

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書

【根拠条文】 金融商品取引法第24条第1項

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2024年6月27日

【事業年度】 第18期(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)

【会社名】 株式会社メイプルポイントゴルフクラブ

【英訳名】 MAPLE POINT GOLF CLUB CO.,LTD.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 是 枝 昌 和

【本店の所在の場所】 山梨県上野原市鶴島3600番地

【電話番号】 0554-63-5111(代表)

【事務連絡者氏名】 取締役支配人 神 谷 俊 行

【最寄りの連絡場所】 山梨県上野原市鶴島3600番地

【電話番号】 0554-63-5111(代表)

【事務連絡者氏名】 取締役支配人 神 谷 俊 行

【縦覧に供する場所】 該当事項はありません。

第一部 【企業情報】

第1 【企業の概況】

1 【主要な経営指標等の推移】

回次	第14期	第15期	第16期	第17期	第18期
決算年月	2020年3月	2021年3月	2022年3月	2023年3月	2024年3月
売上高 (千円)	793,766	749,038	814,718	886,099	866,590
経常利益 (千円)	6,375	59,646	81,567	100,986	15,985
当期純利益 (千円)	2,535	67,457	92,912	77,936	1,225
持分法を適用した場合の投資利益 (千円)					
資本金 (千円)	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000
発行済株式総数 (株)	普通株式 2,000 優先株式(甲種) 3,006 優先株式(乙種) 1,273	普通株式 2,000 優先株式(甲種) 3,006 優先株式(乙種) 1,273	普通株式 2,000 優先株式(甲種) 3,006 優先株式(乙種) 1,273	普通株式 2,000 優先株式(甲種) 3,006 優先株式(乙種) 1,273	普通株式 2,000 優先株式(甲種) 3,006 優先株式(乙種) 1,273
純資産額 (千円)	3,474,655	3,542,112	3,407,957	3,485,893	3,487,118
総資産額 (千円)	4,255,714	4,333,753	4,435,310	4,394,078	4,460,800
1株当たり純資産額 (円)	937,672.29	903,943.67	971,021.48	932,053.40	931,440.64
1株当たり配当額 (1株当たり中間配当額) (円)	()	()	()	()	()
1株当たり当期純利益 (円)	1,267.69	33,728.62	46,456.34	38,968.07	612.75
潜在株式調整後1株当たり 当期純利益 (円)					
自己資本比率 (%)	81.6	81.7	76.8	79.3	78.2
自己資本利益率 (%)	0.1	1.9	2.7	2.3	0.0
株価収益率 (倍)					
配当性向 (%)					
営業活動による キャッシュ・フロー (千円)	33,210	61,801	144,213	78,250	46,074
投資活動による キャッシュ・フロー (千円)	2,025	7,194	12,354	43,963	46,379
財務活動による キャッシュ・フロー (千円)	49,417	9,264	49,680	131,407	7,979
現金及び現金同等物の 期末残高 (千円)	47,469	92,811	174,991	77,870	69,586
従業員数 (ほか、平均臨時雇用者数) (名)	46 (86)	47 (80)	45 (83)	43 (79)	48 (72)
株主総利回り (%) (比較指標:) (%)	()	()	()	()	()
最高株価 (円)					
最低株価 (円)					

- (注) 1 持分法を適用した場合の投資利益は、利益基準及び剰余金基準からみて重要性の乏しい関連会社であるため記載しておりません。
- 2 潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式がないため記載しておりません。
- 3 株価収益率、株主総利回り、比較指標、最高株価及び最低株価は、当社株式が非上場であり、株価が把握できませんので、記載しておりません。
- 4 「収益認識に関する会計基準」(企業会計基準第29号 2020年3月31日)等を第16期の期首から適用しており、第16期以降に係る主要な経営指標等については、当該会計基準等を適用した後の指標等となっております。

2 【沿革】

年月	概要
2006年7月	メイプルポイントゴルフクラブの運営を目的として、山梨県上野原市に㈱メイプルポイントゴルフクラブを設立。発行済株式数2,000株、資本金50,000千円とした。
2006年9月	ジャバンクラシック㈱よりメイプルポイントゴルフクラブの運営受託開始。
2006年12月	メイプルポイントゴルフクラブ会員に優先株式を発行し株式会社を導入した。その際リゾートトラスト㈱が当社の優先株式を取得し、その他の関係会社となる。
2007年7月	優先株式100,000千円を第三者割当として発行した。
2007年12月	資本金を50,000千円に減資した。
2008年8月	優先株式100,000千円を第三者割当として発行した。
2009年4月	リゾートトラスト㈱が、企業会計基準適用指針第22号「連結財務諸表における子会社及び関連会社の範囲の決定に関する適用指針」の適用により、当社の親会社となる。
2015年8月	リゾートトラスト㈱が、当社株式の一部を譲渡したことに伴い、親会社からその他の関係会社となる。
2015年12月	メイプルポイントギャランティ㈱の株式を取得し、関連会社となる。

3 【事業の内容】

当社グループは、当社、その他の関係会社（リゾートトラスト株式会社、岡崎クラシック株式会社、多治見クラシック株式会社、株式会社セントクリークゴルフクラブ）、関連会社（メイプルポイントギャランティ株式会社）で構成しており、当社はゴルフ場の管理、運営等を行っております。

当社及び当社の関係会社の事業における当社及び関係会社の位置付けは、次のとおりであります。



ゴルフ場の概況は次のとおりであります。

ゴルフ場名	メイプルポイントゴルフクラブ
所在地	山梨県上野原市鶴島3600番地
施設	コース：18ホール その他：クラブハウス他諸施設

4 【関係会社の状況】

名称	住所	資本金 (千円)	主要な事業 の内容	議決権の所有又は 被所有割合(%)		関係内容
				所有 割合	被所有 割合	
(その他の関係会社) リゾートトラスト(株) (注) 1、2、3						
(その他の関係会社) 岡崎クラシック(株) (注) 1、2	愛知県岡崎市	100,000	ザ・トラディションゴルフ クラブの経営		14.3	役員の兼任等...有
(その他の関係会社) 多治見クラシック(株) (注) 1、2	岐阜県 多治見市	50,000	スプリングフィールドゴ ルフクラブの経営		14.4	役員の兼任等...有
(その他の関係会社) セントクリーク ゴルフクラブ (注) 1、2	愛知県豊田市	100,000	セントクリークゴルフク ラブの経営		14.2	役員の兼任等...有
(関連会社) メイプルポイント ギャランティ(株)	山梨県 上野原市	11,000	ゴルフクラブ会員に対す る債務の保証等	28.2		役員の兼任等...有

(注) 1 持分は100分の20未満ですが、実質的な影響力を受けているためその他の関係会社としております。

2 有価証券報告書の提出会社であります。

3 リゾートトラスト株式会社の状況については、「第5 経理の状況 1 財務諸表等 (1) 財務諸表 注記事項 (関連当事者情報)」において記載しているため、記載を省略しております。

5 【従業員の状況】

(1) 提出会社の状況

2024年3月31日現在

従業員数(名)	平均年齢(歳)	平均勤続年数(年)	平均年間給与(千円)
48 (72)	48.7	14.7	4,659

(注) 1 従業員数は、就業人員数であります。

2 従業員数欄の(外書)は、臨時雇用者(パートタイマー及び嘱託)の年間平均雇用人員であります。

3 当社は、ゴルフ場事業単一のセグメント・単一事業部門であるため、ゴルフ場全体での従業員数を記載しております。

4 平均年間給与は、賞与及び基準外賃金を含んでおります。

(2) 労働組合の状況

労働組合は結成されておりませんが、労使関係は円満に推移しております。

第2 【事業の状況】

1 【経営方針、経営環境及び対処すべき課題等】

文中の将来に関する事項は、当事業年度末現在において、当社が判断したものであります。

リゾートトラストグループの「経営理念」は『私たちリゾートトラストグループは新天地開拓を企業精神として「信頼と挑戦」「ハイセンス・ハイクオリティ」「エクセレントホスピタリティ」を追求し、お客様のしなやかな生き方に貢献します』と定めております。さらに経営理念を社員一人ひとりに浸透していくために各事業で「行動規範」と「目指す姿」が定められております。

ゴルフ事業では「私たちが第一に考えるお客様とは、ゴルフを愛する皆様です。」を行動規範とし、「唯一無二の一流ゴルフ事業集団」を目指す姿としております。

当社の経営上の目標の達成状況を判断するための客観的な指標は経常利益であります。安定的な黒字化を達成することを経営上の目標としておりますので、具体的な目標経常利益額の公表はいたしていません。

当事業年度におけるわが国経済は、コロナ禍を切り抜けて緩やかな回復傾向を取り戻しました。

ゴルフ業界においてもコロナ感染症の5類移行、場内でのイベント開催やコンペ開催とコロナ前の日常に大きく近づいた1年でした。

夏の猛暑による来場敬遠や多くのゴルフ場で芝を枯らしてしまうなどダメージを受けた1年でもありました。

今後の日本経済は、デフレ脱却へ向けて賃金の上昇だけでなく人件費などの適切な価格転嫁、物価上昇や設備投資の拡大、予想される物価上昇率等を包括的に検討する必要があります。

このような見通しの中、2024年度は開場30周年を迎えることになり、コース・ハウスのグレードを維持向上させることを目指します。同時に、顧客満足度（CS）及び従業員満足度（ES）の向上を図り、効率的かつ無駄のない経費の執行により収益構造を改善し経営の長期的安定化を推進します。また、当事業年度は猛暑で芝草を健全な状態に保てずご迷惑をおかけしてしまったため、グリーンの商品変更にも着手いたしました。

これからもブランド力向上と安心・安全を重視し、多くのお客様に選ばれるゴルフ場を目指します。

2 【サステナビリティに関する考え方及び取組】

当社のサステナビリティに関する考え方及び取組は、次のとおりであります。

なお、文中の将来に関する事項は、当事業年度末現在において当社が判断したものであります。

(1) ガバナンス

当社のガバナンスについては、「第4 提出会社の状況 4 コーポレート・ガバナンスの状況等 (1) コーポレート・ガバナンスの概要」をご参照ください。

(2) 戦略

世界的な環境破壊、異常気象の多発、資源の枯渇など急速に進む中、当社では以下の通りCO2排出量削減に取り組み環境負荷の低減を図っております。

1. ゴルフ場内の樹木を始めとした、天然資源の維持管理
2. 照明器具のLED化、省エネ器具の導入
3. 太陽光発電設備の設置

人材の育成及び社内環境整備に関する方針、戦略

人材の多様性の確保を含む人材の育成に関する方針及び社内環境整備に関する方針について、当社は新卒採用や経験者の中途採用などによる人員拡大や研修による社員教育等を積極的に行い、人的資本の充実を図っております。

