

【表紙】	
【提出書類】	半期報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	令和5年9月27日
【中間会計期間】	第54期中(自 令和5年1月1日 至 令和5年6月30日)
【会社名】	ロッテ・ショッピング・カンパニー・リミテッド (Lotte Shopping Co., Ltd.)
【代表者の役職氏名】	サンヒョン・サミュエル・キム 代表取締役 (Sanghyun Samuel Kim, Representative Director)
【本店の所在の場所】	大韓民国ソウル市中区小公洞1番地 (1 Sogong-dong, Jung-gu, Seoul 100-721, Korea)
【代理人の氏名又は名称】	弁護士 小林 穰
【代理人の住所又は所在地】	東京都千代田区大手町一丁目1番1号 大手町パークビルディング アンダーソン・毛利・友常法律事務所外国法共同事業
【電話番号】	(03)6775-1000
【事務連絡者氏名】	弁護士 李 直珉
【連絡場所】	東京都千代田区大手町一丁目1番1号 大手町パークビルディング アンダーソン・毛利・友常法律事務所外国法共同事業
【電話番号】	(03)6775-1000
【縦覧に供する場所】	該当なし

- (注) 1. 「ウォン」は大韓民国の法定通貨を指す。本書において別段の記載がある場合を除き、本書において記載されているウォンから日本円への換算は、100ウォン=11.04円(株式会社三菱UFJ銀行が発表した令和5年9月1日の対顧客電信売買相場の仲値)の換算率により行われている。
2. 当社の事業年度は暦年である。
3. 本書表中の合計と計数の総和の不一致は、四捨五入により生じている。
4. 別段の記載がある場合又は文脈上別意に解されない限り、本書において「当社」、「ロッテショッピング」、「ロッテショッピング株式会社」及び「我々」は、ロッテ・ショッピング・カンパニー・リミテッド及び(文脈上別意に解されない限り)当社の子会社を指す。「普通株式」は、1株当り5,000ウォンの当社の普通株式を指す。

## 第一部【企業情報】

### 第1【本国における法制等の概要】

#### 1【会社制度等の概要】

当該6ヶ月間に、2023年6月28日に提出した当社の有価証券報告書（以下「有価証券報告書」という。）の記載事項に重要な変更はなかった。

#### 2【外国為替管理制度】

当該6ヶ月間に、下記事項以外は、有価証券報告書の記載事項について重要な変更はなかった。当該6ヶ月間の変更箇所及び修正箇所には下線を付す。

### 普通株式に適用される制限

1992年1月の株式市場開設に伴って採択された外国為替取引法及び金融委員会規則（以下「投資規則」と総称する。）の改正により、外国人は、個別の法律により禁止されている場合を除き、限定的な例外及び手続上の要件の下で、韓国取引所の株式市場部、コスダック市場部又はコネックス市場部に上場されている全ての韓国の会社の株式に投資することができる。外国人投資家は、下記の場合を含む限定的な状況を除き、韓国取引所の株式市場部、コスダック市場部又はコネックス市場部に上場されている株式を、韓国取引所の株式市場部、コスダック市場部又はコネックス市場部（多者間売買締結会社（情報通信網や電子情報処理装置を利用して同時に多数の者を取引相手方又は各当事者として競争売買、取引所が開設する証券市場で形成された売買価格を利用する方法、その他韓国資本市場法施行令が定める売買価格の決定方法によって上場された株式等の売買又はその仲介・斡旋や代理業務をする投資売買業者又は投資仲介業者）における取引を含む。以下同様。）を通してのみ売買することができる。

- ・ 端株の取引
- ・ 転換社債の転換権、新株引受権付社債券の新株引受権、交換社債券の交換権の行使による株式の取得又は韓国の会社により発行された株式預託証券の権利行使により株式を取得する場合（以下「転換済株式」という。）
- ・ 相続、贈与、遺贈又は新株引受権、株式の無償交付及び配当の受領を含む株主権の行使の結果としての株式の取得
- ・ 以下に説明される外国人による株式取得規制の上限枠に達し、又は超過した公共的法人（国家基幹産業など国民経済上重要な産業を営む法人で、資本市場法施行令で定める法人）の持分証券の外国人間における売買取引
- ・ 外国人投資促進法による外国人投資（以下「直接投資」という。）による株式取得又は直接投資によって取得した株式の処分
- ・ 反対株主の株式買取請求権の行使による株式の処分
- ・ 株式公開買付に関連する株式の処分
- ・ 預託証券の発行に関連する外国の預託機関による株式の取得

なお、金融委員会告示である金融投資業規程の改正により、2023年12月14日からは上記事由に加え、次のような事由により韓国取引所の株式市場部、コスダック市場部又はコネックス市場部外で株式を売買することができる。

- ・ 外国人間の証券の証券市場及び多者間売買締結会社以外における移転で、その証券の実質的な所有者が変更されない場合
- ・ 外国の集合投資機構の清算に伴う現物交付による株式の取得及び処分
- ・ 外国法人等が保有する証券の現物配当による証券の取得及び処分
- ・ 外国法人等の分割合併による株式の取得及び処分

韓国取引所の株式市場部、コスダック市場部又はコネックス市場部外における外国人間の株式の店頭取引で、外国人による保有制限枠に達し、又は超過した株式については、韓国で免許を有する投資仲介業者の仲介を通じなければならない。韓国取引所の株式市場部、コスダック市場部又はコネックス市場部外における端株の取引は、韓国で免許を有する投資売買業者を相手方としなければならない。投資売買業者又は投資仲介業者は、公共的法人が発行した持分証券に対しては、外国人に証券貸与方法で信用供与をすることができない。

韓国取引所の株式市場部、コスダック市場部又はコネックス市場部において株式（転換済株式を含む。）への投資を行おうとする外国人投資家は、投資規則に従って金融監督院に事前に身元を登録する必要がある。ただし、転

換済株式を取得の日から3ヶ月以内に売却する目的で取得する外国人投資家は、登録を要しない。登録により、金融監督院は、外国人投資家に投資登録証を発行し、外国人投資家は、投資売買業者又は投資仲介業者に取引口座を開設することに投資登録証を提示しなければならない。投資登録証の取得資格を有する外国人投資家には、韓国での連続居住日数が6ヶ月未満の外国籍の個人、外国政府、外国地方当局、外国公共事業体、条約により設立された国際機構並びに基金及び組合（外国法令、外国政府、外国地方自治団体、外国公共団体又は条約により設立された国際機構により設定又は管理されている基金や組合に限る。）が含まれる。外国会社の韓国内の全ての営業所は、一体として、当該会社の韓国外の営業所と別個の内国民待遇外国人として取り扱われる。ただし、預託証券を発行している外国預託機関は、関連規則において定められる一定の状況において、一又は複数の投資登録証を自らの名義で取得することができる。なお、韓国の資本市場法施行令の改正により、外国人投資家の投資登録義務は2023年12月14日をもって廃止され、それ以降は次のような本人識別手段により金融監督院への事前登録なしに投資売買業者又は投資仲介業者に取引口座を開設ことができ、投資登録済みの外国人の場合は、投資登録時に発行された投資登録証をそのまま使用することができる。

- ・ 外国法人：国際標準化機構（ISO、International Organization for Standardization）が定める国際標準（ISO 17442）により法人に付与された取引主体識別子（LEI、Legal Entity Identifier）
- ・ 外国人個人：旅券番号

（後略）

### 3【課税上の取扱い】

当該6ヶ月間に、有価証券報告書の記載事項に重要な変更はなかった。

## 第2【企業の概況】

## 1【主要な経営指標等の推移】

## 連結財務情報

(単位：別段の記載がない限り十億ウォン)

	6月30日に終了した6ヶ月間			12月31日に終了した事業年度	
	2021年	2022年	2023年	2021年	2022年
売上	7,783	7,673	7,184	15,574	15,476
売上原価	4,561	4,348	3,880	9,031	8,663
売上総利益	3,221	3,324	3,304	6,542	6,813
営業利益	69	143	164	208	386
税引前利益(損失)	(15)	159	195	(638)	(567)
当期純利益(損失)	(75)	115	174	(273)	(319)
総包括利益(損失)	506	(263)	163	597	(649)
継続営業基本的1株当たり利益(損失) (ウォン)	(3,661)	2,474	5,712	(10,363)	(11,772)
中断営業基本的1株当たり利益(損失) (ウォン)	-	-	-	-	-
継続営業希薄化後1株当たり利益(損失) (ウォン)	(3,693)	2,474	5,712	(10,430)	(11,772)
中断営業希薄化後1株当たり利益(損失) (ウォン)	-	-	-	-	-

(単位：十億ウォン)

	6月30日現在			12月31日現在	
	2021年	2022年	2023年	2021年	2022年
流動資産	7,194	6,096	5,805	7,000	6,180
非流動資産	27,121	26,381	25,218	26,426	25,524
資産合計	34,315	32,477	31,023	33,427	31,704
流動負債	9,479	10,158	9,984	8,994	10,623
非流動負債	13,253	10,887	9,991	12,635	10,046
負債合計	22,731	21,045	19,975	21,630	20,668
資本合計	11,584	11,432	11,047	11,797	11,035

(注) (1)上記財務データは、韓国における国際財務報告基準に相当する基準(以下本報告書において、「韓国採択国際会計基準」又は「K-IFRS」ということがある。)に基づき作成されている。

( 単位：別段の記載がない限り億円 )

	6月30日に終了した6ヶ月間			12月31日に終了した 事業年度	
	2021年	2022年	2023年	2021年	2022年
売上	8,592	8,471	7,931	17,194	17,086
売上原価	5,035	4,800	4,284	9,970	9,564
売上総利益	3,556	3,670	3,648	7,222	7,522
営業利益	76	158	181	230	426
税引前利益(損失)	(17)	176	215	(704)	(626)
当期純利益(損失)	(83)	127	192	(301)	(352)
総包括利益(損失)	559	(290)	180	659	(716)
継続営業基本的1株当たり利益(損失) (円)	(404)	273	631	(1,144)	(1,300)
中断営業基本的1株当たり利益(損失) (円)	-	-	-	-	-
継続営業希薄化後1株当たり利益(損失) (円)	(408)	273	631	(1,151)	(1,300)
中断営業希薄化後1株当たり利益(損失) (円)	-	-	-	-	-

( 単位：億円 )

	6月30日現在			12月31日現在	
	2021年	2022年	2023年	2021年	2022年
流動資産	7,942	6,730	6,409	7,728	6,823
非流動資産	29,942	29,125	27,841	29,174	28,178
資産合計	37,884	35,855	34,249	36,903	35,001
流動負債	10,465	11,214	11,022	9,929	11,728
非流動負債	14,631	12,019	11,030	13,949	11,091
負債合計	25,095	23,234	22,052	23,880	22,817
資本合計	12,789	12,621	12,196	13,024	12,183

(注) (1)上記財務データは、韓国における国際財務報告基準に相当する基準(以下本報告書において、「韓国採択国際会計基準」又は「K-IFRS」ということがある。)に基づき作成されている。

## 個別財務情報

(単位：別段の記載がない限り十億ウォン)

	6月30日に終了した6ヶ月間			12月31日に終了した事業年度	
	2021年	2022年	2023年	2021年	2022年
売上	4,185	4,324	4,266	8,408	8,814
売上原価	2,095	2,062	1,917	4,174	4,138
売上総利益	2,090	2,262	2,349	4,235	4,677
営業利益	38	83	166	86	338
税引前利益(損失)	221	262	192	(221)	(544)
当期純利益(損失)	180	234	183	192	(371)
総包括利益(損失)	210	205	164	236	(371)
基本的1株当たり利益(損失)(ウォン)	6,357	8,260	6,459	6,786	(13,131)

(単位：十億ウォン)

	6月30日現在			12月31日現在	
	2021年	2022年	2023年	2021年	2022年
流動資産	3,963	3,026	2,329	3,319	3,121
非流動資産	21,211	22,352	21,353	20,907	21,611
資産合計	25,173	25,378	23,682	24,226	24,732
流動負債	5,757	6,310	6,482	5,315	6,732
非流動負債	9,687	9,225	7,861	9,156	8,733
負債合計	15,444	15,535	14,344	14,471	15,464
資本合計	9,730	9,843	9,338	9,756	9,268

(注) (1)上記財務データは、K-IFRSに基づき作成されている。

(単位：別段の記載がない限り億円)

	6月30日に終了した6ヶ月間			12月31日に終了した 事業年度	
	2021年	2022年	2023年	2021年	2022年
売上	4,620	4,774	4,710	9,282	9,731
売上原価	2,313	2,276	2,116	4,608	4,568
売上総利益	2,307	2,497	2,593	4,675	5,163
営業利益	42	92	183	95	373
税引前利益(損失)	244	289	212	(244)	(601)
当期純利益(損失)	199	258	202	212	(410)
総包括利益(損失)	232	226	181	261	(410)
基本的1株当たり利益(損失)(円)	702	912	713	749	(1,450)

(単位：億円)

	6月30日現在			12月31日現在	
	2021年	2022年	2023年	2021年	2022年
流動資産	4,375	3,341	2,571	3,664	3,446
非流動資産	23,417	24,677	23,574	23,081	23,859
資産合計	27,791	28,017	26,145	26,746	27,304
流動負債	6,356	6,966	7,156	5,868	7,432
非流動負債	10,694	10,184	8,679	10,108	9,641
負債合計	17,050	17,151	15,836	15,976	17,072
資本合計	10,742	10,867	10,309	10,771	10,232

(注) (1)上記財務データは、K-IFRSに基づき作成されている。

## 2【事業の内容】

当該6ヶ月間に重要な変更はなかった。

## 3【関係会社の状況】

2023年6月30日現在、当社には97の関連会社が存在している。

## (1) 上場会社

上場企業	会社数
ロッテコーポレーション	11
ロッテレンタル	
ロッテショッピング	
ロッテエナジーマテリアルズ	
ロッテ委託管理不動産投資会社	
ロッテ精密化学	
ロッテ情報通信	
ロッテウェルフード	
ロッテ七星飲料	
ロッテケミカル	
ロッテハイマート	

## (2) 非上場会社

非上場企業	会社数
グリーンウィズ	1
レンタルパートナー	
ロッテ建設	
ロッテグローバルロジスティクス	
ロッテ金海開発	
ロッテネスレ韓国	
ロッテDFリテール	
ロッテDMC開発	
ロッテメンバーズ	
ロッテデューティーフリー済州	
ロッテプロパティ&ディベロップメント	
ロッテフューチャーストラテジーラボラトリー	
ロッテ三井化学	
ロッテバイオロジックス	
ロッテベルサリスエラストマー	
ロッテベンチャーズ	
ロッテ釜山ニューショッピングロジスティクス	
ロッテインターナショナル	
ロッテ水原駅ショッピングタウン	
ロッテCVS 711	
ロッテアルミニウム	
ロッテSKエナルート	
ロッテAMC	
ロッテエコウォール	
ロッテMCC	
ロッテ駅舎	
ロッテオートリース	
ロッテオートケア	
ロッテ蔚山開発	
ロッテEMグローバル	
ロッテ仁川タウン	

ロッテ資産開発
ロッテJTB
ロッテGRS
ロッテGS化学
ロッテGFR
ロッテキャピタル
ロッテカルチャーワークス
ロッテテックD&D
ロッテテック
ロッテヘルスケア
ロッテフレッシュデリカ1
ロッテフレッシュデリカ2
ロッテフレッシュデリカ3
ロッテフレッシュデリカ4
馬谷ディストリクトPFV
酸清飲料
サンバクLFT
ソウル複合物流アセットマネジメント
ソウル複合物流ファイナンシャルインベストメント
スマイルウィズ
スウィートウィズ
スティックインタラクティブ
CS流通
CHビバレッジ
FRLコリア
イルジンオリジン&Co
恩平PFV
オリジン&Co
グリーンカー
大弘企画
ロッテアサヒ飲料
ロッテジャイアント
百鶴ビバレッジ
ロッテホテル釜山
ビッグサムバイオ
シーテック
IRM
SDJ
エンジェルウィズ
Mハブ
ウリホームショッピング
蔚山エナルート1
蔚山エナルート2
Easygo
忠北焼酎
KPケミテック
コリアセブン
キューブリファンド
ロッテホテル
キャノンコリア
フードウィズ
ハナムC&F
コリアSTL

韓国富士フィルム	
韓徳化学	

関係会社への投資並びに連結子会社その他特殊関係者との取引の詳細については、「第一部-第6-1 中間財務書類」の半期連結財務諸表の注記9、10、29、30及び31並びに半期個別財務諸表の注記9、10、11、28及び29を参照のこと。

## 4【従業員の状況】

(2023年6月30日現在)

(単位:人、年、千ウォン)

事業部門	性別	従業員数					平均勤続 年数	年間給与額	1人当り 平均年間給与額 (1)
		正規従業員		有期従業員		合計			
		合計	パートタイム 労働者	合計	パートタイム 労働者				
デパート	男性	1,694	-	2	-	1,696	15.9	77,268,339	46,062
	女性	2,889	-	10	-	2,899	13.6	77,126,349	29,232
ディスカウ ントストア	男性	3,372	284	1	-	3,373	13.4	114,526,048	32,901
	女性	7,614	6,398	1	-	7,615	10.5	132,455,690	21,687
その他	男性	1,538	117	6	-	1,544	9.1	49,118,245	31,074
	女性	2,957	2,220	38	-	2,995	6.3	47,096,459	15,588
合計		20,064	9,019	58	-	20,122	11.1	497,591,130	26,887

(1) 1日当り8時間の労働時間に基づく従業員の平均合計数は18,507名である。

## 第3【事業の状況】

## 1【経営方針、経営環境及び対処すべき課題等】

当該6ヶ月間に重要な変更はなかった。

## 2【事業等のリスク】

当該6ヶ月間に重要な変更はなかった。

## 3【経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

## (1) 業績等の概要

## 事業の概要

以下の表は、当社の主要な事業及び子会社を事業部門別に分類した概要である。

事業部門	子会社	主要な事業
デパート	ロッテショッピング(デパート)	百貨店の設立、運営及び流通事業
	ビー・ティー・ロッテショッピング・アベニュー・インドネシア	百貨店の流通事業
	ロッテデパートメントストア(チャンドウ)カンパニー・リミテッド	百貨店の流通事業
ディスカウントストア	ロッテショッピング(ディスカウントストア)	大型ディスカウントストアの設立、運営及び流通事業
	ロッテ・ベトナム・ショッピング・ジョイント・ストック・カンパニー(旧ロッテ・ベトナム・ショッピング・カンパニー・リミテッド)	ベトナムにおけるディスカウントストア事業
	ビー・ティー・ロッテショッピング・インドネシア	インドネシアにおけるディスカウントストア事業
	ビー・ティー・ロッテマート・インドネシア	
電子製品専門店	ロッテハイマート	家庭用電子製品の卸売及び小売会社
スーパーマーケット	ロッテショッピング(スーパーマーケット)	スーパーマーケットの不動産及び賃貸業を含むスーパーマーケットの設立、運営及び流通事業
	CS流通	
ホームショッピング	ウリホームショッピング・アンド・テレビジョン株式会社	テレビホームショッピング及びオンラインショッピング事業
映画上映業	ロッテカルチャーワークス	劇場運営、映画投資及び配給並びにオンラインOTTプラットフォームサービス
	ロッテシネマベトナム・カンパニー・リミテッド	劇場運営
Eコマース	ロッテショッピング(Eコマース)	インターネットショッピングモールの運営等のEコマースの枠組み法に基づく流通事業
その他	ロッテ仁川タウン	不動産開発及び運営
	ロッテ委託管理不動産投資会社	不動産投資信託
	ロッテ水原駅ショッピングタウン	不動産管理及び信託管理
	ロッテ蔚山開発	KTX蔚山駅の開発、複合物流センター並びに不動産開発及び運営
	ロッテショッピング・ホールディングス(シンガポール)プライベート・リミテッド	ベトナム、インド及びインドネシアにおける小売事業の投資
	ロッテプロパティーズ(チャンドウ)リミテッド	中国における成都攀成鋼プロジェクトの複合開発

ロッテプロパティーズ(チャンドウ)ホンコン・リミテッド	中国における成都攀成鋼プロジェクトの複合開発及び投資
ロッテプロパティーズハノイ・カンパニー・リミテッド	ハノイにおけるロッテモール・プロジェクトの開発
ロッテプロパティーズ(ハノイ)シンガポール・プライベート・リミテッド	ハノイにおけるロッテモール・プロジェクトへの投資

以下の表は、当社の財政状態の事業部門別の概要である。

(単位：百万ウォン)

事業部門		第54期 (上半期)	第53期 (上半期)	第53期	第52期
		金額	金額	金額	金額
デパート	売上	1,618,350	1,572,956	3,231,877	3,161,263
	営業利益	196,774	212,322	498,362	434,712
ディスカウントストア	売上	2,868,920	2,922,855	5,904,325	5,722,827
	営業利益	28,688	9,536	48,375	-63,216
電子製品専門店	売上	1,305,726	1,728,674	3,336,821	3,869,749
	営業利益	-17,988	-7,915	-52,011	106,835
スーパーマーケット	売上	650,727	681,522	1,343,176	1,452,331
	営業利益	13,446	-3,911	-5,499	-5,181
ホームショッピング	売上	462,055	547,281	1,077,774	1,102,726
	営業利益	5,844	58,762	78,021	102,040
映画上映業	売上	238,753	193,987	497,346	234,793
	営業利益	-8,871	-18,892	792	-132,313
Eコマース	売上	65,561	52,144	113,135	108,234
	営業利益	-41,162	-94,503	-155,853	-155,821
その他(1)	売上	-26,253	-26,734	-28,418	-78,373
	営業利益	-12,729	-12,297	-25,961	-79,453
合計(1)	売上	7,183,839	7,672,685	15,476,036	15,573,550
	営業利益	164,002	143,102	386,226	207,603
中断営業	売上	-	-	-	-
	営業利益	-	-	-	-
連結合計	売上	7,183,839	7,672,685	15,476,036	15,573,550
	営業利益	164,002	143,102	386,226	207,603

(1) 連結調整後の数字を表す。

(2) 共通資産・費用の配分基準：共通資産・費用は、かかる共通資産・費用が各事業部門に明確に属する場合はかかる事業部門に帰属させ、共通資産・費用がどの事業部門に属するかが不明確な場合は、個別の配分基準（売上高割合、従業員比率等）が各事業部門に適用される。

(3) 2022年上半期中、当社と松島ショッピングタウン、ロッテショッピングタウン大邱、ロッテ仁川開発及びロッテタウン東灘の合併により、事業部門は一部変更され、関連する財務情報は書き換えられた。

[次へ](#)

## (a) デパート事業部門

## a. ロッテショッピング ( デパート )

## 業界の概要

以下の表は、韓国における百貨店の市場規模を示したものである。

## 韓国の百貨店市場規模

( 単位 : 兆ウォン、% )

区分	2020年	2021年	2022年
市場規模	27.4	33.7	37.8
成長率	(9.8)	22.9	12.1

\* 出典 : 韓国政府統計庁

\* アウトレットのデータを除く。

## 企業の概要

## 市場占有率の推移

( 単位 : % )

区分	2020年	2021年	2022年
ロッテ百貨店市場占有率	37.3	34.2	33.8

\* 出典 : 韓国政府統計庁及び当社データ

\* 当社の百貨店の売上は総売上 ( 賃貸店舗の売上を含む。 ) である。

\* アウトレットのデータを除く。

## (b) ディスカウントストア事業部門

## a. ロッテショッピング ( ディスカウントストア )

## 業界の概要

以下の表は、韓国におけるディスカウントストアの市場規模及び店舗数を示したものである。

### 韓国のディスカウントストアの市場規模

(単位：兆ウォン、%)

区分	2020年	2021年	2022年
市場規模	33.8	34.6	34.8
成長率	4.2	2.3	0.6

\* 出典：韓国政府統計庁

### 韓国のディスカウントストア数

(単位：店舗、%)

区分	2020年	2021年	2022年
ディスカウントストア数	522	519	512
成長率	1.4	(0.6)	(1.3)

\* 出典：韓国チェーンストア協会「Retail Magazine」

### 企業の概要

以下の表は、韓国におけるディスカウントストア市場のロッテマートの市場占有率を示したものである。

### 市場占有率の推移

(単位：%)

区分	2020年	2021年	2022年
ロッテマート市場占有率	18.4	16.7	17.1

\* 出典：韓国政府統計庁

### b. ロッテ・ベトナム・ショッピング・ジョイント・ストック・カンパニー

### 業界の概要

### ベトナムの市場規模の推移

区分	2020年	2021年	2022年
人口(百万人)	97	98	99
GDP(100百万米ドル)	3,463	3,697	4,065

\* 出典：大韓貿易投資振興公社(KOTRA)

### 企業の概要

当社は、2008年12月にホーチミンにおいて「南サイゴン支店」1号店を開店し、その後2010年7月にフートにおいて2号店を開店した。当社はベトナムをディスカウントストア事業拡張のターゲットとなる国の1つとして選んでおり、積極的な拡張と現地化によってベトナムにおける存在感を高めることを計画している。2023年6月30日現在、当社はベトナムにおいて15店舗を運営していた。COVID-19の後、ビンにおける店舗が2022年7月に無事開店し、2023年9月に予定されているハノイのロッテモール・ウェストレイクの開店に向けて、当社は準備を進めている。

### ロッテ・ベトナム・ショッピング・ジョイント・ストック・カンパニーの店舗の状況

(単位：店舗)

区分	2020年	2021年	2022年
店舗数	14	14	15
増減	-	-	1

### c. ピー・ティー・ロッテショッピング・インドネシア及びピー・ティー・ロッテマート・インドネシア

### 業界の概要

#### インドネシアの市場規模の推移

区分	2020年	2021年	2022年
人口(百万人)	272	274	276
GDP(100百万ドル)	10,625	11,877	13,188

\* 出典：大韓貿易投資振興公社 (KOTRA)

### 企業の概要

当社は2008年10月にインドネシアにおいてマクロを19店舗買収し、以降当社はインドネシアにおける店舗数を増やし、2023年6月30日現在50店舗を運営している。

### インドネシアにおける店舗の状況

(単位：店舗)

区分	2020年	2021年	2022年
店舗数	49	49	50
増(減)	(1)	-	1

## (c) 電子製品専門店事業部門

## a. ロッテハイマート

## 業界の概要

## 家電 / 家庭用電子製品の市場規模

(単位：兆ウォン)

区分	2020年	2021年	2022年
家電製品	35.5	38.2	35.8
コンピューター及び通信機器	27.5	27.6	26.4
合計	62.9	65.8	62.2

\* 出典：韓国政府統計庁

## 企業の概要

ロッテハイマートは1987年に設立された。以降、全国的な店舗網を持つ電子製品専門店としての地位を急速に確立した。ロッテハイマートは、当初テレビ、冷蔵庫及び洗濯機といった大型の電子製品を販売していたが、2001年以来パソコンや他のIT商品の販売を開始した。2007年、ロッテハイマートはスマートフォン、タブレットPC、家庭用電子製品及び関連商品といったモバイル商品の販売を開始し、この分野で売上を拡大し続けている。

2023年6月30日現在、ロッテハイマートは367店舗（ロッテマート内の店舗を含む。）を運営している。

2023年6月30日現在、ロッテハイマートは13のロジスティックセンターを運営し、専門の設置担当チームの教育及び管理のためのCSマスターシステムを実施している。

ロッテハイマートは、市場での競争力強化のため、オンラインモールも運営している。これまで配送や設置のためにオンラインモールでの購入に消極的であった高価な白物家電も、電子製品専門店の代表格として広く知られるロッテハイマート・オンラインモールで簡単に購入できる。

近時、多くの小売業者は、激しい配送競争を通じて競争力を確保している。特に家電製品については、配送だけでなく設置サービスも非常に重要である。ロッテハイマートは、オンライン流通センターを含む、全国13のロジスティックセンターを基盤にした堅固な物流ネットワークを通じて、希望日の配送、当日配送設置及び2時間配送（スマートクイック）を導入することで、顧客サービスの最大化を図っている。

## (d) その他事業部門

## a. ロッテスーパー、CS流通

## 業界の概要

スーパー・スーパーマーケット（SSM）業界は、政府によるスーパー・スーパーマーケット（SSM）業界に対する規制に起因して、スーパーマーケット業界全体に比して鈍い成長率にとどまっている。売上は、消費水準の低下、強制的な閉店及び営業時間の短縮により減少した。したがって、この業界においては、新規出店に対する規制に対応し、店舗の多様化及びリニューアルを通して安定した新規出店の戦略を発展させ、合理的な消費傾向に沿った商品の開発により収益を増加させるための様々な方法が探求されている。加えて、この業界では、利益を増やすため運営効率性の向上及びコスト削減が志向されている。

## 企業の概要

ロッテスーパーは2000年4月にスーパーマーケット事業を開始した。当社は、新鮮で安全な商品によって生活の質の向上に貢献することを目標としており、消費者が近くで便利で快適な買い物ができるよう、新しいスーパーマーケット文化を創造している。

2021年2月、ESG経営及び環境に配慮した政策の一環として、環境に配慮した電気自動車による配送を開始した。2021年7月には、「ゼロウェイスト」をスローガンに、発泡スチロールの使用量を年間約22トン削減

減できる、発泡スチロールの代替容器である「ゼロボックス」を導入した。また、店舗及びセンター10ヶ所が、屋外の太陽光発電施設を完成させることによりカーボンニュートラルを先導している。

2022年4月、国内流通業者の初のスマートファームブランドである「トゥモローファーム」が開始された。これにより、健康で安全な食品に対する顧客の需要に応えるべく健全な食品を安定的に供給することが可能となる。当社は、継続的なプロダクトディスカバリーを通して、消費者の安全な食品の選択肢を拡大していく予定である。

2022年7月、有望な小売関連スタートアップ企業を発見及び支援するために、「釜山創造経済革新センター」とパートナーシップ契約を締結した。当社は、継続的な商品の発掘を通じて、消費者の安全な食品の選択肢を拡大していく予定である。

2022年8月、食品医薬品安全処が実施するパイロットプロジェクトである「冷蔵庫の扉設置」を推進した。当該プロジェクトは、オープン型冷蔵庫に扉を設置することで省エネを図り、カーボンニュートラルに貢献することが可能となるプロジェクトである。

2022年10月、よりリーズナブルな価格で優れた商品を顧客に提供するため、ロッテスーパー及びロッテマート（ディスカウントストア）の共同PBブランドである「ヨリハダ（クッキング）」がリニューアルされた。

2023年3月、ロッテスーパーとロッテマートの共同プライベートブランドである「オー nul ジョウン（グッドトゥデイ）」を新たに立ち上げ、統合ブランドとしてより良い商品を提供している。

ロッテスーパーは、このような成長に際して、顧客中心の考え方の採用に努め、地域密着型スーパーマーケットを運営することで、様々な消費動向の変動及び顧客ニーズに応える便利でかつ高品質な商品を低価格で顧客に提供しよう努めていく。

## b. ロッテカルチャーワークス

### 業界の概要

2023年度第2四半期に、韓国の映画業界における映画鑑賞人数は、前年同期から0.26%増加し、33.24百万人となった。

### 企業の概要

1999年10月の一山支店から始まり、当社は楽しく快適な映画上映サービスをこれまで提供してきている。2014年、当社は世界最大のスクリーンを併設したワールドタワーホールを開設した。そして、2017年には世界で初めて「super S」という名前のLEDスクリーンを導入した。2023年6月30日現在、当社は韓国において143館の映画館を有している。当社は、2008年5月に韓国企業では初のベトナム市場への参入を果たした。2010年12月、当社はその海外市場を拡大するために中国松山における映画館の1号館を開設した。2023年6月30日現在、海外において44館の映画館を運営している。

## 市場占有率の推移

(単位：%)

区分	2020年	2021年	2022年
ロッテカルチャーワークス市場占有率	29.2	32.8	34.4

\* 出典：当社のデータ及び国内各所からの数値

## c. ロッテショッピング (Eコマース)

## 業界の概要

Eコマースは、インターネットWebサイト上に構築された仮想店舗を通じたあらゆる商品及びサービスの売買を指す。顧客は、パソコン又はモバイル端末を通して容易に商品情報を検索することができ、求める商品を簡単に購入することができる。現在のオンライン市場の成長の背景には、市場価格競争が成長の原動力としてあり、支払システムの単純化及び迅速な配達を含め、多くの専門的なサービスが急速にオフライン市場を侵食している。近年のモバイル端末（スマートフォン、タブレット端末等）の普及により、当社はパソコンからモバイル・ショッピングに急速に変化しており、将来より一層競争力を高めるために、AI、ビッグデータ及び音声認識技術をビジネスに活用することを計画している。

## 企業の概要

当社は、厳選されたブランド及び商品を有するという当社の強みに基づいた商品差別化を通じて成長戦略を推進しており、これらの差別化された商品を顧客に効果的に提案できるよう、キュレーション等を組み合わせた差別化された店舗を企画及び運営している。また、当社は、当社のサイトのUX向上によるショッピング利便性の向上、各個人向けの商品の提案、データに基づく販売活動の分析及び販売活動の展開などを行っている。当社は近年台頭してきたAIや音声認識等の新技術を積極的に取り入れ、顧客の利便性向上に注力してきた。加えて、2020年にはグループオンラインを統合した統合アプリを導入し、オンオフのシナジー効果を創出し、利用者数を増やしたいと考えている。その一環として、グループ内の7つのオンライン・ショッピングモールを一度のログインで自由に移動できるロッテON（2019年3月）を開設し、当社は2020年4月に統合アプリ「ロッテON」を立ち上げた。上記のとおり、利用者数の拡大を増やすために、グループのオンオフのシナジー効果を創出する。2022年から当社のプラットフォームは、一般的な市場から、主に化粧品、高級品、ファッション及び子供用品のカテゴリーに焦点を当てたライフスタイルの垂直的な専門プラットフォームに変容している。当社はさらに、市場での競争力を強化するために、垂直ラインアップの拡充を進めていく。

## Eコマースの市場規模

(単位：兆ウォン、%)

区分	2020年	2021年	2022年
市場規模	158	190	210
成長率	15.9	20.2	10.3

\* 出典：韓国政府統計庁

## d. ロッテ委託管理不動産投資会社

## 業界の概要

上場REITは、不動産を流動化するための効率的な投資体である。REITは、企業にとって、財務比率の向上、大規模な資金調達、グループ不動産の一元管理及び流動化を通じた本業の効率的な拡大等、多くのメリットを有しており、REITは頻繁に利用されている。

現在、上場REIT市場は拡大しており、公募によるREIT市場への参入に向けて、業界では、多くの資産運用会社を設立する準備が進められている。

## 企業の概要

ロッテ委託管理不動産投資会社は、不動産投資会社法に基づいて設立されたペーパーカンパニーである。同社の事業の主な目的は、不動産の取得、管理、改良及び処分、不動産の賃貸並びに不動産開発による資産の投資及び運用から得られた収益を株主に分配することにある。

## e. ウリホームショッピング

### 業界の概要

#### ( ) テレビホームショッピング

韓国にはテレビホームショッピング企業が7社存在し、7社目のIMショッピングは、2015年7月に参入した。コリアホームショッピング（現GSホームショッピング）及び39ホームショッピング（現CJ Oショッピング）の2社は1995年に参入し、ウリホームショッピング、現代ホームショッピング及びNSホームショッピングの3社は2001年に参入し、ホーム・アンド・ショッピングは2011年に参入した。2015年、各テレビホームショッピング会社は、独自のTコマース番組の運営を開始し、当社は当社独自のTコマース番組であるワンTVを、2015年3月に開始した。

テレビホームショッピング会社は、韓国放送通信委員会による承認に基づく番組提供者であり、テレビ番組を通じて商品情報を顧客へ提供し、主に電話により注文を受け、注文された商品を顧客に顧客の希望する場所へ送り届ける。よって、テレビホームショッピング事業の運営は、放送施設や物流システム等のインフラ並びに戦略的な商品計画及び様々な顧客サービスを必要とする。

#### ( ) オンライン・ショッピングモール

オンライン・ショッピングモールは、卸売業者及びインターネットを通して商品情報を直接顧客へ提供し、より低い価格で商品を便利に購入することを可能にしている。

#### ( ) ワンTV

ワンTVは、顧客がオン・デマンドで時間的制約を受けずに購入することを可能とするTコマースホームショッピング番組である。かかる番組は、小規模の販売業者のこの業界への参入及び供給面での独立性の確保を可能とする。ワンTVは、コンテンツ制作における自由を保障する公開市場の基盤を支え、少量での多様な商品の供給を可能とし、大量供給を前提とする主流のテレビホームショッピング事業の限界を克服するものである。近時、データ放送を通じた買い物は、成長率及び市場拡大率の面でテレビホームショッピングを上回った。競争が激化する中で、Tコマースのデータ放送サービスは、より利用しやすくなるものと予想される。

### 企業の概要

当社の子会社であるウリホームショッピングは、ロッテホームショッピングのブランド名でテレビホームショッピングを通じて多様な一般消費者向け商品及びサービスを販売している。さらに、ウリホームショッピングは、オンライン・ショッピングモール及びカタログ販売事業も運営している。ロッテホームショッピングで販売されている商品及びサービスは、当社及び当社のロッテグループ子会社を含む加盟小売店により提供されている。ロッテホームショッピングは、注文を迅速に処理するために、そのプログラムによって認識された注文を加盟小売店に直接送信する電話注文調達システムを利用している。ウリホームショッピングは手数料を留保し、通常は差額を加盟小売店に送金する。利用者はクレジットカード又は特定の銀行口座への電信送金によって買い物の支払いをすることができる。ウリホームショッピングはクレジットカードによる購買についてクレジットカード会社に手数料を支払う。

## 市場占有率の推移

(単位：100億ウォン、%)

区分	2020年	2021年	2022年
韓国におけるホームショッピング業界市場規模	473	479	477
ウリホームショッピング売上	108	110	108
ウリホームショッピング市場占有率	22.7	23.0	22.6

\* 当社の韓国における競合他社につき公開された推定総売上データに基づく推定 (NSホームショッピング及びホーム・アンド・ショッピングを除く。 )。

## f. ロッテ水原駅ショッピングタウン

当社は、2005年3月16日にロッテ水原駅ショッピングタウンを設立し、2012年1月3日にロッテモール水原の建設許可を、2014年11月21日には使用許可をそれぞれ受領した。ロッテ水原駅ショッピングタウンは2014年11月27日に開店し、現在ロッテモール水原を運営及び管理している。

## g. ロッテショッピング・ホールディングス (シンガポール) プライベート・リミテッド

2023年6月30日現在、ロッテショッピング・ホールディングス (シンガポール) プライベート・リミテッドは、インド、インドネシア及びベトナムの流通会社を子会社とする持株会社である。

## h. ロッテプロパティーズ (チャンドウ) リミテッド、ロッテプロパティーズ (チャンドウ) ホンコン・リミテッド

ロッテプロパティーズ (チャンドウ) ホンコン・リミテッドは、2009年10月に成都攀成鋼複合開発プロジェクトのために払込資本金197百万米ドルで設立され、そのうち73.5%がロッテショッピング、16.2%がロッテホテル、5.3%がロッテ駅舎、5.0%がロッテアセットディベロップメントによる投資であった。

ロッテプロパティーズ (チャンドウ) リミテッドは、ロッテプロパティーズ (チャンドウ) ホンコン・リミテッドの100%の投資により2012年5月に設立され、成都の攀成鋼地区の土地23,678坪を購入し、居住用に11,626坪及び事業用に12,052坪を有する複合施設開発プロジェクトを主導する。2017年7月、集合住宅の住戸1,428戸が売却された。

## i. ロッテプロパティーズ (ハノイ) シンガポール・プライベート・リミテッド、ロッテプロパティーズハノイ・カンパニー・リミテッド

ロッテプロパティーズ (ハノイ) シンガポール・プライベート・リミテッドは、ロッテモール・ハノイ開発プロジェクトに投資するために、2016年2月に設立された。ロッテプロパティーズハノイ・カンパニー・リミテッドは、ロッテプロパティーズ (ハノイ) シンガポール・プライベート・リミテッドによる100%の出資により2016年11月に設立され、ハノイにおいて22,206坪の土地の所有権を取得した。現在、延べ床面積107,056坪の超大型複合施設である「ロッテモール・ウェストレイク・ハノイ」が開発されている。かかる施設は、ショッピングモール、マート、水族館、ホテル、S/R、オフィスなどロッテグループの様々なコンテンツを盛り込んだベトナムのランドマーク複合施設として、2023年のオープンが予定されている。

