

## 【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条第1項
【提出先】	東北財務局長
【提出日】	2024年6月27日
【事業年度】	第106期（自 2023年4月1日 至 2024年3月31日）
【会社名】	常磐興産株式会社
【英訳名】	Joban Kosan Co.,Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 関根 一志
【本店の所在の場所】	福島県いわき市常磐藤原町蕨平50番地
【電話番号】	0246(43)0569(代表)
【事務連絡者氏名】	上席執行役員管理部担当 藁谷 哲也
【最寄りの連絡場所】	福島県いわき市常磐藤原町蕨平50番地
【電話番号】	0246(43)0569(代表)
【事務連絡者氏名】	上席執行役員管理部担当 藁谷 哲也
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 第一部【企業情報】

## 第1【企業の概況】

## 1【主要な経営指標等の推移】

## (1) 連結経営指標等

回次	第102期	第103期	第104期	第105期	第106期
決算年月	2020年3月	2021年3月	2022年3月	2023年3月	2024年3月
売上高 (百万円)	25,993	15,097	11,081	13,434	14,881
経常利益又は経常損失 ( ) (百万円)	7	3,012	2,312	683	1,233
親会社株主に帰属する当期純利益又は親会社株主に帰属する当期純損失 ( ) (百万円)	118	2,884	2,711	645	934
包括利益 (百万円)	846	2,558	2,784	1,022	1,652
純資産額 (百万円)	13,588	10,853	7,996	9,016	10,667
総資産額 (百万円)	48,245	50,297	52,344	54,181	48,319
1株当たり純資産額 (円)	1,542.85	1,231.35	906.11	1,022.38	1,210.59
1株当たり当期純利益又は1株当たり当期純損失 ( ) (円)	13.53	328.42	308.72	73.50	106.35
潜在株式調整後1株当たり当期純利益 (円)	-	-	-	-	-
自己資本比率 (%)	28.1	21.5	15.2	16.6	22.0
自己資本利益率 (%)	-	-	-	7.6	9.5
株価収益率 (倍)	-	-	-	17.2	11.6
営業活動によるキャッシュ・フロー (百万円)	766	3,034	1,408	4,287	1,148
投資活動によるキャッシュ・フロー (百万円)	731	1,022	535	475	738
財務活動によるキャッシュ・フロー (百万円)	552	4,834	1,040	1,989	1,699
現金及び現金同等物の期末残高 (百万円)	3,214	3,991	3,087	4,910	5,097
従業員数 (人)	713	710	680	604	593
[外、平均臨時雇用者数]	[269]	[249]	[200]	[210]	[244]

- (注) 1. 潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、第102期から第104期は1株当たり当期純損失であり、また、潜在株式が存在しないため、第105期及び第106期は潜在株式が存在しないため、記載しておりません。
2. 自己資本利益率、株価収益率については、第102期から第104期は親会社株主に帰属する当期純損失を計上したため、記載しておりません。
3. 「収益認識に関する会計基準」(企業会計基準第29号 2020年3月31日)等を第104期の期首から適用しており、第104期以降に係る主要な経営指標等については、当該会計基準等を適用した後の指標等となっております。

## (2) 提出会社の経営指標等

回次	第102期	第103期	第104期	第105期	第106期
決算年月	2020年3月	2021年3月	2022年3月	2023年3月	2024年3月
売上高 (百万円)	22,528	11,843	7,786	10,053	11,654
経常利益又は経常損失 ( ) (百万円)	158	3,038	2,177	699	1,346
当期純利益又は当期純損失 ( ) (百万円)	211	2,856	2,540	719	549
資本金 (百万円)	2,141	2,141	2,141	2,141	2,141
発行済株式総数 (株)	8,808,778	8,808,778	8,808,778	8,808,778	8,808,778
純資産額 (百万円)	11,669	8,941	6,275	7,365	8,612
総資産額 (百万円)	44,757	45,901	48,380	50,318	44,823
1株当たり純資産額 (円)	1,328.56	1,018.02	714.44	838.58	980.61
1株当たり配当額 (円)	20.00	-	-	-	-
(うち1株当たり中間配当額)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
1株当たり当期純利益又は1株当たり当期純損失 ( ) (円)	24.07	325.16	289.26	81.94	62.59
潜在株式調整後1株当たり当期純利益 (円)	-	-	-	-	-
自己資本比率 (%)	26.1	19.5	13.0	14.6	19.2
自己資本利益率 (%)	-	-	-	10.6	6.9
株価収益率 (倍)	-	-	-	15.4	19.7
配当性向 (%)	-	-	-	-	-
従業員数 (人)	550	550	519	457	458
[外、平均臨時雇用者数]	[241]	[222]	[168]	[160]	[191]
株主総利回り (%)	87.9	92.6	87.9	81.1	79.1
(比較指標：配当込みTOPIX (東証株価指数)) (%)	(90.5)	(128.6)	(131.2)	(138.8)	(196.2)
最高株価 (円)	1,809	1,564	1,537	1,378	1,385
最低株価 (円)	1,047	1,130	1,326	1,122	1,162

- (注) 1. 潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、第102期から第104期は1株当たり当期純損失であり、また、潜在株式が存在しないため、第105期及び第106期は潜在株式が存在しないため、記載しておりません。
2. 自己資本利益率、株価収益率については、第102期から第104期は当期純損失を計上したため、記載しておりません。
3. 配当性向につきましては、第102期は配当したものの当期純損失を計上したため、第103期から第106期は無配のため、記載しておりません。
4. 「収益認識に関する会計基準」(企業会計基準第29号 2020年3月31日)等を第104期の期首から適用しており、第104期以降に係る主要な経営指標等については、当該会計基準等を適用した後の指標等となっております。
5. 最高株価及び最低株価は、2022年4月4日より東京証券取引所スタンダード市場におけるものであり、それ以前については東京証券取引所市場第一部におけるものであります。

## 2【沿革】

- 1944年3月 磐城炭礦株式会社と入山採炭株式会社の両社が合併し、常磐炭礦株式会社を東京都中央区銀座に設立  
資本金3,150万円
- 1944年9月 神の山炭礦株式会社及び中郷無煙炭礦株式会社を合併
- 1949年5月 東京証券取引所市場第一部に上場
- 1953年3月 双葉貨物自動車株式会社を設立（現 常磐港運株式会社 連結子会社）
- 1961年12月 小名浜港石炭荷役株式会社を設立（現 常磐港運株式会社 連結子会社）
- 1963年3月 株式会社常磐製作所を設立（現 連結子会社）
- 1966年1月 常磐ハワイアンセンター（現 スパリゾートハワイアンズ）開業
- 1970年7月 常磐湯本温泉観光株式会社を合併するとともに石炭生産部門を1970年5月設立の新常磐炭礦株式会社（1970年7月常磐炭礦株式会社と商号変更）に営業譲渡し、商号を常磐興産株式会社と改め再発足
- 1973年6月 株式会社東北造園設計事務所を設立（現 株式会社クレストコーポレーション）
- 1975年4月 常磐紙業株式会社を合併
- 1978年6月 いわき紙器株式会社を設立
- 1982年10月 常磐コンクリート工業株式会社を合併
- 1985年9月 常磐炭礦株式会社を合併
- 1989年10月 常磐興産倉庫株式会社を合併
- 1990年7月 常磐プラスチック工業株式会社を設立
- 1990年12月 株式会社クレストビルを設立（2005年11月 株式会社JKリアルエステートに商号変更）
- 1991年5月 株式会社ホテルクレスト札幌を設立
- 1992年10月 バキューム・コンクリート株式会社を合併
- 1996年9月 株式会社ジェイ・アイ・ピーを設立
- 2002年1月 常磐興産ピーシー株式会社を設立
- 2002年8月 PC事業部門を常磐興産ピーシー株式会社に吸収分割
- 2002年10月 包装事業部門を新設分割することにより、常磐パッケージ株式会社を設立
- 2002年10月 ときわ流通株式会社と小名浜港セメント荷役株式会社が合併することにより、常磐港運株式会社を設立（現 連結子会社）
- 2003年8月 本店所在地を福島県いわき市に移転
- 2005年3月 株式会社常磐製作所が、常磐製鋼原料株式会社を吸収合併
- 2005年4月 株式会社ジェイ・ケイ・レストランサービス、株式会社ジェイ・ケイ・スタッフ、株式会社クレストヒルズの業務内容を直営化し、上記3社を連結対象から除外
- 2005年5月 株式会社山海館を合併
- 2006年2月 開発事業部門を株式会社JKリアルエステートに吸収分割
- 2006年3月 株式会社クレストコーポレーションの全営業内容を、株式会社JKリアルエステートへ承継
- 2006年3月 株式会社ジェイ・ケイ・スタッフの清算が終了
- 2007年4月 株式会社クレストコーポレーションを連結対象から除外
- 2007年9月 常磐興産ピーシー株式会社の一部事業譲渡等を決定
- 2008年10月 常磐パッケージ株式会社の全株式を譲渡し、これに伴い同子会社3社（いわき紙器株式会社、株式会社ジェイ・アイ・ピー、常磐プラスチック工業株式会社）とも異動し、連結対象から除外
- 2010年4月 株式会社JKリアルエステートを吸収合併
- 2012年4月 株式会社ホテルクレスト札幌を連結対象から除外
- 2014年3月 株式会社常磐興産ピーシーの清算が終了
- 2019年4月 株式会社北茨城ファームを設立（現 連結子会社）
- 2022年4月 東京証券取引所の市場区分見直しにより、東京証券取引所の市場第一部からスタンダード市場に移行
- 2024年3月 株式会社クレストコーポレーションの清算が終了

### 3【事業の内容】

当社及び当社の関係会社（子会社6社、関連会社2社により構成）においては、観光事業、燃料商事事業、製造関連事業、運輸業、アグリ事業の5部門に係る事業を主として行っており、そのサービスは多種にわたっております。

また、当該5部門は「第5 経理の状況 1.(1)連結財務諸表 注記事項」に掲げるセグメントの区分と同一であります。

#### （観光事業）

当社が総合レジャー・リゾート施設（スパリゾートハワイアンズ、スパリゾートハワイアンズ・ゴルフコース）を経営しております。

#### （燃料商事事業）

当社が、石炭・石油・クリーンエネルギーによる電力その他商品の販売を行っております。

#### （製造関連事業）

（株）常磐製作所が機械、鋳物の製造販売を行っております。

#### （運輸業）

常磐港運(株)、小名浜海陸運送(株)（持分法適用関連会社）が運輸を行っております。

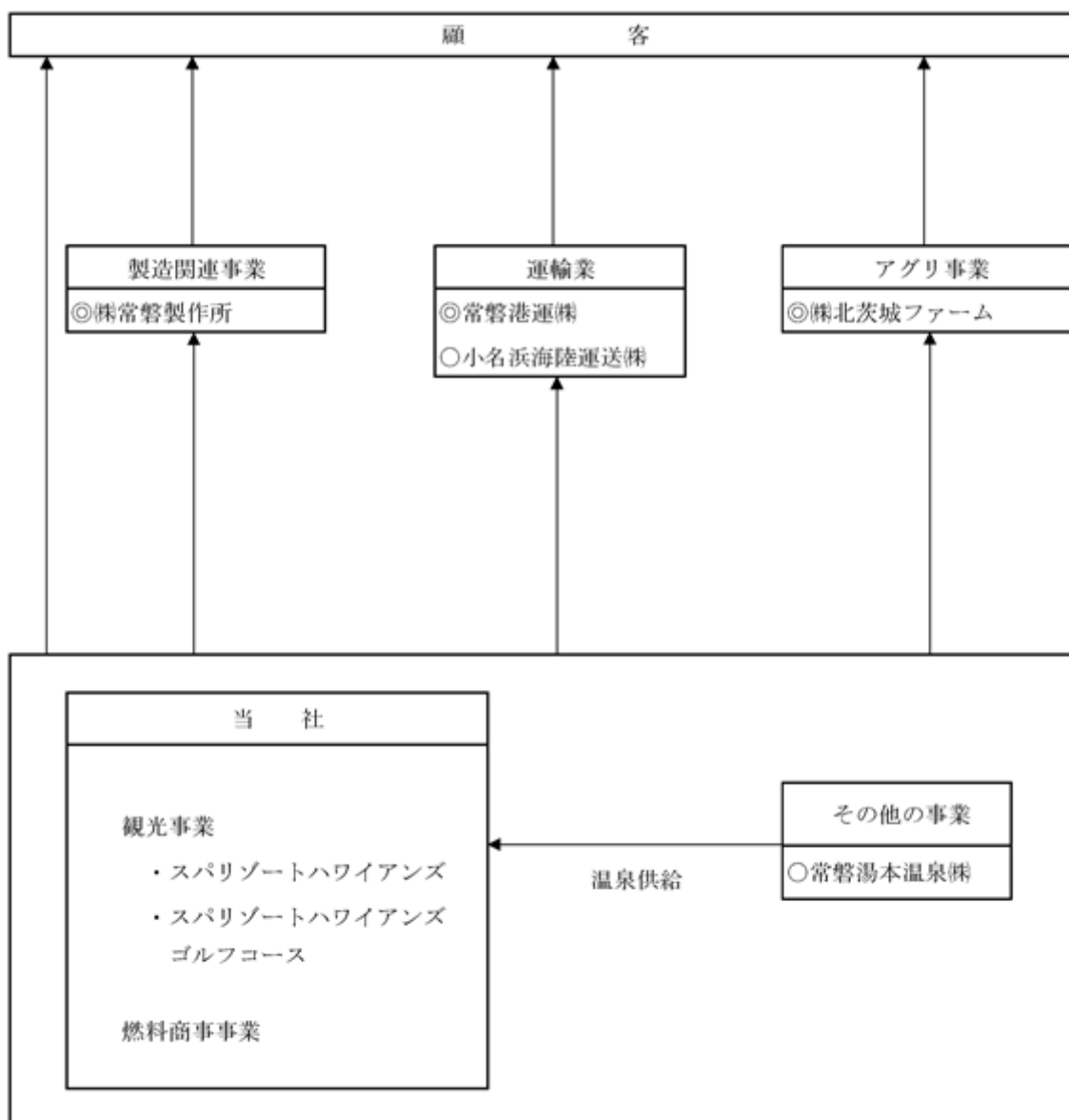
#### （アグリ事業）

（株）北茨城ファームが農作物の生産・販売を行っております。

#### （その他）

常磐湯本温泉(株)（持分法適用関連会社）が温泉の揚湯及び給湯業を行っており、当社の経営する「スパリゾートハワイアンズ」に対しても温泉を供給しております。

以上述べた事項を事業系統図によって示すと次のとおりであります。



連結子会社  
持分法適用関連会社

4【関係会社の状況】

名称	住所	資本金 (百万円)	主要な事業 の内容	議決権の 所有割合 (%)	関係内容
(連結子会社) 株)常磐製作所	福島県いわき市	60	製造関連 事業	98.0	役員の兼任 : 3名 資金の援助 : 貸付金400百万円 営業上の取引 : 石油類の販売等 設備の賃貸借 : なし
常磐港運株 (注)3	福島県いわき市	64	運輸業	98.1	役員の兼任 : 3名 資金の援助 : なし 営業上の取引 : 石油類の販売等 設備の賃貸借 : あり
株)北茨城ファーム (注)2.4	茨城県北茨城市	3	アグリ事業	49.0	役員の兼任 : 2名 資金の援助 : 貸付金500百万円 営業上の取引 : 食材の仕入等 設備の賃貸借 : あり
(持分法適用関連会社) 常磐湯本温泉株	福島県いわき市	150	その他 (温泉供給)	50.0	役員の兼任 : 5名 資金の援助 : なし 営業上の取引 : 温泉供給等 設備の賃貸借 : あり
小名浜海陸運送株	福島県いわき市	150	運輸業	25.2	役員の兼任 : 2名 資金の援助 : なし 営業上の取引 : 年会費収入 設備の賃貸借 : なし

(注)1. 主要な事業の内容欄には、セグメントの名称を記載しております。

2. 株)北茨城ファームの議決権比率は50%未満ですが、実質的な支配力を持っているため、連結子会社としております。

3. 常磐港運株については、売上高(連結会社相互間の内部売上高を除く)の連結売上高に占める割合が10%を超えております。

主要な損益情報等

常磐港運株

(1)売上高	1,833百万円
(2)経常利益	53百万円
(3)当期純利益	36百万円
(4)純資産額	656百万円
(5)総資産額	1,190百万円

4. 債務超過会社であり、債務超過の額は、2024年3月末時点で1,293百万円となっております。

## 5 【従業員の状況】

### (1) 連結会社の状況

2024年3月31日現在

セグメントの名称	従業員数(人)	
観光事業	392	[167]
燃料商事事業	7	[2]
製造関連事業	42	[9]
運輸業	87	[21]
アグリ事業	6	[22]
全社(共通)	59	[23]
合計	593	[244]

- (注) 1. 従業員数は就業人員であり、臨時従業員数は[ ]内に年間の平均人員を外数で記載しております。  
 2. 全社(共通)として、記載されている従業員数は、特定のセグメントに区分できない管理部門に所属しているものであります。

### (2) 提出会社の状況

2024年3月31日現在

従業員数(人)	平均年齢(歳)	平均勤続年数(年)	平均年間給与(円)
458 [191]	43.5	9.0	3,991,250

セグメントの名称	従業員数(人)	
観光事業	392	[167]
燃料商事事業	7	[2]
全社(共通)	59	[23]
合計	458	[191]

- (注) 1. 平均年間給与は基準外賃金及び賞与金を含んでおります。  
 2. 従業員数は就業人員であり、臨時従業員数は[ ]内に年間の平均人員を外数で記載しております。  
 3. 全社(共通)として、記載されている従業員数は、特定のセグメントに区分できない管理部門に所属しているものであります。

### (3) 労働組合の状況

(株)常磐製作所の労働組合は、日本労働組合総連合会傘下であり、労使関係は円満に推移しております。



(4) 管理職に占める女性労働者の割合、男性労働者の育児休業取得率及び労働者の男女の賃金の差異  
 提出会社

当事業年度							補足説明
管理職に占める女性労働者の割合(%) (注)1.	男性労働者の育児休業取得率(%) (注)2.			労働者の男女の賃金の差異(%) (注)1.			
	全労働者	うち 正規雇用 労働者	うち パート・ 有期労働者	全労働者	うち 正規雇用 労働者	うち パート・ 有期労働者	
21.9	33.3	0.0	0.0	63.3	73.1	77.1	-

(注)1. 「女性の職業生活における活躍の推進に関する法律」(平成27年法律第64号)の規定に基づき算出したものであります。

2. 「育児休業、介護休業等育児又は家族介護を行う労働者の福祉に関する法律」(平成3年法律第76号)の規定に基づき、「育児休業、介護休業等育児又は家族介護を行う労働者の福祉に関する法律施行規則」(平成3年労働省令第25号)第71条の4第1号における育児休業等の取得割合を算出したものであります。

連結子会社

当事業年度									補足説明
名称	管理職に占める女性労働者の割合(%) (注)1.	男性労働者の育児休業取得率(%)			労働者の男女の賃金の差異(%) (注)1.				
		全労働者	うち 正規雇用 労働者	うち パート・ 有期労働者	全労働者	うち 正規雇用 労働者	うち パート・ 有期労働者		
(株)常磐製作所	0.0	0.0	0.0	0.0	(注)2.	73.0	68.9	74.9	-
常磐港運(株)	6.7	100.0	100.0	0.0	(注)2.	80.6	80.3	71.3	-
(株)北茨城ファーム	0.0	0.0	0.0	0.0	(注)2.	74.5	51.8	103.8	-

(注)1. 「女性の職業生活における活躍の推進に関する法律」(平成27年法律第64号)の規定に基づき算出したものであります。

2. 「育児休業、介護休業等育児又は家族介護を行う労働者の福祉に関する法律」(平成3年法律第76号)の規定に基づき、「育児休業、介護休業等育児又は家族介護を行う労働者の福祉に関する法律施行規則」(平成3年労働省令第25号)第71条の4第1号における育児休業等の取得割合を算出したものであります。

## 第2【事業の状況】

### 1【経営方針、経営環境及び対処すべき課題等】

文中における将来に関する事項は、当連結会計年度末現在において、当社グループが判断したものであります。

#### (1)経営方針

当社グループは、「総親和、総努力による顧客主義・品質主義・人間主義を基本として社業の発展を図り社会に貢献する」ことを経営理念として、観光事業への経営資源の集中を行うとともに企業グループの再編・強化を積極的に進め、収益性の確保とその極大化の推進により経営基盤の安定と収益の向上を図り、常に「顧客」・「株主」ひいては「社会」にご満足いただけるサービスや新しい価値を提供し続けられる企業を目指しております。

#### (2)経営戦略等及び経営上の目標の達成状況を判断するための客観的な指標等

当社グループは、新型コロナウイルス感染症の影響による赤字から脱却し、黒字化を果たした2022年度を転換期として「経営計画2023」を策定いたしました。

「経営計画2023」骨子

新しい体験価値の提供によるお客様満足の上昇  
 コストコントロールの強化による収益体質の改善  
 地域貢献、SDGsへの取り組み強化

業務基盤の再構築のため、基幹事業である観光事業において、3大商品である「水遊び・温泉・ショー」の商品力を更に強化するとともに、計画的な施設増強と改修を進め、お客様満足の上昇を通じて、売上増強を目指します。

財務体質強化のため、これまで進めてきたコスト適正化の取り組みを緩めることなく、利益率を高めていくとともに、社員の多能化を目指してまいります。

SDGsへの取り組みにつきましては、ハワイアンスの知名度や集客力を活かし、いわき・浜通りのゲートウェイとしての役割を果たすことで、地域活性化に貢献してまいります。

「経営計画2023」数値目標

(単位：百万円)

	2024年3月期			2025年3月期		
	経営計画目標	実績	比較	経営計画目標	業績予想	比較
売上高	14,500	14,881	381	15,620	15,600	20
営業利益	870	1,323	453	1,200	1,330	130
経常利益	610	1,233	623	970	1,020	50
親会社株主に帰属する 当期純利益	500	934	434	800	1,040	240

#### (3)経営環境並びに事業上及び財務上の対処すべき課題

今後の見通しにつきましては、雇用や所得環境が改善し、社会経済活動が活発となり景気は緩やかに回復に向かうことが期待されますものの、長期化する円安や物価上昇による個人消費の低迷等、依然不透明な状況にて推移するものと予想されます。

観光事業におきましては、3大商品（水遊び・温泉・ショー）のブラッシュアップや、多種多様なイベントの実施等により商品力のさらなる向上を図るとともに、食の質・サービスの改善を通じてお客様満足の上昇と収益の最大化に努めてまいります。

燃料商事事業を始めとするその他の事業につきましては、引き続き競争力の強化・新規顧客の開拓等受注確保に努めるとともに、コスト削減を進めるなど収益の増大に注力してまいります。

当社グループといたしましては、収益増強と合わせて社員の多能化を推進し生産性向上及び業務効率化を図ることを通じて収益力を向上させ、有利子負債の計画的な圧縮を図るとともに、地域貢献やSDGsにもこれまで以上に取り組み、企業価値を高めてまいります所存でございます。

株主各位におかれましては、引き続き一層のご支援、ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

これらにより、2025年3月期の連結業績につきましては、売上高156億円（前期比7億18百万円、4.8%増）、営業利益13億30百万円（前期比6百万円、0.5%増）、経常利益10億20百万円（前期比2億13百万円、17.3%減）、親会社株主に帰属する当期純利益10億40百万円（前期比1億5百万円、11.3%増）を見込んでおります。

## 2【サステナビリティに関する考え方及び取組】

当社グループのサステナビリティに関する考え方及び取組は、次のとおりであります。

なお、文中の将来に関する事項は、当連結会計年度末現在において、当社グループが判断したものであります。当社グループでは「総親和、総努力により、顧客主義・品質主義・人間主義を基本とし、社業の発展を図り社会に貢献する」という経営理念のもと、企業価値の向上と社会の持続可能な社会の実現に貢献することに注力してまいります。こうしたサステナビリティに関する課題に取り組むことは、当社グループの理念実現のために極めて重要なものと認識しており、環境・社会・ガバナンスを重視したESG経営に積極的に取り組むこととしております。

### (1) ガバナンス

当社は監査等委員会設置会社の体制をとっており、執行を監査監督する監査等委員である取締役を含めた取締役会がグループ全体の経営方針に係る重要事項を決定しています。取締役会において「環境」、「地域・社会貢献」、「ダイバーシティ」、「ガバナンス」の4つの基本方針を定めており、「環境」では、脱炭素を特に重要性の高い課題と認識し、これまでの気候変動に関する取り組みを一層推進するとともに、持続可能な社会の実現を目指すSDGsの目標達成にも貢献しています。

### (2) 戦略

#### 気候変動

自社有地森林の保全活動、太陽光パネルの設置、ペーパーレス化及びLED化の推進等、環境負荷低減に注力いたします。

特に、スバリゾートハワイアンズでは、施設ドーム天井に、「お客様の快適性向上、コストやエネルギー削減、新しい省エネモデルの発信、環境改善への貢献」を目的とした大型のシーリングファン『Big Ass Fans』を設置し、また温泉から出る源泉熱・排湯熱を利用した省エネ設備や高効率の熱源設備を導入するなど、二酸化炭素の排出削減を行っております。

さらに、スバリゾートハワイアンズではプラスチック製品の使用量削減の取り組みとして2022年度より、施設内の飲食店のカトラリーや、宿泊施設のアメニティの一部をバイオマス製品（再生可能な、生物由来の有機性資源で化石資源を除いたもの）へ変更しております。

プラスチック資源循環促進法において定められている特定プラスチック製品（フォーク、スプーン、マドラー、ナイフ、ストロー、ヘアブラシ、くし、カミソリ、シャワーキャップ、歯ブラシ、ハンガー、衣類用カバー）の提供量は現在基準値以下ではあるものの、環境保全のために引き続き廃プラスチック削減を進めてまいります。

#### 人的資本

当社は、性別や国籍等属性に関わりなく、社内に多様な視点と価値観を存在させることが、会社の持続的成長と中長期的な企業価値の向上を図るうえで必要不可欠と考えております。

重点課題である、女性管理職の育成や市場のグローバル化に合わせた外国人の雇用推進の他、シニアの活躍推進を進めるべく、いち早く65歳選択定年制を導入し少子高齢化の社会環境にも対応しています。

また、子育て世代の応援として、1990年より企業内託児所を設けており、育児短時間勤務制度の制定等、仕事と育児の両立を支援しております。

退職した社員の再雇用や正社員登用を促進するジョブリターン制度やノウハウや経験を企業へ反映させるべく中途採用での人材確保も積極的に進めており、現在全管理職者の内、中途採用者が55%（課長職以上）と、高い割合を占め、幹部社員として活躍しています。

多様な人材を採用し、そのさまざまな個性を尊重しながら、戦略的に人材を育成し活用することを目標に激しく変化する社会環境にスピーディーに対応し、社員の能力を最大限発揮できる環境を整備し続けることで、社会に信頼される企業を目指しています。

私たちは、従業員・家族・地域社会の「健康生活」を目指して、「余暇の提案」「健康維持向上のサポート」「働き方改革の実践」を実施しております。

### (3) リスク管理

当社は、気候変動や多様性におけるリスクについて、全社的にリスク管理を行っております。リスク発生の予防と発生後の適切な対応により損失の最小化を図ることを目的とする「常磐興産グループリスク管理規程」「常磐興産グループ緊急事態対応要領」を定めております。これらに則り、リスク全般を「常磐興産グループリスクプロファイル」として可視化し、影響度合いや発生頻度により重要度を分類したうえで予防や対策を行っております。それらはリスク・コンプライアンス委員会で審議され、取締役会や経営会議において報告、決定されております。

### (4) 指標及び目標

#### 気候変動

地球環境と企業活動の「調和と共存」を常に意識し、持続的発展の可能な社会づくりを目指して省エネルギー対策の徹底、再生可能エネルギー等の活用等、二酸化炭素排出量の削減を進め、2030年までに電力、燃料から二酸化炭素の排出量を50%削減することを目指します。さらに、2050年までにカーボンニュートラルを目指してまいります。

また、当社グループの2013年度のSCOPE 1、SCOPE 2を合わせた二酸化炭素の排出量27,344 tに対し、2023年度の二酸化炭素排出量は18,085 tと着実に二酸化炭素の排出量削減を進めております。

