

## 【表紙】

|                                          |                              |
|------------------------------------------|------------------------------|
| 【提出書類】                                   | 有価証券届出書                      |
| 【提出先】                                    | 関東財務局長殿                      |
| 【提出日】                                    | 2022年12月23日提出                |
| 【発行者名】                                   | 三菱ＵＦＪ国際投信株式会社                |
| 【代表者の役職氏名】                               | 取締役社長 横川 直                   |
| 【本店の所在の場所】                               | 東京都千代田区有楽町一丁目１２番１号           |
| 【事務連絡者氏名】                                | 伊藤 晃                         |
| 【電話番号】                                   | 03-6250-4740                 |
| 【届出の対象とした募集（売出）内国投資<br>信託受益証券に係るファンドの名称】 | ラップ向けインデックスｆ 先進国リート（為替ヘッジあり） |
| 【届出の対象とした募集（売出）内国投資<br>信託受益証券の金額】        | １兆円を上限とします。                  |
| 【縦覧に供する場所】                               | 該当事項はありません。                  |

## 第一部【証券情報】

### （１）【ファンドの名称】

ラップ向けインデックスｆ 先進国リート（為替ヘッジあり）（「ファンド」といいます。）

### （２）【内国投資信託受益証券の形態等】

追加型証券投資信託の受益権です。

信用格付業者から提供され、もしくは閲覧に供された信用格付または信用格付業者から提供され、もしくは閲覧に供される予定の信用格付はありません。

ファンドの受益権は、社債、株式等の振替に関する法律（「社振法」といいます。）の規定の適用を受け、受益権の帰属は、後記の「（１１）振替機関に関する事項」に記載の振替機関および当該振替機関の下位の口座管理機関（社振法第２条に規定する「口座管理機関」をいい、振替機関を含め、「振替機関等」といいます。）の振替口座簿に記載または記録されることにより定まります（振替口座簿に記載または記録されることにより定まる受益権を「振替受益権」といいます。）。また、振替受益権には無記名式や記名式の形態はありません。

### （３）【発行（売出）価額の総額】

１兆円を上限とします。

### （４）【発行（売出）価格】

取得申込受付日の翌営業日の基準価額とします。

基準価額は、販売会社にてご確認ください。

なお、下記においてもご照会いただけます。

三菱ＵＦＪ国際投信株式会社

お客様専用フリーダイヤル 0120-151034（受付時間：営業日の9:00～17:00）

ホームページアドレス <https://www.am.mufg.jp/>

（注）基準価額とは、信託財産の純資産総額を計算日における受益権総口数で除して得た額をいいます。

なお、便宜上１万口あたりに換算した価額で表示することがあります。

### （５）【申込手数料】

ありません。

### （６）【申込単位】

販売会社が定める単位

申込単位は販売会社にご確認ください。

### （７）【申込期間】

2022年12月24日から2023年 6月26日まで

申込期間は、前記期間終了前に有価証券届出書を提出することによって更新される予定です。

### （８）【申込取扱場所】

販売会社において申込みの取扱いを行います。

販売会社は、下記にてご確認ください。

三菱ＵＦＪ国際投信株式会社

お客様専用フリーダイヤル 0120-151034（受付時間：営業日の9:00～17:00）

（ ９ ）【払込期日】

取得申込者は、申込金額を販売会社が定める日までに支払うものとします。

各取得申込日の発行価額の総額は、追加信託が行われる日に委託会社の指定する口座を経由して、受託会社の指定するファンド口座に払い込まれます。

（ １ ０ ）【払込取扱場所】

申込みを受け付けた販売会社です。

（ １ １ ）【振替機関に関する事項】

株式会社証券保管振替機構

（ １ ２ ）【その他】

当ファンドは、ラップ口座に係る契約 に基づいてラップ口座の資金を運用するためのファンドであり、当ファンドの取得申込者は、販売会社にラップ口座を開設のうえ申込みを行うものとします。

同様の権利義務関係を規定する契約の名称は販売会社によって異なります。

## 第二部【ファンド情報】

## 第１【ファンドの状況】

## １【ファンドの性格】

## （１）【ファンドの目的及び基本的性格】

当ファンドは、Ｓ＆Ｐ先進国ＲＥＩＴインデックス（除く日本、配当込み、円ヘッジ・円ベース）に連動する投資成果をめざして運用を行います。

信託金の限度額は、１,５００億円です。

\* 委託会社は、受託会社と合意のうえ、信託金の限度額を変更することができます。

当ファンドは、一般社団法人投資信託協会が定める商品の分類方法において、以下の商品分類および属性区分に該当します。

商品分類表

| 単位型・追加型 | 投資対象地域 | 投資対象資産<br>(収益の源泉) | 独立区分 | 補足分類       |
|---------|--------|-------------------|------|------------|
| 単位型     | 国内     | 株式<br>債券          | ＭＭＦ  | インデックス型    |
|         | 海外     | 不動産投信             | ＭＲＦ  |            |
| 追加型     | 内外     | その他資産<br>( )      | ＥＴＦ  | 特殊型<br>( ) |
|         |        | 資産複合              |      |            |

属性区分表

| 投資対象資産                                              | 決算頻度                                             | 投資対象地域                                                                 | 投資形態                 | 為替<br>ヘッジ     | 対象<br>インデックス                                                           | 特殊型                           |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 株式<br>一般<br>大型株<br>中小型株                             | 年１回<br>年２回<br>年４回<br>年６回                         | グローバル<br>(日本を除く)                                                       | ファミリー<br>ファンド        | あり<br>(フルヘッジ) | 日経２２５                                                                  | ブル・ベア型                        |
| 債券<br>一般<br>公債<br>社債<br>その他債券<br>クレジット<br>属性<br>( ) | 年１２回<br>(隔月)<br>年１２回<br>(毎月)<br>日々<br>その他<br>( ) | 日本<br>北米<br>欧州<br>アジア<br>オセアニア<br>中南米<br>アフリカ<br>中近東<br>(中東)<br>エマージング | ファンド・<br>オブ・<br>ファンズ | なし            | ＴＯＰＩＸ                                                                  | 条件付運用型                        |
| 不動産投信                                               |                                                  |                                                                        |                      |               | その他<br>(Ｓ＆Ｐ先進<br>国ＲＥＩＴイ<br>ンデックス<br>(除く日本、<br>配当込み、円<br>ヘッジ・円<br>ベース)) | ロング・<br>ショート型/<br>絶対収益<br>追求型 |
| その他資産<br>(投資信託証券<br>(不動産投<br>信))                    |                                                  |                                                                        |                      |               |                                                                        | その他<br>( )                    |
| 資産複合<br>( )                                         |                                                  |                                                                        |                      |               |                                                                        |                               |

当ファンドが該当する商品分類・属性区分を網掛け表示しています。商品分類および属性区分の内容については、一般社団法人投資信託協会のホームページ（<https://www.toushin.or.jp/>）でご覧いただけます。

ファミリーファンド、ファンド・オブ・ファンズに該当する場合、投資信託証券を通じて投資収益の源泉となる資産に投資しますので商品分類表と属性区分表の投資対象資産は異なります。

属性区分に記載している「為替ヘッジ」は、対円での為替リスクに対するヘッジの有無を記載しています。

### 商品分類の定義

|         |                       |                                                                                                            |
|---------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 単位型・追加型 | 単位型                   | 当初、募集された資金が一つの単位として信託され、その後の追加設定は一切行われないファンドをいいます。                                                         |
|         | 追加型                   | 一度設定されたファンドであってもその後追加設定が行われ従来の信託財産とともに運用されるファンドをいいます。                                                      |
| 投資対象地域  | 国内                    | 信託約款において、組入資産による主たる投資収益が実質的に国内の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。                                                     |
|         | 海外                    | 信託約款において、組入資産による主たる投資収益が実質的に海外の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。                                                     |
|         | 内外                    | 信託約款において、国内および海外の資産による投資収益を実質的に源泉とする旨の記載があるものをいいます。                                                        |
| 投資対象資産  | 株式                    | 信託約款において、組入資産による主たる投資収益が実質的に株式を源泉とする旨の記載があるものをいいます。                                                        |
|         | 債券                    | 信託約款において、組入資産による主たる投資収益が実質的に債券を源泉とする旨の記載があるものをいいます。                                                        |
|         | 不動産投信（リート）            | 信託約款において、組入資産による主たる投資収益が実質的に不動産投資信託の受益証券および不動産投資法人の投資証券を源泉とする旨の記載があるものをいいます。                               |
|         | その他資産                 | 信託約款において、組入資産による主たる投資収益が実質的に株式、債券および不動産投信以外の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。                                        |
|         | 資産複合                  | 信託約款において、株式、債券、不動産投信およびその他資産のうち複数の資産による投資収益を実質的に源泉とする旨の記載があるものをいいます。                                       |
| 独立区分    | MMF（マネー・マネージメント・ファンド） | 一般社団法人投資信託協会が定める「MMF等の運営に関する規則」に規定するMMFをいいます。                                                              |
|         | MRF（マネー・リザーブ・ファンド）    | 一般社団法人投資信託協会が定める「MMF等の運営に関する規則」に規定するMRFをいいます。                                                              |
|         | ETF                   | 投資信託及び投資法人に関する法律施行令（平成12年政令480号）第12条第1号および第2号に規定する証券投資信託ならびに租税特別措置法（昭和32年法律第26号）第9条の4の2に規定する上場証券投資信託をいいます。 |
| 補足分類    | インデックス型               | 信託約款において、各種指数に連動する運用成果を目指す旨またはそれに準じる記載があるものをいいます。                                                          |
|         | 特殊型                   | 信託約款において、投資家（受益者）に対して注意を喚起することが必要と思われる特殊な仕組みあるいは運用手法の記載があるものをいいます。                                         |

上記定義は一般社団法人投資信託協会が定める「商品分類に関する指針」を基に委託会社が作成したものです。

### 属性区分の定義

|        |    |      |                                       |
|--------|----|------|---------------------------------------|
| 投資対象資産 | 株式 | 一般   | 次の大型株、中小型株属性にあてはまらない全てのものをいいます。       |
|        |    | 大型株  | 信託約款において、主として大型株に投資する旨の記載があるものをいいます。  |
|        |    | 中小型株 | 信託約款において、主として中小型株に投資する旨の記載があるものをいいます。 |
|        | 債券 | 一般   | 次の公債、社債、その他債券属性にあてはまらない全てのものをいいます。    |

|        |         |                                                                                                                                              |
|--------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | 公債      | 信託約款において、日本国または各国の政府の発行する国債（地方債、政府保証債、政府機関債、国際機関債を含みます。以下同じ。）に主として投資する旨の記載があるものをいいます。                                                        |
|        | 社債      | 信託約款において、企業等が発行する社債に主として投資する旨の記載があるものをいいます。                                                                                                  |
|        | その他債券   | 信託約款において、公債または社債以外の債券に主として投資する旨の記載があるものをいいます。                                                                                                |
|        | クレジット属性 | 目論見書または信託約款において、信用力が高い債券に選別して投資する、あるいは投資適格債（ＢＢ格相当以上）を投資対象の範囲とする旨の記載があるものについて高格付債、ハイイールド債等（ＢＢ格相当以下）を主要投資対象とする旨の記載があるものについて低格付債を債券の属性として併記します。 |
|        | 不動産投信   | 信託約款において、主として不動産投信に投資する旨の記載があるものをいいます。                                                                                                       |
|        | その他資産   | 信託約款において、主として株式、債券および不動産投信以外に投資する旨の記載があるものをいいます。                                                                                             |
|        | 資産複合    | 信託約款において、複数資産を投資対象とする旨の記載があるものをいいます。                                                                                                         |
|        | 決算頻度    | 年１回                                                                                                                                          |
|        |         | 年２回                                                                                                                                          |
|        |         | 年４回                                                                                                                                          |
| 投資対象地域 |         | 年６回（隔月）                                                                                                                                      |
|        |         | 年１２回（毎月）                                                                                                                                     |
|        |         | 日々                                                                                                                                           |
|        |         | その他                                                                                                                                          |
|        | グローバル   | 信託約款において、組入資産による投資収益が世界の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。                                                                                              |
|        | 日本      | 信託約款において、組入資産による投資収益が日本の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。                                                                                              |
|        | 北米      | 信託約款において、組入資産による投資収益が北米地域の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。                                                                                            |
|        | 欧州      | 信託約款において、組入資産による投資収益が欧州地域の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。                                                                                            |
|        | アジア     | 信託約款において、組入資産による投資収益が日本を除くアジア地域の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。                                                                                      |
|        | オセアニア   | 信託約款において、組入資産による投資収益がオセアニア地域の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。                                                                                         |
|        | 中南米     | 信託約款において、組入資産による投資収益が中南米地域の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。                                                                                           |
|        | アフリカ    | 信託約款において、組入資産による投資収益がアフリカ地域の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。                                                                                          |
|        | 中近東（中東） | 信託約款において、組入資産による投資収益が中近東地域の資産を源泉とする旨の記載があるものをいいます。                                                                                           |
|        | エマージング  | 信託約款において、組入資産による投資収益がエマージング地域（新興成長国（地域））の資産（一部組み入れている場合等を除きます。）を源泉とする旨の記載があるものをいいます。                                                         |

|                 |                   |                                                                                                                          |
|-----------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 投資形態            | ファミリーファンド         | 信託約款において、親投資信託（ファンド・オブ・ファンズにのみ投資されるものを除きます。）を投資対象として投資するものをいいます。                                                         |
|                 | ファンド・オブ・ファンズ      | 一般社団法人投資信託協会が定める「投資信託等の運用に関する規則」第２条に規定するファンド・オブ・ファンズをいいます。                                                               |
| 為替ヘッジ           | あり                | 信託約款において、為替のフルヘッジまたは一部の資産に為替のヘッジを行う旨の記載があるものをいいます。                                                                       |
|                 | なし                | 信託約款において、為替のヘッジを行わない旨の記載があるものまたは為替のヘッジを行う旨の記載がないものをいいます。                                                                 |
| 対 象 イ ン<br>デックス | 日経２２５             | 信託約款において、日経２２５に連動する運用成果を目指す旨またはそれに準じる記載があるものをいいます。                                                                       |
|                 | ＴＯＰＩＸ             | 信託約款において、ＴＯＰＩＸに連動する運用成果を目指す旨またはそれに準じる記載があるものをいいます。                                                                       |
|                 | その他               | 信託約款において、上記以外の指数に連動する運用成果を目指す旨またはそれに準じる記載があるものをいいます。                                                                     |
| 特殊型             | ブル・ベア型            | 信託約款において、派生商品をヘッジ目的以外に用い、積極的に投資を行うとともに各種指数・資産等への連動もしくは逆連動（一定倍の連動もしくは逆連動を含みます。）を目指す旨の記載があるものをいいます。                        |
|                 | 条件付運用型            | 信託約款において、仕組債への投資またはその他特殊な仕組みを用いることにより、目標とする投資成果（基準価額、償還価額、収益分配金等）や信託終了日等が、明示的な指標等の値により定められる一定の条件によって決定される旨の記載があるものをいいます。 |
|                 | ロング・ショート型／絶対収益追求型 | 信託約款において、ロング・ショート戦略により収益の追求を目指す旨もしくは特定の市場に左右されにくい収益の追求を目指す旨の記載があるものをいいます。                                                |
|                 | その他               | 信託約款において、上記特殊型に掲げる属性のいずれにも該当しない特殊な仕組みあるいは運用手法の記載があるものをいいます。                                                              |

上記定義は一般社団法人投資信託協会が定める「商品分類に関する指針」を基に委託会社が作成したものです。

## [ ファンドの目的・特色 ]

## ファンドの目的

日本を除く先進国の不動産投資信託証券市場の値動きに連動する投資成果をめざします。

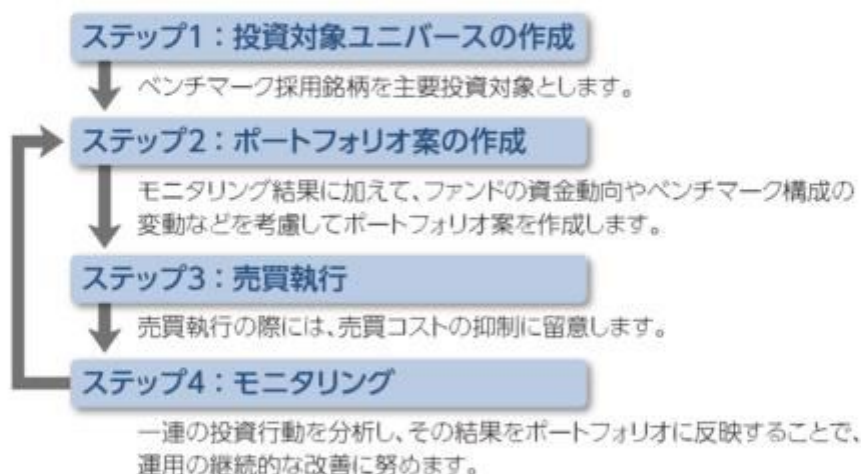
## ファンドの特色

### 特色1

S&P先進国REITインデックス（除く日本、配当込み、円ヘッジ・円ベース）に連動する投資成果をめざして運用を行います。

- S&P先進国REITインデックス（除く日本、配当込み、円ヘッジ・円ベース）をベンチマーク（以下「対象インデックス」という場合があります。）とします。

＜運用プロセスのイメージ＞



【】 上記の運用プロセスは変更される場合があります。また、市場環境等によっては上記のような運用ができない場合があります。

📄 委託会社に関する「運用担当者に係る事項」については、委託会社のホームページ(<https://www.am.mufg.jp/corp/operation/fm.html>)でご覧いただけます。

### 特色2

主として日本を除く先進国の金融商品取引所に上場している（上場予定を含みます。）不動産投資信託証券（リート）に投資を行います。

- 対象インデックスとの連動を維持するため、先物取引等を利用し不動産投資信託証券の実質投資比率が100%を超える場合があります。

※実際の運用はMUAM G-REITマザーファンドを通じて行います。

### 特色3

## 原則として為替ヘッジを行い、為替変動リスクの低減をはかります。

- 実質組入外貨建資産については、原則として為替ヘッジを行い、為替変動リスクの低減をはかります。

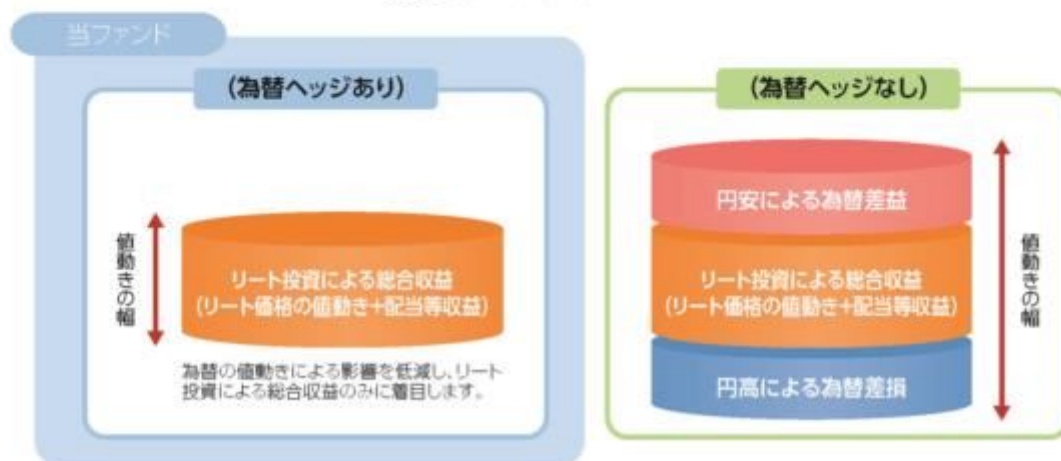
！ 一部通貨については為替予約取引市場の規模や流動性等を勘案して為替ヘッジを行わない場合があるため、為替変動の影響を受けます。

### 為替ヘッジの活用

為替予約取引を活用し為替ヘッジを行うことにより、為替ヘッジをしなかった場合と比較して安定した値動きが期待されます。ただし、為替ヘッジにより、為替変動リスクを完全に排除できるものではありません。

なお、為替ヘッジを行う場合で円金利がヘッジ対象通貨の金利より低いときには、これらの金利差相当分のヘッジコストがかかります。ただし、為替市場の状況によっては、金利差相当分以上のヘッジコストとなる場合があります。

### <投資リターンのイメージ>



！ 上記はファンドの投資リターンのイメージであり、ファンドの将来の運用状況・成果等を示唆・保証するものではありません。

# 特色4

年1回の決算時(3月25日(休業日の場合は翌営業日))に分配金額を決定します。

- 分配金額は委託会社が基準価額水準、市況動向等を勘案して決定します。ただし、分配対象収益が少額の場合には、分配を行わないことがあります。

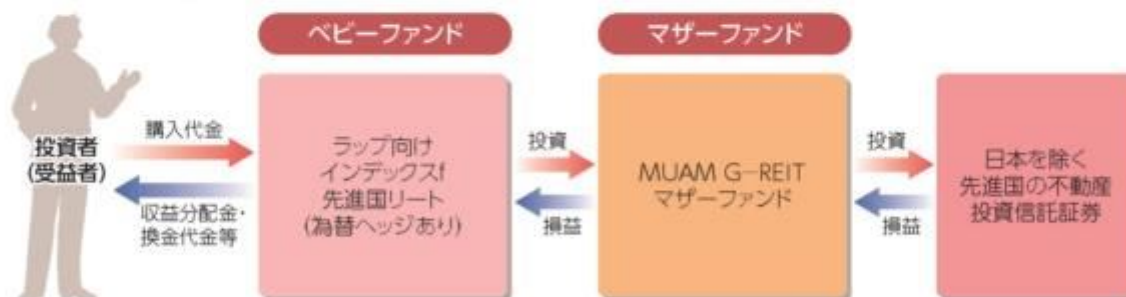
分配金額の決定にあたっては、信託財産の成長を優先し、原則として分配を抑制する方針とします。(基準価額水準や市況動向等により変更する場合があります。)

将来の分配金の支払いおよびその金額について保証するものではありません。

## ■ファンドの仕組み

ファミリーファンド方式により運用を行います。

ファミリーファンド方式とは、受益者から投資された資金をまとめた投資信託をベビーファンドとし、その資金の全部または一部をマザーファンドに投資して、マザーファンドにおいて実質的な運用を行う仕組みです。



## ■主な投資制限

|        |                         |
|--------|-------------------------|
| 外貨建資産  | 外貨建資産への実質投資割合に制限を設けません。 |
| デリバティブ | デリバティブの使用はヘッジ目的に限定しません。 |

 S&P先進国REITインデックス(除く日本、配当込み、円ヘッジ・円ベース)とは、S&Pダウ・ジョーンズ・インデックスLLCが有するS&Pグローバル株価指数の採用銘柄の中から、不動産投資信託(REIT)及び同様の制度に基づく銘柄の浮動株修正時価総額に基づいて算出される指数です。

S&P先進国REITインデックス(「当インデックス」)はS&P Dow Jones Indices LLC(「SPDJ」)の商品であり、これを利用するライセンスが三菱UFJ国際投信株式会社に付与されています。Standard & Poor's®およびS&P®はStandard & Poor's Financial Services LLC(「S&P」)の登録商標で、Dow Jones®はDow Jones Trademark Holdings LLC(「Dow Jones」)の登録商標であり、これらの商標を利用するライセンスがSPDJに、特定目的での利用を許諾するサブライセンスが三菱UFJ国際投信株式会社にそれぞれ付与されています。当ファンドは、SPDJ、Dow Jones、S&Pまたはそれぞれの関連会社(総称して「S&P Dow Jones Indices」)によってスポンサー、保証、販売、または販売促進されているものではありません。S&P Dow Jones Indicesは、当ファンドの所有者またはいかなる一般人に対して、株式全般または具体的に当ファンドへの投資の妥当性、あるいは全般的な市場のパフォーマンスを追跡するS&P先進国REITインデックスの能力に関して、明示または黙示を問わず、いかなる表明または保証もしません。S&P先進国REITインデックスに関して、S&P Dow Jones Indicesと三菱UFJ国際投信株式会社との間にある唯一の関係は、当インデックスとS&P Dow Jones Indicesまたはそのライセンサーの特定の商標、サービスマーク、および商標名のライセンス供与です。S&P先進国REITインデックスは三菱UFJ国際投信株式会社または当ファンドに関係なく、S&P Dow Jones Indicesによって決定、構成、計算されます。S&P Dow Jones Indicesは、S&P先進国REITインデックスの決定、構成または計算において三菱UFJ国際投信株式会社または当ファンドの所有者の要求を考慮する義務を負いません。S&P Dow Jones Indicesは、当ファンドの価格または数量、あるいは当ファンドの発行または販売のタイミングの決定、当ファンドが将来換金、譲渡、または償還される計算式の決定または計算に関して責任を負わず、またこれに関与したことはありません。S&P Dow Jones Indicesは、当ファンドの管理、マーケティング、または取引に関して、いかなる義務または責任も負いません。S&P先進国REITインデックスに基づく投資商品が、インデックスのパフォーマンスを正確に追跡する、あるいはプラスの投資収益を提供する保証はありません。S&P Dow Jones Indices LLCは投資顧問会社ではありません。インデックスに証券が含まれることは、S&P Dow Jones Indicesがかかる証券の売り、買い、またはホールドの推奨を意味するものではなく、投資アドバイスとして見なしてはなりません。

S&P DOW JONES INDICESは、当インデックスまたはその関連データ、あるいは口頭または書面の通信(電子通信も含む)を含むがこれに限定されないあらゆる通信について、その妥当性、正確性、適時性、または完全性を保証しません。S&P DOW JONES INDICESは、これに含まれる誤り、欠落または中断に対して、いかなる義務または責任も負わないものとします。S&P DOW JONES INDICESは、明示的または黙示的を問わず、いかなる保証もせず、当インデックスまたはそれに関連するデータの商品性、特定の目的または使用への適合性、それらを使用することによって三菱UFJ国際投信株式会社、当ファンドの所有者、またはその他の人物や組織が得られる結果について、一切の保証を明示的に否認します。上記を制限することなく、いかなる場合においても、S&P DOW JONES INDICESは、利益の逸失、営業損失、時間または信用の喪失を含むがこれらに限定されない、間接的、特別、懲罰的、または派生的損害に対して、たとえその可能性について知らされていたとしても、契約の記述、不法行為、または厳格責任の有無を問わず、一切の責任を負わないものとします。S&P DOW JONES INDICESのライセンサーを除き、S&P DOW JONES INDICESと三菱UFJ国際投信株式会社との間の契約または取り決めの第三者受益者は存在しません。

市況動向および資金動向等により、上記のような運用が行えない場合があります。

## (2) 【ファンドの沿革】

2022年1月6日          設定日、信託契約締結、運用開始

## (3) 【ファンドの仕組み】

委託会社およびファンドの関係法人の役割

|                                                            |                                        |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 投資家（受益者）                                                   |                                        |
| お申込金 ↓ ↑ 収益分配金、解約代金等                                       |                                        |
| 販売会社                                                       | 募集の取扱い、解約の取扱い、収益分配金・償還金の支払いの取扱い等を行います。 |
| お申込金 ↓ ↑ 収益分配金、解約代金等                                       |                                        |
| 受託会社（受託者）<br>三菱UFJ信託銀行株式会社<br>（再信託受託会社：日本マスタートラスト信託銀行株式会社） | 委託会社（委託者）<br>三菱UFJ国際投信株式会社             |
| 信託財産の保管・管理等を行います。                                          | 信託財産の運用の指図、受益権の発行等を行います。               |

|            |
|------------|
| 投資 ↓ ↑ 損益  |
| マザーファンド    |
| 投資 ↓ ↑ 損益  |
| 不動産投資信託証券等 |

## 委託会社と関係法人との契約の概要

|                                      | 概要                                                                                                                      |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 委託会社と受託会社との契約<br>「信託契約」              | 運用に関する事項、委託会社および受託会社としての業務に関する事項、受益者に関する事項等が定められています。<br>なお、信託契約は、「投資信託及び投資法人に関する法律」に基づきあらかじめ監督官庁に届け出られた信託約款の内容で締結されます。 |
| 委託会社と販売会社との契約<br>「投資信託受益権の取扱いに関する契約」 | 販売会社の募集の取扱い、解約の取扱い、収益分配金・償還金の支払いの取扱いに係る事務の内容等が定められています。                                                                 |

## 委託会社の概況（2022年9月末現在）

- ・金融商品取引業者登録番号  
金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第404号
- ・設立年月日  
1985年8月1日
- ・資本金  
2,000百万円
- ・沿革  
1997年5月 東京三菱投信投資顧問株式会社が証券投資信託委託業務を開始  
2004年10月 東京三菱投信投資顧問株式会社と三菱信アセットマネジメント株式会社が合併、商号を三菱投信株式会社に変更  
2005年10月 三菱投信株式会社とユーエフジェイパートナーズ投信株式会社が合併、商号を三菱ＵＦＪ投信株式会社に変更  
2015年7月 三菱ＵＦＪ投信株式会社と国際投信投資顧問株式会社が合併、商号を三菱ＵＦＪ国際投信株式会社に変更
- ・大株主の状況

| 株 主 名         | 住 所               | 所有株式数    | 所有比率   |
|---------------|-------------------|----------|--------|
| 三菱ＵＦＪ信託銀行株式会社 | 東京都千代田区丸の内一丁目４番５号 | 211,581株 | 100.0% |

## 2【投資方針】

## (1)【投資方針】

MUAM G - REITマザーファンド受益証券を主要投資対象とします。なお、日本を除く先進国の金融商品取引所に上場している（上場予定を含みます。）不動産投資信託証券（一般社団法人投資信託協会規則に定める不動産投資信託証券をいいます。以下同じ。）に直接投資することがあります。

MUAM G - REITマザーファンド受益証券への投資を通じて、主として日本を除く先進国の金融商品取引所に上場している（上場予定を含みます。）不動産投資信託証券に投資を行います。

マザーファンド受益証券の組入比率は高位を維持することを基本とします。

対象インデックスとの連動を維持するため、先物取引等を利用し不動産投資信託証券の実質投資比率が100%を超える場合があります。

実質組入外貨建資産については、原則として為替ヘッジを行い為替変動リスクの低減をはかりま

す。

市況動向および資金動向等により、上記のような運用が行えない場合があります。

## （２）【投資対象】

### 投資の対象とする資産の種類

この信託において投資の対象とする資産の種類は、次に掲げるものとします。

- １．次に掲げる特定資産（「特定資産」とは、投資信託及び投資法人に関する法律第２条第１項で定めるものをいいます。以下同じ。）

イ．有価証券

ロ．デリバティブ取引に係る権利（金融商品取引法第２条第20項に規定するものをいい、信託約款に定める次のものに限りま。

ａ．有価証券先物取引等

ｂ．スワップ取引

ｃ．金利先渡し取引、為替先渡し取引および直物為替先渡し取引

ハ．約束手形

ニ．金銭債権

- ２．次に掲げる特定資産以外の資産

イ．為替手形

### 有価証券の指図範囲

この信託において投資の対象とする有価証券（金融商品取引法第２条第２項の規定により有価証券とみなされる同項各号に掲げる権利を除きます。）は、三菱ＵＦＪ国際投信株式会社を委託会社とし、三菱ＵＦＪ信託銀行株式会社を受託会社とするMUAM G - R E I Tマザーファンド（「マザーファンド」または「親投資信託」といいます。）の受益証券のほか、次に掲げるものとします。