[次へ](#)

## (2) 生産、受注及び販売の状況

## 売上

(単位：百万ウォン)

事業部門	第54期 (上半期)	第53期 (上半期)
デパート	1,618,350	1,572,956
ディスカウント ストア	2,868,920	2,922,855
電子製品専門店	1,305,726	1,728,674
スーパー マーケット	650,727	681,522
ホーム ショッピング	462,055	547,281
映画上映業	238,753	193,987
Eコマース	65,561	52,144
その他 <sup>(1)</sup>	-26,253	-26,734
合計 <sup>(1)</sup>	7,183,839	7,672,685

(1) 連結調整後の数字を表す。

## (3) 財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析

**売上** 売上は、2022年上半期の7,673十億ウォンから、2023年上半期では6.4%減少して、7,184十億ウォンとなった。この減少の原因は、主として、商品売上高が減少したことによるものであるが、この減少は特定商品売上原価の減少により部分的に相殺された。

**売上原価** 売上原価は、2022年上半期の4,348十億ウォンから、2023年上半期では10.8%減少して、3,880十億ウォンとなった。

**売上総利益** 売上総利益は、2022年上半期の3,324十億ウォンから、2023年上半期ではわずかに0.6%減少して、3,304十億ウォンとなった。この減少の原因は、主として、売上の減少が、売上原価の減少を上回ったことによるものである。2023年上半期の粗利率は、2022年上半期の43.3%から増加して、46.0%となった。

**販売費及び一般管理費** 販売費及び一般管理費は、2022年上半期の3,180十億ウォンから、2023年上半期ではわずかに1.2%減少して、3,140十億ウォンとなった。この減少は、とりわけ減価償却費の減少によるものである。

**営業利益** 営業利益は、2022年上半期の143十億ウォンから、2023年上半期では14.6%増加して、164十億ウォンとなった。営業利益率は、2022年上半期の1.9%から、2023年上半期では0.4%増加して、2.3%となった。営業利益の増加は、主に売上原価の減少に起因するものである。

**金融収益** 金融収益は、2022年上半期の223十億ウォンから、2023年上半期ではわずかに0.2%増加して、224十億ウォンとなった。この増加は、主として、実効金利法による受取利息及び売却予定資産・負債処分益の増加によるものであるが、この増加はヘッジデリバティブ評価益の減少により部分的に相殺された。

**金融費用** 金融費用は、2022年上半期の342十億ウォンから、2023年上半期ではわずかに0.6%増加して、345十億ウォンとなった。この増加は、主として、支払利息の増加によるものであるが、この増加及びその他の増加要因は為替評価損の減少及びその他の減少要因によりほぼ相殺された。

**税引前利益** 税引前利益は、2022年上半期の159十億ウォンから、2023年上半期には195十億ウォンに増加した。この増加は、主として、売上原価の減少によるものである。

**法人税費用** 法人税費用は、2022年上半期の45十億ウォンから、2023年上半期では53.9%減少して、21十億ウォンとなった。

**半期純利益** 上記に説明した要因の結果、半期純利益は、2022年上半期の115十億ウォンから、2023年上半期には174十億ウォンに増加した。

**その他包括損益** その他包括損益は、2022年上半期の378十億ウォンの損失から減少し、2023年上半期では11十億ウォンの損失となった。

**総包括利益(損失)** 上記に説明した要因の結果、総包括利益(損失)は、2022年上半期の263十億ウォンの損失から改善し、2023年上半期では163十億ウォンの利益となった。

**キャッシュ・フロー** 2023年上半期の営業活動によるキャッシュ・フローは497十億ウォンであった。これは2022年上半期の営業活動によるキャッシュ・フローから234十億ウォンの減少であった。2023年上半期の投資活動によるキャッシュ・フローは、2022年上半期の投資活動によるキャッシュ・フローが131十億ウォンであったのに対して、7十億ウォンとなった。この変動は、主に短期金融商品の増加による投資活動による現金流出の増加によるものであった。2023年上半期の財務活動によるキャッシュ・フローは、2022年上半期の財務活動によるキャッシュ・フローが884十億ウォンのマイナスであったのに対して、688十億ウォンのマイナスとなった。この変動は、主に財務活動による現金流入の増加、特に社債の発行の増加によるものである。その結果、2023年上半期の現金及び現金性資産の半期末残高は、期首における1,801十億ウォンから1,598十億ウォンに減少した。

#### 4【経営上の重要な契約等】

当該6ヶ月間に経営上の重要な契約等は締結されなかった。

#### 5【研究開発活動】

該当なし。

## 第4【設備の状況】

## 1【主要な設備の状況】

当該6ヶ月間に重要な変更はなかった。

## 2【設備の新設、除却等の計画】

## 1. 新規出店計画

(2023年6月30日現在)

区分	店舗	所在地	開店予定日	備考
デパート(アウトレット)	ロッテモール・ ウェストレイク・ ハノイ	ベトナム、ハノイ	2023年9月	-
ディスカウントストア	ロッテモール・ ウェストレイク支 店	ベトナム、ハノイ	2023年9月	-

\* 上記の計画は、将来の事業の状況に応じて変更される可能性がある。

\* 上記の計画は、条件が将来の事象に大きく左右されやすい、子会社及びスーパーマーケット事業部門を含まない。

## 2. 設備の新設及び購入の計画

## (1) 現在の投資

(2023年6月30日現在)

(単位：100百万ウォン)

分野	区分	投資期間	投資資産	投資効果	投資額合計	既存投資額	見込投資額
デパート	新規 投資	2023- 2025年	有形資産	売上高の増加	9,170	527	8,643
ディスカウント ストア	新規 投資	2023- 2025年	有形資産	売上高の増加	1	0	1

\* 上記の計画は、将来の事業の状況に応じて変更される可能性がある。

\* 上記の計画は、新規の国内投資のみが対象で、通常投資若しくは海外投資又は既存の投資に対する資本注入若しくは追加投資の計画は含まない。

## (2) 将来の投資計画

(2023年6月30日現在)

(単位：100百万ウォン)

事業分野	計画の名称	投資見込額合計		1年当り投資見込額			投資効果
		資産の種類	金額	2023年	2024年	2025年	
デパート	新規 及び 通常投資	有形及びその他 の資産	16,025	3,615	6,580	5,829	売上高の増加
ディスカウント ストア	新規 及び 通常投資	有形及びその他 の資産	1,771	596	720	455	売上高の増加

\* 上記の計画は、将来の事業の状況に応じて変更される可能性がある。

\* 上記の計画は、国内の新規及び通常投資のみが対象で、海外投資又は資本注入の計画は含まない。

## 第5【提出会社の状況】

## 1【株式等の状況】

## (1)【株式の総数等】

## 【株式の総数】

(2023年6月30日現在)

授 権 株 数 (株)	発 行 済 株 式 総 数 (株)	未 発 行 株 式 数 (株)
60,000,000	28,288,755	31,711,245

## 【発行済株式】

(2023年6月30日現在)

記名・無記名の別及び 額面・無額面の別	種 類	発 行 数 (株)	上場金融商品取引所名又は 登録認可金融商品取引 業協会名	内 容
記名式額面株式 (額面金額5,000ウォン)	普通株式	28,288,755	韓国取引所	(1)
計	-	28,288,755	-	-

(1) 全額支払い済みであり、追加支払義務がなく、記名式である1株当たり額面金額5,000ウォンの普通株式。

## (2)【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当なし。

## (3)【発行済株式総数及び資本金の状況】

年月日	発行済株式総数(株)		資本金(千ウォン)		摘 要
	増減数	残高数	増減額	残 高	
2022年12月31日	-	28,288,755	-	141,443,775 (15,615,392,760円)	-
2023年6月30日	-	28,288,755	-	141,443,775 (15,615,392,760円)	-

## ( 4 ) 【大株主の状況】

( 2023年 6 月30日現在 )

氏名又は名称	住 所	所有株式数 ( 株 )	発行済株式総数に 対する所有株式数 の割合 ( % )
ロッテコーポレーション株式会社 (1)	ソウル市松坡区オリンピック路 300	11,315,503	40
辛東彬	ソウル市松坡区オリンピック路 300	2,893,049	10.23
株式会社ホテルロッテ(1)(2)	ソウル市中区小公洞1番地	2,507,158	8.86
国民年金公団	全州市徳津區機池路180	1,516,571	5.36
辛英子	ソウル市中区小公洞1番地	297,653	1.05
ロッテホテル釜山株式会社	釜山釜山鎮区伽耶大路772	220,326	0.78
シンガポール政府	ソウル市鐘路区鐘路47	167,711	0.59
ロッテ・サムドン・ウェルフェ ア・ファウンデーション	ソウル市中区南大門路81 ロッテ ビルディング 26階	42,765	0.15
辛ユミ	ソウル市中区小公洞1番地	25,811	0.09
ロッテ・ファウンデーション・ フォー・アーツ	ソウル市松坡区オリンピック路 300 ロッテワールドモール 8階	1,813	0.01
計	-	18,988,360	67.12

( 1 ) 辛一族が支配権を有している。

( 2 ) 株式会社ホテルロッテは、日本法人である株式会社ロッテホールディングス及びその関係会社はその株式の100%を保有している。株式会社ロッテホールディングスは、韓国法上当社の関連会社には該当せず、また株式会社ロッテホールディングスと当社の上に重要な取引上の関係はない。

( 3 ) 2023年 6 月30日現在、当社が保有する自己株式は18,115株であった。

## 2【役員の状況】

有価証券報告書提出日以降、役員の異動はなかった。

本書提出日現在の、当社の取締役の性別による内訳は以下のとおりである。

### 性別による取締役の内訳

本書提出日現在の人数	男性	女性	女性の割合(%)
取締役	7	2	22.22

## 第6【経理の状況】

(a) 当社の原文（韓国語）の中間財務書類は、韓国採択国際会計基準に準拠して作成されている。このため、これら中間財務書類は韓国採択国際会計基準及び慣行を十分に理解している者によって使用されるべきである。

(b) 当該中間財務書類は、「中間財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和52年大蔵省令第38号）第76条第1項の適用を受け、韓国の資本市場法に基づき、金融委員会に提出された原文（韓国語）の2023年度の「半期連結財務諸表のレビュー報告書」及び「半期財務諸表のレビュー報告書」に含まれる中間財務書類を日本語訳したものである。

当社が採用する会計処理の原則、手続及び表示方法と日本のそれらとの主な相違点に関しては、「第一部-第6-3 韓国と日本における会計原則及び会計慣行の主な相違点」でその内容を説明している。

当該中間財務書類は、韓国において監査人三晷会計法人のレビューを受けている。当該中間財務書類は、監査を受けていない。

(c) 原文の中間財務書類はウォンで表示されている。日本円で表示された金額につき、ウォンから日本円への換算は、100ウォン = 11.04円（株式会社三菱UFJ銀行が発表した2023年9月1日の対顧客電信売買相場の仲値）の換算率により行われている。

(d) 上記の日本円で表示された換算金額及び「第一部-第6-3 韓国と日本における会計原則及び会計慣行の主な相違点」に関する記載は当社の原文の中間財務書類には含まれておらず、上記(b)のレビューの対象にもなっていない。

## 1【中間財務書類】

レビュー済半期連結財務諸表

## 半期連結財務状態表

第54(当)半期 2023年6月30日現在

第53(前)期 2022年12月31日現在

ロッテショッピング株式会社及びその従属会社

(単位:ウォン)

科目	注記	第54(当)半期	第53(前)期
		金額	金額
資産			
流動資産		5,804,537,939,430	6,179,514,075,813
現金及び現金性資産	5,27	1,597,724,438,996	1,800,809,705,742
売上債権及びその他債権	4,5,31,32	692,647,940,953	805,183,467,950
その他金融資産	5	1,472,916,958,398	1,657,441,323,468
棚卸資産	6	1,330,905,629,850	1,386,063,156,288
当期法人税資産		10,117,566,316	80,878,162,609
その他非金融資産	7	139,765,433,358	125,567,443,110
売却予定資産	8	560,459,971,559	323,570,816,646
非流動資産		25,218,278,492,874	25,524,061,797,257
売上債権及びその他債権	4,5,31,32	106,945,470,595	100,200,264,439
関係会社及び共同企業投資	9,10,31	1,567,487,564,599	1,439,010,264,830
その他金融資産	5	1,844,931,689,516	1,848,380,049,705
有形資産	11,31	14,287,462,141,590	14,325,423,742,352
使用権資産	32	3,806,589,546,239	4,059,086,447,812
投資不動産	12	1,971,874,659,333	2,071,590,199,293
のれん	13	889,833,061,167	886,804,557,650
無形資産	13	242,920,563,814	253,944,751,840
確定給付資産	18	205,998,895,825	261,888,456,786
繰延税金資産		101,689,196,915	96,970,974,210
その他非金融資産	7	192,545,703,281	180,762,088,340
資産合計		31,022,816,432,304	31,703,575,873,070
負債			
流動負債		9,984,150,424,197	10,622,585,640,821
借入金及び社債	5,15,29,31	4,316,310,994,986	4,894,848,443,231
仕入債務及びその他債務	5,14,31	2,111,013,239,866	2,566,310,260,103
その他金融負債	5	559,609,338,360	398,857,687,825
リース負債	5,31,32	645,991,243,996	756,903,350,340
当期法人税負債		12,551,712,275	7,236,536,663
前受収益		227,841,700,190	207,553,830,946
引当負債	16,29	27,951,597,399	40,667,918,446
その他非金融負債	17	1,527,056,774,252	1,628,562,454,687
売却予定負債	8	555,823,822,873	121,645,158,580
非流動負債		9,991,315,274,421	10,045,873,446,247
借入金及び社債	5,15,29,31	5,081,309,749,420	4,866,439,908,187
その他債務	5,14,31	17,658,677,807	19,454,583,649
その他金融負債	5	109,930,149,513	155,470,722,811
リース負債	5,31,32	4,377,992,064,925	4,623,897,610,671
確定給付負債及びその他長期給付債務	18	33,184,120,479	32,628,098,887
繰延税金負債		215,509,667,246	189,548,681,053
前受収益		24,523,257,850	26,694,353,609
引当負債	16,29	131,207,587,181	131,739,487,380
負債合計		19,975,465,698,618	20,668,459,087,068

科目	注記	第54(当)半期	第53(前)期
		金額	金額
資本			
支配会社所有者持分		9,637,090,073,258	9,567,653,934,244
資本金	1	141,443,775,000	141,443,775,000
資本剰余金		3,574,349,413,965	3,574,349,413,965
新種資本証券	19	199,273,181,553	169,454,021,553
資本調整		(3,019,560,868,901)	(3,019,418,222,294)
利益剰余金		8,695,822,698,828	8,641,202,573,997
その他包括損益累計額	20	45,761,872,813	60,622,372,023
非支配持分		1,410,260,660,428	1,467,462,851,758
資本合計		11,047,350,733,686	11,035,116,786,002
負債及び資本合計		31,022,816,432,304	31,703,575,873,070

“ 添付の注記は本半期連結財務諸表の一部である ”

レビュー済半期連結財務諸表  
半期連結財務状態表

第54(当)半期 2023年6月30日現在

第53(前)期 2022年12月31日現在

ロッテショッピング株式会社及びその従属会社

(単位:円)

科目	注記	第54(当)半期	第53(前)期
		金額	金額
資産			
流動資産		640,820,988,513	682,218,353,970
現金及び現金性資産	5,27	176,388,778,065	198,809,391,514
売上債権及びその他債権	4,5,31,32	76,468,332,681	88,892,254,862
その他金融資産	5	162,610,032,207	182,981,522,111
棚卸資産	6	146,931,981,535	153,021,372,454
当期法人税資産		1,116,979,321	8,928,949,152
その他非金融資産	7	15,430,103,843	13,862,645,719
売却予定資産	8	61,874,780,860	35,722,218,158
非流動資産		2,784,097,945,613	2,817,856,422,417
売上債権及びその他債権	4,5,31,32	11,806,779,954	11,062,109,194
関係会社及び共同企業投資	9,10,31	173,050,627,132	158,866,733,237
その他金融資産	5	203,680,458,523	204,061,157,487
有形資産	11,31	1,577,335,820,432	1,581,526,781,156
使用権資産	32	420,247,485,905	448,123,143,838
投資不動産	12	217,694,962,390	228,703,558,002
のれん	13	98,237,569,953	97,903,223,165
無形資産	13	26,818,430,245	28,035,500,603
確定給付資産	18	22,742,278,099	28,912,485,629
繰延税金資産		11,226,487,339	10,705,595,553
その他非金融資産	7	21,257,045,642	19,956,134,553
資産合計		3,424,918,934,126	3,500,074,776,387
負債			
流動負債		1,102,250,206,831	1,172,733,454,747
借入金及び社債	5,15,29,31	476,520,733,846	540,391,268,133
仕入債務及びその他債務	5,14,31	233,055,861,681	283,320,652,715
その他金融負債	5	61,780,870,955	44,033,888,736
リース負債	5,31,32	71,317,433,337	83,562,129,878
当期法人税負債		1,385,709,035	798,913,648
前受収益		25,153,723,701	22,913,942,936
引当負債	16,29	3,085,856,353	4,489,738,196
その他非金融負債	17	168,587,067,877	179,793,294,997
売却予定負債	8	61,362,950,045	13,429,625,507
非流動負債		1,103,041,206,296	1,109,064,428,466
借入金及び社債	5,15,29,31	560,976,596,336	537,254,965,864
その他債務	5,14,31	1,949,518,030	2,147,786,035
その他金融負債	5	12,136,288,506	17,163,967,798
リース負債	5,31,32	483,330,323,968	510,478,296,218
確定給付負債及びその他長期給付債務	18	3,663,526,901	3,602,142,117
繰延税金負債		23,792,267,264	20,926,174,388
前受収益		2,707,367,667	2,947,056,638
引当負債	16,29	14,485,317,625	14,544,039,407
負債合計		2,205,291,413,127	2,281,797,883,212

科目	注記	第54(当)半期	第53(前)期
		金額	金額
資本			
支配会社所有者持分		1,063,934,744,088	1,056,268,994,341
資本金	1	15,615,392,760	15,615,392,760
資本剰余金		394,608,175,302	394,608,175,302
新種資本証券	19	21,999,759,243	18,707,723,979
資本調整		(333,359,519,927)	(333,343,771,741)
利益剰余金		960,018,825,951	953,988,764,169
その他包括損益累計額	20	5,052,110,759	6,692,709,871
非支配持分		155,692,776,911	162,007,898,834
資本合計		1,219,627,520,999	1,218,276,893,175
負債及び資本合計		3,424,918,934,126	3,500,074,776,387

“ 添付の注記は本半期連結財務諸表の一部である ”

レビュー済半期連結財務諸表  
半期連結包括利益計算書

第54 ( 当 ) 半期 自2023年 1月 1日 至2023年 6月30日

第53 ( 前 ) 半期 自2022年 1月 1日 至2022年 6月30日

ロッテショッピング株式会社及びその従属会社

( 単位 : ウォン )

科目	注記	第54 ( 当 ) 半期		第53 ( 前 ) 半期	
		3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
売上	22,28,31	3,622,248,430,828	7,183,838,942,992	3,901,887,665,793	7,672,685,090,415
売上原価	6,31	(1,929,619,520,979)	(3,879,514,668,734)	(2,164,854,068,181)	(4,348,202,145,305)
売上総利益		1,692,628,909,849	3,304,324,274,258	1,737,033,597,612	3,324,482,945,110
販売費及び一般管理費	23,31,32	(1,640,779,703,907)	(3,140,375,376,354)	(1,661,552,688,980)	(3,179,982,458,876)
貸倒償却費	23	(361,123,952)	52,815,892	(1,093,096,279)	(1,398,379,200)
営業利益		51,488,081,990	164,001,713,796	74,387,812,353	143,102,107,034
その他収益	24,31	50,833,838,610	81,742,182,985	28,380,056,344	88,831,271,997
その他費用	24,31	(17,643,626,687)	(32,022,910,422)	(14,937,416,384)	(22,108,407,979)
その他貸倒償却費	24,31	1,309,888,742	(425,099,545)	(567,107,317)	(2,643,288,421)
金融収益 - 実効金利法による受取利息	25	40,228,526,687	85,094,643,988	22,601,444,400	43,366,989,331
金融収益 - その他	25	48,198,069,419	138,709,726,447	114,847,254,637	179,950,359,962
金融費用	25,32	(168,639,316,298)	(344,592,992,992)	(204,425,143,396)	(342,499,601,947)
関係会社投資損益に対する持分	9,10	84,060,087,492	102,412,822,545	36,958,981,232	71,242,439,219
税金等調整前当期純利益		89,835,549,955	194,920,086,802	57,245,881,869	159,241,869,196
法人税収益 (費用)	26	26,715,702,445	(20,593,695,557)	(11,773,341,875)	(44,644,004,922)
半期純利益		116,551,252,400	174,326,391,245	45,472,539,994	114,597,864,274
その他包括損益	20	(134,750,285,928)	(11,193,098,318)	(59,886,527,553)	(377,721,103,990)
当初認識後に当期損益に再分類されない項目		(118,312,865,614)	22,258,067,716	(77,202,891,291)	(402,484,470,727)
その他包括損益 - 公正価値持分商品評価損益		(163,558,797,254)	46,099,249,747	(114,254,545,859)	(546,548,063,199)
確定給付制度の再測定要素		2,807,198,822	(15,179,199,787)	5,944,256,544	(18,112,516,002)
関係会社投資のその他包括損益に対する持分		(186,363,390)	(495,865,576)	118,023,714	(378,076,664)
税効果		42,625,096,208	(8,166,116,668)	30,989,374,310	162,554,185,138
当初認識後に当期損益に再分類される項目		(16,437,420,314)	(33,451,166,034)	17,316,363,738	24,763,366,737
その他包括損益 - 公正価値債務商品評価損益		(31,184,157)	25,915,575	(148,756,179)	(334,585,847)
在外営業活動体の換算差額		(14,415,562,236)	4,052,107,405	7,413,023,369	14,068,589,969
デリバティブ評価損益		(6,092,312,242)	(41,201,145,541)	(1,683,202,617)	(4,962,915,065)
関係会社投資のその他包括損益に対する持分		1,133,788,502	(5,546,163,864)	17,106,764,881	23,853,963,006
税効果		2,967,849,819	9,218,120,391	(5,371,465,716)	(7,861,685,326)
総包括利益 (損失)		(18,199,033,528)	163,133,292,927	(14,413,987,559)	(263,123,239,716)
半期純損益の帰属					
支配会社所有者持分		109,537,231,918	165,810,477,323	25,462,634,923	73,858,858,243
非支配持分		7,014,020,482	8,515,913,922	20,009,905,071	40,739,006,031
総包括損益の帰属					
支配会社所有者持分		30,331,965,477	137,382,737,621	157,039,305	(119,378,434,206)
非支配持分		(48,530,999,005)	25,750,555,306	(14,571,026,864)	(143,744,805,510)
株当たり利益	21				
基本的株当たり利益		3,798	5,712	824	2,474
希薄化後株当たり利益		3,798	5,712	824	2,474

“ 添付の注記は本半期連結財務諸表の一部である ”

レビュー済半期連結財務諸表  
半期連結包括利益計算書

第54 ( 当 ) 半期 自2023年 1月 1日 至2023年 6月30日

第53 ( 前 ) 半期 自2022年 1月 1日 至2022年 6月30日

ロッテショッピング株式会社及びその従属会社

( 単位 : 円 )

科目	注記	第54 ( 当 ) 半期		第53 ( 前 ) 半期	
		3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
売上	22,28,31	399,896,226,763	793,095,819,306	430,768,398,304	847,064,433,982
売上原価	6,31	(213,029,995,116)	(428,298,419,428)	(238,999,889,127)	(480,041,516,842)
売上総利益		186,866,231,647	364,797,399,878	191,768,509,176	367,022,917,140
販売費及び一般管理費	23,31,32	(181,142,079,311)	(346,697,441,549)	(183,435,416,863)	(351,070,063,460)
貸倒償却費	23	(39,868,084)	5,830,874	(120,677,829)	(154,381,064)
営業利益		5,684,284,252	18,105,789,203	8,212,414,484	15,798,472,617
その他収益	24,31	5,612,055,783	9,024,337,002	3,133,158,220	9,806,972,428
その他費用	24,31	(1,947,856,386)	(3,535,329,311)	(1,649,090,769)	(2,440,768,241)
その他貸倒償却費	24,31	144,611,717	(46,930,990)	(62,608,648)	(291,819,042)
金融収益 - 実効金利法による受取利息	25	4,441,229,346	9,394,448,696	2,495,199,462	4,787,715,622
金融収益 - その他	25	5,321,066,864	15,313,553,800	12,679,136,912	19,866,519,740
金融費用	25,32	(18,617,780,519)	(38,043,066,426)	(22,568,535,831)	(37,811,956,055)
関係会社投資損益に対する持分	9,10	9,280,233,659	11,306,375,609	4,080,271,528	7,865,165,290
税金等調整前当期純利益		9,917,844,715	21,519,177,583	6,319,945,358	17,580,302,359
法人税収益 (費用)	26	2,949,413,550	(2,273,543,989)	(1,299,776,943)	(4,928,698,143)
半期純利益		12,867,258,265	19,245,633,593	5,020,168,415	12,651,604,216
その他包括損益	20	(14,876,431,566)	(1,235,718,054)	(6,611,472,642)	(41,700,409,880)
当初認識後に当期損益に再分類されない項目		(13,061,740,364)	2,457,290,676	(8,523,199,199)	(44,434,285,568)
その他包括損益 - 公正価値持分商品評価損益		(18,056,891,217)	5,089,357,172	(12,613,701,863)	(60,338,906,177)
確定給付制度の再測定要素		309,914,750	(1,675,783,656)	656,245,922	(1,999,621,767)
関係会社投資のその他包括損益に対する持分		(20,574,518)	(54,743,560)	13,029,818	(41,739,664)
税効果		4,705,810,621	(901,539,280)	3,421,226,924	17,945,982,039
当初認識後に当期損益に再分類される項目		(1,814,691,203)	(3,693,008,730)	1,911,726,557	2,733,875,688
その他包括損益 - 公正価値債務商品評価損益		(3,442,731)	2,861,079	(16,422,682)	(36,938,278)
在外営業活動体の換算差額		(1,591,478,071)	447,352,658	818,397,780	1,553,172,333
デリバティブ評価損益		(672,591,272)	(4,548,606,468)	(185,825,569)	(547,905,823)
関係会社投資のその他包括損益に対する持分		125,170,251	(612,296,491)	1,888,586,843	2,633,477,516
税効果		327,650,620	1,017,680,491	(593,009,815)	(867,930,060)
総包括利益 (損失)		(2,009,173,301)	18,009,915,539	(1,591,304,227)	(29,048,805,665)
半期純損益の帰属					
支配会社所有者持分		12,092,910,404	18,305,476,696	2,811,074,895	8,154,017,950
非支配持分		774,347,861	940,156,897	2,209,093,520	4,497,586,266
総包括損益の帰属					
支配会社所有者持分		3,348,648,989	15,167,054,233	17,337,139	(13,179,379,136)
非支配持分		(5,357,822,290)	2,842,861,306	(1,608,641,366)	(15,869,426,528)
株当たり利益	21				
基本的株当たり利益		419	631	91	273
希薄化後株当たり利益		419	631	91	273

“ 添付の注記は本半期連結財務諸表の一部である ”

[次へ](#)

レビュー済半期連結財務諸表  
**半期連結資本変動表**

第54 ( 当 ) 半期 自2023年 1月 1日 至2023年 6月30日

第53 ( 前 ) 半期 自2022年 1月 1日 至2022年 6月30日

ロッテショッピング株式会社及びその従属会社

( 単位 : ウォン )

科目	資本金	資本剰余金	新種資本証券	資本調整	利益剰余金	その他包括 損益累計額	非支配持分	合計
2022.1.1 ( 前期首 )	141,443,775,000	3,574,211,671,439	139,574,341,553	(3,032,430,491,251)	8,996,636,841,881	264,056,073,938	1,713,514,464,376	11,797,006,676,936
総包括損益 :								
半期純利益	-	-	-	-	73,858,858,243	-	40,739,006,031	114,597,864,274
その他包括損益 :								
その他包括損益 - 公正価値金 融資産評価損益	-	-	-	-	-	(202,110,392,225)	(186,586,561,127)	(388,696,953,352)
在外営業活動体の換算差額	-	-	-	-	-	8,633,449,048	1,783,204,888	10,416,653,936
デリバティブ評価損益	-	-	-	-	-	(3,654,442,280)	(124,147,167)	(3,778,589,447)
確定給付制度の再測定要素	-	-	-	-	(14,180,958,611)	-	421,823,987	(13,759,134,624)
関係会社投資株式のその他包 括損益に対する持分	-	-	-	-	(285,211,062)	18,360,262,681	21,867,878	18,096,919,497
その他包括損益の小計	-	-	-	-	(14,466,169,673)	(178,771,122,776)	(184,483,811,541)	(377,721,103,990)
総包括損益の合計	-	-	-	-	59,392,688,570	(178,771,122,776)	(143,744,805,510)	(263,123,239,716)
資本に直接反映された株主との取引 :								
新種資本証券の発行	-	-	29,879,680,000	-	-	-	-	29,879,680,000
新種資本証券の利息の支払	-	-	-	-	(3,910,000,000)	-	-	(3,910,000,000)
年次配当	-	-	-	-	(79,157,792,000)	-	(48,994,553,546)	(128,152,345,546)
従属会社の持分変動	-	-	-	15,022,395,278	-	-	(14,932,395,278)	90,000,000
2022.6.30 ( 前半期末 )	141,443,775,000	3,574,211,671,439	169,454,021,553	(3,017,408,095,973)	8,972,961,738,451	85,284,951,162	1,505,842,710,042	11,431,790,771,674

科目	資本金	資本剰余金	新種資本証券	資本調整	利益剰余金	その他包括 損益累計額	非支配持分	合計
2023.1.1 ( 当期首 )	141,443,775,000	3,574,349,413,965	169,454,021,553	(3,019,418,222,294)	8,641,202,573,997	60,622,372,023	1,467,462,851,758	11,035,116,786,002
総包括損益：								
半期純利益	-	-	-	-	165,810,477,323	-	8,515,913,922	174,326,391,245
その他包括損益：								
その他包括損益 - 公正価値金 融資産評価損益	-	-	-	-	-	19,529,604,717	14,842,026,086	34,371,630,803
在外営業活動体の換算差額	-	-	-	-	-	1,187,561,894	2,882,876,668	4,070,438,562
デリバティブ評価損益	-	-	-	-	-	(29,601,364,911)	(2,098,670,188)	(31,700,035,099)
確定給付制度の再測定要素	-	-	-	-	(13,094,113,712)	-	1,473,384,832	(11,620,728,880)
関係会社投資株式のその他包 括損益に対する持分	-	-	-	-	(473,126,780)	(5,976,300,910)	135,023,986	(6,314,403,704)
その他包括損益の小計	-	-	-	-	(13,567,240,492)	(14,860,499,210)	17,234,641,384	(11,193,098,318)
総包括損益の合計	-	-	-	-	152,243,236,831	(14,860,499,210)	25,750,555,306	163,133,292,927
資本に直接反映された株主との取引：								
新種資本証券の発行	-	-	69,819,160,000	-	-	-	-	69,819,160,000
新種資本証券の償還	-	-	(40,000,000,000)	-	-	-	-	(40,000,000,000)
新種資本証券の利息の支払	-	-	-	-	(4,330,000,000)	-	-	(4,330,000,000)
年次配当	-	-	-	-	(93,293,112,000)	-	(42,961,571,161)	(136,254,683,161)
従属会社の持分変動	-	-	-	-	-	-	(39,991,175,475)	(39,991,175,475)
関係会社投資の持分変動に対 する持分等	-	-	-	(142,646,607)	-	-	-	(142,646,607)
2023.6.30 ( 当半期末 )	141,443,775,000	3,574,349,413,965	199,273,181,553	(3,019,560,868,901)	8,695,822,698,828	45,761,872,813	1,410,260,660,428	11,047,350,733,686

“ 添付の注記は本半期連結財務諸表の一部である ”

レビュー済半期連結財務諸表  
**半期連結資本変動表**

第54(当)半期 自2023年 1月 1日 至2023年 6月30日

第53(前)半期 自2022年 1月 1日 至2022年 6月30日

ロッテショッピング株式会社及びその従属会社

(単位:円)

科目	資本金	資本剰余金	新種資本証券	資本調整	利益剰余金	その他包括 損益累計額	非支配持分	合計
2022.1.1(前期首)	15,615,392,760	394,592,968,527	15,409,007,307	(334,780,326,234)	993,228,707,344	29,151,790,563	189,171,996,867	1,302,389,537,134
総包括損益:								
半期純利益	-	-	-	-	8,154,017,950	-	4,497,586,266	12,651,604,216
その他包括損益:								
その他包括損益 - 公正価値金 融資産評価損益	-	-	-	-	-	(22,312,987,302)	(20,599,156,348)	(42,912,143,650)
在外営業活動体の換算差額	-	-	-	-	-	953,132,775	196,865,820	1,149,998,595
デリバティブ評価損益	-	-	-	-	-	(403,450,428)	(13,705,847)	(417,156,275)
確定給付制度の再測定要素	-	-	-	-	(1,565,577,831)	-	46,569,368	(1,519,008,462)
関係会社投資株式のその他包括 損益に対する持分	-	-	-	-	(31,487,301)	2,026,973,000	2,414,214	1,997,899,912
その他包括損益の小計	-	-	-	-	(1,597,065,132)	(19,736,331,954)	(20,367,012,794)	(41,700,409,880)
総包括損益の合計	-	-	-	-	6,556,952,818	(19,736,331,954)	(15,869,426,528)	(29,048,805,665)
資本に直接反映された株主との取引:								
新種資本証券の発行	-	-	3,298,716,672	-	-	-	-	3,298,716,672
新種資本証券の利息の支払	-	-	-	-	(431,664,000)	-	-	(431,664,000)
年次配当	-	-	-	-	(8,739,020,237)	-	(5,408,998,711)	(14,148,018,948)
従属会社の持分変動	-	-	-	1,658,472,439	-	-	(1,648,536,439)	9,936,000
2022.6.30(前半期末)	15,615,392,760	394,592,968,527	18,707,723,979	(333,121,853,795)	990,614,975,925	9,415,458,608	166,245,035,189	1,262,069,701,193

科目	資本金	資本剰余金	新種資本証券	資本調整	利益剰余金	その他包括 損益累計額	非支配持分	合計
2023.1.1 ( 当期首 )	15,615,392,760	394,608,175,302	18,707,723,979	(333,343,771,741)	953,988,764,169	6,692,709,871	162,007,898,834	1,218,276,893,175
総包括損益：								
半期純利益	-	-	-	-	18,305,476,696	-	940,156,897	19,245,633,593
その他包括損益：								
その他包括損益 - 公正価値 金融資産評価損益	-	-	-	-	-	2,156,068,361	1,638,559,680	3,794,628,041
在外営業活動体の換算差額	-	-	-	-	-	131,106,833	318,269,584	449,376,417
デリバティブ評価損益	-	-	-	-	-	(3,267,990,686)	(231,693,189)	(3,499,683,875)
確定給付制度の再測定要素	-	-	-	-	(1,445,590,154)	-	162,661,685	(1,282,928,468)
関係会社投資株式のその他 包括損益に対する持分	-	-	-	-	(52,233,197)	(659,783,620)	14,906,648	(697,110,169)
その他包括損益の小計	-	-	-	-	(1,497,823,350)	(1,640,599,113)	1,902,704,409	(1,235,718,054)
総包括損益の合計	-	-	-	-	16,807,653,346	(1,640,599,113)	2,842,861,306	18,009,915,539
資本に直接反映された株主との取引：								
新種資本証券の発行	-	-	7,708,035,264	-	-	-	-	7,708,035,264
新種資本証券の償還	-	-	(4,416,000,000)	-	-	-	-	(4,416,000,000)
新種資本証券の利息の支払	-	-	-	-	(478,032,000)	-	-	(478,032,000)
年次配当	-	-	-	-	(10,299,559,565)	-	(4,742,957,456)	(15,042,517,021)
従属会社の持分変動	-	-	-	-	-	-	(4,415,025,772)	(4,415,025,772)
関係会社投資の持分変動に 対する持分等	-	-	-	(15,748,185)	-	-	-	(15,748,185)
2023.6.30 ( 当半期末 )	15,615,392,760	394,608,175,302	21,999,759,243	(333,359,519,927)	960,018,825,951	5,052,110,759	155,692,776,911	1,219,627,520,999

“ 添付の注記は本半期連結財務諸表の一部である ”

[次へ](#)

## レビュー済半期連結財務諸表

## 半期連結キャッシュ・フロー計算書

第54(当)半期 自2023年 1月 1日 至2023年 6月30日

第53(前)半期 自2022年 1月 1日 至2022年 6月30日

ロッテショッピング株式会社及びその従属会社

(単位：ウォン)

科目	注記	第54(当)半期	第53(前)半期
		金額	金額
営業活動によるキャッシュ・フロー		496,531,283,569	730,428,350,510
営業から創出されたキャッシュ・フロー		429,367,910,845	722,285,286,407
半期純利益		174,326,391,245	114,597,864,274
調整	27	580,635,683,217	701,390,618,823
営業活動による資産及び負債の変動	27	(325,594,163,617)	(93,703,196,690)
法人税還付		67,163,372,724	8,143,064,103
投資活動によるキャッシュ・フロー		6,850,449,005	131,380,382,434
投資活動による現金流入額		1,496,010,527,307	1,473,808,301,087
短期金融商品の減少		1,189,614,860,101	1,357,326,823,649
短期貸付金の回収		223,737,231,280	4,467,703,436
長期金融商品の減少		5,626,565,463	-
長期貸付金の回収		343,350,000	-
その他包括損益 - 公正価値債務商品の処分		370,095,110	700,154,294
当期損益 - 公正価値債務商品の処分		597,939,060	882,352,941
賃借保証金の回収		35,312,966,542	37,583,109,669
関係会社の処分等による現金流入		4,728,248,793	3,125,766,360
売却予定資産の処分		9,897,154,815	-
前受金の受取		-	32,089,095,120
有形資産の処分		2,286,312,795	4,656,269,498
無形資産の処分		247,516,228	823,497,480
ファイナンスリース債権の回収		18,799,423,056	13,216,274,544
デリバティブ取引の精算による現金流入		3,292,689,826	18,937,254,096
長期前払金の減少		1,156,174,238	-
投資活動による現金流出額		(1,624,430,407,916)	(1,425,672,254,585)
短期金融商品の増加		(918,570,583,897)	(394,936,878,806)
短期貸付金の増加		(236,200,000,000)	-
長期貸付金の増加		(3,248,800,000)	(590,000,000)
当期損益 - 公正価値債務商品の取得		(1,895,622,970)	(14,560,401,840)
その他包括損益 - 公正価値持分商品の取得		(435,200,000)	-
賃借保証金の増加		(4,395,381,660)	(15,569,549,530)
関係会社投資株式の取得		(42,900,000,000)	(636,370,329,900)
有形資産の取得		(260,496,460,927)	(272,221,689,564)
無形資産の取得		(8,091,912,316)	(5,353,302,005)
投資不動産の取得		(115,206,072,021)	(60,772,740,495)
長期前払金の増加		(30,063,623,299)	(25,297,362,445)
連結グループの変動による現金流出		(2,926,750,826)	-
利息の受取		65,990,725,671	29,385,610,999
配当金の受取		69,279,603,943	53,858,724,933

