

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	東北財務局長
【提出日】	2023年10月30日
【会社名】	常磐興産株式会社
【英訳名】	Joban Kosan Co.,Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 西澤 順一
【本店の所在の場所】	福島県いわき市常磐藤原町蕨平50番地
【電話番号】	0246(43)0569(代表)
【事務連絡者氏名】	執行役員管理部担当 藁谷 哲也
【最寄りの連絡場所】	福島県いわき市常磐藤原町蕨平50番地
【電話番号】	0246(43)0569(代表)
【事務連絡者氏名】	執行役員管理部担当 藁谷 哲也
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1【提出理由】

当社及び当社グループの財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

## 2【報告内容】

### (1) 投資有価証券の売却の決定及び特別利益（投資有価証券売却益）の計上見込み

当該事象の発生日

2023年10月30日（取締役会決議日）

当該事象の内容

当社は、コーポレート・ガバナンスに関する報告書において政策保有に関する方針を報告しており、これまでも適宜、売却を進めております。資本効率の向上及び財務体質の強化を目的として、当社は、2023年10月30日に開催された取締役会において当社が保有する政策保有株式の一部を売却することを決議し、売却する予定です。

当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

当該事象の発生により、2024年3月期の個別決算及び連結決算において、下記のとおり特別利益を計上する見込みです。

個別決算：投資有価証券売却益 約6億円（見込み）

連結決算：投資有価証券売却益 約6億円（見込み）

### (2) 特別損失（固定資産の減損損失並びに関係会社株式評価損、貸倒引当金繰入額及び債務保証損失引当金繰入額）の計上

当該事象の発生日

2023年10月30日

当該事象の内容

「固定資産の減損に係る会計基準」に基づき、当社の連結子会社である株式会社北茨城ファームの固定資産に減損の兆候が認められたことから、現在の事業環境を踏まえ、将来の収益見込み等を合理的に見積り、回収可能性を慎重に検討した結果、帳簿価額を回収可能価額まで減損し、2024年3月期第2四半期連結会計期間において6億81百万円の減損損失を特別損失に計上することといたしました。

当社におきましては、株式会社北茨城ファームの減損損失計上を受けて、当該子会社への投融資及び債務保証に対する損失（12億43百万円）を計上することといたしました。

当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

当該事象の発生により、2024年3月期第2四半期会計期間の個別決算及び連結決算において、下記のとおり特別損失を計上いたします。

個別決算：関係会社株式評価損、貸倒引当金繰入額及び債務保証損失引当金繰入額12億43百万円

連結決算：減損損失6億81百万円

### (3) 特別損失（災害損失）の計上

当該事象の発生日

2023年10月30日

当該事象の内容

2023年9月に発生した台風13号の影響による豪雨により当社スパリゾートハワイアンズ及びスパリゾートハワイアンズ・ゴルフコース並びに当社の連結子会社である株式会社常磐製作所にて災害が発生したことに伴い、被災した資産の復旧に要する費用または損失について2024年3月期第2四半期会計期間において「災害による損失」として計上することといたしました。

当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

当該事象の発生により、2024年3月期第2四半期会計期間の個別決算及び連結決算において、下記のとおり特別損失を計上いたします。

個別決算：災害損失3億1百万円

連結決算：災害損失4億72百万円

以上