

|                        |  |
|------------------------|--|
| 【表紙】                   |  |
| 【提出書類】                 | 変更報告書No.7                                |
| 【根拠条文】                 | 法第27条の25第1項                              |
| 【提出先】                  | 関東財務局長                                   |
| 【氏名又は名称】               | 株式会社エスグラントコーポレーション<br>代表取締役 池田龍哉         |
| 【住所又は本店所在地】            | 東京都渋谷区南平台町3番8号                           |
| 【報告義務発生日】              | 令和6年4月25日                                |
| 【提出日】                  | 令和6年5月7日                                 |
| 【提出者及び共同保有者の総数<br>(名)】 | 3  |
| 【提出形態】                 | 連名                                       |
| 【変更報告書提出事由】            | 株券等保有割合が1%以上増加したこと及び単体株券等保有割合が1%以上増加したこと |

## 第1【発行者に関する事項】

|           |               |
|-----------|---------------|
| 発行者の名称    | アルプスアルパイン株式会社 |
| 証券コード     | 6770          |
| 上場・店頭の別   | 上場            |
| 上場金融商品取引所 | 東京証券取引所       |

## 第2【提出者に関する事項】

## 1【提出者（大量保有者） / 1】

## (1)【提出者の概要】

## 【提出者（大量保有者）】

|            |                    |
|------------|--------------------|
| 個人・法人の別    | 法人（株式会社）           |
| 氏名又は名称     | 株式会社エスグラントコーポレーション |
| 住所又は本店所在地  | 東京都渋谷区南平台町3番8号     |
| 旧氏名又は名称    |                    |
| 旧住所又は本店所在地 |                    |

## 【個人の場合】

|       |  |
|-------|--|
| 生年月日  |  |
| 職業    |  |
| 勤務先名称 |  |
| 勤務先住所 |  |

## 【法人の場合】

|       |   |
|-------|---|
| 設立年月日 | 平成13年12月18日   |
| 代表者氏名 | 池田龍哉  |
| 代表者役職 | 代表取締役   |
| 事業内容  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 不動産の売買、賃貸借、管理及び仲介</li> <li>2. 都市開発に関する企画、調査、設計</li> <li>3. 土地建物の有効利用に関する企画、調査、設計</li> <li>4. 建築工事業</li> <li>5. 住宅の増改築、建替え及び住宅リフォーム</li> <li>6. マーケティングリサーチの請負</li> <li>7. 損害保険代理店業務</li> <li>8. 生命保険の募集に関する業務</li> <li>9. 不動産の証券化事業</li> <li>10. 経営コンサルティング業務</li> <li>11. 有価証券の取得、保有及び運用</li> <li>12. 投資業</li> <li>13. 不動産取引等に関する融資・保証及び債権買取りを含めた信用供与</li> <li>14. 上記各号に附帯関連する一切の業務</li> </ol> |

## 【事務上の連絡先】

|               |                         |
|---------------|-------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 株式会社エスグラントコーポレーション 高橋葉子 |
|---------------|-------------------------|

|      |              |
|------|--------------|
| 電話番号 | 03-5990-4895 |
|------|--------------|

## (2) 【保有目的】

投資及び状況に応じて経営陣への助言、重要提案行為等を行うこと

## (3) 【重要提案行為等】

該当なし

## (4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

|  | 法第27条の23<br>第3項本文 | 法第27条の23<br>第3項第1号 | 法第27条の23<br>第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口)                             | 19,698,200        |                    |                    |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等<br>(株・口)               | A                 | -                  | H                  |
| 新株予約権付社債券(株)                               | B                 | -                  | I                  |
| 対象有価証券カバードワラント                             | C                 |                    | J                  |
| 株券預託証券                                     |                   |                    |                    |
| 株券関連預託証券                                   | D                 |                    | K                  |
| 株券信託受益証券                                   |                   |                    |                    |
| 株券関連信託受益証券                                 | E                 |                    | L                  |
| 対象有価証券償還社債                                 | F                 |                    | M                  |
| 他社株等転換株券                                   | G                 |                    | N                  |
| 合計(株・口)                                    | O 19,698,200      | P                  | Q                  |
| 信用取引により譲渡したことにより<br>控除する株券等の数              | R                 |                    |                    |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が<br>存在するものとして控除する株券等の数    | S                 |                    |                    |
| 保有株券等の数(総数)<br>(O+P+Q-R-S)                 | T                 |                    | 19,698,200         |
| 保有潜在株券等の数<br>(A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U                 |                    |                    |

