における重要な設備の新設等の計画は次のとおりです。

(1) 重要な設備の新設

事業所名 (所在地)	設備の内容	投資予定額(千円)		資金調達方法	着手及び完了予定年月	
		総額	既支払額		着手	完了
本社(栃木県宇 都宮市)	太陽光発電設備	250,000	-	借入金	2022年8月	2023年2月

(注) 上記金額には、消費税等は含まれておりません。

(2) 重要な設備の除却等

該当事項はありません。

第4【提出会社の状況】

1【株式等の状況】

(1)【株式の総数等】

【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	6,000
計	6,000

【発行済株式】

種類	事業年度末現在発行数(株) (2021年12月31日)	提出日現在発行数(株) (2022年3月30日)	上場金融商品取引所名又は登録認可金融商品取引業協会名	内容
普通株式	4,930	4,930	非上場・非登録	(注)1.2.3.
計	4,930	4,930	-	-

- (注) 1. 完全議決権株式であり、権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式であります。
2. 当社株式は、譲渡する場合、取締役会の承認を要します(譲渡制限付株式)。
3. 当社は、単元株制度を採用しておりません。

(2)【新株予約権等の状況】

【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

【その他の新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

(3)【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

(4)【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式総数増減数 (株)	発行済株式総数残高(株)	資本金増減額 (千円)	資本金残高 (千円)	資本準備金増減額(千円)	資本準備金残高(千円)
2004年3月28日(注)	-	4,930	-	338,800	106,500	-

- (注) 資本準備金の減少は欠損てん補によるものであります。

(5) 【所有者別状況】

2021年12月31日現在

区分	株式の状況							単元未満株式の状況(株)	
	政府及び地方公共団体	金融機関	金融商品取引業者	その他の法人	外国法人等		個人その他		計
					個人以外	個人			
株主数(人)	-	6	1	173	-	-	870	1,050	-
所有株式数(株)	-	104	10	1,089	-	-	3,727	4,930	-
所有株式数の割合(%)	-	2.11	0.20	22.09	-	-	75.60	100.00	-

(6) 【大株主の状況】

2021年12月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数(株)	発行済株式(自己株式を除く。)の総数に対する所有株式数の割合(%)
栃木信用金庫	栃木市万町9-28	30	0.61
(株)栃木銀行	宇都宮市西2-1-18	30	0.61
(株)エコグリーンシステム	千葉県柏市中央1-5-27-219	23	0.47
(株)巴コーポレーション	東京都中央区月島4-16-13	20	0.41
泉鋼管(株)	那須塩原市四区町1532-1	17	0.34
(有)紅葉倶楽部	宇都宮市本町9-1	16	0.32
(有)坂田新聞店	宇都宮市仲町2-18	15	0.30
(株)足利銀行	宇都宮市桜4-1-25	14	0.28
富士見機工(株)	宇都宮市平出町3737-11	14	0.28
千代田通商(株)	埼玉県北本市深井1-18-1	13	0.26
計	-	192	3.89

(7) 【議決権の状況】
【発行済株式】

2021年12月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式	-	-	-
議決権制限株式(自己株式等)	-	-	-
議決権制限株式(その他)	-	-	-
完全議決権株式(自己株式等)	-	-	-
完全議決権株式(その他)	普通株式 4,930	4,930	-
単元未満株式	-	-	-
発行済株式総数	4,930	-	-
総株主の議決権	-	4,930	-

【自己株式等】

2021年12月31日現在

所有者の氏名又は名称	所有者の住所	自己名義所有株式数(株)	他人名義所有株式数(株)	所有株式数の合計(株)	発行済株式総数に対する所有株式数の割合(%)
-	-	-	-	-	-
計	-	-	-	-	-

2 【自己株式の取得等の状況】

【株式の種類等】 該当事項はありません。

(1) 【株主総会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(2) 【取締役会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(3) 【株主総会決議又は取締役会決議に基づかないものの内容】

該当事項はありません。

(4) 【取得自己株式の処理状況及び保有状況】

該当事項はありません。

3 【配当政策】

当社は内部留保を充実させ、株主の皆様により良いゴルフ場及び快適なプレー環境を提供することで利益の還元を図っていくこととさせていただいております。

4【コーポレート・ガバナンスの状況等】

(1)【コーポレート・ガバナンスの概要】

当社は、株主会員と預託金会員からなるメンバーシップ制のゴルフ場を経営しており、会員の会費負担により業務運営の健全性を確保する一方、経営の結果生じた利益は、ゴルフ場が提供するサービスにより会員に還元されるべきとの基本方針を掲げております。当社のコーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方は、この基本方針を実現するために、経営の効率性・透明性を確保しつつ社会環境・経営環境の変化に迅速に対応できる組織体制及び内部統制のシステムを確立することにあります。

会社の機関の内容及び内部統制システムの整備の状況等

当社の取締役は9名であり、取締役会は年間6回以上開催され、法令及び定款に定められた事項並びに経営上の重要な意思決定を行っております。この意思決定に基づき代表取締役社長が業務を執行し、取締役会がその業務執行の状況を監督しております。

当社の監査役は2名であり、取締役会や重要な会議に出席するとともに、客観的な立場から取締役の職務執行状況について監督しています。

リスク管理体制の整備の状況

リスク管理につきましては、支配人が窓口となって各部門から適時相談を受けるとともに、重要事項については取締役会に報告・審議され、法令遵守の徹底、リスクチェックの強化に努めております。また、法律上、会計上の問題につきましては顧問弁護士、公認会計士等の専門家の助言を受けております。

役員報酬の内容

当事業年度における取締役及び監査役に対する報酬は以下のとおりであります。

取締役1名 2,400千円(社外取締役8名は無報酬)

監査役 - 千円(社外監査役2名は無報酬)

なお、取締役報酬は、2019年3月28日開催の第59期定時株主総会において決議された取締役に対する報酬支給限度額(年額)3,000千円の範囲内で支給しております。