- １．株券または新株引受権証書
- ２．国債証券
- ３．地方債証券
- ４．特別の法律により法人の発行する債券
- ５．社債券（新株引受権証券と社債券とが一体となった新株引受権付社債券（以下「分離型新株引受権付社債券」といいます。）の新株引受権証券を除きます。）
- ６．資産の流動化に係る特定社債券（金融商品取引法第２条第１項第４号で定めるものをいいます。）
- ７．特別の法律により設立された法人の発行する出資証券（金融商品取引法第２条第１項第６号で定めるものをいいます。）
- ８．協同組織金融機関に係る優先出資証券（金融商品取引法第２条第１項第７号で定めるものをいいます。）
- ９．資産の流動化に係る優先出資証券または新優先出資引受権を表示する証券（金融商品取引法第２条第１項第８号で定めるものをいいます。）
- １０．資産の流動化に係る特定目的信託の受益証券（金融商品取引法第２条第１項第13号で定めるものをいいます。）
- １１．コマーシャル・ペーパー
- １２．新株引受権証券（分離型新株引受権付社債券の新株引受権証券を含みます。以下同じ。）および新株予約権証券
- １３．外国または外国の者の発行する証券または証書で、１．から12．の証券または証書の性質を有するもの
- １４．投資信託または外国投資信託の受益証券（金融商品取引法第２条第１項第10号で定めるものをいいます。）
- １５．投資証券もしくは新投資口予約権証券または外国投資証券（金融商品取引法第２条第１項第11号で定めるものをいいます。16．において同じ。）で16．で定めるものの以外のもの
- １６．投資法人債券（金融商品取引法第２条第１項第11号で定めるものをいいます。以下16．において同じ。）または外国投資証券で投資法人債券に類する証券
- １７．外国貸付債権信託受益証券（金融商品取引法第２条第１項第18号で定めるものをいいます。）
- １８．オプションを表示する証券または証書（金融商品取引法第２条第１項第19号で定めるもの

をいい、有価証券に係るものに限りま。

19．預託証券（金融商品取引法第2条第1項第20号で定めるものをいいます。）

20．外国法人が発行する譲渡性預金証券

21．受益証券発行信託の受益証券（金融商品取引法第2条第1項第14号で定めるものをいいます。）

22．外国の者に対する権利で21．の有価証券の性質を有するもの

23．抵当証券（金融商品取引法第2条第1項第16号で定めるものをいいます。）

なお、1．の証券または証書ならびに13．および19．の証券または証書のうち1．の証券または証書の性質を有するものを以下「株式」といい、2．から6．までの証券ならびに16．の証券ならびに13．および19．の証券または証書のうち2．から6．までの証券の性質を有するものを以下「公社債」といい、14．および15．の証券を以下「投資信託証券」といいます。

金融商品の指図範囲

この信託において投資の対象とする金融商品（金融商品取引法第2条第2項の規定により有価証券とみなされる同項各号に掲げる権利を含みます。）は、次に掲げるものとします。

1．預金

2．指定金銭信託（金融商品取引法第2条第1項第14号で定める受益証券発行信託を除きます。）

3．コール・ローン

4．手形割引市場において売買される手形

5．貸付債権信託受益権であって金融商品取引法第2条第2項第1号で定めるもの

6．外国の者に対する権利で5．の権利の性質を有するもの

その他の投資対象

信託約款に定める次に掲げるもの。

・外国為替予約取引

#### < MUAM G - REITマザーファンドの概要 >

##### （基本方針）

この投資信託は、信託財産の成長を目指して運用を行います。

##### （運用方法）

投資対象

S & P先進国REITインデックス（除く日本、配当込み、円換算ベース）に採用されている不動産投資信託証券（一般社団法人投資信託協会規則に定める不動産投資信託証券をいいます。以下同じ。）を主要投資対象とします。

投資態度

主として対象インデックスに採用されている不動産投資信託証券に投資を行い、信託財産の1口当たりの純資産額の変動率を対象インデックスの変動率に一致させることを目的とした運用を行います。

銘柄選定にあたっては、時価総額および流動性等を勘案します。

原則として、不動産投資信託証券の組入比率は高位を維持します。

対象インデックスとの連動を維持するため、不動産投信指数先物取引を利用し不動産投資信託証券の実質投資比率が100%を超える場合があります。

組入外貨建資産については、原則として為替ヘッジは行いません。

市場動向および資金動向等により、上記のような運用が行えない場合があります。

##### （投資制限）

株式への直接投資は行いません。

投資信託証券への投資割合に制限を設けません。

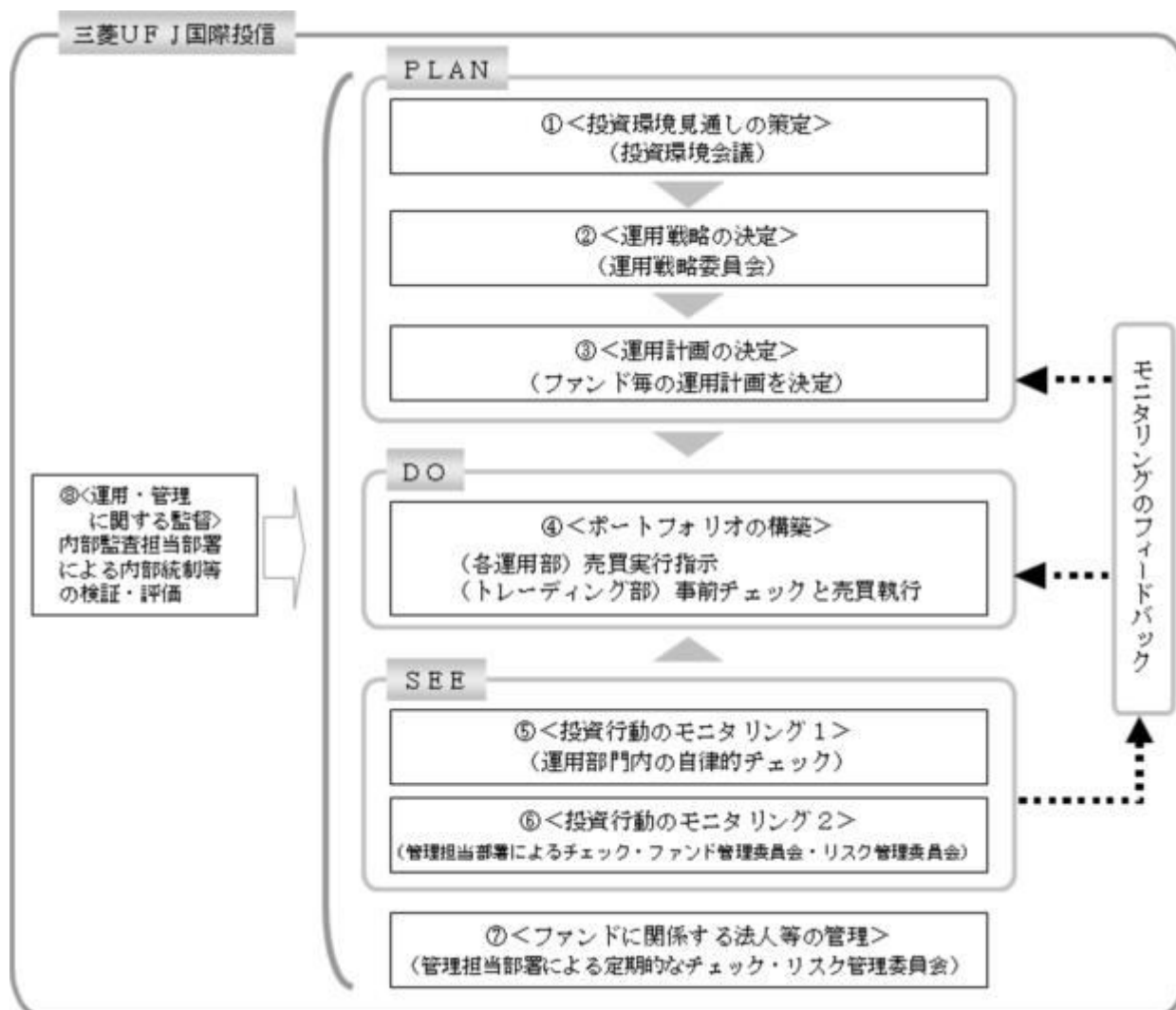
外貨建資産への投資割合に制限を設けません。

不動産投信指数先物取引を行うことができます。

デリバティブ取引（法人税法第61条の5に定めるものをいいます。）は、価格変動リスク、金利変動リスクおよび為替変動リスクを回避する目的ならびに投資対象資産を保有した場合と同様の損益を実現する目的以外には利用しません。

外国為替予約取引は、為替変動リスクを回避する目的以外には利用しません。

## (3) 【運用体制】



## 投資環境見通しの策定

投資環境会議において、国内外の経済・金融情報および各国証券市場等の調査・分析に基づいた投資環境見通しを策定します。

## 運用戦略の決定

運用戦略委員会において、で策定された投資環境見通しに沿って運用戦略を決定します。

## 運用計画の決定

で決定された運用戦略に基づいて、各運用部はファンド毎の運用計画を決定します。

## ポートフォリオの構築

各運用部の担当ファンドマネジャーは、運用部から独立したトレーディング部に売買実行の指示をします。トレーディング部は、事前のチェックを行ったうえで、最良執行をめざして売買の執行を行います。

## 投資行動のモニタリング 1

運用部門は、投資行動がファンドコンセプトおよびファンド毎に定めた運用計画に沿っているかどうかの自律的なチェックを行い、逸脱がある場合は速やかな是正を指示します。

## 投資行動のモニタリング 2

運用部から独立した管理担当部署（40～60名程度）は、運用に関するパフォーマンス測定、リスク管理および法令・信託約款などの遵守状況等のモニタリングを実施します。この結果は、ファンド管理委員会およびリスク管理委員会等を通じて運用部門にフィードバックされ、必要に応じて是正を指示します。

## ファンドに係る法人等の管理

受託会社等、ファンドの運営に係る法人については、その業務に関する委託会社の管理担当部署が、体制、業務執行能力、信用力等のモニタリング・評価を実施します。この結果は、

リスク管理委員会等を通じて委託会社の経営陣に報告され、必要に応じて是正が指示されます。

#### 運用・管理に関する監督

内部監査担当部署（10名程度）は、運用、管理等に関する委託会社の業務全般についてその健全性・適切性を担保するために、リスク管理、内部統制、ガバナンス・プロセスの適切性・有効性を検証・評価します。その評価結果は問題点の改善方法の提言等も含めて委託会社の経営陣に報告される、内部監査態勢が構築されています。

ファンドの運用体制等は、今後変更される可能性があります。

なお、委託会社に関する「運用担当者に係る事項」については、委託会社のホームページでご覧いただけます。

「運用担当者に係る事項」 <https://www.am.mufg.jp/corp/operation/fm.html>

#### （４）【分配方針】

毎決算時に、原則として以下の方針に基づき分配を行います。

分配対象額は、経費等控除後の配当等収益および売買益（評価益を含みます。）等の全額とします。

収益分配金額は、委託会社が基準価額水準、市況動向等を勘案して決定します。ただし、分配対象収益が少額の場合には分配を行わないことがあります。

収益の分配にあてなかった利益については、信託約款に定める運用の基本方針に基づいて運用を行います。

#### （５）【投資制限】

##### < 信託約款に定められた投資制限 >

##### 新株引受権証券および新株予約権証券

a．委託会社は、信託財産に属する新株引受権証券および新株予約権証券の時価総額とマザーファンドの信託財産に属する新株引受権証券および新株予約権証券の時価総額のうち信託財産に属するとみなした額との合計額が信託財産の純資産総額の100分の20を超えることとなる投資の指図をしません。

b．a．において信託財産に属するとみなした額とは、信託財産に属するマザーファンドの受益証券の時価総額にマザーファンドの信託財産の純資産総額に占める新株引受権証券および新株予約権証券の時価総額の割合を乗じて得た額とします。

##### 投資信託証券

委託会社は、信託財産に属する投資信託証券（上場投資信託証券（金融商品取引所に上場等され、かつ当該取引所において常時売却可能（市場急変等により一時的に流動性が低下している場合を除きます。）な投資信託証券をいいます。）を除きます。）の時価総額が信託財産の純資産総額の100分の5を超えることとなる投資の指図をしません。

##### 同一銘柄の転換社債等

委託会社は、信託財産に属する同一銘柄の転換社債および転換社債型新株予約権付社債（新株予約権付社債のうち、会社法第236条第1項第3号の財産が当該新株予約権付社債についての社債であって当該社債と当該新株予約権がそれぞれ単独で存在し得ないことをあらかじめ明確にしているものならびに会社法施行前の旧商法第341条の3第1項第7号および第8号の定めがあるものをいいます。）の時価総額が信託財産の純資産総額の100分の10を超えることとなる投資の指図をしません。

##### スワップ取引

a．委託会社は、信託財産に属する資産の効率的な運用に資するため、異なった通貨、異なった受取金利または異なった受取金利とその元本を一定の条件のもとに交換する取引（以下「スワップ取引」といいます。）を行うことの指図をすることができます。

b．スワップ取引の指図にあたっては、当該取引の契約期限が、原則として信託期間を超えないものとします。ただし、当該取引が当該信託期間内で全部解約が可能なものについてはこの限りではありません。

c．スワップ取引の評価は、原則として、当該取引契約の相手方が提示する価額または価格情報会社の提供する価額によるものとします。

- d．委託会社は、スワップ取引を行うにあたり担保の提供あるいは受入れが必要と認めたときは、担保の提供あるいは受入れの指図を行うものとします。

#### 信用取引

- a．委託会社は、信託財産の効率的な運用に資するため、信用取引により株券を売り付けることの指図をすることができます。なお、当該売付けの決済については、株券の引渡しまたは買戻しにより行うことの指図をすることができます。
- b．a．の信用取引の指図は、次に掲げる有価証券の発行会社の発行する株券について行うことができるものとし、かつ次に掲げる株券数の合計数を超えないものとします。
- 1．信託財産に属する株券および新株引受権証券の権利行使により取得する株券
  - 2．株式分割により取得する株券
  - 3．有償増資により取得する株券
  - 4．売出しにより取得する株券
  - 5．信託財産に属する転換社債の転換請求および新株予約権（ に規定する転換社債型新株予約権付社債の新株予約権に限り、 ）の行使により取得可能な株券
  - 6．信託財産に属する新株引受権証券および新株引受権付社債の新株引受権の行使、または信託財産に属する新株予約権証券および新株予約権付社債の新株予約権（ 5．に定めるものを除きます。 ）の行使により取得可能な株券

#### 外国為替予約取引

- a．委託会社は、信託財産の効率的な運用に資するため、外国為替の売買の予約取引の指図をすることができます。
- b．a．の予約取引の指図は、信託財産に係る為替の買予約の合計額と売予約の合計額との差額につき円換算した額が、信託財産の純資産総額を超えないものとします。ただし、信託財産に属する外貨建資産（マザーファンドの信託財産に属する外貨建資産の時価総額のうち信託財産に属するとみなした額を含みます。 ）の為替変動リスクを回避するためにする当該予約取引の指図については、この限りではありません。
- c．b．において信託財産に属するとみなした額とは、信託財産に属するマザーファンドの受益証券の時価総額にマザーファンドの信託財産の純資産総額に占める外貨建資産の時価総額の割合を乗じて得た額とします。
- d．b．の限度額を超えることとなった場合には、委託会社は所定の期間内に、その超える額に相当する為替予約の一部を解消するための外国為替の売買の予約取引の指図をするものとします。

#### 公社債の借入れ

- a．委託会社は、信託財産の効率的な運用に資するため、公社債の借入れの指図をすることができます。なお、当該公社債の借入れを行うにあたり担保の提供が必要と認めたときは、担保の提供の指図を行うものとします。
- b．a．の指図は、当該借入れに係る公社債の時価総額が信託財産の純資産総額の範囲内とします。
- c．信託財産の一部解約等の事由により、b．の借入れに係る公社債の時価総額が信託財産の純資産総額を超えることとなった場合には、委託会社は速やかに、その超える額に相当する借り入れた公社債の一部を返還するための指図をするものとします。

#### 資金の借入れ

- a．委託会社は、信託財産の効率的な運用ならびに運用の安定性を図るため、一部解約に伴う支払資金の手当て（一部解約に伴う支払資金の手当てのために借り入れた資金の返済を含みます。 ）を目的として、または再投資に係る収益分配金の支払資金の手当てを目的として、資金借入れ（コール市場を通じる場合を含みます。 ）の指図をすることができます。なお、当該借入金をもって有価証券等の運用は行わないものとします。
- b．一部解約に伴う支払資金の手当てに係る借入期間は、受益者への解約代金支払開始日から信託財産で保有する有価証券等の売却代金の受渡日までの間または受益者への解約代金支払開始日から信託財産で保有する有価証券等の解約代金入金日までの間もしくは受益者への解約代金支払開始日から信託財産で保有する有価証券等の償還金の入金日までの期間が5営業日以内である場合の当該期間とし、資金借入額は当該有価証券等の売却代金、解約代金および償還金の合計額を限度とします。
- c．収益分配金の再投資に係る借入期間は、信託財産から収益分配金が支弁される日からその翌営業日までとし、資金借入額は収益分配金の再投資額を限度とします。

#### 投資する株式等の範囲

- a. 委託会社が投資することを指図する株式、新株引受権証券および新株予約権証券は、金融商品取引所に上場されている株式の発行会社の発行するものおよび金融商品取引所に準ずる市場において取引されている株式の発行会社の発行するものとします。ただし、株主割当または社債権者割当により取得する株式、新株引受権証券および新株予約権証券についてはこの限りではありません。
- b. a. の規定にかかわらず、上場予定または登録予定の株式、新株引受権証券および新株予約権証券で目論見書等において上場または登録されることが確認できるものについては委託会社が投資することを指図することができます。

金利先渡取引、為替先渡取引および直物為替先渡取引

- a. 委託会社は、信託財産に属する資産の効率的な運用に資するため、金利先渡取引、為替先渡取引および直物為替先渡取引を行うことの指図をすることができます。
- b. 金利先渡取引、為替先渡取引および直物為替先渡取引の指図にあたっては、当該取引の決済日が、原則として信託期間を超えないものとします。ただし、当該取引が当該信託期間内で全部解約が可能なものについてはこの限りではありません。
- c. 金利先渡取引、為替先渡取引および直物為替先渡取引の評価は、原則として、当該取引契約の相手方が提示する価額または価格情報会社の提供する価額によるものとします。
- d. 委託会社は、金利先渡取引、為替先渡取引および直物為替先渡取引を行うにあたり担保の提供あるいは受入れが必要と認めたときは、担保の提供あるいは受入れの指図を行うものとします。

有価証券の貸付

- a. 委託会社は、信託財産の効率的な運用に資するため、信託財産に属する株式、投資信託証券（金融商品取引所に上場されているものに限り、以下において同じ。）および公社債を次の範囲内で貸し付けることの指図をすることができます。
1. 株式の貸付は、貸付時点において、貸付株式の時価合計額が、信託財産で保有する株式の時価合計額を超えないものとします。
  2. 投資信託証券の貸付は、貸付時点において、貸付投資信託証券の時価合計額が、信託財産で保有する投資信託証券の時価合計額を超えないものとします。
  3. 公社債の貸付は、貸付時点において、貸付公社債の額面金額の合計額が、信託財産で保有する公社債の額面金額の合計額を超えないものとします。
- b. a. に規定する限度額を超えることとなった場合には、委託会社は速やかに、その超える額に相当する契約の一部の解約を指図するものとします。
- c. 委託会社は、有価証券の貸付にあたって必要と認めたときは、担保の受入れの指図を行うものとします。

特別の場合の外貨建有価証券への投資制限

外貨建有価証券への投資については、わが国の国際収支上の理由等により特に必要と認められる場合には、制限されることがあります。

デリバティブ取引等

デリバティブ取引等（金融商品取引業等に関する内閣府令第130条第1項第8号に定めるデリバティブ取引をいう。）については、金利、通貨の価格、金融商品市場における相場その他の指標に係る変動その他の理由により発生し得る危険に対応する額として、一般社団法人投資信託協会規則に定める合理的な方法により算出した額が信託財産の純資産総額を超えないこととします。

信用リスクの分散規制

一般社団法人投資信託協会規則に定める一の者に係る株式等エクスポージャー、債券等エクスポージャーおよびデリバティブ等エクスポージャーの信託財産の純資産総額に対する比率は、原則として、それぞれ100分の10、合計で100分の20を超えないものとし、当該比率を超えることとなった場合には、一般社団法人投資信託協会規則にしたがい当該比率以内となるよう調整を行うこととします。

< その他法令等に定められた投資制限 >

- ・ 同一の法人の発行する株式への投資制限

委託会社は、同一の法人の発行する株式を、その運用の指図を行うすべての委託者指図型投資信託につき、投資信託財産として有する当該株式に係る議決権の総数が当該株式に係る議決権の総数に100分の50の率を乗じて得た数を超えることとなる場合においては、投資信託財産をもって取得することを受託会社に指図しないものとします。

### 3【投資リスク】

#### (1) 投資リスク

ファンドの基準価額は、組み入れている有価証券等の価格変動による影響を受けますが、これらの運用により信託財産に生じた損益はすべて投資者のみなさまに帰属します。

したがって、投資者のみなさまの投資元本が保証されているものではなく、基準価額の下落により損失を被り、投資元本を割り込むことがあります。

投資信託は預貯金と異なります。

ファンドの基準価額の変動要因として、主に以下のリスクがあります。

（主なリスクであり、以下に限定されるものではありません。）

#### 価格変動 リスク

リートの価格は、リート市場全体の動向のほか、保有不動産等の価値やそこから得られる収益の増減等により変動します。また、金利上昇時にはリートの配当（分配金）利回りの相対的な魅力が弱まるため、リートの価格が下落することがあります。組入リートの価格下落は、基準価額の下落要因となります。

#### 為替変動 リスク

組入外貨建資産については、為替ヘッジにより為替変動リスクの低減を図りますが、為替変動リスクを完全に排除できるものではありません。為替ヘッジを行う場合で円金利がヘッジ対象通貨の金利より低いときには、これらの金利差相当分のヘッジコストがかかることにご留意ください。ただし、為替市場の状況によっては、金利差相当分以上のヘッジコストとなる場合があります。また、一部通貨については為替予約取引市場の規模や流動性等を勘案して為替ヘッジを行わない場合があるため、為替変動の影響を受けます。

#### 信用リスク

リートの運営、財務状況が悪化したり、市場においてその懸念が高まった場合には、リートの価格が下落すること、配当金が減額あるいは支払いが停止されること、倒産等によりその価値がなくなること等があります。

#### 流動性 リスク

リートを売買しようとする際に、そのリートの取引量が十分でない場合や規制等により取引が制限されている場合には、売買が成立しなかったり、十分な数量の売買が出来なかったり、ファンドの売買自体によって市場価格が動き、結果として不利な価格での取引となる場合があります。また、リートは、株式と比べ市場規模が小さく、一般的に取引量も少ないため、流動性リスクも高い傾向にあります。

#### 留意事項

- ・ファンドのお取引に関しては、金融商品取引法第37条の6の規定（いわゆるクーリングオフ）の適用はありません。
- ・ファンドは、大量の解約が発生し短期間で解約資金を手当てする必要が生じた場合や主たる取引市場において市場環境が急変した場合等に、一時的に組入資産の流動性が低下し、市場実勢から期待できる価格で取引できないリスク、取引量が限られてしまうリスクがあります。これにより、基準価額にマイナスの影響を及ぼす可能性や、換金の申込みの受付が中止となる可能性、換金代金のお支払が遅延する可能性があります。
- ・収益分配金の水準は、必ずしも計算期間におけるファンドの収益の水準を示すものではありません。収益分配は、計算期間に生じた収益を超えて行われる場合があります。投資者の購入価額によっては、収益分配金の一部または全部が、実質的な元本の一部払戻しに相当する場合があります。ファンド購入後の運用状況により、分配金額より基準価額の値上がりが小さかった場合も同様です。収益分配金の支払いは、信託財産から行われます。したがって純資産総額の減少、基準価額の下落要因となります。
- ・ファンドは、ファミリーファンド方式により運用を行います。そのため、ファンドが投資対象とするマザーファンドを共有する他のベビーファンドの追加設定・解約によってマザーファン

ドに売買が生じた場合などには、ファンドの基準価額に影響する場合があります。

- ・ファンドは、Ｓ＆Ｐ先進国ＲＥＩＴインデックス（除く日本、配当込み、円ヘッジ・円ベース）の動きに連動することをめざして運用を行いますが、信託報酬、売買委託手数料等を負担すること、先物取引等と当該指数の動きが連動しないこと、売買約定価格と当該指数の評価価格の差が生じること、指数構成銘柄と組入銘柄の違いおよびそれらの構成比に違いが生じること、当該指数を構成する銘柄が変更になること、為替の評価による影響等の要因により乖離が生じることがあります。
- ・不動産投資信託証券および不動産投資信託証券が保有する不動産に係る法律、税制、会計などの制度変更が、不動産投資信託証券の価格や配当率に影響を及ぼすことがあります。不動産投資信託証券の投資口数が増加する場合、１口当たりの不動産投資信託証券の収益性が低下することがあります。

## （２）投資リスクに対する管理体制

委託会社では、ファンドのコンセプトに沿ったリスクの範囲内で運用を行うとともに運用部から独立した管理担当部署によりリスク運営状況のモニタリング等のリスク管理を行い、ファンド管理委員会およびリスク管理委員会において、それらの状況の報告を行うほか、必要に応じて改善策を審議しています。

また、流動性リスク管理に関する規程を定め、ファンドの組入資産の流動性リスクのモニタリングなどを実施するとともに、緊急時対応策を策定し流動性リスクの評価と管理プロセスの検証などを行います。リスク管理委員会は、流動性リスク管理の適切な実施の確保や流動性リスク管理態勢について、監督します。

具体的な、投資リスクに対するリスク管理体制は以下の通りです。

トレーディング担当部署

有価証券等の売買執行および発注に係る法令等の遵守および監視・牽制を行います。

コンプライアンス担当部署

法令上の禁止行為、約款の投資制限等のモニタリングを通じ、法令等遵守状況を把握・管理し、必要に応じて改善の指導を行います。

リスク管理担当部署

運用リスク全般の状況をモニタリング・管理するとともに、運用実績の分析および評価を行い、必要に応じて改善策等を提言します。また、事務・情報資産・その他のリスクの統括的管理を行っています。

内部監査担当部署

委託会社のすべての業務から独立した立場より、リスク管理体制の適切性および有効性について評価を行い、改善策の提案等を通して、リスク管理機能の維持・向上をはかります。

\* 組織変更等により、前記の名称および内容は変更となる場合があります。

## ■代表的な資産クラスとの騰落率の比較等

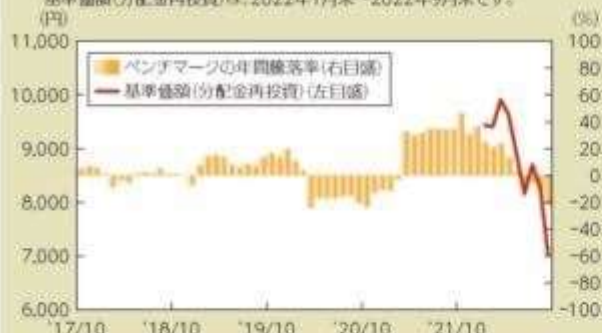
下記のグラフは、ファンドと代表的な資産クラスを定量的に比較できるように作成したものです。

### ● ファンドの年間騰落率および基準価額(分配金再投資)の推移

ファンドの年間騰落率はありません。

ベンチマークの年間騰落率は、2017年10月～2022年9月です。

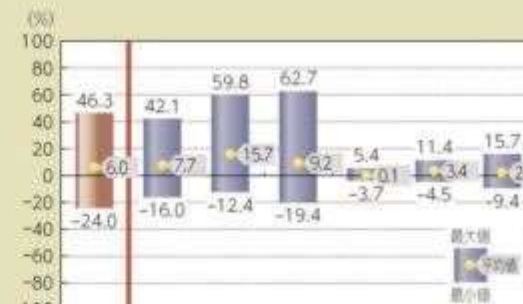
基準価額(分配金再投資)は、2022年1月末～2022年9月末です。



### ● ファンドと他の代表的な資産クラスとの騰落率の比較

(2017年10月末～2022年9月末)

ファンドの年間騰落率にはベンチマークを用いています。



ファンド：日本株 先進国株 新興国株 日本国債 先進国債 新興国債

(注)全ての資産クラスがファンドの投資対象とは限りません。

●基準価額(分配金再投資)は分配金(税引前)を分配時に再投資したものと計算しており、実際の基準価額とは異なる場合があります。

●年間騰落率とは、各月末における直近1年間の騰落率をいいます。

ベンチマークの年間騰落率は参考情報であり、ファンドの運用実績ではありません。

上記は、過去の実績であり、将来の投資成果を保証するものではありません。

## 代表的な資産クラスの指数について

| 資産クラス | 指数名                           | 注記等                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 日本株   | 東証株価指数(TOPIX)<br>(配当込み)       | 東証株価指数(TOPIX)(配当込み)とは、日本の株式市場を広くに網羅するとともに、投資対象としての機能性を有するマーケット・ベンチマークで、浮動株ベースの時価総額加重方式により算出される株価指数です。TOPIXの指数値及びTOPIXに係る商標又は商標は、株式会社JPX総研又は株式会社JPX総研の関連会社(以下「JPX」という。)の知的財産であり、指数の算出、指数値の公表、利用などTOPIXに関するすべての権利・ノウハウ及びTOPIXに係る商標又は商標に関するすべての権利はJPXが有します。                                                                               |
| 先進国株  | MSCIコクサイ・インデックス<br>(配当込み)     | MSCIコクサイ・インデックス(配当込み)とは、MSCI Inc.が開発した株価指数で、日本を除く世界の先進国で構成されています。また、MSCIコクサイ・インデックスに対する著作権及びその他知的財産権はすべてMSCI Inc.に帰属します。                                                                                                                                                                                                               |
| 新興国株  | MSCIエマージング・マーケット・インデックス(配当込み) | MSCIエマージング・マーケット・インデックス(配当込み)とは、MSCI Inc.が開発した株価指数で、世界の新興国で構成されています。また、MSCIエマージング・マーケット・インデックスに対する著作権及びその他知的財産権はすべてMSCI Inc.に帰属します。                                                                                                                                                                                                    |
| 日本国債  | NOMURA-BPI(国債)                | NOMURA-BPI(国債)とは、野村證券株式会社が発表しているわが国の代表的な国債パフォーマンスインデックスで、NOMURA-BPI(総合)のサブインデックスです。当該指数の知的財産権およびその他一切の権利は同社に帰属します。なお、同社は、当該指数の正確性、完全性、信頼性、有用性、市場性、商品性および適合性を保証するものではなく、当該指数を用いて運用されるファンドの運用成果等に関して一切責任を負いません。                                                                                                                          |
| 先進国債  | FTSE世界国債インデックス<br>(除く日本)      | FTSE世界国債インデックス(除く日本)は、FTSE Fixed Income LLCにより運営され、日本を除く世界主要国の国債の総合収益率を各市場の時価総額で加重平均した債券インデックスです。FTSE Fixed Income LLCは、本ファンドのスポンサーではなく、本ファンドの推奨、販売あるいは販売促進を行っておりません。このインデックスのデータは、情報提供のみを目的としており、FTSE Fixed Income LLCは、当該データの正確性および完全性を保証せず、またデータの誤謬、脱漏または遅延につき何ら責任を負いません。このインデックスに対する著作権等の知的財産その他一切の権利はFTSE Fixed Income LLCに帰属します。 |
| 新興国債  | JPモルガンGBI-EMグローバル・ダイバーシファイド   | JPモルガンGBI-EMグローバル・ダイバーシファイドとは、J.P.モルガン・セキュリティーズ・エルエルシーが算出し公表している指数で、現地通貨建てのエマージング債市場の代表的なインデックスです。現地通貨建てのエマージング債のうち、投資規制の有無や、発行規模等を考慮して選ばれた銘柄により構成されています。当該指数の著作権はJ.P.モルガン・セキュリティーズ・エルエルシーに帰属します。                                                                                                                                      |