#### 人的資本

##### ・女性の活躍推進

会社での女性の活躍推進を目指し、十分に能力を発揮し活躍できる労働環境の整備に取り組んでいます。

具体的には、育児休業・育児短時間勤務制度、託児所の完備など、子どもを持つ社員が働きやすい環境づくりを進める一方、重点課題である、女性管理職の育成を図るべく、月に2回女性管理職者を中心とした勉強会を実施するなど、制度面からの支援だけでなく、社内の意識の向上という面からもダイバーシティ推進に取り組んでおります。

なお、女性の活躍推進に関する指標の目標及び実績は、次の通りであります。

#### 女性管理職者

	2022年度実績	2023年度実績	2026年度目標
女性管理職者数(名)	22名	23名	30名
管理職比率(%)	22%	22%	30%

係長職以上を対象

下記(注)参照

#### ・男性労働者の育児休業取得推進

男性社員に対しても育児休業・育児短時間勤務制度を積極的に促進し、男女の別を問わず共に安心して仕事と育児の両立が図れるよう推進しております。

なお、男性労働者の育児休業取得推進に関する指標の目標及び実績は、次の通りであります。

#### 男性の育児休業促進

	2022年度実績	2023年度実績	2026年度目標
取得率(%)	50%	33.3%	50%

下記(注)参照

#### ・外国人労働者・障害者雇用の促進

国籍等の属性、障害者、性別に関わりなく、社内に多様な視点と価値観が存在することが会社の持続的な成長と中長期的な企業価値の向上を図るうえで必要不可欠と考えており多様な人材の活躍を支援しております。

なお、外国人労働者・障害者雇用の促進に関する指標の目標及び実績は、次の通りであります。

#### 外国人労働者雇用促進

	2022年度実績	2023年度実績	2026年度目標
採用人数(名)	6名	5名	12名

#### 障害者雇用促進

	2022年度実績	2023年度実績	2024年度目標
採用人数(名)	14名	15名	18名 (2.5%)

障害者の法定雇用率が2.3%から2.5%に引き上げられ、現時点での法定雇用数は18名(2.5%)であることから目標値を設定

下記(注)参照

#### ・労働者の男女の賃金差異

労働者の男女の賃金の差異について当事業年度実績63.3%(パート・有期労働者を除き73.1%)となります。各等級制度の中で男女の違いによる処遇の違いはありませんが、正規社員で管理職の男女比率や、有期雇用者の男女比率の違いから全体としての格差が63.3%となりました。今後の対応としては、女性活躍の推進を進め、女性管理職などを増やすことにより格差を縮小していく所存です。

なお、労働者の男女の賃金差異に関する指標の目標及び実績は、次の通りであります。

	2022年度実績	2023年度実績	2024年度目標
全労働者(%)	62.9%	63.3%	65.0%
正規雇用労働者(%)	72.9%	73.1%	75.0%
パート・有期労働者(%)	75.1%	77.1%	79.0%

下記(注)参照

(注)当社においては、関連する指標のデータ管理とともに具体的な取り組みが行われているものの、連結グループに属する全ての会社では行われていないため、連結グループにおける記載が困難であります。このため、上記の指標に関する目標及び実績は、連結グループにおける主要な事業を営む提出会社のものを記載しております。

### 3【事業等のリスク】

当社グループ経営活動において財政状態及び経営成績に影響を及ぼす可能性のあるリスクは、以下のようなものがあります。なお、文中における将来に関する事項は、当連結会計年度末において、当社グループが判断したものであり、事業等のリスクはこれらに限定されるものではありません。

#### (1)災害について

地震・火災・台風・大雨・強風等による災害によって、当社グループの拠点に甚大な損害を受ける可能性があります。当社グループの最大の経営資源である温泉が地震等により枯渇するような事態に至った場合やその施設が崩壊してしまう場合には、当社グループの基幹事業が壊滅的な損害を被ることになり、さらに地震等により再び東京電力福島原子力発電所に事故が発生する事態となれば風評被害等により顧客が減少する等、当社グループの経営に相当の影響を及ぼす可能性があります。

また、他の製造部門におきましても、操業が中断し、生産及び出荷が遅延する等売上に影響を及ぼし、さらには製造部門の修復等の多大な費用を要する可能性があります。

#### (2)衛生管理について

当社グループは、食品衛生、環境衛生に関しては経営の最重要課題として捉えており、今後とも取り組んで参りますが、重大な事故が発生した場合には、当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

##### 〔食品衛生に関して〕

お客様に安全な食品を提供するために、保健所で行っております立入検査のみならず、食品衛生担当部署を設置し、必要に応じ随時様々な検査を実施しております。さらに、衛生コンサルタントによる外部のチェックも実施しております。

##### 〔食品の表示に関して〕

販売食品の適正な表示の為に、食品表示基準に則り食品衛生担当部署が定期的に、アレルギー等のチェックを実施しております。

##### 〔温泉の衛生に関して〕

各浴槽は自動塩素滅菌装置を設置しコンピューターによる常時監視記録を行っております。厚生労働省の衛生管理の指針で定められている年1回以上の浴槽水質検査を実施し、結果を保健所に報告しております。

#### (3)感染症の国内蔓延リスクについて

当社グループは、感染症に関する予防対策を実施しておりますが、今般の新型コロナウイルス同等の感染症が生じ、国内に蔓延した場合、来館されたお客様又は従業員からの発症並びに来場者が減少する事態となり、グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

#### (4)個人情報の管理について

当社グループの基幹事業は、サービス業であり顧客の機密情報に触れる機会が多いことから、機密を保持するために、個人情報取扱に関する従業員教育を実施するとともに外注先企業に対しては機密保持契約の締結を行う等対策を講じております。

さらに、システムの見直しを進めるとともに、個人情報については担当者は常に知り得る立場にあることから、こうした社員に対し徹底したモラル教育を行ってまいります。

しかしながら、万一情報が漏洩するような事態が発生しますと、顧客からのクレームはもちろん損害賠償請求の対象にもなりかねず、さらには当社グループの社会的信用は失墜しその後の事業展開や財務状態に影響を与える可能性があります。

#### (5)固定資産の減損について

当社グループは、今後一層の時価下落や資産の収益性悪化等により減損損失を認識した場合には、業績に影響を及ぼす可能性があります。

#### (6)金利の変動リスクについて

当社グループは、金融機関等から資金調達しており、変動金利で調達している部分があります。今後、引続き財務体質の改善に努めてまいります。急激かつ大幅な金利変動が生じる場合は、金利負担という事業経費の増大を招来し、財務状況に大きな影響を与える可能性があります。

#### (7)その他事業のリスクについて

当社グループは上記記載のような観光事業に伴うリスク以外に、燃料商事事業を運営することに伴い、取り扱っている商品特性により、その市況や社会情勢・金融情勢による変動リスクを受ける可能性があります。

また、自然災害などに伴い、商品が予定通り取引先に納入出来ないケースもあり得ます。これらの要因により、当社グループ業績に影響を与える可能性があります。

#### (8) 製造物責任について

当社グループが提供する商品等には、提供時点では発見できない何らかの欠陥が存する可能性があります。提供商品については、内部で検査し欠陥を未然に発見するよう努めておりますが、万が一後に欠陥が発見され顧客に深刻な損失をもたらした場合、当社グループの収益や社会的評価、信頼が低減するのみならず、利用者の減少や補償負担の増加等を生じさせ、当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

#### (9) 継続企業の前提に関する重要事象等

当社グループは、当年度の決算期の末日における連結及び単体の貸借対照表上の純資産の部の金額が2019年3月決算期末日における連結及び単体の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%以上を維持できないことにより、借入金のうち9,847百万円については、形式的に財務制限条項に抵触しており、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような状況が存在しております。しかしながら、当該借入金については期限の利益喪失の猶予について取引先金融機関の承諾を得ております。

以上により継続企業の前提に関する重要な不確実性は認められないと判断しております。

#### 4【経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

文中における将来に関する事項は、当連結会計年度末現在において、当社グループが判断したものであります。

##### (1) 経営成績等の状況に関する認識及び分析・検討内容

###### 財政状態の分析

当連結会計年度末における総資産は、前連結会計年度末に比べ58億62百万円減少し、483億19百万円となりました。これは主に、投資有価証券、その他の流動資産が増加したものの、売掛金、有形固定資産が減少したことによるものであります。負債につきましては、前連結会計年度末に比べ75億13百万円減少し、376億52百万円となりました。これは主に、長期借入金が増加したものの、支払手形及び買掛金、短期借入金、未払金が減少したことによるものであります。純資産につきましては、前連結会計年度末に比べ16億50百万円増加し、106億67百万円となりました。これは主に、親会社株主に帰属する当期純利益の計上による利益剰余金と時価上昇によるその他有価証券評価差額金の増加によるものであります。

###### 経営成績の分析

当連結会計年度における我が国経済は、新型コロナウイルス感染症の感染症法上の分類が5類に移行されたことにより、コロナ禍による影響がほぼ払拭され、個人消費や設備投資の持ち直しにより国内景気は緩やかな回復基調となりましたものの、円安の進行、世界的な金融引き締め、物価上昇等により依然として先行き不透明な状況にて推移いたしました。

観光事業につきましては、国内旅行需要の回復等により利用者数は前期と比較し日帰り・宿泊ともに増加いたしました。

燃料商事事業につきましては、販売数量が減少いたしました。製造関連事業につきましては集中豪雨の影響を大きく受ける結果となり、運輸業につきましてはコスト削減に努め、堅調に推移いたしました。アグリ事業につきましては厳しい状況にて推移いたしました。

このような状況の中、当社グループは「経営計画2023」の1年目として、継続的な収益の確保及び財務体質の強化に向けた取り組みを進め、着実に成果をあげております。

(百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益
経営計画2023	14,500	870	610	500
実績	14,881	1,323	1,233	934
達成率	102.6%	152.1%	202.2%	186.8%

この結果、当連結会計年度の売上高は148億81百万円（前期比14億46百万円、10.8%増）、営業利益は13億23百万円（前期比7億2百万円、113.2%増）、経常利益は12億33百万円（前期比5億49百万円、80.4%増）、親会社株主に帰属する当期純利益は9億34百万円（前期比2億88百万円、44.7%増）となりました。

##### (2) セグメントごとの財政状態及び経営成績の状況に関する認識及び分析・検討内容

###### 【観光事業】

スパリゾートハワイアンズにつきましては、5月8日から感染症法上の分類が5類に移行したことも踏まえ、コロナ禍の衛生対策及び制限について適時適切な緩和を図りながら、お客様と従業員、関係者が安心・安全にお過ごしいただける環境を保ち施設運営をまいりました。

また、9月に発生した記録的な集中豪雨の影響により電力供給元である変電所が水没したことで、営業するための十分な電力が確保できなかったため、9月9日を全館臨時休館とし、9月10日から一部施設（「幼児プール」「流れるプール」「ビッグアロハ」）を休止して営業を再開いたしました（「幼児プール」「流れるプール」は9月23日より再開、「ビッグアロハ」は2024年3月15日から再開）。

日帰り部門におきましては、夜のポリネシアンショーを2023年4月と2024年3月にリニューアルをいたしました。

また、8月からは休日などに限定していた昼と夜のポリネシアンショーのお客様体験コーナーを、コロナ禍以前と同じ毎日開催へと戻し、10月には昼のポリネシアンショーを、12月には夕方のショー「ポリネシアン・トワイライトパーティ」をリニューアルいたしました。

ゴールデンウィーク・夏休み・冬休み・春休み期間中には、ご家族一緒に楽しめる主催イベントの開催に加え、ゲームアプリ「白猫プロジェクト」やゲームソフト「龍が如く8」とコラボした共催イベントや同業事業社とコラボしたイベントの開催等、話題づくりを実施いたしました。

また、いわき市と市営スタジアムのネーミングライツパートナー契約を締結し、J2いわきFCのホームスタジアムでもある当該施設の愛称を10月1日より「ハワイアンズスタジアムいわき」と命名いたしました。

宿泊部門につきましては、一部老朽化した客室の修繕を施し、引き続ききめ細やかな受入れ及び安心安全な食のサービス提供に注力してまいりました。コロナ禍を機に導入した「世界最大級の露天風呂『与市』」やポリネシアンショーの貸切プラン等を継続実施し、「全国旅行支援」の利用促進、平日需要に応える「1室定員同一料金」、「連泊割」、「館内利用クーポン券付」など多種多様な旅行プランを提供してまいりました。

利用人員につきましては、豪雨被害により9月9日を全館臨時休館といたしましたものの、旅行市場の回復を受け、日帰り部門は930千人（前期比182千人、24.4%増）、宿泊部門は377千人（前期比65千人、20.8%増）となりました。

スパリゾートハワイアンズ・ゴルフコースは、豪雨被害により9月9日から29日までの21日間の営業を休止いたしました。9月30日から2コース18ホールで営業を再開し、利用人員は31千人（前期比8千人、20.8%減）となりました（中コース9ホールは2024年3月時点で休止中）。

グランピング施設マウナヴィレッジは、2022年7月1日に行った拡張リニューアルの1周年を記念したキャンペーン等を行い、利用人員は8千人（前期比1千人、13.0%増）となりました。

これらの結果、当部門の売上高は111億円（前期比19億22百万円、21.0%増）、営業利益は23億7百万円（前期比11億10百万円、92.9%増）と、過去最高益を計上いたしました。

#### [ 燃料商事事業 ]

石炭部門につきましては、一般産業向けの販売数量が減少し減収となりました。石油部門につきましては、一般産業向けの販売数量が増加いたしましたものの、電力会社向けの販売数量が減少し減収となりました。

発電事業につきましては、おおむね堅調に推移いたしましたものの、資材部門につきましては、受注が減少いたしました。

この結果、当部門の売上高は5億42百万円（前期比3億22百万円、37.3%減）、営業利益は2億1百万円（前期比3億55百万円、63.8%減）となりました。

#### [ 製造関連事業 ]

建設機械向け鋳鉄製品及び船舶用モーターにつきましては、9月に発生した記録的な集中豪雨の影響により生産工場が被災し販売数量が減少し減収となりました。

この結果、当部門の売上高は13億27百万円（前期比1億21百万円、8.4%減）、営業損失は14百万円（前期は営業利益62百万円）となりました。

#### [ 運輸業 ]

港湾運送部門につきましては、セメント輸送運賃の単価上昇がありましたものの、その輸送数量及び発電所向け石炭輸送が減少し減収となりました。

石油小売部門につきましては、原油価格は下落に転じたものの、円安に振れたことに加え重油等の販売数量の増加により増収となりました。

この結果、当部門の売上高は17億88百万円（前期比59百万円、3.2%減）、コストの適正化に努めたことにより、営業利益は40百万円（前期比9百万円、30.9%増）となりました。

#### [ アグリ事業 ]

アグリ事業につきましては、大型量販店への年間販売数が増加し販売単価も改善いたしましたものの、被病や設備不良の発生、夏場の異常気象の影響等により当初の販売計画には及ばず、厳しい状況で推移いたしました。

この結果、当部門の売上高は1億22百万円（前期比27百万円、28.4%増）、営業損失は1億51百万円（前期は営業損失1億76百万円）となりました。



### (3) キャッシュ・フローの状況

当連結会計年度末における現金及び現金同等物（以下「資金」という。）は、50億97百万円と前連結会計年度末に比べ1億87百万円増加いたしました。

#### （営業活動によるキャッシュ・フロー）

当連結会計年度末における営業活動の結果得られた資金は、11億48百万円（前期は42億87百万円の獲得）となりました。これは主に、仕入債務の減少額43億80百万円、未払消費税等の減少額6億46百万円、その他の流動負債の減少額10億24百万円であった一方、税金等調整前当期純利益9億51百万円、減価償却費13億60百万円、売上債権の減少額50億26百万円があったことによるものであります。

#### （投資活動によるキャッシュ・フロー）

当連結会計年度末における投資活動の結果得られた資金は、7億38百万円（前期は4億75百万円の使用）となりました。これは主に、固定資産の取得による支出4億33百万円であった一方、投資有価証券の売却による収入11億6百万円があったことによるものであります。

#### （財務活動によるキャッシュ・フロー）

当連結会計年度末における財務活動の結果使用した資金は、16億99百万円（前期は19億89百万円の使用）となりました。これは主に、長期借入れによる収入43億77百万円であった一方、長期借入金の返済による支出59億94百万円があったことによるものであります。

### (4) 資本の財源及び資金の流動性

当社グループの事業活動における運転資金需要の主なものは、観光事業の商品・食材等、燃料商事事業の石炭・石油類、その他事業の商品・材料等の仕入、並びに各事業セグメントの販売費及び一般管理費等の営業費用であります。設備資金需要の主なものは、観光事業における設備の新設及び維持更新等があります。

当社グループの運転資金及び設備資金につきましては、内部資金の活用及び金融機関からの借入により資金調達を行っております。借入による資金調達に関しましては、運転資金については短期借入金を基本としており、観光設備の新設及び維持更新等については長期借入金を基本としております。なお、当連結会計年度末の有利子負債の残高は、299億67百万円となっております。また、当連結会計年度末における現金及び現金同等物の残高は50億97百万円となっております。

当社グループといたしましては、有利子負債の返済を着実に進めると共に、各事業活動を円滑に推進するための安定的な資金調達を行い、財務体質の維持・強化に努めてまいります。

### (5) 重要な会計上の見積り及び当該見積りに用いた仮定

連結財務諸表の作成に当たって用いた会計上の見積り及び当該見積りに用いた仮定のうち、重要なものについては、第5 経理の状況 1 連結財務諸表等 (1) 連結財務諸表 注記事項（重要な会計上の見積り）に記載のとおりであります。

(6) 生産、受注及び販売の実績

生産実績

当連結会計年度における生産実績をセグメントごとに示すと、次のとおりであります。

セグメントの名称	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)	前期比(%)
製造関連事業(百万円)	1,205	97.4
合計(百万円)	1,205	97.4

(注) 1. 金額は、販売価格によっており、セグメント間の内部振替前の数値によっております。

2. 上記以外の事業(「観光事業」「燃料商事事業」「運輸業」「アグリ事業」)につきましては、受注・生産型の営業活動は行っていないため、生産実績は記載しておりません。

受注実績

当連結会計年度における受注実績をセグメントごとに示すと、次のとおりであります。

セグメントの名称	受注高(百万円)	前期比(%)	受注残高(百万円)	前期比(%)
製造関連事業	1,837	123.5	753	308.5
合計	1,837	123.5	753	308.5

(注) 1. セグメント間の内部振替前の数値によっております。

2. 上記以外の事業(「観光事業」「燃料商事事業」「運輸業」「アグリ事業」)につきましては、受注型事業ではないため、受注高及び受注残高はありません。

3. 製造関連事業においては、集中豪雨の影響により生産が停滞し、受注残高が膨らむとともに、主力製品の需要増加により、受注高が増加したため、受注残高が大幅に増加しております。

商品仕入実績

当連結会計年度における商品仕入実績をセグメントごとに示すと、次のとおりであります。

セグメントの名称	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)	前期比(%)
観光事業(百万円)	502	133.0
燃料商事事業(百万円)	310	718.4
合計(百万円)	812	193.0

(注) 1. セグメント間の内部振替前の数値によっております。

2. 観光事業においては、売店商品の仕入を、燃料商事事業においては石炭・石油類、その他商品の仕入を行っております。

3. 観光事業においては、利用人員増加による売上高の大幅な増加に伴い、商品仕入実績も大幅に増加しております。また、燃料商事事業においては、その他商品の売上高の増加に伴い、2023年4月及び2024年1月に多額のその他商品仕入を行ったため、商品仕入実績が大幅に増加しております。

## 販売実績

当連結会計年度における販売実績をセグメントごとに示すと、次のとおりであります。

セグメントの名称	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)	前期比(%)
観光事業(百万円)	11,100	121.0
燃料商事事業(百万円)	542	62.7
製造関連事業(百万円)	1,327	91.6
運輸業(百万円)	1,788	96.8
アグリ事業(百万円)	122	128.4
合計(百万円)	14,881	110.8

(注) 1. セグメント間の取引については相殺消去しております。

2. 主な相手先別の販売実績及び当該販売実績の総販売実績に対する割合については、当該割合が10%以上の相手先がないため、記載を省略しております。

### 5【経営上の重要な契約等】

該当事項はありません。

### 6【研究開発活動】

該当事項はありません。

### 第3【設備の状況】

#### 1【設備投資等の概要】

当連結会計年度におきましては、需要動向、将来性及び収益性等を勘案し、有形固定資産の他、無形固定資産への投資を含め、総額272百万円の設備投資を実施いたしました。

観光事業におきましては、「スパリゾートハワイアンズ」の維持更新を中心に129百万円の設備投資を実施いたしました。

燃料商事事業におきましては、設備の維持更新を中心に0百万円の設備投資を実施いたしました。

製造関連事業におきましては、設備の取得・維持を中心に102百万円の設備投資を実施いたしました。

運輸業におきましては、設備の維持更新を中心に17百万円の設備投資を実施いたしました。

アグリ事業におきましては、設備の維持を中心に2百万円の設備投資を実施いたしました。

#### 2【主要な設備の状況】

##### (1) 提出会社

(2024年3月31日現在)

事業所名 (所在地)	セグメント の名称	設備の内容	帳簿価額(百万円)					従業員数 (人)	
			建物及び 構築物	機械装置 及び運搬 具	土地 [面積千㎡]	リース資産	その他		合計
スパリゾートハワイアンズ (福島県いわき市)	観光事業	リゾート施設	9,153	570	5,187 [710]	132	209	15,253	361 (153)
スパリゾートハワイアンズ・ ゴルフコース (福島県いわき市)	観光事業	ゴルフ場	518	31	8,100 [823]	28	17	8,696	28 (19)

- (注) 1. 従業員数の欄の( )内は、臨時員数で外数であります。  
 2. 帳簿価額のうち「その他」は、工具、器具及び備品、無形固定資産であります。  
 3. 上記の他、主要な賃借している設備として、以下のものがあります。

事業所名 (所在地)	セグメント の名称	設備の内容	土地面積 (千㎡)	年間賃借料又はリース料 (百万円)
スパリゾートハワイアンズ (福島県いわき市)	観光事業	土地(賃借)	40	8
スパリゾートハワイアンズ・ ゴルフコース (福島県いわき市)	観光事業	土地(賃借)	100	5

##### (2) 国内子会社

(2024年3月31日現在)

会社名	事業所名 (所在地)	セグメント の名称	設備の内容	帳簿価額(百万円)					従業員数 (人)	
				建物及び 構築物	機械装置 及び運搬 具	土地 [面積千㎡]	リース資産	その他		合計
(株)常磐製作所	いわき工場 (福島県いわき市)	製造関連 事業	機械等製 造設備	93	82	764 [95]	252	25	1,218	42 (12)
常磐港運(株)	小名浜営業所 (福島県いわき市)	運輸業	運送業施 設	10	8	66 [3]	48	0	134	35 (12)

- (注) 1. 従業員数の欄の( )内は、臨時員数で外数であります。  
 2. 帳簿価額のうち「その他」は、工具、器具及び備品であります。  
 3. 上記の他、主要な賃借している設備として、以下のものがあります。

会社名	事業所名 (所在地)	セグメント の名称	設備の内容	土地面積 (千㎡)	年間賃借料又はリース料 (百万円)
常磐港運(株)	小名浜営業所 (福島県いわき市)	運輸業	土地建物(賃借)	2	3

### 3【設備の新設、除却等の計画】

当連結会計年度末現在における重要な設備の新設計画は次のとおりであります。

#### 重要な設備の新設

会社名	所在地	セグメント の名称	設備の内容	投資予定金額		資金調達方 法	着手及び完了予定年月	
				総額 (百万円)	既支払額 (百万円)		着手	完了
常磐興産(株)	福島県 いわき市	観光事業	ホテル新設	12,000	273	自己資金及 び借入金	2020年1月	未定

(注) 本設備投資の完了の時期につきましては、未定であります。

## 第4【提出会社の状況】

### 1【株式等の状況】

#### (1)【株式の総数等】

##### 【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	16,000,000
計	16,000,000

##### 【発行済株式】

種類	事業年度末現在発行数(株) (2024年3月31日)	提出日現在発行数(株) (2024年6月27日)	上場金融商品取引所名又は登録認可金融商品取引業協会名	内容
普通株式	8,808,778	8,808,778	東京証券取引所 スタンダード市場	(注)
計	8,808,778	8,808,778	-	-

(注) 権利内容に何らの限定のない当社における標準となる株式であり、単元株式数は100株であります。

#### (2)【新株予約権等の状況】

##### 【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

##### 【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

##### 【その他の新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

#### (3)【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

#### (4)【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式総数増減数 (千株)	発行済株式総数残高 (千株)	資本金増減額 (百万円)	資本金残高 (百万円)	資本準備金増減額 (百万円)	資本準備金残高 (百万円)
2016年10月1日 (注)	79,279	8,808	-	2,141	-	1,500

(注) 株式併合(10株を1株に併合)を実施したことに伴い、発行済株式総数が減少いたしました。

( 5 ) 【所有者別状況】

2024年3月31日現在

区分	株式の状況(1単元の株式数100株)							単元未満株式の状況(株)	
	政府及び地方公共団体	金融機関	金融商品取引業者	その他の法人	外国法人等		個人その他		計
					個人以外	個人			
株主数(人)	1	20	15	242	24	44	24,907	25,253	-
所有株式数(単元)	67	15,994	591	22,849	622	48	47,660	87,831	25,678
所有株式数の割合(%)	0.08	18.21	0.67	26.01	0.71	0.05	54.26	100	-

(注) 1. 自己株式26,233株は「個人その他」に261単元(26,100株)及び「その他の法人」に1単元(100株)並びに「単元未満株式の状況」に33株それぞれ含めて記載しております。なお、自己株式26,233株は株主名簿記載上の株式数であり、2024年3月31日現在の実質的な所有株式数は26,118株であります。

2. 上記「その他の法人」の欄には、証券保管振替機構名義の株式が、1単元(100株)含まれて記載していません。

( 6 ) 【大株主の状況】

2024年3月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数(千株)	発行済株式(自己株式を除く。)の総数に対する所有株式数の割合(%)
常磐開発株式会社	福島県いわき市常磐湯本町辰ノ口1番地	586	6.68
日本マスタートラスト信託銀行株式会社	東京都港区赤坂1丁目8番1号	332	3.78
常磐興産取引先持株会	福島県いわき市常磐藤原町蕨平50番地	271	3.09
公益財団法人常磐奨学会	福島県いわき市常磐湯本町辰ノ口1番地	267	3.04
サッポロビール株式会社	東京都渋谷区恵比寿4丁目20番1号	192	2.19
株式会社みずほ銀行	東京都千代田区大手町1丁目5番5号	188	2.15
明治安田生命保険相互会社	東京都千代田区丸の内2丁目1番1号	187	2.14
みずほ信託銀行株式会社	東京都千代田区丸の内1丁目3番3号	182	2.08
株式会社常陽銀行	茨城県水戸市南町2丁目5番5号	180	2.05
株式会社東邦銀行	福島県福島市大町3番25号	179	2.04
計		2,568	29.24

(注) みずほ信託銀行株式会社所有株式には、信託業務に係る株式数3百株が含まれております。

(7)【議決権の状況】  
 【発行済株式】

2024年3月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式	-	-	-
議決権制限株式(自己株式等)	-	-	-
議決権制限株式(その他)	-	-	-
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 26,100	-	-
完全議決権株式(その他)	普通株式 8,757,000	87,570	-
単元未満株式	普通株式 25,678	-	-
発行済株式総数	8,808,778	-	-
総株主の議決権	-	87,570	-

(注)「完全議決権株式(その他)」の欄には、証券保管振替機構名義の株式が100株(議決権の数1個)含まれております。

【自己株式等】

2024年3月31日現在

所有者の氏名又は名称	所有者の住所	自己名義所有株式数(株)	他人名義所有株式数(株)	所有株式数の合計(株)	発行済株式総数に対する所有株式数の割合(%)
常磐興産株式会社	福島県いわき市常磐藤原町蕨平50番地	26,100	-	26,100	0.30
計	-	26,100	-	26,100	0.30