## 【株券等保有割合】

|                                   |   |             |
|-----------------------------------|---|-------------|
| 発行済株式等総数(株・口)<br>(令和6年4月25日現在)    | V | 219,281,450 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%)<br>(T/(U+V)×100) |   | 8.98        |
| 直前の報告書に記載された<br>株券等保有割合(%)        |   | 7.74        |

( 5 ) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

| 年月日       | 株券等の種類 | 数量      | 割合   | 市場内外取引の別 | 取得又は処分の別 | 単価 |
|-----------|--------|---------|------|----------|----------|----|
| 令和6年4月5日  | 株券     | 154,300 | 0.07 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年4月8日  | 株券     | 108,000 | 0.05 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年4月9日  | 株券     | 71,500  | 0.03 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年4月11日 | 株券     | 88,900  | 0.04 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年4月12日 | 株券     | 123,200 | 0.06 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年4月15日 | 株券     | 306,600 | 0.14 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年4月16日 | 株券     | 225,500 | 0.10 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年4月17日 | 株券     | 175,300 | 0.08 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年4月18日 | 株券     | 311,800 | 0.14 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年4月19日 | 株券     | 376,000 | 0.17 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年4月22日 | 株券     | 647,200 | 0.30 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年4月23日 | 株券     | 545,800 | 0.25 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年4月24日 | 株券     | 583,800 | 0.27 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年4月25日 | 株券     | 579,500 | 0.26 | 市場内      | 取得       |    |

( 6 ) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

|      |
|------|
| 該当なし |
|------|

( 7 ) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

|                     |            |
|---------------------|------------|
| 自己資金額 (W) (千円)      | 579,775    |
| 借入金額計 (X) (千円)      | 18,709,304 |
| その他金額計 (Y) (千円)     | 4,469,390  |
| 上記 (Y) の内訳          | 社債発行による払込金 |
| 取得資金合計 (千円) (W+X+Y) | 23,758,469 |

【借入金の内訳】

| 名称 (支店名) | 業種  | 代表者氏名 | 所在地            | 借入目的 | 金額 (千円)    |
|----------|-----|-------|----------------|------|------------|
| 株式会社ATRA | 投資業 | 池田龍哉  | 東京都渋谷区南平台町9番1号 | 2    | 18,709,304 |

【借入先の名称等】

| 名称 (支店名) | 代表者氏名 | 所在地 |
|----------|-------|-----|
| 該当なし     |       |     |

2 【提出者 (大量保有者) / 2】

( 1 ) 【提出者の概要】

【提出者 (大量保有者)】

|         |     |
|---------|-----|
| 個人・法人の別 | 個人  |
| 氏名又は名称  | 野村絢 |

|            |  |
|------------|--|
| 住所又は本店所在地  | シンガポール共和国 ブキットタンガルロード<br>(Bukit Tinggi Road Singapore) |
| 旧氏名又は名称    |  |
| 旧住所又は本店所在地 |  |

【個人の場合】

|       |   |
|-------|---|
| 生年月日  |   |
| 職業    | Managing Director                           |
| 勤務先名称 | Isamu Holdings Pte. Ltd.                    |
| 勤務先住所 | 111 Somerset Road, #06-16, Singapore 238164 |

【法人の場合】

|       |  |
|-------|--|
| 設立年月日 |  |
| 代表者氏名 |  |
| 代表者役職 |  |
| 事業内容  |  |

【事務上の連絡先】

|               |                         |
|---------------|-------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 株式会社エスグラントコーポレーション 高橋葉子 |
| 電話番号          | 03-5990-4895            |

(2) 【保有目的】

|                                |
|--------------------------------|
| 投資及び状況に応じて経営陣への助言、重要提案行為等を行うこと |
|--------------------------------|

(3) 【重要提案行為等】

|      |
|------|
| 該当なし |
|------|

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

|                              | 法第27条の23<br>第3項本文 | 法第27条の23<br>第3項第1号 | 法第27条の23<br>第3項第2号 |
|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口)               | 5,129,600         |                    |                    |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等<br>(株・口) | A                 | -                  | H                  |
| 新株予約権付社債券(株)                 | B                 | -                  | I                  |
| 対象有価証券カバードワラント               | C                 |                    | J                  |
| 株券預託証券                       |                   |                    |                    |
| 株券関連預託証券                     | D                 |                    | K                  |
| 株券信託受益証券                     |                   |                    |                    |
| 株券関連信託受益証券                   | E                 |                    | L                  |
| 対象有価証券償還社債                   | F                 |                    | M                  |

|  |   |           |           |
|--|---|-----------|-----------|
| 他社株等転換株券                                   | G |           | N         |
| 合計(株・口)                                    | 0 | 5,129,600 | P         |
| 信用取引により譲渡したことにより<br>控除する株券等の数              | R |           |           |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が<br>存在するものとして控除する株券等の数    | S |           |           |
| 保有株券等の数(総数)<br>(O+P+Q-R-S)                 | T |           | 5,129,600 |
| 保有潜在株券等の数<br>(A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U |           |           |