科目	注記	第54(当)半期	第53(前)半期
		金額	金額
財務活動によるキャッシュ・フロー		(688,405,621,982)	(884,062,533,378)
財務活動による現金流入額		3,359,195,314,217	2,009,524,764,427
短期借入金の借入		1,577,149,167,000	1,050,972,728,000
長期借入金の借入		943,378,873,041	724,920,242,733
社債の発行		751,973,390,553	193,950,653,853
賃貸保証金の増加		16,794,283,090	9,619,554,264
従属会社の有償増資		69,124,424	165,000,000
新種資本証券の発行		69,819,160,000	29,879,680,000
その他財務活動による現金流入		11,316,109	16,905,577
財務活動による現金流出額		(3,640,007,487,104)	(2,531,174,511,010)
短期借入金の返済		(702,363,388,376)	(951,158,182,301)
1年以内返済予定長期借入金の返済		(1,443,167,309,441)	(360,250,000,000)
社債の償還		(1,132,399,480,000)	(878,550,000,000)
賃貸保証金の減少		(14,216,290,650)	(18,943,661,011)
新種資本証券の利息の支払		(4,330,000,000)	(3,910,000,000)
リース負債の償還		(303,531,018,637)	(318,362,667,698)
新種資本証券の償還		(40,000,000,000)	-
利息の支払		(271,338,765,934)	(234,260,441,249)
配当金の支払		(136,254,683,161)	(128,152,345,546)
現金及び現金性資産の減少		(185,023,889,408)	(22,253,800,434)
現金及び現金性資産の期首残高		1,800,809,705,742	2,398,788,978,689
現金及び現金性資産の為替レート変動効果等		11,392,260,064	18,999,070,739
売却予定処分資産グループの振替		(29,453,637,402)	-
現金及び現金性資産の半期末残高		1,597,724,438,996	2,395,534,248,994

“ 添付の注記は本半期連結財務諸表の一部である ”

## レビュー済半期連結財務諸表

## 半期連結キャッシュ・フロー計算書

第54(当)半期 自2023年1月1日至2023年6月30日

第53(前)半期 自2022年1月1日至2022年6月30日

ロッテショッピング株式会社及びその従属会社

(単位:円)

科目	注記	第54(当)半期	第53(前)半期
		金額	金額
営業活動によるキャッシュ・フロー		54,817,053,706	80,639,289,896
営業から創出されたキャッシュ・フロー		47,402,217,357	79,740,295,619
半期純利益		19,245,633,593	12,651,604,216
調整	27	64,102,179,427	77,433,524,318
営業活動による資産及び負債の変動	27	(35,945,595,663)	(10,344,832,915)
法人税還付		7,414,836,349	898,994,277
投資活動によるキャッシュ・フロー		756,289,570	14,504,394,221
投資活動による現金流入額		165,159,562,215	162,708,436,440
短期金融商品の減少		131,333,480,555	149,848,881,331
短期貸付金の回収		24,700,590,333	493,234,459
長期金融商品の減少		621,172,827	-
長期貸付金の回収		37,905,840	-
その他包括損益 - 公正価値債務商品の処分		40,858,500	77,297,034
当期損益 - 公正価値債務商品の処分		66,012,472	97,411,765
賃借保証金の回収		3,898,551,506	4,149,175,307
関係会社の処分等による現金流入		521,998,667	345,084,606
売却予定資産の処分		1,092,645,892	-
前受金の受取		-	3,542,636,101
有形資産の処分		252,408,933	514,052,153
無形資産の処分		27,325,792	90,914,122
ファイナンスリース債権の回収		2,075,456,305	1,459,076,710
デリバティブ取引の精算による現金流入		363,512,957	2,090,672,852
長期前払金の減少		127,641,636	-
投資活動による現金流出額		(179,337,117,034)	(157,394,216,906)
短期金融商品の増加		(101,410,192,462)	(43,601,031,420)
短期貸付金の増加		(26,076,480,000)	-
長期貸付金の増加		(358,667,520)	(65,136,000)
当期損益 - 公正価値債務商品の取得		(209,276,776)	(1,607,468,363)
その他包括損益 - 公正価値持分商品の取得		(48,046,080)	-
賃借保証金の増加		(485,250,135)	(1,718,878,268)
関係会社投資株式の取得		(4,736,160,000)	(70,255,284,421)
有形資産の取得		(28,758,809,286)	(30,053,274,528)
無形資産の取得		(893,347,120)	(591,004,541)
投資不動産の取得		(12,718,750,351)	(6,709,310,551)
長期前払金の増加		(3,319,024,012)	(2,792,828,814)
連結グループの変動による現金流出		(323,113,291)	-
利息の受取		7,285,376,114	3,244,171,454
配当金の受取		7,648,468,275	5,946,003,233

科目	注記	第54(当)半期	第53(前)半期
		金額	金額
財務活動によるキャッシュ・フロー		(75,999,980,667)	(97,600,503,685)
財務活動による現金流入額		370,855,162,690	221,851,533,993
短期借入金の借入		174,117,268,037	116,027,389,171
長期借入金の借入		104,149,027,584	80,031,194,798
社債の発行		83,017,862,317	21,412,152,185
賃貸保証金の増加		1,854,088,853	1,061,998,791
従属会社の有償増資		7,631,336	18,216,000
新種資本証券の発行		7,708,035,264	3,298,716,672
その他財務活動による現金流入		1,249,298	1,866,376
財務活動による現金流出額		(401,856,826,576)	(279,441,666,016)
短期借入金の返済		(77,540,918,077)	(105,007,863,326)
1年以内返済予定長期借入金の返済		(159,325,670,962)	(39,771,600,000)
社債の償還		(125,016,902,592)	(96,991,920,000)
賃貸保証金の減少		(1,569,478,488)	(2,091,380,176)
新種資本証券の利息の支払		(478,032,000)	(431,664,000)
リース負債の償還		(33,509,824,458)	(35,147,238,514)
新種資本証券の償還		(4,416,000,000)	-
利息の支払		(29,955,799,759)	(25,862,352,714)
配当金の支払		(15,042,517,021)	(14,148,018,948)
現金及び現金性資産の減少		(20,426,637,391)	(2,456,819,568)
現金及び現金性資産の期首残高		198,809,391,514	264,826,303,247
現金及び現金性資産の為替レート変動効果等		1,257,705,511	2,097,497,410
売却予定処分資産グループの振替		(3,251,681,569)	-
現金及び現金性資産の半期末残高		176,388,778,065	264,466,981,089

“ 添付の注記は本半期連結財務諸表の一部である ”

[次へ](#)

## 注記

=====

第54 ( 当 ) 半期 2023年 6月30日現在

第53 ( 前 ) 期 2022年12月31日現在

## ロッテショッピング株式会社及びその従属会社

## 1. 一般的事項

## (1) 支配会社の概要

支配会社であるロッテショッピング株式会社 ( 以下、 “ 当社 ” ) は1970年7月2日にデパートの経営を目的として設立され、当半期末現在、デパート32店 ( 委受託運営2店を含む )、アウトレット22店、ディスカウントストア111店 ( 委受託運営1店を含む )、スーパーマーケット187店、ショッピングモール6店 ( 委受託運営1店を含む ) を有しています。2023年6月30日をもって終了する事業年度に対する連結財務諸表は当社及び当社の従属会社 ( 以下、総称して “ 連結グループ ” )、連結グループの関係会社及び共同支配企業に対する持分で構成されています。

当社は2006年2月9日付で株式を韓国取引所が開設した有価証券市場に上場しました。当半期末現在における当社の主な株主は以下の通りです。

株主	所有株式数 ( 株 )	金額 ( 千ウォン )	持分率 ( % )
ロッテ持株	11,315,503	56,577,515	40.00
辛東彬	2,893,049	14,465,245	10.23
ホテルロッテ	2,507,158	12,535,790	8.86
辛英子	297,653	1,488,265	1.05
釜山ロッテホテル	220,326	1,101,630	0.78
自己株式	18,115	90,575	0.06
その他株主	11,036,951	55,184,755	39.02
合計	28,288,755	141,443,775	100.00

## (2) 従属会社の現況

当半期末現在における従属会社の現況は以下の通りです。

企業名	所在地	業種	決算日	資本金 (百万 ウォン)	投資持分比率		
					当社	従属会社	合計
Uriホームショッピング	韓国	TVホームショッピング	12.31	40,000	53.49%	-	53.49%
ロッテGFR	韓国	衣類製造及び販売業	12.31	18,060	99.97%	-	99.97%
ロッテ金海開発	韓国	建物管理役務	12.31	300	100.00%	-	100.00%
ロッテ水原駅ショッピングタウン	韓国	不動産業	12.31	100,000	100.00%	-	100.00%
CS流通	韓国	流通	12.31	6,384	99.95%	-	99.95%
ロッテハイマート(*1)	韓国	家電製品小売業	12.31	118,039	65.25%	-	65.25%
ロッテ蔚山開発	韓国	不動産業	12.31	25,200	96.83%	-	96.83%
ロッテカルチャーワークス(*2)	韓国	映画上映業	12.31	24,366	86.37%	-	86.37%
LOTTE CINEMA VIETNAM CO., LTD.	ベトナム	映画上映業	12.31	33,440	-	90.00%	90.00%
ロッテ社内ベンチャーファンド1号	韓国	新技術投資	12.31	2,130	18.78%	79.81%	98.59%
ロッテホームショッピングイノベーションファンド1号	韓国	新技術投資	12.31	10,150	-	98.52%	98.52%
ロッテショッピングイノベーションファンド1号	韓国	新技術投資	12.31	30,000	99.00%	-	99.00%
スマートロッテショッピングイノベーションファンド	韓国	新技術投資	12.31	12,160	69.08%	-	69.08%
IMMハイムコインベストメントワン	韓国	金融業	12.31	352,857	83.71%	16.13%	99.84%
ハイム2号有限会社	韓国	金融業	12.31	342,900	-	100.00%	100.00%
ロッテDMC開発	韓国	不動産業	12.31	5,000	95.00%	-	95.00%
ロッテ委託管理不動産投資会社(*3)	韓国	不動産業	12.31	121,484	50.00%	-	50.00%
ロッテ仁川タウン	韓国	不動産業	12.31	65,000	100.00%	-	100.00%
KC-Kコンテンツ投資組合	韓国	映画投資制作	12.31	7,250	-	96.56%	96.56%
LKH第一次(*4)	韓国	金融業	12.31	0	-	-	-
ニュースター金浦漢江第一次(*4)	韓国	金融業	12.31	0	-	-	-
Lotte Department Store (Chengdu) Co., Ltd.	中国	流通	12.31	83,692	100.00%	-	100.00%
LOTTE PROPERTIES (CHENGDU) HK LIMITED	香港	持株会社	12.31	217,888	73.46%	-	73.46%
Lotte Properties (Chengdu) Limited	中国	不動産業	12.31	491,973	-	100.00%	100.00%
LOTTE SHOPPING HOLDINGS (SINGAPORE) PTE. LTD.	シンガポール	持株会社	12.31	980,142	100.00%	-	100.00%
LOTTE VIETNAM SHOPPING JOINT STOCK COMPANY	ベトナム	流通	12.31	420,281	-	99.99%	99.99%
PT. LOTTE SHOPPING INDONESIA	インドネシア	流通	12.31	56,414	-	80.00%	80.00%
PT. LOTTE MART INDONESIA	インドネシア	流通	12.31	132,951	-	100.00%	100.00%
PT. LOTTE Shopping Avenue Indonesia	インドネシア	流通	12.31	94,145	-	100.00%	100.00%
Lotte Shopping India Private Limited	インド	流通	12.31	18	-	100.00%	100.00%

LOTTEMART C&C INDIA PRIVATE LIMITED	インド	流通	12.31	1,092	-	100.00%	100.00%
Lotte Shopping Plaza Vietnam Co., Ltd.	ベトナム	流通	12.31	29,708	-	100.00%	100.00%
LOTTE E-COMMERCE VIETNAM CO., LTD	ベトナム	流通	12.31	29,807	-	100.00%	100.00%
LOTTE PROPERTIES (HANOI) SINGAPORE PTE. LTD.	シンガポール	持株会社	12.31	316,634	90.00%	-	90.00%
LOTTE PROPERTIES HANOI CO., LTD.	ベトナム	不動産業	12.31	317,577	-	100.00%	100.00%

(\*1) 当社は当半期中にロッテハイマートの普通株を交換対象とする交換社債を満期償還しました。

(\*2) 注記29で説明している通り、株式再買入約定により2019年中に非支配株主に発行した株式を金融負債に分類しました。これによりロッテカルチャーワークスに対する当社の法的持分率は86.37%ですが、連結財務諸表の作成時には当社の持分率を100%として適用しました。

(\*3) 当社が保有している持分の議決権は50%を超えていないものの、実質支配力を考慮して従属会社に分類しました。また、事業年度は毎年1月1日に開始して6月30日に終了し、7月1日に次の事業年度が開始して12月31日に終了します。

(\*4) 当社が保有している持分はありませんが、注記30で説明している通り、資金補充約定による実質支配力を考慮して従属会社に分類しました。

前期末現在における従属会社の現況は以下の通りです。

企業名	所在地	業種	決算日	資本金 (百万 ウォン)	投資持分比率		
					当社	従属会社	合計
ウリホームショッピング	韓国	TVホームショッピング	12.31	40,000	53.49%	-	53.49%
ロッテGFR	韓国	衣類製造及び販売業	12.31	18,060	99.97%	-	99.97%
ロッテ金海開発	韓国	建物管理役務	12.31	300	100.00%	-	100.00%
ロッテ水原駅ショッピングタウン	韓国	不動産業	12.31	100,000	100.00%	-	100.00%
CS流通	韓国	流通	12.31	6,384	99.95%	-	99.95%
ロッテハイマート(*1)	韓国	家電製品小売業	12.31	118,039	65.25%	-	65.25%
ロッテ蔚山開発	韓国	不動産業	12.31	25,200	96.83%	-	96.83%
ロッテカルチャーワークス(*2)	韓国	映画上映業	12.31	24,366	86.37%	-	86.37%
LOTTE CINEMA VIETNAM CO., LTD.	ベトナム	映画上映業	12.31	33,440	-	90.00%	90.00%
ロッテ社内ベンチャーファンド1号	韓国	新技術投資	12.31	2,130	18.78%	79.81%	98.59%
ロッテホームショッピングイノベーションファンド1号	韓国	新技術投資	12.31	10,150	-	98.52%	98.52%
ロッテショッピングイノベーションファンド1号	韓国	新技術投資	12.31	30,000	99.00%	-	99.00%
スマートロッテショッピングイノベーションファンド	韓国	新技術投資	12.31	12,160	69.08%	-	69.08%
IMMハイムコインベストメントワン	韓国	金融業	12.31	310,000	83.71%	16.13%	99.84%
ハイム2号有限会社	韓国	金融業	12.31	300,000	-	100.00%	100.00%
ロッテDMC開発	韓国	不動産業	12.31	5,000	95.00%	-	95.00%
ロッテ委託管理不動産投資会社(*3)	韓国	不動産業	12.31	121,484	50.00%	-	50.00%
ロッテ仁川タウン	韓国	不動産業	12.31	65,000	100.00%	-	100.00%
KC-Kコンテンツ投資組合	韓国	映画投資制作	12.31	7,250	-	96.56%	96.56%
LKH第一次(*4)	韓国	金融業	12.31	0	-	-	-
ニュースター金浦漢江第一次(*4)	韓国	金融業	12.31	0	-	-	-
Lotte Department Store (Shenyang) Co., Ltd.	中国	流通	12.31	98,682	100.00%	-	100.00%
Lotte Department Store (Chengdu) Co., Ltd.	中国	流通	12.31	83,692	100.00%	-	100.00%
LOTTE PROPERTIES (CHENGDU) HK LIMITED	香港	持株会社	12.31	217,888	73.46%	-	73.46%
Lotte Properties (Chengdu) Limited	中国	不動産業	12.31	491,973	-	100.00%	100.00%
LOTTE SHOPPING HOLDINGS (SINGAPORE) PTE. LTD.	シンガポール	持株会社	12.31	871,903	100.00%	-	100.00%
LOTTE VIETNAM SHOPPING JOINT STOCK COMPANY	ベトナム	流通	12.31	312,042	-	99.99%	99.99%
PT. LOTTE SHOPPING INDONESIA	インドネシア	流通	12.31	56,414	-	80.00%	80.00%
PT. LOTTE MART INDONESIA	インドネシア	流通	12.31	132,951	-	100.00%	100.00%
PT. LOTTE Shopping Avenue Indonesia	インドネシア	流通	12.31	94,145	-	100.00%	100.00%
Lotte Shopping India Private Limited	インド	流通	12.31	18	-	100.00%	100.00%

LOTTEMART C&C INDIA PRIVATE LIMITED	インド	流通	12.31	1,092	-	100.00%	100.00%
Lotte Shopping Plaza Vietnam Co., Ltd.	ベトナム	流通	12.31	29,708	-	100.00%	100.00%
LOTTE HOTEL & RETAIL VIETNAM PTE. LTD.	シンガポール	持株会社	12.31	69,209	20.00%	40.00%	60.00%
Lotte Holdings Hong Kong Ltd.	香港	持株会社	12.31	36,107	-	100.00%	100.00%
HAI THANH - LOTTE COMPANY LIMITED	ベトナム	ホテル業	12.31	51,581	-	70.00%	70.00%
LOTTE E-COMMERCE VIETNAM CO., LTD	ベトナム	流通	12.31	29,807	-	100.00%	100.00%
LOTTE PROPERTIES (HANOI) SINGAPORE PTE. LTD.	シンガポール	持株会社	12.31	316,634	90.00%	-	90.00%
LOTTE PROPERTIES HANOI CO., LTD.	ベトナム	不動産業	12.31	317,577	-	100.00%	100.00%

- (\*1) 当社はロッテハイマートの普通株を交換対象とする交換社債を発行しており、全量交換される場合、ロッテハイマートに対する当社の持分率は現在の65.25%から63.69%に減少する可能性があるものの、当社のロッテハイマートに対する支配力には影響がありません。
- (\*2) 注記29で説明している通り、株式再買入約定により2019年に非支配株主に発行した株式を金融負債に分類しました。これによりロッテカルチャーワークスに対する当社の法的持分率は86.37%ですが、連結財務諸表の作成時には当社の持分率を100%として適用しました。
- (\*3) 当社が保有している持分の議決権は50%を超えていないものの、実質支配力を考慮して従属会社に分類しました。また、事業年度は毎年1月1日に開始して6月30日に終了し、7月1日に次の事業年度が開始して12月31日に終了します。
- (\*4) 当社が保有している持分はありませんが、注記30で説明している通り、資金補充約定による実質支配力を考慮して従属会社に分類しました。

## (3) 重要な従属会社の要約財務情報

## 第54(当)半期

(単位:千ウォン)

企業名(*)	資産	負債	資本	売上高	半期純利益 (損失)
ウリホームショッピング	1,730,659,555	364,093,846	1,366,565,709	462,055,102	36,569,847
ロッテ水原駅ショッピングタウン	398,382,620	378,166,889	20,215,731	16,578,378	(2,581,020)
CS流通	160,714,120	48,748,423	111,965,697	148,134,430	1,760,192
ロッテハイマート	2,464,203,137	1,189,057,823	1,275,145,314	1,305,726,183	(15,886,407)
ロッテカルチャーワークス	957,885,133	827,735,629	130,149,504	211,077,860	(25,521,562)
ロッテ委託管理不動産投資会社	2,342,723,055	1,263,911,491	1,078,811,564	58,664,677	5,865,520
ロッテ仁川タウン	375,223,963	328,474,069	46,749,894	60,000	(2,948,034)
IMMハイムコインベストメントワ ン	170,957,267	1,504,861	169,452,406	-	(7,574,084)
ハイム2号有限会社	509,774,928	353,788,647	155,986,281	-	(14,596,346)
LOTTE PROPERTIES (CHENGDU) HK LIMITED	335,322,314	447,358,419	(112,036,105)	-	(13,962,639)
Lotte Properties (Chengdu) Limited	297,805,036	2,367,756	295,437,280	9,572	(1,416,217)
LOTTE VIETNAM SHOPPING JOINT STOCK COMPANY	495,037,614	242,655,255	252,382,359	179,682,566	7,885,457
LOTTE SHOPPING HOLDINGS (SINGAPORE) PTE. LTD.	606,110,915	29,394	606,081,521	-	3,973,238
PT. LOTTE SHOPPING INDONESIA	347,060,201	233,360,720	113,699,481	470,121,705	5,382,749
PT. LOTTE MART INDONESIA	100,876,520	213,309,153	(112,432,633)	108,446,570	(5,357,114)
LOTTE PROPERTIES (HANOI) SINGAPORE PTE. LTD.	335,959,974	-	335,959,974	-	8,802
LOTTE PROPERTIES HANOI CO., LTD.	728,299,411	437,122,294	291,177,117	-	(2,371,111)
LOTTE CINEMA VIETNAM CO., LTD.	82,474,026	261,929,216	(179,455,190)	27,674,705	(1,877,805)
PT. LOTTE Shopping Avenue Indonesia	110,845,488	157,537,957	(46,692,469)	10,118,770	(4,473,261)

(\*) 公正価値調整等の連結調整が反映されていない情報で、個別財務諸表基準の情報です。

## 第53(前)期

(単位:千ウォン)

企業名(*)	資産	負債	資本	売上高	当期純利益 (損失)
ウリホームショッピング	1,771,917,840	424,589,754	1,347,328,086	1,077,774,067	74,082,517
ロッテ水原駅ショッピングタウン	405,433,376	382,597,967	22,835,409	33,241,486	(13,302,025)
CS流通	158,820,066	48,614,561	110,205,505	307,408,335	2,337,795
ロッテハイマート	2,464,219,074	1,168,922,512	1,295,296,562	3,336,820,851	(527,891,084)
ロッテカルチャーワークス	963,295,873	832,673,256	130,622,617	458,189,848	(38,427,683)
ロッテ委託管理不動産投資会社	2,363,862,067	1,256,138,684	1,107,723,383	115,399,822	33,143,413
ロッテ仁川タウン	360,966,000	311,268,072	49,697,928	120,000	(3,402,257)
IMMハイムコインベストメントワ ン	135,711,312	1,529,519	134,181,793	-	(175,349,713)
ハイム2号有限会社	470,307,818	342,625,190	127,682,628	-	(165,565,896)
LOTTE PROPERTIES (CHENGDU) HK LIMITED	306,128,071	400,616,851	(94,488,780)	-	(141,869,399)
Lotte Properties (Chengdu) Limited	306,119,319	8,670,056	297,449,263	2,866,630	(93,288,449)
LOTTE VIETNAM SHOPPING JOINT STOCK COMPANY	484,235,981	348,846,665	135,389,316	326,131,314	7,348,032
LOTTE SHOPPING HOLDINGS (SINGAPORE) PTE. LTD.	476,534,564	26,389	476,508,175	-	(54,312,609)
PT. LOTTE SHOPPING INDONESIA	305,739,130	206,282,078	99,457,052	866,055,960	(41,705,608)
PT. LOTTE MART INDONESIA	93,208,030	192,066,422	(98,858,392)	197,949,006	(13,307,203)
LOTTE PROPERTIES (HANOI) SINGAPORE PTE. LTD.	324,342,123	34,713	324,307,410	-	7,139
LOTTE PROPERTIES HANOI CO., LTD.	530,742,280	228,147,868	302,594,412	-	(5,155,141)
LOTTE CINEMA VIETNAM CO., LTD.	74,392,170	244,340,497	(169,948,327)	39,156,394	(16,298,085)
PT. LOTTE Shopping Avenue Indonesia	112,361,666	151,273,482	(38,911,816)	16,345,523	(6,893,412)

(\*) 公正価値調整等の連結調整が反映されていない情報で、個別財務諸表基準の情報です。

## (4) 連結対象範囲の変動

当半期中に連結から除外された従属会社の現況は以下の通りです。

企業名	事由
Lotte Department Store (Shenyang) Co., Ltd.	清算
LOTTE HOTEL & RETAIL VIETNAM PTE. LTD.	関係会社編入
Lotte Holdings Hong Kong Ltd.	関係会社編入
HAI THANH - LOTTE COMPANY LIMITED	関係会社編入

## (5) 非支配持分

当半期及び前期における連結グループの重要な非支配持分に関連する従属会社の情報は以下の通りです。

## 第54(当)半期

(単位:千ウォン)

区分	ロッテ委託管理 不動産投資会社(*2)	ウリホームショッピング (*1,2)	ロッテハイマート(*2)
非支配持分の持分率(*3)	50.00%	46.51%	33.42%
流動資産	56,231,875	1,031,171,120	704,151,943
非流動資産	2,274,947,654	788,254,603	1,045,454,601
流動負債	616,554,655	178,950,122	676,753,043
非流動負債	647,356,837	188,664,946	526,577,346
純資産	1,067,268,037	1,451,810,655	546,276,155
非支配持分の帳簿価額	533,634,019	673,835,725	182,894,307
非支配持分に該当する配当金	17,388,670	23,253,150	2,319,731
売上	58,664,677	462,055,102	1,305,726,183
半期純利益(損失)	5,865,520	35,443,233	(21,520,383)
総包括損益	5,865,520	68,231,332	(18,844,511)
非支配持分に配分された 半期純利益(損失)	2,932,760	16,483,336	(7,192,561)
非支配持分に配分された総包括損益	2,932,760	31,731,868	(6,298,229)
営業活動キャッシュ・フロー	53,568,026	(53,393,325)	155,184,283
投資活動キャッシュ・フロー	(9,579,901)	234,425,512	(7,095,234)
財務活動キャッシュ・フロー	(61,016,338)	(57,104,979)	(54,340,465)
為替レート変動効果	-	5,460,000	-
現金及び現金性資産の純増減	(17,028,213)	129,387,208	93,748,584

(\*1) 連結財務諸表基準の情報です。

(\*2) 上記の従属会社情報は企業結合時に発生した公正価値及びその他連結調整が反映され、内部取引は調整されていない情報です。

(\*3) 当該持分率は実効持分率です。

## 第53(前)期

(単位:千ウォン)

区分	ロッテ委託管理 不動産投資会社(*2)	ウリホームショッピング (*1,2)	ロッテハイマート(*2)
非支配持分の持分率(*3)	50.00%	46.51%	33.42%
流動資産	56,708,372	1,106,366,227	658,585,398
非流動資産	2,295,610,168	769,333,734	1,090,385,309
流動負債	1,060,346,004	271,529,985	736,518,829
非流動負債	195,792,680	174,456,827	432,236,701
純資産	1,096,179,856	1,429,713,149	580,215,177
非支配持分の帳簿価額	548,089,928	667,517,151	193,792,610
非支配持分に該当する配当金	39,249,706	21,857,961	7,732,438
売上	115,399,822	1,077,774,067	3,336,820,851
当期純利益(損失)	33,143,413	87,260,210	(67,211,856)
総包括損益	33,143,413	(299,368,505)	(48,246,089)
非支配持分に配分された 当期純利益(損失)	16,571,707	43,465,917	(22,463,606)
非支配持分に配分された総包括損益	16,571,707	(136,340,793)	(16,124,850)
営業活動キャッシュ・フロー	106,928,012	(16,163,107)	56,516,993
投資活動キャッシュ・フロー	14,310,013	267,114,333	(29,536,054)
財務活動キャッシュ・フロー	(107,159,792)	(58,635,824)	10,015,945
為替レート変動効果	-	9,873,586	-
現金及び現金性資産の純増減	14,078,233	202,188,988	36,996,884

(\*1) 連結財務諸表基準の情報です。

(\*2) 上記の従属会社情報は企業結合時に発生した公正価値及びその他連結調整が反映され、内部取引は調整されていない情報です。

(\*3) 当該持分率は実効持分率です。

## (6) 支配会社の従属会社所有持分の変動

当半期中の追加取得等による支配会社の従属会社所有持分の変動内訳は以下の通りです。

(単位:千ウォン)

従属会社名	区分	金額	支配株主持分率		支配株主投資持分	
			変動前	変動後	変動前	変動後
IMMハイムコインベストメントワン	有償 増資	42,788,571	99.84%	99.84%	306,008,767	348,797,338
ハイム2号有限会社	有償 増資	42,900,000	100.00%	100.00%	127,682,628	170,582,628
LOTTE SHOPPING HOLDINGS (SINGAPORE) PTE. LTD.	有償 増資	108,239,040	100.00%	100.00%	486,997,432	595,236,472
LOTTE VIETNAM SHOPPING JOINT STOCK COMPANY	有償 増資	108,239,040	99.99%	99.99%	141,018,016	249,257,056

## 2. 重要な会計方針

### 2.1. 財務諸表の作成基準

連結グループの2023年6月30日をもって終了する6ヶ月間の事業年度に対する半期連結財務諸表は、企業会計基準書第1034号“中間財務報告”により作成されました。同中間財務諸表は年次財務諸表に記載される事項がすべて含まれていないため、前期末の年次財務諸表と共に理解しなければなりません。

#### 2.1.1. 連結グループが採択した制定・改正基準書

連結グループは2023年1月1日をもって開始する会計期間から以下の制定・改正基準書及び解釈書を新規で適用しました。

##### (1) 企業会計基準書第1001号“財務諸表の表示” - “会計方針”の開示

重要な会計方針を定義し、これを開示するようにしました。当該基準書の改正が連結財務諸表に及ぼす重要な影響はありません。

##### (2) 企業会計基準書第1001号“財務諸表の表示” - 行使価格調整条件付きの金融負債の評価損益の開示

発行者の株価変動により行使価格が調整される条件付きの金融商品の全部または一部が金融負債に分類される場合、その金融負債の帳簿価額に関連する損益を開示するようにしました。当該基準書の改正が連結財務諸表に及ぼす重要な影響はありません。

##### (3) 企業会計基準書第1008号“会計方針、会計見積りの変更及び誤謬” - “会計見積り”の定義

会計見積りを定義し、会計方針の変更と区別する方法を明確にしました。当該基準書の改正が連結財務諸表に及ぼす重要な影響はありません。

##### (4) 企業会計基準書第1012号“法人税” - 単一取引で生じる資産及び負債に対する繰延税金

資産または負債が当初に認識される取引の当初認識例外要件に、取引時点が同一な将来加算一時差異及び将来減算一時差異を発生させない取引という要件を追加しました。当該基準書の改正が連結財務諸表に及ぼす重要な影響はありません。

##### (5) 企業会計基準書第1117号“保険契約”の制定

企業会計基準書第1117号“保険契約”は企業会計基準書第1104号“保険契約”を代替します。保険契約によるすべてのキャッシュ・フローを見積もり、報告時点の仮定及びリスクを反映した割引率を使用して保険負債を測定し、毎会計年度別に契約者に提供したサービス（保険保障）を反映して収益を発生主義で認識するようにします。また、保険事象に関係なく、保険契約者に支払う投資要素（解約/満期還付金）は保険収益から除外し、保険損益と投資損益を区分表示して情報利用者が損益の源泉を確認できるようにしました。当該基準書の制定が連結財務諸表に及ぼす重要な影響はありません。

#### 2.1.2. 連結グループが適用していない制定・改正基準書及び解釈書

制定または公表されたものの、施行日が到来していないため適用していない制定・改正基準書及び解釈書は以下の通りです。

(1) 企業会計基準書第1001号“財務諸表の表示”の改正 - 負債の流動/非流動の分類、約定事項のある非流動負債  
事業年度末現在に存在する実質的な権利により流動または非流動に分類され、負債の決済を延期できる権利の行使可能性や経営者の期待は考慮しません。また、負債の決済に自己持分商品の移転も含まれるものの、複合金融商品のうち自己持分商品で決済するオプションが持分商品の定義を満たしたことにより負債と分離して認識された場合は除外されます。なお、企業が事業年度末以降に遵守しなければならない約定は事業年度末に当該負債の分類に影響を及ぼさず、事業年度以降12ヶ月以内に約定事項を遵守しなければならない負債が事業年度末現在において非流動負債に分類された場合、事業年度以降12ヶ月以内に負債が返済され得るリスクに関する情報を開示しなければなりません。同改正事項は2024年1月1日以降に開始する会計年度から適用され、早期適用が許容されます。連結グループは同改正による連結財務諸表への影響を検討中です。

## 2.2. 法人税費用

中間期間の法人税費用は全体会計年度に対して予想される最善の加重平均年間法人税率、即ち、見積平均年間実効法人税率を中間期間の税引前利益に適用して計算します。

## 3. 重要な会計見積及び仮定

連結グループは将来に対する見積及び仮定を行っています。見積及び仮定は継続的に評価され、過去の経験及び現在の状況で合理的に予測可能な将来の事象のような他の要素を考慮して行われます。このように算出された会計見積は実際の結果と一致しないこともあります。

半期連結財務諸表の作成時に使用された重要な会計見積及び仮定は、法人税費用の決定に使用された見積方法を除いては、前期の連結財務諸表の作成時に適用された会計見積及び仮定と同一です。

### (1) 適用した会計処理基準及び会計慣習

当半期連結財務諸表は大韓民国の会計処理基準に従って韓国語で作成された当社の半期連結財務諸表を翻訳したものです。この会計処理基準は国際的な会計処理基準、或いはこの報告書の利用者の国家で一般に公正妥当と認められる会計処理基準とは異なることがあります。この半期連結財務諸表とレビュー報告書は韓国において韓国語にて作成された半期連結財務諸表とレビュー報告書を和文に翻訳したものです。当該半期連結財務諸表は韓国の会計処理基準、手続及び会計慣習が分からない者の為に作成されたものではなく、当社の財政状態及び経営成績、資本の変動並びにキャッシュ・フローの状況を韓国以外の国家等で一般的に公正妥当と認められる会計処理基準と会計慣習に基づいて開示する為に作成されたものでもありません。

## 4. 売上債権及びその他債権

(1) 当半期末現在における売上債権及びその他債権の詳細内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	売上債権	未収金	ファイナンス リース債権	合計
総帳簿価額	396,674,822	303,965,633	30,081,137	730,721,592
減算：貸倒引当金	(8,708,163)	(29,279,457)	(86,031)	(38,073,651)
流動資産計	387,966,659	274,686,176	29,995,106	692,647,941
総帳簿価額	138,038	23,191,851	84,247,318	107,577,207
減算：貸倒引当金	-	(393,623)	(238,113)	(631,736)
非流動資産計	138,038	22,798,228	84,009,205	106,945,471

(2) 前期末現在における売上債権及びその他債権の詳細内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	売上債権	未収金	ファイナンス リース債権	合計
総帳簿価額	565,807,586	250,683,879	26,265,753	842,757,218
減算：貸倒引当金	(9,005,704)	(28,373,603)	(194,443)	(37,573,750)
流動資産計	556,801,882	222,310,276	26,071,310	805,183,468
総帳簿価額	1,988,179	20,515,133	78,892,984	101,396,296
減算：貸倒引当金	-	(504,106)	(691,925)	(1,196,031)
非流動資産計	1,988,179	20,011,027	78,201,059	100,200,265

## 5. 金融商品の区分及び公正価値

(1) 当半期末及び前期末現在における金融資産の帳簿価額及び公正価値は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

金融資産のカテゴリー	内訳	第54(当)半期	第53(前)期
公正価値で測定される金融資産(*1)：			
当期損益 - 公正価値	流動資産：		
	短期金融商品	230,500,000	238,000,000
	流動性債務商品	1,223,385	1,676,021
	流動性売買目的デリバティブ資産	22,192,298	-
	非流動資産：		
	長期金融商品	15,313,952	20,024,460
	非流動性債務商品	49,690,134	57,791,574
	非流動性売買目的デリバティブ資産	20,515,828	22,922,048
	小計	339,435,597	340,414,103
その他包括損益 - 公正価値	流動資産：		
	流動性債務商品	627,467	378,617
	非流動資産：		
	持分商品	584,994,151	532,686,151
	非流動性債務商品	4,133,405	4,643,268
	小計	589,755,023	537,708,036
デリバティブ資産	流動性ヘッジデリバティブ資産	76,701,758	31,787,251
	非流動性ヘッジデリバティブ資産	18,386,391	49,514,169
	小計	95,088,149	81,301,420
公正価値で測定される金融資産合計		1,024,278,769	959,423,559
公正価値で測定されない金融資産：			
償却原価金融資産(*2)	流動資産：		
	現金及び現金性資産	1,597,724,439	1,800,809,706
	売上債権及びその他債権	692,647,941	805,183,468
	短期金融商品	813,521,906	1,069,448,336
	短期貸付金	242,809,997	229,457,322
	未収収益	17,290,457	9,413,818
	流動性保証金	68,049,690	77,279,958
	非流動資産：		
	長期金融商品	8,232,551	8,811,279
	長期貸付金	3,668,001	2,425,806
	長期未収収益	77,799	248,918
	保証金	1,139,919,477	1,149,312,377
	売上債権及びその他債権	106,945,471	100,200,264
	小計	4,690,887,729	5,252,591,252
公正価値で測定されない金融資産合計		4,690,887,729	5,252,591,252
金融資産合計		5,715,166,498	6,212,014,811

(\*1) 市場性がある場合、事業年度終了日現在において活性取引市場で取引される市場価格で公正価値を測定し、活性取引市場が存在しない場合に対しては外部評価機関の評価を受けた公正価値を帳簿価額として計上しました。

(\*2) 償却原価で評価する金融資産の帳簿価額と公正価値の差異は重要ではありません。

(2) 当半期末及び前期末現在におけるその他金融資産の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
短期金融商品	1,044,021,906	1,307,448,336
短期貸付金	242,809,997	229,457,322
未収収益	17,290,457	9,413,818
流動性保証金	68,049,690	77,279,958
流動性債務商品	1,850,852	2,054,638
流動性売買目的デリバティブ資産	22,192,298	-
流動性ヘッジデリバティブ資産	76,701,758	31,787,251
流動資産計	1,472,916,958	1,657,441,323
長期金融商品	23,546,503	28,835,739
長期貸付金	3,668,001	2,425,806
長期未収収益	77,799	248,918
保証金	1,139,919,477	1,149,312,377
非流動性債務商品	53,823,539	62,434,842
持分商品	584,994,151	532,686,151
非流動性売買目的デリバティブ資産	20,515,828	22,922,048
非流動性ヘッジデリバティブ資産	18,386,391	49,514,169
非流動資産計	1,844,931,689	1,848,380,050

(3) 当半期末及び前期末現在におけるその他包括損益を通じて公正価値で測定する金融商品の内訳は以下の通りです。

### 持分商品

(単位：千ウォン、株)

銘柄	第54(当)半期				第53(前)期
	株式数	持分率	取得原価	帳簿価額	帳簿価額
[ 市場性のあるその他包括損益 - 公正価値持分商品 ]					
BNK金融持株	8,543,826	2.62%	56,179,407	59,208,714	55,534,869
新韓金融持株	311,118	0.06%	2,247,354	10,578,012	10,951,354
momo.com Inc.	17,301,840	7.92%	1,259,429	502,096,629	458,418,133
その他	-	-	10,996,182	7,054,221	2,779,160
小計			70,682,372	578,937,576	527,683,516
[ 市場性のないその他包括損益 - 公正価値持分商品 ]					
ラエル	58,548	0.49%	567,950	1,526,698	1,680,093
PT. Lotte Capital Indonesia	250,000	15.63%	2,190,000	3,181,851	2,737,150
その他	-	-	127,699,117	1,348,026	585,392
小計			130,457,067	6,056,575	5,002,635
合計			201,139,439	584,994,151	532,686,151

### 債務商品

(単位：千ウォン)

銘柄	第54(当)半期		第53(前)期
	取得原価	帳簿価額	帳簿価額
国民住宅債券	4,884,090	4,760,873	5,021,886

(4) 当半期末及び前期末現在における金融負債の帳簿価額及び公正価値は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

金融負債のカテゴリー	内訳	第54(当)半期	第53(前)期
公正価値で測定される金融負債：			
当期損益 - 公正価値	流動性金融負債	42,065,759	-
	非流動性金融負債	-	41,812,073
	小計	42,065,759	41,812,073
デリバティブ負債	流動性ヘッジデリバティブ負債	5,414,571	2,412,613
	非流動性ヘッジデリバティブ負債	17,812,704	16,101,169
	小計	23,227,275	18,513,782
公正価値で測定される金融負債合計		65,293,034	60,325,855
公正価値で測定されない金融負債：			
償却原価で評価する金融負債(*)	流動負債：		
	仕入債務及びその他債務	2,111,013,240	2,566,310,260
	短期借入金	2,036,784,608	1,579,073,219
	1年以内返済予定長期借入金	900,912,120	1,810,439,773
	短期社債	-	199,988,670
	流動性社債	1,378,614,266	1,305,346,781
	未払費用	335,454,399	229,434,482
	流動性預り保証金	173,144,222	164,187,513
	その他	-	633,650
	非流動負債：		
	その他債務	17,658,678	19,454,584
	長期借入金	2,143,810,055	1,715,884,660
	社債	2,937,499,694	3,150,555,248
	預り保証金	72,603,156	82,435,597
	その他	15,312,943	15,121,883
	小計	12,122,807,381	12,838,866,320
	その他金融負債	流動性リース負債	645,991,244
非流動性リース負債		4,377,992,065	4,623,897,612
金融保証負債		7,731,735	2,189,430
小計		5,031,715,044	5,382,990,392
公正価値で測定されない金融負債合計		17,154,522,425	18,221,856,712
金融負債合計		17,219,815,459	18,282,182,567