取締役の定数

当社の取締役は15名以内とする旨定款に定めております。

取締役の選任の決議要件

当社は、取締役の選任決議について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の過半数をもって行う旨、また、選任決議は累積投票によらない旨を定款に定めております。

(2) 【役員の状況】

役員一覧

男性11名 女性0名(役員のうち女性の比率-%)

役職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (株)
代表取締役社長	水沼 富美男	1947年8月15日生	1979年1月 (株)下野新聞社 入社 2001年6月 同社 取締役 (株)とちぎテレビ常務取締役 2007年6月 (株)栃木放送 代表取締役社長 2009年6月 (株)とちぎテレビ 代表取締役社長 2013年7月 (株)栃木サッカークラブ代表取締役副社長 2014年4月 同社 代表取締役社長 2016年4月 同社 取締役相談役(現任) 2017年3月 当社 取締役 2018年4月 当社 代表取締役副社長 2018年9月 当社 代表取締役社長(現任)	(注)3	4
取締役	生出 栄	1955年9月8日生	1978年4月 (株)足利銀行 入行 2007年7月 足利信用保証(株) 代表取締役(株)あしぎんディーシーカード 代表取締役 2009年6月 栃木信用金庫 常務理事 2011年3月 当社 取締役(現任) 2011年6月 栃木信用金庫 専務理事(現任)	(注)3	-
取締役	鴨田 修	1949年1月14日生	1971年4月 (株)神戸製鋼所 入社 2003年4月 真岡運送(株) 取締役副社長 芳賀商事(株) 取締役副社長(現任) 2006年5月 セイコー運輸(株) 代表取締役社長(現任) 2007年2月 真岡運送(株) 代表取締役社長(現任) 2012年3月 当社 取締役(現任)	(注)3	5
取締役	村上 芳弘	1942年5月30日生	1971年3月 (株)村上 常務取締役 1977年12月 日東石油(株) 代表取締役社長(現任) 2013年3月 当社 取締役(現任)	(注)3	4
取締役	古田 兼裕	1948年9月19日生	1980年4月 足立・ヘンダーソン法律事務所入所 1980年10月 古田法律事務所所長 1997年4月 古田総合法律事務所所長(現任) 2015年3月 当社 取締役(現任)	(注)3	4
取締役	太城 敏之	1945年4月16日生	1970年4月 (株)たしろ 入社 1979年8月 同社 代表取締役(現任) 2000年12月 (株)コボリ 副社長 2001年12月 同社 代表取締役社長(現任) 2015年3月 当社 取締役(現任)	(注)3	-

役職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (株)
取締役	青木 章	1947年3月10日生	1973年6月 北関東石油(株) 入社 1974年8月 同社 取締役 1997年12月 北関東総合警備保障(株) 取締役 1999年9月 北総産業(株) 代表取締役社長(現任) 2015年3月 当社 取締役(現任)	(注) 3	-
取締役	田代 康憲	1947年7月23日生	1970年3月 レオン自動機(株) 入社 1987年6月 同社 取締役 1999年6月 同社 常務取締役 2011年2月 同社 代表取締役社長 2021年3月 当社 取締役(現任) 2021年4月 レオン自動機(株) 取締役会長(現任)	(注) 3	-
取締役	下山 孝治	1960年5月13日生	1983年4月 (株)栃木銀行 入行 2013年6月 同行 取締役東京支店長 2015年6月 同行 取締役本店営業部長 2017年6月 同行 常務取締役 2021年3月 当社 取締役(現任) 2021年6月 とちぎんＴＴ証券(株) 代表取締役(現任)	(注) 3	-
監査役	関根 則次	1956年1月20日生	1982年10月 クーパース&ライブランド会計士事務所入所 1988年4月 関根則次公認会計士事務所所長(現任) 2014年3月 当社 監査役(現任)	(注) 4	4
監査役	川村 壽文	1947年2月4日生	1973年1月 京橋公認会計士共同事務所(現京橋監査法人)入所 1984年10月 川村公認会計士事務所 所長(現任) 2005年7月 京橋監査法人 代表社員 2018年5月 当社 監査役(現任)	(注) 4	5
計					26

- (注) 1. 取締役 生出栄、鴨田修、村上芳弘、古田兼裕、太城敏之、青木章、田代康憲及び下山孝治は、社外取締役であります。
2. 監査役 関根則次及び川村壽文は、社外監査役であります。
3. 2021年3月30日開催の定時株主総会終結の時から、2022年12月期に係る定時株主総会終結の時までであります。
4. 2022年3月30日開催の定時株主総会終結の時から、2026年12月期に係る定時株主総会終結の時までであります。

社外役員の状況

当社の社外取締役である生出栄は、栃木信用金庫専務理事であります。同信用金庫は、当社の株主(30株:議決権比率0.61%)であり、取引金融機関として預金取引のほか、借入取引(2021年12月末の借入残高395百万円)を行っておりますが、これらの取引は通常の金融機関としての事業上の取引です。

その他、当社と社外取締役及び社外監査役との間には、当社株式の保有(「(2) 役員の状況 役員一覧」に記載)を除き、人的関係、資本的关系、取引関係及びその他利害関係はありません。

(3) 【監査の状況】

監査役監査の状況

当社における監査役監査は、独立性を有した社外監査役である関根則次氏、川村壽文氏2名で構成されており、両氏は公認会計士・税理士として企業財務や企業法務に幅広い知見を有しております。

監査役は取締役会に出席するほか、重要な社内会議にも必要に応じて出席し、取締役の業務執行の妥当性、効率性などを幅広く検討するなどの経営監査を実施しております。また、取締役及び使用人等からも職務の執行状況について報告を受け、重要な決裁書類等を閲覧し、業務及び財産の状況について監査しております。