(注)海外の指数は、為替ヘッジなしによる投資を想定して、円換算しています。

## 4【手数料等及び税金】

### (1)【申込手数料】

ありません。

申込手数料の対価として提供する役務の内容は、ファンドおよび投資環境の説明・情報提供、購入に関する事務手続等です。

## （２）【換金（解約）手数料】

かかりません。

換金（解約）手数料の対価として提供する役務の内容は、商品の換金に関する事務手続等です。

## （３）【信託報酬等】

- ・信託報酬の総額は、ファンドの計算期間を通じて毎日、信託財産の純資産総額に、年0.187%（税抜0.170%）の率を乗じて得た額とし、日々ファンドの基準価額に反映されます。

1万口当たりの信託報酬：保有期間中の平均基準価額×信託報酬率×（保有日数／365）  
上記の計算方法は簡便法であるため、算出された値は概算値になります。

- ・信託報酬は、毎計算期間の6ヵ月終了日および毎計算期末または信託終了のとき信託財産中から支弁します。
- ・信託報酬の各支払先への配分（税抜）は、以下の通りです。

| 支払先  | 配分（税抜） | 対価として提供する役務の内容                          |
|------|--------|-----------------------------------------|
| 委託会社 | 0.14%  | ファンドの運用・調査、受託会社への運用指図、基準価額の算出、目論見書等の作成等 |
| 販売会社 | 0.01%  | 交付運用報告書等各種書類の送付、顧客口座の管理、購入後の情報提供等       |
| 受託会社 | 0.02%  | ファンドの財産の保管および管理、委託会社からの運用指図の実行等         |

上記信託報酬には、別途消費税等相当額がかかります。

ファンドは実質的に上場投資信託（リート）を投資対象としており、上場投資信託は市場の需給により価格形成されるため、上場投資信託の費用は表示しておりません。

## （４）【その他の手数料等】

- ・信託財産に関する租税、信託事務の処理に要する諸費用、マザーファンドの解約に伴う信託財産留保額、受託会社の立替えた立替金の利息、借入を行う場合の借入金の利息および借入れに関する品借料は、受益者の負担とし、信託財産中から支弁します。
- ・信託財産に係る監査費用（消費税等相当額を含みます。）は、ファンドの計算期間を通じて毎日、信託財産の純資産総額に一定率を乗じて得た額とし、信託財産中から支弁します。支弁時期は信託報酬と同様です。
- ・信託財産（投資している投資信託を含みます。）の組入有価証券の売買の際に発生する売買委託手数料等（消費税等相当額を含みます。）、先物取引・オプション取引等に要する費用および外貨建資産の保管等に要する費用についても信託財産が負担するものとします。

売買条件等により異なるため、あらかじめ金額または上限額等を記載することはできません。

（注）手数料等については、保有金額または保有期間等により異なるため、あらかじめ合計額等を記載することはできません。なお、ファンドが負担する費用（手数料等）の支払い実績は、交付運用報告書に開示されていますのでご参照ください。

## （５）【課税上の取扱い】

課税上は、株式投資信託として取り扱われます。  
個人の受益者に対する課税

受益者が支払いを受ける収益分配金のうち課税扱いとなる普通分配金ならびに解約時および償還時の譲渡益については、次の通り課税されます。

１．収益分配金の課税

普通分配金が配当所得として課税されます。元本払戻金（特別分配金）は課税されません。

原則として、20.315%（所得税15%、復興特別所得税0.315%、地方税5%）の税率で源泉徴収（申告不要）されます。なお、確定申告を行い、総合課税（配当控除は適用されません。）・申告分離課税を選択することもできます。

２．解約時および償還時の課税

解約価額および償還価額から取得費（申込手数料（税込）を含みます。）を控除した利益（譲渡益）が譲渡所得とみなされて課税されます。

20.315%（所得税15%、復興特別所得税0.315%、地方税5%）の税率による申告分離課税が適用されます。

特定口座（源泉徴収選択口座）を利用する場合、20.315%（所得税15%、復興特別所得税0.315%、地方税5%）の税率で源泉徴収され、原則として、申告は不要です。

解約時および償還時の損失（譲渡損）については、確定申告により収益分配金を含む上場株式等の配当所得（申告分離課税を選択した収益分配金・配当金に限ります。）との損益通算が可能となる仕組みがあります。

買取りの取扱いについては、販売会社にお問い合わせください。

法人の受益者に対する課税

受益者が支払いを受ける収益分配金のうち課税扱いとなる普通分配金ならびに解約時および償還時の個別元本超過額については、配当所得として15.315%（所得税15%、復興特別所得税0.315%）の税率で源泉徴収されます。地方税の源泉徴収はありません。なお、益金不算入制度の適用はありません。

買取りの取扱いについては、販売会社にお問い合わせください。

分配時において、外国税額控除の適用となった場合には、分配時の税金が上記と異なる場合があります。

個別元本について

受益者毎の信託時の受益権の価額等（申込手数料（税込）は含まれません。）が当該受益者の元本（個別元本）にあたります。

受益者が同一ファンドの受益権を複数回取得した場合、個別元本は、当該受益者が追加信託を行うつど当該受益者の受益権口数で加重平均することにより算出されます。ただし、同一ファンドを複数の販売会社で取得する場合や、同一販売会社であっても複数支店等で同一ファンドを取得する場合等は、個別元本の算出方法が異なる場合があります。

受益者が元本払戻金（特別分配金）を受け取った場合、収益分配金発生時にその個別元本から当該元本払戻金（特別分配金）を控除した額が、その後の当該受益者の個別元本となります。

収益分配金について

受益者が収益分配金を受け取る際、当該収益分配金落ち後の基準価額が当該受益者の個別元本と同額の場合または当該受益者の個別元本を上回っている場合には、当該収益分配金の全額が普通分配金となり、当該収益分配金落ち後の基準価額が当該受益者の個別元本を下回っている場合には、その下回る部分の額が元本払戻金（特別分配金）となり、当該収益分配金から当該元本払戻金（特別分配金）を控除した額が普通分配金となります。

なお、受益者が元本払戻金（特別分配金）を受け取った場合、収益分配金発生時にその個別元本から当該元本払戻金（特別分配金）を控除した額が、その後の当該受益者の個別元本となります。

上記は2022年9月末現在のものですので、税法が改正された場合等には、上記の内容が変更になることがあります。

課税上の取扱いの詳細については、税務専門家等にご確認されることをお勧めします。

## 5【運用状況】

## 【ラップ向けインデックスf 先進国リート（為替ヘッジあり）】

## （１）【投資状況】

令和 4年 9月30日現在

（単位：円）

| 資産の種類                    | 国／地域 | 時価合計    | 投資比率（％） |
|--------------------------|------|---------|---------|
| 親投資信託受益証券                | 日本   | 734,695 | 104.46  |
| コール・ローン、その他資産<br>（負債控除後） | —    | 31,386  | 4.46    |
| 純資産総額                    |      | 703,309 | 100.00  |

（注）投資比率とは、ファンドの純資産総額に対する当該資産の時価の比率をいいます。

## （２）【投資資産】

## 【投資有価証券の主要銘柄】

## a 評価額上位 30 銘柄

令和 4年 9月30日現在

| 国／地域 | 種類        | 銘柄名                  | 数量      | 簿価<br>単価<br>(円) | 簿価<br>金額<br>(円) | 評価<br>単価<br>(円) | 評価<br>金額<br>(円) | 投資<br>比率<br>(%) |
|------|-----------|----------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| 日本   | 親投資信託受益証券 | MUAM G - REITマザーファンド | 344,281 | 2.4295          | 836,431         | 2.1340          | 734,695         | 104.46          |

（注）投資比率は、ファンドの純資産総額に対する当該銘柄の評価金額の比率です。

## b 全銘柄の種類／業種別投資比率

令和 4年 9月30日現在

| 種類        | 投資比率（％） |
|-----------|---------|
| 親投資信託受益証券 | 104.46  |
| 合計        | 104.46  |

（注）投資比率は、ファンドの純資産総額に対する当該種類または業種の評価金額の比率です。

## 【投資不動産物件】

該当事項はありません。

## 【その他投資資産の主要なもの】

該当事項はありません。

## （３）【運用実績】

## 【純資産の推移】

下記計算期間末日および令和4年9月末日、同日前１年以内における各月末の純資産の推移は次の通りです。

（単位：円）

|                     | 純資産総額   |         | 基準価額<br>（１万口当たりの純資産価額） |       |
|---------------------|---------|---------|------------------------|-------|
|                     | （分配落）   | （分配付）   | （分配落）                  | （分配付） |
| 第1計算期間末日（令和４年３月25日） | 955,073 | 955,073 | 9,551                  | 9,551 |
| 令和４年１月末日            | 943,639 | —       | 9,436                  | —     |
| ２月末日                | 940,861 | —       | 9,409                  | —     |
| ３月末日                | 990,717 | —       | 9,907                  | —     |
| ４月末日                | 963,673 | —       | 9,637                  | —     |
| ５月末日                | 891,099 | —       | 8,911                  | —     |
| ６月末日                | 815,995 | —       | 8,160                  | —     |
| ７月末日                | 869,937 | —       | 8,699                  | —     |
| ８月末日                | 826,895 | —       | 8,269                  | —     |
| ９月末日                | 703,309 | —       | 7,033                  | —     |

## 【分配の推移】

|        | 1万口当たりの分配金 |
|--------|------------|
| 第1計算期間 | 0円         |

## 【収益率の推移】

|          | 収益率（％） |
|----------|--------|
| 第1計算期間   | 4.49   |
| 第2中間計算期間 | 19.79  |

（注）「収益率」とは、計算期間末の基準価額（分配付の額）から当該計算期間の直前の計算期間末の基準価額（分配落の額）を控除した額を当該基準価額（分配落の額）で除して得た数に100を乗じて得た数をいう。

## （４）【設定及び解約の実績】

|          | 設定口数      | 解約口数 | 発行済口数     |
|----------|-----------|------|-----------|
| 第1計算期間   | 1,000,000 | —    | 1,000,000 |
| 第2中間計算期間 | —         | —    | 1,000,000 |

（参考）

## MUAM G-REITマザーファンド

## 投資状況

令和 4年 9月30日現在

（単位：円）

| 資産の種類                    | 国／地域     | 時価合計           | 投資比率（％） |
|--------------------------|----------|----------------|---------|
| 投資証券                     | アメリカ     | 60,871,569,266 | 75.57   |
|                          | オーストラリア  | 4,887,993,851  | 6.07    |
|                          | イギリス     | 3,427,040,702  | 4.25    |
|                          | シンガポール   | 2,824,161,934  | 3.51    |
|                          | カナダ      | 1,417,841,010  | 1.76    |
|                          | 香港       | 1,171,021,223  | 1.45    |
|                          | フランス     | 1,125,664,713  | 1.40    |
|                          | ベルギー     | 797,596,974    | 0.99    |
|                          | ニュージーランド | 311,592,044    | 0.39    |
|                          | スペイン     | 275,899,929    | 0.34    |
|                          | 韓国       | 192,013,347    | 0.24    |
|                          | オランダ     | 129,982,409    | 0.16    |
|                          | イスラエル    | 119,715,577    | 0.15    |
|                          | ドイツ      | 33,751,064     | 0.04    |
|                          | アイルランド   | 27,950,992     | 0.03    |
|                          | イタリア     | 8,550,254      | 0.01    |
|                          | 小計       | 77,622,345,289 | 96.37   |
| コール・ローン、その他資産<br>（負債控除後） | —        | 2,926,296,938  | 3.63    |
| 純資産総額                    |          | 80,548,642,227 | 100.00  |

（注）投資比率とは、ファンドの純資産総額に対する当該資産の時価の比率をいいます。

## その他の資産の投資状況

令和 4年 9月30日現在

（単位：円）

| 資産の種類       | 建別 | 国／地域 | 時価合計          | 投資比率（％） |
|-------------|----|------|---------------|---------|
| 不動産投信指数先物取引 | 買建 | アメリカ | 2,988,554,025 | 3.71    |

（注）投資比率とは、ファンドの純資産総額に対する当該資産の時価の比率をいいます。

## 投資資産

## 投資有価証券の主要銘柄

## a 評価額上位 30 銘柄

令和 4年 9月30日現在

| 国／<br>地域 | 種類   | 銘柄名                          | 数量      | 簿価<br>単価<br>(円) | 簿価<br>金額<br>(円) | 評価<br>単価<br>(円) | 評価<br>金額<br>(円) | 投資<br>比率<br>(%) |
|----------|------|------------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| アメリカ     | 投資証券 | PROLOGIS INC                 | 342,907 | 22,544.66       | 7,730,722,242   | 14,653.32       | 5,024,727,339   | 6.24            |
| アメリカ     | 投資証券 | EQUINIX INC                  | 42,182  | 113,930.83      | 4,805,830,524   | 81,294.88       | 3,429,180,877   | 4.26            |
| アメリカ     | 投資証券 | PUBLIC STORAGE               | 73,177  | 51,788.28       | 3,789,710,990   | 41,631.42       | 3,046,462,926   | 3.78            |
| アメリカ     | 投資証券 | REALTY INCOME CORP           | 286,381 | 10,237.63       | 2,931,864,382   | 8,391.73        | 2,403,234,750   | 2.98            |
| アメリカ     | 投資証券 | WELLTOWER INC                | 214,819 | 12,481.43       | 2,681,249,224   | 9,170.81        | 1,970,065,802   | 2.45            |
| アメリカ     | 投資証券 | SIMON PROPERTY GROUP INC     | 151,867 | 22,384.40       | 3,399,452,270   | 12,906.91       | 1,960,134,506   | 2.43            |
| アメリカ     | 投資証券 | VICI PROPERTIES INC          | 446,179 | 4,333.61        | 1,933,569,786   | 4,255.96        | 1,898,922,609   | 2.36            |
| アメリカ     | 投資証券 | DIGITAL REALTY TRUST INC     | 133,150 | 23,373.53       | 3,112,186,239   | 14,033.53       | 1,868,565,465   | 2.32            |
| アメリカ     | 投資証券 | AVALONBAY COMMUNITIES INC    | 64,815  | 35,834.53       | 2,322,615,359   | 26,283.01       | 1,703,533,617   | 2.11            |
| アメリカ     | 投資証券 | EXTRA SPACE STORAGE INC      | 62,049  | 31,119.51       | 1,930,934,947   | 24,448.27       | 1,516,990,848   | 1.88            |
| アメリカ     | 投資証券 | EQUITY RESIDENTIAL           | 156,930 | 12,973.23       | 2,035,889,585   | 9,589.31        | 1,504,851,705   | 1.87            |
| アメリカ     | 投資証券 | ALEXANDRIA REAL ESTATE EQUIT | 69,026  | 30,316.93       | 2,092,656,680   | 20,047.49       | 1,383,798,487   | 1.72            |
| アメリカ     | 投資証券 | INVITATION HOMES INC         | 268,860 | 6,316.55        | 1,698,268,292   | 4,906.16        | 1,319,070,930   | 1.64            |
| アメリカ     | 投資証券 | DUKE REALTY CORP             | 178,486 | 8,970.84        | 1,601,169,589   | 6,946.53        | 1,239,859,371   | 1.54            |
| オーストラリア  | 投資証券 | GOODMAN GROUP                | 788,445 | 2,411.59        | 1,901,406,160   | 1,528.37        | 1,205,042,860   | 1.50            |
| アメリカ     | 投資証券 | MID-AMERICA APARTMENT COMM   | 53,535  | 31,733.90       | 1,698,874,714   | 22,245.71       | 1,190,924,203   | 1.48            |
| アメリカ     | 投資証券 | SUN COMMUNITIES INC          | 57,193  | 28,559.04       | 1,633,377,705   | 19,417.57       | 1,110,549,247   | 1.38            |
| アメリカ     | 投資証券 | VENTAS INC                   | 185,495 | 7,658.12        | 1,420,544,680   | 5,741.71        | 1,065,059,702   | 1.32            |
| アメリカ     | 投資証券 | ESSEX PROPERTY TRUST INC     | 30,208  | 50,017.58       | 1,510,931,217   | 34,560.35       | 1,043,999,192   | 1.30            |
| 香港       | 投資証券 | LINK REIT                    | 981,700 | 1,264.40        | 1,241,270,413   | 1,000.91        | 982,595,801     | 1.22            |
| アメリカ     | 投資証券 | WP CAREY INC                 | 96,361  | 11,794.56       | 1,136,535,761   | 9,958.58        | 959,619,084     | 1.19            |
| アメリカ     | 投資証券 | IRON MOUNTAIN INC            | 134,763 | 7,295.62        | 983,180,019     | 6,344.12        | 854,953,466     | 1.06            |
| アメリカ     | 投資証券 | CAMDEN PROPERTY TRUST        | 49,435  | 24,423.95       | 1,207,398,392   | 17,119.43       | 846,299,427     | 1.05            |
| アメリカ     | 投資証券 | UDR INC                      | 141,738 | 8,461.40        | 1,199,302,955   | 5,948.79        | 843,170,277     | 1.05            |
| アメリカ     | 投資証券 | HEALTHPEAK PROPERTIES INC    | 250,590 | 5,102.72        | 1,278,691,238   | 3,269.80        | 819,381,638     | 1.02            |
| アメリカ     | 投資証券 | HOST HOTELS & RESORTS INC    | 333,022 | 2,586.78        | 861,457,230     | 2,286.54        | 761,471,421     | 0.95            |
| アメリカ     | 投資証券 | KIMCO REALTY CORP            | 287,808 | 3,559.75        | 1,024,525,195   | 2,618.16        | 753,528,775     | 0.94            |
| アメリカ     | 投資証券 | GAMING AND LEISURE PROPERTIE | 118,466 | 7,014.68        | 831,001,343     | 6,309.37        | 747,446,028     | 0.93            |
| アメリカ     | 投資証券 | EQUITY LIFESTYLE PROPERTIES  | 81,187  | 12,011.67       | 975,191,838     | 9,020.21        | 732,324,187     | 0.91            |
| アメリカ     | 投資証券 | BOSTON PROPERTIES INC        | 66,553  | 17,301.41       | 1,151,460,764   | 10,814.41       | 719,731,482     | 0.89            |

（注）投資比率は、ファンドの純資産総額に対する当該銘柄の評価金額の比率です。

## b 全銘柄の種類／業種別投資比率

令和 4年 9月30日現在

| 種類   | 投資比率（％） |
|------|---------|
| 投資証券 | 96.37   |
| 合計   | 96.37   |

（注）投資比率は、ファンドの純資産総額に対する当該種類または業種の評価金額の比率です。

投資不動産物件

該当事項はありません。

その他投資資産の主要なもの

令和 4年 9月30日現在

| 資産の種類                   | 地域   | 取引所名     | 資産の名称      | 建別 | 数量  | 通貨     | 簿価金額         | 簿価金額（円）       | 評価金額       | 評価金額（円）       | 投資比率（％） |
|-------------------------|------|----------|------------|----|-----|--------|--------------|---------------|------------|---------------|---------|
| 不動産<br>投信指<br>数先物<br>取引 | アメリカ | シカゴ商品取引所 | DJREIT2212 | 買建 | 656 | アメリカドル | 22,775,328.8 | 3,298,095,363 | 20,637,760 | 2,988,554,025 | 3.71    |

（注）投資比率は、ファンドの純資産総額に対する当該投資資産の評価金額の比率です。

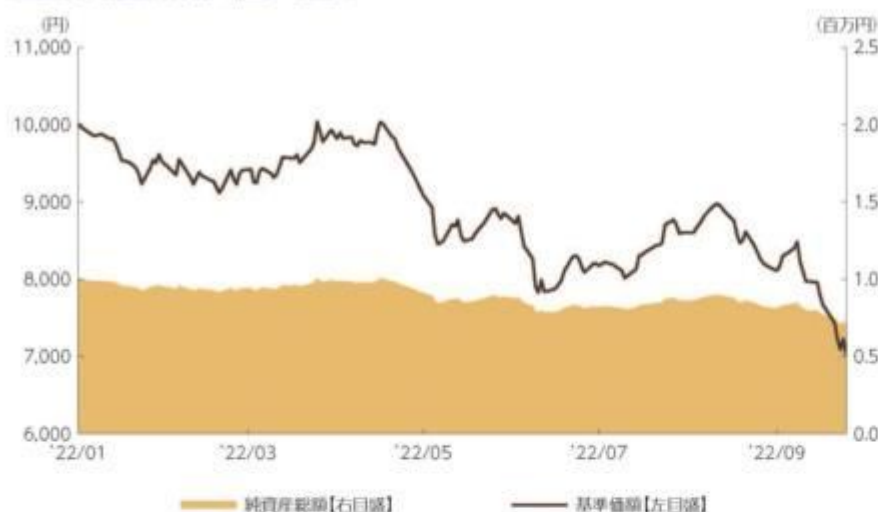
参考情報



## 運用実績

2022年9月30日現在

### ■基準価額・純資産の推移 2022年1月6日(設定日)～2022年9月30日



- ・基準価額は10,000を起点として表示
- ・基準価額は運用報酬(信託報酬)控除後です。

### ■基準価額・純資産

|       |        |
|-------|--------|
| 基準価額  | 7,033円 |
| 純資産総額 | 0.7百万円 |

・純資産総額は表示桁未満切捨て

### ■分配の推移

|          |    |
|----------|----|
| 2022年 3月 | 0円 |
| 設定来累計    | 0円 |

・分配金は1万口当たり、税引前

### ■主要な資産の状況

| 資産別構成              | 比率     |
|--------------------|--------|
| 外国リート              | 100.7% |
|                    |        |
|                    |        |
|                    |        |
|                    |        |
| コールローン他<br>(負債控除後) | -0.7%  |
| 合計                 | 100.0% |

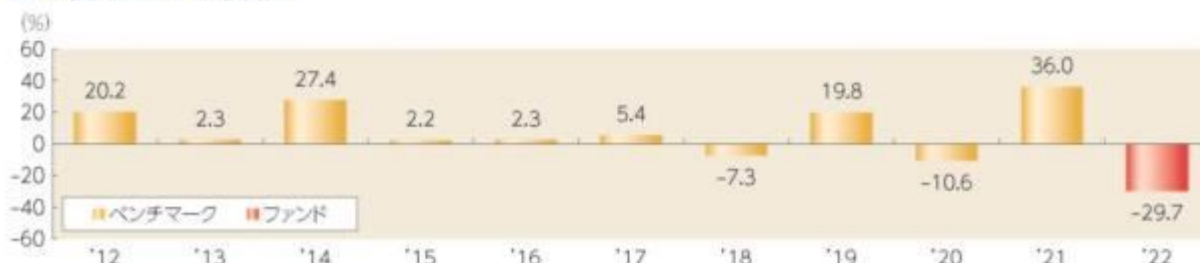
| 組入通貨 | 比率    |
|------|-------|
| 1 円  | 98.8% |
| その他  | 1.2%  |

| 組入上位銘柄                      | 国・地域 | 比率   |
|-----------------------------|------|------|
| 1 PROLOGIS INC              | アメリカ | 6.5% |
| 2 EQUINIX INC               | アメリカ | 4.4% |
| 3 PUBLIC STORAGE            | アメリカ | 4.0% |
| 4 REALTY INCOME CORP        | アメリカ | 3.1% |
| 5 WELLTOWER INC             | アメリカ | 2.6% |
| 6 SIMON PROPERTY GROUP INC  | アメリカ | 2.5% |
| 7 VICI PROPERTIES INC       | アメリカ | 2.5% |
| 8 DIGITAL REALTY TRUST INC  | アメリカ | 2.4% |
| 9 AVALONBAY COMMUNITIES INC | アメリカ | 2.2% |
| 10 EXTRA SPACE STORAGE INC  | アメリカ | 2.0% |

| その他資産の状況        | 比率   |
|-----------------|------|
| 不動産投信指数先物取引（買建） | 3.9% |

- ・各比率はファンドの純資産総額に対する投資比率(小数点第二位四捨五入)
- ・コールローン他には未収・未払項目が含まれるため、マイナスとなる場合があります。
- ・「国・地域」は原則、発行通貨ベースで分類しています。(ただし、発行通貨がユーロの場合は発行地)

### ■年間収益率の推移



- ・収益率は基準価額で計算
- ・2022年は設定日から9月30日までの収益率を表示
- ・2021年以前はベンチマークの年間収益率を表示

上記は、過去の実績であり、将来の投資成果を保証するものではありません。  
ベンチマークはあくまで参考情報であり、ファンドの運用実績ではありません。  
運用状況等は、委託会社のホームページ等で開示している場合があります。

## 第２【管理及び運営】

### １【申込（販売）手続等】

#### 申込みの受付

原則として、いつでも申込みができます。

ただし、以下の日は申込みができません。

ニューヨーク証券取引所の休業日

ニューヨークの銀行の休業日

ロンドン証券取引所の休業日

ロンドンの銀行の休業日

オーストラリア証券取引所の休業日

シドニーの銀行の休業日

取得申込者の受益権は、振替機関等の振替口座簿に記載または記録されます。

#### 申込単位

販売会社が定める単位

#### 申込価額

取得申込受付日の翌営業日の基準価額

#### 申込価額の算出頻度

原則として、委託会社の営業日に計算されます。

#### 申込単位・申込価額の照会方法

申込単位および申込価額は、販売会社にてご確認ください。

また、下記においてもご照会いただけます。

三菱ＵＦＪ国際投信株式会社

お客様専用フリーダイヤル 0120-151034

（受付時間：営業日の9:00～17:00）

なお、申込価額は委託会社のホームページでもご覧いただけます。

ホームページアドレス <https://www.am.mufg.jp/>

#### 申込手数料

ありません。

#### 申込方法

取得申込者は、販売会社取引口座を開設のうえ、申込みを行うものとします。

取得申込者は、申込金額を販売会社が定める日までに支払うものとします。

なお、申込みには分配金受取コース（一般コース）と分配金再投資コース（累積投資コース）があります。申込みコースの取扱いには販売会社により異なる場合があります。

#### 申込受付時間

取得の申込みは、申込期間において、原則として販売会社の営業日の午後３時までに、販売会社所定の方法で行われます。取得申込みが行われ、かつ当該取得申込みに係る販売会社所定の事務手続きが完了したものを当日の受付分とします。当該時刻を過ぎての申込みに関しては販売会社にご確認ください。

#### 取得申込みの受付の中止および取消し

委託会社は、金融商品取引所等における取引の停止、外国為替取引の停止、その他やむを得ない事情があるときは、取得申込みの受付を中止することおよびすでに受け付けた取得申込みの受付を取り消すことがあります。

また、信託金の限度額に達しない場合でも、ファンドの運用規模・運用効率等を勘案し、市況

動向や資金流入の動向等に応じて、取得申込みの受付を中止することがあります。

申込（販売）手続等の詳細に関しては販売会社にご確認ください。

## 2【換金（解約）手続等】

### 解約の受付

原則として、いつでも解約の請求ができます。

ただし、以下の日は解約の請求ができません。

ニューヨーク証券取引所の休業日

ニューヨークの銀行の休業日

ロンドン証券取引所の休業日

ロンドンの銀行の休業日

オーストラリア証券取引所の休業日

シドニーの銀行の休業日

受益者の解約請求に係る受益権の口数の減少は、振替機関等の振替口座簿に記載または記録されます。

### 解約単位

販売会社が定める単位

### 解約価額

解約請求受付日の翌営業日の基準価額

### 信託財産留保額

ありません。

### 解約価額の算出頻度

原則として、委託会社の営業日に計算されます。

### 解約価額の照会方法

解約価額は、販売会社にてご確認ください。

なお、下記においてもご照会いただけます。

三菱ＵＦＪ国際投信株式会社

お客様専用フリーダイヤル 0120-151034

（受付時間：営業日の9:00～17:00）

ホームページアドレス <https://www.am.mufig.jp/>

### 支払開始日

解約代金は、原則として解約請求受付日から起算して5営業日目から販売会社において支払います。

### 解約請求受付時間

解約の請求は、原則として販売会社の営業日の午後3時までに、販売会社所定の方法で行われます。解約請求が行われ、かつ当該換金請求に係る販売会社所定の事務手続きが完了したものを当日の受付分とします。当該時刻を過ぎての請求に関しては販売会社にご確認ください。

### 解約請求受付の中止および取消し

委託会社は、金融商品取引所等における取引の停止、外国為替取引の停止、その他やむを得ない事情があるときは、解約請求の受付を中止することおよびすでに受け付けた解約請求の受付を取り消すことがあります。その場合には、受益者は、当該受付中止以前に行った当日の解約請求を撤回できます。ただし、受益者がその解約請求を撤回しない場合には、当該受付中止を解除した後の最初の基準価額の計算日に解約請求を受け付けたものとします。

また、市況動向等により、大口の解約請求に制限を設ける場合があります。

換金（解約）手続等の詳細に関しては販売会社にご確認ください。

### 3【資産管理等の概要】

#### （１）【資産の評価】

基準価額の算出方法

基準価額＝信託財産の純資産総額÷受益権総口数

なお、便宜上1万口あたりに換算した価額で表示することがあります。

「信託財産の純資産総額」とは、信託財産に属する資産（受入担保金代用有価証券および借入有価証券を除きます。）を法令および一般社団法人投資信託協会規則にしたがって時価または一部償却原価法により評価して得た信託財産の資産総額から負債総額を控除した金額をいいます。

（資産の評価方法）

##### ・株式／上場投資信託証券／不動産投資信託証券

原則として、金融商品取引所における計算日の最終相場（外国で取引されているものについては、原則として、金融商品取引所における計算時に知りうる直近の日の最終相場）で評価します。

##### ・転換社債／転換社債型新株予約権付社債

原則として、金融商品取引所における計算日の最終相場、計算日に入手した日本証券業協会発表の売買参考統計値（平均値）、金融商品取引業者・銀行等の提示する価額または価格情報会社の提供する価額のいずれかの価額（外国で取引されているものについては、原則として、計算日に入手した日本証券業協会発表の売買参考統計値（平均値）、金融商品取引業者・銀行等の提示する価額または価格情報会社の提供する価額のいずれかの価額）で評価します。

##### ・公社債等

原則として、計算日に入手した日本証券業協会発表の売買参考統計値（平均値）、金融商品取引業者・銀行等の提示する価額（売気配相場を除く。）または価格情報会社の提供する価額のいずれかの価額で評価します。

残存期間１年以内の公社債等については、一部償却原価法による評価を適用することができます。

##### ・マザーファンド

計算日における基準価額で評価します。

##### ・投資信託証券（上場投資信託証券／不動産投資信託証券を除く。）

原則として、計算日に知りうる直近の日の基準価額で評価します。

##### ・外貨建資産

原則として、わが国における計算日の対顧客電信売買相場の仲値により円換算します。

##### ・外国為替予約取引

原則として、わが国における計算日の対顧客先物売買相場の仲値により評価します。

##### ・市場デリバティブ取引

原則として、金融商品取引所が発表する計算日の清算値段等で評価します。

基準価額の算出頻度

原則として、委託会社の営業日に計算されます。

基準価額の照会方法

基準価額は、販売会社にてご確認ください。

なお、下記においてもご照会いただけます。

三菱ＵＦＪ国際投信株式会社  
お客様専用フリーダイヤル 0120-151034  
（受付時間：営業日の9:00～17:00）  
ホームページアドレス <https://www.am.mufg.jp/>