(注)上記のほか株主名簿上は当社名義となっておりますが実質的に所有していない株式が100株(議決権の数1個)あります。

なお、当該株式は、上記「発行済株式」の「完全議決権株式(その他)」の欄の普通株式に含めております。



## 2【自己株式の取得等の状況】

【株式の種類等】 会社法第155条第7号に該当する普通株式の取得

(1)【株主総会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(2)【取締役会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(3)【株主総会決議又は取締役会決議に基づかないものの内容】

会社法第155条第7号に該当する普通株式の取得(単元未満株式の買取請求)

区分	株式数(株)	価額の総額(円)
当事業年度における取得自己株式	359	454,969
当期間における取得自己株式	61	73,959

(注) 当期間における取得自己株式には、2024年6月1日からこの有価証券報告書提出日までの単元未満株式の買取による株式数は含まれておりません。

(4)【取得自己株式の処理状況及び保有状況】

区分	当事業年度		当期間	
	株式数(株)	処分価額の総額(円)	株式数(株)	処分価額の総額(円)
引き受ける者の募集を行った取得自己株式	-	-	-	-
消却の処分を行った取得自己株式	-	-	-	-
合併、株式交換、株式交付、会社分割に係る移転を行った取得自己株式	-	-	-	-
その他	-	-	-	-
保有自己株式数	26,118	-	26,179	-

(注) 当期間における保有自己株式数には、2024年6月1日からこの有価証券報告書提出日までの単元未満株式の買取及び売渡による株式数は含まれておりません。

### 3【配当政策】

当社は、株主の皆様の利益を重要な経営課題と位置付けており、業績や配当性向などを総合的に考慮しながら、長期的に安定した配当の維持を基本としております。また、内部留保金につきましては、財務体質の強化を図りながら、魅力ある商品展開のための研究開発や生産・販売体制の強化など、将来の成長、発展に向けた投資へ充当してまいります。

剰余金の配当につきましては、年1回の期末配当を行うことを基本方針としており、会社を取り巻く経営環境や業績などを勘案して決定いたしております。

なお、取締役会の決議によって会社法第454条第5項に規定する中間配当を行うことができる旨を定款に定めております。

また、剰余金の配当の決定機関は、期末配当につきましては株主総会、中間配当については取締役会であります。短期借入金及び長期借入金のうち9,847百万円については、財務制限条項がついており、内容は以下のとおりであります。

- (1) 各年度の決算期の末日における連結の貸借対照表上の純資産の部の金額を2019年3月決算期末日における連結の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%及び直前の決算期末日における連結の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%のいずれか高い方の金額以上に維持すること。
- (2) 各年度の決算期の末日における単体の貸借対照表上の純資産の部の金額を2019年3月決算期末日における単体の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%及び直前の決算期末日における単体の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%のいずれか高い方の金額以上に維持すること。
- (3) 各年度の決算期における連結の損益計算書に示される経常損益が2期連続して損失とならないこと。
- (4) 各年度の決算期における単体の損益計算書に示される経常損益が2期連続して損失とならないこと。

なお、上記の9,847百万円については、当連結会計年度末において財務制限条項に抵触しておりますが、期限の利益喪失の猶予について取引先金融機関の承諾を得ております。

当期の剰余金の配当につきましては、財務基盤の強化等総合的に判断して無配とさせていただきます。

## 4【コーポレート・ガバナンスの状況等】

### (1)【コーポレート・ガバナンスの概要】

#### コーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方

当社グループは、「総親和、総努力による顧客主義・品質主義・人間主義を基本として社業の発展を図り社会に貢献する」ことを経営理念とし、常に「顧客」・「株主」ひいては「社会」にご満足いただけるサービスや新しい価値を提供し続けられる企業として、企業価値の向上を目指しております。こうした企業価値の向上のため意思決定の迅速化や監督機能の強化等の体制構築を進める等、企業の社会性の観点から経営の健全性・公平性・透明性の充実にその重要課題として取り組んでおります。

#### 企業統治の体制

##### ア 企業統治の体制の概要及び当該体制を採用する理由

当社は、企業統治の体制としまして、監査等委員会設置会社を採用し、取締役会、監査等委員会を設置して監査・監督機能の強化とコーポレート・ガバナンスの一層の充実に図るとともに、迅速な意思決定と業務執行により経営の透明性と効率性を高めることを目指しております。

取締役会は、監査等委員である取締役以外の取締役5名及び監査等委員である取締役3名と少数で構成され、法令及び定款の定めるところに従い、経営の基本方針や重要事項の決定を行い取締役の業務の執行状況を監督いたします。取締役会はほぼ月1回開催することとしており、必要に応じて臨時取締役会を開催する等機動的な意思決定が可能であります。

当社は、定款に基づき、重要な業務執行の決定の全部または一部を取締役に委任することができることとしており、これにより迅速な意思決定に基づく業務執行による効率的な経営が実現可能となります。また、こうした業務執行の透明性及び適正性の確保の観点から経営会議を設置しております。経営会議は、代表取締役社長、役付取締役及び取締役執行役員により構成されており、代表取締役社長が議長となって毎月1回開催することを原則に、必要に応じ臨時に開催し、また監査等委員会により選定された監査等委員も出席することとするなど監視・監督機能の十全性を確保いたします。経営会議においては、取締役会に附議する事項や代表取締役社長に委任された事項その他経営上重要な事項を諮問・審議することとしております。

当社は、取締役の指名・報酬に関する任意の機関として、それぞれ指名委員会、報酬委員会を設置しております。取締役候補者の適任性や取締役（監査等委員である取締役を除く。）の報酬の水準等について審議し、取締役会に諮問することとしています。両委員会は、社外取締役内田英仁氏及び大和田洋氏と代表取締役社長根根一志氏の3名で構成されております。

なお、業務執行に係る権限の移譲により責任を明確化してコーポレート・ガバナンスを強化し、機動的な業務執行を可能とする経営体制を構築するため、執行役員制度を導入しております。

監査等委員会は、監査等委員である取締役3名で構成され、うち2名は公認会計士を含む社外取締役である監査等委員であります。監査等委員である取締役は取締役会をはじめとする経営上の重要な会議に出席し適宜意見を述べるほか、内部統制システムを通じて監査等委員会直属の内部監査室を指揮しながら当社のみならず子会社を含めたグループ各社の業務執行について適法性及び妥当性の観点から監査を行うこととしております。

当社は、取締役会の監督機能とコーポレート・ガバナンス体制の強化を図るとともに、権限委譲による迅速な意思決定と業務執行により経営の透明性と効率性を高めるため、監査等委員会設置会社制度を採用しております。

##### イ 内部統制システム及びリスク管理体制の整備の状況

###### 1. 当社の取締役及び使用人並びにその子会社の取締役及び使用人の職務の執行が法令及び定款に適合するための体制

当社及び当社子会社（以下、「当社グループ」という）の取締役・執行役員・従業員の行動規範を示した「常磐興産グループ企業行動憲章」に基づき、高い倫理観のもと法令や社会規範の遵守に努めることといたします。

取締役（監査等委員である取締役を除く）は取締役会決議にて委嘱された業務につき、取締役会規程、稟議規程等社内規程に基づいて決裁・決議された事項を適正に執行し、その状況は毎月取締役会に報告しております。

当社は、法令遵守及びその体制整備を図るため、「常磐興産グループコンプライアンス管理規程」を制定し、常勤監査等委員を含む「リスク・コンプライアンス委員会」を設置して経営の適法性確保に努めております。

法令違反等コンプライアンスに関する重要事実を発見した場合、取締役（監査等委員である取締役を除く）は監査等委員に報告するとともに、リスク・コンプライアンス委員会を開催して対応等を協議します。さらに社外を含めた複数の通報窓口を設置するなどその運用を行うこととしております。また、インサイダー取引については、社内指針を設け厳格に遵守することとしております。

監査等委員会において、その監査にあたっての基準及び行動指針を定める「監査等委員会監査等基準」を制定し、監査等委員は法令や定款等の違反行為を発見した場合は、取締役会に報告することとしております。

当社は、内部監査部門として内部監査室を設置し、「内部監査規程」に基づき、当社グループの業務全般に関して監査を行い、執行の適正性・適法性を確保しております。

###### 2. 当社の取締役の職務の執行に係る情報の保存及び管理に関する体制

取締役の職務の執行に係る情報については、取締役会議事録、稟議書、各種契約書等業務の執行に関する文書を「文書取扱規程」等の社内規程に基づき各種文書の所管部門である各部・室において適切に保存・管理しております。

諸規程の改定は必要に応じて実施しておりますが、年1回年度末に見直し整備を行うこととしております。

3. 当社及び子会社の損失の危険の管理に関する規程その他の体制

当社は「常磐興産グループリスク管理規程」及び「常磐興産グループ緊急事態対応要領」を制定するとともに「常磐興産グループリスクプロファイル」を策定しております。

組織横断的リスク状況の監視及び全社的対応は管理部が行い、各社各部門内の所管業務に付随する安全衛生等のリスク管理は当該部門が行うとともに、その支援・助言・監督は事務統括部にて行い、リスク管理の十全性を確保する外、さらに内部監査室による定期的監査が実施されております。

「常磐興産グループリスク管理規程」に基づき、リスクの予見とリスク回避のための対応策を策定ならびに当該対応策を講じるとともに、リスク発生後速やかに当社代表取締役社長に報告し、さらにリスク・コンプライアンス委員会に報告するとともに、一定の重要な事項については当該委員会において再発防止等の検討を行い、適宜承認を受けております。

リスクの内容を重大性の大小により分類するとともに、重大なリスクに対しては、対応する責任者を設け、顧問弁護士の助言を得るなどして、迅速・適切に解決する体制をとっております。さらにインサイダー取引については社内指針を設け厳格に遵守することとしております。

4. 当社の取締役の職務の執行が効率的に行われることを確保するための体制

当社は、職務の効率的遂行を確保するため、各部門の職務分掌及び各職位の職務権限等を「組織総合規程」に定めております。

当社は、意思決定の迅速化を図るため、「経営会議規程」を定め、取締役会決議事項の附議に関する事項や会社の経営に関する重要事項について、決議または報告するための機関として、原則として予め代表取締役社長、役付取締役並びに取締役執行役員により構成される経営会議を設置しております。

取締役会決議事項及び会社の経営に関する重要事項は、経営会議の審議を経た上で上程され、決議執行されることとしております。取締役会はほぼ月1回定時に開催し、必要に応じて臨時に開催されるものとしております。

取締役会において取締役（監査等委員である取締役を除く）及び執行役員の職務分掌を決議し、規程に基づき権限分配を行っております。さらに執行役員制度により、意思決定及び監督機能と執行機能とを分離することで、取締役会における意思決定の迅速化を図るとともに、権限委譲により機動的な業務執行を可能とする経営体制を構築することとしております。

5. 当社並びに子会社から成る企業集団における業務の適正を確保するための体制

当社グループの業務状況については、毎月「事業状況報告会」に報告することとしております。

当社は、当社子会社に対する管理を適正に行うため「常磐興産グループ会社管理規程」を制定しております。

当社は、当社子会社の経営については、その自主性を尊重しつつ、各子会社の事業の執行状況について、毎月報告を受けるとともに各子会社における重要な意思決定事項については、当社の事前の承認を要するなど、当社子会社に対する当社の経営管理体制の構築を図っております。

子会社が当社からの経営管理及び経営指導内容が法令に違反する等コンプライアンス上問題があると認められた場合、内部監査室に報告し、内部監査室は当社代表取締役社長及び監査等委員会に直ちに報告することとするなど、当社グループにおける業務については、内部監査室による監査によって、業務の適正性及び適法性を確保しております。

子会社の取締役についてはその取締役会においてその職務分掌を決議し、規程に基づき権限分配を行い、その執行が効率的に行われる体制としております。

6. 監査等委員会の職務を補助すべき使用人に関する事項

監査等委員会を補助すべき使用人については、内部監査室に属する者及び監査等委員会が指名した者とし、内部監査室は監査等委員会に直属するものとします。

7. 前号の使用人の他の取締役からの独立性に関する事項並びに使用人に対する監査等委員会の指示の実効性の確保に関する事項

内部監査室に属する者及び監査等委員会が指名した者の他の取締役からの独立性を確保するために、使用人の任命、異動等の人事権に関する事項については、代表取締役社長は監査等委員会の承認を得て社内規程に基づき行うものとします。

当社は、内部監査室のスタッフの業務が円滑に行われるよう、監査業務の環境整備に協力することとしております。

8. 監査等委員会への報告に関する体制及び報告した者が当該報告をしたことを理由として不利な取扱いを受けないことを確保するための体制

取締役会において定期的に業務執行状況を報告することとしており、代表取締役社長決裁稟議についてはすべて常勤監査等委員取締役に報告する体制を整えております。また年度計画に基づき各部の監査等委員会監査が実施され適正に報告しております。各部は監査等委員会の求めがあったときは、監査等委員会に対し必要な説明を行うものとします。

当社は、リスクが発生した場合には、「常磐興産グループリスク管理規程」に基づき、常勤監査等委員に報告することとしております。

当社は、「常磐興産グループコンプライアンス管理規程」及び「内部通報規程」に基づき、当社の取締役及び従業員並びに子会社の取締役及び従業員が、法令、定款、社内規程等に違反もしくは違反の恐れがある事項を認識し、または報告を受けた場合には、監査等委員会及び当社代表取締役社長に遅滞なく適切に報告する

ものとし、当該報告をしたことを理由として解雇等の不利な取扱いを行うことを禁止するものとします。

9. 監査等委員の職務の執行について生ずる費用の前払又は償還の手續きその他の当該職務の執行について生ずる費用又は債務の処理に係る方針に関する事項

監査等委員は、職務の執行（監査等委員会の職務の執行に関するものに限り）について生じる費用の前払又は償還、負担した債務の債権者に対する弁済等を求めることができることとします。取締役（監査等委員である取締役を除く）は、当該費用又は債務が当該監査等委員の職務の執行に必要とは認められない場合を除き、遅滞なくこれを処理し、監査が十全に行われるよう取り計らうものとします。

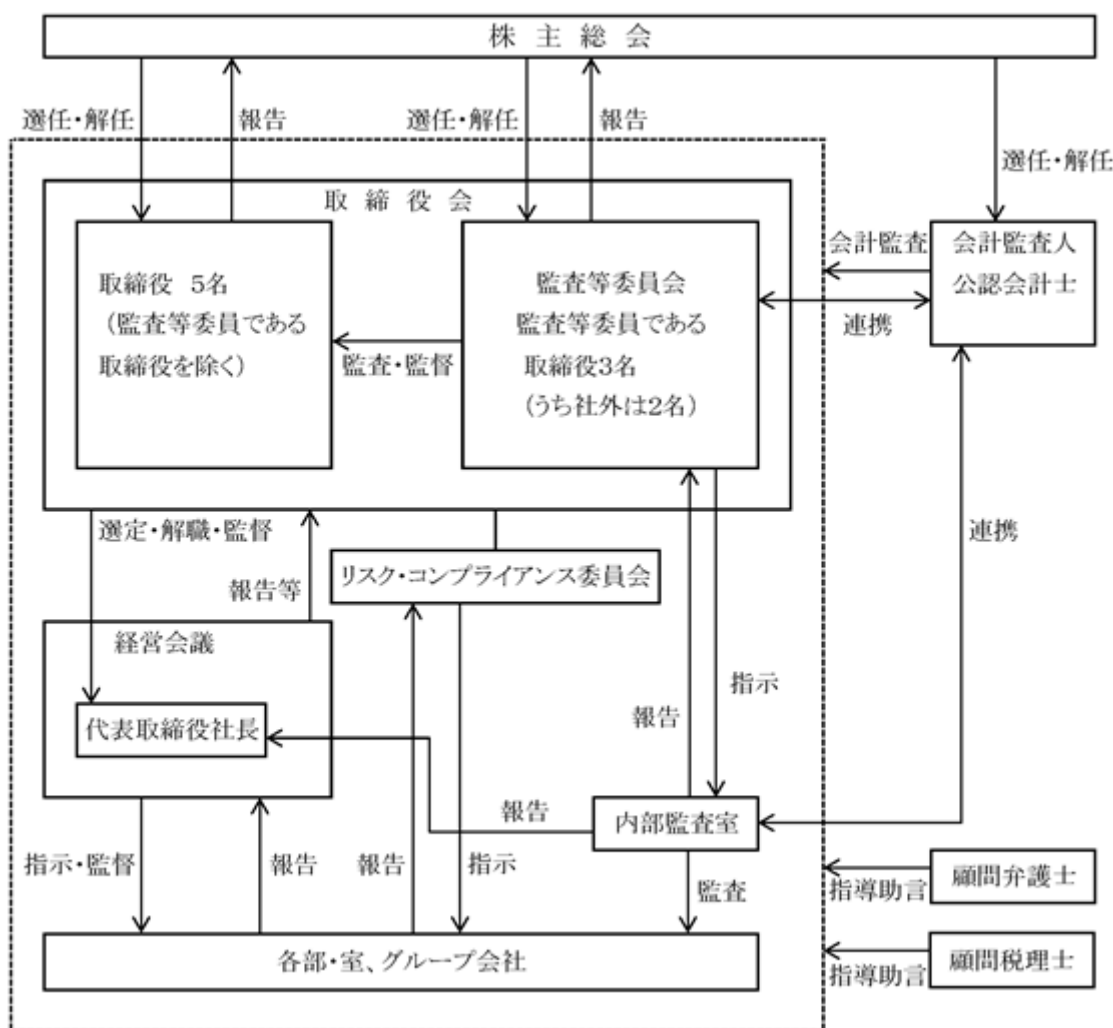
10. その他監査等委員の監査が実効的に行われることを確保するための体制

常勤監査等委員は、当社取締役会、経営会議、当社グループの事業状況報告会その他重要な会議体に出席することとしております。

会計監査人と情報交換するとともに、会計監査人が実施する各部各子会社の監査に立ち会うなど緊密な連繫を図っております。

監査等委員会は取締役（監査等委員である取締役を除く）と定期的に意見交換を行うこととしております。

<コーポレート・ガバナンス及び内部管理体制>



11. 財務報告の信頼性を確保するための体制

当社は、適正な財務報告を確保するために「財務報告に係る内部統制基本方針」及び「常磐興産グループ内部統制規程」を定め、その体制整備・運用を行うとともに、整備・運用状況を評価するために内部統制所管部門を設置し、進捗状況を適時に取締役会に報告する体制を採っております。

12. 反社会的勢力排除に向けた体制

当社は、「常磐興産グループ企業行動憲章」においてその管理の徹底を宣言するなど、反社会的勢力との関係を遮断することを基本方針としております。

警察署や関連団体等から講習会などを通じ反社会的勢力に関する情勢収集を行うとともに、事案発生に備え、警察や弁護士等の外部の専門機関と密接に連携して速やかに対処できる体制の構築に努めてまいります。

ウ コーポレート・ガバナンスの充実にに向けた取り組みの実施状況（当事業年度）

取締役会は毎月1回開催するほか、必要に応じて臨時に開催しております。最近1年間で取締役会を17回、監査等委員会を15回開催しました。

さらにグループ会社に関しましては、定期的にグループ会議を開催し、各社の事業状況の報告や今後の事業方針等意見交換を図っております。

また、株主・投資家に対する情報開示につきましては、経営の透明性の観点から四半期決算情報その他ニュースリリースをはじめとして当社情報を自社ホームページに掲載しIR情報の拡大・充実に努めております。今後も適宜公正な情報開示を進めてまいりたいと存じます。

責任限定契約の内容の概要

当社と社外取締役は、当社定款及び会社法第427条第1項の規定に基づき、同法第423条第1項の損害賠償責任を限定する契約を締結しております。当該契約に基づく損害賠償責任の限度額は、同法第425条第1項に定める最低責任限度額としております。

役員等賠償責任保険契約の内容の概要等

当社は、会社法第430条の3第1項に規定する役員等賠償責任保険契約を保険会社との間で締結しております。当該保険契約の被保険者の範囲は全取締役であり、被保険者は保険料を負担しておりません。当該保険契約により被保険者の法律上の損害賠償金、争訟費用（弁護士への着手金や報酬金等）、争訟対応費用（訴訟に関する文書作成費用、証拠収集費用、会社使用人の勤務手当・交通費等、その他必要かつ妥当と認められる費用）に係る損害が填補されることとなります。ただし、被保険者の職務の執行の適正性が損なわれないようにするため、法律違反を認識しながら行った行為がある場合には填補の対象としないこととしております。

取締役の定数

当社の取締役（監査等委員である取締役を除く）は10名以内、監査等委員である取締役は5名以内とする旨定款に定めております。

取締役の選任の決議要件

当社は、取締役の選任決議について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の過半数をもって行い、かつ、累積投票によらない旨定款に定めております。

取締役会の活動状況

当事業年度において、当社は取締役会を17回開催しており、各取締役の出席状況は次のとおりです。

役 職	氏 名	出席状況（出席率）
代表取締役社長	西澤 順一	17回 / 17回（100%）
常務取締役	下山田 敏博	17回 / 17回（100%）
常務取締役	関根 一志	17回 / 17回（100%）
取締役	須藤 照久	17回 / 17回（100%）
取締役	藤巻 康一	17回 / 17回（100%）
取締役	秋田 龍生	5回 / 5回（100%）
取締役	村中 大輔	11回 / 12回（92%）
取締役（社外）	内田 英仁	17回 / 17回（100%）
取締役（社外）	本橋 克宣	17回 / 17回（100%）

（注）秋田龍生氏の出席状況は、2023年6月29日までの任期における出席状況であります。

（注）村中大輔氏の出席状況は、2023年6月29日の就任後の出席状況であります。

取締役会における具体的な検討内容は、取締役会規程に基づき株主総会の招集等株主総会に関する事項や代表取締役の選定、計算書類の承認などの法令等に定める重要事項や経営計画の策定の決定を行うとともに、業務執行状況の報告や経営環境の変化、リスクに関する情報共有等により顕在化する諸課題について中長期的な企業価値向上に向けた協議・検討を行っております。

#### 任意に設置する委員会の活動状況

当社においては、取締役候補の選定や取締役報酬等に関する判断の客観性と透明性を高め、コーポレート・ガバナンスの充実を図るため、諮問委員会として任意の指名委員会及び報酬委員会を設置しております。任意の指名委員会及び報酬委員会は社外取締役2名と代表取締役社長1名で構成されており、それぞれの豊富な経験と高い見識、専門家としての幅広い知識を踏まえた審議が行われております。

氏名	指名委員会	報酬委員会
西澤順一	1回 / 1回 (100%)	1回 / 1回 (100%)
内田英仁	1回 / 1回 (100%)	1回 / 1回 (100%)
本橋克宣	1回 / 1回 (100%)	1回 / 1回 (100%)

任意の指名委員会における具体的な検討内容は、取締役候補者の選定の諮問、執行役員や役付取締役、代表取締役の選任・解任に関する諮問であり、任意の報酬委員会における具体的な検討内容は、取締役の報酬テーブルの立案や個別の取締役報酬案に関する諮問であります。

#### 株主総会の特別決議要件

当社は、会社法第309条第2項に定める特別決議要件について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の3分の2以上をもって行う旨定款に定めております。これは、株主総会における特別決議の定足数を緩和することにより、株主総会の円滑な運営を行うことを目的とするものであります。

#### 剰余金の配当等の決定機関

当社は、株主への機動的な利益還元を行うため、会社法第454条第5項の規定に基づき、取締役会の決議によって毎年9月30日を基準日として中間配当を行うことができる旨を定款に定めております。

#### 株式会社の支配に関する基本方針について

該当事項はありません。

(2)【役員の状況】

役員一覧

男性8名 女性0名 (役員のうち女性の比率0.0%)

役職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (百株)
代表取締役会長	西澤 順一	1956年6月12日生	1980年4月 ㈱富士銀行(現 株式会社みずほ銀行) 入行 2008年4月 同 執行役員名古屋中央支店名古屋中央法人部長 2010年4月 ㈱みずほコーポレート銀行(現 ㈱みずほ銀行) 常務執行役員リスク管理グループ統括役員兼人事グループ統括役員 2011年6月 ㈱みずほフィナンシャルグループ 取締役副社長人事グループ長 2013年4月 みずほ情報総研(現 みずほリサーチ&テクノロジーズ) 取締役社長 2019年5月 常磐興産(株)入社顧問 2019年6月 同取締役副社長 2019年6月 芙蓉オートリース(株)社外監査役(現任) 2020年6月 常磐興産(株)代表取締役社長 2024年6月 同代表取締役会長(現任)	(注)3	普通株式 40
代表取締役社長	関根 一志	1963年4月5日生	1987年4月 ㈱東日本計算センター入社 1990年3月 常磐興産(株)入社 2000年2月 同観光事業本部営業部長 2013年7月 同管理本部企画室長 2017年7月 同執行役員総合企画部長 2020年7月 同上席執行役員レジャーリゾート事業本部長 2020年11月 同上席執行役員営業統括第一部・営業統括第二部担当 2021年6月 同取締役執行役員営業統括第一部・営業統括第二部担当 2022年6月 同取締役執行役員スパリゾートハワイアンズ統括管掌兼業務推進部・CS企画部担当 2023年6月 同常務取締役スパリゾートハワイアンズ統括管掌兼業務推進部・CS企画部・エンターテイメント部担当 2024年4月 同常務取締役スパリゾートハワイアンズ統括管掌兼CS企画部・エンターテイメント部担当 2024年6月 同代表取締役社長(現任)	(注)3	普通株式 36
常務取締役 人事部・事務統括部・ ファシリティ部担当	下山田 敏博	1960年8月31日生	1983年4月 常磐興産(株)入社 2003年3月 同管理本部人事部グループマネージャー 2014年4月 同レジャーリゾート事業本部事業部業務改革室長兼管理本部人事部長 2016年6月 同レジャーリゾート事業本部副本部長兼事業部総支配人 2016年7月 同執行役員レジャーリゾート事業本部副本部長兼総支配人 2017年6月 同取締役執行役員レジャーリゾート事業本部スパリゾートハワイアンズ総支配人 2018年7月 同取締役執行役員レジャーリゾート事業本部長 2020年6月 同取締役執行役員コーポレート部門担当 2020年11月 同取締役執行役員管理部・人事部・業務サポート部・安全衛生部・ファシリティ部担当 2021年11月 同取締役執行役員管理部・人事部・事務統括部・業務サポート部・安全衛生部・ファシリティ部担当 2022年6月 同常務取締役人事部・事務統括部・業務サポート部・安全衛生部・ファシリティ部担当 2023年1月 同常務取締役人事部・事務統括部・業務サポート部・ファシリティ部担当 2024年4月 同常務取締役人事部・事務統括部・ファシリティ部担当(現任)	(注)3	普通株式 43



役職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (百株)
取締役執行役員 営業統括第一部・ 営業統括第二部担当	須藤 照久	1960年1月24日生	1982年4月 三菱商事(株)入社本店鉄鉱石部 1991年5月 豪州三菱商會社パース支店鉄鉱石及び 鉄鋼製品・非鉄原料担当マネージャー 1994年5月 三菱商事(株)鉄鉱石部 1998年10月 同鉄石事業部非鉄原料担当マネージャー 2000年9月 同金属総括部経営計画担当シニア マネージャー 2002年3月 リオティントジャパン(株)入社 エネルギー事業部長 2005年7月 同鉄鋼関連・エネルギー事業部長 2009年4月 同取締役副社長 2019年2月 常磐興産(株)入社燃料商事本部参与 2019年6月 同取締役執行役員燃料商事本部長 2020年6月 同取締役執行役員燃料商事本部長兼 事業戦略部門担当 2020年11月 同取締役執行役員経営企画部・システム 部担当兼営業統括第一部・営業統括第二 部副担当 2021年12月 同取締役執行役員営業統括第一部・営業 統括第二部副担当 2022年6月 同取締役執行役員営業統括第一部・営業 統括第二部担当(現任)	(注)3	普通株式 13
取締役執行役員 経営企画部・システム部 担当兼経営企画部長兼 財務企画室長兼広報室長	藤巻 康一	1965年12月11日生	1988年4月 (株)富士銀行(現 (株)みずほ銀行)入行 2010年7月 (株)みずほコーポレート銀行事務統括部 次長 2013年7月 (株)みずほフィナンシャルグループ事務 企画部次長 2014年4月 (株)みずほ銀行事務サービス推進部外為 センター所長 2015年4月 同外為事務部副部長兼東京外為センター 所長 2020年1月 常磐興産(株)入社経理部長 2020年7月 同総合企画部長兼財務企画室長 2021年6月 同執行役員経営企画部長兼財務企画室長 2021年12月 同執行役員経営企画部・システム部担当 兼経営企画部長兼財務企画室長 2022年6月 同取締役執行役員経営企画部・システム 部担当兼経営企画部長兼財務企画室長 2022年11月 同取締役執行役員経営企画部・システム 部担当兼経営企画部長 2023年1月 同取締役執行役員経営企画部・システム 部担当兼経営企画部長兼広報室長 2024年4月 同取締役執行役員経営企画部・システム 部担当兼経営企画部長兼財務企画室長 兼広報室長(現任)	(注)3	普通株式 7