監査役の主な検討事項としましては、計算書類等が法令及び定款に従い会社の状況を適正に表示しているか、取締役の職務の執行が適正になされているか及び取締役会決議内容の妥当性等です。

当事業年度において当社は取締役会を7回開催しており、個々の監査役の出席状況については次のとおりであります。

氏名	取締役会開催回数	取締役会出席回数
関根 則次	7回	6回
川村 壽文		4回

内部監査の状況

当社は内部監査の担当部門は設置しておりませんが、支配人が業務全般にわたって管理監督を行ない、随時内部監査を実施しております。また必要時には、顧問弁護士、公認会計士等の助言を受ける体制を整えております。

会計監査の状況

a. 業務執行した公認会計士の氏名

公認会計士 鎌形 俊之

b. 継続監査期間

20年間

c. 監査業務に係る補助者の構成

当社の会計監査業務に係る補助者は、公認会計士1名、その他1名であります。また、監査証明に対する審査体制として他の公認会計士による審査を受けております。

d. 監査公認会計士の選定方針と理由等

当社は監査公認会計士を監査公認会計士としての独立性及び専門性の有無、監査報酬等を総合的に勘案して選定しており、検討した結果、適任と判断しております。

e. 監査役による監査公認会計士の評価

監査役は監査公認会計士から監査計画及び監査結果の報告を受け、品質管理、職務執行状況を確認し、計画方針に従った品質及び執行状況であると評価しております。

監査報酬の内容等

a. 監査公認会計士等に対する報酬

前事業年度		当事業年度	
監査証明業務に基づく報酬 (千円)	非監査業務に基づく報酬 (千円)	監査証明業務に基づく報酬 (千円)	非監査業務に基づく報酬 (千円)
2,800	-	2,700	-

b. 監査公認会計士等と同一のネットワークに属する組織に対する報酬(a.を除く)

該当事項はありません。

c. その他の重要な監査証明業務に基づく報酬の内容

該当事項はありません。

d . 監査報酬の決定方針
該当事項はありません。

(4) 【 役員の報酬等 】

当社は非上場会社でありますので、記載すべき事項はありません。

なお、役員報酬の内容につきましては、「 4 コーポレート・ガバナンスの状況等 (1) コーポレート・ガバナンスの概要」に記載しております。

(5) 【 株式の保有状況 】

当社は非上場会社でありますので、記載すべき事項はありません。

第5【経理の状況】

1．財務諸表の作成方法について

当社の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和38年大蔵省令第59号）に基づいて作成しております。

2．監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、事業年度（2021年1月1日から2021年12月31日まで）の財務諸表について、公認会計士鎌形俊之により監査を受けております。

3．連結財務諸表について

当社は子会社がありませんので、連結財務諸表を作成していません。

1【財務諸表等】

(1)【財務諸表】

【貸借対照表】

(単位：千円)

	前事業年度 (2020年12月31日)	当事業年度 (2021年12月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	63,821	45,268
売掛金	18,703	18,222
商品	594	1,034
貯蔵品	2,379	2,603
その他	3,249	6,665
流動資産合計	88,748	73,793
固定資産		
有形固定資産		
建物	1,619,486	1,619,486
減価償却累計額	531,900	537,233
建物(純額)	87,586	82,252
構築物	555,160	555,160
減価償却累計額	525,883	529,137
構築物(純額)	29,276	26,022
機械及び装置	77,285	77,285
減価償却累計額	67,235	68,555
機械及び装置(純額)	10,050	8,730
車両運搬具	72,926	73,306
減価償却累計額	72,926	73,148
車両運搬具(純額)	0	158
工具、器具及び備品	41,599	42,049
減価償却累計額	40,769	41,142
工具、器具及び備品(純額)	829	906
樹木コース	944,102	944,102
土地	1,379,447	1,379,447
リース資産	73,646	69,130
減価償却累計額	43,278	27,443
リース資産(純額)	30,368	41,687
有形固定資産合計	1,481,661	1,483,308
無形固定資産		
電話加入権	72	72
無形固定資産合計	72	72
投資その他の資産		
出資金	1,136	1,136
長期未収入金	42,999	38,933
保険積立金	9,952	11,341
その他	9,525	9,755
貸倒引当金	12,520	11,116
投資その他の資産合計	51,093	50,050
固定資産合計	1,532,827	1,533,431
資産合計	1,621,575	1,607,224

(単位：千円)

	前事業年度 (2020年12月31日)	当事業年度 (2021年12月31日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	771	816
短期借入金	1 485,000	1 485,000
1年内返済予定の長期借入金	1 100,100	1 35,180
リース債務	6,404	8,491
未払金	18,216	15,208
未払費用	13,398	12,279
未払法人税等	1,264	3,469
前受金	616	1,909
預り金	29,886	28,972
賞与引当金	805	694
その他	974	276
流動負債合計	657,437	592,295
固定負債		
長期借入金	1 253,785	1 300,240
リース債務	26,392	36,876
退職給付引当金	29,385	25,904
会員預り金	486,100	473,700
固定負債合計	795,663	836,720
負債合計	1,453,101	1,429,016
純資産の部		
株主資本		
資本金	338,800	338,800
利益剰余金		
その他利益剰余金		
繰越利益剰余金	170,325	160,591
利益剰余金合計	170,325	160,591
株主資本合計	168,474	178,208
純資産合計	168,474	178,208
負債純資産合計	1,621,575	1,607,224

