

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No. 21
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	三井住友信託銀行株式会社 取締役社長 大山 一也
【住所又は本店所在地】	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
【報告義務発生日】	2024年10月18日
【提出日】	2024年10月24日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	2
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	提出者1の株券等保有割合が1%以上減少

## 第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	グローバル・ワン不動産投資法人
証券コード	8958
上場・店頭の間	上場
上場金融商品取引所	東京

## 第2【提出者に関する事項】

## 1【提出者（大量保有者） / 1】

## (1)【提出者の概要】

## 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の間	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

## 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

## 【法人の場合】

設立年月日	1986年11月1日
代表者氏名	菱田 賀夫
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業

## 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 運用監理部 西岡 潤平
電話番号	03-6453-3560

## (2)【保有目的】

投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。
----------------------------------

## (3)【重要提案行為等】

該当なし
------

## (4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			81,909
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 81,909
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		81,909
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2024年10月18日現在)	V	1,003,137
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		8.17
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		9.17

## (5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2024年8月20日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	102,836円
2024年8月20日	投資証券	61	0.01	市場外	処分	102,721円
2024年8月20日	投資証券	2	0.00	市場内	取得	
2024年8月20日	投資証券	89	0.01	市場内	処分	
2024年8月21日	投資証券	10	0.00	市場外	取得	103,000円

2024年8月21日	投資証券	23	0.00	市場外	処分	103,006円
2024年8月21日	投資証券	132	0.01	市場内	処分	
2024年8月22日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	102,600円
2024年8月22日	投資証券	31	0.00	市場外	処分	102,237円
2024年8月22日	投資証券	4	0.00	市場内	取得	
2024年8月22日	投資証券	119	0.01	市場内	処分	
2024年8月23日	投資証券	97	0.01	市場外	処分	102,542円
2024年8月23日	投資証券	53	0.01	市場内	処分	
2024年8月26日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	103,360円
2024年8月26日	投資証券	197	0.02	市場外	処分	103,464円
2024年8月26日	投資証券	169	0.02	市場内	処分	
2024年8月27日	投資証券	105	0.01	市場外	処分	104,752円
2024年8月27日	投資証券	95	0.01	市場内	処分	
2024年8月28日	投資証券	79	0.01	市場外	処分	104,952円
2024年8月28日	投資証券	126	0.01	市場内	処分	
2024年8月29日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	103,699円
2024年8月29日	投資証券	60	0.01	市場外	処分	103,965円
2024年8月29日	投資証券	43	0.00	市場内	処分	
2024年8月30日	投資証券	135	0.01	市場外	処分	102,173円
2024年8月30日	投資証券	346	0.03	市場内	処分	
2024年9月2日	投資証券	92	0.01	市場外	処分	102,365円
2024年9月2日	投資証券	3	0.00	市場内	取得	
2024年9月2日	投資証券	111	0.01	市場内	処分	
2024年9月3日	投資証券	47	0.00	市場外	処分	102,342円
2024年9月3日	投資証券	4	0.00	市場内	取得	
2024年9月3日	投資証券	53	0.01	市場内	処分	
2024年9月4日	投資証券	388	0.04	市場外	処分	100,559円
2024年9月4日	投資証券	135	0.01	市場内	処分	
2024年9月5日	投資証券	348	0.03	市場外	処分	100,809円
2024年9月5日	投資証券	71	0.01	市場内	処分	
2024年9月6日	投資証券	420	0.04	市場外	処分	100,679円
2024年9月6日	投資証券	102	0.01	市場内	処分	
2024年9月9日	投資証券	356	0.04	市場外	処分	100,597円
2024年9月9日	投資証券	66	0.01	市場内	処分	
2024年9月10日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	100,600円