(3) リスク管理

当社のリスク管理については、「第2 事業の状況 3 事業等のリスク」をご参照ください。

(4) 指標及び目標

当社の指標及び目標については、「第2 事業の状況 1 経営方針、経営環境及び対処すべき課題等」をご参照ください。

人材の育成及び社内環境整備に関する方針に関する指標の内容並びに当該指標を用いた目標及び実績、指標及び目標

当社は、人材の育成及び社内環境整備に関する方針に関する具体的な指標や目標はありません。

3 【事業等のリスク】

有価証券報告書に記載した事業の状況、経理の状況等に関する事項のうち、経営者が財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に重要な影響を与える可能性があると認識している主要なリスクは、以下のとおりであります。

なお、文中の将来に関する事項は、当事業年度末現在において当社が判断したものであります。

(1) 天候による影響について

ゴルフ場運営においては、天候が来場者数及び売上高に大きく影響を及ぼします。また、冬の積雪はコースをクローズせざるを得ず、売上の減少要因となり当社の業績に影響を及ぼす可能性があります。

(2) 購入予定の預託金債権について

事業運営に際し、メイプルポイントゴルフクラブの株式会員制への転換に伴い会員から購入したジャパンクラシック株式会社に対する預託金債権については、同ゴルフ場資産に対し根抵当権を設定している保証会社であるメイプルポイントギャランティ株式会社の保証を付けることにより、購入した同債権を担保しています。なお、今後の経済情勢及び委託者の状況等により同ゴルフ場資産の評価額が変動した場合は、預託金債権の一部につき担保出来ない部分について貸倒引当金を追加計上する必要が生じます。

(3) 減損会計について

当社の固定資産に対して減損処理が必要であると判断された場合、当社の財政状態及び経営成績に重要な影響を及ぼす可能性があります。

(4) 情報漏洩について

当社は、事業活動を通じて会員情報やリゾートトラストグループの営業秘密等、多くの情報資産を保有しております。それらの情報管理については、当社及び運営委託会社等の社員への情報セキュリティ教育の実施、サイバー攻撃に対応するソフトやメール誤送信防止システムの導入等の対策を講じております。しかしながら、サイバー攻撃、不正アクセス、コンピューターウイルスの侵入、事故等により、万一情報漏洩が発生した場合には、社会的信用の失墜、損害賠償請求等により当社の事業及び業績に影響を及ぼす可能性があります。

4 【経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

(1) 経営成績等の状況の概要

当事業年度における当社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フロー（以下、「経営成績等」という。）の状況の概要は次のとおりであります。

財政状態及び経営成績の状況

当事業年度におけるわが国経済は、コロナ禍を切り抜けて緩やかな回復傾向を取り戻しました。

ゴルフ業界においてもコロナ感染症の5類移行、場内でのイベント開催やコンペ開催とコロナ前の日常に大きく近づいた1年でした。

夏の猛暑による来場敬遠や多くのゴルフ場で芝を枯らしてしまうなどダメージを受けた1年でもありました。

このような環境の中、当事業年度の来場者数は41,422名（前期比1,746名減）となりました。会員来場者数は257名減少の12,925名（前期比1.9%減）、ゲスト来場者数は1,489名減少の28,497名（前期比5.0%減）となりました。

当事業年度は、前事業年度開催しましたリゾートトラストレディスの影響を受け来場者数は順調に推移しておりました。しかし、前年同期に比べ夏季の猛暑と冬季の積雪クローズが4日多かった事が来場者数の減少に影響いたしました。

当事業年度の当社の売上高は866,590千円（前期比2.2%減）となり、一方で販売費及び一般管理費は786,082千円（前期比4.3%増）となりました。

この結果、営業利益は15,833千円（前期比73.4%減）、経常利益は15,985千円（前期比84.2%減）、当期純利益は1,225千円（前期比98.4%減）となりました。

前事業年度に比べ、資産は66,721千円増加の4,460,800千円、負債は65,496千円増加の973,681千円、純資産は1,225千円増加の3,487,118千円となりました。

キャッシュ・フローの状況

当事業年度の現金及び現金同等物（以下、「資金」という。）は、前事業年度末に比べて8,284千円減少し、当事業年度末は69,586千円となりました。

（営業活動によるキャッシュ・フロー）

当事業年度における営業活動による資金の増加は、46,074千円（前事業年度は78,250千円の増加）となりました。これは、税引前当期純利益が15,985千円であったこと、減価償却費が35,282千円であったこと等によるものであります。

（投資活動によるキャッシュ・フロー）

当事業年度における投資活動による資金の減少は、46,379千円（前事業年度は43,963千円の減少）となりました。これは主に、有形固定資産の取得による支出が46,292千円あったこと等によるものであります。

（財務活動によるキャッシュ・フロー）

当事業年度における財務活動による資金の減少は7,979千円（前事業年度は131,407千円の減少）となりました。これは、長期借入による収入が35,000千円である一方で長期借入金の返済による支出が42,000千円であったこと等によるものであります。

生産、受注及び販売の実績

当社の実態に促した内容を記載するため、生産実績及び受注実績に換えて収容実績を記載しております。

a. 収容実績

ホール数 (H)	前事業年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)					当事業年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)				
	営業日数 (日)	収容実績(名)			1日平均 来場者数 (名)	営業日数 (日)	収容実績(名)			1日平均 来場者数 (名)
		メンバー	ゲスト	合計			メンバー	ゲスト	合計	
18	355	13,182	29,986	43,168	121.6	350	12,925	28,497	41,422	118.3

b. 販売実績

区分	前事業年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)		当事業年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)	
	金額(千円)	前年同期比(%)	金額(千円)	前年同期比(%)
ゴルフ場売上	704,310	3.1	687,928	2.3
年会費収入	81,019	0.4	80,471	0.7
名義書換料収入	33,560	9.8	33,393	0.5
登録料収入	9,820	19.1	12,454	26.8
その他	57,390	372.0	52,342	8.8
合計	886,099	8.8	866,590	2.2

(2) 経営者の視点による経営成績等の状況に関する分析・検討内容

経営者の視点による当社の経営成績等の状況に関する認識及び分析・検討内容は次のとおりであります。

なお、文中の将来に関する事項は、当事業年度末現在において判断したものであります。

財政状態及び経営成績の状況に関する認識及び分析・検討内容

当社の経営上の目標の達成状況を判断するための客観的な指標の経常利益は15,985千円となり、経営上の目標である黒字を達成しております。

資産合計は、4,460,800千円となり、前事業年度と比べて66,721千円の増加となりました。これは主に機械及び装置が23,303千円増加したこと、リース資産が34,339千円増加したこと等によるものです。

負債合計は、973,681千円となり、前事業年度と比べて65,496千円の増加となりました。これは主にリース債務が43,180千円増加したこと等によるものです。

純資産合計は、3,487,118千円となり、前事業年度と比べて1,225千円の増加となりました。これは当期純利益を1,225千円計上したことによるものです。

経営成績については「第2 事業の状況 4 経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析 (1) 経営成績等の状況の概要 財政状態及び経営成績の状況」をご参照ください。

経営成績に重要な影響を与える要因については、「第2 事業の状況 3 事業等のリスク」をご参照ください。

キャッシュ・フローの状況の分析、検討内容並びに資本の財源及び資金の流動性に係る情報

当社の資本の財源及び資金の流動性については、既存施設の維持・管理を目的とした設備投資に必要な資金及びその他の所用資金には手元資金を充当することを基本的な方針とし、必要に応じてグループ会社からの借入等による資金調達を行うこととしております。

なお、当事業年度末における有利子負債の残高は516,178千円、現金及び現金同等物の残高は69,586千円となっております。

キャッシュ・フローについては、「第2 事業の状況 4 経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析 (1) 経営成績等の状況の概要 キャッシュ・フローの状況」をご参照ください。

重要な会計上の見積り及び当該見積りに用いた仮定

当社の財務諸表は、わが国において一般に公正妥当と認められている会計基準に基づき作成しております。

この財務諸表の作成にあたって必要と思われる見積りは合理的な基準に基づいて実施しておりますが、これらの見積り及び仮定に基づく数値は実際の結果と異なる可能性があります。財務諸表の作成にあたって用いた会計上の見積り及び仮定のうち、重要なものは「第5 経理の状況 1 財務諸表等 (1) 財務諸表 注記事項 (重要な会計上の見積り)」に記載のとおりであります。

5 【経営上の重要な契約等】

相手先の名称	契約内容	契約期間
ジャパンクラシック㈱	メイプルポイントゴルフクラブの運営受託契約	2023年4月1日より 2024年3月31日まで(注)
リゾートトラストゴルフ事業㈱	経理総務業務の委託及び経営指導の委託	2023年4月1日より 2024年3月31日まで(注)

(注) 以降1年毎に自動更新いたします。

6 【研究開発活動】

該当事項はありません。

第3 【設備の状況】

1 【設備投資等の概要】

当事業年度における設備投資は、98,474千円となりました。主として太陽光発電設備39,400千円、自動散水制御システム16,438千円等によるものであります。

2 【主要な設備の状況】

2024年3月31日現在

事業所名 (所在地)	設備の 内容	帳簿価額(千円)						従業員数 (名)
		建物及び 構築物	機械装置 及び 運搬具	工具、器具 及び備品	コース勘定	リース資産	合計	
メイプルポイントゴルフクラブ (山梨県上野原市)	ゴルフ場	111,950	54,428	14,722	6,034	55,630	242,767	48 (72)

- (注) 1 現在休止中の主要な設備はありません。
 2 従業員数欄の〔外書〕は、臨時雇用者(パートタイマー及び嘱託)の年間平均雇用人員であります。
 3 上記の他、当社が運営を受託しているメイプルポイントゴルフクラブのゴルフ場施設はジャパンクラシック株式会社が所有・管理しており、その設備内容は以下のとおりです。