【損益計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 2020年1月1日 至 2020年12月31日)	当事業年度 (自 2021年1月1日 至 2021年12月31日)
売上高		
プレー収入	193,946	243,738
年会費収入	62,655	60,088
売店収入	7,051	8,870
その他の収入	9,197	11,709
売上高合計	272,851	324,407
売上原価		
プレー原価	121,374	122,620
コース維持費	78,911	83,133
売店原価	5,857	6,505
売上原価合計	206,143	212,259
売上総利益	66,707	112,147
販売費及び一般管理費		
給料及び賞与	23,229	23,469
賞与引当金繰入額	250	111
福利厚生費	3,635	3,640
退職給付費用	600	789
水道光熱費	8,732	9,789
修繕費	6,633	6,791
燃料費	5,269	5,763
競技費	4,015	4,492
租税公課	5,980	6,492
減価償却費	3,693	4,822
貸倒引当金繰入額	2,170	641
その他	39,452	42,308
販売費及び一般管理費合計	103,662	108,890
営業利益又は営業損失()	36,954	3,256
営業外収益		
受取利息	11	11
名義書換料	11,346	10,121
預託金償還差益	4,460	5,572
売電収入	1,635	1,595
雑収入	5,191	6,562
営業外収益合計	22,644	23,863
営業外費用		
支払利息	15,350	14,476
売電費用	1,533	1,360
雑損失	251	12
営業外費用合計	17,134	15,849
経常利益又は経常損失()	31,444	11,270
特別損失		
固定資産除却損	1,250	-
特別損失合計	250	-
税引前当期純利益又は税引前当期純損失()	31,695	11,270
法人税、住民税及び事業税	333	1,537
当期純利益又は当期純損失()	32,029	9,733

【売上原価明細書】

区分	注記 番号	前事業年度 (自 2020年1月1日 至 2020年12月31日)		当事業年度 (自 2021年1月1日 至 2021年12月31日)	
		金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
プレー原価					
人件費		74,867		79,452	
租税公課		14,525		13,302	
賃借料		12,621		11,627	
保険料		4,065		4,220	
減価償却費		12,986		11,712	
その他経費		2,308		2,304	
合計		121,374	58.9	122,620	57.8
コース維持費					
人件費		44,608		44,715	
薬品肥料費		19,189		19,386	
補修費、修繕費		7,984		10,727	
燃料費		4,457		5,870	
その他経費		2,672		2,433	
合計		78,911	38.3	83,133	39.2
売店原価					
販売商品原価		5,857	2.8	6,505	3.0
売上原価合計		206,143	100.0	212,259	100.0

【株主資本等変動計算書】

前事業年度（自 2020年1月1日 至 2020年12月31日）

（単位：千円）

	株主資本				純資産合計
	資本金	利益剰余金		株主資本合計	
		その他利益剰余金	利益剰余金合計		
		繰越利益剰余金			
当期首残高	338,800	138,296	138,296	200,503	200,503
当期変動額					
当期純損失（ ）	-	32,029	32,029	32,029	32,029
当期変動額合計	-	32,029	32,029	32,029	32,029
当期末残高	338,800	170,325	170,325	168,474	168,474

当事業年度（自 2021年1月1日 至 2021年12月31日）

（単位：千円）

	株主資本				純資産合計
	資本金	利益剰余金		株主資本合計	
		その他利益剰余金	利益剰余金合計		
		繰越利益剰余金			
当期首残高	338,800	170,325	170,325	168,474	168,474
当期変動額					
当期純利益	-	9,733	9,733	9,733	9,733
当期変動額合計	-	9,733	9,733	9,733	9,733
当期末残高	338,800	160,591	160,591	178,208	178,208

【キャッシュ・フロー計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 2020年1月1日 至 2020年12月31日)	当事業年度 (自 2021年1月1日 至 2021年12月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税引前当期純利益又は税引前当期純損失()	31,695	11,270
減価償却費	17,980	17,681
有形固定資産除却損	250	-
預託金償還差益	4,460	5,572
賞与引当金の増減額(は減少)	292	111
退職給付引当金の増減額(は減少)	1,680	3,481
貸倒引当金の増減額(は減少)	2,170	1,404
受取利息	11	11
支払利息	15,350	14,476
売上債権の増減額(は増加)	2,153	481
たな卸資産の増減額(は増加)	831	663
その他の流動資産の増減額(は増加)	1,028	3,415
その他の固定資産の増減額(は増加)	12,881	3,835
仕入債務の増減額(は減少)	112	44
未払消費税等の増減額(は減少)	688	3,257
その他の流動負債の増減額(は減少)	786	4,854
小計	13,465	31,535
利息の受取額	11	11
利息の支払額	15,350	14,476
法人税等の支払額	167	332
営業活動によるキャッシュ・フロー	28,972	16,737
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形固定資産の取得による支出	-	829
保険積立金の積立による支出	1,388	1,388
投資活動によるキャッシュ・フロー	1,388	2,218
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の純増減額(は減少)	20,000	-
長期借入れによる収入	241,000	200,000
長期借入金の返済による支出	177,036	218,465
リース債務の返済による支出	7,396	7,777
会員預り金の返還による支出	5,790	6,828
財務活動によるキャッシュ・フロー	70,777	33,070
現金及び現金同等物に係る換算差額	-	-
現金及び現金同等物の増減額(は減少)	40,416	18,552
現金及び現金同等物の期首残高	23,404	63,821
現金及び現金同等物の期末残高	63,821	45,268

【注記事項】

(重要な会計方針)

1. 有価証券の評価基準及び評価方法

(1) その他有価証券

時価のないもの

移動平均法による原価法

2. たな卸資産の評価基準及び評価方法

商品 個別法による原価法(貸借対照表価額については収益性の低下に基づく簿価切下げの方法)

貯蔵品 個別法による原価法(貸借対照表価額については収益性の低下に基づく簿価切下げの方法)

3. 固定資産の減価償却の方法

(1) 有形固定資産(リース資産を除く)

定率法を採用しております。ただし、1998年4月1日以降に取得した建物(建物附属設備を除く)並びに2016年4月1日以降に取得した建物附属設備及び構築物については、定額法を採用しております。