（２）【保管】

該当事項はありません。

（３）【信託期間】

無期限（2022年１月６日設定）  
ただし、後記「ファンドの償還条件等」の規定によりファンドを償還させることがあります。

（４）【計算期間】

毎年３月26日から翌年３月25日まで  
ただし、各計算期間終了日に該当する日（以下「該当日」といいます。）が休業日の場合、各計算期間終了日は該当日の翌営業日とし、その翌日より次の計算期間が開始されるものとします。  
なお、最終計算期間の終了日は、ファンドの信託期間の終了日とします。

（５）【その他】

ファンドの償還条件等

委託会社は、以下の場合には、法令および信託約款に定める手続きにしたがい、受託会社と合意のうえ、ファンドを償還させることができます。（任意償還）

- ・受益権の口数が10億口を下回ることとなった場合
- ・信託期間中において、ファンドを償還させることが受益者のため有利であると認めるとき、対象インデックスが改廃されたときまたはやむを得ない事情が発生したとき

このほか、監督官庁よりファンドの償還の命令を受けたとき、委託会社の登録取消・解散・業務廃止のときは、原則として、ファンドを償還させます。

委託会社は、ファンドを償還しようとするときは、あらかじめその旨を監督官庁に届け出ます。

信託約款の変更等

委託会社は、受益者の利益のため必要と認めるとき、またはやむを得ない事情が発生したときは、法令および信託約款に定める手続きにしたがい、受託会社と合意のうえ、信託約款を変更することまたは受託会社を同一とする他ファンドとの併合を行うことができます。委託会社は、変更または併合しようとするときは、あらかじめその旨およびその内容を監督官庁に届け出ます。

委託会社は、監督官庁の命令に基づいて信託約款を変更しようとするときは、上記の手続きにしたがいます。

ファンドの償還等に関する開示方法

委託会社は、ファンドの任意償還（信託契約に係るすべての受益者が書面または電磁的記録により同意の意思表示をしたとき、また、信託財産の状態に照らし、真にやむを得ない事情が生じている場合であって、書面決議の手続を行うことが困難な場合を除きます。）、信託約款の変更または併合（変更にあつては、その変更の内容が重大なものに該当する場合に限り、併合にあつては、その併合が受益者の利益に及ぼす影響が軽微なものに該当する場合を除きます。以下、「重大な約款変更等」といいます。）をしようとする場合には、書面による決議（「書面決議」といいます。）を行います。この場合において、あらかじめ、書面決議の日ならびに任意償還等の内容およびその理由などの事項を定め、当該決議の日の２週間前までに、受益者に対し書面をもって書面決議の通知を発します。受益者は受益権の口数に応じて、議決権を有し、これを行行使することができます。なお、受益者が議決権を行行使しないときは書面決議につ

いて賛成するものとみなします。書面決議は、議決権を行使することができる受益者の議決権の3分の2以上をもって行います。書面決議の効力は、ファンドのすべての受益者に対してその効力を生じます。

併合に係るいずれかのファンドにおいて、書面決議が否決された場合、併合を行うことはできません。

#### 反対受益者の受益権買取請求の不適用

委託会社がファンドの任意償還、重大な約款変更等を行う場合、書面決議において反対した受益者は、受託会社に対し、自己に帰属する受益権を、信託財産をもって買い取るべき旨を請求することができます。この規定は、受益者が自己に帰属する受益権についてその全部または一部の償還を請求したときに、委託会社が信託約款の規定に基づいて信託契約の一部解約をすることにより当該請求に応じることとする場合には適用しません。

#### 関係法人との契約の更改

委託会社と販売会社との間で締結された「投資信託受益権の取扱に関する契約」の契約期間は、契約締結日から1年とします。ただし双方から契約満了日の3ヵ月前までに別段の意思表示のないときは、さらに1年間延長するものとし、その後も同様とします。

#### 運用報告書

委託会社は、毎計算期間の末日および償還時に、交付運用報告書を作成し、原則として受益者に交付します。なお、信託約款の内容に委託会社が重要と判断した変更、ファンドの任意償還等があった場合は、その内容を交付運用報告書に記載します。

#### 委託会社の事業の譲渡および承継に伴う取扱い

委託会社は、事業の全部または一部を譲渡することがあり、これに伴い、この信託契約に関する事業を譲渡することがあります。また、委託会社は、分割により事業の全部または一部を承継させることがあり、これに伴い、この信託契約に関する事業を承継させることがあります。

#### 受託会社の辞任および解任に伴う取扱い

受託会社は、委託会社の承諾を受けてその任務を辞任することができます。受託会社がその任務に違反して信託財産に著しい損害を与えたことその他重要な事由があるときは、委託会社または受益者は、裁判所に受託会社の解任を申立てることができます。受託会社が辞任した場合、または裁判所が受託会社を解任した場合、委託会社は、信託約款の規定にしたがい、新受託会社を選任します。なお、受益者は、上記によって行う場合を除き、受託会社を解任することはできないものとします。委託会社が新受託会社を選任できないときは、委託会社はファンドを償還させます。

#### 信託事務の再信託

受託会社は、ファンドに係る信託事務の処理の一部について再信託受託会社と再信託契約を締結し、これを委託することがあります。その場合には、再信託に係る契約書類に基づいて所定の事務を行います。

#### 公告

委託会社が受益者に対してする公告は、電子公告の方法により行い、次のアドレスに掲載します。

<https://www.am.mufg.jp/>

なお、電子公告による公告をすることができない事故その他やむを得ない事由が生じた場合の公告は、日本経済新聞に掲載します。

## 4【受益者の権利等】

受益者の有する主な権利は以下の通りです。

### (1) 収益分配金に対する受領権

受益者は、収益分配金を持ち分に応じて受領する権利を有します。

分配金受取コース（一般コース）

収益分配金は、税金を差引いた後、毎計算期間の終了日後１ヵ月以内の委託会社の指定する日（原則として決算日から起算して５営業日以内）から、販売会社において、受益者に支払います。

ただし、受益者が、収益分配金について支払開始日から５年間その支払いの請求を行わない場合はその権利を失い、その金銭は委託会社に帰属します。

分配金再投資コース（累積投資コース）

収益分配金は、税金を差引いた後、「累積投資契約」に基づいて、決算日の基準価額により自動的に無手数料で全額再投資されます。

（２）償還金に対する受領権

受益者は、償還金を持ち分に応じて受領する権利を有します。

償還金は、信託終了日後１ヵ月以内の委託会社の指定する日（原則として償還日（休業日の場合は翌営業日）から起算して５営業日以内）から、販売会社において、受益者に支払います。

ただし、受益者が、償還金について支払開始日から１０年間その支払いの請求を行わない場合はその権利を失い、その金銭は委託会社に帰属します。

（３）換金（解約）請求権

受益者は、自己に帰属する受益権につき、換金（解約）請求する権利を有します。

くわしくは「第２ 管理及び運営 ２ 換金（解約）手続等」を参照してください。

### 第3【ファンドの経理状況】

- 1 当ファンドの財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和38年大蔵省令第59号）ならびに同規則第2条の2の規定により、「投資信託財産の計算に関する規則」（平成12年総理府令第133号）に基づいて作成しております。  
なお、財務諸表に記載している金額は、円単位で表示しております。
- 2 当ファンドの第1計算期間は、約款の規定に従い、令和4年1月6日から令和4年3月25日までとしております。
- 3 当ファンドは、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、当期（令和4年1月6日から令和4年3月25日まで）の財務諸表について、PwCあらた有限責任監査法人により監査を受けております。

#### 1【財務諸表】

## 【ラップ向けインデックスｆ 先進国リート（為替ヘッジあり）】

## （１）【貸借対照表】

（単位：円）

| 第1期<br>[ 令和 4年 3月25日現在 ] |           |
|--------------------------|-----------|
| 資産の部                     |           |
| 流動資産                     |           |
| コール・ローン                  | 432       |
| 親投資信託受益証券                | 1,010,699 |
| 未収入金                     | 10        |
| 流動資産合計                   | 1,011,141 |
| 資産合計                     | 1,011,141 |
| 負債の部                     |           |
| 流動負債                     |           |
| 派生商品評価勘定                 | 55,717    |
| 未払受託者報酬                  | 64        |
| 未払委託者報酬                  | 287       |
| 流動負債合計                   | 56,068    |
| 負債合計                     | 56,068    |
| 純資産の部                    |           |
| 元本等                      |           |
| 元本                       | 1,000,000 |
| 剰余金                      |           |
| 期末剰余金又は期末欠損金（ ）          | 44,927    |
| （分配準備積立金）                | 4,898     |
| 元本等合計                    | 955,073   |
| 純資産合計                    | 955,073   |
| 負債純資産合計                  | 1,011,141 |

## （２）【損益及び剰余金計算書】

（単位：円）

|                                           | 第1期<br>自 令和 4年 1月 6日<br>至 令和 4年 3月25日 |
|-------------------------------------------|---------------------------------------|
| 営業収益                                      |                                       |
| 有価証券売買等損益                                 | 5,409                                 |
| 為替差損益                                     | 49,985                                |
| 営業収益合計                                    | 44,576                                |
| 営業費用                                      |                                       |
| 受託者報酬                                     | 64                                    |
| 委託者報酬                                     | 287                                   |
| 営業費用合計                                    | 351                                   |
| 営業利益又は営業損失（ ）                             | 44,927                                |
| 経常利益又は経常損失（ ）                             | 44,927                                |
| 当期純利益又は当期純損失（ ）                           | 44,927                                |
| 一部解約に伴う当期純利益金額の分配額又は一部解約に伴う当期純損失金額の分配額（ ） | -                                     |
| 期首剰余金又は期首欠損金（ ）                           | -                                     |
| 分配金                                       | -                                     |
| 期末剰余金又は期末欠損金（ ）                           | 44,927                                |

## （３）【注記表】

## （重要な会計方針に係る事項に関する注記）

|                        |                                                            |
|------------------------|------------------------------------------------------------|
| １．有価証券の評価基準及び評価方法      | 親投資信託受益証券は時価で評価しております。時価評価にあたっては、基準価額で評価しております。            |
| ２．デリバティブ等の評価基準及び評価方法   | 為替予約取引は原則としてわが国における対顧客先物相場の仲値で評価しております。                    |
| ３．その他財務諸表作成のための基礎となる事項 | 外貨建資産等の会計処理<br>「投資信託財産の計算に関する規則」第６０条および第６１条にしたがって処理しております。 |

## （重要な会計上の見積りに関する注記）

財務諸表の作成にあたって行った会計上の見積りが翌計算期間の財務諸表に重要な影響を及ぼすリスクは識別していないため、注記を省略しております。

## （貸借対照表に関する注記）

|                             | 第1期<br>[令和 4年 3月25日現在] |
|-----------------------------|------------------------|
| １． 期首元本額                    | 1,000,000円             |
| 期中追加設定元本額                   | —円                     |
| 期中一部解約元本額                   | —円                     |
| ２． 元本の欠損                    |                        |
| 純資産額が元本総額を下回っており、その差額であります。 | 44,927円                |
| ３． 受益権の総数                   | 1,000,000口             |

## （損益及び剰余金計算書に関する注記）

| 第1期<br>自 令和 4年 1月 6日<br>至 令和 4年 3月25日 |           |            |
|---------------------------------------|-----------|------------|
| １．分配金の計算過程                            |           |            |
| 項目                                    |           |            |
| 費用控除後の配当等収益額                          | A         | 4,898円     |
| 費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額             | B         | —円         |
| 収益調整金額                                | C         | —円         |
| 分配準備積立金額                              | D         | —円         |
| 当ファンドの分配対象収益額                         | E=A+B+C+D | 4,898円     |
| 当ファンドの期末残存口数                          | F         | 1,000,000口 |

| 第1期<br>自 令和 4年 1月 6日<br>至 令和 4年 3月25日 |                |     |  |
|---------------------------------------|----------------|-----|--|
| 1万口当たり収益分配対象額                         | $G=E/F*10,000$ | 48円 |  |
| 1万口当たり分配金額                            | H              | —円  |  |
| 収益分配金金額                               | $I=F*H/10,000$ | —円  |  |

## （金融商品に関する注記）

## 1 金融商品の状況に関する事項

| 区分                       | 第1期<br>自 令和 4年 1月 6日<br>至 令和 4年 3月25日                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. 金融商品に対する取組方針          | 当ファンドは、「投資信託及び投資法人に関する法律」（昭和26年法律第198号）第2条第4項に定める証券投資信託であり、有価証券等の金融商品への投資を信託約款に定める「運用の基本方針」に基づき行っております。                                                                                                                                                                                                      |
| 2. 金融商品の内容及び当該金融商品に係るリスク | 当ファンドは、親投資信託受益証券に投資しております。当該投資対象は、価格変動リスク等の市場リスク、信用リスクおよび流動性リスクに晒されております。<br>当ファンドは、運用の効率化を図るために、為替予約取引を利用しております。当該デリバティブ取引は、為替相場の変動による市場リスクおよび信用リスク等を有しております。                                                                                                                                               |
| 3. 金融商品に係るリスク管理体制        | また、デリバティブ取引の時価等に関する事項についての契約額等は、あくまでもデリバティブ取引における名目的な契約額または計算上の想定元本であり、当該金額自体がデリバティブ取引のリスクの大きさを示すものではありません。<br>ファンドのコンセプトに応じて、適切にコントロールするため、委託会社では、運用部門において、ファンドに含まれる各種投資リスクを常時把握しつつ、ファンドのコンセプトに沿ったリスクの範囲で運用を行っております。<br>また、運用部から独立した管理担当部署によりリスク運営状況のモニタリング等のリスク管理を行っており、この結果は運用管理委員会等を通じて運用部門にフィードバックされます。 |

## 2 金融商品の時価等に関する事項

| 区分                   | 第1期<br>[ 令和 4年 3月25日現在 ]                                                                                                   |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. 貸借対照表計上額、時価及びその差額 | 時価で計上しているためその差額はありません。                                                                                                     |
| 2. 時価の算定方法           | （１）有価証券<br>売買目的有価証券は、（重要な会計方針に係る事項に関する注記）に記載しております。<br>（２）デリバティブ取引<br>デリバティブ取引は、（デリバティブ取引に関する注記）に記載しております。<br>（３）上記以外の金融商品 |

| 区分                        | 第1期<br>[ 令和 4年 3月25日現在 ]                                                                                                                              |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                           |                                                                                                                                                       |
| 3.金融商品の時価等に関する事項についての補足説明 | <p>上記以外の金融商品（コールローン等）は、短期間で決済され、時価は帳簿価額と近似していることから、当該金融商品の帳簿価額を時価としております。</p> <p>金融商品の時価の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等によった場合、当該価額が異なることもあります。</p> |

## （有価証券に関する注記）

## 売買目的有価証券

| 種類        | 第1期<br>[ 令和 4年 3月25日現在 ] |
|-----------|--------------------------|
|           | 当計算期間の損益に含まれた評価差額（円）     |
| 親投資信託受益証券 | 5,740                    |
| 合計        | 5,740                    |

## （デリバティブ取引に関する注記）

## 取引の時価等に関する事項

## 通貨関連

第1期 [ 令和 4年 3月25日現在 ]

| 区分        | 種類           | 契約額等（円） |       | 時価（円）   | 評価損益（円） |
|-----------|--------------|---------|-------|---------|---------|
|           |              |         | うち1年超 |         |         |
| 市場取引以外の取引 | 為替予約取引<br>売建 |         |       |         |         |
|           | アメリカドル       | 721,121 | —     | 762,401 | 41,280  |
|           | カナダドル        | 18,623  | —     | 20,039  | 1,416   |
|           | オーストラリアドル    | 62,753  | —     | 69,342  | 6,589   |
|           | イギリスポンド      | 53,437  | —     | 55,667  | 2,230   |
|           | 香港ドル         | 12,734  | —     | 13,443  | 709     |
|           | シンガポールドル     | 29,390  | —     | 31,023  | 1,633   |
|           | ニュージーランドドル   | 3,470   | —     | 3,819   | 349     |
|           | イスラエルシェケル    | 786     | —     | 834     | 48      |
|           | ユーロ          | 38,041  | —     | 39,504  | 1,463   |
| 合計        |              | 940,355 | —     | 996,072 | 55,717  |

## （注）時価の算定方法

- 1 対顧客先物相場の仲値が発表されている外貨については、以下のように評価しております。

為替予約の受渡日（以下「当該日」といいます。）の対顧客先物相場の仲値が発表されている場合は、当該為替予約は、当該対顧客先物相場の仲値で評価しております。

当該日の対顧客先物相場の仲値が発表されていない場合は、以下の方法によっております。

（イ）当該日を超える対顧客先物相場が発表されている場合には、発表されている先物相場のうち当該日に最も近い前後二つの対顧客先物相場の仲値をもとに計算したレートを用いております。

（ロ）当該日を超える対顧客先物相場が発表されていない場合には、当該日に最も近い発表されている対顧客先物相場の仲値を用いております。

２ 対顧客先物相場の仲値が発表されていない外貨については、対顧客電信売買相場の仲値で評価しております。

上記取引で、ヘッジ会計が適用されているものはありません。

（関連当事者との取引に関する注記）

該当事項はありません。

（１口当たり情報）

|              | 第1期<br>[ 令和 4年 3月25日現在 ] |
|--------------|--------------------------|
| 1口当たり純資産額    | 0.9551円                  |
| (1万口当たり純資産額) | (9,551円)                 |

（４）【附属明細表】

第１ 有価証券明細表

(1) 株式

該当事項はありません。

(2) 株式以外の有価証券

（単位：円）

| 種 類       | 銘 柄                     | 口数      | 評価額       | 備考 |
|-----------|-------------------------|---------|-----------|----|
| 親投資信託受益証券 | MUAM G - R E I Tマザーファンド | 415,977 | 1,010,699 |    |
| 合計        |                         | 415,977 | 1,010,699 |    |

第２ 信用取引契約残高明細表

該当事項はありません。

第３ デリバティブ取引及び為替予約取引の契約額等及び時価の状況表

（デリバティブ取引に関する注記）に記載しております。

（参考）

当ファンドの主要投資対象の状況は以下の通りです。  
なお、以下に記載した情報は、監査の対象外であります。

## MUAM G-REITマザーファンド

### 貸借対照表

（単位：円）

[ 令和 4年 3月25日現在 ]

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| <b>資産の部</b>    |                       |
| 流動資産           |                       |
| 預金             | 308,011,980           |
| コール・ローン        | 97,329,910            |
| 投資証券           | 79,028,522,484        |
| 派生商品評価勘定       | 1,587,411             |
| 未収入金           | 1,093,430             |
| 未収配当金          | 206,668,677           |
| 差入委託証拠金        | 81,514,403            |
| 流動資産合計         | 79,724,728,295        |
| <b>資産合計</b>    | <b>79,724,728,295</b> |
| <b>負債の部</b>    |                       |
| 流動負債           |                       |
| 派生商品評価勘定       | 1,334,508             |
| 未払金            | 93,169,275            |
| 未払解約金          | 30,745,582            |
| 未払利息           | 6                     |
| 流動負債合計         | 125,249,371           |
| <b>負債合計</b>    | <b>125,249,371</b>    |
| <b>純資産の部</b>   |                       |
| 元本等            |                       |
| 元本             | 32,760,956,639        |
| 剰余金            |                       |
| 剰余金又は欠損金（ ）    | 46,838,522,285        |
| 元本等合計          | 79,599,478,924        |
| 純資産合計          | 79,599,478,924        |
| <b>負債純資産合計</b> | <b>79,724,728,295</b> |

### 注記表

（重要な会計方針に係る事項に関する注記）

|                         |                                                                            |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1. 有価証券の評価基準及び評価方法      | 投資証券は時価で評価しております。時価評価にあたっては、原則として金融商品取引所等における終値で評価しております。                  |
| 2. デリバティブ等の評価基準及び評価方法   | 先物取引は金融商品取引所等における清算値段で評価しております。<br>為替予約取引は原則としてわが国における対顧客先物相場の仲値で評価しております。 |
| 3. その他財務諸表作成のための基礎となる事項 | 外貨建資産等の会計処理<br>「投資信託財産の計算に関する規則」第60条および第61条にしたがって処理しております。                 |

（重要な会計上の見積りに関する注記）

財務諸表の作成にあたって行った会計上の見積りが翌期間の財務諸表に重要な影響を及ぼすリスクは識別していないため、注記を省略しております。

（貸借対照表に関する注記）

|                              | [令和 4年 3月25日現在] |
|------------------------------|-----------------|
| 1. 期首                        | 令和 4年 1月 6日     |
| 期首元本額                        | 31,777,246,434円 |
| 期中追加設定元本額                    | 2,501,001,051円  |
| 期中一部解約元本額                    | 1,517,290,846円  |
| 元本の内訳                        |                 |
| 三菱ＵＦＪ 6資産バランスファンド（2ヵ月分配型）    | 115,181,378円    |
| 三菱ＵＦＪ 6資産バランスファンド（成長型）       | 90,588,837円     |
| 三菱ＵＦＪ 資産設計ファンド（分配型）          | 32,836,214円     |
| 三菱ＵＦＪ 資産設計ファンド（バランス型）        | 62,211,669円     |
| 三菱ＵＦＪ 資産設計ファンド（株式重視型）        | 28,543,085円     |
| ファンド・マネジャー（海外リート）            | 13,109,141円     |
| eMAXIS 先進国リートインデックス          | 6,025,391,601円  |
| eMAXIS バランス（8資産均等型）          | 2,067,805,478円  |
| eMAXIS バランス（波乗り型）            | 224,218,293円    |
| 三菱ＵＦＪ <DC>先進国REITインデックスファンド  | 3,415,421,092円  |
| 三菱ＵＦＪ プライムバランス（8資産）（確定拠出年金）  | 459,924,832円    |
| オルタナティブ資産セレクション（ラップ向け）       | 831,528,798円    |
| eMAXIS Slim バランス（8資産均等型）     | 7,271,956,796円  |
| つみたて8資産均等バランス                | 3,248,038,915円  |
| eMAXIS マイマネージャー 1970s        | 1,070,522円      |
| eMAXIS マイマネージャー 1980s        | 1,974,587円      |
| eMAXIS マイマネージャー 1990s        | 546,204円        |
| eMAXIS Slim 先進国リートインデックス     | 6,970,772,572円  |
| 三菱ＵＦＪ 先進国リートインデックスファンド       | 74,046,102円     |
| ラップ向けインデックスf 先進国リート          | 863,360,317円    |
| MUFG ウェルス・インサイト・ファンド（保守型）    | 31,019,144円     |
| MUFG ウェルス・インサイト・ファンド（標準型）    | 116,917,513円    |
| MUFG ウェルス・インサイト・ファンド（積極型）    | 51,640,907円     |
| ラップ向けインデックスf 先進国リート（為替ヘッジあり） | 415,977円        |
| 三菱ＵＦＪ アドバンスト・バランス（安定型）       | 7,051,165円      |
| 三菱ＵＦＪ アドバンスト・バランス（安定成長型）     | 34,400,995円     |
| eMAXIS 最適化バランス（マイゴールキーパー）    | 46,768,106円     |
| eMAXIS 最適化バランス（マイディフェンダー）    | 69,943,587円     |
| eMAXIS 最適化バランス（マイミッドフィルダー）   | 276,411,970円    |
| eMAXIS 最適化バランス（マイフォワード）      | 225,151,348円    |
| eMAXIS 最適化バランス（マイストライカー）     | 87,114,855円     |

|                            | [令和 4年 3月25日現在] |
|----------------------------|-----------------|
| 世界８資産バランスファンドＶＬ（適格機関投資家限定） | 15,550,886円     |
| マルチアセット運用戦略ファンド（適格機関投資家限定） | 43,753円         |
| 合計                         | 32,760,956,639円 |
| ２．受益権の総数                   | 32,760,956,639口 |

当該親投資信託受益証券を投資対象とする証券投資信託ごとの元本額

## （金融商品に関する注記）

### １ 金融商品の状況に関する事項

| 区分                      | 自 令和 4年 1月 6日<br>至 令和 4年 3月25日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| １．金融商品に対する取組方針          | 当ファンドは、「投資信託及び投資法人に関する法律」（昭和26年法律第198号）第２条第４項に定める証券投資信託であり、有価証券等の金融商品への投資を信託約款に定める「運用の基本方針」に基づき行っております。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ２．金融商品の内容及び当該金融商品に係るリスク | <p>当ファンドは、投資証券に投資しております。当該投資対象は、価格変動リスク、為替リスク等の市場リスク、信用リスクおよび流動性リスクに晒されております。</p> <p>当ファンドは、運用の効率化を図るために、不動産投信指数先物取引を利用しております。当該デリバティブ取引は、価格変動リスク等の市場リスクおよび信用リスク等を有しております。</p> <p>当ファンドは、外貨の決済のために為替予約取引を利用しております。当該デリバティブ取引は、為替相場の変動による市場リスクおよび信用リスク等を有しておりますが、ごく短期間で実際に外貨の受渡を伴うことから、為替相場の変動によるリスクは限定的であります。</p> <p>また、デリバティブ取引の時価等に関する事項についての契約額等は、あくまでもデリバティブ取引における名目的な契約額または計算上の想定元本であり、当該金額自体がデリバティブ取引のリスクの大きさを示すものではありません。</p> |
| ３．金融商品に係るリスク管理体制        | <p>ファンドのコンセプトに応じて、適切にコントロールするため、委託会社では、運用部門において、ファンドに含まれる各種投資リスクを常時把握しつつ、ファンドのコンセプトに沿ったリスクの範囲で運用を行っております。</p> <p>また、運用部から独立した管理担当部署によりリスク運営状況のモニタリング等のリスク管理を行っており、この結果は運用管理委員会等を通じて運用部門にフィードバックされます。</p>                                                                                                                                                                                                                             |

### ２ 金融商品の時価等に関する事項

| 区分                  | [ 令和 4年 3月25日現在 ]                                                                                                             |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| １．貸借対照表計上額、時価及びその差額 | 時価で計上しているためその差額はありません。                                                                                                        |
| ２．時価の算定方法           | <p>（１）有価証券</p> <p>売買目的有価証券は、（重要な会計方針に係る事項に関する注記）に記載しております。</p> <p>（２）デリバティブ取引</p> <p>デリバティブ取引は、（デリバティブ取引に関する注記）に記載しております。</p> |

| 区分                         | [ 令和 4年 3月25日現在 ]                                                                                                                                                            |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明 | <p>( 3 ) 上記以外の金融商品</p> <p>上記以外の金融商品（コールローン等）は、短期間で決済され、時価は帳簿価額と近似していることから、当該金融商品の帳簿価額を時価としております。</p> <p>金融商品の時価の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等によった場合、当該価額が異なることもあります。</p> |

## （有価証券に関する注記）

## 売買目的有価証券

| 種類   | [ 令和 4年 3月25日現在 ]  |
|------|--------------------|
|      | 当期間の損益に含まれた評価差額（円） |
| 投資証券 | 5,318,109,707      |
| 合計   | 5,318,109,707      |

(注) 当期間の開始日は、当該親投資信託の期首日であります。

## （デリバティブ取引に関する注記）

## 取引の時価等に関する事項

## 投資証券関連

[ 令和 4年 3月25日現在 ]

| 区分   | 種類          | 契約額等（円）     |       | 時価（円）       | 評価損益（円） |
|------|-------------|-------------|-------|-------------|---------|
|      |             |             | うち1年超 |             |         |
| 市場取引 | 不動産投信指数先物取引 |             |       |             |         |
|      | 買建          | 501,065,612 | —     | 500,930,114 | 135,498 |
|      | 合計          | 501,065,612 | —     | 500,930,114 | 135,498 |

## （注）時価の算定方法

- 1 先物取引の時価については、以下のように評価しております。  
原則として、直近の日の主たる取引所の発表する清算値段または終値で評価しております。このような時価が発表されていない場合には、最も近い終値や気配値等、原則に準ずる方法で評価しております。
- 2 先物取引の残高は、契約額ベースで表示しております。
- 3 契約額等には手数料相当額を含んでおりません。  
上記取引で、ヘッジ会計が適用されているものはありません。

## 通貨関連

[ 令和 4年 3月25日現在 ]

| 区分        | 種類           | 契約額等（円） |       | 時価（円） | 評価損益（円） |
|-----------|--------------|---------|-------|-------|---------|
|           |              |         | うち1年超 |       |         |
| 市場取引以外の取引 | 為替予約取引<br>買建 |         |       |       |         |

|  |           |            |   |            |         |
|--|-----------|------------|---|------------|---------|
|  | アメリカドル    | 43,340,589 | — | 43,698,625 | 358,036 |
|  | ユーロ       | 3,462,854  | — | 3,493,224  | 30,370  |
|  | 売建        |            |   |            |         |
|  | アメリカドル    | 28,318,430 | — | 28,318,152 | 278     |
|  | オーストラリアドル | 3,297,769  | — | 3,297,866  | 97      |
|  | シンガポールドル  | 1,888,803  | — | 1,888,916  | 113     |
|  | ユーロ       | 3,493,196  | — | 3,493,269  | 73      |
|  | 合計        | 83,801,641 | — | 84,190,052 | 388,401 |

## （注）時価の算定方法

- 1 対顧客先物相場の仲値が発表されている外貨については、以下のように評価しております。

為替予約の受渡日（以下「当該日」といいます。）の対顧客先物相場の仲値が発表されている場合は、当該為替予約は、当該対顧客先物相場の仲値で評価しております。

当該日の対顧客先物相場の仲値が発表されていない場合は、以下の方法によっております。

- （イ）当該日を超える対顧客先物相場が発表されている場合には、発表されている先物相場のうち当該日に最も近い前後二つの対顧客先物相場の仲値をもとに計算したレートを用いております。
- （ロ）当該日を超える対顧客先物相場が発表されていない場合には、当該日に最も近い発表されている対顧客先物相場の仲値を用いております。

- 2 対顧客先物相場の仲値が発表されていない外貨については、対顧客電信売買相場の仲値で評価しております。

上記取引で、ヘッジ会計が適用されているものはありません。

## （関連当事者との取引に関する注記）

該当事項はありません。

## （１口当たり情報）

|              | [ 令和 4年 3月25日現在 ] |
|--------------|-------------------|
| 1口当たり純資産額    | 2.4297円           |
| (1万口当たり純資産額) | (24,297円)         |

## 附属明細表

## 第１ 有価証券明細表

## (1) 株式

該当事項はありません。

## (2) 株式以外の有価証券

（単位：円）

| 通貨 | 種 類  | 銘 柄                 | 口数     | 評価額        | 備考 |
|----|------|---------------------|--------|------------|----|
|    | 投資証券 | ACADIA REALTY TRUST | 35,320 | 750,196.80 |    |