役職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (百株)
取締役 監査等委員	村中 大輔	1963年4月10日生	1988年4月 ㈱富士銀行(現 ㈱みずほ銀行) 入行 2007年7月 ㈱みずほ銀行個人グループ担当役員付 コンプライアンス専管参事役 2010年4月 ㈱みずほコーポレート銀行業務管理部金 融・公共業務管理室業務渉外チーム次長 2011年4月 同業務管理部金融法人業務渉外チーム次長 2011年10月 ㈱みずほ銀行戸越支店長 2013年10月 ㈱みずほフィナンシャルグループリテール バンキング業務部付㈱みずほプライベート ウェルネスマネジメント出向 2017年3月 ㈱みずほ銀行営業第二部付常磐興産㈱出向 2018年4月 常磐興産㈱入社レジャーリゾート事業本部 個人グループ兼営業企画グループ マネージャー 2018年7月 同事業戦略部門総合企画部長 2019年11月 同執行役員事業戦略部門長兼総合企画部長 兼人事・教育企画室長 2020年7月 同執行役員レジャーリゾート事業本部 副本部長 2020年11月 同執行役員CS企画部・接客サービス部・ クリーンサービス部・料飲調理部・スバリ ゾートハワイアンズ・ゴルフコース・エン ターテイメント部担当 2022年6月 同執行役員接客サービス部・クリーンサー ビス部・料飲調理部・スバリリゾートハwai アンズ・ゴルフコース・エンターテイメン ト部・カピリナタワープロジェクト室担当 2023年6月 同取締役監査等委員(現任)	(注)4	普通株式 6
取締役 監査等委員	内田 英仁	1960年10月1日生	1984年9月 監査法人太田哲三事務所(現 EY 新日本有限責任監査法人)入所 1988年3月 公認会計士登録 2000年5月 監査法人太田昭和センチュリー(現 EY 新日本有限責任監査法人)社員 (パートナー)就任 2007年5月 新日本監査法人(現 EY新日本有限 責任監査法人)代表社員(シニア パートナー)就任 2019年7月 内田公認会計士事務所所長(現任) 2021年6月 常磐興産㈱取締役監査等委員(現任)	(注)4	普通株式 12

役職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (百株)
取締役 監査等委員	大和田 洋	1960年4月13日生	1983年4月 いわき市役所入所 2005年4月 同総務部職員課長 2008年4月 同保健福祉部いわき市保健所次長 2013年9月 同総務部次長 2016年4月 同特定政策推進監(文化スポーツ担当、 観光交流担当) 2017年4月 同総合政策部長 2021年3月 同退職 2021年4月 公益財団法人いわき市教育文化事業団入 職 2024年3月 同退職 2024年6月 常磐興産(株)取締役監査等委員(現任)	(注)5	普通株式 -
計					157

- (注) 1. 内田英仁及び大和田洋の両氏は、社外取締役であります。  
 2. 当社の監査等委員会は、委員長 村中大輔氏、委員 内田英仁氏、委員 大和田洋氏の3名で構成されております。なお、村中大輔氏は常勤の監査等委員であります。  
 3. 2024年6月27日開催の定時株主総会の終結の時から1年間  
 4. 2023年6月29日開催の定時株主総会の終結の時から2年間  
 5. 2024年6月27日開催の定時株主総会の終結の時から2年間  
 6. 上記所有株式数には、役員持株会を通して所有する株式は含めておりません。なお、提出日現在の取得株式数については確認できないため、2024年3月31日現在の実質所有株式数を記載しております。  
 7. 当社では、意思決定・監督と執行を分離し、意思決定の迅速化と機動的な業務執行を可能とするため、執行役員制度を導入しております。  
 8. 当社は、法令に定める監査等委員である取締役の員数を欠くことになる場合に備え、会社法第329条第3項に定める補欠監査等委員取締役1名を選任しております。補欠監査等委員取締役の略歴は次のとおりであります。

氏名	生年月日	略歴	所有株式数 (百株)
平越 格	1972年3月20日生	1999年4月 弁護士登録第一東京弁護士会入会 第一芙蓉総合事務所 入所(現任) 2013年12月 三井化学アグロ(株)監査役 2019年4月 学校法人実践女子学園理事(現任) 2020年4月 三井化学アグロ(株)(現三井化学クロ プ&ライフソリューション(株)) 社外取締役(現任)	-

#### 社外役員の状況

当社の社外取締役は2名で、いずれも監査等委員であります。

監査等委員である社外取締役内田英仁氏は当社の株式1,200株を有しており、会計監査人であるEY新日本有限責任監査法人に2019年6月まで所属しておりました。その他、当社と同氏との間に人的関係、資本的関係、重要な取引関係その他の利害関係はありません。

監査等委員である社外取締役大和田洋氏は2021年3月までいわき市役所に所属しておりました。その他当社と同氏との間に人的関係、資本的関係及び重要な取引関係その他の利害関係はありません。

当社は、社外取締役を選任するための独立性に関する基準を設けてはおりませんが、企業経営や会計、法律等の職歴、経験、知識等を活かし、専門的見地から客観的視点かつ公正・中立な独立的立場で、適法性及び妥当性の観点から適切な提言を期待できる方を選任して、多様な視点からの意思決定に反映させるとともに監督機能の強化を図ることとしております。

内田英仁氏は公認会計士の資格を有して活動する会計の専門家であり、また大和田洋氏は地方行政機関の複数の部署の長を歴任し、行政機関全般の知見を有するなど、それぞれ広い視点から独立した立場での提言が可能であることから、選任しているものであります。従いまして、両氏はそれぞれ独立性を有するものと判断し、東京証券取引所の定めに基づく独立役員として指定し、同取引所に届け出ております。なお、監査等委員である社外取締役は、定期的に内部監査室、他の監査等委員である取締役及び子会社監査役並びに会計監査人による監査内容や内部統制に関する状況報告を受けるなど意見交換を行っております。

#### 社外取締役による監督又は監査と内部監査、監査等委員会監査及び会計監査との相互連携並びに内部統制部門との関係

社外取締役監査等委員による監査・監督については、常勤の取締役監査等委員が各種重要会議（経営会議やリスク・コンプライアンス委員会等）に出席し、当社及び当社グループ会社の業務執行状況、リスク管理及びコンプライアンス状況等の報告を受け、そうした情報を社外取締役監査等委員が共有するとともに、内部統制システムにおけるモニタリング機能を有する内部統制部門である、監査等委員会直属の内部監査室を指揮しながら、組織的かつ効率的な監査を実施しております。さらに定期的に監査等委員会、内部監査室及び会計監査人と監査内容や内部統制に関する状況について情報交換を行うなど会計監査人を含めた連携の強化を図っております。

## (3) 【監査の状況】

## 監査等委員会監査の状況

当社における監査等委員会は、常勤の監査等委員である取締役1名と監査等委員である社外取締役2名により構成されております。常勤の監査等委員である取締役村中大輔氏は金融機関を経て執行役員として観光事業部門の責任者を歴任しております。また社外取締役である監査等委員内田英仁氏は公認会計士の資格を有しており、社外取締役である監査等委員大和田洋氏は地方行政機関の複数の部署の長を務めるなど、財務及び会計に関する相当程度の知見を有しております。監査手続きに関しては監査等委員会にて年間スケジュールを策定し、内部監査室による監査及び実査を通じて実施しております。

また、監査等委員会監査を有効かつ効率的に実施するため、監査等委員会は定期的に会計監査人と情報交換するとともに、会計監査人が監査日程に基づき実施する各部・室、グループ会社監査に立ち会うなど、緊密な連携を図ります。

当事業年度において当社は監査等委員会を15回開催しており、個々の監査等委員の出席状況については次のとおりであります。

区分	氏名	開催回数	出席回数
常勤監査等委員	秋田 龍生	5回	5回
常勤監査等委員	村中 大輔	10回	10回
社外監査等委員	内田 英仁	15回	15回
社外監査等委員	本橋 克宣	15回	15回

(注) 秋田龍生氏の出席状況は、2023年6月29日までの任期における出席状況であります。

(注) 村中大輔氏の出席状況は、2023年6月29日の就任後の出席状況であります。

監査等委員会における具体的な検討内容として、監査報告の作成、監査計画の策定、取締役の業務監査及び子会社監査の結果・情報共有、会計監査人の評価・再任・解任及び報酬の同意、各四半期において会計監査人とのレビュー内容を含む意見交換、経理処理の留意事項及び監査上の主要な検討事項についての協議等であります。

常勤監査等委員の活動として、取締役との意思疎通、取締役会その他重要な会議への出席、重要な決裁書類等の閲覧、子会社の取締役等との意思疎通・情報交換や子会社からの事業報告の確認、会計監査人からの監査の実施状況・結果の報告の確認を行っています。

## 内部監査の状況

当社の内部監査は、監査等委員会の下に内部監査室を設置し、内部監査室に所属する4名は業務執行の状況につき法令及び定款並びに社内規程に基づいて適法適正に行われているかの監査を計画的に実施いたします。その結果は、その都度監査等委員会・取締役会及び代表取締役社長に報告され、監査等委員会、取締役会及び代表取締役社長はその実態を把握し、業務の執行を監視するとともに必要に応じて改善指示等が行われる体制を採っております。

## 会計監査の状況

## ア 監査法人の名称

EY新日本有限責任監査法人

## イ 継続監査期間

46年

継続監査期間については、調査が可能であった期間を記載しており、実際にはその期間を超える可能性があります。

## ウ 業務を執行した公認会計士

指定有限責任社員 業務執行社員 柳井 浩一

指定有限責任社員 業務執行社員 吉田 靖史

## エ 監査業務に係る補助者の構成

当社の会計監査業務に係る補助者は、公認会計士4名、その他5名をもって構成されております。

オ 監査法人の選定方針と理由

監査法人の概要や独立性、監査体制（品質管理体制・実施体制）、監査の実施状況や品質等が十全なものであるかを総合的に判断することを基準として、EY新日本有限責任監査法人がこうした基準を充足していると判断したため再任したものであります。

当社は、会計監査人の職務の執行に支障がある場合等その必要があると判断した場合は、監査等委員会の決定により、会計監査人の解任または不再任を株主総会の会議の目的とすることといたします。

監査等委員会は、会計監査人が会社法第340条第1項各号に定める項目に該当すると認められる場合は、監査等委員全員の同意に基づき、会計監査人を解任いたします。この場合、監査等委員会が選定した監査等委員は、解任後最初に招集される株主総会におきまして、会計監査人を解任した旨と解任の理由を報告いたします。

カ 監査等委員会による監査法人の評価

監査等委員会は、当社財務・経理部門及び内部監査部門並びに会計監査人から、会計監査人の独立性・監査体制・監査の実施状況や品質等に関する情報を収集した結果、会計監査人の監査の方法と結果が相当であると判断しております。

監査報酬の内容等

ア 監査公認会計士等に対する報酬

区分	前連結会計年度		当連結会計年度	
	監査証明業務に基づく報酬（百万円）	非監査業務に基づく報酬（百万円）	監査証明業務に基づく報酬（百万円）	非監査業務に基づく報酬（百万円）
提出会社	45	-	49	-
連結子会社	-	-	-	-
計	45	-	49	-

イ 監査公認会計士等と同一のネットワークに対する報酬（アを除く）

該当事項はありません。

ウ その他の重要な監査証明業務に基づく報酬の内容

該当事項はありません。

エ 監査公認会計士等の提出会社に対する非監査業務の内容

該当事項はありません。

オ 監査報酬の決定方針

監査報酬の決定方針は定めておりませんが、監査日数等を勘案し、監査等委員会の同意を得て決定しております。

カ 監査等委員会が会計監査人の報酬等に同意した理由

当社監査等委員会は、会計監査人の報酬等について、取締役、社内関係部署及び会計監査人から必要な資料を入手し、報告を受けた上で会計監査人の監査項目別監査時間及び監査報酬の推移並びに過年度の監査計画の実績の状況を把握し、当事業年度の監査時間及び報酬額の見積りの妥当性を検討し、審議した結果、これらについて適切であると判断したため、会計監査人の報酬等の額について会社法第399条第1項の同意を行っております。

## (4) 【役員の報酬等】

役員の報酬等の額又はその算定方法の決定に関する方針に係る事項

当社の取締役（監査等委員である取締役を除く）に対する報酬は、基本報酬として固定報酬年額1億10百万円以内（ただし、使用人分給与は含まない）とする毎月の定期同額給与と年1回の業績連動給与によって構成します。

業績連動報酬等に関する事項

事業年度ごとの会社業績向上に対するインセンティブを高めるため、単年度の業績指標の目標として親会社株主に帰属する当期純利益（以下、連結当期純利益という）を掲げ、その目標値に対する達成度合いに応じて算出された額を業績連動給与として毎年一定の時期に支給することとしています。業績指標として連結当期純利益を選定した理由は、連結子会社を含むグループ全体の最終利益及び業績向上に責務を負っており、連結当期純利益により評価することが相当と判断されたためです。

業績連動給与の額の算定方法は、次のとおりであります。

業績連動給与 = 親会社株主に帰属する当期純利益 × 3%以内 × 各取締役のポイント / 取締役のポイント合計

「3%以内」については、毎年取締役会にて決定。

役名	ポイント	取締役の人数	ポイント合計
代表取締役会長	15.0	1	15.0
代表取締役社長	16.5	1	16.5
常務取締役	10.5	1	10.5
使用人兼務取締役	10.0	2	20.0
合計		5	62.0

上記は、2024年6月27日現在における取締役の数で計算しています。なお、実際は2025年3月31日現在の取締役の数で計算いたします。

## 留意事項

- ・ 取締役は、法人税法第34条第1項第3号に記載される業務執行役員です。
- ・ 法人税法第34条第1項第3号イに規定する「当該事業年度の利益に関する指標」とは連結当期純利益とします。
- ・ 法人税法第34条第1項第3号イ（1）に規定する「確定額」は、連結当期純利益に3%を乗じた金額を各取締役のポイント数で割り振り計算した金額をそれぞれの業績連動給与とします。
- ・ 当期無配の場合、業績連動給与は不支給といたします。
- ・ 連結当期純利益に3%を乗じた金額については1,000円未満切り捨てとします。

取締役の個人別の報酬等の内容に係る決定方針

イ．取締役の個人別の報酬等の内容に係る決定方針の決定方法

企業価値の持続的な向上を図るインセンティブとして十分機能し、株主利益とも連動する報酬体系を構築すべく、取締役（監査等委員である取締役を除く。以下同じ）の個人別の報酬等の内容にかかる決定方針（以下、「決定方針」という）の原案を作成するよう報酬委員会に諮問し、その答申内容を尊重して2021年2月26日開催の取締役会において決定方針を決議いたしました。

ロ．決定方針の内容の概要

（ア）取締役の報酬等の基本方針は次のとおりです。

- a. 会社の持続的な成長と企業価値の向上に対するインセンティブを高める制度・内容とします。
- b. 事業を担う役員として望まれる優秀な人材を確保できる制度・内容とします。
- c. 報酬等に決定プロセスの透明性・公正性を確保します。

（イ）取締役の個人別報酬等の額またはその算定方法の決定に関する方針（報酬等を与える時期または条件の決定に関する方針を含む）

当社の取締役の基本報酬は、月例の固定報酬とし、役位、当社の実績、従業員給与の水準を考慮しながら、総合的に勘案して決定するものとします。

（ウ）業績連動報酬等並びに非金銭報酬等の内容及び額または数の算定方法の決定に関する方針（報酬等を与える時期または条件の決定に関する方針を含む）

業績連動報酬等の内容及び額または算定方法等は「業績連動報酬等に関する事項」に記載のとおりです。

なお、非金銭報酬等は支給しておりません。

(エ) 金銭報酬の額、業績連動報酬等の額または非金銭報酬等の額の取締役の個人別の報酬等の額に対する割合の決定に関する方針

取締役の種類別の報酬割合については、内規に基づき基本報酬及び業績連動報酬は、役位に応じて設定され、毎年報酬委員会において検討を行うこととしています。取締役会（後記「取締役の個人別の報酬等の決定に係る委任に関する事項」の委任を受けた代表取締役社長）は報酬委員会の答申内容を尊重し、当該答申で指定された種類別の報酬割合の範囲内で取締役の個人別の報酬等の内容を決定することとします。支給時期は、基本報酬は毎月、業績連動報酬は毎年定時株主総会后とします。なお、報酬等の種類ごとの比率の目安（基本報酬：業績連動報酬）は概ね次のとおりとします（但し、無配の場合業績連動報酬は不支給）。端数処理により厳密に一致しない場合があります。

役名	基本報酬（％）	業績連動報酬（％）
代表取締役会長	80	20
代表取締役社長	80	20
常務取締役	80	20
取締役（ ）	80	20

（ ） 使用人兼務取締役分給与を含む。

(オ) 取締役の個人別の報酬等についての決定に関する事項

個人別の報酬額については、取締役会決議に基づき代表取締役社長がその具体的内容について委任を受けるものとし、その権限の内容は、各取締役の基本報酬の額及びグループ全体の業績を踏まえた業績連動報酬の評価配分とします。取締役会は、当該権限が代表取締役社長によって適切に行使されるよう、報酬委員会に原案を諮問し、答申を得るものとし、上記の委任を受けた代表取締役社長は、当該答申の内容に従って決定をしなければならないこととします。

八．当事業年度に係る個人別の報酬等の内容が決定方針に沿うものであると取締役会が判断した理由

取締役の個人別の報酬等の内容の決定にあたっては、報酬委員会が原案について決定方針との整合性を含めた多角的な検討を行っているため、取締役会も基本的にその答申を尊重し決定方針に沿うものであると判断しております。

株主総会決議

当社の取締役（監査等委員である取締役を除く）の報酬額は、2015年6月26日開催の第97回定時株主総会において、固定報酬枠と業績連動型の変動報酬枠に区分し、固定報酬枠として年額1億10百万円以内（ただし、使用人分給与は含まない）、変動報酬枠として当該事業年度の親会社株主に帰属する当期純利益の3%以内（なお、2023年度については3%としております）の合計額と決議いただいております。また監査等委員である取締役の報酬額は、2015年6月26日開催の第97回定時株主総会において年額40百万円以内と決議いただいております。

当社の取締役（監査等委員である取締役を除く）の報酬等の額又はその算定方法の決定に関する方針の決定権限を有する機関は取締役会であり、その権限の内容及び裁量の範囲は、固定報酬額については第97回定時株主総会で決議された範囲内、変動報酬額については同様に第97回定時株主総会で決議された範囲内で上記方式によることとしております。当社は任意機関として社外取締役2名及び代表取締役社長の3名により構成される報酬委員会を設置し、取締役（監査等委員である取締役を除く）の個人別の報酬等の内容及びその決定に関する方針を審議し、取締役会に諮問することとしています。

業績連動報酬については、当事業年度の配当を無配としたため業績連動報酬の支給はありませんでした。

監査等委員である取締役の報酬について、上記同様2015年6月26日開催の第97回定時株主総会において40百万円以内と決議いただいております。この範囲内において監査等委員会にて個別報酬を決定しております。

取締役の個人別の報酬等の決定に係る委任に関する事項

当事業年度においては、2023年6月29日開催の取締役会において代表取締役社長西澤順一氏に取締役の個人別の報酬額の具体的内容の決定を委任する旨の決議をしています。その権限の内容は、各取締役の基本報酬の額及びグループ会社全体の最終利益である連結当期純利益を踏まえた評価配分であり、これらの権限を委任した理由は、当社及びグループ全体の業績を俯瞰しつつ各取締役の評価を行うには代表取締役社長が最も適しているからであります。取締役会は、当該権限が代表取締役社長によって適切に行使されるよう、報酬委員会に原案を諮問し、答申を得ております。



役員報酬等

役員区分ごとの報酬等の総額、報酬等の種類別の総額及び対象となる役員の員数

役員区分	報酬等の総額 (百万円)	報酬等の種類別の総額(百万円)		対象となる 役員の員数 (人)
		固定報酬	業績連動報酬	
取締役 (監査等委員及び社外取 締役を除く)	68	68	-	5
取締役監査等委員 (社外取締役を除く)	14	14	-	2
社外取締役 (監査等委員)	10	10	-	2

(注) 使用人兼務取締役は3名であり、その使用人分給与の総額は15百万円であります。

(5) 【株式の保有状況】

投資株式の区分の基準及び考え方

当社は、保有目的が純投資目的である投資株式と純投資目的以外の目的である投資株式の区分について、中長期的に企業価値を向上させ得るという観点から、戦略上の必要性や取引先との事業上の関係の維持強化などを総合的に勘案して政策保有株式を保有してまいりますが、年1回各保有株式のリターンとリスクなどを踏まえて中長期的な経済合理性や将来の見通し等を精査検討し、保有の適否を総合的に判断し、適切な対応を行っていく方針であります。

保有目的が純投資目的以外の目的である投資株式

ア．保有方針及び保有の合理性を検証する方法並びに個別銘柄の保有の適否に関する取締役会等における検証の内容

当社が政策投資目的で保有する全ての上場株式について、中長期的な成長性や収益性、取引関係の維持強化といった保有意義及び経済合理性（リスク、リターン）を毎年取締役会において確認しています。

イ．銘柄数及び貸借対照表計上額

	銘柄数 (銘柄)	貸借対照表計上額の 合計額(百万円)
非上場株式	20	460
非上場株式以外の株式	17	4,455

(当事業年度において株式数が増加した銘柄)

	銘柄数 (銘柄)	株式数の増加に係る取得 価額の合計額(百万円)	株式数の増加の理由
非上場株式	-	-	-
非上場株式以外の株式	-	-	-

(当事業年度において株式数が減少した銘柄)

	銘柄数 (銘柄)	株式数の減少に係る売却 価額の合計額(百万円)
非上場株式	-	-
非上場株式以外の株式	1	1,096

ウ．特定投資株式及びみなし保有株式の銘柄ごとの株式数、貸借対照表計上額等に関する情報

特定投資株式

銘柄	当事業年度	前事業年度	保有目的、業務提携等の概要、 定量的な保有効果 及び株式数が増加した理由	当社の株式の 保有の有無
	株式数(株)	株式数(株)		
	貸借対照表計上額 (百万円)	貸借対照表計上額 (百万円)		
(株)みずほフィナン シャルグループ	369,102	369,102	主要な借入先であり、事業上の関係を勘 案し、同社との友好な関係の維持、強化 を図るため継続して保有	有
	1,124	693		
太平洋セメント(株)	205,000	205,000	燃料商事事業の仕入先であり、事業上の 関係を勘案し、同社との良好な関係の維 持、強化を図るため継続して保有	有
	721	509		
(株)七十七銀行	119,600	119,600	借入先であり、事業上の関係を勘案し、 同社との友好な関係の維持、強化を図る ため継続して保有	有
	495	258		

銘柄	当事業年度	前事業年度	保有目的、業務提携等の概要、 定量的な保有効果 及び株式数が増加した理由	当社の株式の 保有の有無
	株式数(株)	株式数(株)		
	貸借対照表計上額 (百万円)	貸借対照表計上額 (百万円)		
サッポロホールディングス(株)	65,000	65,000	観光事業の主要な仕入先であり、事業上の関係を勘案し、同社との良好な関係の維持、強化を図るため継続して保有	有
	392	221		
東京建物(株)	115,000	115,000	従来及び今後の不動産関連における取引上の関係を勘案し、同社との良好な関係の維持、強化を図るため継続して保有	有
	302	185		
(株)めびきフィナンシャルグループ	551,070	551,070	借入先であり、事業上の関係を勘案し、同社との友好な関係の維持、強化を図るため継続して保有	有
	281	178		
(株)東邦銀行	732,500	732,500	借入先であり、事業上の関係を勘案し、同社との友好な関係の維持、強化を図るため継続して保有	有
	263	158		
富士急行(株)	59,500	59,500	バス運輸業や誘客等観光事業に係る事業上の関係を勘案し、同社との良好な関係の維持、強化を図るため継続して保有	有
	235	261		
グロープライド(株)	72,000	72,000	観光事業における同社の会員組織等への営業上の効果を勘案し、同社との良好な関係の維持、強化を図るため継続して保有	有
	146	178		
オカモト(株)	25,200	25,200	地域社会における協力関係等を勘案し、同社との良好な関係の維持、強化を図るため継続して保有	有
	124	100		
松竹(株)	12,100	12,100	観光事業との相乗効果が期待され、事業上の関係を勘案し、同社との良好な関係の維持、強化を図るため継続して保有	有
	118	138		
古河機械金属(株)	52,200	52,200	地域社会における協力関係等を勘案し、同社との良好な関係の維持、強化を図るため継続して保有	有
	94	66		
ミライアル(株)	45,200	45,200	地域社会における協力関係等を勘案し、同社との良好な関係の維持、強化を図るため継続して保有	有
	69	73		
(株)秋田銀行	24,200	24,200	借入先であり、事業上の関係を勘案し、同社との良好な関係の維持、強化を図るため継続して保有	有
	51	42		
出光興産(株)	28,000	5,600	燃料商事事業の仕入先であり、事業上の関係を勘案し、同社との良好な関係の維持、強化を図るため継続して保有 株式分割による株式数の増加	無
	29	16		
(株)福島銀行	13,600	13,600	借入先であり、事業上の関係を勘案し、同社との良好な関係の維持、強化を図るため継続して保有	有
	4	3		
藤田観光(株)	100	100	当社が属する業界及び同業他社の情報収集等を勘案し継続して保有	無
	0	0		
マックス(株)	-	368,000	前事業年度は、取引関係の維持、強化の目的で保有しておりましたが、当事業年度において全株式を売却いたしました。	有
	-	780		

(注) 定量的な保有効果については、記載が困難です。保有の合理性については、「保有目的が純投資目的以外の目的である投資株式ア. 保有方針及び保有の合理性を検証する方法並びに個別銘柄の保有の適否に関する取締役会等における検証の内容」に記載しております。

保有目的が純投資目的である投資株式

当社は純投資目的である投資株式は保有しておりません。

## 第5【経理の状況】

### 1．連結財務諸表及び財務諸表の作成方法について

- (1) 当社の連結財務諸表は、「連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和51年大蔵省令第28号。以下「連結財務諸表規則」という。）に基づいて作成しております。
- (2) 当社の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和38年大蔵省令第59号。以下「財務諸表等規則」という。）に基づいて作成しております。  
また、当社は、特例財務諸表提出会社に該当し、財務諸表等規則第127条の規定により財務諸表を作成しております。

### 2．監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、連結会計年度（2023年4月1日から2024年3月31日まで）の連結財務諸表及び第106期事業年度（2023年4月1日から2024年3月31日まで）の財務諸表について、EY新日本有限責任監査法人による監査を受けております。

### 3．連結財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組みについて

当社は、連結財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組みを行っております。具体的には、会計基準等の内容を適切に把握し、会計基準等の変更等に対応することができる体制を整備するため、公益財団法人財務会計基準機構へ加入しております。

## 1【連結財務諸表等】

## (1)【連結財務諸表】

## 【連結貸借対照表】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当連結会計年度 (2024年3月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	4,910	5,097
受取手形	167	11,232
売掛金	7,055	1,954
リース債権及びリース投資資産	57	67
棚卸資産	1,570	1,641
その他	83	209
貸倒引当金	5	-
流動資産合計	12,839	8,202
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物	38,550	38,251
減価償却累計額	26,958	27,915
建物及び構築物(純額)	3,411,591	3,410,335
機械装置及び運搬具	5,961	5,858
減価償却累計額	4,580	4,735
機械装置及び運搬具(純額)	3,41,381	3,41,123
工具、器具及び備品	1,909	1,941
減価償却累計額	1,599	1,697
工具、器具及び備品(純額)	309	243
土地	3,714,766	3,714,930
リース資産	1,165	1,048
減価償却累計額	582	579
リース資産(純額)	582	468
建設仮勘定	276	276
有形固定資産合計	28,906	27,377
無形固定資産		
その他	99	70
無形固定資産合計	99	70
投資その他の資産		
投資有価証券	2,35,805	2,36,460
長期貸付金	1,541	919
退職給付に係る資産	195	193
投資不動産(純額)	3,5,66,029	3,5,65,746
繰延税金資産	43	31
その他	3277	3252
貸倒引当金	1,558	936
投資その他の資産合計	12,335	12,668
固定資産合計	41,341	40,116
資産合計	54,181	48,319