なお、主な耐用年数は以下のとおりであります。

建物 34年～65年

構築物 10年～30年

(2) リース資産

リース期間を耐用年数として、残存価額を零とする定額法によっております。

4. 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

債権の貸倒損失に備えるため、個別に回収可能性を勘案し、回収不能見込額を計上しております。

(2) 賞与引当金

従業員の賞与金の支払に備えて、賞与支給見込額の当期負担額を計上しております。

(3) 退職給付引当金

従業員の退職金に備えるため、当事業年度末における退職給付債務の見込額(簡便法)に基づき、当事業年度末において発生していると認められる額を計上しております。

5. キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲

手許現金、随時引き出し可能な預金及び容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なりリスクを負わない取得日から3ヶ月以内に償還期限の到来する短期投資からなっております。

6. その他財務諸表作成のための基礎となる事項

(1) 消費税等の会計処理

消費税等の会計処理は、税抜方式によっております。

(2) 定時株主総会で承認された計算書類の修正

財務諸表は定時株主総会で承認された計算書類に、退職給付引当金の積増し、表示科目の組替等の修正を行い作成しております。したがって、定時株主総会で承認された計算書類とは異なります。

(貸借対照表関係)

1 担保資産及び担保付債務

担保に供している資産は次のとおりであります。

	前事業年度 (2020年12月31日)	当事業年度 (2021年12月31日)
建物	61,981千円(帳簿価額)	58,729千円(帳簿価額)
土地	268,836千円(")	268,836千円(")
計	330,818千円(")	327,566千円(")

担保付債務は次のとおりであります。

	前事業年度 (2020年12月31日)	当事業年度 (2021年12月31日)
短期借入金	455,000千円	455,000千円
1年内返済予定の長期借入金	100,100千円	33,096千円
長期借入金	153,785千円	202,324千円
計	708,885千円	690,420千円

(損益計算書関係)

1 固定資産除却損の内訳は、次のとおりであります。

	前事業年度 (自 2020年1月1日 至 2020年12月31日)	当事業年度 (自 2021年1月1日 至 2021年12月31日)
建物	130千円	-千円
構築物	120千円	-千円
機械	0千円	-千円
車両	0千円	-千円
器具備品	0千円	-千円
計	250千円	-千円

(株主資本等変動計算書関係)

前事業年度(自 2020年1月1日 至 2020年12月31日)

1. 発行済株式に関する事項

株式の種類	当事業年度期首	増加	減少	当事業年度末
普通株式(株)	4,930	-	-	4,930

2. 自己株式に関する事項

該当事項はありません。

3. 新株予約権等に関する事項

該当事項はありません。

4. 配当に関する事項

該当事項はありません。

当事業年度(自 2021年1月1日 至 2021年12月31日)

1. 発行済株式に関する事項

株式の種類	当事業年度期首	増加	減少	当事業年度末
普通株式(株)	4,930	-	-	4,930

2. 自己株式に関する事項

該当事項はありません。

3. 新株予約権等に関する事項

該当事項はありません。

4. 配当に関する事項

該当事項はありません。

(キャッシュ・フロー計算書関係)

現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係

	前事業年度 (自 2020年1月1日 至 2020年12月31日)	当事業年度 (自 2021年1月1日 至 2021年12月31日)
現金及び預金	63,821千円	45,268千円
預入期間が3ヶ月を超える定期預金	-千円	-千円
現金及び現金同等物	63,821千円	45,268千円

(リース取引関係)

1. ファイナンス・リース取引

所有権移転外ファイナンス・リース取引

リース資産の内容

(ア)有形固定資産

工具、器具及び備品であります。

(イ)無形固定資産

ソフトウェアであります。

リース資産の減価償却の方法

重要な会計方針「3. 固定資産の減価償却の方法 (2)」に記載のとおりであります。

(金融商品関係)

1. 金融商品の状況に関する事項

(1) 金融商品に対する取組方針

資金運用については、預金等の安全性の高い金融資産によっております。

(2) 金融商品の内容及びそのリスク並びにリスク管理体制

営業債権である売掛金は、主として会員の年会費及びクレジット会社への債権であり、顧客の信用リスクに晒されております。当該リスクに関しては、取引先ごとの期日管理及び残高管理を行っております。

営業債務である買掛金、未払金及び未払費用は、ほとんど短期的に決済されるものであります。短期借入金、長期借入金は、主に運転資金であります。会員預り金は、会員入会時の預託金であり、会員の退会等により返済義務が発生いたします。

なお、営業債務、短期借入金、長期借入金及び会員預り金は流動性リスクに晒されておりますが、一定の手許流動性を維持することなどによりリスク管理をしております。

(3) 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明

金融商品の時価には、市場価格に基づく価額のほか、市場価格がない場合には合理的に算定された価額が含まれております。当該価額の算定においては変動要因を織り込んでいるため、異なる前提条件等を採用することにより、当該価額が変動することもあります。

2. 金融商品の時価等に関する事項

貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。なお、時価を把握することが極めて困難と認められるものは含まれておりません。詳細につきましては、(注2)をご参照ください。

前事業年度(2020年12月31日)

	貸借対照表計上額 (千円)	時価(千円)	差額(千円)
(資産)			
(1) 現金及び預金	63,821	63,821	-
(2) 売掛金	18,703	18,703	-
資産計	82,524	82,524	-
(負債)			
(1) 買掛金	771	771	-
(2) 短期借入金	485,000	485,000	-
(3) 1年内返済予定の長期借入金	100,100	100,100	-
(4) 未払金	18,216	18,216	-
(5) 未払費用	13,398	13,398	-
(6) 未払法人税等	1,264	1,264	-
(7) 長期借入金	253,785	253,785	-
(8) リース債務 1	32,797	30,322	2,475
負債計	905,332	902,857	2,475