2024年9月10日	投資証券	66	0.01	市場外	処分	101,386円
2024年9月10日	投資証券	39	0.00	市場内	処分	
2024年9月11日	投資証券	30	0.00	市場外	処分	99,608円
2024年9月11日	投資証券	91	0.01	市場内	処分	
2024年9月12日	投資証券	180	0.02	市場外	処分	100,640円
2024年9月12日	投資証券	240	0.02	市場内	処分	
2024年9月13日	投資証券	74	0.01	市場外	処分	101,567円
2024年9月13日	投資証券	126	0.01	市場内	処分	
2024年9月17日	投資証券	45	0.00	市場外	処分	101,533円
2024年9月17日	投資証券	105	0.01	市場内	処分	
2024年9月18日	投資証券	19	0.00	市場外	処分	101,909円
2024年9月18日	投資証券	231	0.02	市場内	処分	
2024年9月19日	投資証券	41	0.00	市場外	処分	101,459円
2024年9月19日	投資証券	159	0.02	市場内	処分	
2024年9月20日	投資証券	89	0.01	市場外	取得	101,532円
2024年9月20日	投資証券	66	0.01	市場外	処分	101,453円
2024年9月20日	投資証券	167	0.02	市場内	取得	
2024年9月20日	投資証券	136	0.01	市場内	処分	
2024年9月24日	投資証券	41	0.00	市場外	処分	100,760円
2024年9月24日	投資証券	59	0.01	市場内	処分	
2024年9月25日	投資証券	145	0.01	市場外	処分	100,747円
2024年9月25日	投資証券	4	0.00	市場内	取得	
2024年9月25日	投資証券	99	0.01	市場内	処分	
2024年9月26日	投資証券	27	0.00	市場外	取得	101,184円
2024年9月26日	投資証券	31	0.00	市場外	処分	101,315円
2024年9月26日	投資証券	179	0.02	市場内	取得	
2024年9月26日	投資証券	81	0.01	市場内	処分	
2024年9月27日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	99,789円
2024年9月27日	投資証券	41	0.00	市場外	処分	99,328円
2024年9月27日	投資証券	17	0.00	市場内	取得	
2024年9月27日	投資証券	59	0.01	市場内	処分	
2024年9月30日	投資証券	28	0.00	市場外	処分	99,830円
2024年9月30日	投資証券	272	0.03	市場内	処分	
2024年10月1日	投資証券	37	0.00	市場外	処分	100,272円
2024年10月1日	投資証券	5	0.00	市場内	取得	

2024年10月1日	投資証券	163	0.02	市場内	処分	
2024年10月2日	投資証券	8	0.00	市場外	取得	100,604円
2024年10月2日	投資証券	71	0.01	市場外	処分	101,069円
2024年10月2日	投資証券	11	0.00	市場内	取得	
2024年10月2日	投資証券	129	0.01	市場内	処分	
2024年10月3日	投資証券	112	0.01	市場外	取得	100,995円
2024年10月3日	投資証券	498	0.05	市場外	処分	101,242円
2024年10月3日	投資証券	19	0.00	市場内	取得	
2024年10月3日	投資証券	250	0.02	市場内	処分	
2024年10月4日	投資証券	466	0.05	市場外	処分	101,545円
2024年10月4日	投資証券	131	0.01	市場内	処分	
2024年10月7日	投資証券	15	0.00	市場外	取得	100,700円
2024年10月7日	投資証券	22	0.00	市場外	処分	100,900円
2024年10月7日	投資証券	108	0.01	市場内	処分	
2024年10月8日	投資証券	43	0.00	市場外	処分	100,597円
2024年10月8日	投資証券	8	0.00	市場内	取得	
2024年10月8日	投資証券	87	0.01	市場内	処分	
2024年10月10日	投資証券	45	0.00	市場外	処分	100,329円
2024年10月10日	投資証券	205	0.02	市場内	処分	
2024年10月11日	投資証券	10	0.00	市場外	処分	100,031円
2024年10月11日	投資証券	42	0.00	市場内	処分	
2024年10月15日	投資証券	52	0.01	市場外	処分	100,054円
2024年10月15日	投資証券	148	0.01	市場内	処分	
2024年10月16日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	100,126円
2024年10月16日	投資証券	181	0.02	市場外	処分	100,084円
2024年10月16日	投資証券	8	0.00	市場内	取得	
2024年10月16日	投資証券	86	0.01	市場内	処分	
2024年10月17日	投資証券	14	0.00	市場外	取得	100,000円
2024年10月17日	投資証券	115	0.01	市場外	処分	99,829円
2024年10月17日	投資証券	85	0.01	市場内	処分	
2024年10月18日	投資証券	38	0.00	市場外	処分	99,980円
2024年10月18日	投資証券	62	0.01	市場内	処分	

## (6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

## (7) 【保有株券等の取得資金】

## 【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	8,991,674
上記(Y)の内訳	顧客の資金、投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	8,991,674