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当連結会計年度 (2024年3月31日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形及び買掛金	3,610	3,111,781
短期借入金	3,877,043	3,841,162
リース債務	222	200
未払金	2,743	1,027
未払法人税等	135	153
前受金	930	926
前受収益	989	9110
賞与引当金	347	369
災害損失引当金	-	101
その他	3,610	3,631
流動負債合計	17,331	8,565
固定負債		
長期借入金	3,823,435	3,824,808
リース債務	501	393
長期預り保証金	896	895
繰延税金負債	2,004	2,047
退職給付に係る負債	44	43
資産除去債務	535	542
その他	416	355
固定負債合計	27,834	29,086
負債合計	45,165	37,652
純資産の部		
株主資本		
資本金	2,141	2,141
資本剰余金	3,395	3,395
利益剰余金	2,340	3,274
自己株式	39	39
株主資本合計	7,838	8,771
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	1,182	1,904
土地再評価差額金	72	72
退職給付に係る調整累計額	38	41
その他の包括利益累計額合計	1,141	1,860
非支配株主持分	36	34
純資産合計	9,016	10,667
負債純資産合計	54,181	48,319

## 【連結損益計算書及び連結包括利益計算書】

## 【連結損益計算書】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
売上高	1 13,434	1 14,881
売上原価	9,916	10,493
売上総利益	3,518	4,387
販売費及び一般管理費		
販売費	1,653	1,816
一般管理費	1,244	1,247
販売費及び一般管理費合計	2 2,898	2 3,064
営業利益	620	1,323
営業外収益		
受取利息	0	0
受取配当金	133	206
持分法による投資利益	190	39
不動産賃貸料	118	116
助成金収入	3 109	3 55
その他	80	42
営業外収益合計	631	460
営業外費用		
支払利息	488	475
不動産賃貸費用	53	55
その他	26	20
営業外費用合計	568	550
経常利益	683	1,233
特別利益		
固定資産売却益	4 0	-
投資有価証券売却益	5	777
受取保険金	-	58
投資不動産売却益	0	0
特別利益合計	6	836
特別損失		
固定資産除却損	5 14	5 1
減損損失	6 38	6 740
災害による損失	-	7 375
投資不動産売却損	-	0
特別損失合計	52	1,118
税金等調整前当期純利益	637	951
法人税、住民税及び事業税	142	190
法人税等調整額	152	170
法人税等合計	9	19
当期純利益	647	932
非支配株主に帰属する当期純利益又は非支配株主に 帰属する当期純損失( )	1	1
親会社株主に帰属する当期純利益	645	934

【連結包括利益計算書】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
当期純利益	647	932
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	378	722
退職給付に係る調整額	2	3
持分法適用会社に対する持分相当額	0	0
その他の包括利益合計	1,375	1,719
包括利益	1,022	1,652
(内訳)		
親会社株主に係る包括利益	1,021	1,653
非支配株主に係る包括利益	1	0



【連結株主資本等変動計算書】

前連結会計年度（自 2022年4月1日 至 2023年3月31日）

(単位：百万円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
当期首残高	2,141	3,577	1,513	38	7,192
当期変動額					
欠損填補		181	181		-
親会社株主に帰属する当期純利益			645		645
自己株式の取得				0	0
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）					
当期変動額合計	-	181	827	0	645
当期末残高	2,141	3,395	2,340	39	7,838

	その他の包括利益累計額				非支配株主持分	純資産合計
	その他有価証券評価差額金	土地再評価差額金	退職給付に係る調整累計額	その他の包括利益累計額合計		
当期首残高	804	2	35	765	37	7,996
当期変動額						
欠損填補						-
親会社株主に帰属する当期純利益						645
自己株式の取得						0
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	378		2	375	1	374
当期変動額合計	378	-	2	375	1	1,019
当期末残高	1,182	2	38	1,141	36	9,016

当連結会計年度（自 2023年4月1日 至 2024年3月31日）

(単位：百万円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
当期首残高	2,141	3,395	2,340	39	7,838
当期変動額					
親会社株主に帰属する当期純利益			934		934
自己株式の取得				0	0
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）					
当期変動額合計	-	-	934	0	933
当期末残高	2,141	3,395	3,274	39	8,771

	その他の包括利益累計額				非支配株主持分	純資産合計
	その他有価証券評価差額金	土地再評価差額金	退職給付に係る調整累計額	その他の包括利益累計額合計		
当期首残高	1,182	2	38	1,141	36	9,016
当期変動額						
親会社株主に帰属する当期純利益						934
自己株式の取得						0
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	722		3	718	1	717
当期変動額合計	722	-	3	718	1	1,650
当期末残高	1,904	2	41	1,860	34	10,667

## 【連結キャッシュ・フロー計算書】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前当期純利益	637	951
減価償却費	1,478	1,360
減損損失	38	740
貸倒引当金の増減額（は減少）	2	5
賞与引当金の増減額（は減少）	126	21
災害損失引当金の増減額（は減少）	11	-
退職給付に係る負債の増減額（は減少）	6	1
退職給付に係る資産の増減額（は増加）	1	2
受取利息及び受取配当金	133	206
支払利息	488	475
持分法による投資損益（は益）	190	39
不動産賃貸料	118	116
不動産賃貸費用	53	55
助成金収入	109	55
固定資産除売却損益（は益）	13	1
投資有価証券売却及び評価損益（は益）	5	777
投資不動産除売却損益（は益）	0	0
受取保険金	-	58
災害による損失	-	375
売上債権の増減額（は増加）	1,139	5,026
棚卸資産の増減額（は増加）	69	71
その他の流動資産の増減額（は増加）	40	15
仕入債務の増減額（は減少）	1,434	4,380
未払消費税等の増減額（は減少）	1,113	646
その他の流動負債の増減額（は減少）	571	1,024
預り保証金の増減額（は減少）	20	1
その他	268	33
小計	4,598	1,639
利息及び配当金の受取額	138	216
助成金の受取額	109	55
保険金の受取額	-	58
利息の支払額	491	478
法人税等の支払額	67	164
災害損失の支払額	-	179
営業活動によるキャッシュ・フロー	4,287	1,148

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
固定資産の取得による支出	552	433
固定資産の売却による収入	0	-
投資有価証券の取得による支出	3	4
投資有価証券の売却による収入	11	1,106
長期貸付けによる支出	1	-
長期貸付金の回収による収入	-	0
投資不動産の賃貸による支出	48	49
投資不動産の賃貸による収入	118	116
投資不動産の売却による収入	0	3
その他	0	-
投資活動によるキャッシュ・フロー	475	738
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
短期借入金の純増減額（は減少）	5,840	110
長期借入れによる収入	7,215	4,377
長期借入金の返済による支出	3,162	5,994
ファイナンス・リース債務の返済による支出	200	190
自己株式の取得による支出	0	0
非支配株主への配当金の支払額	2	0
財務活動によるキャッシュ・フロー	1,989	1,699
現金及び現金同等物に係る換算差額	0	0
現金及び現金同等物の増減額（は減少）	1,822	187
現金及び現金同等物の期首残高	3,087	4,910
現金及び現金同等物の期末残高	1 4,910	1 5,097

【注記事項】

(連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項)

1. 連結の範囲に関する事項

(1) 連結子会社数 3社

連結子会社の名称

(株)常磐製作所

常磐港運(株)

(株)北茨城ファーム

(2) 主要な非連結子会社の名称等

非連結子会社 3社

(株)クレストヒルズ

(株)ホテルクレスト札幌

(株)ジェイ・ケイ・インフォメーション

なお、前連結会計年度において、非連結子会社であった(株)クレストコーポレーションは2024年3月に清算終了しております。

(連結の範囲から除いた理由)

非連結子会社の総資産、売上高、当期純損益(持分に見合う額)及び利益剰余金(持分に見合う額)等は小規模であり連結財務諸表に重要な影響を及ぼしていないためであります。

2. 持分法の適用に関する事項

(1) 持分法適用の非連結子会社数 0社

(2) 持分法適用の関連会社数 2社

持分法適用関連会社名

常磐湯本温泉(株)

小名浜海陸運送(株)

(持分法適用の範囲から除いた理由)

持分法を適用していない非連結子会社3社(株)クレストヒルズ、(株)ホテルクレスト札幌、(株)ジェイ・ケイ・インフォメーション)は、それぞれ当期純損益(持分に見合う額)及び利益剰余金(持分に見合う額)等からみて、持分法の対象から除いても連結財務諸表に及ぼす影響が軽微であり、かつ、全体としても重要性がないためであります。

なお、前連結会計年度において、持分法を適用していない非連結子会社であった(株)クレストコーポレーションは2024年3月に清算終了しております。

3. 連結子会社の事業年度等に関する事項

すべての連結子会社の事業年度の末日は、連結決算日と一致しております。

#### 4. 会計方針に関する事項

##### (1) 重要な資産の評価基準及び評価方法

###### イ 有価証券

###### その他有価証券

市場価格のない株式等以外のもの

時価法（評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は総平均法により算定）

市場価格のない株式等

総平均法による原価法

###### ロ デリバティブ

###### デリバティブ

時価法

###### ハ 棚卸資産

###### 卸売商品

個別法による原価法

（貸借対照表価額については収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定）

上記以外の棚卸資産

主として総平均法による原価法

（一部移動平均法による原価法）

（貸借対照表価額については収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定）

##### (2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法

###### イ 有形固定資産（リース資産を除く）

主として定額法（連結子会社の資産の一部は定率法）を採用しております。

なお、主な耐用年数は、以下のとおりであります。

建物及び構築物 7～65年

機械装置及び運搬具 4～17年

###### ロ 無形固定資産（リース資産を除く）

定額法を採用しております。

なお、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間（5年）に基づく定額法を採用しております。

###### ハ リース資産

リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用しております。

##### (3) 重要な引当金の計上基準

###### イ 貸倒引当金

貸倒損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を勘案し、回収不能見込額を計上しております。

###### ロ 賞与引当金

従業員に対する賞与の支払に備えるため、支給見込額を計上しております。

###### ハ 災害損失引当金

集中豪雨に伴う原状回復に要する支出に備えるため、当連結会計年度末における今後の支出見込額を計上しております。

(4) 退職給付に係る会計処理の方法

イ 退職給付見込額の期間帰属方法

退職給付債務の算定にあたり、退職給付見込額を当連結会計年度末までの期間に帰属させる方法については、給付算定式基準によっております。

ロ 数理計算上の差異の費用処理方法

数理計算上の差異については、各連結会計年度の発生時における従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数（9年）による定額法により按分した額をそれぞれ発生の日連結会計年度から費用処理しております。

未認識数理計算上の差異については、税効果を調整の上、純資産の部におけるその他の包括利益累計額の退職給付に係る調整累計額に計上しております。

(5) 重要な収益及び費用の計上基準

当社及び連結子会社の顧客との契約から生じる収益に関する主要な事業における主な履行義務の内容及び当該履行義務を充足する通常の時点（収益を認識する通常の時点）は以下のとおりであります。

（観光事業）

観光事業においては、総合レジャーリゾート施設スバリゾートハワイアンズを経営しており、顧客に商品、サービスを提供した時点で履行義務が充足されると判断し、顧客に商品、サービスを提供した時点で収益を認識しております。また、会費収入については、契約期間にわたり履行義務が充足されると判断し、当該契約期間にわたり収益を認識しております。取引価格は顧客との契約により決定しており、対価は当該契約に基づき受領しております。なお、商品販売、飲食提供等のサービス提供のうち当社が代理人に該当する取引については顧客から受け取る対価の額から仕入先に支払う額を控除した純額を取引価格として認識しております。

（燃料商事事業）

燃料商事事業においては、石炭、石油、その他商品の販売を行っており、顧客に商品を引渡した時点で顧客へ支配が移転し、履行義務が充足されると判断し、商品を引渡した時点で収益を認識しております。取引価格は顧客との契約により決定しており、対価は当該契約に基づき受領しております。なお、商品販売のうち、当社が代理人に該当する取引については顧客から受け取る対価の額から仕入先に支払う額を控除した純額を取引価格として認識しております。

（製造関連事業）

製造関連事業においては、機械、鋳物の製造販売を行っており、出荷時から当該製品の支配が顧客に移転される期間が通常の期間であるため、当該製品の出荷時点が収益を認識する通常の時点に該当すると判断し、出荷時点で収益を認識しております。取引価格は顧客との契約により決定しており、対価は当該契約に基づき受領しております。

（運輸業）

運輸業においては、運輸業及びその関連事業を行っており、配送が完了した時点で履行義務が充足されると判断し、配送が完了した時点で収益を認識しております。取引価格は顧客との契約により決定しており、対価は当該契約に基づき受領しております。

（アグリ事業）

アグリ事業においては、農作物の製造、販売を行っており、出荷時から当該製品の支配が顧客に移転される期間が通常の期間であるため、当該製品の出荷時点が収益を認識する通常の時点に該当すると判断し、出荷時点で収益を認識しております。取引価格は顧客との契約により決定しており、対価は当該契約に基づき受領しております。

(6) 重要な外貨建の資産又は負債の本邦通貨への換算基準

外貨建金銭債権債務は、連結決算日の直物為替相場により円貨に換算し、換算差額は損益として処理しております。

(7) 重要なヘッジ会計の方法

イ ヘッジ会計の方法

繰延ヘッジ処理によっております。ただし、特例処理の要件を満たす金利スワップについては、特例処理を採用しております。

ロ ヘッジ手段とヘッジ対象

- a.ヘッジ手段・・・金利スワップ  
ヘッジ対象・・・変動金利借入金
- b.ヘッジ手段・・・為替予約  
ヘッジ対象・・・外貨建営業債権債務

ハ ヘッジ方針

主に、当社の内規である「市場リスク管理方針」に基づき、金利変動リスク及び為替変動リスクをヘッジしております。

ニ ヘッジ有効性評価の方法

ヘッジ対象のキャッシュ・フロー変動の累計とヘッジ手段のキャッシュ・フロー変動の累計を比較し、その変動額の比率によって有効性を評価しております。ただし、特例処理によっている金利スワップについては、有効性の評価を省略しております。

(8) 連結キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲

手許現金、随時引き出し可能な預金及び容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なリスクしか負わない取得日から3ヶ月以内に償還期限の到来する短期投資からなっております。

(9) その他連結財務諸表作成のための重要な事項

控除対象外消費税等の会計処理

控除対象外消費税等は、当連結会計年度の費用としております。



(重要な会計上の見積り)

固定資産の減損

(1) 当連結会計年度の連結財務諸表に計上した金額

(単位：百万円)

	前連結会計年度	当連結会計年度
減損損失	38 (31) [ - ]	740 (54) [683]

(注) 前連結会計年度及び当連結会計年度の( )は内数で、観光事業において計上した金額、[ ]は内数で、アグリ事業において計上した金額であります。

(単位：百万円)

	前連結会計年度	当連結会計年度
有形固定資産	28,906 (25,154) [696]	27,377 (24,198) [231]
無形固定資産	99 (51) [ - ]	70 (26) [ - ]
投資不動産	6,029 ( - ) [ - ]	5,746 ( - ) [ - ]
投資その他の資産「その他」	9 (8) [ - ]	4 (2) [ - ]
計	35,046 (25,213) [696]	33,198 (24,227) [231]

(注) 前連結会計年度及び当連結会計年度の( )は内数で、観光事業において計上した金額、[ ]は内数で、アグリ事業において計上した金額であります。

(2) 会計上の見積りの内容に関する理解に資する情報

算出方法

当社グループは、固定資産の減損に係る会計基準に従い、減損の兆候があると判断した資産グループのうち、割引前将来キャッシュ・フローの総額が帳簿価額を下回った場合、当該資産グループの帳簿価額を回収可能価額まで減額し、当該減少額を当連結会計年度の連結損益計算書の特別損失として計上しております。

回収可能価額は、資産グループの正味売却価額と使用価値のいずれか高い方により測定しており、正味売却価額は不動産鑑定評価額等を基礎に算定し、使用価値は事業計画に基づく割引前将来キャッシュ・フローを割引率で割り引いて算定しております。

当連結会計年度においては、観光事業において、一部の建物及び構築物、機械装置及び運搬具、工具、器具及び備品、リース資産、投資その他の資産「その他」に係る減損損失を54百万円計上しております。また、アグリ事業において、建物及び構築物、機械装置及び運搬具、工具、器具及び備品、土地、リース資産に係る減損損失を683百万円計上しております。その他、投資不動産について、減損損失を2百万円計上しております。

主要な仮定

主要な仮定は、観光事業においては、事業計画における利用人員及び利用単価としております。また、アグリ事業においては、事業計画における出荷量及び販売単価としております。

翌連結会計年度の連結財務諸表に与える影響

主要な仮定である観光事業の利用人員及び利用単価は将来の不確実な経済条件の変動等によって影響を受ける可能性があり、見直しが必要となった場合、翌連結会計年度の連結財務諸表に重要な影響を及ぼす可能性があります。また、アグリ事業の出荷量及び販売単価も将来の不確実な経済条件の変動等によって影響を受ける可能性があり、見直しが必要となった場合、翌連結会計年度の連結財務諸表に影響を及ぼす可能性があります。

## 繰延税金資産の回収可能性

### (1) 当連結会計年度の連結財務諸表に計上した金額

(単位：百万円)

	前連結会計年度	当連結会計年度
繰延税金資産	43	31

(注) 前連結会計年度の繰延税金資産の繰延税金負債との相殺前の金額は220百万円であります。また、当連結会計年度の繰延税金資産の繰延税金負債との相殺前の金額は387百万円であります。

### (2) 会計上の見積りの内容に関する理解に資する情報

#### 算出方法

当社グループは、将来減算一時差異及び税務上の繰越欠損金に対して、事業計画を基礎として、課税所得及び将来減算一時差異等の解消スケジュールを合理的に見積り、繰延税金資産の回収可能性を判断しております。

#### 主要な仮定

主要な仮定は、観光事業の事業計画における利用人員及び利用単価としております。

#### 翌連結会計年度の連結財務諸表に与える影響

当該見積りは、将来の不確実な経済条件の変動等によって影響を受ける可能性があり、実際に課税所得が発生した時期及び金額が見積りと異なった場合、翌連結会計年度の連結財務諸表に重要な影響を及ぼす可能性があります。

(未適用の会計基準等)

- ・「法人税、住民税及び事業税等に関する会計基準」(企業会計基準第27号 2022年10月28日 企業会計基準委員会)
- ・「包括利益の表示に関する会計基準」(企業会計基準第25号 2022年10月28日 企業会計基準委員会)
- ・「税効果会計に係る会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第28号 2022年10月28日 企業会計基準委員会)

(1) 概要

2018年2月に企業会計基準第28号「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」等(以下「企業会計基準第28号等」)が公表され、日本公認会計士協会における税効果会計に関する実務指針の企業会計基準委員会への移管が完了されましたが、その審議の過程で、次の2つの論点について、企業会計基準第28号等の公表後に改めて検討を行うこととされていたものが、審議され、公表されたものであります。

- ・税金費用の計上区分(その他の包括利益に対する課税)
- ・グループ法人税制が適用される場合の子会社株式等(子会社株式又は関連会社株式)の売却に係る税効果

(2) 適用予定日

2025年3月期の期首から適用します。

(3) 当該会計基準等の適用による影響

「法人税、住民税及び事業税等に関する会計基準」等の適用による連結財務諸表に与える影響額については、現時点で評価中であります。

(表示方法の変更)

(連結キャッシュ・フロー計算書)

前連結会計年度において、独立掲記しておりました「営業活動によるキャッシュ・フロー」の「差入保証金の増減額」は金額的重要性が乏しくなったため、当連結会計年度においては「その他」に含めて表示しております。この表示方法の変更を反映させるため、前連結会計年度の連結財務諸表の組替えを行っております。

この結果、前連結会計年度の連結キャッシュ・フロー計算書において、「営業活動によるキャッシュ・フロー」の「差入保証金の増減額」に表示していた304百万円は、「その他」として組み替えております。

(連結貸借対照表関係)

## 1 棚卸資産の内訳は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当連結会計年度 (2024年3月31日)
商品及び製品	209百万円	294百万円
仕掛品	213	213
原材料及び貯蔵品	147	134
計	570	641

## 2 非連結子会社及び関連会社に対するものは、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当連結会計年度 (2024年3月31日)
投資有価証券(株式)	1,367百万円	1,397百万円

## 3 担保に供している資産は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当連結会計年度 (2024年3月31日)
建物	7,367百万円 (4,999百万円)	6,637百万円 (4,663百万円)
構築物	551 (424)	368 (368)
土地	14,408	14,572
機械装置及び運搬具	8 (8)	8 (8)
投資有価証券	32	46
投資不動産	4,396	4,119
投資その他の資産「その他」	105	105
計	26,869 (5,432)	25,858 (5,040)

担保付債務は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当連結会計年度 (2024年3月31日)
短期借入金及び長期借入金	21,926百万円 (16,505百万円)	20,383百万円 (15,798百万円)
支払手形及び買掛金	16	19
流動負債「その他」	2	1
計	21,944 (16,505)	20,404 (15,798)

上記のうち、( )内書は観光施設財団抵当並びに当該債務を示しております。

上記のうち、投資その他の資産「その他」100百万円を物上保証に供しております。これは、小名浜東港バルクターミナル合同会社と金融機関との間で締結した限度貸付契約に基づく同社一切の債務を担保するために、小名浜東港バルクターミナル合同会社とその出資会社6社と金融機関との間で社員持分根質権設定契約を締結したものです。

## 4 圧縮記帳額

国庫補助金等により有形固定資産の取得価額から直接控除した圧縮記帳累計額は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当連結会計年度 (2024年3月31日)
建物	411百万円	411百万円
構築物	22	22
機械装置及び運搬具	164	164
計	599	599

5 投資不動産（純額）の内訳は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当連結会計年度 (2024年3月31日)
建物	33百万円	0百万円
構築物	0	0
土地	5,995	5,745
計	6,029	5,746

6 投資不動産の減価償却累計額は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当連結会計年度 (2024年3月31日)
投資不動産の減価償却累計額	180百万円	47百万円

7 土地の再評価に関する法律（平成10年3月31日公布法律第34号及び平成13年6月29日公布法律第94号）に基づき、事業用土地の再評価を行い、「土地再評価差額金」を純資産の部に計上しております。

再評価の方法

土地の再評価に関する法律施行令（平成10年3月31日公布政令第119号及び平成11年3月31日公布政令第125号）第2条第5号に定める鑑定評価、及びその他の土地については第4号に定める地価税の計算により算定した価額に合理的な調整を行って算定しております。

再評価実施日 2002年3月31日

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当連結会計年度 (2024年3月31日)
再評価を行った土地の期末における時価と 再評価後の帳簿価額との差額	0百万円	0百万円

8 財務制限条項に関する注記

前連結会計年度（2023年3月31日）

短期借入金及び長期借入金のうち11,247百万円については、財務制限条項がついており、内容は以下のとおりであります。

- 各年度の決算期の末日における連結の貸借対照表上の純資産の部の金額を2016年3月決算期末日及び2019年3月決算期末日における連結の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%及び直前の決算期末日における連結の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%のいずれか高い方の金額以上に維持すること。
- 各年度の決算期の末日における単体の貸借対照表上の純資産の部の金額を2016年3月決算期末日及び2019年3月決算期末日における単体の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%及び直前の決算期末日における単体の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%のいずれか高い方の金額以上に維持すること。
- 各年度の決算期における連結の損益計算書に示される経常損益が2期連続して損失とならないこと。
- 各年度の決算期における単体の損益計算書に示される経常損益が2期連続して損失とならないこと。

なお、上記の11,247百万円については、当連結会計年度末において財務制限条項に抵触しておりますが、期限の利益喪失の猶予について取引先金融機関の承諾を得ております。

当連結会計年度（2024年3月31日）

短期借入金及び長期借入金のうち9,847百万円については、財務制限条項がついており、内容は以下のとおりであります。

- 各年度の決算期の末日における連結の貸借対照表上の純資産の部の金額を2019年3月決算期末日における連結の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%及び直前の決算期末日における連結の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%のいずれか高い方の金額以上に維持すること。
- 各年度の決算期の末日における単体の貸借対照表上の純資産の部の金額を2019年3月決算期末日における単体の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%及び直前の決算期末日における単体の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%のいずれか高い方の金額以上に維持すること。
- 各年度の決算期における連結の損益計算書に示される経常損益が2期連続して損失とならないこと。
- 各年度の決算期における単体の損益計算書に示される経常損益が2期連続して損失とならないこと。

なお、上記の9,847百万円については、当連結会計年度末において財務制限条項に抵触しておりますが、期限の利益喪失の猶予について取引先金融機関の承諾を得ております。

9 前受金及び前受収益のうち、契約負債の金額は、連結財務諸表「注記事項（収益認識関係）3．顧客との契約に基づく履行義務の充足と当該契約から生じるキャッシュ・フローとの関係並びに当連結会計年度末において存在す

る顧客との契約から翌連結会計年度以降に認識すると見込まれる収益の金額及び時期に関する情報」に記載しております。

10 受取手形割引高

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当連結会計年度 (2024年3月31日)
受取手形割引高	- 百万円	1百万円

11 期末日満期手形

期末日満期手形の会計処理については、手形交換日をもって決済処理しております。なお、当連結会計年度の末日が金融機関の休日であったため、次の期末日満期手形が期末残高に含まれております。

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当連結会計年度 (2024年3月31日)
受取手形	- 百万円	80百万円
支払手形	-	91

(連結損益計算書関係)

1 顧客との契約から生じる収益

売上高については、顧客との契約から生じる収益及びそれ以外の収益を区分して記載しておりません。顧客との契約から生じる収益の金額は、連結財務諸表「注記事項(収益認識関係)1.顧客との契約から生じる収益を分解した情報」に記載しております。

2 販売費及び一般管理費のうち主要な費目及び金額は次のとおりであります。

(1)販売費

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
運賃諸掛	56百万円	52百万円
給与賃金	244	237
賞与引当金繰入額	39	44
広告宣伝費	388	425
減価償却費	15	8
誘客費	609	752

(2)一般管理費

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
給与賃金	328百万円	320百万円
賞与引当金繰入額	45	50

3 助成金収入

前連結会計年度(自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)

本社機能移転等事業者奨励金、新型コロナウイルス感染症にかかる雇用調整助成金及び感染拡大防止協力金等であります。

当連結会計年度(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)

本社機能移転等事業者奨励金等であります。

4 固定資産売却益の主な内容は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
機械装置売却益	0百万円	-

5 固定資産除却損の主な内容は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
建物除却損	10百万円	0百万円
構築物除却損	0	0
機械及び装置除却損	0	0
工具器具備品除却損	0	0
その他除却損	2	0

6 減損損失

前連結会計年度において、当社グループは以下の資産グループについて減損損失を計上しました。  
 前連結会計年度(自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)

場所	用途	種類	減損損失 (百万円)
福島県いわき市	観光事業	建物及び構築物	31
茨城県北茨城市	遊休資産	投資不動産	7

当社グループは、事業用資産については事業部門及びエリア別の単位にて、賃貸不動産及び遊休資産については個々の物件単位でグルーピングを行っております。

観光事業においては、将来使用する見込みがなくなった一部の建物及び構築物について備忘価額まで減額し、当該減少額を減損損失(31百万円)として特別損失に計上しております。

遊休資産においては、近年の継続的な地価の下落に伴い、市場価格が帳簿価額に対して著しく下落したため、帳簿価額を回収可能価額まで減額し、当該減少額を減損損失(7百万円)として特別損失に計上しております。その内訳は、土地7百万円であります。

なお、当資産グループの回収可能価額は、正味売却価額又は使用価値により測定しております。正味売却価額は、不動産鑑定士による不動産鑑定評価額(ただし、重要性の低い物件は固定資産税評価額を基礎にした価額等)により算定しております。また、使用価値により測定している資産については、将来キャッシュ・フローがマイナスと見込まれることから、備忘価額により算定しております。