アメリカ  
ドル

|                              |         |               |  |
|------------------------------|---------|---------------|--|
| AGREE REALTY CORP            | 28,767  | 1,858,348.20  |  |
| ALEXANDER & BALDWIN INC      | 28,928  | 656,376.32    |  |
| ALEXANDER'S INC              | 918     | 230,619.96    |  |
| ALEXANDRIA REAL ESTATE EQUIT | 59,548  | 11,425,474.76 |  |
| ALPINE INCOME PROPERTY TRUST | 4,000   | 74,600.00     |  |
| AMERICAN ASSETS TRUST INC    | 22,241  | 802,010.46    |  |
| AMERICAN CAMPUS COMMUNITIES  | 56,118  | 3,053,380.38  |  |
| AMERICAN HOMES 4 RENT- A     | 119,237 | 4,589,432.13  |  |
| AMERICOLD REALTY TRUST       | 107,878 | 2,890,051.62  |  |
| APARTMENT INCOME REIT CO     | 63,370  | 3,320,588.00  |  |
| APARTMENT INVT & MGMT CO -A  | 61,251  | 448,969.83    |  |
| APPLE HOSPITALITY REIT INC   | 85,228  | 1,507,683.32  |  |
| ARMADA HOFFLER PROPERTIES IN | 25,666  | 370,617.04    |  |
| ASHFORD HOSPITALITY TRUST    | 10,553  | 95,821.24     |  |
| AVALONBAY COMMUNITIES INC    | 57,070  | 13,879,424.00 |  |
| BLUEROCK RESIDENTIAL GROWTH  | 11,730  | 311,900.70    |  |
| BOSTON PROPERTIES INC        | 58,300  | 7,352,796.00  |  |
| BRAEMAR HOTELS & RESORTS INC | 20,126  | 119,749.70    |  |
| BRANDYWINE REALTY TRUST      | 71,152  | 979,051.52    |  |
| BRIXMOR PROPERTY GROUP INC   | 119,996 | 3,009,499.68  |  |
| BROADSTONE NET LEASE INC     | 65,676  | 1,394,301.48  |  |
| BRT APARTMENTS CORP          | 4,389   | 104,502.09    |  |
| CAMDEN PROPERTY TRUST        | 41,825  | 6,851,353.25  |  |
| CARETRUST REIT INC           | 38,899  | 735,969.08    |  |
| CBL & ASSOCIATES PROPERTIES  | 10,339  | 309,446.27    |  |
| CEDAR REALTY TRUST INC       | 4,738   | 130,437.14    |  |
| CENTERSPACE                  | 6,119   | 586,383.77    |  |
| CHATHAM LODGING TRUST        | 18,921  | 250,135.62    |  |
| CIM COMMERCIAL TRUST CORP    | 6,454   | 49,502.18     |  |
| CITY OFFICE REIT INC         | 18,294  | 318,498.54    |  |
| CLIPPER REALTY INC           | 2,958   | 27,450.24     |  |
| COMMUNITY HEALTHCARE TRUST I | 8,988   | 369,496.68    |  |
| CORPORATE OFFICE PROPERTIES  | 46,465  | 1,309,848.35  |  |
| COUSINS PROPERTIES INC       | 60,038  | 2,349,887.32  |  |
| CTO REALTY GROWTH INC        | 2,132   | 135,701.80    |  |
| CUBESMART                    | 89,060  | 4,490,405.20  |  |
| CYRUSONE INC                 | 51,301  | 4,635,558.36  |  |
| DIAMONDROCK HOSPITALITY CO   | 88,749  | 868,852.71    |  |
| DIGITAL REALTY TRUST INC     | 115,927 | 15,957,351.55 |  |
| DIGITALBRIDGE GROUP INC      | 209,054 | 1,444,563.14  |  |
| DIVERSIFIED HEALTHCARE TRUST | 94,336  | 276,404.48    |  |
| DOUGLAS EMMETT INC           | 70,826  | 2,337,966.26  |  |
|                              |         |               |  |

|                              |         |               |
|------------------------------|---------|---------------|
| DUKE REALTY CORP             | 156,019 | 8,751,105.71  |
| EAGLE HOSPITALITY TRUST      | 202,000 | 27,674.00     |
| EASTERLY GOVERNMENT PROPERTI | 33,996  | 704,057.16    |
| EASTGROUP PROPERTIES INC     | 16,446  | 3,181,972.08  |
| EMPIRE STATE REALTY TRUST-A  | 59,614  | 579,448.08    |
| EPR PROPERTIES               | 30,260  | 1,597,425.40  |
| EQUINIX INC                  | 36,744  | 26,148,132.72 |
| EQUITY COMMONWEALTH          | 45,374  | 1,276,824.36  |
| EQUITY LIFESTYLE PROPERTIES  | 69,706  | 5,066,929.14  |
| EQUITY RESIDENTIAL           | 139,582 | 12,297,174.20 |
| ESSENTIAL PROPERTIES REALTY  | 48,514  | 1,193,444.40  |
| ESSEX PROPERTY TRUST INC     | 26,675  | 8,964,934.00  |
| EXTRA SPACE STORAGE INC      | 54,765  | 10,671,507.90 |
| FARMLAND PARTNERS INC        | 12,680  | 168,390.40    |
| FEDERAL REALTY INVS TRUST    | 28,487  | 3,351,210.68  |
| FIRST INDUSTRIAL REALTY TR   | 52,518  | 3,129,022.44  |
| FOUR CORNERS PROPERTY TRUST  | 31,102  | 818,915.66    |
| FRANKLIN STREET PROPERTIES C | 34,251  | 200,025.84    |
| GAMING AND LEISURE PROPERTIE | 94,822  | 4,215,786.12  |
| GETTY REALTY CORP            | 15,084  | 418,430.16    |
| GLADSTONE COMMERCIAL CORP    | 14,928  | 321,698.40    |
| GLADSTONE LAND CORP          | 12,171  | 437,912.58    |
| GLOBAL MEDICAL REIT INC      | 24,013  | 380,606.05    |
| GLOBAL NET LEASE INC         | 41,355  | 621,565.65    |
| HEALTHCARE REALTY TRUST INC  | 60,792  | 1,683,938.40  |
| HEALTHCARE TRUST OF AME-CL A | 89,056  | 2,804,373.44  |
| HEALTHPEAK PROPERTIES INC    | 219,772 | 7,419,502.72  |
| HERSHA HOSPITALITY TRUST     | 12,629  | 112,903.26    |
| HIGHWOODS PROPERTIES INC     | 42,171  | 1,874,922.66  |
| HOST HOTELS & RESORTS INC    | 288,580 | 5,396,446.00  |
| HUDSON PACIFIC PROPERTIES IN | 61,293  | 1,659,201.51  |
| INDEPENDENCE REALTY TRUST IN | 89,239  | 2,319,321.61  |
| INDUS REALTY TRUST INC       | 2,511   | 181,595.52    |
| INDUSTRIAL LOGISTICS PROPERT | 28,183  | 630,171.88    |
| INNOVATIVE INDUSTRIAL PROPER | 10,379  | 2,077,149.27  |
| INVENTRUST PROPERTIES CORP   | 27,136  | 790,200.32    |
| INVITATION HOMES INC         | 243,911 | 9,778,391.99  |
| IRON MOUNTAIN INC            | 117,114 | 6,147,313.86  |
| JBG SMITH PROPERTIES         | 47,153  | 1,358,006.40  |
| KEPPEL PACIFIC OAK US REIT   | 313,300 | 227,142.50    |
| KILROY REALTY CORP           | 42,409  | 3,209,089.03  |
| KIMCO REALTY CORP            | 253,300 | 6,101,997.00  |
| KITE REALTY GROUP TRUST      | 89,054  | 1,960,969.08  |

|                              |         |               |  |
|------------------------------|---------|---------------|--|
| LIFE STORAGE INC             | 33,156  | 4,470,091.92  |  |
| LTC PROPERTIES INC           | 16,786  | 622,760.60    |  |
| LXP INDUSTRIAL TRUST         | 116,954 | 1,813,956.54  |  |
| MACERICH CO/THE              | 88,300  | 1,296,244.00  |  |
| MANULIFE US REAL ESTATE INV  | 704,120 | 454,157.40    |  |
| MEDICAL PROPERTIES TRUST INC | 241,235 | 4,921,194.00  |  |
| MID-AMERICA APARTMENT COMM   | 47,141  | 9,673,333.20  |  |
| NATIONAL RETAIL PROPERTIES   | 70,708  | 3,077,212.16  |  |
| NATIONAL STORAGE AFFILIATES  | 33,142  | 2,011,387.98  |  |
| NATL HEALTH INVESTORS INC    | 19,181  | 1,112,689.81  |  |
| NECESSITY RETAIL REIT INC/TH | 49,217  | 372,572.69    |  |
| NETSTREIT CORP               | 17,555  | 386,210.00    |  |
| NEXPOINT RESIDENTIAL         | 9,168   | 799,449.60    |  |
| OFFICE PROPERTIES INCOME TRU | 20,659  | 514,202.51    |  |
| OMEGA HEALTHCARE INVESTORS   | 97,851  | 2,937,487.02  |  |
| ONE LIBERTY PROPERTIES INC   | 6,529   | 197,959.28    |  |
| ORION OFFICE REIT INC        | 25,772  | 463,380.56    |  |
| PARAMOUNT GROUP INC          | 64,758  | 714,280.74    |  |
| PARK HOTELS & RESORTS INC    | 95,447  | 1,787,722.31  |  |
| PEBBLEBROOK HOTEL TRUST      | 54,760  | 1,283,574.40  |  |
| PENN REAL ESTATE INVEST TST  | 23,027  | 16,349.17     |  |
| PHILLIPS EDISON & COMPANY IN | 45,814  | 1,503,615.48  |  |
| PHYSICIANS REALTY TRUST      | 91,121  | 1,584,594.19  |  |
| PIEDMONT OFFICE REALTY TRU-A | 49,320  | 823,150.80    |  |
| PLYMOUTH INDUSTRIAL REIT INC | 13,529  | 358,112.63    |  |
| POSTAL REALTY TRUST INC- A   | 9,658   | 168,145.78    |  |
| PREFERRED APARTMENT COMMUNIT | 20,975  | 521,019.00    |  |
| PRIME US REIT                | 230,000 | 172,500.00    |  |
| PROLOGIS INC                 | 301,804 | 47,048,225.56 |  |
| PS BUSINESS PARKS INC/MD     | 8,107   | 1,275,636.45  |  |
| PUBLIC STORAGE               | 62,272  | 23,234,928.64 |  |
| REALTY INCOME CORP           | 231,247 | 15,442,674.66 |  |
| REGENCY CENTERS CORP         | 62,295  | 4,211,142.00  |  |
| RETAIL OPPORTUNITY INVESTMEN | 50,901  | 953,884.74    |  |
| RETAIL VALUE INC             | 5,996   | 19,187.20     |  |
| REXFORD INDUSTRIAL REALTY IN | 64,787  | 4,590,158.95  |  |
| RLJ LODGING TRUST            | 70,126  | 961,427.46    |  |
| RPT REALTY                   | 36,955  | 488,175.55    |  |
| RYMAN HOSPITALITY PROPERTIES | 22,285  | 1,982,919.30  |  |
| SABRA HEALTH CARE REIT INC   | 94,952  | 1,356,864.08  |  |
| SAFEHOLD INC                 | 5,676   | 314,677.44    |  |
| SAUL CENTERS INC             | 4,993   | 242,410.15    |  |
|                              |         |               |  |

|          |      |                              |            |                                    |  |
|----------|------|------------------------------|------------|------------------------------------|--|
|          |      | SERITAGE GROWTH PROP- A REIT | 14,832     | 186,438.24                         |  |
|          |      | SERVICE PROPERTIES TRUST     | 65,060     | 559,516.00                         |  |
|          |      | SIMON PROPERTY GROUP INC     | 134,261    | 17,471,383.93                      |  |
|          |      | SITE CENTERS CORP            | 71,471     | 1,142,821.29                       |  |
|          |      | SL GREEN REALTY CORP         | 25,895     | 2,089,985.45                       |  |
|          |      | SPIRIT REALTY CAPITAL INC    | 51,493     | 2,329,028.39                       |  |
|          |      | STAG INDUSTRIAL INC          | 71,940     | 2,914,289.40                       |  |
|          |      | STORE CAPITAL CORP           | 101,604    | 2,961,756.60                       |  |
|          |      | SUMMIT HOTEL PROPERTIES INC  | 42,835     | 417,641.25                         |  |
|          |      | SUN COMMUNITIES INC          | 47,424     | 8,142,226.56                       |  |
|          |      | SUNSTONE HOTEL INVESTORS INC | 91,874     | 1,068,494.62                       |  |
|          |      | TANGER FACTORY OUTLET CENTER | 41,177     | 693,832.45                         |  |
|          |      | TERRENO REALTY CORP          | 30,790     | 2,167,000.20                       |  |
|          |      | UDR INC                      | 122,391    | 6,922,434.96                       |  |
|          |      | UMH PROPERTIES INC           | 17,599     | 415,160.41                         |  |
|          |      | UNIVERSAL HEALTH RLTY INCOME | 4,958      | 285,382.48                         |  |
|          |      | URBAN EDGE PROPERTIES        | 46,382     | 859,458.46                         |  |
|          |      | URSTADT BIDDLE - CLASS A     | 14,079     | 265,107.57                         |  |
|          |      | VENTAS INC                   | 162,661    | 9,979,252.35                       |  |
|          |      | VERIS RESIDENTIAL INC        | 32,458     | 536,855.32                         |  |
|          |      | VICI PROPERTIES INC          | 257,755    | 6,995,470.70                       |  |
|          |      | VORNADO REALTY TRUST         | 64,202     | 2,915,412.82                       |  |
|          |      | WASHINGTON REIT              | 34,017     | 846,683.13                         |  |
|          |      | WELLTOWER INC                | 177,361    | 16,788,992.26                      |  |
|          |      | WHITESTONE REIT              | 19,500     | 253,500.00                         |  |
|          |      | WP CAREY INC                 | 78,252     | 6,276,592.92                       |  |
|          |      | XENIA HOTELS & RESORTS INC   | 45,858     | 852,500.22                         |  |
| アメリカドル合計 |      |                              | 10,608,381 | 495,434,320.68<br>(60,477,667,525) |  |
| カナダドル    | 投資証券 | ALLIED PROPERTIES REAL ESTAT | 26,400     | 1,211,760.00                       |  |
|          |      | ARTIS REAL ESTATE INVESTMENT | 26,490     | 349,138.20                         |  |
|          |      | AUTOMOTIVE PROPERTIES REAL E | 7,600      | 111,340.00                         |  |
|          |      | BOARDWALK REAL ESTATE INVEST | 8,810      | 499,262.70                         |  |
|          |      | BTB REAL ESTATE INVESTMENT T | 17,900     | 76,612.00                          |  |
|          |      | CAN APARTMENT PROP REAL ESTA | 35,580     | 1,931,994.00                       |  |
|          |      | CHOICE PROPERTIES REIT       | 66,887     | 1,032,735.28                       |  |
|          |      | CROMBIE REAL ESTATE INVESTME | 18,430     | 341,323.60                         |  |
|          |      | CT REAL ESTATE INVESTMENT TR | 19,400     | 344,544.00                         |  |
|          |      | DREAM INDUSTRIAL REAL ESTATE | 47,100     | 755,955.00                         |  |
|          |      | DREAM OFFICE REAL ESTATE INV | 11,910     | 336,695.70                         |  |
|          |      | EUROPEAN RESIDENTIAL REAL ES | 16,200     | 78,570.00                          |  |
|          |      | FIRST CAPITAL REAL ESTATE IN | 43,200     | 780,192.00                         |  |

|                              |         |                              |        |                       |         |                                  |  |
|------------------------------|---------|------------------------------|--------|-----------------------|---------|----------------------------------|--|
|                              |         | GRANITE REAL ESTATE INVESTME | 12,800 | 1,236,480.00          |         |                                  |  |
|                              |         | H&R REAL ESTATE INV-REIT UTS | 57,109 | 749,841.17            |         |                                  |  |
|                              |         | INOVALIS REAL ESTATE INVESTM | 7,700  | 70,917.00             |         |                                  |  |
|                              |         | INTERRENT REAL ESTATE INVEST | 25,900 | 421,134.00            |         |                                  |  |
|                              |         | KILLAM APARTMENT REAL ESTATE | 23,700 | 514,053.00            |         |                                  |  |
|                              |         | MINTO APARTMENT REAL ESTATE  | 6,700  | 145,323.00            |         |                                  |  |
|                              |         | MORGUARD NORTH AMERICAN RESI | 10,800 | 216,108.00            |         |                                  |  |
|                              |         | NEXUS INDUSTRIAL REIT        | 6,500  | 82,680.00             |         |                                  |  |
|                              |         | NORTHWEST HEALTHCARE PROPERT | 41,000 | 571,540.00            |         |                                  |  |
|                              |         | PLAZA RETAIL REIT            | 25,400 | 128,270.00            |         |                                  |  |
|                              |         | PRIMARIS REIT                | 14,277 | 217,153.17            |         |                                  |  |
|                              |         | RIOCAN REAL ESTATE INVST TR  | 65,370 | 1,664,320.20          |         |                                  |  |
|                              |         | SLATE GROCERY REIT-CL U      | 14,400 | 235,584.00            |         |                                  |  |
|                              |         | SLATE OFFICE REIT            | 13,500 | 69,930.00             |         |                                  |  |
|                              |         | SMARTCENTRES REAL ESTATE INV | 28,400 | 930,952.00            |         |                                  |  |
|                              |         | SUMMIT INDUSTRIAL INCOME REI | 35,900 | 819,597.00            |         |                                  |  |
|                              |         | TRUE NORTH COMMERCIAL REAL E | 16,300 | 117,523.00            |         |                                  |  |
|                              |         | カナダドル合計                      |        |                       | 751,663 | 16,041,528.02<br>(1,561,001,091) |  |
|                              |         | オーストラリアドル                    | 投資証券   | ABACUS PROPERTY GROUP | 156,736 | 520,363.52                       |  |
| ARENA REIT                   | 138,151 |                              |        | 682,465.94            |         |                                  |  |
| BWP TRUST                    | 199,882 |                              |        | 809,522.10            |         |                                  |  |
| CENTURIA CAPITAL GROUP       | 269,704 |                              |        | 763,262.32            |         |                                  |  |
| CENTURIA INDUSTRIAL REIT     | 226,292 |                              |        | 878,012.96            |         |                                  |  |
| CENTURIA OFFICE REIT         | 181,920 |                              |        | 412,958.40            |         |                                  |  |
| CHARTER HALL GROUP           | 193,628 |                              |        | 3,038,023.32          |         |                                  |  |
| CHARTER HALL LONG WALE REIT  | 246,369 |                              |        | 1,300,828.32          |         |                                  |  |
| CHARTER HALL RETAIL REIT     | 208,067 |                              |        | 886,365.42            |         |                                  |  |
| CHARTER HALL SOCIAL INFRASTR | 130,357 |                              |        | 516,213.72            |         |                                  |  |
| CROMWELL PROPERTY GROUP      | 582,965 |                              |        | 492,605.42            |         |                                  |  |
| DEXUS INDUSTRIA REIT         | 84,992  |                              |        | 285,573.12            |         |                                  |  |
| DEXUS/AU                     | 433,643 |                              |        | 4,679,007.97          |         |                                  |  |
| GDI PROPERTY GROUP           | 203,425 |                              |        | 224,784.62            |         |                                  |  |
| GOODMAN GROUP                | 693,847 |                              |        | 15,771,142.31         |         |                                  |  |
| GPT GROUP                    | 771,578 |                              |        | 3,811,595.32          |         |                                  |  |
| GROWTHPOINT PROPERTIES AUSTR | 117,092 |                              |        | 510,521.12            |         |                                  |  |
| HEALTHCO REIT                | 103,905 |                              |        | 203,653.80            |         |                                  |  |
| HOME CONSORTIUM LTD          | 79,728  |                              |        | 572,447.04            |         |                                  |  |
| HOMEKO DAILY NEEDS REIT      | 613,684 |                              |        | 892,910.22            |         |                                  |  |
| HOTEL PROPERTY INVESTMENTS   | 84,072  |                              |        | 323,677.20            |         |                                  |  |
| INGENIA COMMUNITIES GROUP    | 142,721 |                              |        | 745,003.62            |         |                                  |  |
| IRONGATE GROUP               | 206,294 |                              |        | 381,643.90            |         |                                  |  |

|             |      |                              |            |                                  |  |
|-------------|------|------------------------------|------------|----------------------------------|--|
|             |      | MIRVAC GROUP                 | 1,588,938  | 3,940,566.24                     |  |
|             |      | NATIONAL STORAGE REIT        | 457,076    | 1,211,251.40                     |  |
|             |      | RAM ESSENTIAL SERVICES PROPE | 140,944    | 131,782.64                       |  |
|             |      | RURAL FUNDS GROUP            | 152,370    | 454,062.60                       |  |
|             |      | SCENTRE GROUP                | 2,124,561  | 6,479,911.05                     |  |
|             |      | SHOPPING CENTRES AUSTRALASIA | 444,765    | 1,298,713.80                     |  |
|             |      | STOCKLAND                    | 975,815    | 4,039,874.10                     |  |
|             |      | VICINITY CENTRES             | 1,557,936  | 2,882,181.60                     |  |
|             |      | WAYPOINT REIT                | 295,435    | 806,537.55                       |  |
| オーストラリアドル合計 |      |                              | 13,806,892 | 59,947,462.66<br>(5,491,787,054) |  |
| イギリス<br>ポンド | 投資証券 | AEW UK REIT PLC              | 55,249     | 66,077.80                        |  |
|             |      | ASSURA PLC                   | 1,218,978  | 805,134.96                       |  |
|             |      | BIG YELLOW GROUP PLC         | 71,392     | 1,069,452.16                     |  |
|             |      | BMO COMMERCIAL PROPERTY TRUS | 337,789    | 388,457.35                       |  |
|             |      | BRITISH LAND CO PLC          | 388,423    | 1,992,609.99                     |  |
|             |      | CAPITAL & COUNTIES PROPERTIE | 372,100    | 627,732.70                       |  |
|             |      | CIVITAS SOCIAL HOUSING PLC   | 250,795    | 215,182.11                       |  |
|             |      | CUSTODIAN REIT PLC           | 153,270    | 155,415.78                       |  |
|             |      | DERWENT LONDON PLC           | 45,771     | 1,421,647.26                     |  |
|             |      | EMPIRIC STUDENT PROPERTY PLC | 234,948    | 207,459.08                       |  |
|             |      | GREAT PORTLAND ESTATES PLC   | 103,841    | 706,638.00                       |  |
|             |      | HAMMERSON PLC                | 1,829,613  | 565,899.30                       |  |
|             |      | HOME REIT PLC                | 219,584    | 264,598.72                       |  |
|             |      | IMPACT HEALTHCARE REIT PLC   | 133,832    | 152,568.48                       |  |
|             |      | LAND SECURITIES GROUP PLC    | 307,614    | 2,355,092.78                     |  |
|             |      | LONDONMETRIC PROPERTY PLC    | 378,873    | 1,009,317.67                     |  |
|             |      | LXI REIT PLC                 | 303,969    | 444,402.67                       |  |
|             |      | NEWRIVER REIT PLC            | 114,561    | 97,491.41                        |  |
|             |      | PICTON PROPERTY INCOME LTD   | 213,831    | 207,416.07                       |  |
|             |      | PRIMARY HEALTH PROPERTIES    | 551,835    | 806,230.93                       |  |
|             |      | PRS REIT PLC/THE             | 214,729    | 222,244.51                       |  |
|             |      | REGIONAL REIT LTD            | 168,348    | 146,462.76                       |  |
|             |      | SAFESTORE HOLDINGS PLC       | 86,988     | 1,106,487.36                     |  |
|             |      | SCHRODER REAL ESTATE INVESTM | 216,405    | 123,134.44                       |  |
|             |      | SEGRO PLC                    | 498,350    | 6,433,698.50                     |  |
|             |      | SHAFTESBURY PLC              | 118,135    | 699,359.20                       |  |
|             |      | STANDARD LIFE INV PROP INC   | 168,370    | 140,252.21                       |  |
|             |      | SUPERMARKET INCOME REIT PLC  | 410,031    | 512,538.75                       |  |
|             |      | TRIPLE POINT SOCIAL HOUSING  | 175,846    | 159,316.47                       |  |
|             |      | TRITAX BIG BOX REIT PLC      | 781,229    | 1,840,575.52                     |  |
|             |      | UK COMMERCIAL PROPERTY REIT  | 360,360    | 296,576.28                       |  |

|            |      |                               |            |                                  |  |
|------------|------|-------------------------------|------------|----------------------------------|--|
|            |      | UNITE GROUP PLC/THE           | 165,742    | 1,862,111.37                     |  |
|            |      | WORKSPACE GROUP PLC           | 53,926     | 362,652.35                       |  |
| イギリスポンド合計  |      |                               | 10,704,727 | 27,464,234.94<br>(4,420,093,971) |  |
| 香港ドル       | 投資証券 | CHAMPION REIT                 | 750,000    | 2,752,500.00                     |  |
|            |      | FORTUNE REIT                  | 591,000    | 4,172,460.00                     |  |
|            |      | LINK REIT                     | 852,700    | 56,747,185.00                    |  |
|            |      | PROSPERITY REIT               | 485,000    | 1,450,150.00                     |  |
|            |      | SUNLIGHT REAL ESTATE INVEST   | 437,000    | 1,691,190.00                     |  |
|            |      | YUEXIU REAL ESTATE INVESTMEN  | 973,000    | 3,298,470.00                     |  |
| 香港ドル合計     |      |                               | 4,088,700  | 70,111,955.00<br>(1,093,746,498) |  |
| シンガポールドル   | 投資証券 | AIMS APAC REIT                | 187,700    | 262,780.00                       |  |
|            |      | ARA LOGOS LOGISTICS TRUST     | 580,500    | 496,327.50                       |  |
|            |      | ASCENDAS REAL ESTATE INV TRT  | 1,371,100  | 3,989,901.00                     |  |
|            |      | ASCOTT RESIDENCE TRUST        | 763,074    | 839,381.40                       |  |
|            |      | CAPITALAND CHINA TRUST        | 502,000    | 597,380.00                       |  |
|            |      | CAPITALAND INTEGRATED COMMER  | 2,037,832  | 4,483,230.40                     |  |
|            |      | CDL HOSPITALITY TRUSTS        | 326,900    | 405,356.00                       |  |
|            |      | EC WORLD REIT                 | 76,500     | 56,227.50                        |  |
|            |      | ESR-REIT                      | 1,077,600  | 463,368.00                       |  |
|            |      | FAR EAST HOSPITALITY TRUST    | 401,800    | 251,125.00                       |  |
|            |      | FIRST REAL ESTATE INVT TRUST  | 512,000    | 151,040.00                       |  |
|            |      | FRASERS CENTREPOINT TRUST     | 433,600    | 1,027,632.00                     |  |
|            |      | FRASERS LOGISTICS & COMMERC I | 1,187,966  | 1,746,310.02                     |  |
|            |      | IREIT GLOBAL                  | 250,500    | 156,562.50                       |  |
|            |      | KEPPEL DC REIT                | 556,000    | 1,256,560.00                     |  |
|            |      | KEPPEL REIT                   | 820,400    | 1,009,092.00                     |  |
|            |      | LENDLEASE GLOBAL COMMERCIAL   | 388,800    | 320,760.00                       |  |
|            |      | MAPLETREE COMMERCIAL TRUST    | 909,200    | 1,727,480.00                     |  |
|            |      | MAPLETREE INDUSTRIAL TRUST    | 801,000    | 2,154,690.00                     |  |
|            |      | MAPLETREE LOGISTICS TRUST     | 1,298,700  | 2,402,595.00                     |  |
|            |      | MAPLETREE NORTH ASIA COMMERC  | 872,600    | 1,064,572.00                     |  |
|            |      | QUE COMMERCIAL REAL ESTATE I  | 1,067,332  | 442,942.78                       |  |
|            |      | PARKWAYLIFE REAL ESTATE       | 155,800    | 736,934.00                       |  |
|            |      | SASSEUR REAL ESTATE INVESTME  | 272,500    | 227,537.50                       |  |
|            |      | SPH REIT                      | 401,600    | 387,544.00                       |  |
|            |      | STARHILL GLOBAL REIT          | 558,400    | 335,040.00                       |  |
|            |      | SUNTEC REIT                   | 871,600    | 1,516,584.00                     |  |
| シンガポールドル合計 |      |                               | 18,683,004 | 28,508,952.60<br>(2,564,665,375) |  |
|            | 投資証券 | ARGOSY PROPERTY LTD           | 349,138    | 488,793.20                       |  |

|              |      |                               |           |                  |               |
|--------------|------|-------------------------------|-----------|------------------|---------------|
| ニュージーランドドル   |      | GOODMAN PROPERTY TRUST        | 419,237   | 993,591.69       |               |
|              |      | KIWI PROPERTY GROUP LTD       | 624,070   | 664,634.55       |               |
|              |      | PRECINCT PROPERTIES NEW ZEAL  | 520,921   | 799,613.73       |               |
|              |      | VITAL HEALTHCARE PROPERTY TR  | 186,093   | 602,941.32       |               |
| ニュージーランドドル合計 |      |                               | 2,099,459 | 3,549,574.49     | (301,394,369) |
| 韓国ウォン        | 投資証券 | D&D PLATFORM REIT CO LTD      | 21,100    | 113,729,000.00   |               |
|              |      | ESR KENDALL SQUARE REIT CO L  | 62,017    | 421,715,600.00   |               |
|              |      | IGIS VALUE PLUS REIT CO LTD   | 9,064     | 53,115,040.00    |               |
|              |      | JR REIT XXVII                 | 44,886    | 245,077,560.00   |               |
|              |      | KORAMCO ENERGY PLUS REIT      | 18,324    | 118,373,040.00   |               |
|              |      | LOTTE REIT CO LTD             | 57,019    | 324,438,110.00   |               |
|              |      | MIRAE ASIA PAC REAL EST-1     | 36,775    | 169,348,875.00   |               |
|              |      | SHINHAN ALPHA REIT CO LTD     | 18,686    | 145,563,940.00   |               |
|              |      | SHINHAN ALPHA REIT CO LTD-RTS | 7,132     | 299,544.00       |               |
|              |      | SK REITS CO LTD               | 22,900    | 147,476,000.00   |               |
| 韓国ウォン合計      |      |                               | 297,903   | 1,739,136,709.00 | (174,261,498) |
| イスラエルシェケル    | 投資証券 | REIT 1 LTD                    | 74,007    | 1,611,132.39     |               |
| イスラエルシェケル合計  |      |                               | 74,007    | 1,611,132.39     | (61,126,523)  |
| ユーロ          | 投資証券 | AEDIFICA                      | 14,628    | 1,572,510.00     |               |
|              |      | ALSTRIA OFFICE REIT-AG        | 5,778     | 71,358.30        |               |
|              |      | ALTAREA                       | 1,776     | 265,689.60       |               |
|              |      | BEFIMMO                       | 9,660     | 456,435.00       |               |
|              |      | CARE PROPERTY INVEST          | 10,650    | 255,067.50       |               |
|              |      | CARMILA                       | 19,164    | 264,846.48       |               |
|              |      | COFINIMMO                     | 12,076    | 1,533,652.00     |               |
|              |      | COIMA RES SPA                 | 8,078     | 62,846.84        |               |
|              |      | COVIVIO                       | 19,206    | 1,325,598.12     |               |
|              |      | EUROCOMMERCIAL PROPERTIES NV  | 16,745    | 353,989.30       |               |
|              |      | GECINA SA                     | 21,153    | 2,214,719.10     |               |
|              |      | HAMBORNER REIT AG             | 29,008    | 274,125.60       |               |
|              |      | HIBERNIA REIT PLC             | 265,189   | 312,923.02       |               |
|              |      | ICADE                         | 12,276    | 668,428.20       |               |
|              |      | IMMOBILIARE GRANDE DISTRIBUZ  | 22,501    | 93,716.66        |               |
|              |      | INMOBILIARIA COLONIAL SOCIMI  | 112,855   | 910,739.85       |               |
|              |      | INTERVEST OFFICES & WAREHOUS  | 9,149     | 239,246.35       |               |
|              |      | IRISH RESIDENTIAL PROPERTIES  | 174,729   | 250,211.92       |               |
|              |      | KLEPIERRE                     | 78,861    | 1,792,510.53     |               |
|              |      | LAR ESPANA REAL ESTATE SOCIM  | 21,146    | 103,932.59       |               |

|       |                             |           |                                    |  |
|-------|-----------------------------|-----------|------------------------------------|--|
|       | MERCIALYS                   | 19,088    | 159,671.12                         |  |
|       | MERLIN PROPERTIES SOCIMI SA | 136,414   | 1,385,284.17                       |  |
|       | MONTEA NV                   | 4,236     | 485,445.60                         |  |
|       | NSI NV                      | 7,021     | 253,809.15                         |  |
|       | RETAIL ESTATES              | 4,703     | 333,913.00                         |  |
|       | UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD   | 46,924    | 2,872,218.04                       |  |
|       | VASTNED RETAIL NV           | 7,324     | 183,100.00                         |  |
|       | WAREHOUSES DE PAUW SCA      | 56,729    | 2,074,012.24                       |  |
|       | WERELDHAVE NV               | 16,171    | 275,068.71                         |  |
|       | XIOR STUDENT HOUSING NV     | 8,420     | 412,159.00                         |  |
| ユーロ合計 |                             | 1,171,658 | 21,457,227.99<br>(2,882,778,580)   |  |
| 合計    |                             |           | 79,028,522,484<br>(79,028,522,484) |  |