2024年3月31日現在

事業所名 (所在地)	設備の 内容	帳簿価額(千円)						
		建物及び 構築物	機械装置 及び 運搬具	工具、器具 及び備品	立木	コース勘定	土地 (面積千㎡)	合計
メイプルポイント ゴルフクラブ (山梨県上野原市)	ゴルフ場	443,864	101	10,461	432,995	2,342,281	830,591 (947)	4,060,297

(注) ジャパンクラシック株式会社に対し運営受託手数料として100,000千円を支払っております。

3 【設備の新設、除却等の計画】

該当事項はありません。

第4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(1) 【株式の総数等】

【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	6,000
優先株式(甲種)	10,000
優先株式(乙種)	4,000
計	20,000

【発行済株式】

種類	事業年度末現在 発行数(株) (2024年3月31日)	提出日現在 発行数(株) (2024年6月27日)	上場金融商品取引所 名又は登録認可金融 商品取引業協会名	内容
普通株式	2,000	2,000	非上場	完全議決権株式であり、権利内容に 限定のない標準となる株式 (注)1、5
優先株式 (甲種)	3,006	3,006	同上	完全議決権株式であり、優先的配当 を受ける権利を有する株式 (注)2、4、5
優先株式 (乙種)	1,273	1,273	同上	無議決権株式であり、優先的配当を 受ける権利を有する株式 (注)3、4、5
計	6,279	6,279		

(注) 1 普通株式の内容

- (1) 完全議決権株式であり権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式である。
- (2) 普通株式を譲渡するには、取締役会の承認を受けなければならない。

2 甲種優先株式の内容

- (1) 普通株式を有する株主に優先して、1株につき年100円の優先配当金を受ける。但し、優先配当金の全部又は一部が支払われないときであっても、その不足分は翌事業年度以降に累積しない。
- (2) 優先配当金が支払われた後の残余の剰余金に対しては、配当を受ける権利を有しない。
- (3) 甲種優先株式の株主は、当社の残余財産の分配につき、その甲種優先株式1株につき200万円を限度として、普通株式の株主に優先して配当を受ける。
- (4) 甲種優先株式の株主は、前項の優先分配が行われた後の残余財産に対しては、配当を受ける権利を有しない。
- (5) 甲種優先株式の株主は、その所有する甲種優先株式について、株主総会における議決権を有する。
- (6) 甲種優先株式及び乙種優先株式に係る優先配当金及び残余財産の分配の支払順位はそれぞれ同順位とする。
- (7) 甲種優先株式を譲渡するには、取締役会の承認を受けなければならない。
- (8) 完全議決権株式であり、優先的配当を受ける権利を有する株式である。

3 乙種優先株式の内容

- (1) 普通株式を有する株主に優先して、1株につき年100円を限度として優先配当金を受ける。但し、優先配当金の全部又は一部が支払われないときであっても、その不足分は翌事業年度以降に累積しない。
- (2) 優先配当金が支払われた後の残余の剰余金に対しては、配当を受ける権利を有しない。
- (3) 乙種優先株式の株主は、当社の残余財産の分配につき、その乙種優先株式1株につき200万円を限度として、普通株式の株主に優先して配当を受ける。
- (4) 乙種優先株式の株主は、前項の優先分配が行われた後の残余財産に対しては、配当を受ける権利を有しない。
- (5) 乙種優先株式の株主は、その所有する乙種優先株式について、株主総会における議決権を有しない。
- (6) 乙種優先株式の株主は、乙種優先株式の発行後、当社の取締役会が別に定める日までの間、当社に対して乙種優先株式と引換えに、甲種優先株式の交付を請求することができる。当社が乙種優先株式の取得と引換えに交付する甲種優先株式の数は、乙種優先株式1株に対して甲種優先株式1株とする。
- (7) 甲種優先株式及び乙種優先株式に係る優先配当金及び残余財産の分配の支払順位はそれぞれ同順位とする。
- (8) 乙種優先株式を譲渡するには、取締役会の承認を受けなければならない。
- (9) 無議決権株式であり、優先的配当を受ける権利を有する株式である。

4 当社は、定款の定めにより甲種及び乙種の優先株式を引き受ける者の募集について、甲種及び乙種の優先株式の種類株主を構成員とする種類株主総会の決議を要しないものとする。

5 当社は、単元株制度を採用していない。

(2) 【新株予約権等の状況】

【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

【その他の新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

(3) 【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

(4) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式 総数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金増減額 (千円)	資本金残高 (千円)	資本準備金 増減額 (千円)	資本準備金 残高 (千円)
2012年6月24日 (注)		6,279 (優先株式甲種 3,006 優先株式乙種 1,273 普通株式 2,000)		100,000	799,452	3,479,547

(注) 資本準備金の減少は欠損填補によるものであります。

(5) 【所有者別状況】

普通株式

2024年3月31日現在

区分	株式の状況							単元未満 株式の状況 (株)	
	政府及び 地方公共 団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の 法人	外国法人等		個人 その他		計
					個人以外	個人			
株主数(人)				3				3	
所有株式数(株)				2,000				2,000	
所有株式数 の割合(%)				100.0				100.0	

甲種優先株式

2024年3月31日現在

区分	株式の状況							単元未満 株式の状況 (株)	
	政府及び 地方公共 団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の 法人	外国法人等		個人 その他		計
					個人以外	個人			
株主数(人)		5	2	228			624	859	
所有株式数(株)		18	9	862			2,117	3,006	
所有株式数 の割合(%)		0.6	0.3	28.7			70.4	100.0	

(注) 自己株式331株は「個人その他」に含まれております。

乙種優先株式

2024年3月31日現在

区分	株式の状況							単元未満株式の状況(株)	
	政府及び地方公共団体	金融機関	金融商品取引業者	その他の法人	外国法人等		個人その他		計
					個人以外	個人			
株主数(人)							1	1	
所有株式数(株)							1,273	1,273	
所有株式数の割合(%)							100.0	100.0	

(注) 自己株式1,273株は「個人その他」に含まれております。

(6) 【大株主の状況】

2024年3月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数(株)	発行済株式(自己株式を除く。)の総数に対する所有株式数の割合(%)
多治見クラシック(株)	岐阜県多治見市小名田町1	673 (6) []	14.4 (0.1) []
岡崎クラシック(株)	愛知県岡崎市岩中町1	670 (3) []	14.3 (0.1) []
(株)セントクリークゴルフクラブ	愛知県豊田市月原町黒木1-1	666 () []	14.2 () []
リゾートトラスト(株)	愛知県名古屋市中区東桜2-18-31	54 (54) []	1.2 (1.2) []
丸紅(株)	東京都中央区日本橋2-7-1	30 (30) []	0.6 (0.6) []
中日本ハイウェイ・エンジニアリング東京(株)	東京都新宿区西新宿1-23-7	12 (12) []	0.3 (0.3) []
赤尾 勝一	東京都国分寺市	9 (9) []	0.2 (0.2) []
Y K K(株)	東京都千代田区神田和泉町1	9 (9) []	0.2 (0.2) []
三光機械(株)	神奈川県相模原市中央区下九沢1081	9 (9) []	0.2 (0.2) []
(株)ハイメディック	東京都渋谷区代々木4-36-19	9 (9) []	0.2 (0.2) []
計	-	2,141 (141) []	45.8 (3.0) []

(注) 1 (内書)は、議決権を有している優先株式の(甲種)株式数及び割合であります。また、〔内書〕は、議決権を有していない優先株式(乙種)の株式数及び割合であります。なお、優先株式(甲種)は全て議決権が発生しており、優先株式(乙種)は無議決権株式であります。全て自己株式であるため、所有議決権数別の記載は省略しております。

2 上記のほか当社所有の自己株式1,604株があります。
自己株式の内訳は、甲種株式331株、乙種株式1,273株であります。

(7) 【議決権の状況】

【発行済株式】

2024年3月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式	優先株式(乙種) 1,273		優先株式の内容は、「1 株式等の状況(1) 株式の総数等」の「発行済株式の注記」に記載しております。
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 優先株式(甲種) 331		優先株式の内容は、「1 株式等の状況(1) 株式の総数等」の「発行済株式の注記」に記載しております。
完全議決権株式(その他)	普通株式 2,000	2,000	
	優先株式(甲種) 2,675	2,675	優先株式の内容は、「1 株式等の状況(1) 株式の総数等」の「発行済株式の注記」に記載しております。
単元未満株式			
発行済株式総数	6,279		
総株主の議決権		4,675	

【自己株式等】

2024年3月31日現在

所有者の氏名 又は名称	所有者の住所	自己名義 所有株式数 (株)	他人名義 所有株式数 (株)	所有株式数 の合計 (株)	発行済株式 総数に対する 所有株式数 の割合(%)
(自己保有株式) 株)メイプルポイント ゴルフクラブ	山梨県上野原市鶴島 3600番地	優先株式(甲種) 331		優先株式(甲種) 331	5.3
計		331		331	5.3

(注) このほか無議決権株式の区分において、優先株式(乙種)1,273株を自己株式として所有しております。

2 【自己株式の取得等の状況】

【株式の種類等】 甲種優先株式及び乙種優先株式

(1) 【株主総会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(2) 【取締役会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(3) 【株主総会決議又は取締役会決議に基づかないものの内容】

該当事項はありません。

(4) 【取得自己株式の処理状況及び保有状況】

甲種優先株式

区分	当事業年度		当期間	
	株式数(株)	処分価額の総額 (千円)	株式数(株)	処分価額の総額 (千円)
引き受ける者の募集を行った 取得自己株式				
消却の処分を行った取得自己株式				
合併、株式交換、株式交付、会社分割 に係る移転を行った取得自己株式				
その他()				
保有自己株式数	331		331	

乙種優先株式

区分	当事業年度		当期間	
	株式数(株)	処分価額の総額 (千円)	株式数(株)	処分価額の総額 (千円)
引き受ける者の募集を行った 取得自己株式				
消却の処分を行った取得自己株式				
合併、株式交換、株式交付、会社分割 に係る移転を行った取得自己株式				
その他()				
保有自己株式数	1,273		1,273	

3 【配当政策】

当社の配当政策における基本的な考え方は、株主の皆様により良いゴルフ場及びその附帯施設での快適なプレー環境を提供することで、利益の還元を図っていくこととさせていただいております。