(\*) 償却原価で評価する金融負債は帳簿価額と公正価値の差異が重要ではありません。

(5) 当半期末及び前期末現在におけるその他金融負債の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
未払費用	335,454,399	229,434,482
流動性預り保証金	173,144,222	164,187,513
流動性ヘッジデリバティブ負債	5,414,571	2,412,613
流動性金融負債	42,065,759	-
その他	3,530,387	2,823,080
流動負債計	559,609,338	398,857,688
預り保証金	72,603,156	82,435,597
非流動性ヘッジデリバティブ負債	17,812,704	16,101,169
非流動性金融負債	-	41,812,073
その他	19,514,290	15,121,883
非流動負債計	109,930,150	155,470,722

(6) 公正価値の測定

連結グループは公正価値で測定される金融商品に対して公正価値の測定に使用された変数によって以下の公正価値ヒエラルキーに分類しています。

- レベル1：測定日に、同一の資産または負債に対してアプローチ可能な活性市場の無調整の開示価格
- レベル2：レベル1の開示価格以外に資産または負債に対して直接的、または間接的に観察可能なインプット
- レベル3：資産、負債に対する観察可能ではないインプット

当半期末及び前期末現在、公正価値で測定される金融商品の各種類別の公正価値レベル別の測定値は以下の通りです。

第54(当)半期

(単位：千ウォン)

区分	レベル1	レベル2	レベル3	合計
当期損益 - 公正価値金融資産	-	-	339,435,597	339,435,597
その他包括損益 - 公正価値金融資産	578,937,576	4,760,872	6,056,575	589,755,023
ヘッジデリバティブ資産	-	95,088,149	-	95,088,149
金融資産計	578,937,576	99,849,021	345,492,172	1,024,278,769
当期損益 - 公正価値金融負債	-	-	42,065,759	42,065,759
ヘッジデリバティブ負債	-	23,227,275	-	23,227,275
金融負債計	-	23,227,275	42,065,759	65,293,034

## 第53 ( 前 ) 期

( 単位 : 千ウォン )

区分	レベル1	レベル2	レベル3	合計
当期損益 - 公正価値金融資産	5,404,000	-	335,010,103	340,414,103
その他包括損益 - 公正価値金融資産	527,683,516	5,021,885	5,002,635	537,708,036
ヘッジデリバティブ資産	-	81,301,420	-	81,301,420
金融資産計	533,087,516	86,323,305	340,012,738	959,423,559
当期損益 - 公正価値金融負債	-	-	41,812,073	41,812,073
ヘッジデリバティブ負債	-	18,513,782	-	18,513,782
金融負債計	-	18,513,782	41,812,073	60,325,855

レベル2に該当する金融商品の公正価値を決定するために、連結グループは事業年度末に原資産の市場価格等を用いて公正価値を評価しました。

レベル3に該当する金融商品の公正価値を決定するために、連結グループはキャッシュ・フロー割引モデル及び純資産価値評価モデル等を利用し、公正価値を決定するために成長率、信用リスクを反映した割引率、資本費用等のインプットを使用しました。レベル3に該当する金融商品の公正価値には帳簿価額を公正価値の合理的な近似値として判断した金融商品が含まれています。

## (7) レベル3公正価値

当半期及び前期におけるレベル3公正価値の変動内訳は以下の通りです。

( 単位 : 千ウォン )

区分	第54 ( 当 ) 半期	第53 ( 前 ) 期
期首残高	298,200,665	304,192,767
レベル3からの振替	-	(5,000,200)
当該期間の総損益	19,533,408	(27,272,926)
当期損益に含まれた損益	19,263,755	(17,055,840)
その他包括損益に含まれた損益	269,653	(10,217,086)
購入	2,330,823	37,110,712
売渡等	(16,638,483)	(10,829,688)
期末残高	303,426,413	298,200,665

## (8) 感応度分析

レベル3に該当する金融商品の公正価値に対して他のインプットが一定に維持される場合に、重要であるものの観察可能ではないインプットのうちの 하나가報告日に合理的に変動する場合に帳簿価額に及ぼす影響は以下の通りです。

## 当期損益-公正価値金融資産

(単位：千ウォン)

区分	割引率	
	1%p減少	1%p増加
当期損益-公正価値金融資産	94,799	(93,011)

## その他包括損益-公正価値金融資産

(単位：千ウォン)

区分	割引率	
	1%p減少	1%p増加
その他包括損益-公正価値金融資産	11,985	(10,092)

## 精算契約

(単位：千ウォン)

区分	割引率	
	5%減少	5%増加
精算契約	65,222	(64,828)

## 当期損益-公正価値金融負債

(単位：千ウォン)

区分	割引率	
	1%p減少	1%p増加
当期損益-公正価値金融負債	13,808,640	(11,322,377)

## 株式オプション

(単位：千ウォン)

区分	株価		株価変動性	
	5%減少	5%増加	5%減少	5%増加
株式オプション(資産)	(598,006)	663,010	(1,364,447)	3,303,634

## 6. 棚卸資産

(1) 当半期末及び前期末現在における棚卸資産の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期			第53(前)期		
	取得原価	評価引当金	帳簿価額	取得原価	評価引当金	帳簿価額
商品	1,056,805,435	(29,043,417)	1,027,762,018	1,068,715,257	(30,028,374)	1,038,686,883
製品	19,712,740	(1,635,735)	18,077,005	21,208,055	(1,702,120)	19,505,935
半製品	260,289	-	260,289	46,782	-	46,782
仕掛品	1,242,130	-	1,242,130	474,820	-	474,820
原材料	8,672,109	(209,634)	8,462,475	8,980,132	(99,440)	8,880,692
副材料	1,365,103	-	1,365,103	1,217,946	-	1,217,946
貯蔵品	1,491,703	-	1,491,703	979,770	-	979,770
未着品	18,680,209	-	18,680,209	18,603,840	-	18,603,840
未分譲建物	2,907,412	-	2,907,412	77,126,207	(26,382,847)	50,743,360
未完成建物	241,392,216	-	241,392,216	234,150,697	-	234,150,697
用地	9,265,070	-	9,265,070	12,772,431	-	12,772,431
合計	1,361,794,416	(30,888,786)	1,330,905,630	1,444,275,937	(58,212,781)	1,386,063,156

(2) 当半期及び前半期中に費用として認識した棚卸資産の金額及び棚卸資産に関連して認識した評価損失引当金の増減は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期		第53(前)半期	
	3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
売上原価：				
費用として認識した棚卸資産	1,865,018,012	3,742,011,785	2,085,826,758	4,192,759,740
棚卸資産評価損失引当金の増加(減少)	(6,270,611)	(941,148)	(1,028,800)	2,922,542

## 7. その他非金融資産

当半期末及び前期末現在におけるその他非金融資産の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
前払金	33,554,250	37,808,166
前払費用	51,817,903	40,872,285
未収付加価値税	52,237,059	43,300,546
その他資産	2,156,221	3,586,446
流動資産計	139,765,433	125,567,443
長期前払金	188,468,697	177,641,208
長期前払費用	4,077,006	3,120,881
非流動資産計	192,545,703	180,762,089

## 8. 売却予定資産

当半期末及び前期末現在、売却予定資産及び負債の詳細内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第53(当)半期	第52(前)期
売却予定処分資産グループの資産	382,220,661	145,370,643
売却予定資産	178,239,310	178,200,173
資産合計	560,459,971	323,570,816
売却予定処分資産グループの負債	555,823,823	121,645,159
負債合計	555,823,823	121,645,159

### (1) 売却予定処分資産グループの資産及び負債

連結グループは当半期末の従属会社であるLotte Department Store (Chengdu) Co., Ltd.、LOTTE PROPERTIES (CHENGDU) HK LIMITED、Lotte Properties (Chengdu) Limitedの資産及び負債を売却予定処分資産グループとして表示し、前期末の従属会社であるLotte Department Store (Chengdu) Co., Ltd.、LOTTE HOTEL & RETAIL VIETNAM PTE. LTD.、Lotte Holdings Hong Kong Ltd.及びHAI THANH - LOTTE COMPANY LIMITEDの資産及び負債を売却予定処分資産グループとして表示しました。

当半期末及び前期末現在、売却予定処分資産グループに分類した資産及び負債の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(当)期
処分資産グループ内の資産		
現金及び現金性資産	32,054,522	36,668,261
売上債権及びその他債権	9,473,301	6,416,078
その他金融資産	6,024,004	8,417,905
棚卸資産	48,944,699	1,820,478
その他非金融資産	6,417,216	10,420,966
有・無形資産	286,510	21,257,179
使用権資産	48,158,573	60,369,776
投資不動産	228,285,592	-
繰延税金資産	2,576,244	-
資産合計	382,220,661	145,370,643
処分資産グループ内の負債		
借入金及び社債	463,144,200	18,144,000
仕入債務及びその他債務	6,270,386	6,417,866
その他金融負債	3,884,556	11,969,974
リース負債	80,549,374	81,961,900
引当負債	55,013	48,405
その他非金融負債	1,920,294	3,103,014
負債合計	555,823,823	121,645,159

売却予定処分資産グループに関連し、その他包括損益に直接認識した損益累計額は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(当)期
為替評価調整	(63,860,652)	(8,158,561)

(2) 当半期末及び前期末現在における売却予定資産の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(当)期
関係企業投資(*1)	30,046,918	30,046,918
土地等(*2)	148,192,392	148,153,255
合計	178,239,310	178,200,173

(\*1) 連結グループは2021年中に関係会社投資であるLOTTE PROPERTIES HCMC COMPANY LIMITEDの持分40%のうち12%である30,046,918千ウォンを売却予定資産に分類しました。

(\*2) 連結グループは共同約定の締結により、管理型土地信託への転換時に統制が移転される土地147,195,487千ウォンを売却予定資産に分類しました。

## 9. 関係会社投資

(1) 当半期及び前期における関係会社投資の帳簿価額の変動は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
期首	1,424,981,367	978,762,475
取得(*1,2)	42,900,000	636,720,330
持分法損益	99,948,398	125,835,400
持分法資本変動	(6,162,629)	1,562,247
減損	(3,894,148)	(159,827,812)
配当	(59,314,453)	(89,938,988)
処分	(999,600)	(72,740,171)
振替(*3)	54,321,732	-
その他増(減)(*4)	(501,652)	4,607,886
期末(*5)	1,551,279,015	1,424,981,367

(\*1) 当半期中にハンセムを追加取得し、前期中にFL済州老衡一般私募不動産投資信託第3号(旧、現代インフィニティ専門投資型私募不動産投資信託1号)及びハンセムを新規取得し、ロッテ-KDBオープンイノベーションファンドを追加取得しました。

当半期中に現代インフィニティ専門投資型私募不動産投資信託1号の集合投資業者の地位が(株)FL資産運用に承継され、これにより投資信託の名称がFL済州老衡一般私募不動産投資信託第3号に変更されました。

(\*2) 連結グループは前期中に取得したFL済州老衡一般私募不動産投資信託第3号(旧、現代インフィニティ専門投資型私募不動産投資信託1号)に対して議決権の20%未満を保有していますが、FL済州老衡一般私募不動産投資信託第3号(旧、現代インフィニティ専門投資型私募不動産投資信託1号)の集団投資業者を変更する意思決定過程に参加できるため、重要な影響力を行使することができると判断して関係会社に分類しました。

(\*3) 当半期中に従属会社であるLotte Holdings Hong Kong Ltd.及びHAI THANH - LOTTE COMPANY LIMITEDを有しているLOTTE HOTEL & RETAIL VIETNAM PTE. LTD.を関係会社に分類しました。

(\*4) その他増(減)には外貨換算による変動等が含まれています。

(\*5) 当半期末及び前期末に売却予定資産に分類した LOTTE PROPERTIES HCMC COMPANY LIMITEDの金額が一部含まれています。

(2) 当半期末現在、持分法適用の中止により認識することができなかった当半期及び累積未反映持分変動額は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	当半期の未反映損益	累積未反映損益
プロトタイプ	(12,342)	(175,383)
Shandong Longzhile Cinema Co., Ltd.	-	(4,925,196)

(3) 当半期末及び前期末現在、市場性のある重要な関係会社保有持分の公正価値は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

企業名	第54(当)半期	第53(前)期
CHOROKBAEM MEDIA	4,814,548	9,495,359
INNOCEAN	40,530,500	42,384,500
ハンセム	154,615,809	124,653,967

## 10. 共同企業投資

(1) 当半期及び前期における共同企業投資の帳簿価額の変動は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
期首	44,075,817	42,746,561
持分法損益	2,464,424	3,827,883
持分法資本変動	616,465	417,766
減損	-	(3,979,714)
配当	(3,345,856)	(3,331,618)
その他増(減)(*)	2,444,618	4,394,939
期末	46,255,468	44,075,817

(\*) その他増(減)には外貨換算による変動等が含まれています。

(2) 当半期末現在、持分法適用の中止により認識することができなかった当半期及び累積未反映持分変動額は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	当半期の未反映損益	累積未反映損益
ロッテJTB	738,133	(2,358,275)

## 11. 有形資産

当半期及び前期における有形資産の変動内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
期首	14,325,423,742	14,578,526,259
取得	231,511,243	543,096,837
処分	(4,272,280)	(14,732,869)
償却	(249,601,029)	(511,400,294)
減損	(1,644,899)	(97,226,579)
その他増(減)(*)	(13,954,635)	(172,839,612)
期末	14,287,462,142	14,325,423,742

(\*) その他増(減)には勘定間振替及び為替レート変動効果等が含まれています。

12. 投資不動産

当半期及び前期における投資不動産の変動内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
期首	2,071,590,199	1,766,203,033
取得	112,188,303	239,360,730
償却	(19,198,292)	(45,216,963)
その他増(減)(*)	(192,705,551)	111,243,399
期末	1,971,874,659	2,071,590,199

(\*) その他増(減)には勘定間振替及び為替レート変動効果等が含まれています。

13. のれん及び無形資産

(1) 当半期及び前期におけるのれん及び無形資産の変動内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
期首	1,140,749,310	1,519,801,648
取得	6,247,502	18,205,905
処分	(183,237)	(4,485,807)
償却	(31,062,607)	(120,985,620)
減損	(8,532,733)	(360,695,328)
その他増(減)(*)	25,535,390	88,908,512
期末	1,132,753,625	1,140,749,310

(\*) その他増(減)額には勘定間振替及び為替レート変動効果等が含まれています。

(2) 当半期末及び前期末現在、営業部門別の各資金生成単位に配賦されたのれんは以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
デパート	104,656,119	104,656,119
ディスカウントストア	39,612,999	36,584,496
電子製品専門店	463,738,216	463,738,216
ホームショッピング	273,296,452	273,296,452
スーパー	2,872,960	2,872,960
E-commerce	4,860,068	4,860,068
その他	796,247	796,247
合計	889,833,061	886,804,558

## 14. 仕入債務及びその他債務

当半期末及び前期末現在における仕入債務及びその他債務の詳細内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
仕入債務	603,763,711	610,919,597
未払金	1,507,249,529	1,955,390,662
流動負債計	2,111,013,240	2,566,310,259
長期未払金	17,658,678	19,454,584
非流動負債計	17,658,678	19,454,584

## 15. 借入金及び社債

(1) 当半期末及び前期末現在における借入金及び社債の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
短期借入金	2,036,784,608	1,579,073,219
1年以内返済予定長期借入金	903,422,805	1,814,322,296
流動性現在価値割引調整	(2,510,685)	(3,882,523)
短期社債	-	199,988,670
流動性社債	1,379,580,000	1,306,060,000
流動性社債割引発行差金	(965,734)	(1,272,393)
社債償還割増金	-	799,480
交換権調整	-	(240,306)
流動負債計	4,316,310,994	4,894,848,443
長期借入金	2,154,156,327	1,722,040,543
現在価値割引調整	(10,346,272)	(6,155,883)
社債	2,942,608,000	3,154,735,500
社債割引発行差金	(5,108,306)	(4,180,252)
非流動負債計	5,081,309,749	4,866,439,908

(2) 当半期末及び前期末現在における短期借入金の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

借入先	内訳	年利率(%)	第54(当)半期	第53(前)期
新韓銀行他	企業手形	4.62~7.30	816,200,000	245,406,990
産業銀行他(*1)	ウォン貨一般貸付	91日CD金利+1.22~ 91日CD金利+3.51	705,485,358	660,667,065
KS第一次(株)他	ウォン貨一般借入金	5.00~5.30	220,000,000	80,000,000
八ナ銀行他(*2)	外貨一般貸付	3M SOFR+1.20~ 3M SOFR+3.65	295,099,250	592,999,164
合計			2,036,784,608	1,579,073,219

(\*1) 当半期末基準の91日CD金利：3.75%

(\*2) 当半期末基準の3M SOFR：5.00%

(3) 当半期末及び前期末現在における長期借入金の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

借入先	内訳	年利率 (%)	第54 (当) 半期	第53 (前) 期
大信証券他	企業手形	2.16 ~ 5.20	400,000,000	300,000,000
みずほ銀行他 (*1)	ウォン貨 一般貸付	1.95 ~ 3M金融債 (銀行 債) AAA + 5.15	1,221,565,037	1,156,928,236
エスファーストエル他 (*2)	ウォン貨 一般借入金	2.48 ~ 91日CD金利 + 1.44	763,000,000	1,574,000,000
輸出入銀行他 (*3)	外貨建 一般貸付	6.55 ~ 3M USD Libor + 3.20	673,014,095	505,434,603
小計			3,057,579,132	3,536,362,839
現在価値割引調整			(12,856,957)	(10,038,406)
総帳簿価額			3,044,722,175	3,526,324,433
1年以内返済予定長期借入金			(900,912,120)	(1,810,439,773)
合計			2,143,810,055	1,715,884,660

(\*1) 当半期末基準の3M金融債 (銀行債) AAA : 3.77%

(\*2) 当半期末基準の91日CD金利 : 3.75%

(\*3) 当半期末基準の3M USD Libor : 5.53%

(4) 当半期末及び前期末現在における社債の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

種類	満期日	年利率 (%)	第54 (当) 半期	第53 (前) 期
第66-3回ウォン貨社債	2025-06-23	2.98	140,000,000	140,000,000
第70-3回ウォン貨社債	2026-04-04	2.48	70,000,000	70,000,000
第73-3回ウォン貨社債	2024-06-15	2.69	100,000,000	100,000,000
第75回ウォン貨社債	2024-08-07	2.74	150,000,000	150,000,000
第77-2回ウォン貨社債	2023-05-30	-	-	310,000,000
第77-3回ウォン貨社債	2028-05-30	3.47	100,000,000	100,000,000
第79回ウォン貨社債	2033-08-07	3.55	70,000,000	70,000,000
第80回ウォン貨社債	2038-08-29	3.40	30,000,000	30,000,000
第82-2回ウォン貨社債	2024-01-30	2.29	150,000,000	150,000,000
第82-3回ウォン貨社債	2029-01-30	2.73	140,000,000	140,000,000
第83-1回ウォン貨社債	2024-08-29	1.59	100,000,000	100,000,000
第83-2回ウォン貨社債	2026-08-28	1.67	70,000,000	70,000,000
第83-3回ウォン貨社債	2029-08-29	1.80	110,000,000	110,000,000
第85回ウォン貨社債	2023-04-28	-	-	350,000,000
第86-1回ウォン貨社債	2025-07-18	2.20	30,000,000	30,000,000
第86-2回ウォン貨社債	2030-07-19	2.58	20,000,000	20,000,000
第87-1回外貨社債 (*1)	2023-08-18	3M USD Libor + 1.40	131,280,000	126,730,000
第87-2回外貨社債 (*1)	2023-08-21	3M USD Libor + 1.30	65,640,000	63,365,000
第87-3回外貨社債 (*1)	2023-08-28	3M USD Libor + 2.10	65,640,000	63,365,000
第88-1回ウォン貨社債	2025-09-23	2.07	135,000,000	135,000,000
第88-2回ウォン貨社債	2030-09-23	2.55	60,000,000	60,000,000
第89-1回ウォン貨社債	2024-04-16	1.63	170,000,000	170,000,000
第89-2回ウォン貨社債	2026-04-16	2.13	190,000,000	190,000,000
第89-3回ウォン貨社債	2031-04-16	2.95	35,000,000	35,000,000
第90-1回外貨社債 (*1)	2024-05-21	3M USD Libor + 0.05	131,280,000	126,730,000
第90-2回外貨社債	2024-05-20	0.53	229,740,000	221,777,500
第91回外貨社債	2024-08-19	0.86	131,280,000	126,730,000
第92回外貨社債	2025-03-25	2.54	210,048,000	202,768,000
第93-1回ウォン貨社債	2024-09-06	4.75	100,000,000	100,000,000

第93-2回ウォン貨社債	2025-09-05	4.86	110,000,000	110,000,000
第93-3回ウォン貨社債	2027-09-07	4.93	40,000,000	40,000,000
第94回外貨社債	2025-11-28	4.87	131,280,000	126,730,000
第95-1回ウォン貨社債	2025-02-21	4.41	70,000,000	-
第95-2回ウォン貨社債	2026-02-23	4.55	190,000,000	-
第95-3回ウォン貨社債	2028-02-23	4.79	40,000,000	-
交換社債 (*2)	2023-04-04	-	-	31,600,000
第2回無保証公募社債 ( ロッテ委託管理不動産投資会社 )	2023-12-15	2.90	31,000,000	31,000,000
第3-1回担保付公募社債 ( ロッテ委託管理不動産投資会社 )	2023-07-29	4.58	80,000,000	80,000,000
第3-2回担保付公募社債 ( ロッテ委託管理不動産投資会社 )	2024-07-29	4.67	90,000,000	90,000,000
第4回担保付公募社債 ( ロッテ委託管理不動産投資会社 )	2024-07-16	5.69	70,000,000	-
第5-1回担保付公募社債 ( ロッテ委託管理不動産投資会社 )	2024-03-17	5.00	75,000,000	-
第5-2回担保付公募社債 ( ロッテ委託管理不動産投資会社 )	2024-09-17	5.20	125,000,000	-
短期社債 ( ロッテ委託管理不動産投資会社 )	2023-01-17	-	-	200,000,000
7回社債 ( ロッテハイマート )	2023-06-11	-	-	200,000,000
8回社債 ( ロッテハイマート )	2024-06-28	1.97	140,000,000	140,000,000
9-1回社債 ( ロッテハイマート )	2025-02-03	5.11	80,000,000	-
9-2回社債 ( ロッテハイマート )	2026-02-03	5.18	55,000,000	-
第3回ウォン貨社債 ( ロッテカルチャーワークス )	2023-11-26	3.55	10,000,000	10,000,000
第4回ウォン貨社債 ( ロッテカルチャーワークス )	2023-03-03	-	-	40,000,000
第8回ウォン貨社債 ( ロッテカルチャーワークス )	2025-02-08	7.80	10,000,000	-
第9回ウォン貨社債 ( ロッテカルチャーワークス )	2026-02-27	5.66	20,000,000	-
第10回ウォン貨社債 ( ロッテカルチャーワークス )	2025-03-06	7.80	20,000,000	-
小計			4,322,188,000	4,660,795,500
社債割引発行差金			(6,074,040)	(5,463,975)
社債償還割増金			-	799,480
交換権調整			-	(240,306)
総帳簿価額			4,316,113,960	4,655,890,699
流動性社債 (*3)			(1,378,614,266)	(1,505,335,451)
合計			2,937,499,694	3,150,555,248

(\*1) 当半期末基準の3M USD Libor : 5.53%

(\*2) 当社は当半期中に従属会社であるロッテハイマートの株式を原資産とする交換社債を満期償還しました。

(\*3) 前期末の流動性社債には社債償還割増金が含まれています。

(5) 当半期末現在における借入金及び社債の年度別の償還計画は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	長期借入金	社債	合計
2023.07.01～2024.06.30	903,422,805	1,379,580,000	2,283,002,805
2024.07.01～2025.06.30	1,524,493,727	1,296,328,000	2,820,821,727
2025.07.01～2026.06.30	109,153,525	931,280,000	1,040,433,525
2026.07.01～2027.06.30	519,912,204	70,000,000	589,912,204
2027.07.01以降	596,871	645,000,000	645,596,871
合計	3,057,579,132	4,322,188,000	7,379,767,132

## 16. 引当負債

(1) 当半期における引当負債の変動内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	期首帳簿価額	増加額	減少額	半期末帳簿価額
賞与引当負債	-	18,580,817	(17,014,689)	1,566,128
返品引当負債	8,390,254	252,057	(2,924,003)	5,718,308
原状回復引当負債	4,306,185	585,388	(1,349,436)	3,542,137
訴訟引当負債	9,507,619	70,785	(160,269)	9,418,135
事業再構築引当負債(*1)	4,495,452	31,800	(4,034,781)	492,471
その他引当負債(*2)	13,968,408	29,919,615	(36,673,605)	7,214,418
流動負債計	40,667,918	49,440,462	(62,156,783)	27,951,597
原状回復引当負債	131,739,487	3,842,236	(4,374,136)	131,207,587
非流動負債計	131,739,487	3,842,236	(4,374,136)	131,207,587

(\*1) 連結グループは事業再構築による入店業者の補償費用等を引当負債として認識しています。

(\*2) 連結グループは放送積立基金等をその他引当負債として計上しています。

(2) 前期における引当負債の変動内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	期首帳簿価額	増加額	減少額	期末帳簿価額
賞与引当負債	-	21,581,296	(21,581,296)	-
返品引当負債	7,954,405	3,856,273	(3,420,424)	8,390,254
原状回復引当負債	4,667,927	2,749,641	(3,111,383)	4,306,185
訴訟引当負債	2,420,121	7,088,503	(1,005)	9,507,619
事業再構築引当負債(*1)	5,760,033	528,960	(1,793,541)	4,495,452
その他引当負債(*2)	9,933,504	42,322,196	(38,287,292)	13,968,408
流動負債計	30,735,990	78,126,869	(68,194,941)	40,667,918
原状回復引当負債	130,994,108	9,589,582	(8,844,203)	131,739,487
訴訟引当負債	6,915,150	-	(6,915,150)	-
非流動負債計	137,909,258	9,589,582	(15,759,353)	131,739,487

(\*1) 連結グループは事業再構築による入店業者の補償費用等を引当負債として認識しています。

(\*2) 連結グループは放送積立基金等をその他引当負債として計上しています。

## 17. その他非金融負債

当半期末及び前期末現在におけるその他非金融負債の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
預り金	83,627,876	134,757,807
未払付加価値税	75,180,867	56,356,663
前受金	1,364,044,501	1,431,898,309
その他負債	4,203,530	5,549,676
流動負債計	1,527,056,774	1,628,562,455

## 18. 従業員給与

(1) 当半期末及び前期末現在における確定給付債務及び社外積立資産の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
確定給付債務の現在価値	802,221,657	781,336,593
社外積立資産の公正価値	(1,000,433,717)	(1,036,331,267)
確定給付制度の資産認識額	(198,212,060)	(254,994,674)
確定給付資産認識額	205,998,896	261,888,457
確定給付債務認識額	7,786,836	6,893,783

(2) 当半期末及び前期末現在におけるその他長期給付債務の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
その他長期給付債務の現在価値	25,397,285	25,734,317

(3) 当半期及び前半期に損益として認識された費用は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期		第53(前)半期	
	3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
当期勤務費用	23,227,105	44,334,773	23,605,619	47,459,224
利息費用	10,337,921	20,668,199	6,463,540	12,999,158
社外積立資産の受取利息	(14,034,241)	(28,068,485)	(7,400,021)	(14,768,291)
確定拠出制度により認識した退職給付費用等	1,499,408	3,484,259	3,316,837	7,351,797
長期従業員給与	1,918,041	2,760,249	620,150	2,837,185
合計	22,948,234	43,178,995	26,606,125	55,879,073

## 19. 新種資本証券

(1) 当半期末及び前期末現在、資本に分類された債券型新種資本証券の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	発行日	満期日	年利率(%)	第54(当)半期	第53(前)期
第5回私募債券型新種資本証券	2021-06-22	2051-06-22	-	-	40,000,000
第6回私募債券型新種資本証券	2021-12-22	2051-12-22	5.30	100,000,000	100,000,000
第7回私募債券型新種資本証券	2022-02-25	2052-02-25	5.60	30,000,000	30,000,000
第11回私募債券型新種資本証券	2023-04-20	2053-04-20	8.10	40,000,000	-
第12回私募債券型新種資本証券	2023-06-29	2053-06-29	7.80	30,000,000	-
小計				200,000,000	170,000,000
発行費用				(726,818)	(545,978)
合計				199,273,182	169,454,022

(2) 債券型新種資本証券の発行条件は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第6回私募債券型 新種資本証券	第7回私募債券型 新種資本証券	第11回私募債券型 新種資本証券	第12回私募債券型 新種資本証券
発行金額	100,000,000	30,000,000	40,000,000	30,000,000
満期	30年(満期の到来時、連結グループの意思決定により満期延長が可能)			
利率	発行時点～2023年12月22日：年固定金利5.30% 発行時点の2年後に2.0%のステップアップ金利を適用 ステップアップ金利の適用以降、毎年0.5%の金利を加算	発行時点～2024年2月25日：年固定金利5.60% 発行時点の2年後に2.0%のステップアップ金利を適用 ステップアップ金利の適用以降、毎年0.5%の金利を加算	発行時点～2025年4月20日：年固定金利8.10% 発行時点の2年後に2.0%のステップアップ金利を適用 ステップアップ金利の適用以降、毎年0.5%の金利を加算	発行時点～2025年6月29日：年固定金利7.80% 発行時点の2年後に2.0%のステップアップ金利を適用 ステップアップ金利の適用以降、毎年0.5%の金利を加算
利息支払条件	2022年3月22日から満期日まで毎3ヶ月の22日にそれぞれ3ヶ月分の利息を後払い	2022年5月25日から満期日まで毎3ヶ月の25日にそれぞれ3ヶ月分の利息を後払い	2023年7月20日から満期日まで毎3ヶ月の20日にそれぞれ3ヶ月分の利息を後払い	2023年9月29日から満期日まで毎3ヶ月の29日にそれぞれ3ヶ月分の利息を後払い
その他	会社の発行後2年となる時点及びその後の毎利息支払日に早期償還権の行使が可能	会社の発行後2年となる時点及びその後の毎利息支払日に早期償還権の行使が可能	会社の発行後2年となる時点及びその後の毎1年に早期償還権の行使が可能	会社の発行後2年となる時点及びその後の毎1年に早期償還権の行使が可能

上記の第6回、第7回、第11回及び第12回新種資本証券は満期の到来時、ロッテカルチャーワークスの意思決定により満期延長が可能です。また、社債の利息支払はロッテカルチャーワークスの裁量で延期することができ、利息の支払が延期された場合には、延期された利息が全額支払われるまで普通株式に対する配当金の支払を決議するか、或いは実施することはできません。

## 20. その他包括損益累計額

当半期末及び前期末現在におけるその他包括損益累計額の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
その他包括損益 - 公正価値評価損益	96,005,027	76,475,424
在外営業活動体の換算差額	13,950,301	12,762,738
キャッシュ・フローヘッジ	(38,617,363)	(9,015,999)
関係会社投資のその他包括損益に対する持分	(25,576,092)	(19,599,791)
合計	45,761,873	60,622,372

## 21. 株当たり利益

## (1) 基本的株当たり利益

当半期及び前半期における基本的株当たり利益の算定内訳は以下の通りです。

(単位：ウォン)

内訳	第54(当)半期		第53(前)半期	
	3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
支配株主持分純利益	109,537,231,918	165,810,477,323	25,462,634,923	73,858,858,243
新種資本証券利息	(2,165,000,000)	(4,330,000,000)	(2,165,000,000)	(3,910,000,000)
発行済普通株式の加重平均株式数(株)	28,270,640	28,270,640	28,270,640	28,270,640
基本的株当たり純利益	3,798	5,712	824	2,474

## 発行済普通株式の加重平均株式数

(単位：株)

区分	第54(当)半期	第53(前)半期
期首発行普通株式数	28,288,755	28,288,755
自己株式	(18,115)	(18,115)
発行済普通株式の加重平均株式数	28,270,640	28,270,640

## (2) 希薄化後株当たり利益

連結グループは当半期中にハイマート交換社債を償還したことにより、希薄化性潜在的普通株はありません。前半期中に希薄化効果が発生していないため、基本的株当たり利益と希薄化後株当たり利益は同一です。

## 22. 売上

(1) 当半期及び前半期における連結グループの売上に関連して、連結包括利益計算書に認識した金額は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期		第53(前)半期		
	3ヶ月	累積	3ヶ月	累積	
顧客との契約から生じる収益	総売上高	5,102,436,538	10,076,095,533	5,419,091,805	10,692,924,315
	商品売上高	4,596,970,178	9,085,186,981	4,919,898,856	9,706,193,118
	製品売上高	161,078,424	322,488,864	160,397,458	331,694,699
	その他売上高(*)	344,387,936	668,419,688	338,795,491	655,036,498
	売上減算	1,875,254,792	3,686,940,715	1,910,326,388	3,754,474,181
	売上割戻及び戻入	357,964,760	682,746,470	324,757,200	635,641,573
	返品引当負債及び繰延売上	61,118,320	119,664,665	64,796,680	132,195,523
	特定商品売上原価	1,456,171,712	2,884,529,580	1,520,772,508	2,986,637,085
小計	3,227,181,746	6,389,154,818	3,508,765,417	6,938,450,134	
その他源泉からの収益：インカムゲイン	395,066,684	794,684,125	393,122,249	734,234,956	
合計	3,622,248,430	7,183,838,943	3,901,887,666	7,672,685,090	

(\*) 当半期中に農畜水産物消費促進の一環として韓国農水産食品流通公社及び韓国水産会から支援を受けた補助金6,795,592千ウォン(前半期：5,761,738千ウォン)が含まれており、前半期中にCOVID-19による映画観覧活性化の一環として映画振興委員会から支援を受けた政府補助金3,091,076千ウォンが含まれています。

(2) 当半期末及び前期末現在、連結グループが顧客との契約から生じる収益に関連して認識している契約資産及び契約負債は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
契約資産 - 分譲未収金	7,835,054	-
契約資産計	7,835,054	-
契約負債 - カスタマー・ロイヤリティ・プログラム	126,571,615	130,679,172
契約負債 - 商品券	1,003,473,373	1,057,500,153
契約負債 - 分譲前受金	-	9,981,876
契約負債 - その他	161,048,086	155,681,450
契約負債計	1,291,093,074	1,353,842,651

(3) 当半期末現在、商品券に関連する履行されていない遂行義務の時期別の予想回収価額は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

帳簿価額	1年	1~5年	5年超過
1,003,473,373	528,139,453	470,836,553	4,497,367

## 23. 販売費及び一般管理費と貸倒償却費

当半期及び前半期中に発生した販売費及び一般管理費と貸倒償却費の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

勘定科目	第54(当)半期		第53(前)半期	
	3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
給与及び賞与	317,623,770	631,869,446	314,528,426	632,216,036
退職給付費用	19,229,312	38,611,346	25,850,720	52,750,170
長期従業員給与	1,902,753	2,732,400	641,440	2,814,393
福利厚生費	61,283,487	127,828,425	58,142,663	124,407,869
教育訓練費	3,097,958	5,692,276	5,345,263	6,721,206
旅費交通費	4,731,912	9,371,214	4,692,771	8,521,667
車輛維持費	569,468	1,141,404	671,651	1,281,894
保険料	2,845,782	5,035,327	2,956,985	5,936,646
租税公課	174,352,624	189,628,528	159,920,312	194,568,374
交際費	755,940	1,613,661	852,537	1,559,474
消耗品費	12,273,514	25,325,340	13,907,178	26,347,607
図書印刷費	231,891	494,165	356,925	674,385
通信費	4,445,861	9,082,363	5,007,259	10,069,125
水道光熱費	67,885,566	160,461,040	55,192,272	129,460,107
修繕維持費	11,634,206	22,433,614	14,164,636	24,737,060
支払賃借料	34,469,345	69,291,680	31,805,906	61,068,799
減価償却費	255,274,026	520,298,194	276,548,340	552,004,744
無形資産償却費	7,249,412	14,380,712	11,815,600	23,742,226
支払手数料	271,548,169	548,949,480	292,122,251	576,463,592
役務費	236,955,851	473,406,110	221,632,830	442,326,838
広告宣伝費	43,086,538	78,836,554	48,052,935	88,290,975
見本費	50,862	102,479	111,203	174,975
販売手数料	33,573,420	71,777,884	31,935,817	60,617,296
販売促進費	29,587,764	54,217,338	28,631,244	53,485,766
装飾費	4,580,120	7,063,058	3,098,736	5,380,621
貸倒償却費(戻入)	361,124	(52,816)	1,093,096	1,398,379
運搬保管料	39,768,591	72,241,041	52,128,364	92,804,604
研究開発費	89,420	163,254	53,238	80,779
引当負債戻入	(97,755)	(4,173,312)	(687,981)	(2,058,918)
補償費	765,586	1,000,867	1,741,518	2,936,507
雑費	1,014,311	1,499,488	331,650	597,642
合計	1,641,140,828	3,140,322,560	1,662,645,785	3,181,380,838

24. その他収益及びその他費用

当半期及び前半期中に発生したその他収益及びその他費用の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

勘定科目	第54(当)半期		第53(前)半期	
	3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
その他収益：				
為替差益	87,590	1,096,493	1,300,768	1,531,468
為替評価益	-	243,136	150,315	443,544
有形資産処分益	108,246	647,500	2,711,490	2,886,385
有形資産減損損失戻入	-	-	6,310	6,310
無形資産処分益	54,153	368,154	-	-
リース終了益	38,931,558	40,677,916	4,509,470	49,308,338
使用権資産処分益	6,175,120	23,277,826	7,969,030	12,539,926
その他流動資産減損損失戻入	-	4,375	-	-
その他非流動資産減損損失戻入	-	-	-	4,573
雑収益	5,477,172	15,426,783	11,732,673	22,110,728
合計	50,833,839	81,742,183	28,380,056	88,831,272
その他費用：				
為替差損	392,829	1,231,993	842,108	1,288,666
為替評価損	968,784	363,945	29,199	349,277
有形資産処分損	935,595	2,657,280	2,534,927	3,784,294
有形資産減損損失	-	1,644,899	-	-
無形資産処分損	2,904	2,904	165,828	165,828
無形資産減損損失	8,532,733	8,532,733	-	-
リース終了損	2,176,249	2,487,299	205,529	264,995
使用権資産処分損	1,326,418	3,515,064	1,741,529	3,109,358
使用権資産減損損失	-	-	5,172,511	5,172,511
寄付金	1,890,890	6,789,791	3,327,128	5,975,269
その他貸倒償却費(戻入)	(1,309,889)	425,100	567,107	2,643,288
雑損失等	1,417,225	4,797,002	918,657	1,998,210
合計	16,333,738	32,448,010	15,504,523	24,751,696

## 25. 金融収益及び金融費用

当半期及び前半期中に発生した金融収益及び金融費用の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期		第53(前)半期	
	3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
金融収益：				
実効金利法による受取利息	40,228,527	85,094,644	22,601,444	43,366,989
受取配当金	11,408,668	17,899,493	8,248,723	17,292,485
為替差益	2,455,189	6,262,001	867,968	2,970,039
為替評価益	703,620	11,616,403	23,291,187	30,728,099
当期損益 - 公正価値債務商品評価益	-	1,770,545	4,790,385	5,181,901
当期損益 - 公正価値債務商品処分益	144,118	145,303	-	295,829
その他包括損益 - 公正価値債務商品処分益	27,005	27,682	278	37,006
ヘッジデリバティブ評価益	11,000,841	42,109,819	76,487,717	97,776,563
売買目的デリバティブ評価益	22,458,628	23,098,138	-	670,854
ヘッジデリバティブ取引益	-	-	107,600	1,257,600
売買目的デリバティブ取引益	-	1,382	50,122	19,460,502
従属会社及び関係会社投資処分益	-	1,194,889	1,000,503	1,072,616
関係会社投資減損損失戻入	-	-	-	3,206,866
売却予定資産・負債処分益	-	34,584,071	-	-
合計	88,426,596	223,804,370	137,445,927	223,317,349
金融費用：				
支払利息	144,275,221	288,336,656	119,164,621	235,578,431
為替差損	426,414	607,375	2,168,455	4,178,671
為替評価損	11,676,847	43,750,174	78,089,081	97,739,514
当期損益 - 公正価値債務商品評価損	6,298,326	4,936,432	4,912,286	4,912,286
ヘッジデリバティブ評価損	1,031,940	1,948,838	-	-
売買目的デリバティブ評価損	-	-	189,228	-
ヘッジデリバティブ取引損	1,035,080	1,100,000	-	-
売買目的デリバティブ取引損	1,341	19,370	88,064	88,064
関係会社投資処分損	-	-	2,636	2,636
関係会社投資減損損失	3,894,148	3,894,148	-	-
合計	168,639,317	344,592,993	204,614,371	342,499,602