(注1)通貨の種類ごとの小計／合計欄の( )内は、邦貨換算額であります。

(注2)合計金額欄の( )内は、外貨建有価証券に係るもので、内書であります。

#### 外貨建有価証券の内訳

| 種類         | 銘柄数        | 組入投資証券<br>時価比率 | 有価証券の<br>合計金額に<br>対する比率 |
|------------|------------|----------------|-------------------------|
| アメリカドル     | 投資証券 155銘柄 | 100.00%        | 76.53%                  |
| カナダドル      | 投資証券 30銘柄  | 100.00%        | 1.98%                   |
| オーストラリアドル  | 投資証券 32銘柄  | 100.00%        | 6.95%                   |
| イギリスポンド    | 投資証券 33銘柄  | 100.00%        | 5.59%                   |
| 香港ドル       | 投資証券 6銘柄   | 100.00%        | 1.38%                   |
| シンガポールドル   | 投資証券 27銘柄  | 100.00%        | 3.25%                   |
| ニュージーランドドル | 投資証券 5銘柄   | 100.00%        | 0.38%                   |
| 韓国ウォン      | 投資証券 10銘柄  | 100.00%        | 0.22%                   |
| イスラエルシェケル  | 投資証券 1銘柄   | 100.00%        | 0.08%                   |
| ユーロ        | 投資証券 30銘柄  | 100.00%        | 3.65%                   |

#### 第2 信用取引契約残高明細表

該当事項はありません。

#### 第3 デリバティブ取引及び為替予約取引の契約額等及び時価の状況表

（デリバティブ取引に関する注記）に記載しております。

## 【中間財務諸表】

- 1 当ファンドの中間財務諸表は、「中間財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和52年大蔵省令第38号）ならびに同規則第38条の3および第57条の2の規定により、「投資信託財産の計算に関する規則」（平成12年総理府令第133号）に基づいて作成しております。  
なお、中間財務諸表に記載している金額は、円単位で表示しております。
- 2 当ファンドは、当中間計算期間より中間財務諸表を作成しているため、中間損益及び剰余金計算書に係る比較情報は記載しておりません。
- 3 当ファンドは、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、当中間計算期間（令和4年3月26日から令和4年9月25日まで）の中間財務諸表について、PwCあらた有限責任監査法人により中間監査を受けております。

## 【ラップ向けインデックスｆ 先進国リート（為替ヘッジあり）】

## （１）【中間貸借対照表】

（単位：円）

|                 | 第1期<br>[ 令和 4年 3月25日現在 ] | 第2期中間計算期間末<br>[ 令和 4年 9月25日現在 ] |
|-----------------|--------------------------|---------------------------------|
| 資産の部            |                          |                                 |
| 流動資産            |                          |                                 |
| コール・ローン         | 432                      | 840                             |
| 親投資信託受益証券       | 1,010,699                | 796,517                         |
| 派生商品評価勘定        | -                        | 31                              |
| 未収入金            | 10                       | -                               |
| 流動資産合計          | 1,011,141                | 797,388                         |
| 資産合計            | 1,011,141                | 797,388                         |
| 負債の部            |                          |                                 |
| 流動負債            |                          |                                 |
| 派生商品評価勘定        | 55,717                   | 30,613                          |
| 未払受託者報酬         | 64                       | 116                             |
| 未払委託者報酬         | 287                      | 662                             |
| 流動負債合計          | 56,068                   | 31,391                          |
| 負債合計            | 56,068                   | 31,391                          |
| 純資産の部           |                          |                                 |
| 元本等             |                          |                                 |
| 元本              | 1,000,000                | 1,000,000                       |
| 剰余金             |                          |                                 |
| 中間剰余金又は中間欠損金（ ） | 44,927                   | 234,003                         |
| （分配準備積立金）       | 4,898                    | 4,898                           |
| 元本等合計           | 955,073                  | 765,997                         |
| 純資産合計           | 955,073                  | 765,997                         |
| 負債純資産合計         | 1,011,141                | 797,388                         |

## （２）【中間損益及び剰余金計算書】

（単位：円）

|                                           |  | 第2期中間計算期間     |
|-------------------------------------------|--|---------------|
|                                           |  | 自 令和 4年 3月26日 |
|                                           |  | 至 令和 4年 9月25日 |
| 営業収益                                      |  |               |
| 有価証券売買等損益                                 |  | 39,692        |
| 為替差損益                                     |  | 140,906       |
| 営業収益合計                                    |  | 180,598       |
| 営業費用                                      |  |               |
| 受託者報酬                                     |  | 116           |
| 委託者報酬                                     |  | 662           |
| その他費用                                     |  | 7,700         |
| 営業費用合計                                    |  | 8,478         |
| 営業利益又は営業損失（ ）                             |  | 189,076       |
| 経常利益又は経常損失（ ）                             |  | 189,076       |
| 中間純利益又は中間純損失（ ）                           |  | 189,076       |
| 一部解約に伴う中間純利益金額の分配額又は一部解約に伴う中間純損失金額の分配額（ ） |  | -             |
| 期首剰余金又は期首欠損金（ ）                           |  | 44,927        |
| 分配金                                       |  | -             |
| 中間剰余金又は中間欠損金（ ）                           |  | 234,003       |

## （３）【中間注記表】

## （重要な会計方針に係る事項に関する注記）

|                        |                                                            |
|------------------------|------------------------------------------------------------|
| １．有価証券の評価基準及び評価方法      | 親投資信託受益証券は時価で評価しております。時価評価にあたっては、基準価額で評価しております。            |
| ２．デリバティブ等の評価基準及び評価方法   | 為替予約取引は原則としてわが国における対顧客先物相場の仲値で評価しております。                    |
| ３．その他中間財務諸表作成のための重要な事項 | 外貨建資産等の会計処理<br>「投資信託財産の計算に関する規則」第６０条および第６１条にしたがって処理しております。 |

## （中間貸借対照表に関する注記）

|                                         | 第1期<br>[令和 4年 3月25日現在] | 第2期中間計算期間末<br>[令和 4年 9月25日現在] |
|-----------------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| １． 期首元本額                                | 1,000,000円             | 1,000,000円                    |
| 期中追加設定元本額                               | —円                     | —円                            |
| 期中一部解約元本額                               | —円                     | —円                            |
| ２． 元本の欠損<br>純資産額が元本総額を下回っており、その差額であります。 | 44,927円                | 234,003円                      |
| ３． 受益権の総数                               | 1,000,000口             | 1,000,000口                    |

## （中間損益及び剰余金計算書に関する注記）

|                                             |
|---------------------------------------------|
| 第2期中間計算期間<br>自 令和 4年 3月26日<br>至 令和 4年 9月25日 |
| 該当事項はありません。                                 |

## （金融商品に関する注記）

## 金融商品の時価等に関する事項

| 区分                    | 第1期<br>[令和 4年 3月25日現在] | 第2期中間計算期間末<br>[令和 4年 9月25日現在] |
|-----------------------|------------------------|-------------------------------|
| １．中間貸借対照表計上額、時価及びその差額 | 時価で計上しているためその差額はありません。 | 同左                            |
| ２．時価の算定方法             | （１）有価証券                | （１）有価証券                       |

| 区分                        | 第1期<br>[ 令和 4年 3月25日現在 ]                                                                                                                                                                                                                                                           | 第2期中間計算期間末<br>[ 令和 4年 9月25日現在 ]                                          |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 3.金融商品の時価等に関する事項についての補足説明 | <p>売買目的有価証券は、（重要な会計方針に係る事項に関する注記）に記載しております。</p> <p>（２）デリバティブ取引<br/>デリバティブ取引は、（デリバティブ取引に関する注記）に記載しております。</p> <p>（３）上記以外の金融商品<br/>上記以外の金融商品（コールローン等）は、短期間で決済され、時価は帳簿価額と近似していることから、当該金融商品の帳簿価額を時価としております。</p> <p>金融商品の時価の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等によった場合、当該価額が異なることもあります。</p> | <p>同左</p> <p>（２）デリバティブ取引<br/>同左</p> <p>（３）上記以外の金融商品<br/>同左</p> <p>同左</p> |

（有価証券に関する注記）

該当事項はありません。

（デリバティブ取引に関する注記）

取引の時価等に関する事項

通貨関連

第1期 [ 令和 4年 3月25日現在 ]

| 区分        | 種類           | 契約額等（円） |       | 時価（円）   | 評価損益（円） |
|-----------|--------------|---------|-------|---------|---------|
|           |              |         | うち1年超 |         |         |
| 市場取引以外の取引 | 為替予約取引<br>売建 |         |       |         |         |
|           | アメリカドル       | 721,121 | —     | 762,401 | 41,280  |
|           | カナダドル        | 18,623  | —     | 20,039  | 1,416   |
|           | オーストラリアドル    | 62,753  | —     | 69,342  | 6,589   |
|           | イギリスポンド      | 53,437  | —     | 55,667  | 2,230   |
|           | 香港ドル         | 12,734  | —     | 13,443  | 709     |
|           | シンガポールドル     | 29,390  | —     | 31,023  | 1,633   |
|           | ニュージーランドドル   | 3,470   | —     | 3,819   | 349     |
|           | イスラエルシェケル    | 786     | —     | 834     | 48      |
|           | ユーロ          | 38,041  | —     | 39,504  | 1,463   |
| 合計        |              | 940,355 | —     | 996,072 | 55,717  |

第2期中間計算期間末 [ 令和 4年 9月25日現在 ]

| 区分        | 種類           | 契約額等（円） |       | 時価（円）   | 評価損益（円） |
|-----------|--------------|---------|-------|---------|---------|
|           |              |         | うち1年超 |         |         |
| 市場取引以外の取引 | 為替予約取引<br>売建 |         |       |         |         |
|           | アメリカドル       | 641,256 | —     | 669,488 | 28,232  |
|           | カナダドル        | 15,098  | —     | 15,274  | 176     |
|           | オーストラリアドル    | 53,815  | —     | 53,947  | 132     |
|           | イギリスポンド      | 41,814  | —     | 42,004  | 190     |
|           | 香港ドル         | 12,136  | —     | 12,672  | 536     |
|           | シンガポールドル     | 27,991  | —     | 28,774  | 783     |
|           | ニュージーランドドル   | 2,968   | —     | 2,937   | 31      |
|           | イスラエルシェケル    | 1,121   | —     | 1,124   | 3       |
|           | ユーロ          | 27,512  | —     | 28,073  | 561     |
| 合計        |              | 823,711 | —     | 854,293 | 30,582  |

## （注）時価の算定方法

- 1 対顧客先物相場の仲値が発表されている外貨については、以下のように評価しております。

為替予約の受渡日（以下「当該日」といいます。）の対顧客先物相場の仲値が発表されている場合は、当該為替予約は、当該対顧客先物相場の仲値で評価しております。

当該日の対顧客先物相場の仲値が発表されていない場合は、以下の方法によっております。

- （イ）当該日を超える対顧客先物相場が発表されている場合には、発表されている先物相場のうち当該日に最も近い前後二つの対顧客先物相場の仲値をもとに計算したレートを用いております。
- （ロ）当該日を超える対顧客先物相場が発表されていない場合には、当該日に最も近い発表されている対顧客先物相場の仲値を用いております。

- 2 対顧客先物相場の仲値が発表されていない外貨については、対顧客電信売買相場の仲値で評価しております。

上記取引で、ヘッジ会計が適用されているものはありません。

## （１口当たり情報）

|              | 第1期<br>[ 令和 4年 3月25日現在 ] | 第2期中間計算期間末<br>[ 令和 4年 9月25日現在 ] |
|--------------|--------------------------|---------------------------------|
| 1口当たり純資産額    | 0.9551円                  | 0.7660円                         |
| (1万口当たり純資産額) | (9,551円)                 | (7,660円)                        |

## （参考）

当ファンドの主要投資対象の状況は以下の通りです。

なお、以下に記載した情報は、監査の対象外であります。

## 貸借対照表

（単位：円）

[ 令和 4年 9月25日現在 ]

|             |                |
|-------------|----------------|
| 資産の部        |                |
| 流動資産        |                |
| 預金          | 1,858,067,496  |
| コール・ローン     | 381,214,438    |
| 投資証券        | 82,289,167,655 |
| 派生商品評価勘定    | 1,432,520      |
| 未収入金        | 4,416,578      |
| 未収配当金       | 285,208,975    |
| 差入委託証拠金     | 793,667,744    |
| 流動資産合計      | 85,613,175,406 |
| 資産合計        | 85,613,175,406 |
| 負債の部        |                |
| 流動負債        |                |
| 派生商品評価勘定    | 271,525,809    |
| 未払解約金       | 20,268,551     |
| 未払利息        | 706            |
| 流動負債合計      | 291,795,066    |
| 負債合計        | 291,795,066    |
| 純資産の部       |                |
| 元本等         |                |
| 元本          | 36,879,276,449 |
| 剰余金         |                |
| 剰余金又は欠損金（ ） | 48,442,103,891 |
| 元本等合計       | 85,321,380,340 |
| 純資産合計       | 85,321,380,340 |
| 負債純資産合計     | 85,613,175,406 |

## 注記表

（重要な会計方針に係る事項に関する注記）

|                         |                                                                            |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1. 有価証券の評価基準及び評価方法      | 投資証券は時価で評価しております。時価評価にあたっては、原則として金融商品取引所等における終値で評価しております。                  |
| 2. デリバティブ等の評価基準及び評価方法   | 先物取引は金融商品取引所等における清算値段で評価しております。<br>為替予約取引は原則としてわが国における対顧客先物相場の仲値で評価しております。 |
| 3. その他財務諸表作成のための基礎となる事項 | 外貨建資産等の会計処理<br>「投資信託財産の計算に関する規則」第60条および第61条にしたがって処理しております。                 |

（貸借対照表に関する注記）

|           | [ 令和 4年 9月25日現在 ] |
|-----------|-------------------|
| 1. 期首     | 令和 4年 3月26日       |
| 期首元本額     | 32,760,956,639円   |
| 期中追加設定元本額 | 6,259,451,617円    |
| 期中一部解約元本額 | 2,141,131,807円    |

|                              | [令和 4年 9月25日現在] |
|------------------------------|-----------------|
| 元本の内訳                        |                 |
| 三菱ＵＦＪ ６資産バランスファンド（２ヵ月分配型）    | 108,522,347円    |
| 三菱ＵＦＪ ６資産バランスファンド（成長型）       | 91,215,804円     |
| 三菱ＵＦＪ 資産設計ファンド（分配型）          | 30,863,776円     |
| 三菱ＵＦＪ 資産設計ファンド（バランス型）        | 59,635,325円     |
| 三菱ＵＦＪ 資産設計ファンド（株式重視型）        | 28,401,596円     |
| ファンド・マネジャー（海外リート）            | 1,306,521円      |
| eMAXIS 先進国リートインデックス          | 6,381,559,479円  |
| eMAXIS バランス（８資産均等型）          | 2,171,936,862円  |
| eMAXIS バランス（波乗り型）            | 224,250,171円    |
| 三菱ＵＦＪ <DC>先進国REITインデックスファンド  | 3,698,642,414円  |
| 三菱ＵＦＪ プライムバランス（８資産）（確定拠出年金）  | 494,939,707円    |
| オルタナティブ資産セレクション（ラップ向け）       | 1,114,756,781円  |
| eMAXIS Slim バランス（８資産均等型）     | 8,486,762,419円  |
| つみたて８資産均等バランス                | 3,906,935,593円  |
| eMAXIS マイマネージャー １９７０ｓ        | 1,367,211円      |
| eMAXIS マイマネージャー １９８０ｓ        | 2,292,592円      |
| eMAXIS マイマネージャー １９９０ｓ        | 671,420円        |
| eMAXIS Slim 先進国リートインデックス     | 8,322,792,669円  |
| 三菱ＵＦＪ 先進国リートインデックスファンド       | 86,182,632円     |
| ラップ向けインデックスf 先進国リート          | 631,070,785円    |
| MUFG ウェルス・インサイト・ファンド（保守型）    | 19,256,152円     |
| MUFG ウェルス・インサイト・ファンド（標準型）    | 112,900,507円    |
| MUFG ウェルス・インサイト・ファンド（積極型）    | 57,320,116円     |
| ラップ向けインデックスf 先進国リート（為替ヘッジあり） | 344,291円        |
| 三菱ＵＦＪ アドバンスト・バランス（安定型）       | 3,944,730円      |
| 三菱ＵＦＪ アドバンスト・バランス（安定成長型）     | 34,400,995円     |
| eMAXIS 最適化バランス（マイゴールキーパー）    | 49,105,426円     |
| eMAXIS 最適化バランス（マイディフェンダー）    | 76,162,816円     |
| eMAXIS 最適化バランス（マイミッドフィルダー）   | 309,085,273円    |
| eMAXIS 最適化バランス（マイフォワード）      | 258,915,023円    |
| eMAXIS 最適化バランス（マイストライカー）     | 98,109,242円     |
| 世界８資産バランスファンドVL（適格機関投資家限定）   | 15,587,002円     |
| マルチアセット運用戦略ファンド（適格機関投資家限定）   | 38,772円         |
| 合計                           | 36,879,276,449円 |
| ２．受益権の総数                     | 36,879,276,449口 |

当該親投資信託受益証券を投資対象とする証券投資信託ごとの元本額

（金融商品に関する注記）

金融商品の時価等に関する事項

| 区分                         | [ 令和 4年 9月25日現在 ]                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. 貸借対照表計上額、時価及びその差額       | 時価で計上しているためその差額はありません。                                                                                                                                                                                                                   |
| 2. 時価の算定方法                 | <p>( 1 ) 有価証券</p> <p>売買目的有価証券は、（重要な会計方針に係る事項に関する注記）に記載しております。</p> <p>( 2 ) デリバティブ取引</p> <p>デリバティブ取引は、（デリバティブ取引に関する注記）に記載しております。</p> <p>( 3 ) 上記以外の金融商品</p> <p>上記以外の金融商品（コールローン等）は、短期間で決済され、時価は帳簿価額と近似していることから、当該金融商品の帳簿価額を時価としております。</p> |
| 3. 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明 | 金融商品の時価の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等によった場合、当該価額が異なることもあります。                                                                                                                                                                         |

（有価証券に関する注記）

該当事項はありません。

（デリバティブ取引に関する注記）

取引の時価等に関する事項

投資証券関連

[ 令和 4年 9月25日現在 ]

| 区分   | 種類          | 契約額等（円）       |       | 時価（円）         | 評価損益（円）     |
|------|-------------|---------------|-------|---------------|-------------|
|      |             |               | うち1年超 |               |             |
| 市場取引 | 不動産投信指数先物取引 |               |       |               |             |
|      | 買建          | 3,528,755,008 | —     | 3,257,660,028 | 271,094,980 |
| 合計   |             | 3,528,755,008 | —     | 3,257,660,028 | 271,094,980 |

（注）時価の算定方法

1 先物取引の時価については、以下のように評価しております。

原則として、直近の日の主たる取引所の発表する清算値段または終値で評価しております。このような時価が発表されていない場合には、最も近い終値や気配値等、原則に準ずる方法で評価しております。

2 先物取引の残高は、契約額ベースで表示しております。

3 契約額等には手数料相当額を含んでおりません。

上記取引で、ヘッジ会計が適用されているものはありません。

通貨関連

[ 令和 4年 9月25日現在 ]

| 区分        | 種類     | 契約額等（円） |       | 時価（円） | 評価損益（円） |
|-----------|--------|---------|-------|-------|---------|
|           |        |         | うち1年超 |       |         |
| 市場取引以外の取引 | 為替予約取引 |         |       |       |         |
|           | 買建     |         |       |       |         |

|  |            |             |   |             |           |
|--|------------|-------------|---|-------------|-----------|
|  | アメリカドル     | 464,347,571 | — | 465,702,452 | 1,354,881 |
|  | カナダドル      | 8,798,459   | — | 8,767,659   | 30,800    |
|  | オーストラリアドル  | 27,070,735  | — | 26,945,137  | 125,598   |
|  | イギリスポンド    | 22,683,757  | — | 22,560,652  | 123,105   |
|  | 香港ドル       | 8,299,486   | — | 8,318,756   | 19,270    |
|  | シンガポールドル   | 21,282,842  | — | 21,268,084  | 14,758    |
|  | ニュージーランドドル | 2,203,838   | — | 2,183,763   | 20,075    |
|  | ユーロ        | 16,132,239  | — | 16,026,091  | 106,148   |
|  | 売建         |             |   |             |           |
|  | オーストラリアドル  | 4,428,144   | — | 4,380,120   | 48,024    |
|  | 合計         | 575,247,071 | — | 576,152,714 | 1,001,691 |

## （注）時価の算定方法

- 1 対顧客先物相場の仲値が発表されている外貨については、以下のように評価しております。

為替予約の受渡日（以下「当該日」といいます。）の対顧客先物相場の仲値が発表されている場合は、当該為替予約は、当該対顧客先物相場の仲値で評価しております。

当該日の対顧客先物相場の仲値が発表されていない場合は、以下の方法によっております。

- （イ）当該日を超える対顧客先物相場が発表されている場合には、発表されている先物相場のうち当該日に最も近い前後二つの対顧客先物相場の仲値をもとに計算したレートを用いております。
- （ロ）当該日を超える対顧客先物相場が発表されていない場合には、当該日に最も近い発表されている対顧客先物相場の仲値を用いております。

- 2 対顧客先物相場の仲値が発表されていない外貨については、対顧客電信売買相場の仲値で評価しております。

上記取引で、ヘッジ会計が適用されているものではありません。

## （１口当たり情報）

|              | [ 令和 4年 9月25日現在 ] |
|--------------|-------------------|
| 1口当たり純資産額    | 2.3135円           |
| (1万口当たり純資産額) | (23,135円)         |

## ２【ファンドの現況】

### 【ラップ向けインデックスｆ 先進国リート（為替ヘッジあり）】

#### 【純資産額計算書】

令和 4年 9月30日現在

（単位：円）

|                 |            |
|-----------------|------------|
| 資産総額            | 735,393    |
| 負債総額            | 32,084     |
| 純資産総額（ - ）      | 703,309    |
| 発行済口数           | 1,000,000口 |
| 1口当たり純資産価額（ / ） | 0.7033     |
| （10,000口当たり）    | （7,033）    |

（参考）

### MUAM G - REITマザーファンド

#### 純資産額計算書

令和 4年 9月30日現在

（単位：円）

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| 資産総額            | 81,090,720,794  |
| 負債総額            | 542,078,567     |
| 純資産総額（ - ）      | 80,548,642,227  |
| 発行済口数           | 37,745,544,786口 |
| 1口当たり純資産価額（ / ） | 2.1340          |
| （10,000口当たり）    | （21,340）        |

## 第４【内国投資信託受益証券事務の概要】

### （１）名義書換等

該当事項はありません。

ファンドの受益権の帰属は、振替機関等の振替口座簿に記載または記録されることにより定まり、委託会社は、この信託の受益権を取扱う振替機関が社振法の規定により主務大臣の指定を取消された場合または当該指定が効力を失った場合であって、当該振替機関の振替業を承継する者が存在しない場合その他やむを得ない事情がある場合を除き、当該振替受益権を表示する受益証券を発行しません。なお、受益者は、委託会社がやむを得ない事情等により受益証券を発行する場合を除き、受益証券の再発行の請求を行わないものとします。

### （２）受益者等に対する特典

該当事項はありません。

（３）譲渡制限の内容

該当事項はありません。

（４）受益権の譲渡

受益者は、その保有する受益権を譲渡する場合には、当該受益者の譲渡の対象とする受益権が記載または記録されている振替口座簿に係る振替機関等に振替の申請をするものとし、

上記の申請のある場合には、上記の振替機関等は、当該譲渡に係る譲渡人の保有する受益権の口数の減少および譲受人の保有する受益権の口数の増加につき、その備える振替口座簿に記載または記録するものとします。ただし、上記の振替機関等が振替先口座を開設したものでない場合には、譲受人の振替先口座を開設した他の振替機関等（当該他の振替機関等の上位機関を含みます。）に社振法の規定にしたがい、譲受人の振替先口座に受益権の口数の増加の記載または記録が行われるよう通知するものとします。

上記の振替について、委託会社は、当該受益者の譲渡の対象とする受益権が記載または記録されている振替口座簿に係る振替機関等と譲受人の振替先口座を開設した振替機関等が異なる場合等において、委託会社が必要と認めたときまたはやむを得ない事情があると判断したときは、振替停止日や振替停止期間を設けることができます。

（５）受益権の譲渡の対抗要件

受益権の譲渡は、振替口座簿への記載または記録によらなければ、委託会社および受託会社に対抗することができません。

（６）質権口記載または記録の受益権の取扱いについて

振替機関等の振替口座簿の質権口に記載または記録されている受益権に係る収益分配金の支払い、解約請求の受付け、解約代金および償還金の支払い等については、信託約款の規定によるほか、民法その他の法令等にしたがって取り扱われます。

## 第三部【委託会社等の情報】

### 第１【委託会社等の概況】

#### １【委託会社等の概況】

##### （１）資本金の額等

2022年9月末現在、資本金は2,000百万円です。なお、発行可能株式総数は400,000株であり、211,581株を発行済です。最近５年間における資本金の額の増減はありません。

##### （２）委託会社の機構

###### ・会社の意思決定機構

業務執行の基本方針を決定し、取締役の職務の執行を監督する機関として、取締役会を設置します。取締役の選任は、総株主の議決権の３分の１以上を有する株主が出席する株主総会にてその議決権の過半数をもって行い、累積投票によらないものとします。また、取締役会で決定した基本方針に基づき、経営管理全般に関する執行方針その他重要な事項を協議・決定する機関として、経営会議を設置します。

###### ・投資運用の意思決定機構

###### 投資環境見通しの策定

投資環境会議において、国内外の経済・金融情報および各国証券市場等の調査・分析に基づいた投資環境見通しを策定します。

###### 運用戦略の決定

運用戦略委員会において、で策定された投資環境見通しに沿って運用戦略を決定します。

###### 運用計画の決定

で決定された運用戦略に基づいて、各運用部はファンド毎の運用計画を決定します。

###### ポートフォリオの構築

各運用部の担当ファンドマネジャーは、運用部から独立したトレーディング部に売買実行の指示をします。トレーディング部は、事前のチェックを行ったうえで、最良執行をめざして売買の執行を行います。

###### 投資行動のモニタリング１

運用部門は、投資行動がファンドコンセプトおよびファンド毎に定めた運用計画に沿っているかどうかの自律的なチェックを行い、逸脱がある場合は速やかな是正を指示します。

###### 投資行動のモニタリング２

運用部から独立した管理担当部署は、運用に関するパフォーマンス測定、リスク管理および法令・信託約款などの遵守状況等のモニタリングを実施します。この結果は、ファンド管理委員会およびリスク管理委員会等を通じて運用部門にフィードバックされ、必要に応じて是正を指示します。

###### ファンドに係る法人等の管理

受託会社等、ファンドの運営に係る法人については、その業務に関する委託会社の管理担当部署が、体制、業務執行能力、信用力等のモニタリング・評価を実施します。この結果は、リスク管理委員会等を通じて委託会社の経営陣に報告され、必要に応じて是正が指示されます。

###### 運用・管理に関する監督

内部監査担当部署は、運用、管理等に関する委託会社の業務全般についてその健全性・適切性を担保するために、リスク管理、内部統制、ガバナンス・プロセスの適切性・有効性を検証・評価します。その評価結果は問題点の改善方法の提言等も含めて委託会社の経営陣に報告される、内部監査態勢が構築されています。

ファンドの運用体制等は、今後変更される可能性があります。

#### ２【事業の内容及び営業の概況】

「投資信託及び投資法人に関する法律」に定める投資信託委託会社である委託会社は、証券投資信託の設定を行うとともに「金融商品取引法」に定める金融商品取引業者としてその運用（投資運用業）等を行っています。また「金融商品取引法」に定める第二種金融商品取引業および投資助言業務を行っています。

2022年 9月30日現在における委託会社の運用する証券投資信託は以下の通りです。（親投資信託を除きます。）

| 商品分類       | 本 数<br>( 本 ) | 純資産総額<br>( 百万円 ) |
|------------|--------------|------------------|
| 追加型株式投資信託  | 903          | 21,413,405       |
| 追加型公社債投資信託 | 16           | 1,387,262        |
| 単位型株式投資信託  | 93           | 428,424          |
| 単位型公社債投資信託 | 52           | 133,498          |
| 合 計        | 1,064        | 23,362,589       |

なお、純資産総額の金額については、百万円未満の端数を四捨五入して記載しておりますので、表中の個々の数字の合計と合計欄の数字とは一致しないことがあります。

### 3【委託会社等の経理状況】

#### （１）財務諸表の作成方法について

委託会社である三菱ＵＦＪ国際投信株式会社（以下「当社」という。）の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則（昭和38年大蔵省令第59号）」（以下「財務諸表等規則」という。）第2条の規定により、財務諸表等規則及び「金融商品取引業等に関する内閣府令（平成19年内閣府令第52号）」に基づき作成しております。

なお、財務諸表に掲載している金額については、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。

#### （２）監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、第37期事業年度（自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日）の財務諸表について、有限責任監査法人トーマツによる監査を受けております。

#### （１）【貸借対照表】

(単位：千円)

|        | 第36期<br>(令和3年3月31日現在) | 第37期<br>(令和4年3月31日現在) |
|--------|-----------------------|-----------------------|
| (資産の部) |                       |                       |
| 流動資産   |                       |                       |
| 現金及び預金 | 2 56,803,388          | 2 51,593,362          |
| 有価証券   | 2,001                 | 293,326               |
| 前払費用   | 598,135               | 645,109               |
| 未収入金   | 31,359                | 61,092                |

|            |   |             |   |             |
|------------|---|-------------|---|-------------|
| 未収委託者報酬    |   | 13,216,357  |   | 15,750,264  |
| 未収収益       | 2 | 662,230     | 2 | 783,790     |
| 金銭の信託      |   | 2,300,000   |   | 8,401,300   |
| その他        |   | 269,506     |   | 295,584     |
| 流動資産合計     |   | 73,882,978  |   | 77,823,830  |
| 固定資産       |   |             |   |             |
| 有形固定資産     |   |             |   |             |
| 建物         | 1 | 548,902     | 1 | 391,042     |
| 器具備品       | 1 | 1,435,369   | 1 | 1,079,023   |
| 土地         |   | 628,433     |   | 628,433     |
| 有形固定資産合計   |   | 2,612,705   |   | 2,098,499   |
| 無形固定資産     |   |             |   |             |
| 電話加入権      |   | 15,822      |   | 15,822      |
| ソフトウェア     |   | 3,569,171   |   | 4,381,293   |
| ソフトウェア仮勘定  |   | 1,895,190   |   | 1,581,652   |
| 無形固定資産合計   |   | 5,480,184   |   | 5,978,768   |
| 投資その他の資産   |   |             |   |             |
| 投資有価証券     |   | 18,616,670  |   | 16,803,642  |
| 関係会社株式     |   | 320,136     |   | 159,536     |
| 投資不動産      | 1 | 814,684     | 1 | 810,684     |
| 長期差入保証金    |   | 538,497     |   | 524,244     |
| 前払年金費用     |   | 258,835     |   | 189,708     |
| 繰延税金資産     |   | 916,962     |   | 982,406     |
| その他        |   | 45,230      |   | 45,230      |
| 貸倒引当金      |   | 23,600      |   | 23,600      |
| 投資その他の資産合計 |   | 21,487,417  |   | 19,491,852  |
| 固定資産合計     |   | 29,580,307  |   | 27,569,120  |
| 資産合計       |   | 103,463,286 |   | 105,392,950 |