今後、現業の基盤を固めると共に、利益構造の強化を図るため、当期は配当を実施しないこととなりました。

内部留保資金につきましては、ゴルフ場保全資金に充当いたします。

なお、当社の剰余金の配当は、期末配当のみの年1回を基本的な方針としております。期末配当の決定機関は株主総会であります。

4 【コーポレート・ガバナンスの状況等】

(1) 【コーポレート・ガバナンスの概要】

当社では、会員をはじめとするステークホルダーに対してより高い価値を提供することを使命と考えており、コーポレート・ガバナンスは新しい価値を創造し企業価値を増大させていくためのシステムであると位置付け、その充実・強化に努めております。

会社の機関の内容

当社は、毎月開催する取締役会において、取締役の合議により、経営に関する基本方針や重要な業務執行の決定を行っており、決定された経営方針に基づく計画その他の業務執行については、迅速かつ円滑に実行できる体制づくりを行っています。また、監査役は、会計に関するものに限り、監査方針に基づき監査業務を遂行しております。

内部統制システムの整備の状況

当社では、役職員一人一人が高い倫理観を持つことでコンプライアンス体制の強化を積極的に行っております。また、内部統制の有効性についてその他の関係会社であるリゾートトラスト株式会社の内部監査部門である監査部により検証が行われ、監査人とも連携し、監査の実効性を確保しております。

リスク管理体制の整備の状況

当社は、業務に関わる全てのリスクについて適切に管理する体制の整備に取り組んでおります。リスクの共通認識を図るため全取締役が中心となり、リスクの現状分析をし、課題を明確にし、今後の対応策について検討を行っております。

役員報酬の内容

取締役に支払われた報酬総額は10,374千円であります。

監査役に支払われた報酬はありません。

取締役の員数

当社の取締役は10名以内とする旨を定款で定めております。

取締役の選任の決議要件

当社は、取締役の選任決議は、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の過半数をもって行う旨及び選任決議は、累積投票によらない旨を定款で定めております。

株主総会の特別決議要件

当社は、株主総会の決議の方法について、株主総会の円滑な運営を行うため、会社法第309条第2項に定める決議は、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の3分の2以上をもって行う旨を定款で定めております。

種類株式の発行

当社はメイプルポイントゴルフクラブ預託金会員権の買取資金に充当するため、会社法第108条第1項第3号に定める内容（いわゆる議決権制限）について普通株式と異なる定めをした議決権のない乙種優先株式を発行しております。

役員等賠償責任保険契約（D&O保険）

当社は会社法第430条の3第1項に規定する役員等賠償責任保険契約を保険会社との間で締結し、被保険者が会社の役員としての業務につき行った行為（不作為を含む。）に起因して損害賠償請求がなされたことにより、被保険者が被る損害賠償金や争訟費用等を当該保険契約により填補することとしております。保険料は全額当社が負担しております。なお、贈収賄などの犯罪行為や意図的に違法行為を行った役員自身の損害等は補償対象外とすることにより、役員等の職務の執行の適正性が損なわれないように措置を講じております。

取締役会の活動状況

イ．取締役会の開催状況等

当事業年度において当社は、取締役会を年間13回開催しており、個々の取締役の出席状況は次のとおりであります。

役職名	氏名	取締役会	
		開催回数	出席回数
代表取締役	是枝 昌和	13回	13回
取締役	神谷 俊行	13回	13回
取締役	黒須 隆一	13回	0回
取締役	榎崎 博	13回	0回
取締役	荻野 重利	13回	13回

ロ．具体的な検討内容

主に株式譲渡の承認や決算に関する承認等重要な業務執行の決定を行っております。

(2) 【役員の状況】

役員一覧

男性7名 女性 名 (役員のうち女性の比率 %)

役職名	氏名	生年月日	略歴		任期	所有株式数 (株)
代表取締役 社長	是 枝 昌 和	1962年7月8日生	2005年8月 2020年4月 2022年4月 2022年6月	リゾートトラスト㈱入社 同社ホテル&リゾート本部東日本事業部長 同社ホテル&ゴルフ本部ゴルフ事業部長(現任) 当社代表取締役社長就任(現任)	(注)1	()
取締役 支配人	神 谷 俊 行	1957年9月20日生	1980年4月 2017年10月 2017年10月 2018年6月 2018年6月 2018年7月	リゾートトラスト㈱入社 当社入社 当社支配人補佐就任 メイプルポイントギャランティ㈱代表取締役就任(現任) 当社取締役就任(現任) 当社支配人就任(現任)	(注)1	()
取締役	黒 須 隆 一	1942年1月20日生	1993年6月 2000年1月 2012年4月 2018年6月	東京都議会議員 東京都八王子市長 学校法人片柳学園理事(現任) 当社取締役就任(現任)	(注)1	3 (3)
取締役	櫻 崎 博	1944年12月1日生	1977年4月 2002年11月 2018年6月 2019年11月	美ささ不動産㈱入社 同社代表取締役就任(現任) 当社取締役就任(現任) 八王子商工会議所会頭(現任)	(注)1	3 (3)
取締役	荻 野 重 利	1958年7月5日生	1981年4月 1996年6月 2007年7月 2015年6月 2018年4月 2022年4月 2022年6月	リゾートトラスト㈱入社 同社会員制事業本部大阪支社長 同社執行役員・シティホテルレストラン事業本部東京ベイコート倶楽部開業準備室長 当社取締役(現任) 同社ホテル&リゾート本部長 同社ホテル&ゴルフ本部長(現任) 当社取締役就任(現任) リゾートトラストゴルフ事業㈱代表取締役就任(現任)	(注)1	()
監査役	平 野 幹 晴	1970年3月23日生	1993年4月 2019年7月 2023年6月	リゾートトラスト㈱入社 同社経理部長(現任) 当社監査役就任(現任)	(注)2	()
監査役	滝 典 將	1967年10月20日生	1995年10月 2020年4月 2023年6月	リゾートトラスト㈱入社 同社経理部グループ会社管理課長(現任) 当社監査役就任(現任)	(注)2	()
計						6 (6)

(注) 1 取締役の任期は、2024年3月期に係る定時株主総会終結の時から2026年3月期に係る定時株主総会終結の時までであります。

2 監査役の任期は、2023年3月期に係る定時株主総会終結の時から2027年3月期に係る定時株主総会終結の時までであります。

3 所有株式数欄の(内書)は、優先的配当を受ける権利を有する株式の数であります。

社外役員の状況

当社は社外役員はおりません。

(3) 【監査の状況】

監査役監査の状況

当社は監査役制度を採用しておりますが、会社法上の「大会社である公開会社」には該当しないため、監査役会を設置しておらず、また、常勤の監査役はおりません。

当社の監査役は2名であり、監査役監査は定款第27条に定めるところにより監査の範囲を会計に関するものに限定しております。

監査役は、取締役等から当事業年度の会計に関する職務の執行状況について報告を受け、必要に応じて取締役会に出席し、会計に関する重要な決裁書類や会計帳簿及びこれに関する資料を閲覧すること等により監査しております。また、会計監査業務を執行した公認会計士より監査計画の説明及び監査結果の報告を受けております。

内部監査の状況

当社は特に内部監査組織は設けておりませんが、取締役支配人が業務全般に亘って管理監督を行っております。なお、その他の関係会社であるリゾートトラスト株式会社の内部監査部門である監査部により業務監査が行われ、その結果を当社の代表取締役に報告する仕組みであり、また、監査役及び監査人とも連携することで監査の実効性を確保しております。

会計監査の状況

当社の会計監査業務を執行した公認会計士は、篠藤敦子であります。当社の会計監査業務に係る補助者は、公認会計士5名、その他1名であります。なお、継続監査期間は8年間であります。また、監査証明に対する審査体制として他の公認会計士による審査を受けております。当社は監査公認会計士を監査公認会計士としての独立性及び専門性の有無、監査報酬等を総合的に勘案して選定しており、検討した結果、適任と判断しております。

監査報酬の内容等

a. 監査公認会計士等に対する報酬

区分	前事業年度		当事業年度	
	監査証明業務に基づく報酬(千円)	非監査業務に基づく報酬(千円)	監査証明業務に基づく報酬(千円)	非監査業務に基づく報酬(千円)
提出会社	2,000		2,000	

b. 監査公認会計士等と同一のネットワークに対する報酬（a.を除く）

該当事項はありません。

c. その他の重要な監査証明業務に基づく報酬の内容

該当事項はありません。

d. 監査報酬の決定方針

該当事項はありません。

(4) 【役員の報酬等】

当社は非上場会社でありますので、記載すべき事項はありません。

(5) 【株式の保有状況】

該当事項はありません。

第5 【経理の状況】

1 財務諸表の作成方法について

当社の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和38年大蔵省令第59号）に基づいて作成しております。

2 監査証明について

当社は金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、事業年度（2023年4月1日から2024年3月31日まで）の財務諸表について、篠藤公認会計士事務所 公認会計士 篠藤敦子により監査を受けております。

3 連結財務諸表について

当社は子会社がありませんので、連結財務諸表を作成しておりません。

1 【財務諸表等】

(1) 【財務諸表】

【貸借対照表】

(単位：千円)

	前事業年度 (2023年3月31日)	当事業年度 (2024年3月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	77,870	69,586
売掛金	28,410	39,849
商品	10,076	10,334
原材料及び貯蔵品	15,418	16,846
前払費用	237	231
その他	1,983	2,521
貸倒引当金	876	593
流動資産合計	133,119	138,775
固定資産		
有形固定資産		
建物	59,193	64,773
減価償却累計額	18,708	21,618
建物（純額）	40,484	43,154
構築物	181,589	199,292
減価償却累計額	113,858	130,496
構築物（純額）	67,731	68,796
機械及び装置	35,520	63,101
減価償却累計額	12,712	16,990
機械及び装置（純額）	22,807	46,111
車両運搬具	53,581	55,538
減価償却累計額	44,185	47,221
車両運搬具（純額）	9,396	8,317
工具、器具及び備品	26,603	32,386
減価償却累計額	14,773	17,663
工具、器具及び備品（純額）	11,829	14,722
コース勘定	6,034	6,034
リース資産	65,810	105,210
減価償却累計額	44,518	49,579
リース資産（純額）	21,291	55,630
有形固定資産合計	179,574	242,767
投資その他の資産		
関係会社株式	3,050	3,100
買取預託金債権	8,723,500	8,723,500
繰延税金資産	25,133	22,920
その他	200	237
貸倒引当金	4,670,500	4,670,500
投資その他の資産合計	4,081,384	4,079,257
固定資産合計	4,260,959	4,322,025
資産合計	4,394,078	4,460,800

(単位：千円)