## 26. 法人税費用

法人税費用は、当期法人税費用から過去期間における当期法人税に対して当半期に認識した調整事項、一時差異の発生及び解消による繰延税金資産（負債）及び当期損益以外で認識される項目に関連する法人税費用（収益）を調整して算出しました。

## 27. 連結キャッシュ・フロー計算書

(1) 当半期末及び前期末現在における現金及び現金性資産の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54（当）半期	第53（前）期
現金	17,467,532	19,993,921
預金	275,618,098	185,021,682
その他現金性資産	1,304,638,809	1,595,794,103
合計	1,597,724,439	1,800,809,706

(2) 当半期及び前半期における営業活動キャッシュ・フローの調整内訳及び営業活動による資産・負債の変動は以下の通りです。

## 1) 調整内訳

(単位：千ウォン)

区分	第54（当）半期	第53（前）半期
法人税費用	20,593,696	44,644,005
退職給付費用	36,934,487	45,690,091
長期従業員給与	2,760,249	2,837,185
減価償却費	524,108,686	557,197,587
無形資産償却費	31,062,607	52,585,962
無形資産処分損	2,904	165,828
無形資産減損損失	8,532,733	-
為替評価損	44,114,120	98,088,792
為替差損	607,375	4,178,671
有形資産処分損	2,657,280	3,784,294
有形資産減損損失	1,644,899	-
リース終了損	2,487,299	264,995
使用権資産処分損	3,515,064	3,109,358
使用権資産減損損失	-	5,172,511
貸倒償却費（戻入）	(52,816)	1,398,379
その他貸倒償却費	425,100	2,643,289
引当負債戻入	(4,173,312)	(2,058,918)
当期損益 - 公正価値債務商品評価損	4,936,432	4,912,286
デリバティブ取引損	1,119,370	88,063
デリバティブ評価損	1,948,838	-
持分法損失	5,760,331	1,606,502
関係会社投資処分損	-	2,636
関係会社投資減損損失	3,894,148	-
その他現金の流出のない費用等	723,454	4,671,927

支払利息	288,336,656	235,578,431
為替評価益	(11,859,538)	(31,171,642)
為替差益	(6,262,001)	(2,970,039)
有形資産処分益	(647,500)	(2,886,385)
無形資産処分益	(368,154)	-
売却予定資産処分益	(34,584,071)	-
リース終了益	(40,677,916)	(49,308,338)
使用権資産処分益	(23,277,826)	(12,539,926)
当期損益 - 公正価値債務商品評価益	(1,770,545)	(5,181,901)
当期損益 - 公正価値債務商品処分益	(145,303)	(295,829)
その他包括損益 - 公正価値債務商品処分益	(27,682)	(37,006)
デリバティブ取引益	(1,382)	(20,718,102)
デリバティブ評価益	(65,207,957)	(98,447,417)
持分法利益	(108,173,154)	(72,848,942)
従属会社及び関係会社投資処分益	(1,194,889)	(1,072,616)
その他現金の流入のない収益等	(4,111,862)	(7,033,638)
受取利息	(85,094,644)	(43,366,989)
受取配当金	(17,899,493)	(17,292,485)
合計	580,635,683	701,390,619

## 2) 営業活動による資産・負債の変動

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)半期
売上債権の減少	167,827,446	48,357,986
その他債権の増加	(38,412,329)	(13,609,230)
その他金融資産の減少(増加)	(774,432)	776,094
棚卸資産の減少(増加)	9,217,078	(121,726,369)
その他非金融資産の増加	(4,423,944)	(3,469,492)
仕入債務の増加(減少)	(19,053,789)	22,100,974
その他債務の減少	(439,899,663)	(79,834,532)
その他金融負債の増加	93,938,500	109,814,144
前受収益の増加	13,586,379	5,734,408
引当負債の増加(減少)	(9,599,882)	3,805,242
その他非金融負債の減少	(97,256,870)	(49,375,968)
確定給付負債の支払	(51,964,776)	(36,213,495)
その他長期給付債務の支払	(3,047,587)	(3,435,432)
社外積立資産の変動	54,269,705	23,372,473
合計	(325,594,164)	(93,703,197)

(3) 当半期及び前半期中に、現金の流入及び流出を伴わない主な取引は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)半期
有形資産取得未払金	(28,985,218)	(73,405,499)
無形資産取得未払金	(1,844,410)	(1,536,958)
使用権資産の取得	28,176,795	85,795,636

## 28. 営業部門

(1) 連結グループは財貨または役務の性質を基準として最高経営者の意思決定のために以下のように事業部門を区分して報告しています。

区分	デパート	ディスカウントストア	電子製品専門店	スーパー	ホームショッピング	映画上映業	E-Commerce	その他
区分基準	中・高価格中心の小売店	中・低価格中心の卸・小売店	家電製品の 小売業	中・低価格中心の卸・小売店	放送チャンネル 使用事業	映画及び ビデオ物 上映業	電子商取引基本法 による流通産業	その他
収益を 創出する 主要財貨	販売施設及び商品		家電製品等	販売施設 及び商品	商品等	映画館 運営等	販売施設及び商品等	
主要顧客	一般消費者							

(2) 当半期及び前半期における報告部門に対する情報は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期			第53(前)半期		
	部門収益	部門間収益	外部収益	部門収益	部門間収益	外部収益
デパート	1,618,349,632	32,425,613	1,585,924,019	1,572,956,483	39,422,742	1,533,533,741
ディスカウントストア	2,868,920,229	23,590,107	2,845,330,122	2,922,854,533	24,377,576	2,898,476,957
電子製品専門店	1,305,726,183	497,950	1,305,228,233	1,728,673,985	190,622	1,728,483,363
スーパー	650,726,960	6,248,549	644,478,411	681,521,617	4,149,776	677,371,841
ホームショッピング	462,055,102	7,647,994	454,407,108	547,281,305	10,196,462	537,084,843
映画上映業	238,752,565	62,909	238,689,656	193,987,380	80,666	193,906,714
E-commerce	65,560,863	8,221,076	57,339,787	52,143,772	8,395,548	43,748,224
その他	133,921,547	81,479,940	52,441,607	133,032,663	72,953,256	60,079,407
合計	7,344,013,081	160,174,138	7,183,838,943	7,832,451,738	159,766,648	7,672,685,090

(3) 当半期及び前半期における部門別の営業現況は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	売上高		営業利益(損失)	
	第54(当)半期	第53(前)半期	第54(当)半期	第53(前)半期
デパート	1,618,349,632	1,572,956,483	196,773,630	212,321,726
ディスカウントストア	2,868,920,229	2,922,854,533	28,688,432	9,536,452
電子製品専門店	1,305,726,183	1,728,673,985	(17,987,614)	(7,915,367)
スーパー	650,726,960	681,521,617	13,445,996	(3,910,560)
ホームショッピング	462,055,102	547,281,305	5,843,536	58,761,875
映画上映業	238,752,565	193,987,380	(8,870,624)	(18,892,287)
E-commerce	65,560,863	52,143,772	(41,161,859)	(94,503,076)
その他	133,921,547	133,032,663	17,296,842	14,004,365
合計	7,344,013,081	7,832,451,738	194,028,339	169,403,128
連結調整	(160,174,138)	(159,766,648)	(30,026,625)	(26,301,021)
連結調整後金額	7,183,838,943	7,672,685,090	164,001,714	143,102,107

(単位：千ウォン)

区分	減価償却費及び無形資産償却費		半期純利益(損失)	
	第54(当)半期	第53(前)半期	第54(当)半期	第53(前)半期
デパート	308,447,075	317,251,613	362,548,567	233,599,443
ディスカウントストア	118,741,038	128,961,213	(83,038,539)	(60,839,213)
電子製品専門店	63,006,533	70,592,004	(13,011,639)	(9,799,896)
スーパー	22,728,514	23,720,756	(5,649,789)	(9,185,529)
ホームショッピング	16,209,388	15,249,510	35,532,875	80,703,501
映画上映業	54,342,032	69,085,760	(26,916,641)	(44,355,771)
E-commerce	2,522,952	21,929,652	(46,283,167)	(77,978,938)
その他	34,187,759	36,128,267	(36,810,708)	(12,364,730)
合計	620,185,291	682,918,775	186,370,959	99,778,867
連結調整	(65,013,998)	(73,135,226)	(12,044,568)	14,818,997
連結調整後金額	555,171,293	609,783,549	174,326,391	114,597,864

(4) 当半期末及び前期末現在における事業部門別の資産、負債の現況は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	資産		負債	
	第54(当)半期	第53(前)期	第54(当)半期	第53(前)期
デパート	16,369,915,219	17,336,745,528	12,239,592,791	13,118,636,554
ディスカウントストア	7,557,458,016	7,624,585,533	2,666,631,941	2,889,986,822
電子製品専門店	2,090,361,683	2,090,377,620	1,189,057,823	1,168,922,512
スーパー	881,323,983	903,901,633	257,714,296	298,312,076
ホームショッピング	2,092,362,855	2,152,413,624	367,653,441	446,025,186
映画上映業	1,037,534,302	1,035,354,815	1,018,781,006	1,008,853,050
E-commerce	267,040,815	206,728,131	229,842,461	260,943,680
その他	6,618,653,017	6,377,638,580	3,593,710,548	3,310,507,906
合計	36,914,649,890	37,727,745,464	21,562,984,307	22,502,187,786
連結調整	(5,891,833,458)	(6,024,169,591)	(1,587,518,608)	(1,833,728,699)
連結調整後金額	31,022,816,432	31,703,575,873	19,975,465,699	20,668,459,087

(5) 当半期及び前半期における地域別の売上内訳(連結調整前)は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)半期
韓国	6,520,778,801	7,073,871,891
中国	10,819,241	14,029,609
ベトナム	223,727,994	190,290,680
インドネシア	588,687,045	554,259,558
合計	7,344,013,081	7,832,451,738

(6) 当半期及び前半期において、連結グループの売上高の10%以上を占める単一外部顧客はありません。

## 29. 偶発負債及び約定事項

(1) 当半期末現在における連結グループと金融機関の間の主な約定内容は以下の通りです。

(単位：千ウォン、CNY、VND、USD、IDR)

区分	通貨	限度	使用額
一般貸付	ウォン貨	2,085,172,273	1,924,603,186
	CNY	100,000,000	100,000,000
	VND	590,000,000,000	-
	USD	1,085,260,000	936,550,000
	IDR	2,590,000,000,000	2,070,000,000,000
手形割引	ウォン貨	1,120,000,000	970,000,000
購買カード	ウォン貨	417,100,000	4,082,086
当座借越	ウォン貨	53,000,000	-
輸入信用状の開設	USD	37,000,000	10,688,764

## (2) 主な経営に関連する約定事項

### ロッテショッピング

当社はロッテ駅舎、ロッテ物産及びCS流通と締結した経営管理契約に従ってデパート、ショッピングモール及びスーパーの運営を担当しています。これに関する対価としてデパート、スーパーは営業利益（減価償却費減算前）の100分の10に該当する金額、ショッピングモールは営業利益（減価償却費減算前）の100分の9に該当する金額を経営管理手数料として受け取っており、これを売上高のうち、その他売上高として計上しています。

### ウリホームショッピング

従属会社であるウリホームショッピングはロッテカード、BCカードと提携カードの発行契約を締結しており、同契約は契約終了日以降1年単位で更新されています。また、ロッテグローバルロジス、CJ大韓通運、韓進と物流代行契約を締結しています。なお、多数のケーブルテレビ総合有線放送事業者と放送プログラムの供給契約を締結しています。

(3) 当半期末現在、連結グループの係争中の訴訟事件は、連結グループが原告である47件（訴訟価額31,175,967千ウォン）及び連結グループが被告である54件（訴訟価額81,234,925千ウォン）があります。このうち、連結グループが被告として係争中である16件に対して9,418,135千ウォンを引当負債として計上しました。

当半期末現在、加湿器洗浄剤の被害に関連して連結グループを被告とする14件（訴訟価額28,677,959千ウォン）の訴訟が含まれており、これに関連する予想損失額を合理的に見積もって2,232,992千ウォンを引当負債として計上しています。

連結グループの経営者は上記の訴訟以外には訴訟の最終結果が連結グループの財政状態に重要な影響を及ぼさないものと予想しています。

一方、従属会社であるウリホームショッピングは放送法第18条第1項第1号により科学技術情報通信部から1日当たり6時間（午前2～8時）、6ヶ月間の業務停止行政処分の賦課を受け、これに対する取消訴訟の提起を申請しました。業務停止処分に対する取消訴訟は2022年1月19日付で2審にて敗訴となり、2022年11月30日付の最高裁判所の宣告により本件が確定されたため、2023年2月1日から2023年7月31日まで6ヶ月の期間の間に1日当たり6時間（午前2～8時）の業務停止行政処分を履行しています。但し、上記の業務停止行政処分が今後当社の受取債権等の回収可能性、有・無形資産の減損、引当負債の認識等に及ぼす影響を事業年度末現在において合理的に見積もることができないことから、これによる財務的影響は連結財務諸表に反映されていません。

また、従属会社であるLotte Properties(Chengdu) Limitedの使用が制限された長期金融商品は土地出讓代金の納付に関連して中国当局により凍結されており、関連する訴訟が進行中です。2021年に使用が制限された長期金融商品全体に対して70,794,570千ウォンの減損損失を認識しました。

(4) 当半期末現在、企業銀行等と締結している売掛債権担保貸付の約定限度金額は793,000,000千ウォンです。

(5) 従属会社であるロッテハイマートは当半期末現在に200,000,000千ウォンを限度として電子短期社債を発行することができ、発行された金額はありません。

#### (6) 履行保証等

##### ロッテショッピング

当半期末現在、当社は営業に関連する履行保証等に関連して、住宅都市保証公社及びソウル保証保険から210,293,989千ウォン(99件)の履行保証等の提供を受けています。

##### ウリホームショッピング

従属会社であるウリホームショッピングが当半期末現在、第三者から提供を受けている保証の内訳には、中小企業銀行から受けている物品販売支払保証5,700,000千ウォン及びソウル保証保険から受けている契約履行1,025,000千ウォンがあります。

##### ロッテハイマート

従属会社であるロッテハイマートは当半期末現在、保証を要求する元代表取締役に対する供託金、一部の納品会社との納品契約等に関連して、ソウル保証保険から7,636,819千ウォンの保証の提供を受けています。

#### (7) ブランド使用契約等

当社及び一部の従属会社は当半期末現在、ロッテ持株株式会社との間にブランド使用契約、経営諮問及び経営支援役務契約を締結しています。ブランド使用対価は売上高から広告宣伝費を減算した金額の0.2%、経営諮問及び経営支援役務対価はロッテ持株株式会社が対象業務を行う過程で発生した費用等を客観的かつ合理的な配賦基準により配分する金額に5%を乗じた金額を加算した金額で支払っています。

なお、連結グループはロッテ持株株式会社との人的分割前の会社債務に対し、商法第530条の9第1項の規定に基づき、連帯して返済する責任があります。

(8) 従属会社であるロッテカルチャーワークスは2019年、INNOCEANの普通株式1,860,000株の現物出資を受けてロッテカルチャーワークスの普通株式7,687,456株を発行しました。同株式の発行時、新株式引受人と締結した契約により、ロッテカルチャーワークスは一定期間以内に企業公開が完了されない場合、関連する法令上で許容される方法により新株式引受人に発行した株式の全部を現金を対価として買い入れる義務を負担します。また、当社は法律等に反しない限り、義務の履行に反対しないことを確認しました。一方、ロッテカルチャーワークスの事前同意がない限り、新株式引受人は上場期限日までロッテカルチャーワークスの普通株を第三者に任意で処分するか質権その他担保として提供することができず、新株式引受人が保有しているロッテカルチャーワークスの普通株を譲渡禁止期間以降に処分しようとする場合は、ロッテカルチャーワークスは直接または第三者を指定して優先買取権を行使することができます。

- (9) INNOCEANの普通株1,030,000株は売り手と締結した2019年5月10日付の株式売買契約及び2022年7月19日付の契約引受合意書により、売り手の書面による事前同意がない限り、契約引受合意書の締結日から5年になる日またはロッテカルチャーワークスの企業公開完了日まで任意で処分するか、或いは質権及びその他担保として提供することができません。また、連結グループが保有している INNOCEANの株式を譲渡禁止期間以降に第三者に処分しようとする場合、売り手は直接または第三者を指定して優先買取権を行使することができます。
- (10) 当半期末、当社はSC銀行等に対して従属会社であるPT. LOTTE SHOPPING INDONESIA、LOTTE CINEMA VIETNAM CO., LTD.、LOTTE VIETNAM SHOPPING JOINT STOCK COMPANY及び関係会社であるCoralis S.A.の貸付約定に関連する投資確約書(LOC、LOA、LOU)を提供しています。但し、当該投資確約書は保証を意味するものではありません。
- (11) 従属会社であるロッテカルチャーワークスは信保2020第13次、第15次流動化専門有限会社が発行した劣後債のうち3,000,000千ウォンを取得し、当該債権全額に対して信保2020第13次、第15次流動化専門有限会社が根質権を設定しています。また、信保2023第1次流動化専門有限会社が発行した劣後債のうち300,000千ウォンを取得し、当該債権全額に対して信保2023第1次流動化専門有限会社が根質権を設定しています。一方、第3回私募社債に関連して従属会社であるロッテカルチャーワークスの信用格付がBBB+以下に下落するか大株主が変更される場合は10,000,000千ウォン、第10回私募社債に関連して従属会社であるロッテカルチャーワークスの信用格付がBBB0以下に下落するか大株主が変更される場合は20,000,000千ウォン、第8回私募社債に関連して従属会社であるロッテカルチャーワークスの信用格付がBBB0以下に下落するかロッテグループから除外される場合は10,000,000千ウォンの早期償還の特約が存在します。
- (12) 従属会社であるロッテ仁川タウンは2020年10月23日にJ&D開発株式会社と仁川九月農産物卸売市場の開発事業を共同で進行する共同約定を締結しました。同約定よりJ&D開発株式会社は管理型土地信託受益権を取得するための事業参加金額として事業敷地認定価格の40%に該当する1,840億ウォンを当社に支払い、ロッテ仁川タウンは当該金額を前受金として反映しました。ロッテ仁川タウンは事業敷地認定価格の60%に該当する2,760億ウォンを同事業に投資し、ロッテ仁川タウンとJ&D開発は60:40の事業持分率で同事業を推進しています。共同約定の下でロッテ仁川タウンは仁川南洞区九月洞所在の不動産を所有しており、同不動産は完工後分譲する目的で投資されました。同約定により、ロッテ仁川タウンは業務執行代表者として事業企画、認可・許可、資金調達、工事施行、竣工、分譲等の同事業全般に関する監督業務を遂行し、自身の持分に該当する60%の分譲収益に対して権利を有しており、共同発生費用のうち自身の持分60%を負担します。
- (13) 連結グループは関係会社であるユジンユニコーン私募投資合資会社と他の投資家が保有している中古ナラの持分69.88%を当初取得日から3年になる日まで行使することができるコールオプションを保有しています。

(14) 当社はハイム有限会社、ハイム1号有限会社及びハイム2号有限会社が保有しているハンセムの持分に対し、当初取得日から3年が経過した後に行使できる優先申込権及び優先買取請求権を保有しています。また、ハイム有限会社、ハイム1号有限会社及びハイム2号有限会社は借入約定によりハンセムの議決権のある株式8,339,691株に対して韓国投資証券(株)他18人に根質権が設定されており、財務的な遵守事項に達しない場合は期限の利益を喪失します。財務的な遵守事項には2024年6月末時点及び2024年12月末から年度別のハンセム投資に関連するNet Debt to EBITDA比率を一定水準以下に維持する基準及び2024年9月から半期別のLTV (Loan to Value Ratio) 比率を85%未満に維持する基準があります。但し、LTV比率の遵守事項は一定基準に従って計算されたハンセムのEBITDAが基準金額以上である場合には違反していないとみなします。

(15) その他事項

連結グループは構造化企業に土地及び建物を売却した後、賃借して使用しており、一部の店舗は賃借期間の終了により営業終了しました。その内訳は以下の通りです。

2008年にKTBコンフィデンス私募不動産投資信託第29号にロッテマート済州店を含む3店の土地及び建物を2,200億ウォンで売却した後、済州店はFL済州老衡一般私募不動産投資信託第3号(旧、現代インフィニティ専門投資型私募不動産投資信託1号)、大徳店はミレキャスルから賃借して使用しています。賃貸借期間の終了時、当該店舗の土地及び建物を公正価値で優先買取できる権利を有しています。2020年中にロッテマート港洞店は営業終了しており、当社は当該店を優先買取できる権利を有していません。

2010年及び2011年、ロッテリテール私募不動産投資信託第1~4号にロッテデパート盆唐店を含む6店の土地及び建物を5,949億ウォンで売却した後、賃借して使用しており、賃貸借期間の終了時、当該店舗の土地及び建物を公正価値で優先買取できる権利を有しています。2019年中にロッテマート水枝店、2020年中にロッテマート九老店、道峰店は営業終了しており、当社は当該店を優先買取できる権利を有していません。

2013年にKBスターリテール私募不動産投資信託第1号から賃借して使用しているロッテアウトレットイシアボリス店の建物は、2018年6月25日に締結された不動産売買契約によりMastern専門投資型私募不動産投資信託31号が賃貸借契約上で賃貸人としての地位を譲り受けており、当社は同建物に対する優先買取交渉権を保有しています。

2013年にKTBコンフィデンス私募不動産投資信託第55号にロッテアウトレット光明店の建物を1,469億ウォンで売却した後、キウムコアリテール第1号委託管理不動産投資会社から賃借して使用しており、2015年にKTBコンフィデンス私募不動産投資信託第81号に対してロッテマート陽徳店の土地及び建物を551億ウォンで売却した後、KOREIT馬山ロッテマート専門投資型私募不動産投資信託12号から賃借して使用しています。各店舗の賃貸借期間の終了時、当該店舗の土地及び建物に対する優先買取交渉権を保有しています。

2014年にKBロッテマスターリース私募不動産投資信託第1号にロッテデパートー山店を含む2店及びロッテマート富平店を含む5店の土地及び建物を6,017億ウォンで売却した後、賃借して使用しており、キャップストーン私募不動産投資信託11号にロッテデパート東萊店を含む2店及びロッテマート星井店を含む3店の土地及び建物を5,001億ウォンで売却した後、賃借して使用しています。各店舗の賃貸借期間の終了時、当該店舗の土地及び建物に対する優先買取交渉権を保有しています。

2018年にKORAMCO専門投資型私募不動産投資信託第82号にロッテマート衿川店の土地及び建物を642億ウォンで売却した後、賃借して使用しています。賃貸借期間の終了時、当該店舗の土地及び建物に対する優先買取交渉権を保有しています。

一方、連結グループは上記の構造化企業を連結していません。

(16) 当半期末現在、当社は資産担保付貸付及び企業手形証券（額面金額195,000,000千ウォン、資金補充対象債務残高173,000,000千ウォン、2024年5月28日満期）、資産担保付企業手形証券（額面金額80,000,000千ウォン、2024年4月18日満期）、資産担保付企業手形証券（額面金額140,000,000千ウォン、2024年5月21日満期）、企業手形証券（額面金額193,000,000千ウォン、資金補充対象債務残高192,920,000千ウォン、2024年6月13日満期）に関連し、発行会社である水原ランドマーク第四次、水原ランドマーク第五次、KS第一次、JM流動化第一次、LKH第二次、ニュースター金浦漢江第二次が元利金償還が不可能である場合、資金を補充する約定を締結しています。

(17) 当半期末現在、当社が発行した外貨社債に関連し、主幹事会社から提供を受けている支払保証の内訳は以下の通りです。

区分	主幹事会社	満期日	保証金額（単位：USD）
第87-1回外貨社債	KB国民銀行	2023.08.18	100,000,000
第87-2回外貨社債	ハナ銀行	2023.08.21	50,000,000
第90-1回外貨社債	MUFG銀行	2024.05.21	100,000,000
第90-2回外貨社債	SMBC銀行	2024.05.20	175,000,000
第91回外貨社債	MUFG銀行	2024.08.19	100,000,000
第92回外貨社債	MUFG銀行	2025.03.25	160,000,000
第94回外貨社債	MUFG銀行	2025.11.28	100,000,000

## 30. 連結グループ間の主要取引

(1) 当半期末現在、連結グループに対する主な支払保証及び担保提供の内訳は以下の通りです。

(外貨単位：CNY、IDR、USD)

特殊関係区分	会社名	支払保証先	支払保証金額	保証期間	備考
従属会社	Lotte Department Store (Chengdu) Co., Ltd.	八ナ銀行	CNY 100,000,000	2023年 5月26日 ~ 2024年 5月24日	資金調達の ための 支払保証
		SC銀行	IDR 175,000,000,000	2023年 4月13日 ~ 2024年 4月13日	
	PT. LOTTE MART INDONESIA	KB Bukopin	IDR 125,000,000,000	2023年 4月13日 ~ 2024年 4月13日	
		新韓銀行	IDR 250,000,000,000	2023年 4月14日 ~ 2024年 4月14日	
		八ナ銀行	IDR 420,000,000,000	2023年 2月25日 ~ 2024年 2月25日	
		韓国 輸出入銀行	USD 7,000,000	2022年10月05日 ~ 2023年10月05日	
	Lotte Cinema Vietnam Co., Ltd.	SC銀行	USD 25,000,000	2022年 9月20日 ~ 2023年 9月19日	
		新韓銀行	USD 10,000,000	2023年 6月26日 ~ 2024年 6月26日	
		KB国民銀行	USD 10,000,000	2023年 6月30日 ~ 2024年 6月28日	
		八ナ銀行	USD 10,000,000	2023年 1月19日 ~ 2024年 1月20日	
			USD 4,800,000	2023年 3月24日 ~ 2024年 3月22日	
			USD 20,000,000	2023年 6月21日 ~ 2024年 6月21日	
		LOTTE PROPERTIES (CHENGDU) HK LIMITED	KB国民銀行	USD 165,000,000	
	NH 農協銀行		USD 54,000,000	2023年 3月15日 ~ 2024年 3月15日	
	新韓銀行		USD 30,000,000	2022年11月15日 ~ 2023年11月14日	
	ウリ銀行		USD 30,000,000	2022年11月15日 ~ 2023年11月14日	
			USD 30,000,000	2023年 3月10日 ~ 2024年 3月08日	
	八ナ銀行		USD 30,000,000	2022年11月15日 ~ 2023年11月14日	
	LOTTE PROPERTIES HANOI CO., LTD	KB国民銀行他3行	USD 250,000,000	2022年 5月23日 ~ 2025年 5月23日	
		韓国 輸出入銀行	USD 125,000,000	2022年 6月27日 ~ 2027年 6月28日	

(2) 当社は2014年からロッテ水原駅ショッピングタウンの土地の賃貸借期間（20年）にわたって賃貸人に支払わなければならない賃借料に対して支払保証を提供しています。

(3) 当半期末現在、連結グループはコマーシャルペーパー（額面金額236,200,000千ウォン、2024年6月13日満期）に関連して、発行会社であるLKH第一次、ニュースター金浦漢江第一次が元利金償還が不可能である場合、資金を補充する約定を締結しています。

## 31. 特殊関係者との取引

(1) 当半期末現在における連結グループの主要株主は以下の通りです。

企業名	持分率 (%)
ロッテ持株 (*)	40.00
ホテルロッテ	8.86
釜山ロッテホテル	0.78

(\*) 当社に重要な影響力を行使する企業です。

(2) 当半期及び前半期における特殊関係者との取引内訳は以下の通りです。

## 第54 (当) 半期

(単位:千ウォン)

特殊関係区分	特殊関係者名	売上	仕入	有・無形 資産取得	その他収益 (*2,3)	その他費用 (*3)
主要株主	ロッテ持株	1,622,612	-	-	-	20,946,535
	ホテルロッテ	35,162,861	-	210,776	-	19,432,279
	釜山ロッテホテル	2,753,703	-	1,094,654	-	4,561,659
	小計	39,539,176	-	1,305,430	-	44,940,473
関係会社・ 共同企業	FRL KOREA	18,058,936	-	-	-	-
	ZARAリテール코리아	5,879,896	-	-	-	-
	ロッテカード	1,890,905	-	-	84,587	92,509,229
	ハンセム	4,718,388	85,032	28,585,980	147,519	3,101,690
	その他	6,005,703	6,311,414	544,200	44,801	4,650,833
	小計	36,553,828	6,396,446	29,130,180	276,907	100,261,752
その他 特殊関係者 (*1)	ロッテ建設	733,353	-	71,064,549	-	361,127
	ロッテウェルフード (旧、ロッテ製菓)	414,278	54,810,039	-	1,506	5,502,718
	ロッテ七星飲料	4,517,769	25,844,040	-	-	29,172
	ロッテ情報通信	571,185	-	12,988,499	82,346	72,056,637
	大弘企画	130,413	-	-	-	11,788,585
	ロッテ駅舎	4,119,918	-	-	228,424	636,575
	ロッテGRS	3,772,756	1,316,334	-	11,955	3,595,113
	ロッテ商事	782,201	37,354,385	-	-	-
	ロッテアルミニウム	80,299	2,251,269	4,510	424	2,836,045
	ロッテグローバルロジ ス	2,809,422	-	5,921	10,290	125,152,653
	韓国富士フィルム	277,858	-	-	121	9,078
	ロッテ物産	5,811,976	-	-	-	17,436,772
	ロッテ資産開発	-	-	125,460	-	-
	コリアセブン	4,574,062	-	-	-	957,727
	その他	18,017,941	5,915,231	129,647,339	79,863	48,913,310
	小計	46,613,431	127,491,298	213,836,278	414,929	289,275,512
合計	122,706,435	133,887,744	244,271,888	691,836	434,477,737	

(\*1) 企業会計基準書第1024号の特殊関係者の範囲には含まれないものの、独占規制及び公正取引法による同一の大規模企業集団の所属会社及び海外所在の系列会社です。

(\*2) その他収益には有形資産の売却が含まれています。

(\*3) 連結グループは特殊関係者とリース契約を締結しています。これによりその他収益及びその他費用には当半期中のファイナンスリース債権の償却による受取利息及びリース負債の償却による支払利息が含まれていません。

## 第53(前)半期

(単位:千ウォン)

特殊関係区分	特殊関係者名	売上	仕入	有・無形資産取得	その他収益(*2,3)	その他費用(*3)
主要株主	ロッテ持株	2,409,633	-	-	-	24,551,568
	ホテルロッテ	30,401,449	48,689	-	10,017	17,328,887
	釜山ロッテホテル	2,734,859	-	1,054,117	-	4,311,454
	小計	35,545,941	48,689	1,054,117	10,017	46,191,909
関係会社・共同企業	FRL KOREA	15,193,451	-	-	-	-
	ZARAリテール코리아	5,020,247	-	-	-	-
	ロッテカード	1,392,107	-	-	163,972	90,790,738
	ハンセム	3,461,014	19,666	-	116,848	4,740
	その他	1,239,109	3,259,900	-	22,755	4,175,629
	小計	26,305,928	3,279,566	-	303,575	94,971,107
その他特殊関係者(*1)	ロッテ建設	1,022,200	-	29,698,212	-	588,478
	ロッテ製菓	1,045,874	26,117,323	-	-	1,601,146
	ロッテ七星飲料	4,823,165	28,205,662	-	20,517	44,244
	ロッテ情報通信	484,569	-	14,033,535	9,629	80,712,756
	大弘企画	339,982	-	16,590	-	12,066,952
	ロッテ駅舎	4,948,013	299,318	-	7,684	574,165
	ロッテGRS	4,069,722	532,235	-	10,500	2,027,874
	ロッテ商事	272,037	51,998,431	-	-	2,663
	ロッテフード(*4)	1,884,963	31,312,332	-	236	3,767,055
	ロッテアルミニウム	61,591	3,264,645	167,619	7,025	3,538,228
	ロッテグローバルロジス	2,862,324	-	-	6,119	146,005,511
	韓国富士フィルム	219,307	92,693	-	901	393
	ロッテ物産	5,047,340	-	1,200,338	158,018	15,600,830
	ロッテ資産開発	6,000	-	125,460	-	-
	코리아セブン	3,412,907	19,206	-	-	588,151
	その他	7,410,193	5,141,932	51,064,133	368,715	60,189,569
	小計	37,910,187	146,983,777	96,305,887	589,344	327,308,015
	合計	99,762,056	150,312,032	97,360,004	902,936	468,471,031

(\*1) 企業会計基準書第1024号の特殊関係者の範囲には含まれないものの、独占規制及び公正取引法による同一の大規模企業集団の所属会社及び海外所在の系列会社です。

(\*2) その他収益には有形資産の売却が含まれています。

(\*3) 連結グループは特殊関係者とリース契約を締結しています。これによりその他収益及びその他費用には前半期中のファイナンスリース債権の償却による受取利息及びリース負債の償却による支払利息が含まれていません。

(\*4) 2022年7月1日付でロッテウェルフード(旧、ロッテ製菓)に合併されて消滅しました。

(3) 当半期及び前半期における特殊関係者との資金取引の内訳は以下の通りです。

## 第54 ( 当 ) 半期

( 単位 : 千ウォン )

特殊関係区分	特殊関係者名	資金借入	資金償還	株式売却	株式買入	投資金回収
主要株主	ホテルロッテ (*1)	-	-	9,897,155	-	-
関係会社	ハンセム (*2)	-	-	-	17,575,470	-
	ロッテ-IMBCコンテンツ投資組合	-	-	-	-	999,600
その他 特殊関係者 (*3)	ロッテキャピタル	22,000,000	20,079,582	-	-	-
	合計	22,000,000	20,079,582	9,897,155	17,575,470	999,600

(\*1) 連結グループは当半期中にホテルロッテにLOTTE HOTEL & RETAIL VIETNAM PTE. LTD. の持分10%及び1株を売却しました。

(\*2) 連結グループは当半期中にハンセムの自己株式319,554株を取得しました。

(\*3) 企業会計基準書第1024号の特殊関係者の範囲には含まれないものの、独占規制及び公正取引法による同一の大規模企業集団の所属会社です。

## 第53 ( 前 ) 半期

( 単位 : 千ウォン )

特殊関係区分	特殊関係者名	資金償還	現金出資	投資金回収
関係会社	ロッテ-KDBオープンイノベーションファンド	-	7,800,000	-
	釜山ロッテ創造映画ファンド	-	-	950,000
	Hemisphere Film Investors II LLC	-	-	440,016
	Hemisphere Film Investors LLC	-	-	820,820
	IBK-ISU文化コンテンツ組合	-	-	350,000
その他 特殊関係者 (*)	ロッテ物産	60,698,250	-	-
	合計	60,698,250	7,800,000	2,560,836

(\*) 企業会計基準書第1024号の特殊関係者の範囲には含まれないものの、独占規制及び公正取引法による同一の大規模企業集団の所属会社です。

(4) 当半期末及び前期末現在における特殊関係者に対する債権・債務の内訳は以下の通りです。

#### 第54 ( 当 ) 半期

( 単位 : 千ウォン )

特殊関係区分	特殊関係者名	債権			債務			
		売上債権	ファイナンス リース債権	その他債権	仕入債務	借入金	リース負債	その他債務
主要株主	ロッテ持株	33,133	-	15,484,840	-	-	87,916,309	2,332,362
	ホテルロッテ	1,678,084	-	67,471,856	-	-	209,910,792	17,556,575
	釜山ロッテホテル	-	-	17,185,877	-	-	11,840,862	1,712,135
	小計	1,711,217	-	100,142,573	-	-	309,667,963	21,601,072
関係会社・ 共同企業	FRL KOREA	2,184,658	-	27	-	-	-	12,712,251
	ZARAリテール코리아	-	-	-	-	-	-	6,170,450
	ロッテカード (*2)	106,960,520	43,567	305,745	-	-	-	15,773,676
	ハンセム	193,951	9,770,114	-	338,655	-	-	6,056,420
	その他	404,186	6,253,253	1,745,628	865,684	-	66,046,616	7,896,502
	小計	109,743,315	16,066,934	2,051,400	1,204,339	-	66,046,616	48,609,299
その他 特殊関係者 (*1)	ロッテ建設 (*3)	965	-	44,448	-	-	1,562,854	20,197,274
	ロッテウェルフード (旧、ロッテ製菓)	390,442	49,167	2,654,625	9,706,510	-	4,137,591	14,290,841
	ロッテ七星飲料	146,131	-	312,925	5,554,387	-	-	10,773,576
	ロッテ情報通信	566	341,022	924,032	-	-	5,312,662	17,381,040
	大弘企画	887,000	-	21,166	-	-	-	6,209,312
	ロッテ駅舎	86,168	-	12,298,410	-	-	6,449,323	4,685,738
	ロッテGRS	381,695	774,463	321,187	293,304	-	-	4,381,635
	ロッテ商事	13,200	-	5,068	3,552,918	-	-	56,871
	ロッテアルミニウム	3,036	-	7,856	275,373	-	-	405,159
	ロッテグローバルロ ジス	424,379	-	1,275,525	-	-	13,030,722	27,290,242
	韓国富士フィルム	3,857	682	66	-	-	-	586,257
	ロッテ物産	1,614,450	2,997,667	13,563,465	-	-	378,516,733	6,469,424
	ロッテ資産開発	-	-	-	-	-	-	23,001
	その他 (*4)	7,639,358	162,517	13,334,064	857,456	84,123,737	10,497,198	25,956,332
小計	11,591,247	4,325,518	44,762,837	20,239,948	84,123,737	419,507,083	138,706,702	
合計	123,045,779	20,392,452	146,956,810	21,444,287	84,123,737	795,221,662	208,917,073	

(\*1) 企業会計基準書第1024号の特殊関係者の範囲には含まれないものの、独占規制及び公正取引法による同一の大規模企業集団の所属会社及び海外所在の系列会社です。

(\*2) 売上債権には消費者売上に対する債権金額が含まれています。

(\*3) その他債務にはLOTTE PROPERTIES HCMC COMPANY LIMITEDの持分売買契約金が含まれています。

(\*4) 借入金その他全額はロッテキャピタルから借り入れた金額で、従属会社であるロッテカルチャーワークスが発行した第10回無保証私募社債の引受金額20,000,000千ウォン、施設貸与約定資産流動化貸付1,944,250千ウォン、エスプライト東灘及び水原ランドマーク第四次を經由して発生したそれぞれの借入金40,000,000千ウォン及び22,179,487千ウォンが含まれています。

## 第53 ( 前 ) 期

( 単位 : 千ウォン )