(単位：千円)

|         | 第36期<br>(令和3年3月31日現在) | 第37期<br>(令和4年3月31日現在) |
|---------|-----------------------|-----------------------|
| (負債の部)  |                       |                       |
| 流動負債    |                       |                       |
| 預り金     | 533,622               | 565,222               |
| 未払金     |                       |                       |
| 未払収益分配金 | 158,856               | 197,334               |
| 未払償還金   | 133,877               | 7,418                 |
| 未払手数料   | 2 5,200,810           | 2 6,423,139           |
| その他未払金  | 2 4,412,521           | 2 4,565,457           |
| 未払費用    | 2 4,755,909           | 2 4,328,968           |
| 未払消費税等  | 752,617               | 1,112,923             |
| 未払法人税等  | 873,027               | 769,692               |
| 賞与引当金   | 933,381               | 942,287               |
| 役員賞与引当金 | 160,710               | 149,028               |
| その他     | 691,143               | 5,517                 |

|           |            |            |
|-----------|------------|------------|
| 流動負債合計    | 18,606,476 | 19,066,990 |
| 固定負債      |            |            |
| 長期未払金     | 21,600     | 10,800     |
| 退職給付引当金   | 1,145,514  | 1,246,300  |
| 役員退職慰労引当金 | 117,938    | 117,938    |
| 時効後支払損引当金 | 245,426    | 250,214    |
| 固定負債合計    | 1,530,479  | 1,625,252  |
| 負債合計      | 20,136,956 | 20,692,243 |
| (純資産の部)   |            |            |
| 株主資本      |            |            |
| 資本金       | 2,000,131  | 2,000,131  |
| 資本剰余金     |            |            |
| 資本準備金     | 3,572,096  | 3,572,096  |
| その他資本剰余金  | 41,160,616 | 41,160,616 |
| 資本剰余金合計   | 44,732,712 | 44,732,712 |
| 利益剰余金     |            |            |
| 利益準備金     | 342,589    | 342,589    |
| その他利益剰余金  |            |            |
| 別途積立金     | 6,998,000  | 6,998,000  |
| 繰越利益剰余金   | 26,951,289 | 29,000,498 |
| 利益剰余金合計   | 34,291,879 | 36,341,088 |
| 株主資本合計    | 81,024,723 | 83,073,932 |

(単位：千円)

|              | 第36期<br>(令和3年3月31日現在) | 第37期<br>(令和4年3月31日現在) |
|--------------|-----------------------|-----------------------|
| 評価・換算差額等     |                       |                       |
| その他有価証券評価差額金 | 2,301,606             | 1,626,775             |
| 評価・換算差額等合計   | 2,301,606             | 1,626,775             |
| 純資産合計        | 83,326,329            | 84,700,707            |
| 負債純資産合計      | 103,463,286           | 105,392,950           |

## ( 2 ) 【損益計算書】

(単位：千円)

|         | 第36期<br>(自 令和2年4月1日<br>至 令和3年3月31日) | 第37期<br>(自 令和3年4月1日<br>至 令和4年3月31日) |
|---------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 営業収益    |                                     |                                     |
| 委託者報酬   | 67,963,712                          | 79,977,953                          |
| 投資顧問料   | 2,443,980                           | 2,711,169                           |
| その他営業収益 | 21,613                              | 13,459                              |
| 営業収益合計  | 70,429,306                          | 82,702,582                          |
| 営業費用    |                                     |                                     |

|             |   |            |   |            |
|-------------|---|------------|---|------------|
| 支払手数料       | 2 | 26,689,896 | 2 | 31,644,834 |
| 広告宣伝費       |   | 668,150    |   | 720,785    |
| 公告費         |   | 250        |   | 500        |
| 調査費         |   |            |   |            |
| 調査費         |   | 2,077,942  |   | 2,430,158  |
| 委託調査費       |   | 12,035,954 |   | 14,557,009 |
| 事務委託費       |   | 798,528    |   | 1,450,062  |
| 営業雑経費       |   |            |   |            |
| 通信費         |   | 296,490    |   | 138,868    |
| 印刷費         |   | 378,180    |   | 379,428    |
| 協会費         |   | 51,841     |   | 49,590     |
| 諸会費         |   | 16,613     |   | 17,729     |
| 事務機器関連費     |   | 1,977,769  |   | 2,172,978  |
| その他営業雑経費    |   | 8,391      |   | 649        |
| 営業費用合計      |   | 45,000,009 |   | 53,562,596 |
| 一般管理費       |   |            |   |            |
| 給料          |   |            |   |            |
| 役員報酬        |   | 352,879    |   | 414,260    |
| 給料・手当       |   | 6,461,546  |   | 6,496,233  |
| 賞与引当金繰入     |   | 933,381    |   | 942,287    |
| 役員賞与引当金繰入   |   | 160,710    |   | 149,028    |
| 福利厚生費       |   | 1,272,568  |   | 1,282,310  |
| 交際費         |   | 2,721      |   | 4,874      |
| 旅費交通費       |   | 22,768     |   | 21,698     |
| 租税公課        |   | 402,939    |   | 430,233    |
| 不動産賃借料      |   | 666,331    |   | 724,961    |
| 退職給付費用      |   | 481,135    |   | 494,615    |
| 役員退職慰労引当金繰入 |   | 11,763     |   | -          |
| 固定資産減価償却費   |   | 1,358,911  |   | 2,249,287  |
| 諸経費         |   | 413,538    |   | 379,054    |
| 一般管理費合計     |   | 12,541,193 |   | 13,588,846 |
| 営業利益        |   | 12,888,103 |   | 15,551,139 |

(単位：千円)

|             | 第36期<br>(自 令和2年4月1日<br>至 令和3年3月31日) | 第37期<br>(自 令和3年4月1日<br>至 令和4年3月31日) |
|-------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 営業外収益       |                                     |                                     |
| 受取配当金       | 170,807                             | 243,133                             |
| 受取利息        | 2 2,726                             | 2 7,408                             |
| 投資有価証券償還益   | 81,557                              | 1,089,101                           |
| 収益分配金等時効完成分 | 275,835                             | 137,485                             |
| 受取賃貸料       | 2 65,808                            | 2 65,808                            |
| その他         | 12,504                              | 36,211                              |
| 営業外収益合計     | 609,239                             | 1,579,148                           |
| 営業外費用       |                                     |                                     |
| 投資有価証券償還損   | 95,946                              | 3,074                               |
| 時効後支払損引当金繰入 | 16,395                              | 16,548                              |
| 事務過誤費       | -                                   | 76,076                              |

|              |             |             |
|--------------|-------------|-------------|
| 賃貸関連費用       | 13,472      | 15,780      |
| その他          | 2,932       | 7,585       |
| 営業外費用合計      | 128,747     | 119,066     |
| 経常利益         | 13,368,595  | 17,011,221  |
| 特別利益         |             |             |
| 投資有価証券売却益    | 2,007,655   | 605,706     |
| 特別利益合計       | 2,007,655   | 605,706     |
| 特別損失         |             |             |
| 投資有価証券売却損    | 51,737      | 28,188      |
| 投資有価証券評価損    | 26,317      | 36,558      |
| 固定資産除却損      | 1 536       | 1 13,094    |
| 特別損失合計       | 78,591      | 77,840      |
| 税引前当期純利益     | 15,297,659  | 17,539,087  |
| 法人税、住民税及び事業税 | 2 4,755,427 | 2 5,366,608 |
| 法人税等調整額      | 19,122      | 22,446      |
| 法人税等合計       | 4,736,304   | 5,389,054   |
| 当期純利益        | 10,561,354  | 12,150,032  |

## （３）【株主資本等変動計算書】

第36期（自 令和2年4月1日 至 令和3年3月31日）

（単位：千円）

|                         | 株主資本      |           |            |            |         |           |            |            | 株主資本合計     |
|-------------------------|-----------|-----------|------------|------------|---------|-----------|------------|------------|------------|
|                         | 資本金       | 資本剰余金     |            |            | 利益剰余金   |           |            | 利益剰余金合計    |            |
|                         |           | 資本準備金     | その他資本剰余金   | 資本剰余金合計    | 利益準備金   | その他利益剰余金  |            |            |            |
|                         |           |           |            |            |         | 別途積立金     | 繰越利益剰余金    |            |            |
| 当期首残高                   | 2,000,131 | 3,572,096 | 41,160,616 | 44,732,712 | 342,589 | 6,998,000 | 25,847,605 | 33,188,194 | 79,921,039 |
| 当期変動額                   |           |           |            |            |         |           |            |            |            |
| 剰余金の配当                  |           |           |            |            |         |           | 9,457,670  | 9,457,670  | 9,457,670  |
| 当期純利益                   |           |           |            |            |         |           | 10,561,354 | 10,561,354 | 10,561,354 |
| 株主資本以外の項目の当期変動額<br>(純額) |           |           |            |            |         |           |            |            |            |
| 当期変動額合計                 | —         | —         | —          | —          | —       | —         | 1,103,684  | 1,103,684  | 1,103,684  |
| 当期末残高                   | 2,000,131 | 3,572,096 | 41,160,616 | 44,732,712 | 342,589 | 6,998,000 | 26,951,289 | 34,291,879 | 81,024,723 |

|                     | 評価・換算差額等     |            | 純資産合計      |
|---------------------|--------------|------------|------------|
|                     | その他有価証券評価差額金 | 評価・換算差額等合計 |            |
| 当期首残高               | 1,815        | 1,815      | 79,922,854 |
| 当期変動額               |              |            |            |
| 剰余金の配当              |              |            | 9,457,670  |
| 当期純利益               |              |            | 10,561,354 |
| 株主資本以外の項目の当期変動額（純額） | 2,299,791    | 2,299,791  | 2,299,791  |
| 当期変動額合計             | 2,299,791    | 2,299,791  | 3,403,475  |
| 当期末残高               | 2,301,606    | 2,301,606  | 83,326,329 |

第37期（自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日）

（単位：千円）

|  | 株主資本 |       |  |  |          |  |
|--|------|-------|--|--|----------|--|
|  |      | 資本剰余金 |  |  | 利益剰余金    |  |
|  |      |       |  |  | その他利益剰余金 |  |

|                     | 資本金       | 資本<br>準備金 | その他<br>資本剰余金 | 資本<br>剰余金合計 | 利益<br>準備金 | 別途<br>積立金 | 繰越利益<br>剰余金 | 利益剰余金<br>合計 | 株主資本合計     |
|---------------------|-----------|-----------|--------------|-------------|-----------|-----------|-------------|-------------|------------|
| 当期首残高               | 2,000,131 | 3,572,096 | 41,160,616   | 44,732,712  | 342,589   | 6,998,000 | 26,951,289  | 34,291,879  | 81,024,723 |
| 会計方針の変更による累積的影響額    |           |           |              |             |           |           | 475,687     | 475,687     | 475,687    |
| 会計方針の変更を反映した当期首残高   | 2,000,131 | 3,572,096 | 41,160,616   | 44,732,712  | 342,589   | 6,998,000 | 27,426,976  | 34,767,566  | 81,500,410 |
| 当期変動額               |           |           |              |             |           |           |             |             |            |
| 剰余金の配当              |           |           |              |             |           |           | 10,576,511  | 10,576,511  | 10,576,511 |
| 当期純利益               |           |           |              |             |           |           | 12,150,032  | 12,150,032  | 12,150,032 |
| 株主資本以外の項目の当期変動額（純額） |           |           |              |             |           |           |             |             |            |
| 当期変動額合計             | —         | —         | —            | —           | —         | —         | 1,573,521   | 1,573,521   | 1,573,521  |
| 当期末残高               | 2,000,131 | 3,572,096 | 41,160,616   | 44,732,712  | 342,589   | 6,998,000 | 29,000,498  | 36,341,088  | 83,073,932 |

|                     | 評価・換算差額等             |                | 純資産合計      |
|---------------------|----------------------|----------------|------------|
|                     | その他<br>有価証券<br>評価差額金 | 評価・換算<br>差額等合計 |            |
| 当期首残高               | 2,301,606            | 2,301,606      | 83,326,329 |
| 会計方針の変更による累積的影響額    |                      |                | 475,687    |
| 会計方針の変更を反映した当期首残高   | 2,301,606            | 2,301,606      | 83,802,017 |
| 当期変動額               |                      |                |            |
| 剰余金の配当              |                      |                | 10,576,511 |
| 当期純利益               |                      |                | 12,150,032 |
| 株主資本以外の項目の当期変動額（純額） | 674,831              | 674,831        | 674,831    |
| 当期変動額合計             | 674,831              | 674,831        | 898,690    |
| 当期末残高               | 1,626,775            | 1,626,775      | 84,700,707 |

## [注記事項]

## （重要な会計方針）

## 1. 有価証券の評価基準及び評価方法

## (1) 子会社株式及び関連会社株式

移動平均法による原価法を採用しております。

## (2) その他有価証券

市場価格のない株式等以外のもの

時価法（評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定）を採用しております。

市場価格のない株式等

移動平均法による原価法を採用しております。

## 2. 金銭の信託の評価基準及び評価方法

時価法を採用しております。

## 3. 固定資産の減価償却の方法

## (1) 有形固定資産及び投資不動産

定率法を採用しております。ただし、平成10年4月1日以降に取得した建物（建物附属設備を除く）並びに平成28年4月1日以降に取得した建物附属設備及び構築物については、定額法を採用しております。

なお、主な耐用年数は以下のとおりであります。

|       |        |
|-------|--------|
| 建物    | 5年～50年 |
| 器具備品  | 2年～20年 |
| 投資不動産 | 3年～47年 |

## (2) 無形固定資産

定額法を採用しております。

なお、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間(5年)に基づく定額法を採

用しております。

#### 4. 外貨建の資産及び負債の本邦通貨への換算基準

外貨建金銭債権債務は、期末日の直物為替相場により円貨に換算し、換算差額は損益として処理しております。

#### 5. 引当金の計上基準

##### (1) 貸倒引当金

貸付金等の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を勘案し、回収不能見込額を計上しております。

##### (2) 賞与引当金

従業員賞与の支給に充てるため、支給見込額に基づき計上しております。

##### (3) 役員賞与引当金

役員賞与の支給に充てるため、支給見込額に基づき計上しております。

##### (4) 退職給付引当金

従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しております。

退職給付見込額の期間帰属方法

退職給付債務の算定にあたり、退職給付見込額を当事業年度末までの期間に帰属させる方法については、給付算定式基準によっております。

数理計算上の差異及び過去勤務費用の費用処理方法

過去勤務費用は、その発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数（10年）による定額法により費用処理することとしております。

数理計算上の差異は、その発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数（主として10年）による定額法により、発生した事業年度の翌期から費用処理することとしております。

##### (5) 役員退職慰労引当金

役員の退職慰労金の支給に備えるため、内規に基づく期末要支給額を計上しております。

##### (6) 時効後支払損引当金

時効成立のため利益計上した収益分配金及び償還金について、受益者からの今後の支払請求に備えるため、過去の支払実績に基づく将来の支払見込額を計上しております。

#### 6. 収益及び費用の計上基準

当社の顧客との契約から生じる収益に関する主要な事業における主要な履行義務の内容及び当該履行義務を充足する通常の時点（収益を認識する通常の時点）は以下のとおりであります。

##### (1) 委託者報酬

投資信託の信託約款に基づき信託財産の運用指図等を行っております。委託者報酬は、純資産総額に一定の報酬率を乗じて日々計算され、確定した報酬を投資信託によって主に年2回受領しております。当該報酬は投資信託の運用期間にわたり収益として認識しております。

##### (2) 投資顧問料

顧客との投資一任及び投資助言契約に基づき運用及び助言を行っております。投資顧問料は、純資産総額に一定の報酬率を乗じて計算され、確定した報酬を主に年4回受領しております。当該報酬は契約期間にわたり収益として認識しております。

#### 7. その他財務諸表作成のための基礎となる事項

##### (1) 連結納税制度の適用

連結納税制度を適用しております。

##### (2) 「連結納税制度からグループ通算制度への移行に係る税効果会計の適用に関する取扱い」の適用

令和2年度税制改正において従来の連結納税制度が見直され、グループ通算制度に移行する税制改正法（「所得税法等の一部を改正する法律」（令和2年法律第8号））が令和2年3月31日に公布されておりますが、繰延税金資産の額について、「連結納税制度からグループ通算制度への移行に係る税効果会計の適用に関する取扱い」（実務対応報告第39号 令和2年3月31日）により「税効果会計に係る会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第28号 平成30年2月16日）第44項の定めを適用せず、改正前の税法の規定に基づいて算定しております。

なお、翌事業年度の期首から、グループ通算制度を適用する場合における法人税及び地方法人税並びに税効果会計の会計処理及び開示の取り扱いを定めた「グループ通算制度を適用する場合の会計処理及び開示に関する取扱い」（実務対応報告第42号 令和3年8月12日）を適用する予定であります。

## （会計方針の変更）

## (1)収益認識に関する会計基準等の適用

「収益認識に関する会計基準」（企業会計基準第29号 令和2年3月31日。以下「収益認識会計基準」という。）等を当事業年度の期首から適用し、約束した財又はサービスの支配が顧客に移転した時点で当該財又はサービスと交換に受け取ると見込まれる金額で収益を認識することといたしました。収益認識会計基準等の適用については、収益認識会計基準第84項ただし書きに定める経過的な取扱いに従っており、当事業年度の期首より前に新たな会計方針を遡及適用した場合の累積的影響額を、当事業年度の期首の繰越利益剰余金に加減し、当該期首残高から新たな会計方針を適用しております。

この結果、収益認識会計基準等の適用を行う前と比べて、当事業年度の貸借対照表は、流動負債のその他は484,886千円減少、繰延税金資産は148,472千円減少、繰越利益剰余金は336,414千円増加しております。

当事業年度の損益計算書は、委託者報酬、営業利益、経常利益及び税引前当期純利益はそれぞれ200,739千円減少しております。

当事業年度の期首の純資産に累積的影響額が反映されたことにより、株主資本等変動計算書の繰越利益剰余金の期首残高は475,687千円増加しております。

1株当たり情報に与える影響は当該箇所に記載しております。

## (2)時価の算定に関する会計基準等の適用

「時価の算定に関する会計基準」（企業会計基準第30号 令和元年7月4日。以下「時価算定会計基準」という。）等を当事業年度の期首から適用し、時価算定会計基準第19項及び「金融商品に関する会計基準」（企業会計基準第10号 令和元年7月4日）第44-2項に定める経過的な取扱いに従って、時価算定会計基準等が定める新たな会計方針を将来にわたって適用することといたしました。なお、時価算定会計基準等の適用による、財務諸表への影響はありません。また、「金融商品関係」注記において、金融商品の時価のレベルごとの内訳等に関する事項等の注記を行うことといたしました。

## （未適用の会計基準等）

「時価の算定に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第31号 令和3年6月17日）

## (1)概要

「時価の算定に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準委員会 企業会計基準適用指針第31号）の令和3年6月17日の改正は、令和元年7月4日の公表時において、「投資信託の時価の算定」に関する検討には、関係者との協議等に一定の期間が必要と考えられるため、また、「貸借対照表に持分相当額を純額で計上する組合等への出資」の時価の注記についても、一定の検討を要するため、「時価の算定に関する会計基準」公表後、概ね1年をかけて検討を行うこととされていたものが、改正され、公表されたものです。

## (2)適用予定日

令和5年3月期の期首より適用します。

## (3)当該会計基準等の適用による影響

「時価の算定に関する会計基準の適用指針」の適用による財務諸表に与える影響額については、現時点で評価中であります。

## （貸借対照表関係）

## 1.有形固定資産及び投資不動産の減価償却累計額

|       | 第36期<br>(令和3年3月31日現在) | 第37期<br>(令和4年3月31日現在) |
|-------|-----------------------|-----------------------|
| 建物    | 643,920千円             | 805,250千円             |
| 器具備品  | 1,545,179千円           | 2,054,366千円           |
| 投資不動産 | 151,833千円             | 157,995千円             |

## 2.関係会社に対する主な資産・負債

区分掲記した以外で各科目に含まれるものは次の通りであります。

|      | 第36期<br>(令和3年3月31日現在) | 第37期<br>(令和4年3月31日現在) |
|------|-----------------------|-----------------------|
| 預金   | 40,328,414千円          | 43,782,913千円          |
| 未収収益 | 14,138千円              | 13,741千円              |

|        |             |             |
|--------|-------------|-------------|
| 未払手数料  | 772,495千円   | 836,105千円   |
| その他未払金 | 3,425,136千円 | 3,887,520千円 |
| 未払費用   | 349,222千円   | 337,847千円   |

## （損益計算書関係）

## 1. 固定資産除却損の内訳

|      | 第36期<br>(自 令和2年4月1日<br>至 令和3年3月31日) | 第37期<br>(自 令和3年4月1日<br>至 令和4年3月31日) |
|------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 建物   | -                                   | 2,599千円                             |
| 器具備品 | 536千円                               | 10,495千円                            |
| 計    | 536千円                               | 13,094千円                            |

## 2. 関係会社に対する主な取引

区分掲記した以外で各科目に含まれるものは次の通りであります。

|              | 第36期<br>(自 令和2年4月1日<br>至 令和3年3月31日) | 第37期<br>(自 令和3年4月1日<br>至 令和4年3月31日) |
|--------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 支払手数料        | 5,128,270千円                         | 5,153,589千円                         |
| 受取利息         | 143千円                               | 7,377千円                             |
| 受取賃貸料        | 65,808千円                            | 65,808千円                            |
| 法人税、住民税及び事業税 | 3,492,898千円                         | 4,062,765千円                         |

## （株主資本等変動計算書関係）

第36期（自 令和2年4月1日 至 令和3年3月31日）

## 1. 発行済株式の種類及び総数に関する事項

|       | 当事業年度期首<br>株式数（株） | 当事業年度増加<br>株式数（株） | 当事業年度減少<br>株式数（株） | 当事業年度末<br>株式数（株） |
|-------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| 発行済株式 |                   |                   |                   |                  |
| 普通株式  | 211,581           | -                 | -                 | 211,581          |
| 合計    | 211,581           | -                 | -                 | 211,581          |

## 2. 配当に関する事項

## (1) 配当金支払額

令和2年6月26日開催の定時株主総会において、次のとおり決議しております。

|          |             |
|----------|-------------|
| 配当金の総額   | 9,457,670千円 |
| 1株当たり配当額 | 44,700円     |
| 基準日      | 令和2年3月31日   |
| 効力発生日    | 令和2年6月29日   |

## (2) 基準日が当事業年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌事業年度となるもの

令和3年6月28日開催の定時株主総会において、次のとおり決議しております。

|          |              |
|----------|--------------|
| 配当金の総額   | 10,576,511千円 |
| 配当の原資    | 利益剰余金        |
| 1株当たり配当額 | 49,988円      |
| 基準日      | 令和3年3月31日    |
| 効力発生日    | 令和3年6月29日    |

第37期（自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日）

## 1. 発行済株式の種類及び総数に関する事項

|       | 当事業年度期首<br>株式数（株） | 当事業年度増加<br>株式数（株） | 当事業年度減少<br>株式数（株） | 当事業年度末<br>株式数（株） |
|-------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| 発行済株式 |                   |                   |                   |                  |
| 普通株式  | 211,581           | -                 | -                 | 211,581          |

|    |         |   |   |         |
|----|---------|---|---|---------|
| 合計 | 211,581 | - | - | 211,581 |
|----|---------|---|---|---------|

## 2. 配当に関する事項

## (1) 配当金支払額

令和3年6月28日開催の定時株主総会において、次のとおり決議しております。

|          |              |
|----------|--------------|
| 配当金の総額   | 10,576,511千円 |
| 1株当たり配当額 | 49,988円      |
| 基準日      | 令和3年3月31日    |
| 効力発生日    | 令和3年6月29日    |

## (2) 基準日が当事業年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌事業年度となるもの

令和4年6月28日開催の定時株主総会の議案として、普通株式の配当に関する事項を次のとおり提案しております。

|          |             |
|----------|-------------|
| 配当金の総額   | 6,075,125千円 |
| 配当の原資    | 利益剰余金       |
| 1株当たり配当額 | 28,713円     |
| 基準日      | 令和4年3月31日   |
| 効力発生日    | 令和4年6月29日   |

## (リース取引関係)

## 借主側

## オペレーティング・リース取引

## オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料

|     | 第36期<br>(令和3年3月31日現在) | 第37期<br>(令和4年3月31日現在) |
|-----|-----------------------|-----------------------|
| 1年内 | 709,808千円             | 709,808千円             |
| 1年超 | 709,808千円             | 414,054千円             |
| 合計  | 1,419,616千円           | 1,123,863千円           |

## (金融商品関係)

## 1. 金融商品の状況に関する事項

## (1) 金融商品に対する取組方針

資金運用については銀行預金、金銭の信託（合同運用指定金銭信託）で運用し、金融機関からの資金調達は行っておりません。

## (2) 金融商品の内容及びそのリスク

投資有価証券は主として投資信託であり、価格変動リスクに晒されております。

## (3) 金融商品に係るリスク管理体制

内部管理規程に従って月次でリスク資本を認識し、経営会議に報告しております。

## 2. 金融商品の時価等に関する事項

貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。なお、市場価格のない株式等は、次表には含まれておりません（（注2）参照）。

## 第36期(令和3年3月31日現在)

|            | 貸借対照表<br>計上額（千円） | 時価（千円）     | 差額（千円） |
|------------|------------------|------------|--------|
| (1) 有価証券   | 2,001            | 2,001      | -      |
| (2) 金銭の信託  | 2,300,000        | 2,300,000  | -      |
| (3) 投資有価証券 | 18,585,310       | 18,585,310 | -      |
| 資産計        | 20,887,311       | 20,887,311 | -      |

（注1）「現金及び預金」、「未収委託者報酬」、「未払手数料」については短期間で決済されるため時価が帳簿価額に近似するものであることから、記載を省略しております。

（注2）時価を把握することが極めて困難と認められる金融商品

非上場株式（前事業年度の貸借対照表計上額31,360千円）は、市場価格がなく、時価を把握することが極めて困難と認められるため、「(3) 投資有価証券」には含めておりません。

また、子会社株式及び関連会社株式（前事業年度の貸借対照表計上額 子会社株式160,600千

円 関連会社株式159,536千円）は、市場価格がなく、時価を把握することが極めて困難と認められるため、記載しておりません。

（注3）金融商品の時価等に関する事項についての補足説明

金融商品の時価の算定においては変動要因を織り込んでいるため、異なる前提条件等を採用することにより、当該価額が変動することもあります。

（注4）金銭債権及び満期のある有価証券の決算日後の償還予定額

第36期(令和3年3月31日現在)

（単位：千円）

|                   | 1年以内       | 1年超<br>5年以内 | 5年超<br>10年以内 | 10年超   |
|-------------------|------------|-------------|--------------|--------|
| 現金及び預金            | 56,803,388 | -           | -            | -      |
| 金銭の信託             | 2,300,000  | -           | -            | -      |
| 未収委託者報酬           | 13,216,357 | -           | -            | -      |
| 有価証券及び投資有価証券      |            |             |              |        |
| その他有価証券のうち満期があるもの |            |             |              |        |
| 投資信託              | 2,001      | 8,412,286   | 3,123,026    | 11,398 |
| 合計                | 72,321,747 | 8,412,286   | 3,123,026    | 11,398 |

第37期(令和4年3月31日現在)

|            | 貸借対照表<br>計上額（千円） | 時価（千円）     | 差額（千円） |
|------------|------------------|------------|--------|
| (1) 有価証券   | 293,326          | 293,326    | -      |
| (2) 金銭の信託  | 8,401,300        | 8,401,300  | -      |
| (3) 投資有価証券 | 16,772,282       | 16,772,282 | -      |
| 資産計        | 25,466,909       | 25,466,909 | -      |

（注1）「現金及び預金」、「未収委託者報酬」、「未払手数料」については短期間で決済されるため時価が帳簿価額に近似するものであることから、記載を省略しております。

（注2）市場価格のない株式等

非上場株式（当事業年度の貸借対照表計上額31,360千円）は、市場価格がないため、「(3) 投資有価証券」には含めておりません。

また、関連会社株式（当事業年度の貸借対照表計上額 関連会社株式159,536千円）は、市場価格がないため、記載しておりません。

（注3）金融商品の時価等に関する事項についての補足説明

金融商品の時価の算定においては変動要因を織り込んでいるため、異なる前提条件等を採用することにより、当該価額が変動することもあります。

（注4）金銭債権及び満期のある有価証券の決算日後の償還予定額

第37期(令和4年3月31日現在)

（単位：千円）

|                   | 1年以内       | 1年超<br>5年以内 | 5年超<br>10年以内 | 10年超 |
|-------------------|------------|-------------|--------------|------|
| 現金及び預金            | 51,593,362 | -           | -            | -    |
| 金銭の信託             | 8,401,300  | -           | -            | -    |
| 未収委託者報酬           | 15,750,264 | -           | -            | -    |
| 有価証券及び投資有価証券      |            |             |              |      |
| その他有価証券のうち満期があるもの |            |             |              |      |
| 投資信託              | 293,326    | 6,911,464   | 3,695,585    | -    |
| 合計                | 76,038,253 | 6,911,464   | 3,695,585    | -    |

3. 金融商品の時価のレベルごとの内訳等に関する事項

金融商品の時価を、時価の算定に係るインプットの観察可能性及び重要性に応じて、以下の3つのレベルに分類しております。

レベル1の時価：観察可能な時価の算定に係るインプットのうち、活発な市場において形成される当該時価の算定の対象となる資産又は負債に関する相場価格により算定した時価

レベル2の時価：観察可能な時価の算定に係るインプットのうち、レベル1のインプット以外の時価

の算定に係るインプットを用いて算定した時価

レベル3の時価：観察できない時価の算定に係るインプットを使用して算定した時価

時価の算定に重要な影響を与えるインプットを複数使用している場合には、それらのインプットがそれぞれ属するレベルのうち、時価の算定における優先順位が最も低いレベルに時価を分類しております。

なお、財務諸表等規則附則（令和3年9月24日内閣府令第9号）に基づく経過措置を適用した投資信託（貸借対照表計上額 有価証券 293,326千円、投資有価証券16,772,282千円）は、次表には含めておりません。

時価をもって貸借対照表計上額とする金融資産及び金融負債

| 区分    | 時価（千円） |           |      |           |
|-------|--------|-----------|------|-----------|
|       | レベル1   | レベル2      | レベル3 | 合計        |
| 金銭の信託 | -      | 8,401,300 | -    | 8,401,300 |
| 資産計   | -      | 8,401,300 | -    | 8,401,300 |