	前事業年度 (2023年3月31日)	当事業年度 (2024年3月31日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	5,919	7,188
1年内返済予定の長期借入金	42,000	51,000
リース債務	797	2,402
未払金	25,046	48,191
未払費用	35,525	33,073
未払法人税等	20,983	2,054
未払消費税等	11,958	5,888
前受金	3,382	3
預り金	4,017	7,832
その他	1 43,659	1 50,489
流動負債合計	193,290	208,125
固定負債		
長期借入金	437,000	421,000
リース債務	201	41,775
退職給付引当金	42,913	47,618
長期未払金	1,651	1,651
長期前受収益	233,129	253,510
固定負債合計	714,895	765,556
負債合計	908,185	973,681
純資産の部		
株主資本		
資本金	100,000	100,000
資本剰余金		
資本準備金	3,479,547	3,479,547
資本剰余金合計	3,479,547	3,479,547
利益剰余金		
その他利益剰余金		
繰越利益剰余金	93,654	92,429
利益剰余金合計	93,654	92,429
株主資本合計	3,485,893	3,487,118
純資産合計	3,485,893	3,487,118
負債純資産合計	4,394,078	4,460,800

【損益計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 2022年 4月 1日 至 2023年 3月31日)	当事業年度 (自 2023年 4月 1日 至 2024年 3月31日)
売上高	1 886,099	1 866,590
売上原価		
商品及び原材料期首棚卸高	8,012	12,445
当期商品仕入高	34,542	19,876
当期原材料仕入高	42,670	45,967
合計	85,226	78,289
商品及び原材料期末棚卸高	12,445	13,614
売上原価合計	72,781	64,675
売上総利益	813,318	801,915
販売費及び一般管理費	2 753,715	2 786,082
営業利益	59,603	15,833
営業外収益		
受取利息	0	0
貸倒引当金戻入額	41,896	
受取事務手数料	3 1,200	3 1,880
その他	870	693
営業外収益合計	43,967	2,574
営業外費用		
支払利息	4 2,566	4 2,415
その他	17	6
営業外費用合計	2,583	2,422
経常利益	100,986	15,985
特別損失		
固定資産除却損	5 364	5 0
特別損失合計	364	0
税引前当期純利益	100,622	15,985
法人税、住民税及び事業税	20,983	12,546
法人税等調整額	1,702	2,213
法人税等合計	22,686	14,759
当期純利益	77,936	1,225

【株主資本等変動計算書】

前事業年度（自 2022年4月1日 至 2023年3月31日）

(単位：千円)

	株主資本						純資産合計
	資本金	資本剰余金		利益剰余金		株主資本合計	
		資本準備金	資本剰余金合計	その他利益 剰余金	利益剰余金合計		
				繰越利益剰余金			
当期首残高	100,000	3,479,547	3,479,547	171,590	171,590	3,407,957	3,407,957
当期変動額							
当期純利益				77,936	77,936	77,936	77,936
当期変動額合計				77,936	77,936	77,936	77,936
当期末残高	100,000	3,479,547	3,479,547	93,654	93,654	3,485,893	3,485,893

当事業年度（自 2023年4月1日 至 2024年3月31日）

(単位：千円)

	株主資本						純資産合計
	資本金	資本剰余金		利益剰余金		株主資本合計	
		資本準備金	資本剰余金合計	その他利益 剰余金	利益剰余金合計		
				繰越利益剰余金			
当期首残高	100,000	3,479,547	3,479,547	93,654	93,654	3,485,893	3,485,893
当期変動額							
当期純利益				1,225	1,225	1,225	1,225
当期変動額合計				1,225	1,225	1,225	1,225
当期末残高	100,000	3,479,547	3,479,547	92,429	92,429	3,487,118	3,487,118

【キャッシュ・フロー計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 2022年 4月 1日 至 2023年 3月31日)	当事業年度 (自 2023年 4月 1日 至 2024年 3月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税引前当期純利益	100,622	15,985
減価償却費	30,046	35,282
退職給付引当金の増減額 (は減少)	3,235	4,705
貸倒引当金の増減額 (は減少)	41,896	283
受取利息	0	0
支払利息	2,566	2,415
有形固定資産除却損	364	0
売上債権の増減額 (は増加)	4,540	11,438
棚卸資産の増減額 (は増加)	9,872	1,686
仕入債務の増減額 (は減少)	1,276	1,268
未払金の増減額 (は減少)	11,201	10,363
未払費用の増減額 (は減少)	786	2,452
前受金の増減額 (は減少)	789	3,379
前受収益の増減額 (は減少)	15,208	27,210
その他	6,105	1,973
小計	84,655	79,963
利息の受取額	0	0
利息の支払額	2,566	2,415
法人税等の支払額	3,840	31,474
営業活動によるキャッシュ・フロー	78,250	46,074
投資活動によるキャッシュ・フロー		
関係会社株式の取得による支出	50	50
有形固定資産の取得による支出	43,906	46,292
その他	6	36
投資活動によるキャッシュ・フロー	43,963	46,379
財務活動によるキャッシュ・フロー		
長期借入による収入	240,000	35,000
長期借入金の返済による支出	41,000	42,000
関係会社長期借入金の返済による支出	322,000	
リース債務の返済による支出	8,407	979
財務活動によるキャッシュ・フロー	131,407	7,979
現金及び現金同等物の増減額 (は減少)	97,120	8,284
現金及び現金同等物の期首残高	174,991	77,870
現金及び現金同等物の期末残高	1 77,870	1 69,586

【注記事項】

(重要な会計方針)

1 有価証券の評価基準及び評価方法

関連会社株式

移動平均法による原価法

2 棚卸資産の評価基準及び評価方法

評価基準は原価法（収益性の低下による簿価の切下げの方法）によっております。

商品並びに原材料及び貯蔵品

最終仕入原価法

3 固定資産の減価償却の方法

(1) 有形固定資産（リース資産を除く）

定額法によっております。

なお、主な耐用年数は次のとおりであります。

建物	10～50年
構築物	10～30年

(2) リース資産

所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産

リース期間を耐用年数とし、残存価額をゼロとする定額法によっております。

4 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

債権の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。

(2) 退職給付引当金

従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務の見込額に基づき計上しております。

なお、退職給付引当金及び退職給付費用の計算に、退職給付に係る期末自己都合要支給額を退職給付債務とする方法を用いた簡便法を適用しております。

5 収益及び費用の計上基準

当社の顧客との契約から生じる収益に関する主要な事業における主な履行业務の内容及び当該履行義務を充足する通常の時点（収益を認識する通常の時点）は以下のとおりであります。

(1) ゴルフ場売上

主にゴルフ場の提供によるプレー代金の受け取り及びレストランの提供による食事代の受け取り並びにゴルフ用品の販売をしております。これらは、商品を会員に引渡した時点又はサービス提供した時点で収益を認識しております。

(2) 年会費収入

会員から年会費を受け取っております。年会費の受け取りに対するサービスの提供については、契約期間にわたり均一のサービスを提供するものであるため、時の経過に応じて履行義務が充足されると判断しており、役務を提供する期間にわたり収益を認識しております。

(3) 登録料収入

新規会員を募集した場合に、入会した会員から入会金を受け取っております。入会金については、履行義務の充足に係る合理的な期間を見積り、当該進捗度に基づき収益を一定の期間にわたり認識しております。

(4) 名義書換料収入

会員権の売買が行われた場合に、新たな会員から名義書換料を受け取っております。名義書換料については、履行義務の充足に係る合理的な期間を見積り、当該進捗度に基づき収益を一定の期間にわたり認識しております。

6 キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲

手許現金、要求払預金及び取得日から3ヶ月以内に満期日の到来する流動性の高い、容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なりリスクしか負わない短期的な投資としております。

(重要な会計上の見積り)

当事業年度の財務諸表を作成するにあたって行った会計上の見積りのうち、当該会計上の見積りが当事業年度の翌事業年度の財務諸表に重要な影響を及ぼすリスクが生じる可能性があるものは以下のとおりであります。

1 繰延税金資産の回収可能性

(1) 当事業年度の財務諸表に計上した金額

繰延税金資産の金額は、財務諸表「注記事項（税効果会計関係）」の1に記載の金額と同一であります。

(2) 識別した項目に係る重要な会計上の見積りの内容に関する情報

繰延税金資産は回収可能性があるかと判断した将来減算一時差異について計上しております。繰延税金資産の回収可能性の見積りにあたっては、直近の取締役会等で承認された予算及び中長期計画のほか、将来減算一時差異のスケジュールリングを考慮しております。

繰延税金資産の回収可能性は将来の課税所得の見積りや将来減算一時差異のスケジュールリングに依存するため、その見積りの前提とした条件や仮定に変更が生じた場合、翌事業年度以降の財務諸表において法人税等調整額を収益又は費用として計上する可能性があります。

2 固定資産の減損

(1) 当事業年度の財務諸表に計上した金額

当事業年度において減損損失は発生しておりません。

(2) 識別した項目に係る重要な会計上の見積りの内容に関する情報

減損の兆候がある資産又は資産グループについて、当該資産又は資産グループから得られる割引前将来キャッシュ・フローの総額が減損損失判定時点の帳簿価額の合計を下回る場合、減損損失判定時点の帳簿価額の合計と回収可能価額との差額を減損損失として計上しております。減損損失の認識及び測定にあたっては、直近の取締役会等で承認された予算及び中長期計画に基づいて将来キャッシュ・フローを算定しております。

これらの見積りの前提とした条件や仮定に変更が生じた場合、翌事業年度以降の財務諸表において減損損失の計上が必要となる可能性があります。

3 貸倒引当金

(1) 当事業年度の財務諸表に計上した金額

(千円)

	前事業年度	当事業年度
貸倒引当金（流動）	876	593
貸倒引当金（固定）	4,670,500	4,670,500

(2) 識別した項目に係る重要な会計上の見積りの内容に関する情報

売上債権、買取預託金債権等の貸倒損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を勘案し、回収不能見込額を貸倒引当金として計上しております。貸倒懸念債権等特定の債権の回収可能性の見積りにあたっては、直近の回収状況や取引先の財務内容等を総合的に勘案し、当事業年度末現在における回収可能見込額を算定しております。

これらの見積りの前提とした条件や仮定に変更が生じた場合に、翌事業年度以降の財務諸表において引当金の追加計上又は取崩しが必要となる可能性があります。

(貸借対照表関係)

