

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書の訂正報告書

【根拠条文】 金融商品取引法第24条の2第1項

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2023年12月19日

【事業年度】 第26期（自 2021年10月1日 至 2022年9月30日）

【会社名】 株式会社オープンハウスグループ
(旧会社名 株式会社オープンハウス)

【英訳名】 Open House Group Co., Ltd.
(旧英訳名 Open House Co., Ltd.)

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 荒井 正昭

【本店の所在の場所】 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号

【電話番号】 03-6213-0776

【事務連絡者氏名】 専務取締役CF0 若旅 孝太郎

【最寄りの連絡場所】 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号

【電話番号】 03-6213-0776

【事務連絡者氏名】 専務取締役CF0 若旅 孝太郎

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

2022年12月22日に提出いたしました第26期（自 2021年10月1日 至 2022年9月30日）有価証券報告書の記載事項の一部に誤りがありましたので、これを訂正するため有価証券報告書の訂正報告書を提出するものであります。

2 【訂正事項】

第一部 企業情報

第5 経理の状況

1 連結財務諸表等

注記事項

（リース取引関係）

（デリバティブ取引関係）

（ストック・オプション等関係）

（収益認識関係）

3 【訂正箇所】

訂正箇所は__を付して表示しております。

第一部 企業情報

第5 経理の状況

1 連結財務諸表等

注記事項

(リース取引関係)

(訂正前)

オペレーティング・リース取引

(借主側)

オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料

	当連結会計年度 (2022年9月30日)
1年内	1,603百万円
1年超	6,465
合計	9,261

(訂正後)

オペレーティング・リース取引

(借主側)

オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料

	当連結会計年度 (2022年9月30日)
1年内	2,796百万円
1年超	6,465
合計	9,261

第一部 企業情報

第5 経理の状況

1 連結財務諸表等

注記事項

(デリバティブ取引関係)

(訂正前)

2. ヘッジ会計が適用されているデリバティブ取引

当連結会計年度(2022年9月30日)

ヘッジ会計の方法	取引の種類	主なヘッジ対象	契約額等 (百万円)	契約額等のうち 1年超 (百万円)	時価 (百万円)
金利スワップの特例処理	金利スワップ取引 支払固定 受取変動	長期借入金	22,857	21,916	(注)

(訂正後)

2. ヘッジ会計が適用されているデリバティブ取引

当連結会計年度(2022年9月30日)

ヘッジ会計の方法	取引の種類	主なヘッジ対象	契約額等 (百万円)	契約額等のうち 1年超 (百万円)	時価 (百万円)
金利スワップの特例処理	金利スワップ取引 支払固定 受取変動	長期借入金	31,857	30,916	(注)

第一部 企業情報

第5 経理の状況

1 連結財務諸表等

注記事項

(ストック・オプション等関係)

(訂正前)

(2) スtock・オプションの規模及びその変動状況

ストック・オプションの数

会社名	株式会社プレサンス コーポレーション
	2019年ストック・ オプション
権利確定前 (株)	
前連結会計年度末	
付与	
失効	
権利確定	
未確定残	
権利確定後 (株)	
前連結会計年度末	<u>1</u>
権利確定	
権利行使	—
失効	
未行使残	<u>1</u>

(訂正後)

(2) スtock・オプションの規模及びその変動状況

ストック・オプションの数

会社名	株式会社プレサンス コーポレーション
	2019年ストック・ オプション
権利確定前 (株)	
前連結会計年度末	
付与	
失効	
権利確定	
未確定残	
権利確定後 (株)	
前連結会計年度末	<u>1,716,500</u>
権利確定	
権利行使	414,500
失効	
未行使残	<u>1,302,000</u>

第一部 企業情報

第5 経理の状況

1 連結財務諸表等

注記事項

(収益認識関係)

(訂正前)

(2) 残存履行義務に配分した取引価格

(単位：百万円)

	当連結会計年度
1年以内	327,995
1年超2年以内	10,480
合計	338,475

(訂正後)

(2) 残存履行義務に配分した取引価格

(単位：百万円)

	当連結会計年度
1年以内	478,642
1年超2年以内	10,523
合計	489,165