【株券等保有割合】

|                                   |   |             |
|-----------------------------------|---|-------------|
| 発行済株式等総数(株・口)<br>(令和6年4月25日現在)    | V | 219,281,450 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%)<br>(T/(U+V)×100) |   | 2.34        |
| 直前の報告書に記載された<br>株券等保有割合(%)        |   | 2.34        |

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

| 年月日       | 株券等の種類 | 数量     | 割合   | 市場内外取引の別 | 取得又は処分の別 | 単価 |
|-----------|--------|--------|------|----------|----------|----|
| 令和6年2月26日 | 株券     | 18,500 | 0.01 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年2月27日 | 株券     | 6,000  | 0.00 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年2月28日 | 株券     | 5,000  | 0.00 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年3月4日  | 株券     | 21,400 | 0.01 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年3月5日  | 株券     | 47,100 | 0.02 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年3月6日  | 株券     | 41,000 | 0.02 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年3月7日  | 株券     | 30,500 | 0.01 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年3月8日  | 株券     | 1,500  | 0.00 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年3月11日 | 株券     | 3,500  | 0.00 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年3月12日 | 株券     | 1,000  | 0.00 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年3月21日 | 株券     | 12,000 | 0.01 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年3月22日 | 株券     | 25,000 | 0.01 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年3月25日 | 株券     | 40,000 | 0.02 | 市場内      | 取得       |    |
| 令和6年3月26日 | 株券     | 4,000  | 0.00 | 市場内      | 取得       |    |

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

|      |
|------|
| 該当なし |
|------|

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| 自己資金額(W)(千円)      | 5,899,826 |
| 借入金額計(X)(千円)      |           |
| その他金額計(Y)(千円)     |           |
| 上記(Y)の内訳          |           |
| 取得資金合計(千円)(W+X+Y) | 5,899,826 |

【借入金の内訳】

| 名称(支店名) | 業種 | 代表者氏名 | 所在地 | 借入目的 | 金額(千円) |
|---------|----|-------|-----|------|--------|
| 該当なし    |    |       |     |      |        |

【借入先の名称等】

| 名称(支店名) | 代表者氏名 | 所在地 |
|---------|-------|-----|
| 該当なし    |       |     |

3 【提出者(大量保有者) / 3】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

|            |                    |
|------------|--------------------|
| 個人・法人の別    | 法人(株式会社)           |
| 氏名又は名称     | 株式会社シティインデックスイレブンス |
| 住所又は本店所在地  | 東京都渋谷区南平台町3番8号     |
| 旧氏名又は名称    |                    |
| 旧住所又は本店所在地 |                    |

【個人の場合】

|       |  |
|-------|--|
| 生年月日  |  |
| 職業    |  |
| 勤務先名称 |  |
| 勤務先住所 |  |

【法人の場合】

|       |   |
|-------|---|
| 設立年月日 | 平成21年5月20日  |
| 代表者氏名 | 福島啓修  |
| 代表者役職 | 代表取締役   |
| 事業内容  | 1. 投資業<br>2. 経営コンサルティング<br>3. 不動産等の投資、所有、賃貸、管理及び売買<br>4. 前記各号に附帯する一切の事業 |

【事務上の連絡先】

|               |                         |
|---------------|-------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 株式会社エスグラントコーポレーション 高橋葉子 |
|---------------|-------------------------|

|      |              |
|------|--------------|
| 電話番号 | 03-5990-4895 |
|------|--------------|

(2) 【保有目的】

|                                |
|--------------------------------|
| 投資及び状況に応じて経営陣への助言、重要提案行為等を行うこと |
|--------------------------------|

