

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2023年 9 月29日

【会社名】 株式会社三栄建築設計

【英訳名】 SANEI ARCHITECTURE PLANNING Co., LTD.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 千葉 理恵

【本店の所在の場所】 東京都杉並区西荻北二丁目 1 番11号  
(同所は登記上の本店所在地で実際の業務は「最寄りの連絡場所」  
で行っております)

【電話番号】 該当事項はありません。

【事務連絡者氏名】 該当事項はありません。

【最寄りの連絡場所】 東京都新宿区西新宿一丁目25番 1 号 新宿センタービル32階

【電話番号】 03(5381)3201

【事務連絡者氏名】 執行役員管理本部長 長谷部 剛

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号)  
株式会社三栄建築設計名古屋支店  
(名古屋市中区丸の内三丁目21番31号 協和丸の内ビル 6 階)

## 1【提出理由】

株式会社オープンハウスグループ（以下「公開買付者」といいます。）が、2023年8月17日から2023年9月28日までを公開買付期間として行った当社の普通株式（以下「当社株式」といいます。）に対する公開買付け（以下「本公開買付け」といいます。）により、当社の親会社の異動及び主要株主の異動がありますので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第3号及び第4号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

## 2【報告内容】

### 1. 親会社の異動

- (1) 当該異動に係る親会社の名称、住所、代表者の氏名、資本金及び事業の内容  
（新たに親会社となるもの）

名称	株式会社オープンハウスグループ
住所	東京都千代田区丸の内二丁目7番2号
代表者の氏名	代表取締役社長 荒井 正昭
資本金	20,101百万円（2023年6月30日現在）
事業の内容	戸建関連事業、マンション事業、収益不動産事業、その他の事業、 プレサンスコーポレーション事業

- (2) 当該異動の前後における当社の親会社の所有に係る当社の議決権の数及び当社の総株主等の議決権に対する割合  
（株式会社オープンハウスグループ）

	所有議決権の数	総株主等の議決権に対する割合
異動前	-	-
異動後	197,353個	93.02%

（注）「総株主等の議決権に対する割合」とは、当社が2023年8月15日に提出した第30期第3四半期報告書（以下「第3四半期報告書」といいます。）に記載された2023年5月31日現在の当社の発行済株式総数（21,217,600株）から、第3四半期報告書に記載された同日現在の当社が所有する自己株式数（521株）を控除した株式数（21,217,079株）に係る議決権の数（212,170個）を分母として算出し、小数点以下第三位を四捨五入しております。以下、同様です。

- (3) 当該異動の理由及びその年月日

#### 異動の理由

当社は、本日、公開買付者より、本公開買付けの結果について、当社株式19,735,327株の応募があり、本公開買付に応募された株券等の総数が買付予定数の下限（14,144,700株）以上となり、本公開買付けが成立したことから、その全てを取得することとなった旨の報告を受けました。

この結果、本公開買付けの決済が行われた場合には、2023年10月5日（本公開買付けの決済の開始日）付で公開買付者による当社の総株主等の議決権に対する議決権所有割合が50%超となるため、公開買付者は、新たに当社の親会社及び主要株主である筆頭株主に該当することになります。

#### 異動の年月日（予定）

2023年10月5日（本公開買付けの決済の開始日）

2. 主要株主の異動

(1) 当該異動に係る主要株主の名称

新たに主要株主となるもの  
株式会社オープンハウスグループ  
主要株主でなくなるもの  
小池信三

(2) 当該異動の前後における当該主要株主の所有議決権の数及びその総株主等の議決権に対する割合

新たに主要株主となるもの  
株式会社オープンハウスグループ

	所有議決権の数	総株主等の議決権に対する割合
異動前	-	-
異動後	197,353個	93.02%

主要株主でなくなるもの  
小池信三

	所有議決権の数	総株主等の議決権に対する割合
異動前	135,422個	63.83%
異動後	-	-

(3) 当該異動の年月日（予定）

2023年10月5日（本公開買付けの決済の開始日）

(4) 本臨時報告書提出現在の資本金の額及び発行済株式総数

資本金の額 1,340,150千円  
発行済株式総数 普通株式 21,217,600株

以上