特殊関係区分	特殊関係者名	債権			債務			
		売上債権	ファイナンスリース債権	その他債権	仕入債務	借入金	リース負債	その他債務
主要株主	ロッテ持株	5,500	-	21,383,326	-	-	88,628,545	2,054,400
	ホテルロッテ	1,874,173	-	60,593,018	-	-	223,163,553	20,062,429
	釜山ロッテホテル	-	-	17,150,930	-	-	18,436,337	2,364,201
	小計	1,879,673	-	99,127,274	-	-	330,228,435	24,481,030
関係会社・共同企業	FRL KOREA	1,187,954	-	-	-	-	-	26,162,678
	ZARAリテール코리아	-	-	-	-	-	-	6,324,314
	ロッテカード (*2)	110,558,801	36,768	2,957,355	-	-	-	23,495,607
	ハンセム	975,343	7,327,513	-	431,546	-	-	1,722,256
	その他	446,559	5,392,232	1,586,089	689,287	-	63,711,392	1,166,081
	小計	113,168,657	12,756,513	4,543,444	1,120,833	-	63,711,392	58,870,936
その他特殊関係者 (*1)	ロッテ建設 (*3)	1,512	-	13,817,525	-	-	1,772,761	45,705,593
	ロッテ製菓	415,451	44,256	2,668,250	23,668,848	-	4,179,464	2,695,862
	ロッテ七星飲料	282,541	-	216,252	4,126,942	-	-	11,564,607
	ロッテ情報通信	-	490,140	1,160,210	-	-	6,482,319	29,108,821
	大弘企画	1,224,593	-	108,150	-	-	-	10,541,377
	ロッテ駅舎	3,235,633	-	10,852,137	-	-	7,546,548	9,772,357
	ロッテGRS	512,121	664,635	321,000	149,274	-	-	5,203,154
	ロッテ商事	155,041	-	2,530	4,253,753	-	-	93,573
	ロッテアルミニウム	10,226	-	8,399	594,877	-	-	763,167
	ロッテグローバルロジス	403,786	-	1,351,898	-	-	16,227,317	32,733,034
	韓国富士フィルム	1,833	28,441	66	-	-	-	729,916
	ロッテ物産	3,028,810	2,997,667	10,405,354	-	-	402,580,659	7,099,581
	ロッテ資産開発	-	-	-	-	-	-	23,001
	その他 (*4)	11,346,900	159,617	12,222,666	1,568,044	133,589,744	9,564,864	23,392,351
	小計	20,618,447	4,384,756	53,134,437	34,361,738	133,589,744	448,353,932	179,426,394
合計	135,666,777	17,141,269	156,805,155	35,482,571	133,589,744	842,293,759	262,778,360	

(\*1) 企業会計基準書第1024号の特殊関係者の範囲には含まれないものの、独占規制及び公正取引法による同一の大規模企業集団の所属会社及び海外所在の系列会社です。

(\*2) 売上債権には消費者売上に対する債権金額が含まれています。

(\*3) その他債務にはLOTTE PROPERTIES HCMC COMPANY LIMITEDの持分売買契約金が含まれています。

(\*4) 借入金その他全額はロッテキャピタルから借り入れた金額で、従属会社であるロッテカルチャーワークスが発行した第4回無保証私募社債の引受金額20,000,000千ウォン及びエル仁川第一次有限会社、エスブライト東灘及び水原ランドマーク第四次を経由して発生したそれぞれの借入金50,000,000千ウォン、40,000,000千ウォン、23,589,744千ウォンが含まれています。

(5) 当半期及び前半期における特殊関係者とのファイナンスリース債権の回収、リース負債の支払金額は以下の通りです。

第54(当)半期

(単位：千ウォン)

特殊関係区分	特殊関係者名	ファイナンスリース債権の回収(*2)	リース負債の支払(*3)
主要株主	ロッテ持株	-	5,749,642
	ホテルロッテ	-	47,991,837
	釜山ロッテホテル	-	6,819,327
	小計	-	60,560,806
関係会社	ロッテカード	24,024	-
	ハンセム	1,133,814	-
	その他	238,129	5,207,717
	小計	1,395,967	5,207,717
その他 特殊関係者 (*1)	ロッテ物産	-	29,833,735
	ロッテ駅舎	-	1,187,750
	コリアセブン	-	1,531,621
	韓国富士フィルム	3,001	-
	ロッテ建設	-	230,658
	ロッテ情報通信	231,463	1,812,240
	その他	188,935	4,230,247
	小計	423,399	38,826,251
合計	1,819,366	104,594,774	

(\*1) 企業会計基準書第1024号の特殊関係者の範囲によるその他特殊関係者及びその範囲には含まれないものの独占規制及び公正取引法による同一の大規模企業集団の所属会社及び海外所在の系列会社が含まれています。

(\*2) ファイナンスリース債権の受取利息の金額が含まれています。

(\*3) リース負債の支払利息の金額が含まれています。

## 第53 ( 前 ) 半期

( 単位 : 千ウォン )

特殊関係区分	特殊関係者名	ファイナンスリース債権の 回収 (*2)	リース負債の支払 (*3)
主要株主	ロッテ持株	-	5,560,176
	ホテルロッテ	-	47,540,200
	釜山ロッテホテル	-	6,800,345
	小計	-	59,900,721
関係会社	ロッテカード	300,617	-
	ハンセム	845,304	-
	その他	5,405	1,842,308
	小計	1,151,326	1,842,308
その他 特殊関係者 (*1)	ロッテ物産	-	28,815,795
	ロッテ駅舎	-	1,195,807
	コリアセブン	-	1,270,888
	韓国富士フィルム	17,166	-
	ロッテ建設	-	215,658
	ロッテ情報通信	337,082	1,891,604
	その他	143,092	4,410,628
	小計	497,340	37,800,380
合計	1,648,666	99,543,409	

(\*1) 企業会計基準書第1024号の特殊関係者の範囲によるその他特殊関係者及びその範囲には含まれないものの独占規制及び公正取引法による同一の大規模企業集団の所属会社及び海外所在の系列会社が含まれています。

(\*2) ファイナンスリース債権の受取利息の金額が含まれています。

(\*3) リース負債の支払利息の金額が含まれています。

(6) 当半期末現在、連結グループが特殊関係者のために提供している担保及び支払保証の内訳は以下の通りです。  
なお、特殊関係者から提供を受けている担保及び支払保証はありません。

( 外貨単位 : USD )

特殊関係区分	企業名	支払保証先	支払保証金額	保証期間	備考
共同企業	INTERNATIONAL BUSINESS CENTER COMPANY LIMITED	DBS	USD 4,000,000	2023年 4月 6日 ~ 2024年 4月 6日	資金調達のための 支払保証
		韓国輸出入銀行	USD 4,000,000	2023年 4月 3日 ~ 2024年 4月 3日	
	Lotte Entertainment Vietnam Co., Ltd	新韓銀行	USD 1,860,000	2022年10月21日 ~ 2023年10月21日	

(7) 連結グループとロッテカードの間の購買カードの取引内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	法人名	約定金額	使用金額	償還金額	未決済金額
利用者の 立場	ロッテショッピング	240,000,000	1,320,633,140	1,322,041,531	-
	ロッテハイマート	150,000,000	590,085,156	590,085,156	-
	ロッテカルチャーワークス	20,000,000	10,149,994	8,994,901	2,790,477

## 32. リース

(1) 連結財務状態表に認識された金額

当半期末及び前期末現在、リースに関連して連結財務状態表に認識された主な項目は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
使用権資産		
土地	710,214,994	833,103,444
建物	3,059,553,777	3,187,746,432
車輛運搬具	4,084,882	3,168,507
その他	32,735,893	35,068,065
合計	3,806,589,546	4,059,086,448
投資不動産		
	299,472,499	410,225,068
ファイナンスリース債権		
流動	29,995,106	26,071,310
非流動	84,009,205	78,201,058
合計	114,004,311	104,272,368
リース負債		
流動	645,991,244	756,903,350
非流動	4,377,992,065	4,623,897,611
合計	5,023,983,309	5,380,800,961

## (2) 連結包括利益計算書に認識された金額

当半期及び前半期中にリースに関連して連結包括利益計算書に認識された主な項目は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期		第53(前)半期	
	3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
使用権資産の減価償却費				
土地及び建物	120,918,168	249,605,164	136,217,383	271,320,381
車輛運搬具	524,215	1,006,272	478,302	924,531
その他	2,563,481	4,697,930	2,231,881	4,533,938
合計	124,005,864	255,309,366	138,927,566	276,778,850
投資不動産の減価償却費	6,486,902	12,717,714	6,718,259	13,637,533
リース負債に対する支払利息	49,471,883	104,740,773	49,867,451	99,467,892
ファイナンスリース債権に対する受取利息	1,221,694	2,395,508	771,681	1,866,794
短期・少額リース料等	22,091,381	42,981,257	20,279,628	36,662,419
使用権資産減損損失	-	-	5,172,511	5,172,511

当半期及び前半期におけるリース負債の総現金流出額はそれぞれ395,388,110千ウォン及び415,686,262千ウォンです。

[次へ](#)

## レビュー済半期財務諸表

## 半期財務状態表

第54(当)半期 2023年6月30日現在

第53(前)期 2022年12月31日現在

ロッテショッピング株式会社

(単位: ウォン)

科目	注記	第54(当)半期	第53(前)期
		金額	金額
資産			
流動資産		2,328,817,299,537	3,120,945,257,240
現金及び現金性資産	5,27	706,349,229,469	1,166,440,601,007
売上債権及びその他債権	4,5,29,30	473,377,178,358	572,038,783,359
その他金融資産	5	648,158,705,048	800,119,024,477
棚卸資産	6	447,797,187,721	446,651,455,872
当期法人税資産		-	71,337,620,022
その他非金融資産	7	29,284,104,091	33,414,340,507
売却予定資産	8	23,850,894,850	30,943,431,996
非流動資産		21,353,127,915,465	21,610,828,615,639
その他債権	4,5,29,30	140,101,575,783	141,565,166,795
従属会社、関係会社及び共同企業投資	9,10,11,29	3,832,560,392,774	3,703,367,076,548
その他金融資産	5	1,116,817,226,988	1,147,624,138,459
有形資産	12	11,197,439,685,638	11,185,324,831,455
使用権資産	30	3,314,664,667,591	3,610,581,389,866
投資不動産	13	1,463,733,966,016	1,494,694,967,823
のれん	14	112,405,594,522	112,405,594,522
無形資産	14	41,557,817,812	37,528,051,777
繰延税金資産		2,192,311,589	-
その他非金融資産	7	1,900,633,642	2,018,011,005
確定給付資産	19	129,754,043,110	175,719,387,389
資産合計		23,681,945,215,002	24,731,773,872,879
負債			
流動負債		6,482,424,747,173	6,731,595,804,177
借入金及び社債	5,16	2,287,991,892,280	2,142,203,825,881
仕入債務及びその他債務	5,15,29	1,604,774,577,094	2,026,174,994,034
その他金融負債	5	571,955,202,211	397,473,030,536
リース負債	5,29,30	698,104,597,903	750,262,843,999
当期法人税負債		2,056,300,879	-
前受収益		195,891,340,040	183,529,712,681
引当負債	17	7,833,856,591	13,352,024,029
その他非金融負債	18	1,113,816,980,175	1,218,599,373,017
非流動負債		7,861,102,276,672	8,732,588,468,834
借入金及び社債	5,16	3,377,431,656,763	3,866,163,788,476
その他債務	5,15	3,373,762,499	3,919,960,755
その他金融負債	5	130,914,088,867	142,947,324,363
リース負債	5,29,30	4,165,004,926,125	4,530,458,192,321
その他長期給付債務	19	19,779,132,637	20,277,069,204
繰延税金負債		-	1,713,749,746
前受収益		8,692,779,215	10,005,397,554
引当負債	17	155,905,930,566	157,102,986,415
負債合計		14,343,527,023,845	15,464,184,273,011

科目	注記	第54(当)半期	第53(前)期
		金額	金額
資本			
資本金	1	141,443,775,000	141,443,775,000
資本剰余金		3,590,535,627,005	3,590,535,627,005
資本調整		(2,856,562,337,456)	(2,856,562,337,456)
利益剰余金		8,566,931,787,787	8,493,220,958,670
その他包括損益累計額	20	(103,930,661,179)	(101,048,423,351)
資本合計		9,338,418,191,157	9,267,589,599,868
負債及び資本合計		23,681,945,215,002	24,731,773,872,879

“ 添付の注記は本半期財務諸表の一部である ”

## レビュー済半期財務諸表

## 半期財務状態表

第54(当)半期 2023年6月30日現在

第53(前)期 2022年12月31日現在

ロッテショッピング株式会社

(単位:円)

科目	注記	第54(当)半期	第53(前)期
		金額	金額
資産			
流動資産		257,101,429,869	344,552,356,399
現金及び現金性資産	5,27	77,980,954,933	128,775,042,351
売上債権及びその他債権	4,5,29,30	52,260,840,491	63,153,081,683
その他金融資産	5	71,556,721,037	88,333,140,302
棚卸資産	6	49,436,809,524	49,310,320,728
当期法人税資産		-	7,875,673,250
その他非金融資産	7	3,232,965,092	3,688,943,192
売却予定資産	8	2,633,138,791	3,416,154,892
非流動資産		2,357,385,321,867	2,385,835,479,167
その他債権	4,5,29,30	15,467,213,966	15,628,794,414
従属会社、関係会社及び共同企業投資	9,10,11,29	423,114,667,362	408,851,725,251
その他金融資産	5	123,296,621,859	126,697,704,886
有形資産	12	1,236,197,341,294	1,234,859,861,393
使用権資産	30	365,938,979,302	398,608,185,441
投資不動産	13	161,596,229,848	165,014,324,448
のれん	14	12,409,577,635	12,409,577,635
無形資産	14	4,587,983,086	4,143,096,916
繰延税金資産		242,031,199	-
その他非金融資産	7	209,829,954	222,788,415
確定給付資産	19	14,324,846,359	19,399,420,368
資産合計		2,614,486,751,736	2,730,387,835,566
負債			
流動負債		715,659,692,088	743,168,176,781
借入金及び社債	5,16	252,594,304,908	236,499,302,377
仕入債務及びその他債務	5,15,29	177,167,113,311	223,689,719,341
その他金融負債	5	63,143,854,324	43,881,022,571
リース負債	5,29,30	77,070,747,608	82,829,017,977
当期法人税負債		227,015,617	-
前受収益		21,626,403,940	20,261,680,280
引当負債	17	864,857,768	1,474,063,453
その他非金融負債	18	122,965,394,611	134,533,370,781
非流動負債		867,865,691,345	964,077,766,959
借入金及び社債	5,16	372,868,454,907	426,824,482,248
その他債務	5,15	372,463,380	432,763,667
その他金融負債	5	14,452,915,411	15,781,384,610
リース負債	5,29,30	459,816,543,844	500,162,584,432
その他長期給付債務	19	2,183,616,243	2,238,588,440
繰延税金負債		-	189,197,972
前受収益		959,682,825	1,104,595,890
引当負債	17	17,212,014,734	17,344,169,700
負債合計		1,583,525,383,432	1,707,245,943,740

科目	注記	第54(当)半期	第53(前)期
		金額	金額
資本			
資本金	1	15,615,392,760	15,615,392,760
資本剰余金		396,395,133,221	396,395,133,221
資本調整		(315,364,482,055)	(315,364,482,055)
利益剰余金		945,789,269,372	937,651,593,837
その他包括損益累計額	20	(11,473,944,994)	(11,155,745,938)
資本合計		1,030,961,368,304	1,023,141,891,825
負債及び資本合計		2,614,486,751,736	2,730,387,835,566

“ 添付の注記は本半期財務諸表の一部である ”

レビュー済半期財務諸表  
半期包括利益計算書

第54(当)半期 自2023年1月1日至2023年6月30日

第53(前)半期 自2022年1月1日至2022年6月30日

ロッテショッピング株式会社

(単位：ウォン)

科目	注記	第54(当)半期		第53(前)半期	
		3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
売上	22,29	2,134,915,199,625	4,266,160,703,645	2,182,849,234,142	4,323,701,230,113
売上原価	6,29	(944,962,476,082)	(1,917,296,163,063)	(1,009,526,262,055)	(2,062,131,386,418)
売上総利益		1,189,952,723,543	2,348,864,540,582	1,173,322,972,087	2,261,569,843,695
販売費及び一般管理費	23,29	(1,156,414,052,665)	(2,183,402,825,675)	(1,145,998,149,569)	(2,176,688,861,013)
貸倒償却費戻入(貸倒償却費)	23	260,901,370	623,183,409	(1,143,817,199)	(1,483,377,552)
営業利益		33,799,572,248	166,084,898,316	26,181,005,319	83,397,605,130
その他収益	24	53,952,387,431	82,696,980,303	24,607,466,322	74,088,095,233
その他費用	24	(7,666,284,188)	(19,765,590,377)	(7,915,452,516)	(12,460,290,343)
その他貸倒償却費戻入(貸倒償却費)	24	1,327,245,815	(472,971,952)	(378,435,515)	(2,475,064,962)
金融収益 - 実効金利法による受取利息	25	22,660,123,741	50,200,076,311	16,407,426,175	31,166,548,670
金融収益 - その他	25	53,302,718,484	166,162,094,129	96,327,254,299	335,670,310,152
金融費用	25	(120,798,169,030)	(252,728,799,547)	(153,310,950,218)	(247,290,684,867)
税金等調整前当期純利益		36,577,594,501	192,176,687,183	1,918,313,866	262,096,519,013
法人税収益(費用)	26	38,165,788,632	(9,580,048,652)	(2,331,485,777)	(28,578,635,807)
半期純利益(損失)		74,743,383,133	182,596,638,531	(413,171,911)	233,517,883,206
その他包括損益		(318,638,952)	(18,474,935,242)	(3,908,953,316)	(28,937,120,282)
当初認識後に当期損益に再分類されない項目		2,484,035,957	(13,318,560,632)	(5,613,240,698)	(27,229,762,889)
確定給付制度の再測定要素	19	255,660,854	(20,344,308,402)	4,565,160,042	(21,655,650,420)
その他包括損益 - 公正価値 持分商品評価損益	20	2,974,554,955	3,106,660,915	(11,970,490,779)	(14,267,519,619)
税効果		(746,179,852)	3,919,086,855	1,792,090,039	8,693,407,150
当初認識後に当期損益に再分類される項目		(2,802,674,909)	(5,156,374,610)	1,704,287,382	(1,707,357,393)
その他包括損益 - 公正価値 債務商品評価損益	20	(21,032,514)	81,399,391	(89,764,358)	(232,458,019)
デリバティブ評価損益	20	(3,623,538,239)	(6,764,997,056)	2,338,164,597	(2,019,992,368)
税効果	26	841,895,844	1,527,223,055	(544,112,857)	545,092,994
総包括利益(損失)		74,424,744,181	164,121,703,289	(4,322,125,227)	204,580,762,924
株当たり利益	21				
基本的株当たり利益(損失)		2,644	6,459	(15)	8,260

“添付の注記は本半期財務諸表の一部である”

レビュー済半期財務諸表  
半期包括利益計算書

第54(当)半期 自2023年1月1日至2023年6月30日

第53(前)半期 自2022年1月1日至2022年6月30日

ロッテショッピング株式会社

(単位:円)

科目	注記	第54(当)半期		第53(前)半期	
		3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
売上	22,29	235,694,638,039	470,984,141,682	240,986,555,449	477,336,615,804
売上原価	6,29	(104,323,857,359)	(211,669,496,402)	(111,451,699,331)	(227,659,305,061)
売上総利益		131,370,780,679	259,314,645,280	129,534,856,118	249,677,310,744
販売費及び一般管理費	23,29	(127,668,111,414)	(241,047,671,955)	(126,518,195,712)	(240,306,450,256)
貸倒償却費戻入(貸倒償却費)	23	28,803,511	68,799,448	(126,277,419)	(163,764,882)
営業利益		3,731,472,776	18,335,772,774	2,890,382,987	9,207,095,606
その他収益	24	5,956,343,572	9,129,746,625	2,716,664,282	8,179,325,714
その他費用	24	(846,357,774)	(2,182,121,178)	(873,865,958)	(1,375,616,054)
その他貸倒償却費戻入(貸倒償却費)	24	146,527,938	(52,216,104)	(41,779,281)	(273,247,172)
金融収益 - 実効金利法による受取利息	25	2,501,677,661	5,542,088,425	1,811,379,850	3,440,786,973
金融収益 - その他	25	5,884,620,121	18,344,295,192	10,634,528,875	37,058,002,241
金融費用	25	(13,336,117,861)	(27,901,259,470)	(16,925,528,904)	(27,300,891,609)
税金等調整前当期純利益		4,038,166,433	21,216,306,265	211,781,851	28,935,455,699
法人税収益(費用)	26	4,213,503,065	(1,057,637,371)	(257,396,030)	(3,155,081,393)
半期純利益(損失)		8,251,669,498	20,158,668,894	(45,614,179)	25,780,374,306
その他包括損益		(35,177,740)	(2,039,632,851)	(431,548,446)	(3,194,658,079)
当初認識後に当期損益に再分類されない項目		274,237,570	(1,470,369,094)	(619,701,773)	(3,006,165,823)
確定給付制度の再測定要素	19	28,224,958	(2,246,011,648)	503,993,669	(2,390,783,806)
その他包括損益 - 公正価値 持分商品評価損益	20	328,390,867	342,975,365	(1,321,542,182)	(1,575,134,166)
税効果		(82,378,256)	432,667,189	197,846,740	959,752,149
当初認識後に当期損益に再分類される項目		(309,415,310)	(569,263,757)	188,153,327	(188,492,256)
その他包括損益 - 公正価値 債務商品評価損益	20	(2,321,990)	8,986,493	(9,909,985)	(25,663,365)
デリバティブ評価損益	20	(400,038,622)	(746,855,675)	258,133,372	(223,007,157)
税効果	26	92,945,301	168,605,425	(60,070,059)	60,178,267
総包括利益(損失)		8,216,491,758	18,119,036,043	(477,162,625)	22,585,716,227
株当たり利益	21				
基本的株当たり利益(損失)		292	713	(2)	912

“添付の注記は本半期財務諸表の一部である”

[次へ](#)

レビュー済半期財務諸表  
**半期資本変動表**

第54(当)半期 自2023年 1月 1日 至2023年 6月30日

第53(前)半期 自2022年 1月 1日 至2022年 6月30日

ロッテショッピング株式会社

(単位：ウォン)

科目	資本金	資本剰余金	資本調整	利益剰余金	その他包括損益累計額	合計
2022.1.1(前期首)	141,443,775,000	3,590,535,627,005	(2,818,298,047,582)	8,911,185,540,093	(69,084,323,867)	9,755,782,570,649
総包括損益：						
半期純利益	-	-	-	233,517,883,206	-	233,517,883,206
その他包括損益：						
その他包括損益 - 公正価値持分商品評価損益	-	-	-	-	(10,814,779,871)	(10,814,779,871)
その他包括損益 - 公正価値債務商品評価損益	-	-	-	-	(176,203,178)	(176,203,178)
デリバティブ評価損益	-	-	-	-	(1,531,154,215)	(1,531,154,215)
確定給付制度の再測定要素	-	-	-	(16,414,983,018)	-	(16,414,983,018)
その他包括損益の小計	-	-	-	(16,414,983,018)	(12,522,137,264)	(28,937,120,282)
総包括損益の合計	-	-	-	217,102,900,188	(12,522,137,264)	204,580,762,924
資本に直接反映された株主との取引：						
合併による変動	-	-	(38,264,289,874)	-	-	(38,264,289,874)
年次配当	-	-	-	(79,157,792,000)	-	(79,157,792,000)
2022.6.30(前半期末)	141,443,775,000	3,590,535,627,005	(2,856,562,337,456)	9,049,130,648,281	(81,606,461,131)	9,842,941,251,699

科目	資本金	資本剰余金	資本調整	利益剰余金	その他包括損益累計額	合計
2023.1.1 ( 当期首 )	141,443,775,000	3,590,535,627,005	(2,856,562,337,456)	8,493,220,958,670	(101,048,423,351)	9,267,589,599,868
総包括損益：						
半期純利益	-	-	-	182,596,638,531	-	182,596,638,531
その他包括損益：						
その他包括損益 - 公正価値持分商品評価損益	-	-	-	-	2,274,136,782	2,274,136,782
その他包括損益 - 公正価値債務商品評価損益	-	-	-	-	62,262,303	62,262,303
デリバティブ評価損益	-	-	-	-	(5,218,636,913)	(5,218,636,913)
確定給付制度の再測定要素	-	-	-	(15,592,697,414)	-	(15,592,697,414)
その他包括損益の小計	-	-	-	(15,592,697,414)	(2,882,237,828)	(18,474,935,242)
総包括損益の合計	-	-	-	167,003,941,117	(2,882,237,828)	164,121,703,289
資本に直接反映された株主との取引：						
年次配当	-	-	-	(93,293,112,000)	-	(93,293,112,000)
2023.6.30 ( 当半期末 )	141,443,775,000	3,590,535,627,005	(2,856,562,337,456)	8,566,931,787,787	(103,930,661,179)	9,338,418,191,157

“ 添付の注記は本半期財務諸表の一部である ”

レビュー済半期財務諸表

## 半期資本変動表

第54(当)半期 自2023年 1月 1日 至2023年 6月30日

第53(前)半期 自2022年 1月 1日 至2022年 6月30日

ロッテショッピング株式会社

(単位:円)

科目	資本金	資本剰余金	資本調整	利益剰余金	その他包括損益累計額	合計
2022.1.1(前期首)	15,615,392,760	396,395,133,221	(311,140,104,453)	983,794,883,626	(7,626,909,355)	1,077,038,395,800
総包括損益:						
半期純利益	-	-	-	25,780,374,306	-	25,780,374,306
その他包括損益:						
その他包括損益 - 公正価値持分商品評価損益	-	-	-	-	(1,193,951,698)	(1,193,951,698)
その他包括損益 - 公正価値債務商品評価損益	-	-	-	-	(19,452,831)	(19,452,831)
デリバティブ評価損益	-	-	-	-	(169,039,425)	(169,039,425)
確定給付制度の再測定要素	-	-	-	(1,812,214,125)	-	(1,812,214,125)
その他包括損益の小計	-	-	-	(1,812,214,125)	(1,382,443,954)	(3,194,658,079)
総包括損益の合計	-	-	-	23,968,160,181	(1,382,443,954)	22,585,716,227
資本に直接反映された株主との取引:						
合併による変動	-	-	(4,224,377,602)	-	-	(4,224,377,602)
年次配当	-	-	-	(8,739,020,237)	-	(8,739,020,237)
2022.6.30(前半期末)	15,615,392,760	396,395,133,221	(315,364,482,055)	999,024,023,570	(9,009,353,309)	1,086,660,714,188

科目	資本金	資本剰余金	資本調整	利益剰余金	その他包括損益累計額	合計
2023.1.1 ( 当期首 )	15,615,392,760	396,395,133,221	(315,364,482,055)	937,651,593,837	(11,155,745,938)	1,023,141,891,825
総包括損益：						
半期純利益	-	-	-	20,158,668,894	-	20,158,668,894
その他包括損益：						
その他包括損益 - 公正価値持分商品評価損益	-	-	-	-	251,064,701	251,064,701
その他包括損益 - 公正価値債務商品評価損益	-	-	-	-	6,873,758	6,873,758
デリバティブ評価損益	-	-	-	-	(576,137,515)	(576,137,515)
確定給付制度の再測定要素	-	-	-	(1,721,433,795)	-	(1,721,433,795)
その他包括損益の小計	-	-	-	(1,721,433,795)	(318,199,056)	(2,039,632,851)
総包括損益の合計	-	-	-	18,437,235,099	(318,199,056)	18,119,036,043
資本に直接反映された株主との取引：						
年次配当	-	-	-	(10,299,559,565)	-	(10,299,559,565)
2023.6.30 ( 当半期末 )	15,615,392,760	396,395,133,221	(315,364,482,055)	945,789,269,372	(11,473,944,994)	1,030,961,368,304

“ 添付の注記は本半期財務諸表の一部である ”

[次へ](#)

## レビュー済半期財務諸表

## 半期キャッシュ・フロー計算書

第54(当)半期 自2023年1月1日至2023年6月30日

第53(前)半期 自2022年1月1日至2022年6月30日

ロッテショッピング株式会社

(単位:ウォン)

科目	注記	第54(当)半期	第53(前)半期
		金額	金額
営業活動によるキャッシュ・フロー		420,830,759,571	684,033,604,618
半期純利益		182,596,638,531	233,517,883,206
調整	27	434,682,996,175	350,348,558,962
営業活動による資産及び負債の変動	27	(261,802,995,916)	(8,456,855,867)
法人税還付		65,354,120,781	108,624,018,317
投資活動によるキャッシュ・フロー		63,424,512,663	436,893,748,265
投資活動による現金流入額		514,064,880,182	655,123,500,571
賃借保証金の減少		27,368,423,123	24,121,321,801
短期金融商品の減少		434,008,848,235	311,218,773,874
短期貸付金の減少		-	6,254,758,056
その他包括損益 - 公正価値債務商品の処分		370,095,110	700,154,294
長期金融商品の減少		5,626,565,463	-
有形資産の処分		2,101,652,210	4,282,910,661
売却予定資産の処分		9,897,154,815	-
ファイナンスリース債権の回収		23,858,016,276	18,601,303,664
前受金の受取		-	32,089,095,120
デリバティブの精算による現金流入額		3,292,689,826	18,937,254,096
企業結合による現金流入額		-	238,870,424,005
長期貸付金の回収		343,350,000	-
従属会社、関係会社及び共同企業投資の処分		7,198,085,124	47,505,000
投資活動による現金流出額		(596,231,773,905)	(343,149,249,681)
賃借保証金の増加		(2,210,000,000)	(6,394,296,375)
短期金融商品の増加		(237,000,000,000)	(10,000,000,000)
短期貸付金の増加		-	(3,000,000,000)
従属会社、関係会社及び共同企業投資の取得		(144,114,616,037)	(106,436,743,656)
有形資産の取得		(211,912,162,177)	(215,984,836,783)
無形資産の取得		(994,995,691)	(1,333,372,867)
利息の受取		30,897,897,125	18,342,402,680
配当金の受取		114,693,509,261	106,577,094,695

科目	注記	第54(当)半期	第53(前)半期
		金額	金額
財務活動によるキャッシュ・フロー		(944,577,777,469)	(992,337,856,234)
財務活動による現金流入額		1,316,814,730,645	1,053,700,337,157
賃貸保証金の増加		9,862,029,023	5,730,313,424
短期借入金の借入		750,000,000,000	500,000,000,000
長期借入金の借入		257,942,245,397	354,019,369,880
社債の発行		299,010,456,225	193,950,653,853
財務活動による現金流出額		(2,004,812,769,264)	(1,807,374,962,398)
賃貸保証金の減少		(11,160,976,986)	(14,634,752,365)
短期借入金の返済		(200,000,000,000)	(415,000,000,000)
流動性長期負債の償還		(800,000,000,000)	(194,250,000,000)
社債の償還		(692,399,480,000)	(878,550,000,000)
リース負債の償還		(301,252,312,278)	(304,940,210,033)
利息の支払		(163,286,626,850)	(159,505,438,993)
配当金の支払		(93,293,112,000)	(79,157,792,000)
現金及び現金性資産の増減		(460,322,505,235)	128,589,496,649
現金及び現金性資産の期首残高		1,166,440,601,007	1,574,016,044,561
現金及び現金性資産の為替レート変動効果		231,133,697	4,989,352,520
現金及び現金性資産の半期末残高		706,349,229,469	1,707,594,893,730

“ 添付の注記は本半期財務諸表の一部である ”

## レビュー済半期財務諸表

## 半期キャッシュ・フロー計算書

第54(当)半期 自2023年1月1日至2023年6月30日

第53(前)半期 自2022年1月1日至2022年6月30日

ロッテショッピング株式会社

(単位:円)

科目	注記	第54(当)半期	第53(前)半期
		金額	金額
営業活動によるキャッシュ・フロー		46,459,715,857	75,517,309,950
半期純利益		20,158,668,894	25,780,374,306
調整	27	47,989,002,778	38,678,480,909
営業活動による資産及び負債の変動	27	(28,903,050,749)	(933,636,888)
法人税還付		7,215,094,934	11,992,091,622
投資活動によるキャッシュ・フロー		7,002,066,198	48,233,069,808
投資活動による現金流入額		56,752,762,772	72,325,634,463
賃借保証金の減少		3,021,473,913	2,662,993,927
短期金融商品の減少		47,914,576,845	34,358,552,636
短期貸付金の減少		-	690,525,289
その他包括損益 - 公正価値債務商品の処分		40,858,500	77,297,034
長期金融商品の減少		621,172,827	-
有形資産の処分		232,022,404	472,833,337
売却予定資産の処分		1,092,645,892	-
ファイナンスリース債権の回収		2,633,924,997	2,053,583,925
前受金の受取		-	3,542,636,101
デリバティブの精算による現金流入額		363,512,957	2,090,672,852
企業結合による現金流入額		-	26,371,294,810
長期貸付金の回収		37,905,840	-
従属会社、関係会社及び共同企業投資の処分		794,668,598	5,244,552
投資活動による現金流出額		(65,823,987,839)	(37,883,677,165)
賃借保証金の増加		(243,984,000)	(705,930,320)
短期金融商品の増加		(26,164,800,000)	(1,104,000,000)
短期貸付金の増加		-	(331,200,000)
従属会社、関係会社及び共同企業投資の取得		(15,910,253,610)	(11,750,616,500)
有形資産の取得		(23,395,102,704)	(23,844,725,981)
無形資産の取得		(109,847,524)	(147,204,365)
利息の受取		3,411,127,843	2,025,001,256
配当金の受取		12,662,163,422	11,766,111,254

科目	注記	第54(当)半期	第53(前)半期
		金額	金額
財務活動によるキャッシュ・フロー		(104,281,386,633)	(109,554,099,328)
財務活動による現金流入額		145,376,346,263	116,328,517,222
賃貸保証金の増加		1,088,768,004	632,626,602
短期借入金の借入		82,800,000,000	55,200,000,000
長期借入金の借入		28,476,823,892	39,083,738,435
社債の発行		33,010,754,367	21,412,152,185
財務活動による現金流出額		(221,331,329,727)	(199,534,195,849)
賃貸保証金の減少		(1,232,171,859)	(1,615,676,661)
短期借入金の返済		(22,080,000,000)	(45,816,000,000)
流動性長期負債の償還		(88,320,000,000)	(21,445,200,000)
社債の償還		(76,440,902,592)	(96,991,920,000)
リース負債の償還		(33,258,255,275)	(33,665,399,188)
利息の支払		(18,026,843,604)	(17,609,400,465)
配当金の支払		(10,299,559,565)	(8,739,020,237)
現金及び現金性資産の増減		(50,819,604,578)	14,196,280,430
現金及び現金性資産の期首残高		128,775,042,351	173,771,371,320
現金及び現金性資産の為替レート変動効果		25,517,160	550,824,518
現金及び現金性資産の半期末残高		77,980,954,933	188,518,476,268

“ 添付の注記は本半期財務諸表の一部である ”

[次へ](#)

## 注記

=====

第54 ( 当 ) 半期 2023年 6月30日現在

第53 ( 前 ) 期 2022年12月31日現在

## ロッテショッピング株式会社

## 1. 当社の概要

ロッテショッピング株式会社 ( 以下、 “ 当社 ” ) は1970年7月2日にデパートの経営を目的として設立され、当半期末現在、デパート32店 ( 委受託運営2店を含む )、アウトレット22店、ディスカウントストア111店 ( 委受託運営1店を含む )、スーパーマーケット187店、ショッピングモール6店 ( 委受託運営1店を含む ) を有しています。当社は2006年2月9日付で株式を韓国取引所が開設した有価証券市場に上場しました。当半期末現在における当社の主な株主は以下の通りです。

株主	所有株式数 ( 株 )	金額 ( 千ウォン )	持分率 ( % )
ロッテ持株	11,315,503	56,577,515	40.00
辛東彬	2,893,049	14,465,245	10.23
ホテルロッテ	2,507,158	12,535,790	8.86
辛英子	297,653	1,488,265	1.05
釜山ロッテホテル	220,326	1,101,630	0.78
自己株式	18,115	90,575	0.06
その他株主	11,036,951	55,184,755	39.02
合計	28,288,755	141,443,775	100.00

## 2. 重要な会計方針

## 2.1. 財務諸表の作成基準

当社の2023年6月30日をもって終了する6ヶ月の事業年度に対する半期財務諸表は企業会計基準書第1034号 “ 中間財務報告 ” により作成されました。同中間財務諸表は年次財務諸表に記載される事項がすべて含まれていないため、前期末の年次財務諸表と共に理解しなければなりません。

当社の財務諸表は企業会計基準書第1027号 “ 個別財務諸表 ” による個別財務諸表で、支配会社、関係会社の投資者または共同支配企業の参加者が投資資産を投資対象企業の報告された成果及び純資産に基づかず、直接的な持分投資に基づいた会計処理により表示した財務諸表です。

#### 2.1.1. 当社が採択した制定・改正基準書

当社は2023年1月1日をもって開始する会計期間から以下の制定・改正基準書及び解釈書を新規で適用しました。

##### (1) 企業会計基準書第1001号“財務諸表の表示” - “会計方針”の開示

重要な会計方針を定義し、これを開示するようにしました。当該基準書の改正が財務諸表に及ぼす重要な影響はありません。

##### (2) 企業会計基準書第1001号“財務諸表の表示” - 行使価格調整条件付きの金融負債の評価損益の開示

発行者の株価変動により行使価格が調整される条件付きの金融商品の全部または一部が金融負債に分類される場合、その金融負債の帳簿価額に関連する損益を開示するようにしました。当該基準書の改正が財務諸表に及ぼす重要な影響はありません。

##### (3) 企業会計基準書第1008号“会計方針、会計見積の変更及び誤謬” - “会計見積”の定義

会計見積を定義し、会計方針の変更と区別する方法を明確にしました。当該基準書の改正が財務諸表に及ぼす重要な影響はありません。

##### (4) 企業会計基準書第1012号“法人税” - 単一取引で生じる資産及び負債に対する繰延税金

資産または負債が当初に認識される取引の当初認識例外要件に、取引時点が同一な将来加算一時差異及び将来減算一時差異を発生させない取引という要件を追加しました。当該基準書の改正が財務諸表に及ぼす重要な影響はありません。

##### (5) 企業会計基準書第1117号“保険契約”の制定

企業会計基準書第1117号“保険契約”は企業会計基準書第1104号“保険契約”を代替します。保険契約によるすべてのキャッシュ・フローを見積もり、報告時点の仮定及びリスクを反映した割引率を使用して保険負債を測定し、毎会計年度別に契約者に提供したサービス（保険保障）を反映して収益を発生主義で認識するようにします。また、保険事象に関係なく、保険契約者に支払う投資要素（解約/満期還付金）は保険収益から除外し、保険損益と投資損益を区分表示して情報利用者が損益の源泉を確認できるようにしました。当該基準書の制定が財務諸表に及ぼす重要な影響はありません。

### 2.1.2. 当社が適用していない制定・改正基準書及び解釈書

制定または公表されたものの、施行日が到来していないことから適用していない制定・改正基準書及び解釈書は以下の通りです。

(1) 企業会計基準書第1001号“財務諸表の表示”の改正 - 負債の流動/非流動の分類、約定事項のある非流動負債  
事業年度末現在に存在する実質的な権利により流動または非流動に分類され、負債の決済を延期できる権利の行使可能性や経営者の期待は考慮しません。また、負債の決済に自己持分商品の移転も含まれるものの、複合金融商品のうち自己持分商品で決済するオプションが持分商品の定義を満たしたことにより負債と分離して認識された場合は除外されます。なお、企業が事業年度末以降に遵守しなければならない約定は事業年度末に当該負債の分類に影響を及ぼさず、事業年度以降12ヶ月以内に約定事項を遵守しなければならない負債が事業年度末現在において非流動負債に分類された場合、事業年度以降12ヶ月以内に負債が返済され得るリスクに関する情報を開示しなければなりません。同改正事項は2024年1月1日以降に開始する会計年度から適用され、早期適用が許容されます。当社は同改正による財務諸表への影響を検討中です。

### 2.2. 法人税費用

中間期間の法人税費用は会計年度全体に対して予想される最善の加重平均年間法人税率、即ち、見積平均年間実効法人税率を中間期間の税引前利益に適用して計算します。

## 3. 重要な会計見積及び仮定

当社は将来に対する見積及び仮定を行っています。見積及び仮定は継続的に評価され、過去の経験及び現在の状況で合理的に予測可能な将来の事象のような他の要素を考慮して行われます。このような会計見積は実際の結果と一致しないこともあります。

半期財務諸表の作成時に使用された重要な会計見積及び仮定は、法人税費用の決定に使用された見積方法を除いては、前期の財務諸表の作成時に適用された会計見積及び仮定と同一です。

### (1) 適用した会計処理基準及び会計慣習

当半期財務諸表は大韓民国の会計処理基準に従って韓国語で作成された当社の半期財務諸表を翻訳したものです。この会計処理基準は国際的な会計処理基準、或いはこの報告書の利用者の国家で一般に公正妥当と認められる会計処理基準とは異なることがあります。この半期財務諸表とレビュー報告書は韓国において韓国語にて作成された半期財務諸表とレビュー報告書を和文に翻訳したものです。当該半期財務諸表は韓国の会計処理基準、手続及び会計慣習が分からない者の為に作成されたものではなく、当社の財政状態及び経営成績、資本の変動並びにキャッシュ・フローの状況を韓国以外の国家等で一般的に公正妥当と認められる会計処理基準と会計慣習に基づいて開示する為に作成されたものでもありません。