1 「その他」のうち、契約負債の金額は、以下のとおりであります。

	前事業年度 (2023年3月31日)	当事業年度 (2024年3月31日)
契約負債	43,659千円	50,489千円

(損益計算書関係)

1 顧客との契約から生じる収益

売上高については、顧客との契約から生じる収益及びそれ以外の収益を区分して記載しておりません。顧客との契約から生じる収益の金額は、財務諸表「注記事項 (収益認識関係) 1 顧客との契約から生じる収益を分解した情報」に記載しております。

2 販売費及び一般管理費のうち主要な費目及び金額並びにおおよその割合は次のとおりであります。

	前事業年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当事業年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
給料及び賞与	343,769千円	366,226千円
退職給付費用	4,712千円	4,705千円
支払手数料	110,817千円	110,503千円
減価償却費	30,046千円	35,282千円
おおよその割合		
販売費	48 %	51 %
一般管理費	52 %	49 %

3 各科目に含まれている関係会社に対する営業外収益は、次のとおりであります。

	前事業年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当事業年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
受取事務手数料	1,200千円	1,200千円

4 各科目に含まれている関係会社に対する営業外費用は、次のとおりであります。

	前事業年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当事業年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
支払利息	321千円	75千円

5 固定資産除却損の内容は次のとおりであります。

	前事業年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当事業年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
車両運搬具	0千円	0千円
工具、器具及び備品	364千円	千円
計	364千円	0千円

(株主資本等変動計算書関係)

前事業年度(自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)

1 発行済株式に関する事項

株式の種類	当事業年度期首	増加	減少	当事業年度末
普通株式(株)	2,000			2,000
優先株式(甲種)(株)	3,006			3,006
優先株式(乙種)(株)	1,273			1,273
合計(株)	6,279			6,279

2 自己株式に関する事項

株式の種類	当事業年度期首	増加	減少	当事業年度末
優先株式(甲種)(株)	331			331
優先株式(乙種)(株)	1,273			1,273
合計(株)	1,604			1,604

3 新株予約権等に関する事項

該当事項はありません。

4 配当に関する事項

該当事項はありません。

当事業年度(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)

1 発行済株式に関する事項

株式の種類	当事業年度期首	増加	減少	当事業年度末
普通株式(株)	2,000			2,000
優先株式(甲種)(株)	3,006			3,006
優先株式(乙種)(株)	1,273			1,273
合計(株)	6,279			6,279

2 自己株式に関する事項

株式の種類	当事業年度期首	増加	減少	当事業年度末
優先株式(甲種)(株)	331			331
優先株式(乙種)(株)	1,273			1,273
合計(株)	1,604			1,604

3 新株予約権等に関する事項

該当事項はありません。

4 配当に関する事項

該当事項はありません。

(キャッシュ・フロー計算書関係)

- 1 現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係は、次のとおりであります。

	前事業年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当事業年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
現金及び預金	77,870 千円	69,586 千円
現金及び現金同等物	77,870 千円	69,586 千円

- 2 重要な非資金取引の内容

ファイナンス・リース取引に係る資産及び負債

前事業年度(自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)

該当事項はありません。

当事業年度(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)

当事業年度に新たに計上したファイナンス・リース取引に係る資産は39,400千円、負債は44,159千円でありま
す。

(リース取引関係)

ファイナンス・リース取引

(借主側)

所有権移転外ファイナンス・リース取引

(1) リース資産の内容

・有形固定資産 主として太陽光発電設備(機械及び装置)及び芝刈機(機械及び装置)であります。

(2) リース資産の減価償却の方法

重要な会計方針「3 固定資産の減価償却の方法」に記載のとおりであります。

(金融商品関係)

- 1 金融商品の状況に関する事項

(1) 金融商品に対する取組方針

当社は事業計画及び設備投資計画等に照らして、必要な資金(主にグループ会社からの借入)を調達してありま
す。一時的な余資は安全性の高い銀行の預金で運用し、また、短期的な運転資金をグループ会社からの借入により
調達しております。デリバティブ取引は行わない方針であります。

(2) 金融商品の内容及びそのリスク

営業債権である売掛金は、顧客の信用リスクに晒されております。

法人税、住民税(都道府県民税及び市町村民税)及び事業税の未払額である未払法人税等は、その全てが2ヶ月
以内に納付期限が到来するものであり、流動性リスクに晒されております。

借入金は運転資金及び設備投資に係る資金の調達を目的としたものであり、返済期日は決算日後、最長で18年
1ヶ月後であります。

ファイナンス・リース取引に係るリース債務は、主に設備投資に必要な資金の調達を目的としたものであり、償
還日は決算日後、最長で16年11ヶ月後であります。

(3) 金融商品に係るリスク管理体制

信用リスクの管理

当社は、取引相手ごとに期日管理及び残高管理を行うとともに、財務状況等を把握し、財務状況等の悪化等によ
る回収懸念の早期把握や軽減を図っております。

流動性リスクの管理

当社は、適時に資金繰計画を作成するなどの方法により流動性リスクを管理しております。

2 金融商品の時価等に関する事項

貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。

前事業年度（2023年3月31日）

	貸借対照表計上額 (千円)	時価 (千円)	差額 (千円)
(1) 買取預託金債権	8,723,500		
貸倒引当金 (2)	4,670,500		
	4,053,000	4,053,000	
資産計	4,053,000	4,053,000	
(1) 長期借入金 (3)	479,000	479,000	
(2) リース債務 (4)	998	992	6
負債計	479,998	479,992	6

- (1) 「現金及び預金」「売掛金」「買掛金」「未払法人税等」については、現金であること、及び短期間で決済されるため時価が帳簿価額に近似するものであることから、記載を省略しております。
- (2) 買取預託金債権に個別計上している貸倒引当金を控除しております。
- (3) 1年内返済予定の長期借入金については、長期借入金に含めて表示しております。
- (4) 1年内返済予定のリース債務については、リース債務に含めて表示しております。
- (5) 市場価格のない株式等は、時価開示の対象としておりません。当該金融商品の貸借対照表計上額は以下のとおりであります。

区分	前事業年度(千円)
関係会社株式（非上場株式）	3,050

当事業年度（2024年3月31日）

	貸借対照表計上額 (千円)	時価 (千円)	差額 (千円)
(1) 買取預託金債権	8,723,500		
貸倒引当金 (2)	4,670,500		
	4,053,000	4,053,000	
資産計	4,053,000	4,053,000	
(1) 長期借入金 (3)	472,000	472,000	
(2) リース債務 (4)	44,178	43,333	845
負債計	516,178	515,333	845

- (1) 「現金及び預金」「売掛金」「買掛金」「未払法人税等」については、現金であること、及び短期間で決済されるため時価が帳簿価額に近似するものであることから、記載を省略しております。
- (2) 買取預託金債権に個別計上している貸倒引当金を控除しております。
- (3) 1年内返済予定の長期借入金については、長期借入金に含めて表示しております。
- (4) 1年内返済予定のリース債務については、リース債務に含めて表示しております。
- (5) 市場価格のない株式等は、時価開示の対象としておりません。当該金融商品の貸借対照表計上額は以下のとおりであります。

区分	当事業年度(千円)
関係会社株式（非上場株式）	3,100

(注1) 金銭債権の決算日後の償還予定額

前事業年度(2023年3月31日)

	1年以内 (千円)	1年超 5年以内 (千円)	5年超 10年以内 (千円)	10年超 (千円)
現金及び預金	77,870			
売掛金	28,410			
合計	106,281			

当事業年度(2024年3月31日)

	1年以内 (千円)	1年超 5年以内 (千円)	5年超 10年以内 (千円)	10年超 (千円)
現金及び預金	69,586			
売掛金	39,849			
合計	109,435			

(注2) 長期借入金、及びリース債務の決算日後の返済予定額

前事業年度(2023年3月31日)

	1年以内 (千円)	1年超 2年以内 (千円)	2年超 3年以内 (千円)	3年超 4年以内 (千円)	4年超 5年以内 (千円)	5年超 (千円)
長期借入金	42,000	46,800	46,800	46,800	46,800	249,800
リース債務	797	201				
合計	42,797	47,001	46,800	46,800	46,800	249,800

当事業年度(2024年3月31日)

	1年以内 (千円)	1年超 2年以内 (千円)	2年超 3年以内 (千円)	3年超 4年以内 (千円)	4年超 5年以内 (千円)	5年超 (千円)
長期借入金	51,000	51,000	51,000	51,000	51,000	217,000
リース債務	2,402	2,246	2,291	2,338	2,385	32,513
合計	53,402	53,246	53,291	53,338	53,385	249,513

3 金融商品の時価のレベルごとの内訳等に関する事項

金融商品の時価を、時価の算定に係るインプットの観察可能性及び重要性に応じて、以下の3つのレベルに分類しております。

レベル1の時価：観察可能な時価の算定に係るインプットのうち、活発な市場において形成される当該時価の算定の対象となる資産又は負債に関する相場価格により算定した時価

レベル2の時価：観察可能な時価の算定に係るインプットのうち、レベル1のインプット以外の時価の算定に係るインプットを用いて算定した時価

レベル3の時価：観察できない時価の算定に係るインプットを使用して算定した時価

時価の算定に重要な影響を与えるインプットを複数使用している場合には、それらのインプットがそれぞれ属するレベルのうち、時価の算定における優先順位が最も低いレベルに時価を分類しております。

(1) 時価で貸借対照表に計上している金融商品

前事業年度(2023年3月31日)

該当事項はありません。

当事業年度(2024年3月31日)

該当事項はありません。

(2) 時価で貸借対照表に計上している金融商品以外の金融商品

前事業年度(2023年3月31日)

区分	時価(千円)			
	レベル1	レベル2	レベル3	合計
買取預託金債権		4,053,000		4,053,000
資産計		4,053,000		4,053,000
長期借入金		479,000		479,000
リース債務		992		992
負債計		479,992		479,992

当事業年度(2024年3月31日)

区分	時価(千円)			
	レベル1	レベル2	レベル3	合計
買取預託金債権		4,053,000		4,053,000
資産計		4,053,000		4,053,000
長期借入金		472,000		472,000
リース債務		43,333		43,333
負債計		515,333		515,333

(注) 時価の算定に用いた評価技法及び時価の算定に係るインプットの説明

買取預託金債権

買取預託金債権は、貸倒懸念債権であり、回収見込額等に基づいて貸倒引当金を算定しているため、時価は貸借対照表価額から当該貸倒引当金を控除した金額に近似していることから当該価額をもって時価としており、レベル2に分類しております。