(3) 【重要提案行為等】

|      |
|------|
| 該当なし |
|------|

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

|  | 法第27条の23<br>第3項本文 | 法第27条の23<br>第3項第1号 | 法第27条の23<br>第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口)                             | 100               |                    |                    |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等<br>(株・口)               | A                 | -                  | H                  |
| 新株予約権付社債券(株)                               | B                 | -                  | I                  |
| 対象有価証券カバードワラント                             | C                 |                    | J                  |
| 株券預託証券                                     |                   |                    |                    |
| 株券関連預託証券                                   | D                 |                    | K                  |
| 株券信託受益証券                                   |                   |                    |                    |
| 株券関連信託受益証券                                 | E                 |                    | L                  |
| 対象有価証券償還社債                                 | F                 |                    | M                  |
| 他社株等転換株券                                   | G                 |                    | N                  |
| 合計(株・口)                                    | O 100             | P                  | Q                  |
| 信用取引により譲渡したことにより<br>控除する株券等の数              | R                 |                    |                    |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が<br>存在するものとして控除する株券等の数    | S                 |                    |                    |
| 保有株券等の数(総数)<br>(O+P+Q-R-S)                 | T                 |                    | 100                |
| 保有潜在株券等の数<br>(A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U                 |                    |                    |

【株券等保有割合】

|                                     |   |             |
|-------------------------------------|---|-------------|
| 発行済株式等総数(株・口)<br>(令和6年4月25日現在)      | V | 219,281,450 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%)<br>(T/(U+V) × 100) |   | 0.00        |
| 直前の報告書に記載された<br>株券等保有割合(%)          |   | 0.00        |



(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

| 年月日 | 株券等の種類 | 数量 | 割合 | 市場内外取引の別 | 取得又は処分の別 | 単価 |
|-----|--------|----|----|----------|----------|----|
|     |        |    |    |          |          |    |

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

|      |
|------|
| 該当なし |
|------|

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

|                   |     |
|-------------------|-----|
| 自己資金額(W)(千円)      | 107 |
| 借入金額計(X)(千円)      |     |
| その他金額計(Y)(千円)     |     |
| 上記(Y)の内訳          |     |
| 取得資金合計(千円)(W+X+Y) | 107 |

【借入金の内訳】

| 名称(支店名) | 業種 | 代表者氏名 | 所在地 | 借入目的 | 金額(千円) |
|---------|----|-------|-----|------|--------|
| 該当なし    |    |       |     |      |        |

【借入先の名称等】

| 名称(支店名) | 代表者氏名 | 所在地 |
|---------|-------|-----|
| 該当なし    |       |     |

第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 株式会社エスグラントコーポレーション
- (2) 野村絢
- (3) 株式会社シティインデックスイレブンス

2 【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1) 【保有株券等の数】

|                              | 法第27条の23<br>第3項本文 | 法第27条の23<br>第3項第1号 | 法第27条の23<br>第3項第2号 |
|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口)               | 24,827,900        |                    |                    |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等<br>(株・口) | A                 | -                  | H                  |
| 新株予約権付社債券(株)                 | B                 | -                  | I                  |
| 対象有価証券カバードワラント               | C                 |                    | J                  |
| 株券預託証券                       |                   |                    |                    |
| 株券関連預託証券                     | D                 |                    | K                  |

|  |   |            |            |
|--|---|------------|------------|
| 株券信託受益証券                                   |   |            |            |
| 株券関連信託受益証券                                 | E |            | L          |
| 対象有価証券償還社債                                 | F |            | M          |
| 他社株等転換株券                                   | G |            | N          |
| 合計(株・口)                                    | O | 24,827,900 | P          |
| 信用取引により譲渡したことにより<br>控除する株券等の数              | R |            |            |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が<br>存在するものとして控除する株券等の数    | S |            |            |
| 保有株券等の数(総数)<br>(O+P+Q-R-S)                 | T |            | 24,827,900 |
| 保有潜在株券等の数<br>(A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U |            |            |

(2) 【株券等保有割合】

|                                     |   |             |
|-------------------------------------|---|-------------|
| 発行済株式等総数(株・口)<br>(令和6年4月25日現在)      | V | 219,281,450 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%)<br>(T/(U+V) × 100) |   | 11.32       |
| 直前の報告書に記載された<br>株券等保有割合(%)          |   | 10.08       |

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

| 提出者及び共同保有者名        | 保有株券等の数(総数)<br>(株・口) | 株券等保有割合(%) |
|--------------------|----------------------|------------|
| 株式会社エスグラントコーポレーション | 19,698,200           | 8.98       |
| 野村紘                | 5,129,600            | 2.34       |
| 株式会社シティインデックスイレブンス | 100                  | 0.00       |
| 合計                 | 24,827,900           | 11.32      |