当連結会計年度において、当社グループは以下の資産グループについて減損損失を計上しました。  
 当連結会計年度（自 2023年4月1日 至 2024年3月31日）

場所	用途	種類	減損損失 (百万円)
福島県いわき市	観光事業	建物及び構築物	33
		機械装置及び運搬具	5
		工具、器具及び備品	1
		リース資産	0
		投資その他の資産「その他」	13
茨城県北茨城市	アグリ事業	建物及び構築物	483
		機械装置及び運搬具	117
		工具、器具及び備品	1
		土地	78
		リース資産	1
茨城県北茨城市	賃貸等不動産、遊休資産	投資不動産	2

当社グループは、事業用資産については事業部門及びエリア別の単位にて、賃貸不動産及び遊休資産については個々の物件単位でグルーピングを行っております。

また、減損の兆候があると判断した資産グループのうち、割引前将来キャッシュ・フローの総額が帳簿価額を下回った場合、当該資産グループの帳簿価額を回収可能価額まで減額し、当該減少額を当連結会計年度の連結損益計算書の特別損失として計上しておりますが、回収可能価額は、資産グループの正味売却価額と使用価値のいずれか高い方により測定しており、正味売却価額は不動産鑑定評価額（ただし、重要性の低い物件は固定資産税評価額を基礎にした価額等）を基礎に算定し、使用価値は事業計画に基づく割引前将来キャッシュ・フローを割引率で割り引いて算定しております。

観光事業においては、一部の資産グループについて、割引前将来キャッシュ・フローの総額がマイナスとなったため、当該資産グループの建物及び構築物、機械装置及び運搬具、工具、器具及び備品、リース資産、投資その他の資産「その他」について、帳簿価額を正味売却価額まで減額し、当該減少額を減損損失（54百万円）として減損損失に計上しております。

アグリ事業においては、割引前将来キャッシュ・フローの総額がマイナスとなったため、建物及び構築物、機械装置及び運搬具、工具、器具及び備品、土地、リース資産について正味売却価額まで減額し、当該減少額を減損損失（683百万円）として特別損失に計上しております。

賃貸等不動産、遊休資産においては、近年の継続的な地価の下落に伴い、市場価格が帳簿価額に対して著しく下落したため、帳簿価額を正味売却価額まで減額し、当該減少額を減損損失（2百万円）として特別損失に計上しております。その内訳は、土地2百万円であります。

## 7 災害による損失

当連結会計年度（自 2023年4月1日 至 2024年3月31日）

2023年9月に発生した集中豪雨の影響によるものであり、主な内容は以下のとおりであります。なお、このうち災害損失引当金繰入額は101百万円であります。

原状回復費用	314百万円
営業停止期間中の固定費	28百万円
棚卸資産除却損	22百万円
固定資産除却損	9百万円



(連結包括利益計算書関係)

1 その他の包括利益に係る組替調整額及び税効果額

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
その他有価証券評価差額金：		
当期発生額	530百万円	1,728百万円
組替調整額	5	777
税効果調整前	524	950
税効果額	146	227
その他有価証券評価差額金	378	722
退職給付に係る調整額：		
当期発生額	11	13
組替調整額	7	8
税効果調整前	4	4
税効果額	1	1
退職給付に係る調整額	2	3
持分法適用会社に対する持分相当額：		
当期発生額	0	0
その他の包括利益合計	375	719

(連結株主資本等変動計算書関係)

前連結会計年度(自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)

1. 発行済株式の種類及び総数並びに自己株式の種類及び株式数に関する事項

	当連結会計年度期 首株式数(千株)	当連結会計年度増 加株式数(千株)	当連結会計年度減 少株式数(千株)	当連結会計年度末 株式数(千株)
発行済株式				
普通株式	8,808	-	-	8,808
合計	8,808	-	-	8,808
自己株式				
普通株式(注)1	25	0	-	25
合計	25	0	-	25

(注)1. 普通株式の自己株式の株式数の増加0千株は、単元未満株式買取によるものであります。

2. 配当に関する事項

(1) 配当金支払

該当事項はありません。

(2) 基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌連結会計年度となるもの

該当事項はありません。

当連結会計年度(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)

1. 発行済株式の種類及び総数並びに自己株式の種類及び株式数に関する事項

	当連結会計年度期 首株式数(千株)	当連結会計年度増 加株式数(千株)	当連結会計年度減 少株式数(千株)	当連結会計年度末 株式数(千株)
発行済株式				
普通株式	8,808	-	-	8,808
合計	8,808	-	-	8,808
自己株式				
普通株式(注)1	25	0	-	26
合計	25	0	-	26

(注)1. 普通株式の自己株式の株式数の増加0千株は、単元未満株式買取によるものであります。

2. 配当に関する事項

(1) 配当金支払

該当事項はありません。

(2) 基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌連結会計年度となるもの

該当事項はありません。

(連結キャッシュ・フロー計算書関係)

1 現金及び現金同等物の期末残高と連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
現金及び預金勘定	4,910百万円	5,097百万円
預入期間が3か月を超える定期預金	-	-
現金及び現金同等物	4,910	5,097

(リース取引関係)

(借主側)

1. ファイナンス・リース取引

所有権移転外ファイナンス・リース取引

リース資産の内容

有形固定資産

主として、観光事業における営業設備(「機械装置及び運搬具」、「工具、器具及び備品」)、製造関連事業における製造設備(「機械装置及び運搬具」)及び運輸業における車両(「機械装置及び運搬具」)であります。

リース資産の減価償却の方法

連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項「4. 会計方針に関する事項 (2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法」に記載のとおりであります。

2. オペレーティング・リース取引

重要な解約不能のオペレーティング・リース取引はありません。

(金融商品関係)

1. 金融商品の状況に関する事項

(1)金融商品に対する取組方針

当社グループは、資金運用については短期的な預金等に限定し、銀行等金融機関からの借入により資金を調達しております。デリバティブは、後述するリスクを回避するために利用しており、投機的な取引は行わない方針であります。

(2)金融商品の内容及びそのリスク

営業債権である受取手形及び売掛金は顧客の信用リスクに晒されております。一部外貨建のものについては、為替変動リスクに晒されておりますが、為替予約取引を利用してヘッジしております。

投資有価証券は、主として業務上の関係を有する企業の株式であり、市場価格の変動リスクに晒されております。

営業債務である支払手形及び買掛金、未払金は、そのほとんどが3ヶ月以内の支払期日であります。一部外貨建のものについては、為替変動リスクに晒されておりますが、為替予約取引を利用してヘッジしております。

借入金等の用途は運転資金（主として短期）及び設備投資資金（長期）であり、返済期日は最長で決算日後15年であります。一部の長期借入金の金利変動リスクに対して金利スワップ取引を実施して支払利息の固定化を実施しております。

デリバティブ取引は、外貨建営業債権債務に係る為替変動リスクに対するヘッジを目的とした為替予約取引、長期借入金に係る支払金利の変動リスクに対するヘッジを目的とした金利スワップ取引であります。なお、ヘッジ会計に関するヘッジ手段とヘッジ対象、ヘッジ方針、ヘッジの有効性の評価方法等については、前述の連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項「4. 会計方針に関する事項 (7)重要なヘッジ会計の方法」をご参照ください。

(3)金融商品に係るリスク管理体制

信用リスク（取引先の契約不履行等に係るリスク）の管理

当社グループは、営業債権については、与信管理規程に沿って営業部門が期日及び残高等を管理し、取引先の財務状況等を定期的に把握し、リスク低減を図っております。デリバティブ取引については、信用度の高い国内の金融機関に限定しているため信用リスクはほとんどないと認識しております。

市場リスク（為替や金利等の変動リスク）の管理

当社グループは、外貨建営業債権債務の為替変動リスクに対して、原則として為替予約取引を利用してヘッジしております。また、長期借入金に係る支払金利の変動リスクに対して金利スワップ取引を実施して支払利息の固定化を実施しております。

投資有価証券については、定期的に時価や発行体（取引先企業）の財務状況等を把握しており、市況や取引先企業との関係を勘案して保有状況を継続的に見直しております。

デリバティブ取引については、市場リスク管理方針に基づき、担当部門が決裁担当者の承認を得て行っており、管理については経理部門が行っております。また、取引実績については取締役会に報告しております。

資金調達に係る流動性リスク（支払期日に支払いを実行できなくなるリスク）の管理

当社グループは、各部署からの報告に基づき担当部門が適時に資金繰計画を作成・更新するとともに、手許流動性の維持などにより流動性リスクを管理しております。

(4)金融商品の時価等に関する事項についての補足説明

金融商品の時価の算定においては変動要因を織り込んでいるため、異なる前提条件等を採用することにより、当該価額が変動することがあります。また、注記事項「デリバティブ取引関係」におけるデリバティブ取引に関する契約額等については、その金額自体がデリバティブ取引に係る市場リスクを示すものではありません。

(5)信用リスクの集中

該当事項はありません。

2. 金融商品の時価等に関する事項

連結貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。

前連結会計年度(2023年3月31日)

(単位：百万円)

	連結貸借対照表計上額	時価	差額
(1) 受取手形	167	167	-
(2) 売掛金	7,055	7,055	-
(3) 投資有価証券(*2)	3,977	3,977	-
資産計	11,200	11,200	-
(4) 支払手形及び買掛金	6,108	6,108	-
(5) 短期借入金	930	930	-
(6) 未払金	2,743	2,743	-
(6) 長期借入金	29,548	30,139	591
負債計	39,330	39,921	591
デリバティブ取引	-	-	-

当連結会計年度(2024年3月31日)

(単位：百万円)

	連結貸借対照表計上額	時価	差額
(1) 受取手形	232	232	-
(2) 売掛金	1,954	1,954	-
(3) 投資有価証券(*2)	4,602	4,602	-
資産計	6,790	6,790	-
(4) 支払手形及び買掛金	1,781	1,781	-
(5) 短期借入金	1,040	1,040	-
(6) 未払金	1,027	1,027	-
(6) 長期借入金	27,930	28,368	437
負債計	31,779	32,217	437
デリバティブ取引	-	-	-

(\*1) 「現金及び預金」については、現金であること、及び預金は短期間で決済されるため時価が帳簿価額に近似するものであることから、記載を省略しております。

(\*2) 市場価格のない株式等は、「(3)投資有価証券」には含まれておりません。当該金融商品の連結貸借対照表計上額は以下のとおりであります。

区分	前連結会計年度(百万円)	当連結会計年度(百万円)
非上場株式	1,828	1,857

注1. 金銭債権の連結決算日後の償還予定額

前連結会計年度(2023年3月31日)

	1年以内 (百万円)	1年超 5年以内 (百万円)	5年超 10年以内 (百万円)	10年超 (百万円)
現金及び預金				
預金	4,828	-	-	-
受取手形	167	-	-	-
売掛金	7,055	-	-	-
合計	12,051	-	-	-

当連結会計年度(2024年3月31日)

	1年以内 (百万円)	1年超 5年以内 (百万円)	5年超 10年以内 (百万円)	10年超 (百万円)
現金及び預金				
預金	4,980	-	-	-
受取手形	232	-	-	-
売掛金	1,954	-	-	-
合計	7,168	-	-	-

注2. 借入金の連結決算日後の返済予定額

前連結会計年度(2023年3月31日)

	1年以内 (百万円)	1年超 2年以内 (百万円)	2年超 3年以内 (百万円)	3年超 4年以内 (百万円)	4年超 5年以内 (百万円)	5年超 (百万円)
短期借入金	930	-	-	-	-	-
長期借入金	6,113	2,527	7,036	1,034	2,354	10,481
合計	7,043	2,527	7,036	1,034	2,354	10,481

当連結会計年度(2024年3月31日)

	1年以内 (百万円)	1年超 2年以内 (百万円)	2年超 3年以内 (百万円)	3年超 4年以内 (百万円)	4年超 5年以内 (百万円)	5年超 (百万円)
短期借入金	1,040	-	-	-	-	-
長期借入金	3,122	7,496	1,518	2,158	1,154	12,480
合計	4,162	7,496	1,518	2,158	1,154	12,480

3. 金融商品の時価のレベルごとの内訳等に関する事項

金融商品の時価を、時価の算定に係るインプットの観察可能性及び重要性に応じて、以下の3つのレベルに分類しております。

レベル1の時価：相場価格により算定した時価

レベル2の時価：レベル1のインプット以外の直接又は間接的に観察可能なインプットを用いて算定した時価

レベル3の時価：重要な観察できないインプットを使用して算定した時価

時価の算定に重要な影響を与えるインプットを複数使用している場合には、それらのインプットがそれぞれ属するレベルのうち、時価の算定における優先順位が最も低いレベルに時価を分類しております。

(1) 時価で連結貸借対照表に計上している金融商品

前連結会計年度（2023年3月31日）

区分	時価（百万円）			
	レベル1	レベル2	レベル3	合計
投資有価証券				
その他有価証券				
株式	3,977	-	-	3,977
資産計	3,977	-	-	3,977

当連結会計年度（2024年3月31日）

区分	時価（百万円）			
	レベル1	レベル2	レベル3	合計
投資有価証券				
その他有価証券				
株式	4,602	-	-	4,602
資産計	4,602	-	-	4,602

(2) 時価で連結貸借対照表に計上している金融商品以外の金融商品  
 前連結会計年度(2023年3月31日)

区分	時価(百万円)			
	レベル1	レベル2	レベル3	合計
受取手形	-	167	-	167
売掛金	-	7,055	-	7,055
資産計	-	7,222	-	7,222
支払手形及び買掛金	-	6,108	-	6,108
短期借入金	-	930	-	930
未払金	-	2,743	-	2,743
長期借入金	-	30,139	-	30,139
負債計	-	39,921	-	39,921

当連結会計年度(2024年3月31日)

区分	時価(百万円)			
	レベル1	レベル2	レベル3	合計
受取手形	-	232	-	232
売掛金	-	1,954	-	1,954
資産計	-	2,187	-	2,187
支払手形及び買掛金	-	1,781	-	1,781
短期借入金	-	1,040	-	1,040
未払金	-	1,027	-	1,027
長期借入金	-	28,368	-	28,368
負債計	-	32,217	-	32,217

(注) 時価の算定に用いた評価技法及び時価の算定に係るインプットの説明

投資有価証券

上場株式は相場価格を用いて評価しております。上場株式は活発な市場で取引されているため、その時価をレベル1の時価に分類しております。

受取手形、売掛金

これらの時価は、そのほとんどが1年以内に決済されるため、帳簿価額によっており、レベル2の時価に分類しております。

支払手形及び買掛金、短期借入金、未払金

これらの時価は、そのほとんどが1年以内に決済されるため、帳簿価額によっており、レベル2の時価に分類しております。

長期借入金

長期借入金の時価は、元利金の合計額を、新規に同様の借入を行った場合に想定される利率で割り引いた現在価値により算定しており、レベル2の時価に分類しております。なお、変動金利による長期借入金については、金利が一定期間ごとに更改される条件となっているため、時価は帳簿価額にほぼ等しいと言えることから、その時価は当該帳簿価額によっており、レベル2の時価に分類しております。

また、金利スワップの特例処理の対象とされている変動金利による長期借入金は、当該金利スワップと一体として処理された元利金の合計額を、同様の新規借入を行った場合に適用される合理的に見積もられる利率で割り引いて算定する方法によっております。

なお、上記の金額には1年内返済予定の長期借入金を含めて表示しております。

デリバティブ取引

金利スワップの特例処理によるものは、ヘッジ対象とされている長期借入金と一体として処理されているため、長期借入金の時価に含めて記載しております。



(有価証券関係)

1. その他有価証券

前連結会計年度(2023年3月31日)

	種類	連結貸借対照表計上額(百万円)	取得原価(百万円)	差額(百万円)
連結貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの	(1) 株式	3,660	1,936	1,723
	(2) 債券			
	国債・地方債等	-	-	-
	社債	-	-	-
	その他	-	-	-
	(3) その他	-	-	-
	小計	3,660	1,936	1,723
連結貸借対照表計上額が取得原価を超えないもの	(1) 株式	316	356	39
	(2) 債券			
	国債・地方債等	-	-	-
	社債	-	-	-
	その他	-	-	-
	(3) その他	-	-	-
	小計	316	356	39
合計		3,977	2,293	1,684

(注) 非上場株式(連結貸借対照表計上額 460百万円)については、市場価格のない株式等であることから、上表の「その他有価証券」には含めておりません。

当連結会計年度(2024年3月31日)

	種類	連結貸借対照表計上額(百万円)	取得原価(百万円)	差額(百万円)
連結貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの	(1) 株式	4,414	1,737	2,677
	(2) 債券			
	国債・地方債等	-	-	-
	社債	-	-	-
	その他	-	-	-
	(3) その他	-	-	-
	小計	4,414	1,737	2,677
連結貸借対照表計上額が取得原価を超えないもの	(1) 株式	188	231	43
	(2) 債券			
	国債・地方債等	-	-	-
	社債	-	-	-
	その他	-	-	-
	(3) その他	-	-	-
	小計	188	231	43
合計		4,602	1,968	2,634

(注) 非上場株式(連結貸借対照表計上額 460百万円)については、市場価格のない株式等であることから、上表の「その他有価証券」には含めておりません。

2. 売却したその他有価証券

前連結会計年度(自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)

種類	売却額(百万円)	売却益の合計額 (百万円)	売却損の合計額 (百万円)
(1) 株式	11	5	-
(2) 債券			
国債・地方債等	-	-	-
社債	-	-	-
その他	-	-	-
(3) その他	-	-	-
合計	11	5	-

当連結会計年度(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)

種類	売却額(百万円)	売却益の合計額 (百万円)	売却損の合計額 (百万円)
(1) 株式	1,106	777	-
(2) 債券			
国債・地方債等	-	-	-
社債	-	-	-
その他	-	-	-
(3) その他	-	-	-
合計	1,106	777	-

(デリバティブ取引関係)

1. ヘッジ会計が適用されているデリバティブ取引

金利関連

前連結会計年度(自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)

ヘッジ会計の方法	取引の種類	主なヘッジ対象	契約額等 (百万円)	契約額等 のうち1年超 (百万円)	時価 (百万円)
金利スワップの特 例処理	金利スワップ取引 変動受取・固定支 払	長期借入金	12,414	9,847	-

(注) 時価の算定方法

金利スワップの特例処理によるものは、ヘッジ対象とされている長期借入金と一体として処理されているため、その時価は、当該長期借入金の時価に含めて記載しております。

当連結会計年度(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)

ヘッジ会計の方法	取引の種類	主なヘッジ対象	契約額等 (百万円)	契約額等 のうち1年超 (百万円)	時価 (百万円)
金利スワップの特 例処理	金利スワップ取引 変動受取・固定支 払	長期借入金	9,847	9,216	-

(注) 時価の算定方法

金利スワップの特例処理によるものは、ヘッジ対象とされている長期借入金と一体として処理されているため、その時価は、当該長期借入金の時価に含めて記載しております。

## (退職給付関係)

## 1. 採用している退職給付制度の概要

当社及び連結子会社1社は確定給付型の制度として、確定給付企業年金制度及び退職一時金制度を設けております。また、連結子会社2社は、退職一時金制度と中小企業退職金共済制度を併用しております。

## 2. 確定給付制度

## (1) 退職給付債務の期首残高と期末残高の調整表

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
退職給付債務の期首残高	713百万円	716百万円
勤務費用	54	52
利息費用	6	6
数理計算上の差異の発生額	11	17
退職給付の支払額	45	47
退職給付債務の期末残高	716	710

(注) 一部の連結子会社は、退職給付債務の算定にあたり、簡便法を採用しております。

## (2) 年金資産の期首残高と期末残高の調整表

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
年金資産の期首残高	863百万円	867百万円
期待運用収益	12	13
数理計算上の差異の発生額	22	30
事業主からの拠出額	50	55
退職給付の支払額	36	43
年金資産の期末残高	867	861

## (3) 退職給付債務及び年金資産の期末残高と連結貸借対照表に計上された退職給付に係る負債及び退職給付に係る資産の調整表

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当連結会計年度 (2024年3月31日)
積立型制度の退職給付債務	671百万円	667百万円
年金資産	867	861
	195	193
非積立型制度の退職給付債務	44	43
連結貸借対照表に計上された負債と資産の純額	150	150
退職給付に係る負債	44	43
退職給付に係る資産	195	193
連結貸借対照表に計上された負債と資産の純額	150	150

## (4) 退職給付費用及びその内訳項目の金額

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
勤務費用	54百万円	52百万円
利息費用	6	6
期待運用収益	12	13
数理計算上の差異の費用処理額	7	8
確定給付制度に係る退職給付費用	54	54

(5) 退職給付に係る調整額

退職給付に係る調整額に計上した項目（税効果控除前）の内訳は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
数理計算上の差異	4百万円	4百万円
合 計	4	4

(6) 退職給付に係る調整累計額

退職給付に係る調整累計額に計上した項目（税効果控除前）の内訳は次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当連結会計年度 (2024年3月31日)
未認識数理計算上の差異	53百万円	58百万円
合 計	53	58

(7) 年金資産に関する事項

年金資産の主な内訳

年金資産合計に対する主な分類ごとの比率は、次のとおりであります。

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当連結会計年度 (2024年3月31日)
一般勘定	59%	45%
債券	32	40
株式	1	10
その他	8	5
合 計	100	100

長期期待運用収益率の設定方法

年金資産の長期期待運用収益率を決定するため、現在及び予想される年金資産の配分と、年金資産を構成する多様な資産からの現在及び将来期待される長期の収益率を考慮しております。

(8) 数理計算上の計算基礎に関する事項

主要な数理計算上の計算基礎（加重平均で表わしております。）

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当連結会計年度 (2024年3月31日)
割引率	1.0%	1.0%
長期期待運用収益率	1.5%	1.5%
予想昇給率	-	-

3. 確定拠出制度

確定拠出制度(中小企業退職金共済制度)への要拠出額は、前連結会計年度17百万円、当連結会計年度は15百万円となりました。

(ストック・オプション等関係)

該当事項はありません。

( 税効果会計関係 )

1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

	前連結会計年度 ( 2023年 3月31日 )	当連結会計年度 ( 2024年 3月31日 )
<b>繰延税金資産</b>		
税務上の繰越欠損金(注) 2	2,129百万円	2,031百万円
土地	722	722
減損損失	55	286
貸倒引当金	475	283
投資有価証券評価損	311	249
資産除去債務	163	166
賞与引当金	108	114
未実現利益	95	95
災害損失引当金	-	31
その他	97	91
繰延税金資産小計	4,158	4,072
税務上の繰越欠損金に係る評価性引当額(注) 2	2,097	1,875
将来減算一時差異等の合計に係る評価性引当額	1,840	1,809
評価性引当額小計(注) 1	3,937	3,684
繰延税金資産合計	220	387
<b>繰延税金負債</b>		
土地	1,495	1,489
その他有価証券評価差額金	500	728
資産除去債務	61	58
その他	124	127
繰延税金負債合計	2,181	2,404
繰延税金資産(負債)の純額	1,960	2,016

(注) 1 評価性引当額が252百万円減少しております。主な内容は、当社において回収可能と判断した税務上の繰越欠損金に係る繰延税金資産計上額が増加したことによるものであります。

(注) 2 税務上の繰越欠損金及びその繰延税金資産の繰越期限別の金額

前連結会計年度( 2023年 3月31日 )

	1年以内 (百万円)	1年超 2年以内 (百万円)	2年超 3年以内 (百万円)	3年超 4年以内 (百万円)	4年超 5年以内 (百万円)	5年超 (百万円)	合計 (百万円)
税務上の繰越欠 損金( 1 )	-	-	-	-	-	2,129	2,129
評価性引当額	-	-	-	-	-	2,097	2,097
繰延税金資産	-	-	-	-	-	32	( 2 ) 32

( 1 ) 税務上の繰越欠損金は、法定実効税率を乗じた額であります。

( 2 ) 当該税務上の繰越欠損金に係る繰延税金資産については、将来の課税所得の見込み等により回収可能と判断しております。

当連結会計年度（2024年3月31日）

	1年以内 (百万円)	1年超 2年以内 (百万円)	2年超 3年以内 (百万円)	3年超 4年以内 (百万円)	4年超 5年以内 (百万円)	5年超 (百万円)	合計 (百万円)
税務上の繰越欠損金(1)	-	-	-	-	81	1,949	2,031
評価性引当額	-	-	-	-	-	1,875	1,875
繰延税金資産	-	-	-	-	81	74	(2) 155

(1) 税務上の繰越欠損金は、法定実効税率を乗じた額であります。

(2) 当該税務上の繰越欠損金に係る繰延税金資産については、将来の課税所得の見込み等により回収可能と判断しております。

2. 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳

	前連結会計年度 (2023年3月31日)	当連結会計年度 (2024年3月31日)
法定実効税率	30.5%	30.5%
(調整)		
交際費等永久に損金に算入されない項目	0.6	0.3
受取配当金等永久に益金に算入されない項目	1.3	1.5
住民税均等割	1.2	0.8
評価性引当額の増減	23.7	19.9
法人税額の特別控除	3.1	3.9
連結固有の調整	5.3	1.1
その他	0.4	3.2
税効果会計適用後の法人税等の負担率	1.5	2.0

(企業結合等関係)

該当事項はありません。

(資産除去債務関係)

資産除去債務のうち連結貸借対照表に計上しているもの

1. 当該資産除去債務の概要

温泉管等埋設用土地の不動産賃貸借契約に伴う原状回復義務等であります。また、事業用資産に使用されている有害物質を除去する義務に関しても資産除去債務を計上しております。

2. 当該資産除去債務の金額の算定方法

物件ごとに使用見込期間を見積り、割引率は国債の利回りを使用して資産除去債務の金額を計算しております。

3. 当該資産除去債務の総額の増減

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
期首残高	514百万円	535百万円
時の経過による調整額	8	8
資産除去債務の履行による減少額	0	4
その他増減額(は減少)	13	2
期末残高	535	542

(賃貸等不動産関係)

当社及び一部の子会社では、福島県、茨城県等に、賃貸用土地(建物等を含む。)を有しております。前連結会計年度における当該賃貸用不動産等に関する賃貸損益は64百万円、売却損益は0百万円、減損損失は7百万円であります。当連結会計年度における当該賃貸用不動産等に関する賃貸損益は61百万円、売却損益は0百万円、減損損失は2百万円であります。

また、当該賃貸等不動産の連結貸借対照表計上額、期中増減額及び時価は、次のとおりであります。

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
連結貸借対照表計上額		
期首残高	6,041	6,029
期中増減額	11	283
期末残高	6,029	5,746
期末時価	5,869	5,539

- (注) 1. 連結貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額及び減損損失累計額を控除した金額であります。
2. 前連結会計年度増減額のうち、主な減少額は減損による7百万円及び減価償却による4百万円であります。当連結会計年度増減額のうち、主な減少額は有形固定資産への振替額276百万円、売却による4百万円、減損による2百万円及び減価償却による0百万円であります。
3. 時価は、不動産鑑定士による不動産鑑定評価額(ただし、重要性の低い物件は固定資産税評価額を基礎にした価額等)により算定しております。



(収益認識関係)

1. 顧客との契約から生じる収益を分解した情報

前連結会計年度(自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)

(単位:百万円)

	報告セグメント					
	観光事業	燃料商事 事業	製造関連 事業	運輸業	アグリ事業	計
日帰	3,355	-	-	-	-	3,355
宿泊	5,206	-	-	-	-	5,206
商品・製品販売	-	241	1,449	-	95	1,786
役務提供	-	623	-	-	-	623
運輸関連	-	-	-	1,813	-	1,813
その他	615	-	-	-	-	615
顧客との契約から生じる収益	9,177	864	1,449	1,813	95	13,400
その他	-	-	-	34	-	34
外部顧客への売上高	9,177	864	1,449	1,847	95	13,434

当連結会計年度(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)

(単位:百万円)

	報告セグメント					
	観光事業	燃料商事 事業	製造関連 事業	運輸業	アグリ事業	計
日帰	4,234	-	-	-	-	4,234
宿泊	6,225	-	-	-	-	6,225
商品・製品販売	-	291	1,327	-	122	1,741
役務提供	-	251	-	-	-	251
運輸関連	-	-	-	1,755	-	1,755
その他	639	-	-	-	-	639
顧客との契約から生じる収益	11,100	542	1,327	1,755	122	14,848
その他	-	-	-	32	-	32
外部顧客への売上高	11,100	542	1,327	1,788	122	14,881