1 リース債務については、1年以内に支払予定のリース債務を含めております。

当事業年度（2021年12月31日）

	貸借対照表計上額 (千円)	時価(千円)	差額(千円)
(資産)			
(1) 現金及び預金	45,268	45,268	-
(2) 売掛金	18,222	18,222	-
資産計	63,490	63,490	-
(負債)			
(1) 買掛金	816	816	-
(2) 短期借入金	485,000	485,000	-
(3) 1年内返済予定の長期借入金	35,180	35,180	-
(4) 未払金	15,208	15,208	-
(5) 未払費用	12,279	12,279	-
(6) 未払法人税等	3,469	3,469	-
(7) 長期借入金	300,240	300,240	-
(8) リース債務 1	45,367	40,627	4,740
負債計	897,560	892,819	4,740

1 リース債務については、1年以内に支払予定のリース債務を含めております。

(注1) 金融商品の時価の算定方法に関する事項

資 産

(1) 現金及び預金、(2) 売掛金

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

負 債

(1) 買掛金、(2) 短期借入金、(3) 1年内返済予定の長期借入金、(4) 未払金、(5) 未払費用、(6) 未払法人税等

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

(7) 長期借入金

長期借入金は、変動金利によるものであり、短期間で市場金利を反映し、また、当社の信用状態は実行後大きく異なっていないことから、時価は帳簿価額と近似していると考え、当該帳簿価額によっております。

(8) リース債務

リース債務の時価については、元利金の合計額を、新規に同様のリース取引を行った場合に想定される利率で割り引いた現在価値により算定しております。

(注2) 時価を把握することが極めて困難と認められる金融商品は次のとおりであり、金融商品の時価情報には含んでおりません。

(単位：千円)

区分	前事業年度 (2020年12月31日)	当事業年度 (2021年12月31日)
長期未収入金 1	42,999	38,933
出資金 2	1,136	1,136
保険積立金 3	9,952	11,341
会員預り金 4	486,100	473,700

1. 長期未収入金は、市場価格がなく、かつ回収時期が確定していないため将来キャッシュ・フローを見積もることができず、時価を把握することが極めて困難と認められるため、時価開示の対象としておりません。
2. 出資金は、市場価格がなく、かつ将来キャッシュ・フローを見積もることができず、時価を把握することが極めて困難と認められるため、時価開示の対象としておりません。
3. 保険積立金は、市場価格がなく、かつ将来キャッシュ・フローを見積もることができず、時価を把握することが極めて困難と認められるため、時価開示の対象としておりません。
4. 会員預り金は、市場価格がなく、かつ返済時期が確定していないため将来キャッシュ・フローを見積もることができず、時価を把握することが極めて困難と認められるため、時価開示の対象としておりません。

(注3) 金銭債権の決算日後の償還予定額

前事業年度(2020年12月31日)

	1年以内(千円)
現金及び預金	63,821
売掛金	18,703
合計	82,524

当事業年度(2021年12月31日)

	1年以内(千円)
現金及び預金	45,268
売掛金	18,222
合計	63,490

(注4) 借入金及びリース債務の決算日後の返済予定額

前事業年度(2020年12月31日)

	1年以内 (千円)	1年超 2年以内 (千円)	2年超 3年以内 (千円)	3年超 4年以内 (千円)	4年超 5年以内 (千円)	5年超 (千円)
短期借入金	485,000	-	-	-	-	-
長期借入金	100,100	61,624	48,345	34,508	17,378	91,930
リース債務	6,404	5,681	5,536	5,330	4,288	5,556
合計	591,504	67,305	53,881	39,838	21,666	97,486

当事業年度（2021年12月31日）

	1年以内 (千円)	1年超 2年以内 (千円)	2年超 3年以内 (千円)	3年超 4年以内 (千円)	4年超 5年以内 (千円)	5年超 (千円)
短期借入金	485,000	-	-	-	-	-
長期借入金	35,180	44,716	52,026	54,888	48,138	100,472
リース債務	8,491	8,346	8,140	7,098	4,368	8,921
合計	528,671	53,062	60,166	61,986	52,506	109,393

（有価証券関係）

前事業年度（2020年12月31日）

重要性が乏しいため記載を省略しております。

当事業年度（2021年12月31日）

重要性が乏しいため記載を省略しております。

（デリバティブ取引関係）

当社は、デリバティブ取引を全く行っておりませんので、該当事項はありません。

（退職給付関係）

1. 採用している退職給付制度の概要

当社は、確定給付型の制度として、退職金規程に基づく退職一時金制度を設けております。

当社が有する退職一時金制度は簡便法により、退職給付引当金及び退職給付費用を計算しております。

2. 簡便法を適用した確定給付制度

(1) 簡便法を適用した制度の、退職給付引当金の期首残高と期末残高の調整表

	前事業年度 (自 2020年1月1日 至 2020年12月31日)	当事業年度 (自 2021年1月1日 至 2021年12月31日)
退職給付引当金の期首残高	27,705千円	29,385千円
退職給付費用	1,680	1,600
退職給付の支払額	-	5,081
退職給付引当金の期末残高	29,385	25,904

(2) 退職給付債務の期末残高と貸借対照表に計上された退職給付引当金の調整表

	前事業年度 (自 2020年1月1日 至 2020年12月31日)	当事業年度 (自 2021年1月1日 至 2021年12月31日)
非積立型制度の退職給付債務	29,385千円	25,904千円
貸借対照表に計上された負債の金額	29,385	25,904
退職給付引当金	29,385	25,904
退職給付債務の期末残高	29,385	25,904

(3) 退職給付費用

簡便法で計算した退職給付費用 前事業年度 1,680千円 当事業年度 1,600千円

（ストック・オプション等関係）

該当事項はありません。

(税効果会計関係)

1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

	前事業年度 (2020年12月31日)	当事業年度 (2021年12月31日)
繰延税金資産		
繰越欠損金(注)1	15,973千円	14,723千円
退職給付引当金	8,950	7,890
コース修繕費否認額	16,049	16,049
その他	5,426	5,269
繰延税金資産小計	46,400	43,932
税務上の繰越欠損金に係る評価性引当額(注)1	15,973	14,723
将来減算一時差異等の合計に係る評価性引当額	30,426	29,209
評価性引当額小計	46,400	43,932
繰延税金資産合計	-	-

