

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2023年2月10日

【会社名】 阪和興業株式会社

【英訳名】 HANWA CO., LTD.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 中川 洋一

【本店の所在の場所】 大阪市中央区伏見町四丁目3番9号
(上記は登記上の本店所在地であり、実際の本
業務は、東京本社において行っております。)

【電話番号】 06(7525)5000

【事務連絡者氏名】 人事・総務担当 理事 鶴田 秀行

【最寄りの連絡場所】 東京都中央区築地一丁目13番1号

【電話番号】 03(3544)2171

【事務連絡者氏名】 人事・総務担当 理事 鶴田 秀行

【縦覧に供する場所】 阪和興業株式会社東京本社
(東京都中央区築地一丁目13番1号)

阪和興業株式会社名古屋支社
(愛知県名古屋市中村区名駅一丁目1番1号)

株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

当社は、2023年2月10日開催の取締役会において、当社が保有する固定資産の譲渡を決議いたしました。当社及び当社グループの財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

1. 当該事象の発生年月日

2023年2月10日（取締役会決議日）

2. 当該事象の内容

譲渡理由

経営資源の有効活用と財務体質の強化を図るため、当社が保有する下記の固定資産を譲渡することといたしました。

譲渡資産の内容

名称	新阪和ビル
所在地	東京都中央区築地一丁目13番10号
土地面積	1,189.12m ²
建物（延床面積）	7,464.04m ²
譲渡益	約143億円
現況	賃貸用オフィス

譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額、及び譲渡に関する諸費用等の見積額を控除した金額です。

また、本取引に伴い発生する営業費用、及び法人税等については上記譲渡益には含まれておりません。

譲渡予定先の概要

譲渡予定先は国内法人1社ですが、譲渡予定先との取り決めにより開示を控えさせていただきます。なお、譲渡予定先と当社の間には記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、譲渡予定先は関連当事者にも該当いたしません。

譲渡の日程

取締役会決議日	2023年2月10日
契約締結日	2023年2月20日（予定）
物件引渡期日	2023年3月22日（予定）

3. 当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

当該事象の発生により、2023年3月期決算において、固定資産売却益として約143億円を特別利益に計上する予定であります。