## 4. 売上債権及びその他債権

(1) 当半期末現在における売上債権及びその他債権の詳細内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	売上債権	未収金	ファイナンス リース債権	合計
総帳簿価額	183,036,194	274,438,962	39,880,771	497,355,927
減算：貸倒引当金	(3,321,016)	(20,571,702)	(86,031)	(23,978,749)
流動資産計	179,715,178	253,867,260	39,794,740	473,377,178
総帳簿価額	-	23,155,354	117,577,958	140,733,312
減算：貸倒引当金	-	(393,623)	(238,113)	(631,736)
非流動資産計	-	22,761,731	117,339,845	140,101,576

(2) 前期末現在における売上債権及びその他債権の詳細内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	売上債権	未収金	ファイナンス リース債権	合計
総帳簿価額	337,284,460	224,014,082	34,326,675	595,625,217
減算：貸倒引当金	(3,937,654)	(19,454,337)	(194,443)	(23,586,434)
流動資産計	333,346,806	204,559,745	34,132,232	572,038,783
総帳簿価額	-	20,477,380	122,283,818	142,761,198
減算：貸倒引当金	-	(504,105)	(691,926)	(1,196,031)
非流動資産計	-	19,973,275	121,591,892	141,565,167

## 5. 金融商品の区分及び公正価値

(1) 当半期末及び前期末現在における金融資産の帳簿価額は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

金融資産のカテゴリー	内訳	第54(当)半期	第53(前)期
公正価値で測定される金融資産(*1)：			
当期損益 - 公正価値	流動資産：		
	短期金融商品	105,500,000	113,000,000
	非流動資産：		
	長期金融商品	15,313,952	20,024,460
	非流動性債務商品	3,910,422	4,522,589
	非流動性売買目的デリバティブ資産	20,515,828	22,922,048
	小計	145,240,202	160,469,097
その他包括損益 - 公正価値	流動資産：		
	流動性債務商品	627,467	378,617
	非流動資産：		
	持分商品	71,741,319	68,634,658
	非流動性債務商品	4,133,406	4,643,269
	小計	76,502,192	73,656,544
デリバティブ資産	流動性ヘッジデリバティブ資産	74,312,461	21,905,471
	非流動性ヘッジデリバティブ資産	17,612,050	41,804,520
	小計	91,924,511	63,709,991
公正価値で測定される金融資産合計		313,666,905	297,835,632
公正価値で測定されない金融資産：			
償却原価金融資産(*2)	流動資産：		
	現金及び現金性資産	706,349,229	1,166,440,601
	売上債権及びその他債権	473,377,178	572,038,783
	短期金融商品	395,500,000	585,008,848
	短期貸付金	4,973,041	5,147,264
	未収収益	8,820,183	4,193,851
	流動性保証金	58,425,553	70,484,973
	非流動資産：		
	長期金融商品	8,197,551	8,625,079
	当座開設保証金	14,500	14,500
	長期貸付金	-	343,350
	未収収益	77,799	248,917
	その他債権	140,101,576	141,565,167
	保証金	975,300,400	975,840,748
	小計	2,771,137,010	3,529,952,081
公正価値で測定されない金融資産合計		2,771,137,010	3,529,952,081
金融資産合計		3,084,803,915	3,827,787,713

(\*1) 市場性がある場合、事業年度終了日現在において活性取引市場で取引される市場価格で公正価値を測定し、活性取引市場が存在しない場合に対しては外部評価機関の評価を受けた公正価値を帳簿価額として計上しました。

(\*2) 償却原価で評価する金融資産の帳簿価額と公正価値の差異は重要ではありません。

(2) 当半期末及び前期末現在におけるその他金融資産の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
短期金融商品	501,000,000	698,008,848
短期貸付金	4,973,041	5,147,264
未収収益	8,820,183	4,193,851
流動性保証金	58,425,553	70,484,973
流動性債務商品	627,467	378,617
流動性ヘッジデリバティブ資産	74,312,461	21,905,471
流動資産計	648,158,705	800,119,024
長期金融商品	23,511,503	28,649,538
当座開設保証金	14,500	14,500
長期貸付金	-	343,350
未収収益	77,799	248,918
保証金	975,300,400	975,840,748
持分商品	71,741,319	68,634,658
非流動性債務商品	8,043,828	9,165,858
非流動性ヘッジデリバティブ資産	17,612,050	41,804,520
非流動性売買目的デリバティブ資産	20,515,828	22,922,048
非流動資産計	1,116,817,227	1,147,624,138

(3) 当半期末及び前期末現在におけるその他包括損益を通じて公正価値で測定する商品内訳は以下の通りです。

1) 持分商品

(単位：千ウォン)

銘柄	第54(当)半期				第53(前)期
	株式数(株)	持分率	取得原価	帳簿価額	帳簿価額
[ 市場性のある持分商品 ]					
BNK金融持株	8,543,826	2.62%	56,179,407	59,208,714	55,534,869
新韓金融持株	311,118	0.06%	2,247,354	10,578,012	10,951,354
小計			58,426,761	69,786,726	66,486,223
[ 市場性のない持分商品 ]					
Lotte Properties (Shenyang) Limited	101,648,756	17.93%	124,515,604	-	-
その他	-	-	676,946	1,954,593	2,148,435
小計			125,192,550	1,954,593	2,148,435
合計			183,619,311	71,741,319	68,634,658

## 2) 債務商品

(単位：千ウォン)

銘柄	第54(当)半期		第53(前)期
	取得原価	帳簿価額	帳簿価額
国民住宅債券	4,884,090	4,760,873	5,021,886
合計	4,884,090	4,760,873	5,021,886

(4) 当半期末及び前期末現在における金融負債の帳簿価額は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

金融負債のカテゴリー	勘定名	第54(当)半期	第53(前)期
公正価値で測定される金融負債：			
デリバティブ負債	非流動性ヘッジデリバティブ負債	12,755,308	16,101,169
	小計	12,755,308	16,101,169
公正価値で測定される金融負債合計		12,755,308	16,101,169
公正価値で測定されない金融負債：			
償却原価で評価する金融負債(*)	流動負債：		
	仕入債務及びその他債務	1,604,774,577	2,026,174,994
	短期借入金	750,000,000	200,000,000
	1年以内返済予定長期借入金	494,841,857	997,325,668
	流動性社債	1,043,150,035	944,878,158
	未払費用	243,473,453	98,732,404
	流動性預り保証金	156,165,653	149,339,562
	非流動負債：		
	その他債務	3,373,762	3,919,961
	長期借入金	908,200,612	944,876,018
	社債	2,469,231,045	2,921,287,770
	預り保証金	111,941,640	123,530,363
	その他負債	2,015,792	3,315,792
	小計	7,787,168,426	8,413,380,690
その他金融負債	流動性リース負債	698,104,598	750,262,844
	非流動性リース負債	4,165,004,926	4,530,458,192
	流動性金融保証負債	172,316,097	149,401,065
	非流動性金融保証負債	4,201,349	-
	小計	5,039,626,970	5,430,122,101
公正価値で測定されない金融負債合計		12,826,795,396	13,843,502,791
金融負債合計		12,839,550,704	13,859,603,960

(\*) 償却原価で評価する金融負債は帳簿価額と公正価値の差異が重要ではありません。

(5) 当半期末及び前期末現在におけるその他金融負債の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
流動性金融保証負債	172,316,096	149,401,065
未払費用	243,473,453	98,732,404
流動性預り保証金	156,165,653	149,339,562
流動負債計	571,955,202	397,473,031
非流動性ヘッジデリバティブ負債	12,755,308	16,101,169
預り保証金	111,941,640	123,530,363
その他負債	2,015,792	3,315,792
非流動性金融保証負債	4,201,349	-
非流動負債計	130,914,089	142,947,324

#### (6) 公正価値の測定

当社は公正価値で測定される金融商品に対して公正価値の測定に使用された変数によって以下の公正価値ヒエラルキーに分類しています。

- レベル1：測定日に、同一の資産または負債に対してアプローチ可能な活性市場の無調整の開示価格
- レベル2：レベル1の開示価格以外に資産または負債に対して直接的、または間接的に観察可能なインプット
- レベル3：資産、負債に対する観察可能ではないインプット

当半期末及び前期末現在、公正価値で測定される金融商品の各種類別の公正価値レベル別の測定値は以下の通りです。

#### 第54(当)半期

(単位：千ウォン)

区分	レベル1	レベル2	レベル3	合計
当期損益 - 公正価値金融資産	-	-	145,240,202	145,240,202
その他包括損益 - 公正価値金融資産	69,786,726	4,760,873	1,954,593	76,502,192
ヘッジデリバティブ資産	-	91,924,511	-	91,924,511
金融資産計	69,786,726	96,685,384	147,194,795	313,666,905
ヘッジデリバティブ負債	-	12,755,308	-	12,755,308
金融負債計	-	12,755,308	-	12,755,308

## 第53(前)期

(単位:千ウォン)

区分	レベル1	レベル2	レベル3	合計
当期損益 - 公正価値金融資産	-	-	160,469,097	160,469,097
その他包括損益 - 公正価値金融資産	66,486,223	5,021,886	2,148,435	73,656,544
ヘッジデリバティブ資産	-	63,709,991	-	63,709,991
金融資産計	66,486,223	68,731,877	162,617,532	297,835,632
ヘッジデリバティブ負債	-	16,101,169	-	16,101,169
金融負債計	-	16,101,169	-	16,101,169

レベル2に該当する金融商品の公正価値を決定するために、為替レート、利子率のような価格または指数等に基づいて算出しました。

レベル3に該当する金融商品の公正価値を決定するために、当社は純資産価値評価法、キャッシュ・フロー割引法等を用いました。レベル3に該当する金融商品の公正価値には帳簿価額を公正価値の合理的な近似値として判断した金融商品が含まれています。

## (7) レベル3公正価値

当半期及び前期におけるレベル3公正価値の変動内訳は以下の通りです。

(単位:千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
期首残高	162,617,532	169,433,003
当該期間の総損益	617,806	2,494,937
当期損益に含まれた損益	811,649	11,773,151
その他包括損益に含まれた損益	(193,843)	(9,278,214)
購入	-	20,000,000
売渡等	(16,040,543)	(29,310,408)
期末残高	147,194,795	162,617,532

## (8) 感応度分析

レベル3に該当する金融商品の公正価値に対して他のインプットが一定に維持される場合に、重要ではあるものの観察可能ではないインプットのうちの一つが報告日に合理的に変動する場合の影響は以下の通りです。

## 精算契約

(単位：千ウォン)

区分	割引率	
	5%減少	5%増加
精算契約	65,222	(64,828)

## 株式オプション

(単位：千ウォン)

区分	株価		株価変動性	
	5%減少	5%増加	5%減少	5%増加
株式オプション(資産)	(598,006)	663,010	(1,364,447)	3,303,634

## 6. 棚卸資産

(1) 当半期末及び前期末現在における棚卸資産の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
商品	397,910,130	392,536,760
評価損失引当金	(7,455,896)	(7,421,465)
製品	10,814,138	11,387,259
半製品	260,289	46,782
原材料	7,114,116	8,066,891
副材料	55,680	71,336
貯蔵品	634,383	642,969
未着品	14,558,741	17,545,343
未分譲建物	2,907,412	2,907,412
未完成建物	10,423,701	6,949,127
用地	9,265,071	12,772,431
包装材	1,309,423	1,146,611
合計	447,797,188	446,651,456

(2) 当半期及び前半期中に費用として認識した棚卸資産の金額及び棚卸資産に関連して認識した評価損失引当金の増減は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期		第53(前)半期	
	3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
売上原価：				
費用として認識した棚卸資産	940,654,096	1,908,902,497	998,569,270	2,041,296,820
棚卸資産評価損失引当金の増加(減少)	(1,995,619)	34,431	(1,607,957)	(135,359)

## 7. その他非金融資産

当半期末及び前期末現在におけるその他非金融資産の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
前払金	13,983,823	14,407,261
前払費用	15,008,666	18,617,061
その他流動資産	291,615	390,019
流動資産計	29,284,104	33,414,341
長期前払金	932,496	932,496
長期前払費用	968,138	1,085,515
非流動資産計	1,900,634	2,018,011

## 8. 売却予定資産

当半期末及び前期末現在、売却予定資産に分類された内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
持分商品等(*)	23,846,356	30,938,893
土地等	4,539	4,539
合計	23,850,895	30,943,432

(\*) 当社は2021年中に関係会社投資であるLOTTE PROPERTIES HCMC COMPANY LIMITEDの持分40%のうち12%である23,846,356千ウォン及び前期中に従属会社投資であるLOTTE HOTEL & RETAIL VIETNAM PTE. LTD.の持分20%のうち10%である7,092,537千ウォンを売却予定資産に分類しました。一方、従属会社投資であるLOTTE HOTEL & RETAIL VIETNAM PTE. LTD.の持分は当半期中に売却しました。

## 9. 関係会社投資

当半期及び前期における関係会社投資の帳簿価額の変動は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
期首	549,353,565	465,012,987
取得	-	62,572,311
減損	-	(17,604,675)
減損戻入	-	78,745,881
振替(*)	7,092,535	(39,372,939)
期末	556,446,100	549,353,565

(\*) 当社は当半期中にLOTTE HOTEL & RETAIL VIETNAM PTE. LTD.の持分20%のうち10%である7,092,537千ウォンを売却し、持分率の変動により従属会社から関係会社に振り替えました。

## 10. 共同企業投資

当半期及び前期における共同企業投資の帳簿価額の変動は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
期首	2,680,137	2,680,137
期末	2,680,137	2,680,137

## 11. 従属会社投資

(1) 当半期及び前期における従属会社投資の帳簿価額の変動は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
期首	3,151,333,376	4,063,787,182
取得(*1)	144,114,616	272,295,184
合併(*2)	-	(554,497,730)
減損(*3)	(14,921,300)	(624,399,516)
減損戻入	-	4,735,953
清算(*4)	-	(3,495,160)
振替(*5)	(7,092,535)	(7,092,537)
期末	3,273,434,157	3,151,333,376

(\*1) 当半期中に取得した内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

従属会社名	第54(当)半期
LOTTE SHOPPING HOLDINGS (SINGAPORE) PTE. LTD.	108,239,040
IMMハイムコインベストメントワン	35,875,576
合計	144,114,616

(\*2) 当社は前期中にロッテ松島ショッピングタウン、ロッテタウン東灘、ロッテ仁川開発、ロッテショッピングタウン大邱を合併しました。

(\*3) 当社は当半期中にIMMハイムコインベストメントワンの減損損失を認識しました。このような減損損失の認識は従属会社の損益悪化及び純資産減少等に起因しています。

(\*4) 当社は当半期中にLotte Department Store (Shenyang) Co., Ltd.を清算し、前期中にLotte (China) Management Co., Ltd.を清算しました。

(\*5) 当社は当半期中にLOTTE HOTEL & RETAIL VIETNAM PTE. LTD.の持分20%のうち10%である7,092,537千ウォンを売却し、持分率の変動により従属会社から関係会社に振り替えました。

(2) 当半期末及び前期末現在における従属会社投資のうち市場性のある持分に対する公正価値は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
ロッテハイマート	153,262,576	188,690,107
ロッテ委託管理不動産投資会社	444,025,636	484,722,924

## 12. 有形資産

当半期及び前期における有形資産の変動内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
期首	11,185,324,831	9,694,826,707
取得	187,942,045	419,003,328
処分	(3,462,154)	(12,017,144)
合併	-	1,647,035,554
償却	(175,858,997)	(353,469,819)
減損	(845,943)	(70,405,326)
その他増(減)(*)	4,339,904	(139,648,469)
期末	11,197,439,686	11,185,324,831

(\*) その他増(減)額は勘定間振替等で構成されています。

## 13. 投資不動産

当半期及び前期における投資不動産の変動内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
期首	1,494,694,968	931,090,438
償却	(17,472,706)	(44,361,346)
合併	-	409,890,862
その他増(減)(*)	(13,488,296)	198,075,014
期末	1,463,733,966	1,494,694,968

(\*) その他増(減)額は勘定間振替等で構成されています。

## 14. のれん及び無形資産

(1) 当半期及び前期におけるのれん及び無形資産の変動内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
期首	149,933,646	110,214,354
取得	654,574	6,597,141
処分	-	(478,926)
合併	-	84,834,741
償却	(3,230,312)	(20,805,865)
減損	-	(50,796,880)
その他増(減)(*)	6,605,504	20,369,081
期末	153,963,412	149,933,646

(\*) その他増(減)額は勘定間振替等で構成されています。

(2) 当半期末及び前期末現在、営業部門別の各資金生成単位に配賦されたのれんは以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
デパート	104,656,120	104,656,120
ディスカウントストア	16,447	16,447
スーパー	2,872,960	2,872,960
E-commerce	4,860,068	4,860,068
合計	112,405,595	112,405,595

## 15. 仕入債務及びその他債務

当半期末及び前期末現在における仕入債務及びその他債務の詳細内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
仕入債務	248,410,386	312,293,660
未払金	1,356,364,191	1,713,881,334
流動負債計	1,604,774,577	2,026,174,994
長期未払金	3,373,762	3,919,961
非流動負債計	3,373,762	3,919,961

## 16. 借入金及び社債

(1) 当半期末及び前期末現在における借入金及び社債の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
短期借入金	750,000,000	200,000,000
1年以内返済予定長期借入金	495,000,000	1,000,000,000
1年以内返済予定長期借入金現在価値割引調整	(158,143)	(2,674,332)
流動性社債	1,043,580,000	945,060,000
流動性社債割引発行差金	(429,965)	(741,016)
流動性社債償還割増金	-	799,480
交換権調整	-	(240,306)
流動負債計	2,287,991,892	2,142,203,826
長期借入金	908,437,280	945,000,000
長期借入金現在価値割引調整	(236,668)	(123,982)
社債	2,472,608,000	2,924,735,500
社債割引発行差金	(3,376,955)	(3,447,730)
非流動負債計	3,377,431,657	3,866,163,788

(2) 当半期末及び前期末現在における短期借入金の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

借入先	内訳	年利率 (%)	第54 (当) 半期	第53 (前) 期
産業銀行	ウォン貨一般貸付	5.03	200,000,000	200,000,000
企業銀行	ウォン貨一般貸付	5.13	50,000,000	-
新韓銀行	企業手形	4.62	100,000,000	-
八ナ銀行	企業手形	4.90	100,000,000	-
新韓銀行 (*)	企業手形	91日CD金利 + 1.20	100,000,000	-
NH投資証券 (*)	企業手形	91日CD金利 + 1.30	100,000,000	-
新韓銀行 (*)	企業手形	91日CD金利 + 1.90	100,000,000	-
合計			750,000,000	200,000,000

(\*) 当半期末基準の91日CD金利：3.75%

(3) 当半期末及び前期末現在における長期借入金の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

借入先	内訳	満期日	年利率 (%)	第54 (当) 半期	第53 (前) 期
みずほ銀行	ウォン貨一般貸付	2024.08.16	1.95	100,000,000	100,000,000
みずほ銀行	ウォン貨一般貸付	2025.01.27	2.90	60,000,000	60,000,000
エルディワンキュ第一次 (Tr.A) 他	ウォン貨一般借入金	2024.10.28	3.46	390,000,000	390,000,000
エルディワンキュ第一次 (Tr.B)	ウォン貨一般借入金	2024.10.28	3.40	100,000,000	100,000,000
エル仁川第一次他	ウォン貨一般借入金	2023.02.23	-	-	800,000,000
大信証券	企業手形	2023.07.14	2.16	200,000,000	200,000,000
輸出入銀行	外貨一般貸付	2026.03.03	6.55	108,437,280	-
ウリ銀行 (*)	ウォン貨一般貸付	2024.06.16	91日CD金利 + 1.58	195,000,000	195,000,000
エスファーストエル (*)	ウォン貨一般借入金	2024.06.24	91日CD金利 + 1.44	100,000,000	100,000,000
新韓銀行	ウォン貨一般貸付	2025.02.10	5.28	100,000,000	-
NH農協銀行	ウォン貨一般貸付	2025.04.28	4.58	50,000,000	-
小計				1,403,437,280	1,945,000,000
現在価値割引調整				(394,811)	(2,798,314)
総帳簿価額				1,403,042,469	1,942,201,686
1年以内返済予定長期借入金				(494,841,857)	(997,325,668)
合計				908,200,612	944,876,018

(\*) 当半期末基準91日CD金利：3.75%

(4) 当半期末及び前期末現在における社債の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

種類	満期日	年利率 (%)	第54 (当) 半期	第53 (前) 期
第66-3回ウォン貨社債	2025.06.23	2.98	140,000,000	140,000,000
第70-3回ウォン貨社債	2026.04.04	2.48	70,000,000	70,000,000
第73-3回ウォン貨社債	2024.06.15	2.69	100,000,000	100,000,000
第75回ウォン貨社債	2024.08.07	2.74	150,000,000	150,000,000
第77-2回ウォン貨社債	2023.05.30	-	-	310,000,000
第77-3回ウォン貨社債	2028.05.30	3.47	100,000,000	100,000,000
第79回ウォン貨社債	2033.08.07	3.55	70,000,000	70,000,000
第80回ウォン貨社債	2038.08.29	3.40	30,000,000	30,000,000
第82-2回ウォン貨社債	2024.01.30	2.29	150,000,000	150,000,000
第82-3回ウォン貨社債	2029.01.30	2.73	140,000,000	140,000,000
第83-1回ウォン貨社債	2024.08.29	1.59	100,000,000	100,000,000
第83-2回ウォン貨社債	2026.08.28	1.67	70,000,000	70,000,000
第83-3回ウォン貨社債	2029.08.29	1.80	110,000,000	110,000,000
第85回ウォン貨社債	2023.04.28	-	-	350,000,000
第86-1回ウォン貨社債	2025.07.18	2.20	30,000,000	30,000,000
第86-2回ウォン貨社債	2030.07.19	2.58	20,000,000	20,000,000
第87-1回外貨社債 (*1)	2023.08.18	3M USD Libor + 1.40	131,280,000	126,730,000
第87-2回外貨社債 (*1)	2023.08.21	3M USD Libor + 1.30	65,640,000	63,365,000
第87-3回外貨社債 (*1)	2023.08.28	3M USD Libor + 2.10	65,640,000	63,365,000
第88-1回ウォン貨社債	2025.09.23	2.07	135,000,000	135,000,000
第88-2回ウォン貨社債	2030.09.23	2.55	60,000,000	60,000,000
第89-1回ウォン貨社債	2024.04.16	1.63	170,000,000	170,000,000
第89-2回ウォン貨社債	2026.04.16	2.13	190,000,000	190,000,000
第89-3回ウォン貨社債	2031.04.16	2.95	35,000,000	35,000,000
第90-1回外貨社債 (*1)	2024.05.21	3M USD Libor + 0.05	131,280,000	126,730,000
第90-2回外貨社債	2024.05.20	0.53	229,740,000	221,777,500
第91回外貨社債	2024.08.19	0.86	131,280,000	126,730,000
第92回外貨社債	2025.03.25	2.54	210,048,000	202,768,000
第93-1回ウォン貨社債	2024.09.06	4.75	100,000,000	100,000,000
第93-2回ウォン貨社債	2025.09.05	4.86	110,000,000	110,000,000
第93-3回ウォン貨社債	2027.09.07	4.93	40,000,000	40,000,000
第94回外貨社債	2025.11.28	4.87	131,280,000	126,730,000
第95-1回ウォン貨社債	2025.02.21	4.41	70,000,000	-
第95-2回ウォン貨社債	2026.02.23	4.55	190,000,000	-
第95-3回ウォン貨社債	2028.02.23	4.79	40,000,000	-
交換社債 (*2)	2023.04.04	-	-	31,600,000
小計			3,516,188,000	3,869,795,500
社債割引発行差金			(3,806,920)	(4,188,746)
社債償還割増金			-	799,480
交換権調整			-	(240,306)
総帳簿価額			3,512,381,080	3,866,165,928
流動性社債			(1,043,150,035)	(944,878,158)
合計			2,469,231,045	2,921,287,770

(\*1) 当半期末基準の3M USD Libor : 5.53%

(\*2) 当社は当半期中に従属会社であるロッテハイマートの株式を原資産とする交換社債を満期償還しました。

(5) 当半期末現在における長期借入金及び社債の年度別の償還計画は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	長期借入金	社債	合計
2023.07.01～2024.06.30	495,000,000	1,043,580,000	1,538,580,000
2024.07.01～2025.06.30	800,000,000	901,328,000	1,701,328,000
2025.07.01～2026.06.30	108,437,280	856,280,000	964,717,280
2026.07.01～2027.06.30	-	70,000,000	70,000,000
2027.07.01以降	-	645,000,000	645,000,000
合計	1,403,437,280	3,516,188,000	4,919,625,280

## 17. 引当負債

(1) 当半期における引当負債の変動内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	期首帳簿価額	増加	減少	期末帳簿価額
賞与引当負債	-	10,420,988	(9,713,436)	707,552
返品引当負債	1,133,299	21,970	(139,665)	1,015,604
原状回復引当負債	1,918,234	492,724	(490,523)	1,920,435
訴訟引当負債	2,453,573	49,823	(411)	2,502,985
その他引当負債	5,624,810	-	(4,430,000)	1,194,810
事業再構築引当負債	2,222,108	31,800	(1,761,437)	492,471
流動負債計	13,352,024	11,017,305	(16,535,472)	7,833,857
原状回復引当負債	157,102,986	1,775,267	(2,972,322)	155,905,931
非流動負債計	157,102,986	1,775,267	(2,972,322)	155,905,931

(2) 前期における引当負債の変動内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	期首帳簿価額	増加	減少	期末帳簿価額
賞与引当負債	-	21,581,296	(21,581,296)	-
返品引当負債	1,039,661	147,269	(53,631)	1,133,299
原状回復引当負債	3,139,677	1,841,534	(3,062,977)	1,918,234
訴訟引当負債	2,330,708	123,870	(1,005)	2,453,573
その他引当負債	1,320,967	4,478,331	(174,488)	5,624,810
事業再構築引当負債	648,911	4,038,353	(2,465,156)	2,222,108
流動負債計	8,479,924	32,210,653	(27,338,553)	13,352,024
原状回復引当負債	160,041,868	3,241,926	(6,180,808)	157,102,986
非流動負債計	160,041,868	3,241,926	(6,180,808)	157,102,986

18. その他非金融負債

当半期末及び前期末現在におけるその他非金融負債の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
預り金	42,694,573	71,614,820
未払付加価値税	58,113,262	41,283,899
前受金	1,013,009,145	1,096,738,702
前受分譲金	-	8,961,952
流動負債計	1,113,816,980	1,218,599,373

19. 従業員給与

(1) 当半期末及び前期末現在における確定給付資産の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
確定給付債務の現在価値	607,299,261	587,824,325
社外積立資産の公正価値	(737,053,304)	(763,543,712)
確定給付制度の資産認識額	(129,754,043)	(175,719,387)

(2) 当半期末及び前期末現在におけるその他長期給付債務の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
その他長期給付債務の現在価値	19,779,133	20,277,069

(3) 当半期及び前半期に損益として認識された費用は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期		第53(前)半期	
	3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
当期勤務費用	16,947,737	31,824,320	16,369,102	32,999,834
利息費用	7,475,420	14,952,891	4,573,657	9,122,713
社外積立資産の受取利息	(10,010,338)	(20,025,116)	(5,500,483)	(10,970,717)
確定拠出制度で認識した退職給付費用等	927,973	2,337,374	2,712,154	6,259,946
長期従業員給付	1,019,904	1,824,190	112,986	2,239,699
合計	16,360,696	30,913,659	18,267,416	39,651,475

20. その他包括損益累計額

当半期末及び前期末におけるその他包括損益累計額は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
その他包括損益 - 公正価値評価損益	(86,152,016)	(88,488,416)
キャッシュ・フローヘッジ	(17,778,645)	(12,560,007)
合計	(103,930,661)	(101,048,423)

21. 株当たり利益

## (1) 基本的株当たり利益

当半期及び前半期における株当たり利益(損失)の算定内訳は以下の通りです。

(単位：ウォン)

内訳	第54(当)半期		第53(前)半期	
	3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
半期純利益(損失)	74,743,383,133	182,596,638,531	(413,171,911)	233,517,883,206
発行済普通株式の加重平均株式数(株)	28,270,640	28,270,640	28,270,640	28,270,640
基本的株当たり純利益(損失)	2,644	6,459	(15)	8,260

## (2) 希薄化後株当たり利益

当社は潜在的普通株を発行しなかったため、基本的株当たり利益と希薄化後株当たり利益は同一です。

## 22. 売上

(1) 当社は売上に関連して包括利益計算書に以下の金額を認識しました。

(単位：千ウォン)

区分		第54(当)半期		第53(前)半期	
		3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
顧客との 契約から 生じる 収益	総売上高	3,514,293,436	6,978,421,909	3,581,353,831	7,029,959,326
	商品売上高	3,271,630,791	6,490,771,478	3,361,245,063	6,570,935,603
	製品売上高	155,373,072	309,336,431	154,475,142	319,716,204
	その他売上高(*)	87,289,573	178,314,000	65,633,626	139,307,519
	売上減算	1,773,873,455	3,483,830,115	1,788,095,652	3,437,297,819
	売上割戻及び戻入	288,185,474	546,660,100	263,989,935	516,083,084
	返品引当負債及び繰延売上	59,036,726	115,262,148	53,831,392	108,775,914
	特定商品売上原価	1,426,651,255	2,821,907,867	1,470,274,325	2,812,438,821
その他源泉からの収益：インカムゲイン		394,495,219	771,568,910	389,591,055	731,039,723
合計		2,134,915,200	4,266,160,704	2,182,849,234	4,323,701,230

(\*) 当半期中に農畜水産物消費促進の一環として、韓国農水産食品流通公社及び韓国水産会から支援を受けた補助金6,795,592千ウォン(前半期5,761,738千ウォン)が含まれています。

(2) 当半期末及び前期末において顧客との契約から生じる収益に関連して認識している契約負債は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
契約資産 - 分譲未収金	7,835,054	-
契約資産計	7,835,054	-
契約負債 - カスタマー・ロイヤリティ・プログラム	118,419,783	122,300,521
契約負債 - 商品券	1,002,385,112	1,054,251,604
契約負債 - 分譲前受金	-	8,961,952
契約負債 - その他	23,962,134	42,862,075
契約負債計	1,144,767,029	1,228,376,152

(3) 商品券に関連する履行されていない遂行義務の時期別の予想回収額は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

帳簿価額	1年	1~5年	5年超過
1,002,385,112	527,890,919	470,002,196	4,491,997

## 23. 販売費及び一般管理費と貸倒償却費

当半期及び前半期に発生した販売費及び一般管理費と貸倒償却費の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

勘定科目	第54(当)半期		第53(前)半期	
	3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
給与及び賞与	214,968,076	428,906,061	214,264,208	430,409,947
退職給付費用	13,569,739	27,167,434	18,005,150	37,107,251
長期従業員給与	1,004,616	1,796,341	134,276	2,216,946
福利厚生費	42,043,510	89,494,733	38,078,015	84,679,395
教育訓練費	1,897,515	3,259,797	3,569,992	4,219,632
旅費交通費	2,866,126	5,684,787	2,937,817	5,327,752
車輛維持費	297,552	608,702	369,554	718,155
保険料	1,668,133	3,239,186	1,771,957	3,446,496
租税公課	162,167,549	175,360,860	145,066,492	175,520,751
交際費	217,300	489,786	214,668	421,204
消耗品費	8,785,000	17,263,623	9,720,614	18,295,232
図書印刷費	82,503	177,345	130,080	238,162
通信費	2,199,907	4,440,853	2,377,689	4,610,116
水道光熱費	54,555,407	130,431,382	44,283,159	104,400,237
修繕維持費	8,841,101	16,768,930	10,781,259	18,343,243
支払賃借料	29,852,462	60,239,381	31,279,963	62,726,618
減価償却費	202,416,393	416,458,474	223,993,362	447,751,198
無形資産償却費	1,696,642	3,222,903	5,771,765	11,461,618
支払手数料	129,465,116	254,172,817	134,575,199	256,443,643
役務費	188,942,288	377,213,822	173,851,860	347,711,712
広告宣伝費	26,218,812	44,533,101	24,622,163	43,816,251
見本費	45,519	94,870	72,310	120,053
販売手数料	24,202,690	51,621,871	27,680,699	55,139,936
販売促進費	24,356,526	44,862,997	17,052,151	32,931,313
装飾費	4,322,853	6,590,382	2,991,516	5,153,493
貸倒償却費(戻入)	(260,901)	(623,183)	1,143,817	1,483,378
運搬保管料	8,200,132	17,333,674	11,081,407	22,105,963
研究開発費	70,896	125,943	37,310	53,371
補償費	665,977	786,175	1,560,649	2,591,966
引当負債戻入	(97,755)	(216,661)	(505,351)	(1,686,866)
雑費	891,467	1,273,256	228,217	414,073
合計	1,156,153,151	2,182,779,642	1,147,141,967	2,178,172,239

24. その他収益及びその他費用

当半期及び前半期に発生したその他収益及びその他費用の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

勘定科目	第54(当)半期		第53(前)半期	
	3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
その他収益：				
為替差益	361,173	849,116	207,110	407,633
為替評価益	-	152,614	299,391	103,515
有形資産処分益	91,317	536,286	2,559,402	2,592,301
ファイナンスリース終了益	46,872,160	48,041,543	6,444,355	49,216,780
使用権資産処分益	4,126,785	21,454,592	6,316,562	10,930,362
雑収益	2,500,952	11,662,829	8,780,646	10,837,504
合計	53,952,387	82,696,980	24,607,466	74,088,095
その他費用：				
為替差損	335,762	917,178	715,127	1,076,908
為替評価損	19,006	-	-	74,981
有形資産処分損	739,946	1,905,734	1,820,711	2,471,569
有形資産減損損失	-	845,943	-	-
無形資産処分損	-	-	165,828	165,828
リース終了損	2,760,238	3,018,714	1,565,755	1,608,854
使用権資産処分損	2,223,584	4,942,311	1,668,746	3,559,969
寄付金	756,939	4,491,617	1,430,209	2,351,221
その他貸倒償却費(貸倒引当金戻入)	(1,327,246)	472,972	378,436	2,475,065
その他	830,809	3,644,093	549,076	1,150,960
合計	6,339,038	20,238,562	8,293,888	14,935,355

## 25. 金融収益及び金融費用

当半期及び前半期に発生した金融収益及び金融費用の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期		第53(前)半期	
	3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
金融収益：				
実効金利法による受取利息	22,660,123	50,200,076	16,407,426	31,166,549
受取配当金	44,263,337	114,728,067	24,624,447	106,577,095
為替差益	272,066	485,301	36	2,058,860
為替評価益	-	77,000	2,749,018	3,775,493
当期損益 - 公正価値債務商品評価益	215,580	540,306	349,851	349,851
その他包括損益 - 公正価値債務商品処分益	27,006	27,682	278	37,006
ヘッジデリバティブ評価益	8,258,400	38,325,378	68,553,500	85,439,000
売買目的デリバティブ評価益	266,330	905,840	-	670,854
ヘッジデリバティブ取引益	-	-	-	1,150,000
売買目的デリバティブ取引益	-	1,382	50,124	19,460,502
関係会社減損損失戻入	-	-	-	78,745,879
従属会社及び関係会社投資処分益	-	7,198,085	-	47,505
売却予定資産処分益	-	3,873,053	-	-
金融保証負債戻入	-	-	-	37,358,265
合計	75,962,842	216,362,170	112,734,680	366,836,859
金融費用：				
実効金利法による支払利息	83,109,902	175,011,014	82,145,505	160,085,049
為替差損	204,465	230,017	-	1,150,000
為替評価損	8,201,620	38,426,528	68,361,500	85,439,000
当期損益 - 公正価値債務商品評価損	616,509	616,509	-	-
売買目的デリバティブ評価損	-	-	535,122	528,573
売買目的デリバティブ取引損	1,341	19,370	88,063	88,063
金融保証費用	13,743,032	23,504,062	2,180,760	-
従属会社投資減損損失	14,921,300	14,921,300	-	-
合計	120,798,169	252,728,800	153,310,950	247,290,685

## 26. 法人税費用

法人税費用は、当期法人税費用から過去期間の当期法人税に対して当半期に認識した調整事項、一時差異の発生及び解消による繰延税金資産（負債）及び当期損益以外で認識される項目に関連する法人税費用（収益）を調整して算出しました。

## 27. キャッシュ・フロー計算書

(1) 当半期末及び前期末現在における現金及び現金性資産の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54（当）半期	第53（前）期
現金	10,904,488	14,230,692
預金	28,249,941	44,109,909
その他現金性資産	667,194,800	1,108,100,000
合計	706,349,229	1,166,440,601

(2) 当半期及び前半期における営業活動キャッシュ・フローの調整内訳及び営業活動による資産・負債の変動は以下の通りです。

## 1) 調整

(単位：千ウォン)

区分	第54（当）半期	第53（前）半期
法人税費用	9,580,049	28,578,636
退職給付費用	26,752,095	31,151,830
長期従業員給与	1,824,190	2,239,699
減価償却費	419,013,777	450,678,708
無形資産償却費	3,230,312	11,469,027
有形資産減損損失	845,943	-
為替評価損	38,426,528	85,513,981
為替差損	230,017	1,150,000
有形資産処分損	1,905,734	2,471,569
無形資産処分損	-	165,828
使用権資産処分損	4,942,311	3,559,969
当期損益 - 公正価値債務商品評価損	616,509	-
貸倒償却費（戻入）	(623,183)	1,483,378
その他貸倒償却費	472,972	2,475,065
デリバティブ評価損	-	528,573
デリバティブ取引損	19,370	88,063
支払賃借料	13,717	285,994
リース終了損	3,018,714	1,608,854
従属会社、関係会社及び共同企業投資減損損失	14,921,300	-
支払利息	175,011,014	160,085,049
その他現金の流出を伴わない費用等	453,919	345,011
引当負債戻入	(216,661)	(1,686,865)
金融保証費用（戻入）	23,504,062	(37,358,264)
為替評価益	(229,614)	(3,879,008)

為替差益	(485,301)	(2,058,860)
有形資産処分益	(536,286)	(2,592,301)
当期損益 - 公正価値債務商品評価益	(540,306)	(349,851)
デリバティブ評価益	(39,231,218)	(86,109,854)
デリバティブ取引益	(1,382)	(20,610,502)
リース終了益	(48,041,543)	(49,216,780)
使用権資産処分益	(21,454,592)	(10,930,362)
従属会社、関係会社及び共同企業投資減損損失戻入	-	(78,745,879)
従属会社、関係会社及び共同企業投資処分益	(7,198,085)	(47,505)
その他包括損益 - 公正価値債務商品処分益	(27,682)	(37,006)
売却予定資産処分益	(3,873,053)	-
その他現金の流入を伴わない収益等	(929,087)	-
インカムゲイン	(1,783,401)	(2,163,994)
受取利息	(50,200,076)	(31,166,549)
受取配当金	(114,728,067)	(106,577,095)
合計	434,682,996	350,348,559

## 2) 営業活動による資産・負債の変動

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)半期
売上債権の減少	149,953,048	72,548,199
その他債権の減少(増加)	(47,406,345)	9,894,359
その他金融資産の減少	-	681,558
棚卸資産の増加	(1,145,732)	(14,758,916)
その他非金融資産の減少	4,199,780	11,163,372
仕入債務の減少	(64,071,016)	(54,134,963)
その他債務の減少	(346,705,047)	(113,219,231)
その他金融負債の増加	143,658,915	144,140,264
その他非金融負債の減少	(103,797,621)	(52,921,113)
前受収益の増加	12,245,495	3,523,441
引当負債の増加(減少)	(5,522,508)	135,139
その他長期給付債務の支払	(2,277,500)	(2,726,700)
確定給付債務の支払	(42,577,476)	(28,561,120)
社外積立資産の減少	41,643,011	15,778,855
合計	(261,802,996)	(8,456,856)

