

## 【表紙】

【提出書類】	有価証券届出書の訂正届出書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2023年2月24日
【会社名】	大栄不動産株式会社
【英訳名】	Daiei Real Estate & Development Co.,Ltd.
【代表者の役職氏名】	取締役社長 石村 等
【本店の所在の場所】	東京都中央区日本橋室町一丁目1番8号
【電話番号】	(03)(3244)0625(代表)
【事務連絡者氏名】	経理財務部長 下平 和宏
【最寄りの連絡場所】	東京都中央区日本橋室町一丁目1番8号
【電話番号】	(03)(3244)0625(代表)
【事務連絡者氏名】	経理財務部長 下平 和宏
【届出の対象とした募集有価証券の種類】	社債
【届出の対象とした募集金額】	一般募集 2,500百万円
【安定操作に関する事項】	該当事項なし
【縦覧に供する場所】	大栄不動産株式会社さいたま支店 (さいたま市大宮区桜木町二丁目287番地)

## 1【有価証券届出書の訂正届出書の提出理由】

2023年2月17日付をもって関東財務局長に提出した有価証券届出書の記載事項のうち、2023年2月24日に社債の利率につき仮条件を提示することになり、また、各引受人の引受金額を内定しましたので、これらに関連する事項を訂正するため、有価証券届出書の訂正届出書を提出するものであります。

## 2【訂正事項】

### 第一部 証券情報

#### 第1 募集要項

- 1 新規発行社債（短期社債を除く。）  
利率の欄
- 2 社債の引受け及び社債管理の委託  
(1) 社債の引受け

## 3【訂正箇所】

訂正箇所は、\_\_\_\_\_ 罫で示してあります。

## 第一部【証券情報】

## 第1【募集要項】

## 1【新規発行社債(短期社債を除く。)】

利率の欄

(訂正前)

利率(%)	未定 (2023年2月24日に仮条件の提示を行い、需要状況を勘案したうえで、2023年3月3日(以下「利率決定日」という。)に決定する予定である。)
-------	---

(訂正後)

利率(%)	未定 (年1.18%~年1.22%を仮条件とし、需要状況を勘案したうえで、2023年3月3日(以下「利率決定日」という。)に決定する予定である。)
-------	--

## 2【社債の引受け及び社債管理の委託】

(1)【社債の引受け】

(訂正前)

引受人の氏名又は名称	住所	引受金額 (百万円)	引受けの条件
みずほ証券株式会社	東京都千代田区大手町一丁目5番1号	未定 (注)	1. 引受人は、本社債の全額につき、共同して買取引受を行う。 2. 本社債の引受手数料は各社債の金額100円につき金40銭とする。
むさし証券株式会社	埼玉県さいたま市大宮区桜木町四丁目333番地13		
計	-	2,500	-

(注) 引受人の氏名又は名称及びその住所並びに引受けの条件については、上記のとおり内定しているが、各引受人の引受金額については2023年2月24日に決定し、利率決定日に買取引受契約を調印する予定である。

(訂正後)

引受人の氏名又は名称	住所	引受金額 (百万円)	引受けの条件
みずほ証券株式会社	東京都千代田区大手町一丁目5番1号	2,000	1. 引受人は、本社債の全額につき、共同して買取引受を行う。 2. 本社債の引受手数料は各社債の金額100円につき金40銭とする。
むさし証券株式会社	埼玉県さいたま市大宮区桜木町四丁目333番地13	500	
計	-	2,500	-

(注) 引受人の氏名又は名称及びその住所並びに各引受人の引受金額、引受けの条件については、上記のとおり内定しているが、利率決定日に買取引受契約を調印する予定である。