長期借入金、リース債務

これらの時価は、元利金の合計額と、当該債務の残存期間及び信用リスクを加味した利率を基に割引現在価値法により算定しており、レベル2の時価に分類しております。なお、このうち変動金利によるものは、短期間で市場金利を反映するため、時価は帳簿価額と近似していることから、帳簿価額を時価としております。

(有価証券関係)

重要性が乏しいため、記載を省略しております。

(退職給付関係)

前事業年度(自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)

1 採用している退職給付制度の概要

当社は、退職金規程に基づく退職一時金制度(非積立型制度であります)を採用しております。
なお、当社が有する退職一時金制度は、簡便法により退職給付引当金及び退職給付費用を計算しております。

2 簡便法を適用した確定給付制度

(1) 簡便法を適用した制度の退職給付引当金の期首残高と期末残高の調整表

退職給付引当金の期首残高	39,677千円
退職給付費用	4,712千円
退職給付の支払額	1,476千円
退職給付引当金の期末残高	42,913千円

(2) 退職給付債務及び年金資産の期末残高と貸借対照表に計上された退職給付引当金の調整表

非積立型制度の退職給付債務	42,913千円
貸借対照表に計上された負債と資産の純額	42,913千円

退職給付引当金	42,913千円
貸借対照表に計上された負債と資産の純額	42,913千円

(3) 退職給付費用

簡便法で計算した退職給付費用	4,712千円
----------------	---------

当事業年度(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)

1 採用している退職給付制度の概要

当社は、退職金規程に基づく退職一時金制度(非積立型制度であります)を採用しております。
なお、当社が有する退職一時金制度は、簡便法により退職給付引当金及び退職給付費用を計算しております。

2 簡便法を適用した確定給付制度

(1) 簡便法を適用した制度の退職給付引当金の期首残高と期末残高の調整表

退職給付引当金の期首残高	42,913千円
退職給付費用	4,705千円
退職給付の支払額	千円
退職給付引当金の期末残高	47,618千円

(2) 退職給付債務及び年金資産の期末残高と貸借対照表に計上された退職給付引当金の調整表

非積立型制度の退職給付債務	47,618千円
貸借対照表に計上された負債と資産の純額	47,618千円

退職給付引当金	47,618千円
貸借対照表に計上された負債と資産の純額	47,618千円

(3) 退職給付費用

簡便法で計算した退職給付費用	4,705千円
----------------	---------

(税効果会計関係)

1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

	前事業年度 (2023年3月31日)	当事業年度 (2024年3月31日)
(繰延税金資産)		
未払費用	8,175千円	6,090千円
退職給付引当金	14,491千円	16,080千円
未払金	365千円	391千円
前受収益	93,471千円	101,533千円
貸倒引当金	1,577,462千円	1,577,343千円
減損損失	4,055千円	3,704千円
長期未払金	557千円	557千円
その他	1,498千円	165千円
繰延税金資産小計	1,700,078千円	1,705,867千円
評価性引当額	1,674,944千円	1,682,946千円
繰延税金資産合計	25,133千円	22,920千円

2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳

	前事業年度 (2023年3月31日)	当事業年度 (2024年3月31日)
法定実効税率	33.8%	33.8%
(調整)		
住民税均等割	3.8%	24.0%
評価性引当額の増減額 (繰越欠損金の期限切れの金額を含む)	14.1%	50.1%
税率差異	1.0%	6.2%
税額控除	%	9.5%
その他	0.0%	0.2%
税効果会計適用後の法人税等の負担率	22.5%	92.3%

(持分法損益等)

当社が有しているすべての関連会社は、利益基準及び剰余金基準からみて重要性の乏しい関連会社であるため、記載を省略しております。

(収益認識関係)

1 顧客との契約から生じる収益を分解した情報

前事業年度(自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)

	金額(千円)
ゴルフ場売上	704,310
年会費収入	81,019
名義書換料収入	33,560
登録料収入	9,820
その他	57,390
顧客との契約から生じる収益	886,099
外部顧客への売上高	886,099

当事業年度(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)

	金額(千円)
ゴルフ場売上	687,928
年会費収入	80,471
名義書換料収入	33,393
登録料収入	12,454
その他	52,342
顧客との契約から生じる収益	866,590
外部顧客への売上高	866,590

2 顧客との契約から生じる収益を理解するための基礎となる情報

財務諸表「注記事項 (重要な会計方針) 5 収益及び費用の計上基準」に記載のとおりです。

3 顧客との契約に基づく履行義務の充足と当該契約から生じるキャッシュ・フローとの関係並びに当事業年度末において存在する顧客との契約から翌事業年度以降に認識すると見込まれる収益の金額及び時期に関する情報

前事業年度（自 2022年4月1日 至 2023年3月31日）

(1) 契約負債の残高等

(単位：千円)

	当事業年度
顧客との契約から生じた債権（期首残高）	32,950
顧客との契約から生じた債権（期末残高）	28,410
契約負債（期首残高）	265,751
契約負債（期末残高）	280,171

契約負債は、収益を認識する顧客との契約について、契約に基づき顧客から受け取った前受金及び登録料又は名義書換料に係る前受収益に関するものであります。契約負債は、収益の認識に伴い取り崩されます。

当事業年度に認識された収益の額のうち期首現在の契約負債残高に含まれていた額は、45,598千円であります。

過去の期間に充足(又は部分的に充足)した履行義務から、当事業年度に認識した収益の額に重要性はありません。

(2) 残存履行義務に配分した取引価格

残存履行義務に配分した取引価格の総額及び収益の認識が見込まれる期間は、以下のとおりであります。

なお、年会費収入に係る履行義務については、当初に予想される契約期間が1年以内であるため、注記の対象に含めておりません。

(単位：千円)

	当事業年度
1年以内	37,632
1年超2年以内	35,623
2年超3年以内	32,695
3年超	164,810
合計	270,762

当事業年度（自 2023年4月1日 至 2024年3月31日）

(1) 契約負債の残高等

(単位：千円)

	当事業年度
顧客との契約から生じた債権（期首残高）	28,410
顧客との契約から生じた債権（期末残高）	39,849
契約負債（期首残高）	280,171
契約負債（期末残高）	304,003

契約負債は、収益を認識する顧客との契約について、契約に基づき顧客から受け取った前受金及び登録料又は名義書換料に係る前受収益に関するものであります。契約負債は、収益の認識に伴い取り崩されます。

当事業年度に認識された収益の額のうち期首現在の契約負債残高に含まれていた額は、47,041千円であります。

過去の期間に充足(又は部分的に充足)した履行義務から、当事業年度に認識した収益の額に重要性はありません。

(2) 残存履行義務に配分した取引価格

残存履行義務に配分した取引価格の総額及び収益の認識が見込まれる期間は、以下のとおりであります。

なお、年会費収入に係る履行義務については、当初に予想される契約期間が1年以内であるため、注記の対象に含めておりません。

(単位：千円)

	当事業年度
1年以内	41,142
1年超2年以内	38,352
2年超3年以内	35,115
3年超	180,042
合計	294,652

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

当社は、ゴルフ場事業のみの単一セグメントであり重要性が乏しいため、セグメント情報の記載を省略しております。

【関連情報】

1 サービスごとの情報

当社は、ゴルフ場事業として単一のサービスを提供しております。

2 地域ごとの情報

(1) 売上高

本邦以外の外部顧客への売上高がないため、該当事項はありません。

(2) 有形固定資産

本邦以外に所在している有形固定資産がないため、該当事項はありません。

3 主要な顧客ごとの情報

外部顧客への売上高のうち、損益計算書の売上高の10%以上を占める相手先がないため、記載はありません。

【報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報】

該当事項はありません。

【報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報】

該当事項はありません。

【報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報】

該当事項はありません。

【関連当事者情報】

前事業年度（自 2022年4月1日 至 2023年3月31日）

1 関連当事者との取引

(1) 財務諸表提出会社の親会社及び主要株主（会社等に限る。）等

種類	会社等の名称 又は氏名	所在地	資本金又は 出資金 (千円)	事業の内容 又は職業	議決権等 の所有 (被所有) 割合(%)	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
その他の 関係会社	リゾートトラ スト(株)	名古屋市 中区	19,590,346	会 員 制 リ ゾ ー ト ホ テ ル 会 員 権 の 販 売、ホ テ ル の 運 営	(被所有) 直接 1.2 間接 0.1	資 金 の 借 入、リゾ ー ト ト ラ ス ト 会 社 間 取 引 の 資 金 決 済	資金の返済 1	322,000	1年内返済 予定の 関係会社 長期借入金 1	
							利息の支払 1		321	
							資金決済 2	39,593	未払金 2	2,535

1 資金の借入利率については、市場金利を勘案して合理的に決定しております。

2 グループ会社間取引を精算したものであります。

(2) 財務諸表提出会社の子会社及び関連会社等

該当事項はありません。

(3) 財務諸表提出会社と同一の親会社をもつ会社等及び財務諸表提出会社のその他の関係会社の子会社等

種類	会社等の名称 又は氏名	所在地	資本金又は 出資金 (千円)	事業の内容 又は職業	議決権等 の所有 (被所有) 割合(%)	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
その他の 関係会社 の子会社	株)バインズゴ ルフクラブ 1	名古屋市 中区	50,000	ゴルフ場施 設提供業		資金の借入 及び役員の 兼任	資金の返済 2	30,000	1年内返済 予定の 長期借入金 2	30,000
							長期借入金 2		220,000	
							利息の支払 2	1,004		
その他の 関係会社 の子会社	アール・エ フ・エス(株) 3	名古屋市 中区	10,000	RTTGポイン トの発行及 び管理業務		RTTGポイン トの発行及 び管理業務	RTTGポイン トの発行及 び管理業務 4	1,841		
その他の 関係会社 の子会社	リゾートトラ ストゴルフ事 業(株) 3	名古屋市 中区	100,000	ゴルフ場の 経営		経 理、総 務、業務の 委 託 及 び 経 営 指 導 の 委 託、資金の 借 入 及 び 役 員 の 兼 任	資金の借入 2	240,000	1年内返済 予定の 長期借入金 2	12,000
							資金の返済 2	11,000		
							利息の支払 2	1,018	長期借入金 2	217,000