## 【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

## 【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

## 2 【提出者(大量保有者) / 2】

## (1) 【提出者の概要】

## 【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	日興アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

## 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

## 【法人の場合】

設立年月日	1959年12月1日
代表者氏名	ステファニー・ドゥルーズ
代表者役職	代表取締役
事業内容	投資運用業

## 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー 日興アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 雄谷敦史
電話番号	03-6447-6784

## (2) 【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。

## (3) 【重要提案行為等】

該当なし

## (4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			30,280
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 30,280
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		30,280
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2024年10月18日現在)	V	1,003,137
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		3.02

直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	2.98
----------------------------	------

## (5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2024年8月20日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	
2024年8月21日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	現物移管
2024年8月22日	投資証券	4	0.00	市場内	取得	
2024年8月26日	投資証券	49	0.00	市場外	処分	現物移管
2024年8月27日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	現物移管
2024年8月27日	投資証券	2	0.00	市場内	取得	
2024年8月28日	投資証券	48	0.00	市場外	処分	現物移管
2024年8月28日	投資証券	5	0.00	市場内	処分	
2024年8月29日	投資証券	15	0.00	市場外	取得	現物移管
2024年8月29日	投資証券	38	0.00	市場内	取得	
2024年8月29日	投資証券	10	0.00	市場内	処分	
2024年9月2日	投資証券	180	0.02	市場外	取得	現物移管
2024年9月2日	投資証券	13	0.00	市場外	処分	現物移管
2024年9月3日	投資証券	7	0.00	市場外	処分	現物移管
2024年9月5日	投資証券	21	0.00	市場内	取得	
2024年9月5日	投資証券	90	0.01	市場内	処分	
2024年9月6日	投資証券	40	0.00	市場内	取得	
2024年9月6日	投資証券	130	0.01	市場内	処分	
2024年9月9日	投資証券	22	0.00	市場内	取得	
2024年9月10日	投資証券	17	0.00	市場内	処分	
2024年9月11日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	現物移管
2024年9月11日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
2024年9月12日	投資証券	127	0.01	市場外	処分	現物移管
2024年9月13日	投資証券	36	0.00	市場外	取得	現物移管
2024年9月13日	投資証券	28	0.00	市場内	取得	
2024年9月17日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	
2024年9月19日	投資証券	27	0.00	市場内	取得	
2024年9月20日	投資証券	40	0.00	市場外	処分	現物移管
2024年9月24日	投資証券	51	0.01	市場外	処分	現物移管
2024年9月24日	投資証券	18	0.00	市場内	取得	
2024年9月25日	投資証券	8	0.00	市場内	取得	

2024年9月26日	投資証券	77	0.01	市場外	処分	現物移管
2024年9月26日	投資証券	27	0.00	市場内	取得	
2024年9月27日	投資証券	70	0.01	市場内	取得	
2024年10月2日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	現物移管
2024年10月2日	投資証券	89	0.01	市場外	処分	現物移管
2024年10月3日	投資証券	25	0.00	市場外	処分	現物移管
2024年10月4日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	現物移管
2024年10月4日	投資証券	25	0.00	市場外	処分	現物移管
2024年10月7日	投資証券	21	0.00	市場内	処分	
2024年10月8日	投資証券	51	0.01	市場外	処分	現物移管
2024年10月8日	投資証券	31	0.00	市場内	処分	
2024年10月9日	投資証券	15	0.00	市場外	取得	現物移管
2024年10月11日	投資証券	18	0.00	市場内	処分	
2024年10月15日	投資証券	75	0.01	市場外	取得	現物移管
2024年10月15日	投資証券	107	0.01	市場内	処分	
2024年10月16日	投資証券	60	0.01	市場外	取得	現物移管
2024年10月18日	投資証券	14	0.00	市場内	取得	

## (6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし
------

## (7) 【保有株券等の取得資金】

## 【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	3,035,591
上記(Y)の内訳	信託契約および投資一任契約に基づく運用の組み入れ 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	3,035,591

## 【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

## 【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

### 第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

### 第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

#### 1【提出者及び共同保有者】

- (1) 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
- (2) 日興アセットマネジメント株式会社

#### 2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

##### (1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			112,189
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 112,189
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		112,189
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

##### (2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2024年10月18日現在)	V	1,003,137
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		11.18
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		12.14

## (3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社	81,909	8.17
日興アセットマネジメント株式会社	30,280	3.02
合計	112,189	11.18