2. 顧客との契約から生じる収益を理解するための基礎となる情報

注記事項「連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項 4. 会計方針に関する事項 (5)重要な収益及び費用の計上基準」に同一の内容を記載しているため、注記を省略しております。

3. 顧客との契約に基づく履行義務の充足と当該契約から生じるキャッシュ・フローとの関係並びに当連結会計年度末において存在する顧客との契約から翌連結会計年度以降に認識すると見込まれる収益の金額及び時期に関する情報

(1) 契約負債の残高等

	前連結会計年度	当連結会計年度
顧客との契約から生じた債権(期首残高)	6,074百万円	7,222百万円
顧客との契約から生じた債権(期末残高)	7,222	2,187
契約負債(期首残高)		
前受金	4	6
前受収益	67	89
計	72	95
契約負債(期末残高)		
前受金	6	2
前受収益	89	110
計	95	113

契約負債の主要な内容は、観光事業における会費収入に係るものであり、契約期間の経過による履行義務の充足に伴い取り崩されております。

前連結会計年度に認識した収益の額のうち期首現在の契約負債残高に含まれていた金額は71百万円、当連結会計年度に認識した収益の額のうち期首現在の契約負債残高に含まれていた金額は94百万円であります。

(2) 残存履行義務に配分した取引価格

当社グループにおいては、予想契約期間が1年を超える重要な取引はありません。また、顧客との契約から生じる対価の中に、取引価格に含まれていない重要な金額はありません。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

1. 報告セグメントの概要

当社グループの報告セグメントは、当社グループの構成単位のうち分離された財務情報が入手可能であり、取締役会が、経営資源の配分の決定及び業績を評価するために、定期的に検討を行う対象となっているものであります。

当社グループは、観光事業を中心に事業展開しており、そのサービスは多種にわたっております。従って、その事業内容から、「観光事業」、「燃料商事事業」、「製造関連事業」、「運輸業」、「アグリ事業」を報告セグメントとしております。

「観光事業」は総合レジャー・リゾート施設（スパリゾートハワイアンズ、スパリゾートハワイアンズ・ゴルフコース）の経営及びその関連事業を行っており、「燃料商事事業」は石炭・石油・クリーンエネルギーによる電力その他商品の販売、「製造関連事業」は機械・鋳物の製造販売、「運輸業」は運輸業及びその関連事業、「アグリ事業」は農作物の生産・販売を行っております。

2. 報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産、負債その他の項目の金額の算定方法

報告されている事業セグメントの会計処理の方法は、「連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項」における記載と概ね同一であります。

報告セグメント利益は、営業利益ベースの数値であります。

セグメント間の内部収益及び振替高は市場実勢価格に基づいております。

3. 報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産、負債その他の項目の金額に関する情報

前連結会計年度（自 2022年4月1日 至 2023年3月31日）

(単位：百万円)

	報告セグメント						調整額 (注2)	連結財務諸 表計上額 (注1)
	観光事業	燃料商事 事業	製造関連 事業	運輸業	アグリ事業	計		
売上高								
外部顧客への売上高	9,177	864	1,449	1,847	95	13,434	-	13,434
セグメント間の内部売上高又は振替高	2	9	-	43	4	59	59	-
計	9,179	874	1,449	1,891	99	13,494	59	13,434
セグメント利益又は損失( )	1,196	557	62	30	176	1,670	1,049	620
セグメント資産	26,848	9,431	2,157	1,180	734	40,352	13,828	54,181
その他の項目								
減価償却費	1,135	47	92	101	53	1,430	48	1,478
減損損失	31	-	-	-	-	31	7	38
有形固定資産及び無形固定資産の増加額	581	4	83	3	9	681	3	685

(注) 1. セグメント利益又は損失( )は、連結財務諸表の営業利益と調整を行っております。

2. 調整額は以下のとおりであります。

- (1) セグメント利益又は損失( )の調整額 1,049百万円には、セグメント間取引消去 0百万円、各報告セグメントに配分していない全社費用 1,050百万円が含まれております。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。
- (2) セグメント資産の調整額13,828百万円には、セグメント間取引消去 64百万円、各報告セグメントに配分していない全社資産13,893百万円が含まれております。その主なものは余資運用資金(現金及び預金)、長期投資資金(投資有価証券)、投資不動産及び管理部門に係る資産等であります。
- (3) 減価償却費の調整額48百万円は、管理部門に係る資産の減価償却費であります。
- (4) 減損損失の調整額は、全社資産の投資不動産に係るものであります。
- (5) 有形固定資産及び無形固定資産の増加額の調整額 3百万円は、管理部門の設備投資額であります。

3. 減価償却費には長期前払費用の償却費が含まれております。

当連結会計年度(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)

(単位:百万円)

	報告セグメント						調整額 (注2)	連結財務諸 表計上額 (注1)
	観光事業	燃料商事 事業	製造関連 事業	運輸業	アグリ事業	計		
売上高								
外部顧客への売上高	11,100	542	1,327	1,788	122	14,881	-	14,881
セグメント間の 内部売上高又は 振替高	1	10	-	45	7	65	65	-
計	11,101	553	1,327	1,833	130	14,946	65	14,881
セグメント利益又は 損失( )	2,307	201	14	40	151	2,382	1,059	1,323
セグメント資産	26,236	2,934	2,170	1,153	278	32,773	15,545	48,319
その他の項目								
減価償却費	1,066	46	91	79	26	1,311	48	1,360
減損損失	54	-	-	-	683	737	2	740
有形固定資産及び 無形固定資産の 増加額	129	0	102	17	2	251	21	272

(注) 1. セグメント利益又は損失( )は、連結財務諸表の営業利益と調整を行っております。

2. 調整額は以下のとおりであります。

- (1) セグメント利益又は損失( )の調整額 1,059百万円には、セグメント間取引消去 0百万円、各報告セグメントに配分していない全社費用 1,059百万円が含まれております。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。
- (2) セグメント資産の調整額15,545百万円には、セグメント間取引消去 89百万円、各報告セグメントに配分していない全社資産15,634百万円が含まれております。その主なものは余資運用資金(現金及び預金)、長期投資資金(投資有価証券)、投資不動産及び管理部門に係る資産等であります。
- (3) 減価償却費の調整額48百万円は、管理部門に係る資産の減価償却費であります。
- (4) 減損損失の調整額は、全社資産の投資不動産に係るものであります。
- (5) 有形固定資産及び無形固定資産の増加額の調整額21百万円は、管理部門の設備投資額であります。

3. 減価償却費には長期前払費用の償却費が含まれております。

【関連情報】

前連結会計年度（自 2022年4月1日 至 2023年3月31日）

1．製品及びサービスごとの情報

セグメント情報に同様の情報を開示しているため、記載を省略しております。

2．地域ごとの情報

(1) 売上高

本邦の外部顧客への売上高が連結損益計算書の売上高の90%を超えるため、記載を省略しております。

(2) 有形固定資産

本邦に所在している有形固定資産の金額が連結貸借対照表の有形固定資産の金額の90%を超えるため、記載を省略しております。

3．主要な顧客ごとの情報

該当事項はありません。

当連結会計年度（自 2023年4月1日 至 2024年3月31日）

1．製品及びサービスごとの情報

セグメント情報に同様の情報を開示しているため、記載を省略しております。

2．地域ごとの情報

(1) 売上高

本邦の外部顧客への売上高が連結損益計算書の売上高の90%を超えるため、記載を省略しております。

(2) 有形固定資産

本邦に所在している有形固定資産の金額が連結貸借対照表の有形固定資産の金額の90%を超えるため、記載を省略しております。

3．主要な顧客ごとの情報

該当事項はありません。

【報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報】

セグメント情報に同様の情報を開示しているため、記載を省略しております。

【報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報】

該当事項はありません。

【報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報】

該当事項はありません。

【関連当事者情報】

関連当事者との取引

連結財務諸表提出会社と関連当事者との取引

連結財務諸表提出会社の非連結子会社及び関連会社等

前連結会計年度（自 2022年4月1日 至 2023年3月31日）

種類	会社等の名称又は氏名	所在地	資本金又は出資金 (百万円)	事業の内容 又は職業	議決権等の 所有(被所有) 割合 (%)	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (百万円)	科目	期末残高 (百万円)
非連結 子会社	(株)クレスト ヒルズ	福島県 いわき市	10	-	(所有) 直接 100.0	資金の援助 役員の兼任	資金の貸付	-	長期貸付金	403
	(株)ホテルク レスト札幌	福島県 いわき市	80	-	(所有) 直接 100.0	資金の援助 役員の兼任	資金の貸付	-	長期貸付金	515
	(株)クレスト コーポレー ション	福島県 いわき市	20	-	(所有) 直接 95.0	資金の援助	資金の貸付	-	長期貸付金	622

- (注) 1. (株)クレストヒルズ、(株)ホテルクレスト札幌及び(株)クレストコーポレーションは、休眠会社であります。  
 2. 貸付金につきましては、無利息としております。  
 3. 貸付金の全額に対し、貸倒引当金を計上しております。

当連結会計年度（自 2023年4月1日 至 2024年3月31日）

種類	会社等の名称又は氏名	所在地	資本金又は出資金 (百万円)	事業の内容 又は職業	議決権等の 所有(被所有) 割合 (%)	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 (百万円)	科目	期末残高 (百万円)
非連結 子会社	(株)クレスト ヒルズ	福島県 いわき市	10	-	(所有) 直接 100.0	資金の援助 役員の兼任	資金の貸付	-	長期貸付金	403
	(株)ホテルク レスト札幌	福島県 いわき市	80	-	(所有) 直接 100.0	資金の援助 役員の兼任	資金の貸付	-	長期貸付金	515
	(株)クレスト コーポレー ション	福島県 いわき市	20	-	(所有) 直接 95.0	資金の援助	資金の回収 債権放棄 貸倒引当金 戻入額	0 621 622		-

- (注) 1. (株)クレストヒルズ及び(株)ホテルクレスト札幌及び(株)クレストコーポレーションは、休眠会社であります。  
 2. 貸付金につきましては、無利息としております。  
 3. 貸付金の全額に対し、貸倒引当金を計上しております。  
 4. (株)クレストコーポレーションは2024年3月に清算終了しており、取引金額は清算に伴う貸付金の一部回収及び債権放棄であります。これに伴い同社に対する貸倒引当金を全額取崩しております。

( 1株当たり情報 )

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
1株当たり純資産額	1,022.38円	1,210.59円
1株当たり当期純利益	73.50円	106.35円

(注) 1. 潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

2. 1株当たり当期純利益の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

	前連結会計年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当連結会計年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
親会社株主に帰属する当期純利益 (百万円)	645	934
普通株主に帰属しない金額(百万円)	-	-
普通株式に係る親会社株主に帰属する当期 純利益(百万円)	645	934
期中平均株式数(千株)	8,783	8,782

( 重要な後発事象 )

該当事項はありません。

【連結附属明細表】  
 【借入金等明細表】

区分	当期首残高 (百万円)	当期末残高 (百万円)	平均利率 (%)	返済期限
短期借入金	930	1,040	1.4	-
1年以内に返済予定の長期借入金	6,113	3,122	1.7	-
1年以内に返済予定のリース債務	222	200	-	-
長期借入金(1年以内に返済予定のものを除く。)	23,435	24,808	1.9	2024年～2038年
リース債務(1年以内に返済予定のものを除く。)	501	393	-	2024年～2030年
その他有利子負債				
未払金(割賦)	55	55	-	-
長期未払金(割賦)	402	347	-	2024年～2031年
合計	31,660	29,967	-	-

- (注) 1. 平均利率は、当期末の残高及び利率を用いて算定した加重平均利率であります。
2. リース債務の平均利率については、リース料総額に含まれる利息相当額を控除する前の金額でリース債務を連結貸借対照表に計上しているため、記載しておりません。
3. その他有利子負債の平均利率については、その他有利子負債総額に含まれる利息相当額を控除する前の金額で未払金及び固定負債その他を連結貸借対照表に計上しているため、記載しておりません。
4. 長期借入金、リース債務及びその他有利子負債(1年以内返済予定のものを除く。)の連結決算日後5年間の返済予定額は以下のとおりであります。

	1年超 2年以内 (百万円)	2年超 3年以内 (百万円)	3年超 4年以内 (百万円)	4年超 5年以内 (百万円)
長期借入金	7,496	1,518	2,158	1,154
リース債務	177	126	50	19
その他有利子負債	55	55	55	55

【資産除去債務明細表】

本明細表に記載すべき事項が連結財務諸表規則第15条の23に規定する注記事項として記載されているため、資産除去債務明細表の記載を省略しております。



( 2 ) 【その他】

当連結会計年度における四半期情報等

( 累計期間 )	第 1 四半期	第 2 四半期	第 3 四半期	当連結会計年度
売上高(百万円)	3,070	8,076	11,545	14,881
税金等調整前四半期(当期)純利益又は税金等調整前四半期純損失( )(百万円)	45	144	1,162	951
親会社株主に帰属する四半期(当期)純利益又は親会社株主に帰属する四半期純損失( )(百万円)	68	5	1,076	934
1株当たり四半期(当期)純利益又は1株当たり四半期純損失( )(円)	7.75	0.57	122.55	106.35

( 会計期間 )	第 1 四半期	第 2 四半期	第 3 四半期	第 4 四半期
1株当たり四半期純利益又は1株当たり四半期純損失( )(円)	7.75	7.18	123.12	16.20

その他の事象

該当事項はありません。

## 2【財務諸表等】

## (1)【財務諸表】

## 【貸借対照表】

(単位：百万円)

	前事業年度 (2023年3月31日)	当事業年度 (2024年3月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	4,448	4,584
受取手形	3,126	3,620
売掛金	3,645	3,157
商品	106	241
貯蔵品	54	49
前払費用	47	48
未収入金	3,13	3,119
短期貸付金	3,770	3,400
その他	0	0
貸倒引当金	5	-
流動資産合計	12,208	7,216
固定資産		
有形固定資産		
建物	1,28,479	1,27,897
構築物	1,22,395	1,22,200
機械及び装置	1,1,116	1,1,022
車両運搬具	1	0
工具、器具及び備品	291	218
土地	1,13,754	1,13,754
リース資産	252	170
建設仮勘定	276	276
有形固定資産合計	26,566	25,540
無形固定資産		
借地権	8	8
ソフトウェア	70	46
リース資産	7	1
その他	9	8
無形固定資産合計	96	65
投資その他の資産		
投資有価証券	4,327	4,915
関係会社株式	683	682
出資金	1,101	1,101
差入保証金	57	57
長期貸付金	3,1,541	3,1,419
前払年金費用	249	251
投資不動産	1,5,946	1,5,936
その他	87	62
貸倒引当金	1,548	1,426
投資その他の資産合計	11,447	12,001
固定資産合計	38,110	37,607
資産合計	50,318	44,823

(単位：百万円)

	前事業年度 (2023年3月31日)	当事業年度 (2024年3月31日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形	226	6,333
買掛金	3,592	3,191
短期借入金	1,568,842	1,538,811
リース債務	3105	387
未払金	3,2703	3,989
未払法人税等	100	152
未払費用	3,279	285
前受金	29	27
預り金	85	97
前受収益	89	111
賞与引当金	283	316
災害損失引当金	-	99
流動負債合計	16,337	7,503
固定負債		
長期借入金	1,522,607	1,524,004
リース債務	3197	3110
長期預り保証金	3,918	3,917
長期末払金	416	355
繰延税金負債	1,955	2,000
資産除去債務	520	527
債務保証損失引当金	-	792
固定負債合計	26,615	28,707
負債合計	42,953	36,211
純資産の部		
株主資本		
資本金	2,141	2,141
資本剰余金		
資本準備金	1,500	1,500
その他資本剰余金	1,885	1,885
資本剰余金合計	3,385	3,385
利益剰余金		
その他利益剰余金		
繰越利益剰余金	719	1,269
利益剰余金合計	719	1,269
自己株式	39	39
株主資本合計	6,207	6,756
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	1,160	1,858
土地再評価差額金	2	2
評価・換算差額等合計	1,157	1,855
純資産合計	7,365	8,612
負債純資産合計	50,318	44,823

## 【損益計算書】

(単位：百万円)

	前事業年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当事業年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
売上高	1 10,053	1 11,654
売上原価	1 6,843	1 7,512
売上総利益	3,210	4,142
販売費及び一般管理費	1, 2 2,507	1, 2 2,693
営業利益	703	1,449
営業外収益		
受取利息	1 6	1 6
受取配当金	1 266	1 248
不動産賃貸料	1 128	1 126
助成金収入	3 94	3 50
その他	72	1 28
営業外収益合計	568	459
営業外費用		
支払利息	483	469
不動産賃貸費用	67	1 68
その他	1 21	23
営業外費用合計	571	561
経常利益	699	1,346
特別利益		
投資有価証券売却益	-	772
受取保険金	-	8
投資不動産売却益	0	0
特別利益合計	0	780
特別損失		
固定資産除却損	14	0
減損損失	38	57
災害による損失	-	4 217
関係会社株式評価損	-	1
貸倒引当金繰入額	-	1 500
債務保証損失引当金繰入額	-	1 792
投資不動産売却損	-	0
特別損失合計	52	1,570
税引前当期純利益	647	557
法人税、住民税及び事業税	97	177
法人税等調整額	169	169
法人税等合計	72	7
当期純利益	719	549

【売上原価明細書】

区分	注記 番号	前事業年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)		当事業年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)	
		金額(百万円)	構成比 (%)	金額(百万円)	構成比 (%)
材料費 (内、売上商品原価)		1,425 (534)	20.8	1,791 (680)	23.9
労務費 (内、退職手当額)		2,196 (42)	32.1	2,427 (42)	32.3
経費	2	3,343	48.9	3,441	45.8
内部振替高控除	3	122	1.8	147	2.0
売上原価		6,843	100.0	7,512	100.0

(注) 1. 原価計算の方法は、実際原価による総合原価計算であります。

2. 主な内訳は次のとおりであります。

項目	前事業年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当事業年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
減価償却費(百万円)	1,180	1,106

3. 内部振替高控除は企業内部取引高であります。

【株主資本等変動計算書】

前事業年度（自 2022年4月1日 至 2023年3月31日）

(単位：百万円)

	株主資本							株主資本 合計
	資本金	資本剰余金			利益剰余金		自己株式	
		資本準備金	その他資本 剰余金	資本剰余 金合計	その他利益 剰余金 繰越利益 剰余金	利益剰余 金合計		
当期首残高	2,141	1,500	2,067	3,567	181	181	38	5,487
当期変動額								
欠損填補			181	181	181	181		-
当期純利益					719	719		719
自己株式の取得							0	0
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）								
当期変動額合計	-	-	181	181	901	901	0	719
当期末残高	2,141	1,500	1,885	3,385	719	719	39	6,207

	評価・換算差額等			純資産合計
	その他有価証券評価 差額金	土地再評価差額金	評価・換算差額等合 計	
当期首残高	789	2	787	6,275
当期変動額				
欠損填補				-
当期純利益				719
自己株式の取得				0
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	370		370	370
当期変動額合計	370	-	370	1,090
当期末残高	1,160	2	1,157	7,365

当事業年度（自 2023年4月1日 至 2024年3月31日）

（単位：百万円）

	株主資本							株主資本 合計
	資本金	資本剰余金			利益剰余金		自己株式	
		資本準備金	その他資本 剰余金	資本剰余 金合計	その他利益 剰余金 繰越利益 剰余金	利益剰余 金合計		
当期首残高	2,141	1,500	1,885	3,385	719	719	39	6,207
当期変動額								
当期純利益					549	549		549
自己株式の取得							0	0
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）								
当期変動額合計	-	-	-	-	549	549	0	549
当期末残高	2,141	1,500	1,885	3,385	1,269	1,269	39	6,756

	評価・換算差額等			純資産合計
	その他有価証券評価 差額金	土地再評価差額金	評価・換算差額等 合計	
当期首残高	1,160	2	1,157	7,365
当期変動額				
当期純利益				549
自己株式の取得				0
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	697		697	697
当期変動額合計	697	-	697	1,247
当期末残高	1,858	2	1,855	8,612

【注記事項】

(重要な会計方針)

1. 有価証券の評価基準及び評価方法

(1) 子会社株式及び関連会社株式

総平均法による原価法

(2) その他有価証券

市場価格のない株式等以外のもの

時価法(評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は総平均法により算定)

市場価格のない株式等

総平均法による原価法

2. デリバティブ等の評価基準及び評価方法

デリバティブ

時価法

3. 棚卸資産の評価基準及び評価方法

(1) 売店商品・貯蔵品

最終仕入原価法

(貸借対照表価額については収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定)

(2) 卸売商品

個別法による原価法

(貸借対照表価額については収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定)

(3) 石炭商品

移動平均法による原価法

(貸借対照表価額については収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定)

4. 固定資産の減価償却の方法

(1) 有形固定資産(リース資産を除く)

定額法を採用しております。

(2) 無形固定資産(リース資産を除く)

定額法を採用しております。

なお、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間(5年)に基づく定額法を採用しております。

(3) リース資産

リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用しております。

5. 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

貸倒損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を勘案し、回収不能見込額を計上しております。

(2) 賞与引当金

従業員に対する賞与の支払に備えるため、支給見込額を計上しております。

(3) 災害損失引当金

集中豪雨に伴う原状回復に要する支出に備えるため、当事業年度末における今後の支出見込額を計上しております。

(4) 退職給付引当金

従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しております。

なお、年金資産が企業年金制度に係る退職給付債務を超過するため資産の部に前払年金費用を計上しております。

退職給付見込額の期間帰属方法

退職給付債務の算定にあたり、退職給付見込額を当事業年度末までの期間に帰属させる方法については、給付算定式基準によっております。

数理計算上の差異の費用処理方法

数理計算上の差異は、各事業年度の発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数(9年)による定額法により按分した額をそれぞれ発生の翌事業年度から費用処理することとしております。



(5) 債務保証損失引当金

関係会社への債務保証に係る損失に備えるため、その財政状態を勘案し、損失負担見込額を計上しております。

6. 収益及び費用の計上基準

当社の顧客との契約から生じる収益に関する主要な事業における主な履行義務の内容及び当該履行義務を充足する通常の時点（収益を認識する通常の時点）は以下のとおりであります。

（観光事業）

観光事業においては、総合レジャーリゾート施設スパリゾートハワイアンズを経営しており、顧客に商品、サービスを提供した時点で履行義務が充足されると判断し、顧客に商品、サービスを提供した時点で収益を認識しております。また、会費収入については、契約期間にわたり履行義務が充足されると判断し、当該契約期間にわたり収益を認識しております。取引価格は顧客との契約により決定しており、対価は当該契約に基づき受領しております。なお、商品販売、飲食提供等のサービス提供のうち当社が代理人に該当する取引については顧客から受け取る対価の額から仕入先に支払う額を控除した純額を取引価格として認識しております。

（燃料商事事業）

燃料商事事業においては、石炭、石油、その他商品の販売を行っており、顧客に商品を引渡した時点で顧客へ支配が移転し、履行義務が充足されると判断し、商品を引渡した時点で収益を認識しております。取引価格は顧客との契約により決定しており、対価は当該契約に基づき受領しております。なお、商品販売のうち、当社が代理人に該当する取引については顧客から受け取る対価の額から仕入先に支払う額を控除した純額を取引価格として認識しております。

7. 重要な外貨建の資産又は負債の本邦通貨への換算基準

外貨建金銭債権債務は、決算日の直物為替相場により円貨に換算し、換算差額は損益として処理しております。

8. ヘッジ会計の方法

繰延ヘッジ処理によっております。ただし、特例処理の要件を満たす金利スワップについては、特例処理を採用しております。

9. その他財務諸表作成のための基本となる重要な事項

(1) 退職給付に係る会計処理

退職給付に係る未認識数理計算上の差異の未処理額の会計処理の方法は、連結財務諸表における会計処理の方法と異なっております。

(2) 控除対象外消費税等の会計処理

控除対象外消費税等は、当事業年度の費用として処理しております。

(重要な会計上の見積り)

固定資産の減損

(1) 当事業年度の財務諸表に計上した金額

(単位：百万円)

	前事業年度	当事業年度
減損損失	38 (31)	57 (54)

(注) 前事業年度及び当事業年度の( )は内数で、観光事業において計上した金額であります。

(単位：百万円)

	前事業年度	当事業年度
有形固定資産	26,566 (25,156)	25,540 (24,199)
無形固定資産	96 (51)	65 (26)
投資不動産	5,946 ( - )	5,936 ( - )
投資その他の資産「その他」	9 (8)	4 (2)
計	32,619 (25,216)	31,546 (24,228)

(注) 前事業年度及び当事業年度の( )は内数で、観光事業において計上した金額であります。

(2) 会計上の見積りの内容に関する理解に資する情報

識別した項目に係る重要な会計上の見積りの内容に関する情報については、連結財務諸表「注記事項(重要な会計上の見積り)」に同一の内容を記載しているため、注記を省略しております。

繰延税金資産の回収可能性

(1) 当事業年度の財務諸表に計上した金額

(単位：百万円)

	前事業年度	当事業年度
繰延税金資産	-	-

(注) 前事業年度の繰延税金資産の繰延税金負債との相殺前の金額は167百万円であります。また、当事業年度の繰延税金資産の繰延税金負債との相殺前の金額は333百万円であります。

(2) 会計上の見積りの内容に関する理解に資する情報

識別した項目に係る重要な会計上の見積りの内容に関する情報については、連結財務諸表「注記事項(重要な会計上の見積り)」に同一の内容を記載しているため、注記を省略しております。

子会社である(株)北茨城ファームに対する投融資の評価

(1) 当事業年度の財務諸表に計上した金額

(単位：百万円)

	前事業年度	当事業年度
関係会社株式評価損	-	1
貸倒引当金繰入額	-	500
債務保証損失引当金繰入額	-	792

(単位：百万円)

	前事業年度	当事業年度
短期貸付金	330	-
関係会社株式	1	0
長期貸付金	-	500
貸倒引当金	-	500
債務保証損失引当金	-	792

(2) 会計上の見積りの内容に関する理解に資する情報

算出方法

関係会社株式は実質価額が取得価額に比べ著しく低下した場合には、関係会社の事業計画を基礎として回復可能性の判定を行い、回復可能性が認められない場合は実質価額まで減損処理しております。

また、関係会社に対する貸付金は個別に回収可能性を評価し、回収不能見込額に対して引き当て処理を行っております。

さらに、関係会社に対する貸付金の回収可能性が認められない状況において、関係会社が債務超過の状況にあり、かつ、当該債務超過の金額が貸付金の帳簿価額を超える場合、当該超過額と債務保証残高のいずれか小さい方の金額を債務保証損失引当金として計上しております。

主要な仮定

(株)北茨城ファームの事業計画における出荷量及び販売単価としております。

翌年度の財務諸表に与える影響

主要な仮定である(株)北茨城ファームの事業計画における出荷量及び販売単価は将来の不確実な経済条件の変動等によって影響を受ける可能性があり、見直しが必要になった場合、翌事業年度の財務諸表に重要な影響を及ぼす可能性があります。

(貸借対照表関係)

1 担保資産及び担保付債務

担保に供している資産は、次のとおりであります。

	前事業年度 (2023年3月31日)		当事業年度 (2024年3月31日)	
建物	6,855	(4,999)	6,473	(4,663)
構築物	424	(424)	368	(368)
機械及び装置	8	(8)	8	(8)
土地	13,702		13,702	
投資不動産	4,313		4,309	
出資金	100		100	
計	25,403	(5,432)	24,961	(5,040)

担保付債務は、次のとおりであります。

	前事業年度 (2023年3月31日)		当事業年度 (2024年3月31日)	
短期借入金及び長期借入金	20,967	(16,505)	19,357	(15,798)
上記のうち、( )内書は観光施設財団抵当並びに当該債務を示しております。				
上記のうち、投資不動産391百万円を(株)北茨城ファームの金融機関借入760百万円の物上保証に供しております。				
上記のうち、出資金100百万円を物上保証に供しております。これは、小名浜東港バルクターミナル合同会社と金融機関との間で締結した限度貸付契約に基づく同社一切の債務を担保するために、小名浜東港バルクターミナル合同会社とその出資会社6社と金融機関との間で社員持分根質権設定契約を締結したものであります。				