(注)1 税務上の繰越欠損金及びその繰延税金資産の繰越期限別の金額
前事業年度(2020年12月31日)

	1年以内 (千円)	1年超 2年以内 (千円)	2年超 3年以内 (千円)	3年超 4年以内 (千円)	4年超 5年以内 (千円)	5年超 (千円)	合計 (千円)
税務上の繰越欠損金 (*)	-	-	-	-	-	15,973	15,973
評価性引当額	-	-	-	-	-	15,973	15,973
繰延税金資産	-	-	-	-	-	-	-

(*) 税務上の繰越欠損金は、法定実効税率を乗じた額であります。

当事業年度(2021年12月31日)

	1年以内 (千円)	1年超 2年以内 (千円)	2年超 3年以内 (千円)	3年超 4年以内 (千円)	4年超 5年以内 (千円)	5年超 (千円)	合計 (千円)
税務上の繰越欠損金 (*)	-	-	-	-	-	14,723	14,723
評価性引当額	-	-	-	-	-	14,723	14,723
繰延税金資産	-	-	-	-	-	-	-

(*) 税務上の繰越欠損金は、法定実効税率を乗じた額であります。

2. 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差異の原因となった主な項目別の内訳

	前事業年度 (2020年12月31日)	当事業年度 (2021年12月31日)
法定実効税率 (調整)	税引前当期純損失を計上しているため、記載を省略しております。	30.5%
交際費等永久に損金に算入されない項目		2.3
住民税均等割		2.9
評価性引当額の減少		21.9
その他		0.2
税効果会計適用後の法人税等の負担率		13.6

(持分法損益等)

該当事項はありません。

(企業結合等関係)

該当事項はありません。

(資産除去債務関係)
該当事項はありません。

(賃貸等不動産関係)
該当事項はありません。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

当社は、ゴルフ場の経営の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

【関連情報】

前事業年度(自 2020年1月1日 至 2020年12月31日)

1. 製品及びサービスごとの情報

単一の製品・サービスの区分の外部顧客への売上高が損益計算書の売上高の90%を超えているため、記載を省略しております。

2. 地域ごとの情報

(1) 売上高

本邦の外部顧客への売上高が損益計算書の売上高の90%を超えているため、地域ごとの売上高の記載を省略しております。

(2) 有形固定資産

本邦に所在している有形固定資産の金額が貸借対照表の有形固定資産の金額の90%を超えているため、地域ごとの有形固定資産の記載を省略しております。

3. 主要な顧客ごとの情報

外部顧客への売上高のうち、損益計算書の売上高の10%以上を占める相手先がないため、記載はありません。

当事業年度(自 2021年1月1日 至 2021年12月31日)

1. 製品及びサービスごとの情報

単一の製品・サービスの区分の外部顧客への売上高が損益計算書の売上高の90%を超えているため、記載を省略しております。

2. 地域ごとの情報

(1) 売上高

本邦の外部顧客への売上高が損益計算書の売上高の90%を超えているため、地域ごとの売上高の記載を省略しております。

(2) 有形固定資産

本邦に所在している有形固定資産の金額が貸借対照表の有形固定資産の金額の90%を超えているため、地域ごとの有形固定資産の記載を省略しております。

3. 主要な顧客ごとの情報

外部顧客への売上高のうち、損益計算書の売上高の10%以上を占める相手先がないため、記載はありません。

【報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報】

該当事項はありません。

【報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報】

該当事項はありません。

【報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報】

該当事項はありません。

【関連当事者情報】

1. 関連当事者との取引
該当事項はありません。
2. 親会社又は重要な関連会社に関する注記
該当事項はありません。

(1株当たり情報)

前事業年度 (自 2020年1月1日 至 2020年12月31日)		当事業年度 (自 2021年1月1日 至 2021年12月31日)	
1株当たり純資産額	34,173.38円	1株当たり純資産額	36,147.71円
1株当たり当期純損失()	6,496.77	1株当たり当期純利益	1,974.33
なお、潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。		なお、潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。	

(注) 1株当たり当期純損失の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

	前事業年度 (自 2020年1月1日 至 2020年12月31日)	当事業年度 (自 2021年1月1日 至 2021年12月31日)
当期純利益又は当期純損失()(千円)	32,029	9,733
普通株主に帰属しない金額(千円)	-	-
普通株式に係る当期純利益又は当期純損失()(千円)	32,029	9,733
期中平均株式数(株)	4,930.0	4,930.0

(重要な後発事象)

該当事項はありません。

【附属明細表】

【有価証券明細表】

有価証券の金額が資産の総額の100分の1以下であるため、財務諸表等規則第124条の規定により記載を省略しております。

【有形固定資産等明細表】

資産の種類	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (千円)	当期末残高 (千円)	当期末減価 償却累計額 又は償却累 計額 (千円)	当期償却額 (千円)	差引当期末 残高 (千円)
有形固定資産							
建物	619,486	-	-	619,486	537,233	5,333	82,252
構築物	555,160	-	-	555,160	529,137	3,254	26,022
機械及び装置	77,285	-	-	77,285	68,555	1,319	8,730
車両運搬具	72,926	379	-	73,306	73,148	221	158
工具、器具及び備品	41,599	450	-	42,049	41,142	372	906
樹木コース	944,102	-	-	944,102	-	-	944,102
土地	379,447	-	-	379,447	-	-	379,447
リース資産	73,646	18,498	23,014	69,130	27,443	7,178	41,687
有形固定資産計	2,763,655	19,327	23,014	2,759,968	1,276,660	17,681	1,483,308
無形固定資産							
電話加入権	72	-	-	72	-	-	72
リース資産	6,050	-	6,050	-	-	-	-
無形固定資産計	6,122	-	6,050	72	-	-	72