1 当社のその他の関係会社であるリゾートトラスト株式会社が議決権の95%を間接所有しております

2 資金の借入利率については、市場金利を勘案して合理的に決定しております。

3 当社のその他の関係会社であるリゾートトラスト株式会社が議決権の100%を直接所有しております。

4 RTTGポイントを付与及び精算したものであります。

(4) 財務諸表提出会社の役員及び主要株主（個人の場合に限る。）等

該当事項はありません。

2 親会社又は重要な関連会社に関する注記

該当事項はありません。

当事業年度（自 2023年4月1日 至 2024年3月31日）

1 関連当事者との取引

(1) 財務諸表提出会社の親会社及び主要株主（会社等に限る。）等

種類	会社等の名称 又は氏名	所在地	資本金又は 出資金 (千円)	事業の内容 又は職業	議決権等 の所有 (被所有) 割合(%)	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
その他の 関係会社	リゾートトラ スト(株)	名古屋市 中区	19,590,346	会 員 制 リ ゾ ー ト ホ テ ル 会 員 権 の 販 売、ホ テ ル の 運 営	(被所有) 直接 1.2 間接 0.2	資 金 の 借 入、リゾ ー ト トラ ス ト グ ル ー プ 会 社 間 取 引 の 資 金 決 済	資金決済 1	52,820	未払金 1	1,776

1 グループ会社間取引を精算したものであります。

(2) 財務諸表提出会社の子会社及び関連会社等

該当事項はありません。

(3) 財務諸表提出会社と同一の親会社をもつ会社等及び財務諸表提出会社のその他の関係会社の子会社等

種類	会社等の名称 又は氏名	所在地	資本金又は 出資金 (千円)	事業の内容 又は職業	議決権等 の所有 (被所有) 割合(%)	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (千円)	科目	期末残高 (千円)
その他の 関係会社 の子会社	(株)バインズ ゴルフクラブ 1	名古屋市 中区	50,000	ゴルフ場施 設提供業		資 金 の 借 入 及 び 役 員 の 兼 任	資金の借入 2	35,000	1年内返済 予定の 長期借入金 2	39,000
							資金の返済 2	30,000	長期借入金 2	216,000
							利息の支払 2	1,032		
その他の 関係会社 の子会社	リゾートトラ ストゴルフ事 業(株) 3	名古屋市 中区	100,000	ゴルフ場の 経営		経 理、 総 務、 業 務 の 委 託 及 び 経 営 指 導 の 委 託、 資 金 の 借 入 及 び 役 員 の 兼 任	資金の返済 2	12,000	1年内返済 予定の 長期借入金 2	12,000
							利息の支払 2	1,299	長期借入金 2	205,000

1 当社のその他の関係会社であるリゾートトラスト株式会社が議決権の95%を間接所有しております。

2 資金の借入利率については、市場金利を勘案して合理的に決定しております。

3 当社のその他の関係会社であるリゾートトラスト株式会社が議決権の100%を直接所有しております。

(4) 財務諸表提出会社の役員及び主要株主（個人の場合に限る。）等

該当事項はありません。

2 親会社又は重要な関連会社に関する注記

該当事項はありません。

(1 株当たり情報)

	前事業年度 (2023年 3月31日)	当事業年度 (2024年 3月31日)
(1) 1株当たり純資産額	932,053円40銭	931,440円64銭

	前事業年度 (自 2022年 4月 1日 至 2023年 3月31日)	当事業年度 (自 2023年 4月 1日 至 2024年 3月31日)
(2) 1株当たり当期純利益	38,968円07銭	612円75銭
(算定上の基礎)		
当期純利益(千円)	77,936	1,225
普通株主に帰属しない金額(千円)		
普通株式に係る当期純利益(千円)	77,936	1,225
普通株式の期中平均株式数(株)	2,000	2,000

(注) 潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式がないため記載しておりません。

【附属明細表】

【有価証券明細表】

該当事項はありません。

【有形固定資産等明細表】

資産の種類	当期首 残高 (千円)	当期 増加額 (千円)	当期 減少額 (千円)	当期末 残高 (千円)	当期末減価 償却累計額 又は償却累 計額 (千円)	当期 償却額 (千円)	差引 当期末 残高 (千円)
有形固定資産							
建物	59,193	5,580		64,773	21,618	2,910	43,154
構築物	181,589	17,703		199,292	130,496	16,638	68,796
機械及び装置	35,520	27,728	147	63,101	16,990	4,424	46,111
車両運搬具	53,581	2,279	322	55,538	47,221	3,358	8,317
工具、器具及び備品	26,603	5,783		32,386	17,663	2,889	14,722
コース勘定	6,034			6,034			6,034
リース資産	65,810	39,400		105,210	49,579	5,060	55,630
有形固定資産計	428,331	98,474	469	526,337	283,569	35,282	242,767

【社債明細表】

該当事項はありません。

【借入金等明細表】

区分	当期首残高 (千円)	当期末残高 (千円)	平均利率 (%)	返済期限
1年以内に返済予定の長期借入金	42,000	51,000	0.52	
1年以内に返済予定のリース債務	797	2,402	2.04	
長期借入金 (1年以内に返済予定のものを除く)	437,000	421,000	0.56	2025年4月30日～ 2042年4月30日
リース債務 (1年以内に返済予定のものを除く)	201	41,775	2.06	2025年4月20日～ 2041年3月30日
合計	479,998	516,178		

(注) 1 平均利率については長期借入金、及びリース債務の期中平均残高に対する加重平均利率を記載しております。

2 長期借入金及びリース債務(1年以内に返済予定のものを除く)の貸借対照表日後5年内における1年ごとの返済予定額の総額

区分	1年超2年以内 (千円)	2年超3年以内 (千円)	3年超4年以内 (千円)	4年超5年以内 (千円)
長期借入金	51,000	51,000	51,000	51,000
リース債務	2,246	2,291	2,338	2,385

【引当金明細表】

区分	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (目的使用) (千円)	当期減少額 (その他) (千円)	当期末残高 (千円)
貸倒引当金	4,671,376	77		361	4,671,093

(注) 貸倒引当金の「当期減少額(その他)」欄の金額は、債権回収による戻入額であります。

【資産除去債務明細表】

該当事項はありません。

(2) 【主な資産及び負債の内容】

現金及び預金

区分	金額(千円)
現金	1,695
預金 普通預金	67,890
合計	69,586

売掛金

(イ) 相手先別内訳

相手先	金額(千円)
ゴルフ場来場者	2,373
(株)愛銀DCカード	16,885
(株)名古屋カード	13,798
その他4社	6,791
合計	39,849

(ロ) 売掛金の発生及び回収並びに滞留状況

当期首残高 (千円)	当期発生高 (千円)	当期回収高 (千円)	当期末残高 (千円)	回収率(%)	滞留期間(日) $\frac{(A)+(D)}{2}$ $\frac{(B)}{366}$
(A)	(B)	(C)	(D)	$\frac{(C)}{(A)+(B)} \times 100$	
28,410	919,850	908,412	39,849	95.8	13.6

商品

区分	金額(千円)
ゴルフ用品等	10,334
合計	10,334

原材料及び貯蔵品

区分	金額(千円)
原材料 主要材料	3,279
貯蔵品 コース管理用肥料・農薬等	13,567
合計	16,846

買取預託金債権

相手先	金額(千円)
ジャパンクラシック(株)	8,723,500
合計	8,723,500

買掛金

相手先別内訳

相手先	金額(千円)
(株)ヤマニ	1,566
山一支店	1,003
高瀬物産(株)	467
アクシネットジャパンインク	391
(株)入兆	347
その他	3,411
合計	7,188

長期前受収益

区分	金額(千円)
会員登録料収入前受分	125,749
会員名義書換料収入前受分	127,760
合計	253,510

(3) 【その他】

該当事項はありません。

第6 【提出会社の株式事務の概要】

事業年度	4月1日から3月31日まで
定時株主総会	毎決算期の翌日から3ヶ月以内
基準日	3月31日
株券の種類	1株券、2株券、3株券、50株券、73株券、100株券、300株券、500株券、1,000株券
剰余金の配当の基準日	3月31日
1単元の株式数	
株式の名義書換え 取扱場所 株主名簿管理人 取次所 名義書換手数料 新券交付手数料	山梨県上野原市鶴島3600番地 (株)メイプルポイントゴルフクラブ 無料 当社所定の金額
単元未満株式の買取り 取扱場所 株主名簿管理人 取次所 買取手数料	
公告掲載方法	官報
株主に対する特典	当社の甲種優先株式1株以上を所有する株主は、クラブ規約に基づく当社の運営するゴルフ場の会員となる資格を有しております。

(注) 当社の株式を譲渡するには、取締役会の承認を要します。

第7 【提出会社の参考情報】

1 【提出会社の親会社等の情報】

当社は上場会社でないため、金融商品取引法第24条の7第1項の適用がありません。

2 【その他の参考情報】

当事業年度の開始日から有価証券報告書提出日までの間に次の書類を提出しております。

(1) 有価証券報告書及びその添付書類

事業年度 第17期（自 2022年4月1日 至 2023年3月31日）2023年6月29日関東財務局長に提出。

(2) 半期報告書

第18期中（自 2023年4月1日 至 2023年9月30日）2023年12月22日関東財務局長に提出。

第二部 【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

独立監査人の監査報告書

2024年6月26日

株式会社メイプルポイントゴルフクラブ
取締役会 御中

篠藤公認会計士事務所
大阪府大阪市
公認会計士 篠藤 敦子

監査意見

私は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている株式会社メイプルポイントゴルフクラブの2023年4月1日から2024年3月31日までの第18期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、キャッシュ・フロー計算書、重要な会計方針、その他の注記及び附属明細表について監査を行った。

私は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、株式会社メイプルポイントゴルフクラブの2024年3月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する事業年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

私は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における私の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。私は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。私は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書に含まれる情報のうち、財務諸表及び監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。また、監査役責任は、その他の記載内容の報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

私の財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれておらず、私はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

財務諸表監査における私の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と財務諸表又は私が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうかを検討すること、また、そのような重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうか注意を払うことにある。

私は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、私が報告すべき事項はない。

財務諸表に対する経営者及び監査役責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

監査役責任は、財務報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・ 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。
- ・ 財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、企業は継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、監査役に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

利害関係

会社と私との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

-
- 1 上記は監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社（有価証券報告書提出会社）が別途保管しております。
 - 2 X B R L データは監査の対象には含まれていません。