

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2024年 1 月29日

【会社名】 東洋エンジニアリング株式会社

【英訳名】 TOYO ENGINEERING CORPORATION

【代表者の役職氏名】 取締役社長 細 井 栄 治

【本店の所在の場所】 東京都港区西新橋 1 丁目 1 番 1 号

【電話番号】 03(3508)0111 (大代表)

【事務連絡者氏名】 経理部長 大 和 武 史

【最寄りの連絡場所】 千葉県習志野市茜浜 2 丁目 8 番 1 号

【電話番号】 047(454)1521

【事務連絡者氏名】 経理部長 大 和 武 史

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号)

1【提出理由】

当社は、2024年1月25日開催の取締役会において、当社が保有する固定資産の譲渡を決議しました。これに伴い、当社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生したため、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号および第19号の規定に基づき臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

1. 譲渡の理由

下記2「譲渡資産の概要」に記載の資産を、以下を理由に譲渡することといたしました。

- ・ 保有資産の有効活用 及び 更なる成長に向けた新しい働き方の実現
- ・ カーボンニュートラルも含めた新技術・事業への投資の加速

2. 譲渡資産の概要

資産の内容及び所在地	譲渡益	現況
土地(35,870㎡) 千葉県習志野市茜浜2丁目8番1号	約49億円	本社事務所 (今後移転予定)

譲渡価額は市場価格を反映した適正な価額での譲渡となります。

3. 譲渡によって得られる資金の使途

上記1「譲渡の理由」に照らし合わせ、以下に資金を投じる予定です。

- ・ 新しい働き方に即したオフィス環境の整備
- ・ 新技術・事業への投資の原資

4. 譲渡先の概要

譲渡先(法人)、譲渡価額及び簿価については、守秘義務により開示を差し控えさせていただきますが、当社と譲渡先との間には、特筆すべき直接の資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者ではございません。

5. 譲渡の日程

当社決定日	契約締結日	譲渡日
2024年1月25日	2024年1月31日(予定)	2024年3月31日(予定)

6. 損益及び連結損益に与える影響額

本件譲渡により、2024年3月期第4四半期の連結決算及び個別決算において、特別利益約49億円を計上する見込です。

以上