2 圧縮記帳額

国庫補助金等により有形固定資産の取得価額から直接控除した圧縮記帳累計額は次のとおりであります。

	前事業年度 (2023年3月31日)		当事業年度 (2024年3月31日)	
建物		60		60
構築物		3		3
計		64		64

3 関係会社に対する金銭債権及び金銭債務は次のとおり含まれております。

	前事業年度 (2023年3月31日)		当事業年度 (2024年3月31日)	
短期金銭債権		807		461
長期金銭債権		1,540		1,418
短期金銭債務		40		28
長期金銭債務		79		76

4 偶発債務

次の関係会社について、金融機関からの借入に対し債務保証を行っております。

保証債務

	前事業年度 (2023年3月31日)		当事業年度 (2024年3月31日)	
(株)北茨城ファーム		853		21

(注) 債務保証額から債務保証損失引当金を控除した金額を記載しております。

5 財務制限条項に関する注記

前事業年度（2023年3月31日）

短期借入金及び長期借入金のうち11,247百万円については、財務制限条項がついており、内容は以下のとおりであります。

- (1) 各年度の決算期の末日における連結の貸借対照表上の純資産の部の金額を2016年3月決算期末日及び2019年3月決算期末日における連結の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%及び直前の決算期末日における連結の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%のいずれか高い方の金額以上に維持すること。
- (2) 各年度の決算期の末日における単体の貸借対照表上の純資産の部の金額を2016年3月決算期末日及び2019年3月決算期末日における単体の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%及び直前の決算期末日における単体の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%のいずれか高い方の金額以上に維持すること。
- (3) 各年度の決算期における連結の損益計算書に示される経常損益が2期連続して損失とならないこと。
- (4) 各年度の決算期における単体の損益計算書に示される経常損益が2期連続して損失とならないこと。

なお、上記の11,247百万円については、当事業年度末において財務制限条項に抵触しておりますが、期限の利益喪失の猶予について取引先金融機関の承諾を得ております。

当事業年度（2024年3月31日）

短期借入金及び長期借入金のうち9,847百万円については、財務制限条項がついており、内容は以下のとおりであります。

- (1) 各年度の決算期の末日における連結の貸借対照表上の純資産の部の金額を2019年3月決算期末日における連結の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%及び直前の決算期末日における連結の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%のいずれか高い方の金額以上に維持すること。
- (2) 各年度の決算期の末日における単体の貸借対照表上の純資産の部の金額を2019年3月決算期末日における単体の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%及び直前の決算期末日における単体の貸借対照表上の純資産の部の金額の75%のいずれか高い方の金額以上に維持すること。
- (3) 各年度の決算期における連結の損益計算書に示される経常損益が2期連続して損失とならないこと。
- (4) 各年度の決算期における単体の損益計算書に示される経常損益が2期連続して損失とならないこと。

なお、上記の9,847百万円については、当事業年度末において財務制限条項に抵触しておりますが、期限の利益喪失の猶予について取引先金融機関の承諾を得ております。

6 期末日満期手形

期末日満期手形の会計処理については、手形交換日をもって決済処理しております。なお、当事業年度の末日が金融機関の休日であったため、次の期末日満期手形が期末残高に含まれております。

	前事業年度 (2023年3月31日)	当事業年度 (2024年3月31日)
受取手形	- 百万円	73百万円
支払手形	-	91

(損益計算書関係)

1 関係会社との取引に係るものが次のとおり含まれております。

	前事業年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当事業年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
売上高	14百万円	13百万円
仕入高	95	124
販売費及び一般管理費	218	195
営業取引以外の取引高	159	1,365

2 販売費に属する費用のおおよその割合は前事業年度58%、当事業年度61%、一般管理費に属する費用のおおよその割合は前事業年度42%、当事業年度39%であります。

販売費及び一般管理費のうち主要な費目及び金額は次のとおりであります。

	前事業年度 (自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)	当事業年度 (自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)
給料及び手当	448百万円	441百万円
賞与引当金繰入額	72	83
広告宣伝費	469	513
減価償却費	36	34
誘客費	609	752

3 助成金収入

前事業年度(自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)

本社機能移転等事業者奨励金、新型コロナウイルス感染症にかかる雇用調整助成金及び感染拡大防止協力金等があります。

当事業年度(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)

本社機能移転等事業者奨励金等であります。

4 災害による損失

当事業年度(自 2023年4月1日 至 2024年3月31日)

2023年9月に発生した集中豪雨の影響によるものであり、主な内容は以下のとおりであります。なお、このうち災害損失引当金繰入額は99百万円であります。

原状回復費用 202百万円  
 営業停止期間中の固定費 15百万円

(有価証券関係)

子会社株式及び関連会社株式

市場価格のない株式等の貸借対照表計上額

区分	前事業年度 (百万円)	当事業年度 (百万円)
子会社株式	582	581
関連会社株式	101	101

( 税効果会計関係 )

1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

	前事業年度 ( 2023年 3月31日 )	当事業年度 ( 2024年 3月31日 )
繰延税金資産		
税務上の繰越欠損金	1,981百万円	1,781百万円
土地	718	718
投資有価証券評価損	535	474
貸倒引当金	473	434
債務保証損失引当金	-	241
資産除去債務	158	160
賞与引当金	86	96
減損損失	24	37
災害損失引当金	-	30
その他	71	68
繰延税金資産小計	4,049	4,044
税務上の繰越欠損金に係る評価性引当額	1,949	1,638
将来減算一時差異等の合計に係る評価性引当額	1,933	2,072
評価性引当額小計	3,882	3,711
繰延税金資産合計	167	333
繰延税金負債		
土地	1,495	1,493
その他有価証券評価差額金	490	705
資産除去債務	61	58
その他	76	76
繰延税金負債合計	2,122	2,333
繰延税金資産(負債)の純額	1,955	2,000

2. 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳

	前事業年度 ( 2023年 3月31日 )	当事業年度 ( 2024年 3月31日 )
法定実効税率	30.5%	30.5%
( 調整 )		
交際費等永久に損金に算入されない項目	0.5	0.4
受取配当金等永久に益金に算入されない項目	7.3	4.6
住民税均等割	1.0	1.1
評価性引当額の増減	32.8	19.4
法人税額の特別控除	3.1	6.6
その他	0.0	0.1
税効果会計適用後の法人税等の負担率	11.2	1.3

( 企業結合等関係 )

該当事項はありません。

( 収益認識関係 )

顧客との契約から生じる収益を理解するための基礎となる情報は、連結財務諸表「注記事項(収益認識関係)」に同一の内容を記載しているため、注記を省略しております。

( 重要な後発事象 )

該当事項はありません。

【附属明細表】

【有形固定資産等明細表】

(単位：百万円)

区分	資産の種類	当期首残高	当期増加額	当期減少額	当期償却額	当期末残高	減価償却累計額
有形固定資産	建物	8,479	44	33 (33)	592	7,897	19,391
	構築物	2,395	1	0	195	2,200	7,378
	機械及び装置	1,116	51	6 (5)	139	1,022	2,524
	車両運搬具	1	-	-	0	0	35
	工具、器具及び備品	291	26	1 (1)	98	218	1,410
	土地	13,754	-	-	-	13,754	-
	リース資産	252	-	0 (0)	80	170	352
	建設仮勘定	276	125	125	-	276	-
	計	26,566	250	167 (41)	1,108	25,540	31,093
無形固定資産	借地権	8	-	-	-	8	-
	ソフトウェア	70	23	-	48	46	209
	リース資産	7	-	-	5	1	26
	その他	9	-	0	0	8	5
	計	96	23	0	54	65	242
投資その他の資産	投資不動産	5,946	-	6 (2)	4	5,936	168
	計	5,946	-	6 (2)	4	5,936	168

(注) 1. 「当期減少額」欄の( )は内数で、当期の減損損失計上額であります。

2. 当期増加額の主なものは、次のとおりであります。

建物 ホテルハワイアンズ通路改修 10百万円、ホテルハワイアンズ空調機増設 9百万円

3. 当期減少額の主なものは、次のとおりであります。

建物 マハロア 33百万円

【引当金明細表】

(単位：百万円)

科目	当期首残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
貸倒引当金	1,553	500	627	1,426
賞与引当金	283	316	283	316
災害損失引当金	-	99	-	99
債務保証損失引当金	-	792	-	792

(2) 【主な資産及び負債の内容】

連結財務諸表を作成しているため、記載を省略しております。

(3) 【その他】

該当事項はありません。



## 第6【提出会社の株式事務の概要】

事業年度	4月1日から3月31日まで					
定時株主総会	6月中					
基準日	3月31日					
剰余金の配当の基準日	9月30日・3月31日					
1単元の株式数	100株					
単元未満株式の買取り						
取扱場所	(特別口座) 東京都千代田区丸の内一丁目3番3号 みずほ信託銀行株式会社 証券代行部					
株主名簿管理人	(特別口座) 東京都千代田区丸の内一丁目3番3号 みずほ信託銀行株式会社					
取次所						
買取手数料	株式の売買の委託に係る手数料相当額として別途定める金額					
公告掲載方法	電子公告により行う。ただし、事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載して行う。 当社の公告掲載URLは次のとおり。 <a href="http://www.joban-kosan.com/">http://www.joban-kosan.com/</a>					
株主に対する特典	株主優待の確定日 3月31日・9月30日 有効期間 自 受領日 至 6月30日・自 受領日 至 12月31日					
優待方法及び割当方法	所有株式数	スバリゾートハワイアンズ株主 入場ご優待券	ホテルハワイアンズ、ウイルポート、モノリスタワー、マウナヴィレッジ(キャビン)共通株主ご宿泊割引券	スバリゾートハワイアンズ、スバリゾートハワイアンズ・ゴルフコース、ハワイアンズキッチン マハロア 共通お食事割引券	スバリゾートハワイアンズ・ゴルフコース施設 利用割引券	長期・大口保有 施設利用券 3年以上継続保有 (年1回3月末)
	100株以上	3枚	1枚	1枚	1枚	—
	500株以上	4枚	2枚	2枚	2枚	5,000円相当分
	1,000株以上	6枚	4枚	4枚	4枚	10,000円相当分
	10,000株以上	8枚	5枚	5枚	5枚	30,000円相当分
	利用施設	スプリングパーク、ウォーターパーク、江戸情話与市、スパガーデンパレオ	ホテルハワイアンズ、ウイルポート、モノリスタワー、マウナヴィレッジ(キャビン)	スバリゾートハワイアンズ、スバリゾートハワイアンズ・ゴルフコース、ハワイアンズキッチン マハロア	スバリゾートハワイアンズ・ゴルフコース	スバリゾートハワイアンズ、スバリゾートハワイアンズ・ゴルフコース、ハワイアンズキッチン マハロア
特典	入場無料 同伴者2名まで 正規料金50%で 購入可能	特別料金にてご 宿泊	食事料金10%割 引	特別料金にてご 利用	施設利用代金と してご利用	
宿泊割引券を一部ご利用いただけない期間がございます						

(注) 当社定款の定めにより、単元未満株主は、会社法第189条第2項各号に掲げる権利、会社法第166条第1項の規定による請求をする権利、株主の有する株式数に応じて募集株式の割当て及び募集新株予約権の割当てを受ける権利以外の権利を有しておりません。

## 第7【提出会社の参考情報】

### 1【提出会社の親会社等の情報】

当社は、金融商品取引法第24条の7第1項に規定する親会社等はありません。

### 2【その他の参考情報】

当事業年度の開始日から有価証券報告書提出日までの間に、次の書類を提出しております。

(1) 有価証券報告書及びその添付書類並びに確認書

事業年度(第105期)(自 2022年4月1日 至 2023年3月31日)2023年6月29日東北財務局長に提出。

(2) 内部統制報告書及びその添付書類

2023年6月29日東北財務局長に提出。

(3) 四半期報告書及び確認書

(第106期第1四半期)(自 2023年4月1日 至 2023年6月30日)2023年8月10日東北財務局長に提出。

(第106期第2四半期)(自 2023年7月1日 至 2023年9月30日)2023年11月14日東北財務局長に提出。

(第106期第3四半期)(自 2023年10月1日 至 2023年12月31日)2024年2月14日東北財務局長に提出。

(4) 臨時報告書

2023年6月30日東北財務局長に提出。

企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第9号の2(株主総会における議決権行使の結果)に基づく臨時報告書であります。

2023年10月30日東北財務局長に提出。

金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号(財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象)に基づく臨時報告書であります。

## 第二部【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

独立監査人の監査報告書及び内部統制監査報告書

2024年6月27日

常磐興産株式会社

取締役会 御中

EY新日本有限責任監査法人

東京事務所

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 柳井 浩一

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 吉田 靖史

< 連結財務諸表監査 >

監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている常磐興産株式会社の2023年4月1日から2024年3月31日までの連結会計年度の連結財務諸表、すなわち、連結貸借対照表、連結損益計算書、連結包括利益計算書、連結株主資本等変動計算書、連結キャッシュ・フロー計算書、連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項、その他の注記及び連結附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、常磐興産株式会社及び連結子会社の2024年3月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する連結会計年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「連結財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社及び連結子会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

監査上の主要な検討事項

監査上の主要な検討事項とは、当連結会計年度の連結財務諸表の監査において、監査人が職業的専門家として特に重要であると判断した事項である。監査上の主要な検討事項は、連結財務諸表全体に対する監査の実施過程及び監査意見の形成において対応した事項であり、当監査法人は、当該事項に対して個別に意見を表明するものではない。

アグリ事業に関連する固定資産の減損損失	
監査上の主要な検討事項の内容及び決定理由	監査上の対応
<p>注記事項（重要な会計上の見積り）に記載のとおり、会社は、当連結会計年度の連結損益計算書において、固定資産に係る減損損失740百万円を計上しており、このうち683百万円はアグリ事業に関連するものであり、当該アグリ事業に関連する減損損失は親会社株主に帰属する当期純利益の71.9%に相当する。</p> <p>会社は、減損の兆候があると判断した資産グループのうち、割引前将来キャッシュ・フローの総額が帳簿価額を下回った場合、当該資産グループの帳簿価額を回収可能価額まで減額し、当該減少額を減損損失として計上している。</p> <p>回収可能価額は、資産グループの正味売却価額と使用価値のいずれか高い方により測定しており、正味売却価額は不動産鑑定評価額等を基礎に算定し、使用価値は事業計画に基づく割引前将来キャッシュ・フローを割引率で割り引いて算定している。なお、当該アグリ事業に関連する減損損失の測定にあたっては、正味売却価額が使用価値を上回っていたため、正味売却価額により減損損失を測定している。</p> <p>割引前将来キャッシュ・フローは、事業計画及び不動産鑑定士による不動産鑑定評価額等を基礎として見積もっており、割引前将来キャッシュ・フローの見積りにおける重要な仮定は、注記事項（重要な会計上の見積り）に記載されているとおり、事業計画の基礎となる出荷量及び販売単価である。</p> <p>回収可能価額の見積りは、不確実性を伴い経営者による判断を必要とすることから、当監査法人は当該事項を監査上の主要な検討事項に該当するものと判断した。</p>	<p>当監査法人は、アグリ事業に関連する固定資産の減損損失を算出するために利用した回収可能価額について検討するため、主として以下の監査手続を実施した。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 将来キャッシュ・フローの見積期間について、主要な資産の経済的残存使用年数と比較し、その整合性を検討した。</li> <li>・ 将来キャッシュ・フローについて、取締役会によって承認された事業計画との整合性を検討した。</li> <li>・ 経営者の見積りプロセスの有効性を評価するために、過年度における事業計画とその後の実績を比較した。</li> <li>・ 割引前将来キャッシュ・フローについて、重要な仮定である出荷量及び販売単価の設定根拠を把握するとともに、経営者への質問及び過去の実績データとの比較に基づく検討を行った。</li> <li>・ 使用価値の算定について、割引前将来キャッシュ・フローがマイナスとなっていることを検討した。</li> <li>・ 正味売却価額の算定について、会社が入手した不動産鑑定評価額との整合性を検討した。</li> <li>・ 正味売却価額が使用価値を上回っていたため、正味売却価額により減損損失を測定していることを検討した。</li> </ul>

繰延税金資産の回収可能性	
監査上の主要な検討事項の内容及び決定理由	監査上の対応
<p>会社は、2024年3月31日現在、連結貸借対照表において繰延税金資産31百万円を計上している。また、注記事項（税効果会計関係）1．繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳に記載のとおり、繰延税金負債と相殺する前の繰延税金資産は387百万円であり、このうち、（注）2 税務上の繰越欠損金及びその繰延税金資産の繰越期限別の金額に記載されているとおり、税務上の繰越欠損金の一部に対し繰延税金資産155百万円を認識している。なお、評価性引当額を控除する前の税務上の繰越欠損金に対する繰延税金資産は2,031百万円であり、総資産の4.2%に相当する。</p> <p>会社は、将来減算一時差異及び税務上の繰越欠損金に対して、将来加算一時差異の解消見込額との解消見込年度ごとの相殺及び将来の収益力に基づく課税所得の見積りにより繰延税金資産の回収可能性を判断している。</p> <p>将来の収益力に基づく課税所得の見積りは、将来の損益計画を基礎としており、その重要な仮定は、会社の観光事業に関する利用人員及び利用単価である。なお、会社は、当該重要な仮定について、注記事項（重要な会計上の見積り）に記載している。</p> <p>繰延税金資産の回収可能性の判断において、将来の損益計画における重要な仮定は不確実性を伴い経営者による判断を必要とすることから、当監査法人は当該事項を監査上の主要な検討事項に該当するものと判断した。</p>	<p>当監査法人は、繰延税金資産の回収可能性の判断の妥当性を検討するため、主として以下の監査手続を実施した。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 将来減算一時差異及び税務上の繰越欠損金の残高について、その内容と解消見込年度のスケジュールリングの整合性を検討した。</li> <li>・ 将来の課税所得の見積りを評価するため、その基礎となる事業計画について、取締役会によって承認されていることを確認した。</li> <li>・ 経営者の予算策定の見積りプロセスの有効性を評価するため、過年度における予算とその後の実績を比較した。</li> <li>・ 将来の損益計画に含まれる重要な仮定である、会社の観光事業に関する利用人員及び利用単価の設定根拠を把握するとともに、所管部署への質問並びに過去の実績データ及び利用可能な外部データとの比較に基づく検討を実施した。</li> </ul>

#### その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書に含まれる情報のうち、連結財務諸表及び財務諸表並びにこれらの監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。また、監査等委員会の責任は、その他の記載内容の報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

当監査法人の連結財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれておらず、当監査法人はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

連結財務諸表監査における当監査法人の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と連結財務諸表又は当監査法人が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうかを検討すること、また、そのような重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうかを注意を払うことにある。

当監査法人は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、当監査法人が報告すべき事項はない。

#### 連結財務諸表に対する経営者及び監査等委員会の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して連結財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない連結財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

連結財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき連結財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

監査等委員会の責任は、財務報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

#### 連結財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての連結財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から連結財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、連結財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・ 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。
- ・ 連結財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として連結財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において連結財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する連結財務諸表の注記事項が適切でない場合は、連結財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、企業は継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 連結財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた連結財務諸表の表示、構成及び内容、並びに連結財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。
- ・ 連結財務諸表に対する意見を表明するために、会社及び連結子会社の財務情報に関する十分かつ適切な監査証拠を入手する。監査人は、連結財務諸表の監査に関する指示、監督及び実施に関して責任がある。監査人は、単独で監査意見に対して責任を負う。

監査人は、監査等委員会に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

監査人は、監査等委員会に対して、独立性についての我が国における職業倫理に関する規定を遵守したこと、並びに監査人の独立性に影響を与えると合理的に考えられる事項、及び阻害要因を除去するための対応策を講じている場合又は阻害要因を許容可能な水準にまで軽減するためのセーフガードを適用している場合はその内容について報告を行う。

監査人は、監査等委員会と協議した事項のうち、当連結会計年度の連結財務諸表の監査で特に重要であると判断した事項を監査上の主要な検討事項と決定し、監査報告書において記載する。ただし、法令等により当該事項の公表が禁止されている場合や、極めて限定的ではあるが、監査報告書において報告することにより生じる不利益が公共の利益を上回ると合理的に見込まれるため、監査人が報告すべきでないと判断した場合は、当該事項を記載しない。

#### < 内部統制監査 >

##### 監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第2項の規定に基づく監査証明を行うため、常磐興産株式会社の2024年3月31日現在の内部統制報告書について監査を行った。

当監査法人は、常磐興産株式会社が2024年3月31日現在の財務報告に係る内部統制は有効であると表示した上記の内部統制報告書が、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の評価の基準に準拠して、財務報告に係る内部統制の評価結果について、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

##### 監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の監査の基準に準拠して内部統制監査を行った。財務報告に係る内部統制の監査の基準における当監査法人の責任は、「内部統制監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社及び連結子会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

#### 内部統制報告書に対する経営者及び監査等委員会の責任

経営者の責任は、財務報告に係る内部統制を整備及び運用し、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の評価の基準に準拠して内部統制報告書を作成し適正に表示することにある。

監査等委員会の責任は、財務報告に係る内部統制の整備及び運用状況を監視、検証することにある。

なお、財務報告に係る内部統制により財務報告の虚偽の記載を完全には防止又は発見することができない可能性がある。

#### 内部統制監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した内部統制監査に基づいて、内部統制報告書に重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、内部統制監査報告書において独立の立場から内部統制報告書に対する意見を表明することにある。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・ 内部統制報告書における財務報告に係る内部統制の評価結果について監査証拠を入手するための監査手続を実施する。内部統制監査の監査手続は、監査人の判断により、財務報告の信頼性に及ぼす影響の重要性に基づいて選択及び適用される。
- ・ 財務報告に係る内部統制の評価範囲、評価手続及び評価結果について経営者が行った記載を含め、全体としての内部統制報告書の表示を検討する。
- ・ 内部統制報告書における財務報告に係る内部統制の評価結果に関する十分かつ適切な監査証拠を入手する。監査人は、内部統制報告書の監査に関する指示、監督及び実施に関して責任がある。監査人は、単独で監査意見に対して責任を負う。

監査人は、監査等委員会に対して、計画した内部統制監査の範囲とその実施時期、内部統制監査の実施結果、識別した内部統制の開示すべき重要な不備、その是正結果、及び内部統制の監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

監査人は、監査等委員会に対して、独立性についての我が国における職業倫理に関する規定を遵守したこと、並びに監査人の独立性に影響を与えると合理的に考えられる事項、及び阻害要因を除去するための対応策を講じている場合又は阻害要因を許容可能な水準にまで軽減するためのセーフガードを適用している場合はその内容について報告を行う。

#### < 報酬関連情報 >

当監査法人及び当監査法人と同一のネットワークに属する者に対する、会社及び子会社の監査証明業務に基づく報酬及び非監査業務に基づく報酬の額は、「提出会社の状況」に含まれるコーポレート・ガバナンスの状況等(3)【監査の状況】に記載されている。

#### 利害関係

会社及び連結子会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

- 
- (注) 1. 上記の監査報告書の原本は当社(有価証券報告書提出会社)が別途保管しております。  
2. X B R L データは監査の対象には含まれていません。



独立監査人の監査報告書

2024年6月27日

常磐興産株式会社

取締役会 御中

EY新日本有限責任監査法人

東京事務所

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 柳井 浩一

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 吉田 靖史

監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている常磐興産株式会社の2023年4月1日から2024年3月31日までの第106期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、重要な会計方針、その他の注記及び附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、常磐興産株式会社の2024年3月31日現在の財政状態及び同日をもって終了する事業年度の経営成績を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

監査上の主要な検討事項

監査上の主要な検討事項とは、当事業年度の財務諸表の監査において、監査人が職業的専門家として特に重要であると判断した事項である。監査上の主要な検討事項は、財務諸表全体に対する監査の実施過程及び監査意見の形成において対応した事項であり、当監査法人は、当該事項に対して個別に意見を表明するものではない。

株式会社北茨城ファームに対する投融資の評価	
監査上の主要な検討事項の内容及び決定理由	監査上の対応
<p>会社は、2024年3月31日現在、貸借対照表において関係会社株式682百万円、長期貸付金1,419百万円、貸倒引当金1,426百万円、債務保証損失引当金792百万円を計上しており、注記事項（重要な会計上の見積り）に記載のとおり、このうち関係会社株式0百万円、長期貸付金500百万円、貸倒引当金500百万円、債務保証損失引当金792百万円は連結子会社の株式会社北茨城ファームに対するものである。また、損益計算書において関係会社株式評価損1百万円、貸倒引当金繰入額500百万円、債務保証損失引当金繰入額792百万円を計上しており、全て同社に対するものである。</p> <p>会社は、実質価額が取得価額に比べ著しく低下したと判断した関係会社株式について、関係会社の事業計画を基礎として回復可能性の判定を行い、回復可能性が認められない場合には実質価額まで減損処理している。また、個別に回収可能性を評価し回収可能性がないと判断した貸付金については、回収不能見込額に対して引当処理を行っている。さらに、関係会社に対する貸付金の回収可能性が認められない状況において、関係会社が債務超過の状況にあり、かつ、当該債務超過の金額が貸付金の帳簿価額を超える場合、当該債務超過額と債務保証残高のいずれか小さい方の金額を債務保証損失引当金として計上している。</p> <p>同社に対する投融資の評価は、事業計画を基礎としており、事業計画における重要な仮定は、注記事項（重要な会計上の見積り）に記載のとおり、出荷量及び販売単価である。同社に対する投融資の評価における重要な仮定は、不確実性を伴い経営者による判断を必要とすることから、当監査法人は当該事項を監査上の主要な検討事項に該当するものと判断した。</p>	<p>当監査法人は、株式会社北茨城ファームに対する投融資の評価を検討するため、主として以下の監査手続きを実施した。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>同社に対する投融資の評価を検討するため、連結財務諸表の監査報告書に記載されている監査上の主要な検討事項（アグリ事業に関連する固定資産の減損損失）に記載の監査上の対応を実施した。</li> <li>同社の実質価額に基づいて、関係会社株式評価損を計上していることを検討した。</li> <li>同社に対する長期貸付金の回収可能性の判断に基づいて、回収不能見込額に対して貸倒引当金を計上していることを検討した。</li> <li>同社の債務超過額が長期貸付金の帳簿価額を超える額と債務保証残高を比較して小さいほうの金額を債務保証損失引当金として計上していることを検討した。</li> </ul>

繰延税金資産の回収可能性	
監査上の主要な検討事項の内容及び決定理由	監査上の対応
<p>連結財務諸表の監査報告書に記載されている監査上の主要な検討事項（繰延税金資産の回収可能性）と同一内容であるため、記載を省略している。</p>	<p>連結財務諸表の監査報告書に記載されている監査上の主要な検討事項（繰延税金資産の回収可能性）と同一内容であるため、記載を省略している。</p>

#### その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書に含まれる情報のうち、連結財務諸表及び財務諸表並びにこれらの監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。また、監査等委員会の責任は、その他の記載内容の報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

当監査法人の財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれておらず、当監査法人はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

財務諸表監査における当監査法人の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と財務諸表又は当監査法人が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうかを検討すること、また、そのような重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうか注意を払うことにある。

当監査法人は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、当監査法人が報告すべき事項はない。

#### 財務諸表に対する経営者及び監査等委員会の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業的前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

監査等委員会の責任は、財務報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

#### 財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・ 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。
- ・ 財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、企業は継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、監査等委員会に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

監査人は、監査等委員会に対して、独立性についての我が国における職業倫理に関する規定を遵守したこと、並びに監査人の独立性に影響を与えると合理的に考えられる事項、及び阻害要因を除去するための対応策を講じている場合又は阻害要因を許容可能な水準にまで軽減するためのセーフガードを適用している場合はその内容について報告を行う。

監査人は、監査等委員会と協議した事項のうち、当事業年度の財務諸表の監査で特に重要であると判断した事項を監査上の主要な検討事項と決定し、監査報告書において記載する。ただし、法令等により当該事項の公表が禁止されている場合や、極めて限定的ではあるが、監査報告書において報告することにより生じる不利益が公共の利益を上回ると合理的に見込まれるため、監査人が報告すべきでないと判断した場合は、当該事項を記載しない。

#### < 報酬関連情報 >

報酬関連情報は、連結財務諸表の監査報告書に記載されている。

#### 利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

- 
- (注) 1. 上記の監査報告書の原本は当社(有価証券報告書提出会社)が別途保管しております。  
2. X B R L データは監査の対象には含まれていません。