(3) 当半期及び前半期中に、現金の流入及び流出を伴わない主な取引は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)半期
有形資産取得未払金	(23,970,118)	(67,167,053)
使用権資産の取得	11,189,423	65,826,032
新規リース負債	11,120,308	65,026,152
合併による借入金の増加	-	1,702,601,668
合併による有・無形資産の増加	-	1,647,353,797

## 28. 偶発負債及び約定事項

(1) 当半期末現在における当社と金融機関の間の主な約定内容は以下の通りです。

(ウォン貨単位：千ウォン、外貨単位：USD)

区分	限度	使用額
一般貸付	860,000,000	755,000,000
一般貸付(外貨)	USD 82,600,000	USD 82,600,000
手形割引	850,000,000	700,000,000
購買カード	240,000,000	-
当座借越	30,000,000	-
輸入信用状の開設	USD 23,000,000	USD 7,760,552

(2) 当社はロッテ駅舎、ロッテ物産及びCS流通と締結した経営管理契約に従い、デパート、ショッピングモール及びスーパーの運営を担当しています。これに関する対価としてデパート及びスーパーは営業利益(減価償却費減算前)の100分の10に該当する金額、ショッピングモールは営業利益(減価償却費減算前)の100分の9に該当する金額を経営管理手数料として受け取っており、これを売上高のうち、その他売上高として計上していません。

(3) 当半期末現在における当社の係争中の訴訟事件は、当社が原告である24件(訴訟価額12,629,270千ウォン)及び当社を被告とする43件(訴訟価額55,508,298千ウォン)がありますが、当社の経営者は同訴訟の最終結果が当社の財政状態に重要な影響を及ぼすことはないと予想しています。

なお、上記の当社を被告とする訴訟の件の中には、加湿器洗浄剤の被害に関連して当半期末現在において14件(訴訟価額28,677,959千ウォン)の訴訟が含まれており、これに関連する予想損失額を合理的に見積もって2,232,992千ウォンを引当負債として計上しています。

(4) 当半期末現在、企業銀行等と締結している売掛債権担保貸付の約定限度金額は280,000,000千ウォンです。

(5) 当半期末現在、当社は営業に関連する履行保証等に関連して、住宅都市保証公社及びソウル保証保険から210,293,989千ウォン(99件)の履行保証等の提供を受けています。

### (6) ブランド使用契約等

当半期末現在、当社はロッテ持株株式会社との間でブランド使用契約、経営諮問及び経営支援役務契約を締結しています。ブランド使用対価は売上高から広告宣伝費を差し引いた金額の0.2%、経営諮問及び経営支援役務対価はロッテ持株株式会社が対象業務を行う過程で発生した費用等を客観的かつ合理的な配賦基準により配分する金額に5%を乗じた金額を加算した金額で支払っています。

なお、会社はロッテ持株株式会社との人的分割前の会社債務に対し、商法第530条の9第1項の規定に基づき、連帯して返済する責任があります。

- (7) 当社は構造化企業に土地及び建物を売却した後に賃借して使用しており、一部の店舗は賃借期間の終了により営業終了しました。その内訳は以下の通りです。

2008年にKTBコンフィデンス私募不動産投資信託第29号にロッテマート済州店を含む3店の土地及び建物を2,200億ウォンで売却した後、済州店はFL済州老衡一般私募不動産投資信託第3号(旧、現代インフィニティ専門投資型私募不動産信託1号)、大徳店はミレキャスルから賃借して使用しています。賃貸借期間の終了時、当該店舗の土地及び建物を公正価値で優先買取できる権利を有しています。2020年中にロッテマート港洞店は営業終了しており、当該店を優先買取できる権利を有していません。

2010年及び2011年にロッテリテール私募不動産投資信託第1~4号にロッテデパート盆唐店を含む6店の土地及び建物を5,949億ウォンで売却した後、賃借して使用しています。賃貸借期間の終了時、当該店舗の土地及び建物を公正価値で優先買取できる権利を有しています。2019年中にロッテマート水枝店、2020年中にロッテマート九老店及び道峰店は営業終了しており、当該店を優先買取できる権利を有していません。

2013年にKBスターリテール私募不動産投資信託第1号から賃借して使用しているロッテアウトレットイシアポリス店の建物は、2018年6月25日に締結された不動産売買契約によりMastern専門投資型私募不動産投資信託31号が賃貸借契約上で賃貸人としての地位を譲り受けており、当社は同建物に対する優先買取交渉権を保有しています。

2013年にKTBコンフィデンス私募不動産投資信託第55号にロッテアウトレット光明店の建物を1,469億ウォンで売却した後、キウムコアリテール第1号委託管理不動産投資会社から賃借して使用しており、2015年にKTBコンフィデンス私募不動産投資信託第81号に対してロッテマート陽徳店の土地及び建物を551億ウォンで売却した後、KOREIT馬山ロッテマート専門投資型私募不動産投資信託12号から賃借して使用しています。各店舗の賃貸借期間の終了時、当該店舗の土地及び建物に対する優先買取交渉権を保有しています。

2014年にKBロッテマスターリース私募不動産投資信託第1号にロッテデパート一山店を含む2店及びロッテマート富平店を含む5店の土地及び建物を6,017億ウォンで売却した後、賃借して使用しており、キャップストーン私募不動産投資信託11号にロッテデパート東萊店を含む2店及びロッテマート星井店を含む3店の土地及び建物を5,001億ウォンで売却した後、賃借して使用しています。各店舗の賃貸借期間の終了時、当該店舗の土地及び建物に対する優先買取交渉権を保有しています。

2018年にKORAMCO専門投資型私募不動産投資信託第82号にロッテマート衿川店の土地及び建物を642億ウォンで売却した後、賃借して使用しています。賃貸借期間の終了時、当該店舗の土地及び建物に対する優先買取交渉権を保有しています。

2019年にロッテ委託管理不動産投資会社にロッテデパート江南店の土地及び建物を2,697億ウォンで現物出資した後に賃借して使用しており、ロッテデパート昌原店を含む5店及びロッテマート義王店を含む4店を10,629億ウォンで売却した後に賃借して使用しています。各店舗の賃貸借期間の終了時、当該店舗の土地及び建物に対する優先買取交渉権を保有しています。

2021年に当社はロッテ委託管理不動産投資会社にロッテデパート中洞店を含む3店、ロッテマート桂陽店を含む2店を6,827億ウォンで売却した後、賃借して使用しています。各店舗の賃貸借期間の終了時、当該店舗の土地及び建物に対する優先買取交渉権を保有しています。

- (8) 当半期末、当社はSC銀行等に対して従属会社であるPT. LOTTE SHOPPING INDONESIA及びLOTTE CINEMA VIETNAM CO., LTD.、LOTTE VIETNAM SHOPPING JOINT STOCK COMPANY、並びに関係会社であるCoralis S.A.の貸付約定に関連する投資確約書 (LOC、LOA、LOU) を提供しています。但し、当該投資確約書は保証を意味するものではありません。
- (9) ロッテカルチャーワークスは2019年、INNOCEANの普通株式1,860,000株の現物出資を受けてロッテカルチャーワークスの普通株式7,687,456株を発行しました。同株式の発行時、新株式引受人と締結した契約により、ロッテカルチャーワークスは一定期間以内に企業公開が完了されない場合、関連する法令上で許容される方法により新株式引受人に発行済株式の全部を現金を対価として買い入れる義務を負担します。また、当社は法律等に反しない限り、義務の履行に反対しないことを確認しました。
- (10) INNOCEANの普通株1,030,000株は売り手と締結した2019年5月10日付の株式売買契約及び2022年7月19日付の契約引受合意書により、売り手の書面による事前同意がない限り、契約引受合意書の締結日から5年になる日またはロッテカルチャーワークスの企業公開完了日まで任意で処分するか、或いは質権及びその他担保として提供することはできません。また、当社が保有しているINNOCEANの株式を譲渡禁止期間以降に第三者に処分しようとする場合、売り手は直接または第三者を指定して優先買取権を行使することができます。
- (11) 当社は2019年、ロッテ委託管理不動産投資会社にロッテデパート本店を含む17店、ロッテマート江辺店を含む67店に対して優先買取交渉権を付与しました。
- (12) 当社は関係会社であるユジンユニコーン私募投資合資会社と他の投資家が保有している中古ナラの持分69.88%を当初取得日から3年になる日まで行使することができるコールオプションを保有しています。
- (13) 当社はハイム有限会社、ハイム1号有限会社及びハイム2号有限会社が保有しているハンセムの持分に対し、当初取得日から3年が経過した後に行使できる優先申込権及び優先買取請求権を保有しています。

(14) 当半期末現在、当社は資産担保付貸付及び企業手形証券（額面金額195,000,000千ウォン、資金補充対象債務残高173,000,000千ウォン、2024年5月28日満期）、資産担保付企業手形証券（額面金額80,000,000千ウォン、2024年4月18日満期）、資産担保付企業手形証券（額面金額140,000,000千ウォン、2024年5月21日満期）、企業手形証券（額面金額193,000,000千ウォン、資金補充対象債務残高192,920,000千ウォン、2024年6月13日満期）に関連し、発行会社である水原ランドマーク第四次、水原ランドマーク第五次及びKS第一次、JM流動化第一次、LKH第二次、ニュースター金浦漢江第二次が元利金償還が不可能である場合、資金を補充する約定を締結しています。

(15) 当半期末現在、当社が発行した外貨社債に関連し、主幹事会社から提供を受けている支払保証の内訳は以下の通りです。

区分	主幹事会社	満期日	保証金額（単位：USD）
第87-1回外貨社債	KB国民銀行	2023.08.18	100,000,000
第87-2回外貨社債	ハナ銀行	2023.08.21	50,000,000
第90-1回外貨社債	MUFG銀行	2024.05.21	100,000,000
第90-2回外貨社債	SMBC銀行	2024.05.20	175,000,000
第91回外貨社債	MUFG銀行	2024.08.19	100,000,000
第92回外貨社債	MUFG銀行	2025.03.25	160,000,000
第94回外貨社債	MUFG銀行	2025.11.28	100,000,000

## 29. 特殊関係者との取引

(1) 当半期末現在における当社の主な株主及び従属関係にある企業の内訳は以下の通りです。

主要株主名	持分率（%）
ロッテ持株（*）	40.00
ホテルロッテ	8.86
釜山ロッテホテル	0.78

（\*）当社に重要な影響力を行使する企業です。

従属会社名	持分率 (%)		
	当社	従属会社	合計
ウリホームショッピング	53.49	-	53.49
ロッテGFR	99.97	-	99.97
ロッテ金海開発	100.00	-	100.00
ロッテ水原駅ショッピングタウン	100.00	-	100.00
CS流通	99.95	-	99.95
ロッテハイマート	65.25	-	65.25
ロッテ蔚山開発	96.83	-	96.83
ロッテカルチャーワークス	86.37	-	86.37
LOTTE CINEMA VIETNAM CO., LTD.	-	90.00	90.00
ロッテ社内ベンチャーファンド1号	18.78	79.81	98.59
ロッテホームショッピングイノベーションファンド1号	-	98.52	98.52
ロッテショッピングイノベーションファンド1号	99.00	-	99.00
スマートロッテショッピングイノベーションファンド	69.08	-	69.08
IMMハイムコインベストメントワン	83.71	16.13	99.84
ハイム2号有限会社	-	100.00	100.00
ロッテDMC開発	95.00	-	95.00
ロッテ委託管理不動産投資会社	50.00	-	50.00
ロッテ仁川タウン	100.00	-	100.00
KC-Kコンテンツ投資組合	-	96.56	96.56
Lotte Department Store (Chengdu) Co., Ltd.	100.00	-	100.00
LOTTE PROPERTIES (CHENGDU) HK LIMITED	73.46	-	73.46
Lotte Properties (Chengdu) Limited	-	100.00	100.00
LOTTE SHOPPING HOLDINGS (SINGAPORE) PTE. LTD.	100.00	-	100.00
LOTTE VIETNAM SHOPPING JOINT STOCK COMPANY	-	99.99	99.99
PT. LOTTE SHOPPING INDONESIA	-	80.00	80.00
PT. LOTTE MART INDONESIA	-	100.00	100.00
PT. LOTTE Shopping Avenue Indonesia	-	100.00	100.00
Lotte Shopping India Private Limited	-	100.00	100.00
LOTTEMART C&C INDIA PRIVATE LIMITED	-	100.00	100.00
Lotte Shopping Plaza Vietnam Co., Ltd.	-	100.00	100.00
LOTTE E-COMMERCE VIETNAM CO., LTD	-	100.00	100.00
LOTTE PROPERTIES (HANOI) SINGAPORE PTE. LTD.	90.00	-	90.00
LOTTE PROPERTIES HANOI CO., LTD.	-	100.00	100.00
LKH第一次	-	-	-
ニュースター金浦漢江第一次	-	-	-

(2) 当半期及び前半期における特殊関係者との取引内訳は以下の通りです。

第54(当)半期

(単位:千ウォン)

特殊関係区分	特殊関係者名	売上	仕入	有・無形 資産取得	その他収益 (*3)	その他費用 (*3)
主要株主	ロッテ持株	688,173	-	-	-	15,694,978
	ホテルロッテ	34,343,587	-	-	-	18,777,040
	釜山ロッテホテル	2,753,703	-	1,094,654	-	4,559,317
	小計	37,785,463	-	1,094,654	-	39,031,335
従属会社	ウリホームショッピング	1,423,412	-	-	26,746,850	10,331,570
	ロッテハイマート (*1)	27,750,113	-	2,653	4,688,053	495,297
	ロッテカルチャーワークス	26,092,405	-	-	731,350	62,309
	ロッテ水原駅ショッピングタウン	3,838,859	-	-	-	12,953,867
	CS流通	6,155,673	-	-	-	229,345
	ロッテ委託管理 不動産投資会社	-	-	52,650	17,388,670	9,744,813
	その他(*4)	10,570,774	-	-	6,788,779	2,052,279
	小計	75,831,236	-	55,303	56,343,702	35,869,480
関係会社	FRL KOREA	18,058,936	-	-	44,100,000	-
	ZARAリテール코리아	5,879,896	-	-	-	-
	ロッテカード	1,828,772	-	-	13,283,679	67,061,530
	その他	4,532,039	2,607,676	-	2,025,870	836,146
	小計	30,299,643	2,607,676	-	59,409,549	67,897,676
その他 特殊関係者 (*2)	ロッテウェルフード (旧、ロッテ製菓)	404,652	47,236,742	-	1,506	4,329,467
	ロッテ七星飲料	4,464,261	20,027,052	-	-	19,713
	ロッテ情報通信	423,805	-	10,099,812	-	50,400,440
	코리아セブン	4,572,221	-	-	-	858,997
	ロッテGRS	3,696,168	682,045	-	11,955	3,469,665
	ロッテ物産	5,759,400	-	-	-	16,294,463
	ロッテ駅舎	3,699,642	-	-	-	91,556
	ロッテ商事	780,628	36,816,676	-	-	-
	ロッテ建設	392,401	-	56,926,864	-	203,258
	ロッテアルミニウム	80,299	1,499,659	4,510	-	2,770,868
	ロッテグローバルロジス	135,779	-	5,921	-	104,297,062
	その他	8,298,925	1,072,172	30,383,635	179,706	38,469,884
	小計	32,708,181	107,334,346	97,420,742	193,167	221,205,373
合計	176,624,523	109,942,022	98,570,699	115,946,418	364,003,864	

(\*1) 当社は上記の取引以外に、当半期中にロッテハイマートに16,136,866千ウォンの商品券を販売しました。

(\*2) 企業会計基準書第1024号の特殊関係者の範囲によるその他特殊関係者及びその範囲には含まれないものの独占規制及び公正取引法による同一の大規模企業集団の所属会社並びに海外所在の系列会社が含まれています。

(\*3) 当社は特殊関係者とリース契約を締結しており、これにより、その他収益及びその他費用に当半期中のファイナンスリース債権の償却による受取利息及びリース負債の償却による支払利息が含まれています。

(\*4) その他収益にはLKH第一次、ニュースター金浦漢江第一次が発行した受益証券購入分に対する受取利息が含まれています。

## 第53(前)半期

(単位:千ウォン)

特殊関係区分	特殊関係者名	売上	仕入	有・無形 資産取得	その他収益 (*3)	その他費用 (*3)
主要株主	ロッテ持株	1,243,702	-	-	-	16,210,283
	ホテルロッテ	28,074,112	44,884	-	10,017	16,719,900
	釜山ロッテホテル	2,734,859	-	1,054,117	-	4,308,628
	小計	32,052,673	44,884	1,054,117	10,017	37,238,811
従属会社	ウリホームショッピング	1,580,111	-	-	25,144,080	14,218,929
	ロッテハイマート (*1)	29,612,551	-	-	15,633,719	190,187
	ロッテカルチャーワークス	23,949,594	-	-	782,505	64,977
	ロッテ水原駅ショッピングタウン	3,462,512	-	-	-	9,673,636
	CS流通	3,568,954	-	-	-	218,309
	ロッテ仁川開発	3,141,272	521	-	-	1,631
	ロッテ委託管理 不動産投資会社	-	2,860	28,966	19,404,155	13,908,836
	その他	10,822,478	-	-	982,574	1,881,502
	小計	76,137,472	3,381	28,966	61,947,033	40,158,007
関係会社	FRL KOREA	15,142,487	-	-	24,500,000	-
	ZARAリテール코리아	5,020,247	-	-	-	-
	ロッテカード	1,331,413	-	-	13,121,304	63,499,731
	小計	21,494,147	-	-	37,621,304	63,499,731
その他 特殊関係者 (*2)	ロッテ製菓	787,522	25,466,468	-	-	1,105,877
	ロッテ七星飲料	4,546,240	22,857,672	-	20,517	39,482
	ロッテ情報通信	470,574	-	12,093,206	-	54,080,015
	코리아セブン	3,375,152	19,206	-	-	485,767
	ロッテGRS	4,039,611	-	-	10,500	1,885,213
	ロッテ資産開発	6,000	-	125,460	-	-
	ロッテ物産	4,863,839	-	-	158,018	14,708,524
	ロッテ駅舎	4,423,846	-	-	-	110,468
	ロッテ商事	264,163	50,762,804	-	-	2,561
	ロッテ建設	146,229	-	26,074,054	-	260,147
	ロッテフード(*4)	1,609,366	27,321,923	-	236	3,203,886
	ロッテアルミニウム	58,746	2,642,692	167,619	-	3,131,392
	ロッテグローバルロジス	216,234	-	-	-	119,399,033
	その他	6,250,464	1,201,021	147,235	138,553	45,507,847
	小計	31,057,986	130,271,786	38,607,574	327,824	243,920,212
合計	160,742,278	130,320,051	39,690,657	99,906,178	384,816,761	

(\*1) 当社は上記の取引以外に、前半期中にロッテハイマートに6,340,469千ウォンの商品券を販売しました。

(\*2) 企業会計基準書第1024号の特殊関係者の範囲によるその他特殊関係者及びその範囲には含まれないものの独占規制及び公正取引法による同一の大規模企業集団の所属会社並びに海外所在の系列会社が含まれています。

(\*3) 当社は特殊関係者とリース契約を締結しており、これにより、その他収益及びその他費用に前半期中のファイナンスリース債権の償却による受取利息及びリース負債の償却による支払利息が含まれています。

(\*4) 2022年7月1日付でロッテウェルフード (旧、ロッテ製菓) に合併されて消滅しました。

(3) 当半期及び前半期における特殊関係者との資金取引の内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

特殊関係区分	特殊関係者名	第54 (当) 半期				第53 (前) 半期
		現金出資	株式売却	資金貸付取引		現金出資
				貸付	回収	
主要株主	ホテルロッテ (*)	-	9,897,155	-	-	-
	小計	-	9,897,155	-	-	-
従属会社	ロッテショッピングイノベーションファンド1号	-	-	-	-	8,910,000
	LOTTE SHOPPING HOLDINGS (SINGAPORE) PTE. LTD.	108,239,040	-	-	-	51,869,748
	IMMハイムコインベストメントワン	35,875,576	-	-	-	-
	ロッテGFR	-	-	-	-	29,999,997
	LKH第一次	-	-	1,690,631	83,663,667	-
	ニュースター金浦漢江第一次	-	-	329,817	35,069,181	-
	小計	144,114,616	-	2,020,448	118,732,848	90,779,745
関係会社	ロッテ-KDBオープンイノベーションファンド	-	-	-	-	4,800,000
	小計	-	-	-	-	4,800,000
合計		144,114,616	9,897,155	2,020,448	118,732,848	95,579,745

(\*) 当社は当半期中にLOTTE HOTEL & RETAIL VIETNAM PTE. LTD.の普通株を9,897,155千ウォンで売却しました。

(4) 当半期末及び前期末現在における特殊関係者に対する債権・債務の内訳は以下の通りです。

第54 ( 当 ) 半期

( 単位 : 千ウォン )

特殊関係区分	特殊関係者名	債権			債務		
		売上債権	その他債権	ファイナンスリース債権	仕入債務	その他債務	リース負債
主要株主	ロッテ持株	5,500	118,132	-	-	730,592	30,257,307
	ホテルロッテ	1,441,828	64,502,896	-	-	16,925,031	200,056,608
	釜山ロッテホテル	-	17,185,877	-	-	1,711,551	11,840,862
	小計	1,447,328	81,806,905	-	-	19,367,174	242,154,777
従属会社	ウリホームショッピング (*2)	7,525,778	114,897	-	-	2,918,996	-
	ロッテハイマート	2,263,667	356,308	1,525,402	-	11,377,204	-
	ロッテカルチャーワークス	1,396,779	650,853	51,403,403	-	31,534,593	-
	ロッテ水原駅ショッピングタウン	-	963,724	-	-	1,571,045	308,723,163
	CS流通	10,286,561	4,025,421	-	-	1,046,648	1,046,464
	ロッテ委託管理不動産投資会社	-	105,278,532	-	-	16,757,283	664,894,042
	その他	729	8,186,869	30,878	-	3,923,148	-
	小計	21,473,514	119,576,604	52,959,683	-	69,128,917	974,663,669
関係会社	FRL KOREA	2,184,658	27	-	-	12,712,251	-
	ZARAリテールコリア	-	-	-	-	6,170,450	-
	ロッテカード (*2)	19,981,878	-	43,567	-	8,012,134	-
	その他	41,761	-	399,702	-	6,351,713	37,046,744
	小計	22,208,297	27	443,269	-	33,246,548	37,046,744
その他特殊関係者 (*1)	ロッテウェルフード (旧、ロッテ製菓)	388,842	604,785	49,167	7,481,100	14,009,039	-
	ロッテ七星飲料	146,131	312,925	-	4,132,924	10,755,282	-
	ロッテ情報通信	-	72,144	-	-	10,550,395	5,312,662
	コリアセブン	90,385	503,205	-	-	2,277,443	6,034,663
	ロッテGRS	374,856	187	774,463	170,749	4,362,395	-
	ロッテ物産	1,500,000	10,434,697	-	-	6,442,199	369,263,994
	ロッテ駅舎	41,765	9,730,462	-	-	4,218,155	5,140,870
	ロッテ商事	13,200	5,028	-	3,518,746	30,372	-
	ロッテ建設 (*4)	-	44,448	-	-	19,940,049	1,562,854
	ロッテアルミニウム	3,036	7,856	-	171,964	291,670	-
	ロッテグローバルロジス	-	25,700	-	-	18,658,636	11,684,199
	その他 (*3)	218,399	11,770,164	9,939,270	50,496	59,374,711	3,423,941
	小計	2,776,614	33,511,601	10,762,900	15,525,979	150,910,346	402,423,183
合計	47,905,753	234,895,137	64,165,852	15,525,979	272,652,985	1,656,288,373	

(\*1) 企業会計基準書第1024号の特殊関係者の範囲によるその他特殊関係者及びその範囲には含まれないものの独占規制及び公正取引法による同一の大規模企業集団の所属会社並びに海外所在の系列会社が含まれています。

(\*2) 売上債権には消費者売上に対する債権金額が含まれています。

(\*3) その他債務にはロッテタウン東灘の合併によるロッテキャピタルのその他債務40,000,000千ウォンが含まれています。

(\*4) その他債務にはLOTTE PROPERTIES HCMC COMPANY LIMITEDの持分売買契約金が含まれています。

## 第53(前)期

(単位:千ウォン)

特殊関係区分	特殊関係者名	債権			債務		
		売上債権	その他債権	ファイナンスリース債権	仕入債務	その他債務	リース負債
主要株主	ロッテ持株	5,500	120,995	-	-	967,977	31,157,437
	ホテルロッテ(*4)	1,035,790	57,624,058	-	-	19,975,428	212,229,975
	釜山ロッテホテル	-	17,150,930	-	-	2,363,740	18,436,337
	小計	1,041,290	74,895,983	-	-	23,307,145	261,823,749
従属会社	ウリホームショッピング(*2)	31,386,185	158,209	-	-	1,707,836	-
	ロッテハイマート	4,923,593	428,360	2,249,696	-	18,261,630	-
	ロッテカルチャーワークス	1,781,445	599,298	47,843,723	-	31,512,829	-
	ロッテ水原駅ショッピングタウン	-	709,180	-	-	1,146,484	319,675,638
	CS流通	10,235,106	4,079,810	-	-	2,008,800	1,410,134
	ロッテ委託管理不動産投資会社	-	105,278,532	-	-	10,041,458	736,077,035
	その他(*6)	654	129,383,327	-	-	6,811,274	-
	小計	48,326,983	240,636,716	50,093,419	-	71,490,311	1,057,162,807
関係会社	FRL KOREA	1,187,954	-	-	-	26,162,678	-
	ZARAリテールコリア	-	-	-	-	6,324,314	-
	ロッテカード(*2)	34,059,653	2,507,880	36,768	-	12,009,862	-
	その他	-	-	308,134	-	6,523,463	40,275,001
	小計	35,247,607	2,507,880	344,902	-	51,020,317	40,275,001
その他特殊関係者(*1)	ロッテ製菓	415,451	663,641	44,256	21,471,909	2,405,180	-
	ロッテ七星飲料	282,541	216,252	-	2,865,761	11,546,234	-
	ロッテ情報通信	-	80,332	-	-	18,030,435	6,482,319
	コリアセブン	57,715	559,217	-	-	2,525,462	5,761,049
	ロッテGRS	512,121	-	664,635	-	5,171,743	-
	ロッテ資産開発	-	-	-	-	23,001	-
	ロッテ物産	3,000,000	7,274,257	-	-	7,019,831	392,231,923
	ロッテ駅舎	3,030,620	8,284,188	-	-	7,850,016	5,794,848
	ロッテ商事	155,041	2,530	-	4,208,338	36,734	-
	ロッテ建設(*5)	-	13,391,158	-	-	45,091,641	1,772,761
	ロッテアルミニウム	10,226	8,399	-	492,102	474,875	-
	ロッテグローバルロジス	-	25,906	-	-	19,794,800	14,318,032
	その他(*3)	915,112	11,553,962	7,550,379	567,468	107,778,014	2,908,034
	小計	8,378,827	42,059,842	8,259,270	29,605,578	227,747,966	429,268,966
合計	92,994,707	360,100,421	58,697,591	29,605,578	373,565,739	1,788,530,523	

(\*1) 企業会計基準書第1024号の特殊関係者の範囲によるその他特殊関係者及びその範囲には含まれないものの独占規制及び公正取引法による同一の大規模企業集団の所属会社並びに海外所在の系列会社が含まれています。

(\*2) 売上債権には消費者売上に対する債権金額が含まれています。

- ( \*3 ) その他債務にはロッテ仁川開発、ロッテタウン東灘の合併によるロッテキャピタルのその他債務90,000,000千ウォンが含まれています。
- ( \*4 ) その他債務にはLOTTE HOTEL & RETAIL VIETNAM PTE. LTD.の持分売買契約金が含まれています。
- ( \*5 ) その他債務にはLOTTE PROPERTIES HCMC COMPANY LIMITEDの持分売買契約金が含まれています。
- ( \*6 ) その他債権にはLKH第一次、ニュースター金浦漢江第一次が発行した受益証券購入金が含まれています。

(5) 当半期及び前半期における特殊関係者とのファイナンスリース債権の回収、リース負債の支払金額は以下の通りです。

第54(当)半期

(単位：千ウォン)

特殊関係区分	特殊関係者名	ファイナンスリース債権の回収(*2)	リース負債の支払(*3)
主要株主	ロッテ持株	-	1,167,013
	ホテルロッテ	-	46,855,137
	釜山ロッテホテル	-	6,819,327
	小計	-	54,841,477
従属会社	ロッテカルチャーワークス	4,422,653	-
	ロッテハイマート	1,125,267	-
	ロッテ水原駅ショッピングタウン	-	16,449,250
	ロッテ委託管理不動産投資会社	-	53,365,468
	その他	10,240	375,000
	小計	5,558,160	70,189,718
関係会社	ロッテカード	24,024	-
	無印良品	234,545	-
	FL濟州老衛一般私募不動産投資信託第3号(旧、現代インフィニティ専門投資型私募不動産信託1号)	-	2,436,000
	小計	258,569	2,436,000
その他特殊関係者(*1)	ロッテ情報通信	-	1,812,240
	ロッテ物産	-	28,623,927
	ロッテ駅舎	-	738,468
	ロッテレンタル	6,605	805,502
	その他	1,322,729	3,836,684
	小計	1,329,334	35,816,821
合計		7,146,063	163,284,016

(\*1) 企業会計基準書第1024号の特殊関係者の範囲によるその他特殊関係者及びその範囲には含まれないものの独占規制及び公正取引法による同一の大規模企業集団の所属会社並びに海外所在の系列会社が含まれていません。

(\*2) ファイナンスリース債権の受取利息の金額が含まれています。

(\*3) リース負債の支払利息の金額が含まれています。

## 第53 ( 前 ) 半期

( 単位 : 千ウォン )

特殊関係区分	特殊関係者名	ファイナンスリース 債権の回収 (*2)	リース負債の支払 (*3)
主要株主	ロッテ持株	-	1,144,131
	ホテルロッテ	-	46,414,645
	釜山ロッテホテル	-	6,800,345
	小計	-	54,359,121
従属会社	ロッテカルチャーワークス	4,336,462	-
	ロッテハイマート	1,550,497	-
	ロッテ水原駅ショッピングタウン	-	17,790,629
	ロッテ松島ショッピングタウン	-	549,760
	ロッテ委託管理不動産投資会社	-	49,668,402
	その他	-	2,793,615
	小計	5,886,959	70,802,406
関係会社	ロッテカード	300,617	-
	小計	300,617	-
その他 特殊関係者 (*1)	ロッテ情報通信	-	1,891,604
	ロッテ物産	-	27,641,224
	ロッテ駅舎	-	746,526
	ロッテレンタル	-	677,491
	その他	1,010,968	4,074,181
	小計	1,010,968	35,031,026
合計		7,198,544	160,192,553

(\*1) 企業会計基準書第1024号の特殊関係者の範囲によるその他特殊関係者及びその範囲には含まれないものの独占規制及び公正取引法による同一の大規模企業集団の所属会社並びに海外所在の系列会社が含まれていません。

(\*2) ファイナンスリース債権の受取利息の金額が含まれています。

(\*3) リース負債の支払利息の金額が含まれています。

(6) 当半期及び前半期における主な経営者に対する報酬の内容は以下の通りです。

( 単位 : 千ウォン )

区分	第54 ( 当 ) 半期	第53 ( 前 ) 半期
短期給与	16,606,362	16,400,850
退職給付費用	2,139,067	1,816,744
その他長期給与	(87,037)	(21,693)
合計	18,658,392	18,195,901

(7) 当半期末現在、当社が特殊関係者のために提供している担保及び支払保証の内訳は以下の通りです。なお、特殊関係者から提供を受けている担保及び支払保証はありません。

(外貨単位：CNY、IDR、USD)

特殊関係区分	会社名	支払保証先	支払保証金額	保証期間	備考
従属会社	Lotte Department Store (Chengdu) Co., Ltd.	八ナ銀行	CNY 100,000,000	2023年5月26日～ 2024年5月24日	資金調達のための 支払保証
	PT. LOTTE MART INDONESIA	SC銀行	IDR 175,000,000,000	2023年4月13日～ 2024年4月13日	
		KB Bukopin	IDR 125,000,000,000	2023年4月13日～ 2024年4月13日	
		新韓銀行	IDR 250,000,000,000	2023年4月14日～ 2024年4月14日	
		八ナ銀行	IDR 420,000,000,000	2023年2月25日～ 2024年2月25日	
	LOTTE PROPERTIES (CHENGDU) HK LIMITED	KB国民銀行	USD 165,000,000	2023年3月10日～ 2024年3月8日	
		ウリ銀行	USD 30,000,000	2023年3月10日～ 2024年3月8日	
		NH農協銀行	USD 54,000,000	2023年3月15日～ 2024年3月15日	
		新韓銀行	USD 30,000,000	2022年11月15日～ 2023年11月14日	
		ウリ銀行	USD 30,000,000	2022年11月15日～ 2023年11月14日	
		八ナ銀行	USD 30,000,000	2022年11月15日～ 2023年11月14日	
	LOTTE PROPERTIES HANOI CO., LTD	KB国民銀行 他3行	USD 250,000,000	2022年5月23日～ 2025年5月23日	
		韓国 輸出入銀行	USD 125,000,000	2022年6月27日～ 2027年6月28日	
共同企業	INTERNATIONAL BUSINESS CENTER COMPANY LIMITED	DBS	USD 4,000,000	2023年4月6日～ 2024年4月6日	
		韓国 輸出入銀行	USD 4,000,000	2023年4月3日～ 2024年4月3日	

(8) 当半期末現在、当社はコマーシャルペーパー（額面金額236,200,000千ウォン、2024年6月13日満期）に関連して、発行会社であるLKH第一次、ニュースター金浦漢江第一次が元利金償還が不可能である場合、資金を補充する約を締結しています。

(9) 当社は2014年からロッテ水原駅ショッピングタウンの土地の賃貸借期間（20年）にわたって賃貸人に支払わなければならない賃借料に対して支払保証を提供しています。

(10) 当半期中に当社が特殊関係者から認識した受取配当は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

特殊関係区分	特殊関係者名	配当金
従属会社	Uriホームショッピング	26,746,850
	ロッテハイマート	4,620,982
	ロッテ委託管理不動産投資会社	17,388,670
	IMMハイムコインベストメントワン	10,419
	小計	48,766,921
関係会社	FL濟州老衡一般私募不動産投資信託第3号 (旧、現代インフィニティ専門投資型私募不動産投資信託1号)(*)	264,361
	ロッテカード	13,199,093
	INNOCEAN	1,751,000
	FRL KOREA	44,100,000
	小計	59,314,454
合計		108,081,375

(\*) 当半期中に現代インフィニティ専門投資型私募不動産投資信託1号の集合投資業者の地位が(株)FL資産運用に承継され、これにより投資信託の名称がFL濟州老衡一般私募不動産投資信託第3号に変更されました。

(11) 当社とロッテカードの間の購買カードの取引内訳は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	約定金額	使用金額	償還金額	未決済金額
購買カード利用者	240,000,000	1,320,633,140	1,322,041,531	-

## 30. リース

(1) 当半期末及び前期末現在、リースに関連して財務状態表に認識された主な項目は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期	第53(前)期
使用権資産		
土地	253,776,991	364,504,077
建物	3,044,932,027	3,234,367,553
車輛運搬具	2,888,956	2,136,644
その他	13,066,694	9,573,116
合計	3,314,664,668	3,610,581,390
投資不動産		
	187,140,101	198,967,783
ファイナンスリース債権		
流動	39,794,740	34,132,232
非流動	117,339,845	121,591,892
合計	157,134,585	155,724,124
リース負債		
流動	698,104,598	750,262,844
非流動	4,165,004,926	4,530,458,192
合計	4,863,109,524	5,280,721,036

(2) 包括利益計算書に認識された金額

リースに関連して包括利益計算書に認識された主な項目は以下の通りです。

(単位：千ウォン)

区分	第54(当)半期		第53(前)半期	
	3ヶ月	累積	3ヶ月	累積
使用権資産の減価償却費				
土地及び建物	106,300,794	222,005,821	122,893,841	247,663,773
車輛運搬具	333,729	648,167	309,819	585,364
その他	1,579,266	3,028,086	1,407,327	2,822,739
合計	108,213,789	225,682,074	124,610,987	251,071,876
投資不動産の減価償却費	5,622,996	10,801,532	5,628,574	11,508,755
リース負債に対する支払利息	38,466,086	83,315,048	39,818,722	80,232,909
短期・少額リース料等	18,586,777	36,274,270	20,759,427	40,404,335

当半期及び前半期におけるリース負債の総現金流出はそれぞれ384,567,360千ウォン及び385,173,131千ウォンです。

## 2【その他】

### (1) 後発事象

「第一部-第6-1中間財務書類」を参照のこと。

### (2) 訴訟

当該6ヶ月間に重要な訴訟はなかった。

## 3【韓国と日本における会計原則及び会計慣行の主な相違点】

添付された中間連結財務諸表及び中間個別財務諸表は、韓国の法律である株式会社の外部監査に関する法律第13条1項1号で規定している国際会計基準委員会の国際会計基準を採択して定めた会計処理基準である韓国採択国際会計基準に基づいて作成された財務諸表である。よって、韓国以外の他国で一般的に認められた会計処理基準に従う場合には、会社の財務状態と経営成績及び資本変動やキャッシュ・フローの内容が変わることがある。また、添付された中間連結財務諸表及び中間個別財務諸表を監査するために実施した諸般手続も韓国以外の他国で適用される一般的に認められた諸般手続等とは異なる可能性もあるため、日本において一般的に公正妥当と認められる会計原則に従って作成された財務諸表とは異なる可能性もある。主な相違点は以下のとおりである。

### (イ) のれん

韓国採択国際会計基準では営業権は償却せず損傷の有無を毎年検討することが求められている。

日本基準においてはのれんは、原則として資産に計上し、20年以内のその効果が及ぶ期間にわたって、定額法その他合理的な方法により規則的に償却される。

### (ロ) 退職給付会計

韓国採択国際会計基準では確定給付型退職給付に関する数理計算上の差異についてその他の包括損益で認識することとされている。

日本基準においては個別財務諸表については数理計算上の差異は、原則として各期の発生額について平均残存勤務期間以内の一定の年数で按分した額を每期費用処理しなければならない。

### (ハ) 従業員給付

韓国採択国際会計基準では従業員が関連勤務役務を提供した会計期間末から12ヶ月以内に決済される短期従業員給与は勤務役務と交換して支払いが予想される金額を、勤務役務が提供されたときに当期損益として認識する。短期従業員給与は割引前金額で測定する。

日本基準においてはこのような処理は特に規定されていない。

### (ニ) 売却予定の非流動資産及び廃止事業

韓国採択国際会計基準では非流動資産又は処分資産集団の帳簿金額が継続使用ではない売却取引を通じて主に回収されると予想されるならば、これらを売却予定資産に分類する。こうした条件は当該資産又は処分資産集団が現在の状態で即時に売却可能でなければならず、売却される可能性が非常に高いときに限り認められる。

日本基準においてはこのような規定がない。

### (ホ) 機能通貨

韓国採択国際会計基準では企業の営業活動が行われる主な経済環境の通貨である機能通貨で財務諸表に含まれる項目を表示する。

日本基準においてはこのような規定がない。

#### (へ) 固定資産の減損会計

韓国採択国際会計基準では営業権を除く資産について認識された損傷差損(減損損失)に関してその損傷が最後に認識された以後に損傷の兆候が存在していないか又は減少していることを示唆する兆候があるかを検討し、兆候がある場合には当該資産の回収可能価額を推定し、その資産が減額される前の帳簿価額の減価償却額又は減価償却後残高を限度としてその超過額を戻し入れる。

日本基準においては減損損失の戻入処理は認められない。

**第7【外国為替相場の推移】**

当社の中間財務書類の表示に用いられた通貨（ウォン）と本邦通貨との間の為替相場が、国内において時事に関する事項を掲載する2以上の日刊新聞紙に最近5年間の事業年度において掲載されているため、記載を省略する。

**第8【提出会社の参考情報】**

当社は当該事業年度の開始日から半期報告書提出日までの間に、以下の書類を関東財務局長に提出した。

提出書類	提出年月日
有価証券報告書	2023年6月28日

## 第二部【提出会社の保証会社等の情報】

### 第1【保証会社情報】

該当なし。

### 第2【保証会社以外の会社の情報】

該当なし。

### 第3【指数等の情報】

該当なし。