（注）時価の算定に用いた評価技法及び時価の算定に係るインプットの説明

金銭の信託

取引先金融機関から提示された価格等に基づき算定しており、レベル2の時価に分類しております。

（有価証券関係）

#### 1. 子会社株式及び関連会社株式

前事業年度の子会社株式及び関連会社株式（貸借対照表計上額は子会社株式160,600千円、関連会社株式159,536千円）は、市場価格がなく、時価を把握することが極めて困難と認められるため、記載していません。

また、当事業年度の関連会社株式（貸借対照表計上額は関連会社株式159,536千円）は、市場価格がないため、記載していません。

#### 2. その他有価証券

第36期(令和3年3月31日現在)

|                      | 種類  | 貸借対照表計上額<br>(千円) | 取得原価<br>(千円) | 差額(千円)    |
|----------------------|-----|------------------|--------------|-----------|
| 貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの  | 株式  | -                | -            | -         |
|                      | 債券  | -                | -            | -         |
|                      | その他 | 14,810,957       | 11,362,471   | 3,448,485 |
|                      | 小計  | 14,810,957       | 11,362,471   | 3,448,485 |
| 貸借対照表計上額が取得原価を超えないもの | 株式  | -                | -            | -         |
|                      | 債券  | -                | -            | -         |
|                      | その他 | 6,076,354        | 6,207,447    | 131,093   |
|                      | 小計  | 6,076,354        | 6,207,447    | 131,093   |
| 合計                   |     | 20,887,311       | 17,569,919   | 3,317,392 |

（注）「その他」には、貸借対照表の「金銭の信託」（貸借対照表計上額は2,300,000千円、取得原価は2,300,000千円）を含めております。

非上場株式（貸借対照表計上額は31,360千円）は、市場価格がなく、時価を把握することが極めて困難と認められるため、含めておりません。

第37期(令和4年3月31日現在)

|                     | 種類  | 貸借対照表計上額<br>(千円) | 取得原価<br>(千円) | 差額(千円)    |
|---------------------|-----|------------------|--------------|-----------|
| 貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの | 株式  | -                | -            | -         |
|                     | 債券  | -                | -            | -         |
|                     | その他 | 19,193,250       | 16,560,340   | 2,632,910 |
|                     | 小計  | 19,193,250       | 16,560,340   | 2,632,910 |
| 貸借対照表計上             | 株式  | -                | -            | -         |

|                   |     |            |            |           |
|-------------------|-----|------------|------------|-----------|
| 額が取得原価を<br>超えないもの | 債券  | -          | -          | -         |
|                   | その他 | 6,273,658  | 6,561,836  | 288,177   |
|                   | 小計  | 6,273,658  | 6,561,836  | 288,177   |
| 合計                |     | 25,466,909 | 23,122,176 | 2,344,732 |

（注）「その他」には、貸借対照表の「金銭の信託」（貸借対照表計上額は8,401,300千円、取得原価は8,400,000千円）を含めております。

非上場株式（貸借対照表計上額は31,360千円）は、市場価格がないため、含めておりません。

### 3.売却したその他有価証券

第36期（自 令和2年4月1日 至 令和3年3月31日）

| 種類  | 売却額（千円）   | 売却益の合計額（千円） | 売却損の合計額（千円） |
|-----|-----------|-------------|-------------|
| 株式  | -         | -           | -           |
| 債券  | -         | -           | -           |
| その他 | 5,747,529 | 2,007,655   | 51,737      |
| 合計  | 5,747,529 | 2,007,655   | 51,737      |

第37期（自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日）

| 種類  | 売却額（千円）   | 売却益の合計額（千円） | 売却損の合計額（千円） |
|-----|-----------|-------------|-------------|
| 株式  | -         | -           | -           |
| 債券  | -         | -           | -           |
| その他 | 4,164,921 | 605,706     | 28,188      |
| 合計  | 4,164,921 | 605,706     | 28,188      |

### 4.減損処理を行った有価証券

前事業年度において、有価証券について26,317千円（その他有価証券のその他26,317千円）減損処理を行っております。

当事業年度において、有価証券について36,558千円（その他有価証券のその他36,558千円）減損処理を行っております。

なお、減損処理にあたっては、期末における時価が取得原価に比べ50%以上下落した場合、及び30%以上50%未満下落し、回復可能性等の合理的反証がない場合に行っております。

（退職給付関係）

#### 1.採用している退職給付制度の概要

当社は、確定給付型の制度として、確定給付企業年金制度（積立型制度）及び退職一時金制度（非積立型制度）を設けております。また確定拠出型の制度として、確定拠出年金制度を設けております。

#### 2.確定給付制度

(1)退職給付債務の期首残高と期末残高の調整表

|                  | 第36期<br>(自 令和2年4月1日<br>至 令和3年3月31日) | 第37期<br>(自 令和3年4月1日<br>至 令和4年3月31日) |
|------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 退職給付債務の期首残高      | 3,718,736 千円                        | 3,729,235 千円                        |
| 勤務費用             | 203,106                             | 198,457                             |
| 利息費用             | 19,110                              | 21,549                              |
| 数理計算上の差異の<br>発生額 | 18,826                              | 46,069                              |
| 退職給付の支払額         | 192,890                             | 179,650                             |
| 過去勤務費用の発生額       | -                                   | -                                   |
| 退職給付債務の期末残高      | 3,729,235                           | 3,723,521                           |

(2)年金資産の期首残高と期末残高の調整表

|  | 第36期<br>(自 令和2年4月1日<br>至 令和3年3月31日) | 第37期<br>(自 令和3年4月1日<br>至 令和4年3月31日) |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| 年金資産の期首残高    | 2,460,824 千円 | 2,649,846 千円 |
| 期待運用収益       | 44,130       | 47,588       |
| 数理計算上の差異の発生額 | 304,281      | 1,824        |
| 事業主からの拠出額    | -            | -            |
| 退職給付の支払額     | 159,390      | 115,331      |
| 年金資産の期末残高    | 2,649,846    | 2,583,927    |

(3)退職給付債務及び年金資産の期末残高と貸借対照表に計上された退職給付引当金及び前払年金費用の調整表

|                     | 第36期<br>(令和3年3月31日現在) | 第37期<br>(令和4年3月31日現在) |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| 積立型制度の<br>退職給付債務    | 2,810,893 千円          | 2,675,015 千円          |
| 年金資産                | 2,649,846             | 2,583,927             |
|                     | 161,046               | 91,087                |
| 非積立型制度の退職給付債務       | 918,342               | 1,048,506             |
| 未積立退職給付債務           | 1,079,388             | 1,139,593             |
| 未認識数理計算上の差異         | 161,333               | 205,679               |
| 未認識過去勤務費用           | 354,043               | 288,681               |
| 貸借対照表に計上された負債と資産の純額 | 886,678               | 1,056,591             |
| 退職給付引当金             | 1,145,514             | 1,246,300             |
| 前払年金費用              | 258,835               | 189,708               |
| 貸借対照表に計上された負債と資産の純額 | 886,678               | 1,056,591             |

(4)退職給付費用及びその内訳項目の金額

|                 | 第36期<br>(自 令和2年4月1日<br>至 令和3年3月31日) | 第37期<br>(自 令和3年4月1日<br>至 令和4年3月31日) |
|-----------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 勤務費用            | 203,106 千円                          | 198,457 千円                          |
| 利息費用            | 19,110                              | 21,549                              |
| 期待運用収益          | 44,130                              | 47,588                              |
| 数理計算上の差異の費用処理額  | 41,361                              | 3,547                               |
| 過去勤務費用の費用処理額    | 65,361                              | 65,361                              |
| その他             | 44,446                              | 109,013                             |
| 確定給付制度に係る退職給付費用 | 329,255                             | 343,245                             |

(注)「その他」は受入出向者に係る出向元への退職給付費用負担額、再就職支援金及び退職金です。

(5)年金資産に関する事項

年金資産の主な内訳

年金資産合計に対する主な分類ごとの比率は、次のとおりであります。

|     | 第36期<br>(令和3年3月31日現在) | 第37期<br>(令和4年3月31日現在) |
|-----|-----------------------|-----------------------|
| 債券  | 62.7 %                | 62.0 %                |
| 株式  | 35.4                  | 36.3                  |
| その他 | 1.9                   | 1.7                   |
| 合計  | 100                   | 100                   |

## 長期期待運用収益率の設定方法

年金資産の長期期待運用収益率を決定するため、現在及び予想される年金資産の配分と年金資産を構成する多様な資産からの現在及び将来期待される長期の収益率を考慮しております。

## (6)数理計算上の計算基礎に関する事項

## 主要な数理計算上の計算基礎

|           | 第36期<br>(令和3年3月31日現在) | 第37期<br>(令和4年3月31日現在) |
|-----------|-----------------------|-----------------------|
| 割引率       | 0.051～0.59%           | 0.078～0.72%           |
| 長期期待運用収益率 | 1.5～1.8%              | 1.5～1.8%              |

## 3. 確定拠出制度

当社の確定拠出制度への要拠出額は、前事業年度151,880千円、当事業年度151,370千円であります。

## (税効果会計関係)

## 1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

|               | 第36期<br>(令和3年3月31日現在) | 第37期<br>(令和4年3月31日現在) |
|---------------|-----------------------|-----------------------|
| 繰延税金資産        |                       |                       |
| 減損損失          | 418,394千円             | 410,082千円             |
| 投資有価証券評価損     | 188,859               | 65,490                |
| 未払事業税         | 180,263               | 165,702               |
| 賞与引当金         | 285,801               | 288,528               |
| 役員賞与引当金       | 25,472                | 25,799                |
| 役員退職慰労引当金     | 36,112                | 36,112                |
| 退職給付引当金       | 350,756               | 381,617               |
| 減価償却超過額       | 68,024                | 145,316               |
| 委託者報酬         | 209,938               | -                     |
| 長期差入保証金       | 48,639                | 52,869                |
| 時効後支払損引当金     | 75,149                | 76,615                |
| 連結納税適用による時価評価 | 38,873                | 35,311                |
| その他           | 87,023                | 76,257                |
| 繰延税金資産 小計     | 2,013,308             | 1,759,702             |
| 評価性引当額        | -                     | -                     |
| 繰延税金資産 合計     | 2,013,308             | 1,759,702             |
| 繰延税金負債        |                       |                       |
| 前払年金費用        | 79,225                | 58,088                |
| 連結納税適用による時価評価 | 1,203                 | 1,149                 |
| その他有価証券評価差額金  | 1,015,785             | 717,957               |
| その他           | 101                   | 101                   |
| 繰延税金負債 合計     | 1,096,346             | 777,296               |
| 繰延税金資産の純額     | 916,962               | 982,406               |

## 2. 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差異の原因となった主な項目別の内訳

第36期（令和3年3月31日現在）及び第37期（令和4年3月31日現在）

法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差が法定実効税率の100分の5以下であるため注記を省略しております。

## (収益認識関係)

## 1. 顧客との契約から生じる収益を分解した情報

収益及び契約から生じるキャッシュ・フローの性質、金額、時期及び不確実性に影響を及ぼす主要な

要因に基づく区分に当該収益を分解した情報については、重要性が乏しいため記載を省略しております。

## 2.顧客との契約から生じる収益を理解するための基礎となる情報

収益を理解するための基礎となる情報は、「（重要な会計方針）の6.収益および費用の計上基準」に記載のとおりであります。

## 3.顧客との契約に基づく履行義務の充足と当該契約から生じるキャッシュ・フローとの関係並びに当事業年度末において存在する顧客との契約から翌事業年度以降に認識すると見込まれる収益の金額及び時期に関する情報

重要性が乏しいため記載を省略しております。

（セグメント情報等）

### [セグメント情報]

第36期（自 令和2年4月1日 至 令和3年3月31日）及び第37期（自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日）

当社は、資産運用業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

### [関連情報]

第36期（自 令和2年4月1日 至 令和3年3月31日）及び第37期（自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日）

#### 1.製品及びサービスごとの情報

単一の製品・サービスの区分の外部顧客への営業収益が損益計算書の営業収益の90%を超えるため、記載を省略しております。

#### 2.地域ごとの情報

##### （１）営業収益

投資信託の受益者の情報を制度上把握していないため、記載を省略しております。

##### （２）有形固定資産

本邦以外に所在している有形固定資産がないため、該当事項はありません。

#### 3.主要な顧客ごとの情報

投資信託の受益者の情報を制度上把握していないため、記載を省略しております。

### [報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報]

当社は、資産運用業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

### [報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報]

当社は、資産運用業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

### [報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報]

当社は、資産運用業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

### （関連当事者情報）

#### 1.関連当事者との取引

##### （1）財務諸表提出会社の親会社及び主要株主等

第36期（自 令和2年4月1日 至 令和3年3月31日）

| 種類  | 会社等の名称                     | 所在地             | 資本金              | 事業の内容       | 議決権等の所有<br>(被所有)<br>割合 | 関連当事者<br>との関係                                 | 取引の内容                                 | 取引金額<br>(注4)    | 科目     | 期末残高<br>(注4)    |
|-----|----------------------------|-----------------|------------------|-------------|------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------|--------|-----------------|
| 親会社 | ㈱三菱UFJ<br>フィナンシャル・<br>グループ | 東京都<br>千代田<br>区 | 2,141,513<br>百万円 | 銀行持株<br>会社業 | 被所有<br>間接<br>100.0%    | 連結納税                                          | 連結納税に<br>伴う支払<br>(注1)                 | 3,492,898<br>千円 | その他未払金 | 3,425,136<br>千円 |
| 親   | 三菱UFJ<br>信託銀行㈱             | 東京都<br>千代田<br>区 | 324,279<br>百万円   | 信託業、<br>銀行業 | 被所有<br>直接<br>100.0%    | 当社投資信託の<br>募集の取扱及び<br>投資信託に係る<br>事務代行の委託<br>等 | 投資信託に<br>係る事務代<br>行手数料の<br>支払<br>(注2) | 5,128,270<br>千円 | 未払手数料  | 772,495<br>千円   |

|    |  |  |  |  |  |                |               |               |      |               |
|----|--|--|--|--|--|----------------|---------------|---------------|------|---------------|
| 会社 |  |  |  |  |  | 投資の助言<br>役員の兼任 | 投資助言料<br>（注3） | 523,327<br>千円 | 未払費用 | 290,120<br>千円 |
|----|--|--|--|--|--|----------------|---------------|---------------|------|---------------|

## 第37期（自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日）

| 種類  | 会社等の<br>名称                 | 所在地             | 資本金              | 事業の<br>内容   | 議決権等<br>の所有<br>(被所有)<br>割合 | 関連当事者<br>との関係                                 | 取引の内容                                 | 取引金額<br>(注4)    | 科目     | 期末残高<br>(注4)    |
|-----|----------------------------|-----------------|------------------|-------------|----------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------|--------|-----------------|
| 親会社 | ㈱三菱UFJ<br>フィナンシャル・<br>グループ | 東京都<br>千代田<br>区 | 2,141,513<br>百万円 | 銀行持株<br>会社業 | 被所有<br>間接<br>100.0%        | 連結納税                                          | 連結納税に<br>伴う支払<br>(注1)                 | 4,062,765<br>千円 | その他未払金 | 3,887,520<br>千円 |
| 親会社 | 三菱UFJ<br>信託銀行㈱             | 東京都<br>千代田<br>区 | 324,279<br>百万円   | 信託業、<br>銀行業 | 被所有<br>直接<br>100.0%        | 当社投資信託の<br>募集の取扱及び<br>投資信託に係る<br>事務代行の委託<br>等 | 投資信託に<br>係る事務代<br>行手数料の<br>支払<br>(注2) | 5,153,589<br>千円 | 未払手数料  | 836,105<br>千円   |
|     |                            |                 |                  |             |                            | 投資の助言<br>役員の兼任                                | 投資助言料<br>(注3)                         | 499,388<br>千円   | 未払費用   | 272,264<br>千円   |

## 取引条件及び取引条件の決定方針等

（注）１．連結納税制度に基づく連結法人税の支払予定額であります。

２．投資信託に係る事務代行手数料については、商品毎に、過去の料率、市場実勢等を勘案して決定しております。

３．投資助言料については、市場実勢を勘案して決定しております。

４．上記金額のうち、取引金額は消費税等を含まず、期末残高は消費税等を含んで表示しております。

## (2)財務諸表提出会社と同一の親会社をもつ会社等

## 第36期（自 令和2年4月1日 至 令和3年3月31日）

| 種類          | 会社等の<br>名称                     | 所在地             | 資本金              | 事業の<br>内容 | 議決権等<br>の所有<br>(被所有)<br>割合 | 関連当事者<br>との関係                                 | 取引の内容                                 | 取引金額<br>(注2)    | 科目    | 期末残高<br>(注2)    |
|-------------|--------------------------------|-----------------|------------------|-----------|----------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------|-------|-----------------|
| 同一の親会社を持つ会社 | ㈱三菱UFJ<br>銀行                   | 東京都<br>千代田<br>区 | 1,711,958<br>百万円 | 銀行業       | なし                         | 当社投資信託の<br>募集の取扱及び<br>投資信託に係る<br>事務代行の委託<br>等 | 投資信託に<br>係る事務代<br>行手数料<br>の支払<br>(注1) | 3,729,785<br>千円 | 未払手数料 | 764,501<br>千円   |
| 同一の親会社を持つ会社 | 三菱UFJ<br>モルガン・<br>スタンレー<br>証券㈱ | 東京都<br>千代田<br>区 | 40,500<br>百万円    | 証券業       | なし                         | 当社投資信託の<br>募集の取扱及び<br>投資信託に係る<br>事務代行の委託<br>等 | 投資信託に<br>係る事務代<br>行手数料<br>の支払<br>(注1) | 5,655,482<br>千円 | 未払手数料 | 1,193,245<br>千円 |

## 第37期（自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日）

| 種類          | 会社等の名称             | 所在地     | 資本金              | 事業の内容 | 議決権等の所有<br>(被所有)<br>割合 | 関連当事者<br>との関係                 | 取引の内容                     | 取引金額<br>(注2)    | 科目    | 期末残高<br>(注2)    |
|-------------|--------------------|---------|------------------|-------|------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------|-------|-----------------|
| 同一の親会社を持つ会社 | ㈱三菱UFJ銀行           | 東京都千代田区 | 1,711,958<br>百万円 | 銀行業   | なし                     | 当社投資信託の募集の取扱及び投資信託に係る事務代行の委託等 | 投資信託に係る事務代行手数料の支払<br>(注1) | 4,097,951<br>千円 | 未払手数料 | 838,058<br>千円   |
| 同一の親会社を持つ会社 | 三菱UFJモルガン・スタンレー証券㈱ | 東京都千代田区 | 40,500<br>百万円    | 証券業   | なし                     | 当社投資信託の募集の取扱及び投資信託に係る事務代行の委託等 | 投資信託に係る事務代行手数料の支払<br>(注1) | 7,025,984<br>千円 | 未払手数料 | 1,319,958<br>千円 |

## 取引条件及び取引条件の決定方針等

(注) 1. 投資信託に係る事務代行手数料については、商品毎に、過去の料率、市場実勢等を勘案して決定しております。

2. 上記金額のうち、取引金額は消費税等を含まず、期末残高は消費税等を含んで表示しております。

## 2. 親会社に関する注記

株式会社三菱UFJフィナンシャル・グループ（東京証券取引所、名古屋証券取引所及びニューヨーク証券取引所に上場）

三菱UFJ信託銀行株式会社（非上場）

## （1株当たり情報）

|              | 第36期<br>(自 令和2年4月1日<br>至 令和3年3月31日) | 第37期<br>(自 令和3年4月1日<br>至 令和4年3月31日) |
|--------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1株当たり純資産額    | 393,827.09円                         | 400,322.84円                         |
| 1株当たり当期純利益金額 | 49,916.36円                          | 57,424.97円                          |

(注) 1. 潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため、記載していません。

2. 「会計方針の変更」に記載のとおり、「収益認識に関する会計基準」（企業会計基準第29号 令和2年3月31日）等を適用し、「収益認識に関する会計基準」第84項ただし書きに定める経過的な取扱いに従っております。この結果、当事業年度の1株当たり純資産額は2,248.25円増加し、1株当たり純利益金額は658.24円減少しております。

3. 1株当たり当期純利益金額の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

|                    | 第36期<br>(自 令和2年4月1日<br>至 令和3年3月31日) | 第37期<br>(自 令和3年4月1日<br>至 令和4年3月31日) |
|--------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 当期純利益金額（千円）        | 10,561,354                          | 12,150,032                          |
| 普通株主に帰属しない金額（千円）   | -                                   | -                                   |
| 普通株式に係る当期純利益金額（千円） | 10,561,354                          | 12,150,032                          |
| 普通株式の期中平均株式数（株）    | 211,581                             | 211,581                             |

#### 4【利害関係人との取引制限】

委託会社は、「金融商品取引法」の定めるところにより、利害関係人との取引について、次に掲げる行為が禁止されています。

自己またはその取締役もしくは執行役との間における取引を行うことを内容とした運用を行うこと(投資者の保護に欠け、もしくは取引の公正を害し、または金融商品取引業の信用を失墜させるおそれがないものとして内閣府令で定めるものを除きます。)

運用財産相互間において取引を行うことを内容とした運用を行うこと(投資者の保護に欠け、もしくは取引の公正を害し、または金融商品取引業の信用を失墜させるおそれがないものとして内閣府令で定めるものを除きます。)

通常取引の条件と異なる条件であって取引の公正を害するおそれのある条件で、委託会社の親法人等（委託会社の総株主等の議決権の過半数を保有していることその他の当該金融商品取引業者と密接な関係を有する法人その他の団体として政令で定める要件に該当する者をいいます。以下において同じ。）または子法人等（委託会社が総株主等の議決権の過半数を保有していることその他の当該金融商品取引業者と密接な関係を有する法人その他の団体として政令で定める要件に該当する者をいいます。以下同じ。）と有価証券の売買その他の取引または店頭デリバティブ取引を行うこと。

委託会社の親法人等または子法人等の利益を図るため、その行う投資運用業に関して運用の方針、運用財産の額もしくは市場の状況に照らして不必要な取引を行うことを内容とした運用を行うこと。

上記に掲げるもののほか、委託会社の親法人等または子法人等が関与する行為であって、投資者の保護に欠け、もしくは取引の公正を害し、または金融商品取引業の信用を失墜させるおそれのあるものとして内閣府令で定める行為

#### 5【その他】

定款の変更等

定款の変更に関しては、株主総会の決議が必要です。

訴訟事件その他重要事項

該当事項はありません。

#### 第2【その他の関係法人の概況】

##### 1【名称、資本金の額及び事業の内容】

###### (1) 受託会社

名称：三菱ＵＦＪ信託銀行株式会社

（再信託受託会社：日本マスタートラスト信託銀行株式会社）

資本金の額：324,279百万円（2022年3月末現在）

事業の内容：銀行業務および信託業務を営んでいます。

###### (2) 販売会社

| 名称            | 資本金の額<br>(2022年3月末現在) | 事業の内容                         |
|---------------|-----------------------|-------------------------------|
| 三菱ＵＦＪ信託銀行株式会社 | 324,279 百万円           | 銀行業務および信託業務を営んでいます。           |
| 楽天証券株式会社      | 17,495 百万円            | 金融商品取引法に定める第一種金融商品取引業を営んでいます。 |

#### 2【関係業務の概要】

(1) 受託会社：ファンドの受託会社として、信託財産の保管・管理等を行います。

- ( 2 ) 販売会社：ファンドの募集の取扱い、解約の取扱い、収益分配金・償還金の支払いの取扱い等を行います。

### 3【資本関係】

委託会社と関係法人の主な資本関係は次の通りです。（2022年9月末現在）

三菱ＵＦＪ信託銀行株式会社は委託会社の株式の100.0%（211,581株）を所有しています。

（注）関係法人が所有する委託会社の株式または委託会社が所有する関係法人の株式のうち、持株比率が3%以上のものを記載しています。

### 第3【その他】

- ( 1 ) 目論見書の表紙にロゴマーク、図案およびキャッチ・コピーを採用すること、また使用開始日、ファンドの形態、申込みに係る事項、ファンド専用サイトのアドレス、ファンドの管理番号などを記載することがあります。
- ( 2 ) 投資信託説明書（交付目論見書）に、以下の趣旨の文言の全部または一部および有価証券届出書の主要内容を記載することがあります。
- ・ファンドに関する投資信託説明書（請求目論見書）を含む詳細な情報は、委託会社のホームページで閲覧、ダウンロードできます。
  - ・本書には、約款の主な内容が含まれていますが、約款の全文は請求目論見書に掲載されています。
  - ・ご購入に際しては、本書の内容を十分にお読みください。
  - ・ファンドの商品内容に関して重大な変更を行う場合には、投資信託及び投資法人に関する法律に基づき事前に受益者の意向を確認します。
  - ・ファンドの財産は、信託法に基づき受託会社において分別管理されています。
  - ・請求目論見書は、販売会社にご請求いただければ当該販売会社を通じて交付いたします。（請求目論見書をご請求された場合は、その旨をご自身で記録しておくようお願いいたします。）
  - ・有価証券届出書の効力の発生の有無については、委託会社のホームページにて確認いただけます。効力が発生するまでに、本書の記載内容が訂正される場合があります。
- ( 3 ) 投資信託説明書（請求目論見書）に信託約款を掲載します。
- ( 4 ) 目論見書は電磁的方法により提供されるほか、インターネット、電子媒体等に掲載されることがあります。
- ( 5 ) 投信評価機関、投信評価会社等からファンドに対するレーティングを取得し、当該レーティングを使用することがあります。
- ( 6 ) 目論見書は「投資信託説明書」を別称として使用します。
- ( 7 ) 目論見書に委託会社のホームページアドレス等を掲載し、当該アドレスにアクセスすることにより基準価額等の情報を入手できる旨のご案内を記載することがあります。

独立監査人の監査報告書

令和4年6月10日

三菱UFJ国際投信株式会社

取締役会 御中

有限責任監査法人トーマツ  
東京事務所

指定有限責任社員 業務執行社員 公認会計士 青木 裕晃

指定有限責任社員 業務執行社員 公認会計士 伊藤 鉄也

## 監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「委託会社等の経理状況」に掲げられている三菱ＵＦＪ国際投信株式会社の令和3年4月1日から令和4年3月31日までの第37期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、重要な会計方針及びその他の注記について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、三菱ＵＦＪ国際投信株式会社の令和4年3月31日現在の財政状態及び同日をもって終了する事業年度の経営成績を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

## 監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

## その他の記載内容

その他の記載内容は、監査した財務諸表を含む開示書類に含まれる情報のうち、財務諸表及びその監査報告書以外の情報である。

当監査法人は、その他の記載内容が存在しないと判断したため、その他の記載内容に対するいかなる作業も実施していない。

## 財務諸表に対する経営者並びに監査役及び監査役会の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

監査役及び監査役会の責任は、財務報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

## 財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・ 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。
- ・ 財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、企業は継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、監査役及び監査役会に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

監査人は、監査役及び監査役会に対して、独立性についての我が国における職業倫理に関する規定を遵守したこと、並びに監査人の独立性に影響を与えると合理的に考えられる事項、及び阻害要因を除去又は軽減するためにセーフガードを講じている場合はその内容について報告を行う。

## 利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

---

（注）１． 上記の監査報告書の原本は当社が別途保管しております。

２． XBRLデータは監査の対象には含まれていません。

## 独 立 監 査 人 の 監 査 報 告 書

令和４年４月27日

三菱ＵＦＪ国際投信株式会社  
取締役会 御 中

P w C あらた有限責任監査法人

東京事務所

指定有限責任社員 公認会計士 鶴田 光夫  
業務執行社員指定有限責任社員 公認会計士 和田 渉  
業務執行社員

## 監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の２第１項の規定に基づく監査証明を行うため、「ファンドの経理状況」に掲げられているラップ向けインデックスf 先進国リート（為替ヘッジあり）の令和４年１月６日から令和４年３月25日までの計算期間の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益及び剰余金計算書、注記表並びに附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、ラップ向けインデックスf 先進国リート（為替ヘッジあり）の令和４年３月25日現在の信託財産の状態及び同日をもって終了する計算期間の損益の状況を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

## 監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、三菱ＵＦＪ国際投信株式会社及びファンドから独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

## 財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

## 財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・ 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。
- ・ 財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、ファンドは継続企業として存続できなくなる可能性がある。

- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、経営者に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

#### 利害関係

三菱ＵＦＪ国際投信株式会社及びファンドと当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

---

（注）上記は、委託会社が、独立監査人の監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は委託会社が別途保管しております。なお、XBRLデータは監査の対象に含まれていません。

独 立 監 査 人 の 中 間 監 査 報 告 書

令和４年11月30日

三菱ＵＦＪ国際投信株式会社

取締役会 御 中

P w C あらた有限責任監査法人

東京事務所

指定有限責任社員 公認会計士 鶴田 光夫  
業務執行社員指定有限責任社員 公認会計士 西郷 篤  
業務執行社員

## 中間監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の２第１項の規定に基づく監査証明を行うため、「ファンドの経理状況」に掲げられているラップ向けインデックスf 先進国リート（為替ヘッジあり）の令和４年３月26日から令和４年９月25日までの中間計算期間の中間財務諸表、すなわち、中間貸借対照表、中間損益及び剰余金計算書並びに中間注記表について中間監査を行った。

当監査法人は、上記の中間財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる中間財務諸表の作成基準に準拠して、ラップ向けインデックスf 先進国リート（為替ヘッジあり）の令和４年９月25日現在の信託財産の状態及び同日をもって終了する中間計算期間（令和４年３月26日から令和４年９月25日まで）の損益の状況に関する有用な情報を表示しているものと認める。

## 中間監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる中間監査の基準に準拠して中間監査を行った。中間監査の基準における当監査法人の責任は、「中間財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、三菱ＵＦＪ国際投信株式会社及びファンドから独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、中間監査の意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

## 中間財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる中間財務諸表の作成基準に準拠して中間財務諸表を作成し有用な情報を表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない中間財務諸表を作成し有用な情報を表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

中間財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき中間財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる中間財務諸表の作成基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

## 中間財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した中間監査に基づいて、全体として中間財務諸表の有用な情報の表示に関して投資者の判断を損なうような重要な虚偽表示がないかどうかの合理的な保証を得て、中間監査報告書において独立の立場から中間財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、中間財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる中間監査の基準に従って、中間監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・ 不正又は誤謬による中間財務諸表の重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応する中間監査手続を立案し、実施する。中間監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、中間監査の意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。なお、中間監査手続は、年度監査と比べて監査手続の一部が省略され、監査人の判断により、不正又は誤謬による中間財務諸表の重要な虚偽表示リスクの評価に基づいて、分析的手続等を中心とした監査手続に必要に応じて追加の監査手続が選択及び適用される。

- ・ 中間財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な中間監査手続を立案するために、中間財務諸表の作成と有用な情報の表示に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として中間財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、中間監査報告書において中間財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する中間財務諸表の注記事項が適切でない場合は、中間財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、中間監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、ファンドは継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 中間財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる中間財務諸表の作成基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた中間財務諸表の表示、構成及び内容、並びに中間財務諸表が基礎となる取引や会計事象に関して有用な情報を表示しているかどうかを評価する。

監査人は、経営者に対して、計画した中間監査の範囲とその実施時期、中間監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む中間監査上の重要な発見事項、及び中間監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

#### 利害関係

三菱ＵＦＪ国際投信株式会社及びファンドと当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

---

（注）１． 上記の中間監査報告書の原本は当社が別途保管しております。

２． XBRLデータは中間監査の対象には含まれていません。