【社債明細表】

該当事項はありません。

【借入金等明細表】

区分	当期首残高 (千円)	当期末残高 (千円)	平均利率 (%)	返済期限
短期借入金	485,000	485,000	2.0	-
1年以内に返済予定の長期借入金	100,100	35,180	2.1	-
1年以内に返済予定のリース債務	6,404	8,491	-	-
長期借入金(1年以内に返済予定のものを除く)	253,785	300,240	1.5	2026年～2033年
リース債務(1年以内に返済予定のものを除く)	26,392	36,876	-	2024年～2031年
その他有利子負債	-	-	-	-
合計	871,682	865,787	-	-

(注) 1. 平均利率については、期末借入金残高に対する加重平均利率を記載しております。

2. リース債務の平均利率については、リース料総額に含まれる利息相当額を控除する前の金額でリース債務を貸借対照表に計上しているため、記載しておりません。

3. 長期借入金及びリース債務(1年以内に返済予定のものを除く。)の貸借対照表日後5年間の返済予定額は以下のとおりです。

	1年超2年以内 (千円)	2年超3年以内 (千円)	3年超4年以内 (千円)	4年超5年以内 (千円)
長期借入金	44,716	52,026	54,888	48,138
リース債務	8,346	8,140	7,098	4,368

【引当金明細表】

区分	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (目的使用) (千円)	当期減少額 (その他) (千円)	当期末残高 (千円)
貸倒引当金	12,520	641	2,045	-	11,116
賞与引当金	805	694	-	805	694

【資産除去債務明細表】

該当事項はありません。

(2) 【主な資産及び負債の内容】

流動資産

イ、現金及び預金

区分	金額(千円)
現金	3,784
預金	
当座預金	245
普通預金	41,238
小計	41,484
合計	45,268

ロ、売掛金

相手先別内訳

相手先	金額(千円)
ユーシーカード(株)	5,743
(株)ジェーシービー	4,845
(株)あしぎんカード	1,510
(株)とちぎんカード・サービス	916
会員	5,062
その他	143
合計	18,222

売掛金の発生及び回収並びに滞留状況

当期首残高 (千円)	当期発生高 (千円)	当期回収高 (千円)	当期末残高 (千円)	回収率(%)	滞留期間(日)
(A)	(B)	(C)	(D)	$\frac{(C)}{(A)+(B)} \times 100$	$\frac{(A)+(D)}{2}$ $\frac{(B)}{365}$
18,703	356,752	357,233	18,222	95.1	18.9

(注) 1. 当期発生高には、消費税等が含まれております。

ハ、商品

品目	金額(千円)
飲食料品	837
ゴルフ用品	175
たばこ	21
合計	1,034

二、貯蔵品

品目	金額(千円)
消耗品	785
殺菌剤	952
肥料	453
殺虫剤	272
除草剤	139
合計	2,603

流動負債

イ、買掛金

相手先	金額(千円)
(株)きくや酒店	338
(株)ビクトリアG&F	139
(有)健康堂薬品	100
その他	236
合計	816

固定負債

イ、会員預り金

相手先	金額(千円)
個人会員	407,600
法人会員	66,100
合計	473,700

(3)【その他】

該当事項はありません。

第6【提出会社の株式事務の概要】

事業年度	1月1日から12月31日
定時株主総会	3月中
基準日	12月31日
株券の種類	1株券 4株券 10株券
剰余金の配当の基準日	12月31日
1単元の株式数	-
株式の名義書換え	
取扱場所	宇都宮市上戸祭町3100番地 株式会社 宇都宮ゴルフクラブ総務部
株主名簿管理人	-
取次所	-
名義書換手数料	-
新券交付手数料	-
単元未満株式の買取り	
取扱場所	-
株主名簿管理人	-
取次所	-
買取手数料	-
公告掲載方法	官報
株主に対する特典	4株以上の株主は、宇都宮カントリークラブ理事会の承認を得てクラブの会員となり、ゴルフ場を優先的に利用することができます。
株式譲渡の制限	当会社の株式を譲渡するには、取締役会の承認を必要とします。

第7【提出会社の参考情報】

1【提出会社の親会社等の情報】

当社は上場会社ではありませんので、金融商品取引法第24条の7第1項の適用がありません。

2【その他の参考情報】

当事業年度の開始日から有価証券報告書提出日までの間に、次の書類を提出しております。

(1) 有価証券報告書及びその添付書類

事業年度（第61期）（自 2020年1月1日 至 2020年12月31日）

2021年3月30日 関東財務局長に提出

(2) 有価証券報告書の訂正報告書

事業年度（第61期）（自 2020年1月1日 至 2020年12月31日）の有価証券報告書に係る訂正報告書であります。

2021年4月7日 関東財務局長に提出

(3) 半期報告書

第62期中（自 2021年1月1日 至 2021年6月30日）

2021年9月27日 関東財務局長に提出

第二部【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

独立監査人の監査報告書

2022年3月30日

株式会社 宇都宮ゴルフクラブ

取締役会 御中

公認会計士鎌形俊之事務所
栃木県宇都宮市

公認会計士 鎌形 俊之

監査意見

私は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている株式会社宇都宮ゴルフクラブの2021年1月1日から2021年12月31日までの第62期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、キャッシュ・フロー計算書、重要な会計方針、その他の注記及び附属明細表について監査を行った。

私は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、株式会社宇都宮ゴルフクラブの2021年12月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する事業年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況を全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

私は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における私の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。私は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。私は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

財務諸表に対する経営者及び監査役の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業的前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

監査役の責任は、財務報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。
- ・財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。

- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、企業は継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、監査役に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

利害関係

会社と私との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

(注) 1. 上記は監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(有価証券報告書提出会社)が別途保管しております。

2. XBRLデータは監査の対象には含まれていません。