

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2024年10月28日
【会社名】	三井住友ファイナンス&リース株式会社
【英訳名】	Sumitomo Mitsui Finance and Leasing Company, Limited
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 橘 正喜
【本店の所在の場所】	東京都千代田区丸の内一丁目3番2号
【電話番号】	03(5219)6339
【事務連絡者氏名】	経理部長 石丸 資敏
【最寄りの連絡場所】	東京都千代田区丸の内一丁目3番2号
【電話番号】	03(5219)6339
【事務連絡者氏名】	経理部長 石丸 資敏
【縦覧に供する場所】	該当事項ありません。

1【臨時報告書の訂正報告書の提出理由】

当社は、2024年3月7日に特定子会社の異動を伴う決定をし、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第3号の規定に基づき、2024年3月11日に臨時報告書を提出いたしましたが、2024年10月25日に当該特定子会社の異動を伴う決定の詳細を変更し、異動に係る特定子会社の追加、異動の年月日(予定)の変更等、臨時報告書の記載事項の一部に変更が生じたので、金融商品取引法第24条の5第5項の規定に基づき、臨時報告書の訂正報告書を提出するものであります。

2【訂正事項】

- (1) 当該異動に係る特定子会社の名称、住所、代表者の氏名、出資の額及び事業の内容
- (2) 当該異動の前後における当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数及び当該特定子会社の総株主等の議決権に対する割合
- (3) 当該異動の理由及びその年月日

3【訂正箇所】

訂正箇所には下線を付しております。

(訂正前)

- (1) 当該異動に係る特定子会社の名称、住所、代表者の氏名、出資の額及び事業の内容

名称	ARA REAL ESTATE INVESTORS XVII PTE. LTD.
住所	<u>5 TEMASEK BOULEVARD #12-01 SUNTEC TOWER FIVE, SINGAPORE (038985)</u>
代表者の氏名	Hwang Chengsie Mark <u>Kong Tai Meng Thomas</u>
出資の額	85,142百万ウォン(注)
事業の内容	<u>不動産・不動産信託受益権の取得、保有及び処分等</u>

(注) 出資の額のうち、シンガポールドルで払い込まれた金額については、2024年3月7日時点の為替レートをを用いてウォン換算しております。

- (2) 当該異動の前後における当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数及び当該特定子会社の総株主等の議決権に対する割合

当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数

異動前	一個
異動後	1個(うち、間接所有 1個)
総株主等の議決権に対する割合	
異動前	—%
異動後	100%(うち、間接所有 100%)

- (3) 当該異動の理由及びその年月日

異動の理由 : 当社は、2024年3月7日開催の臨時取締役会において、当社の連結子会社であるSMFL Mirai Partners (Singapore) Ptd. Ltd. (以下、「MPS」) が、MPSと当社の連結子会社であるケネディクス株式会社が出資する買収目的会社を通じて、ESR Group Limited傘下のARA Asset Management Limitedが運営する私募ファンド事業(不動産アセットマネジメント事業及び共同投資事業)を取得(以下、「本取得」)することを決議いたしました。本取得により当社の子会社となる会社のうち、ARA REAL ESTATE INVESTORS XVII PTE. LTD.については、その出資の額が当社の資本金の額の100分の10以上に相当することから、当社の特定子会社に該当する見込みです。

異動の年月日 : 2024年5月(予定)

(注) 当該異動は、本取得に関する契約に定める条件の充足等を前提として行われる予定です。

(訂正後)

- (1) 当該異動に係る特定子会社の名称、住所、代表者の氏名、出資の額及び事業の内容

<u>.ARA REAL ESTATE INVESTORS XVII PTE. LTD.</u>	
名称	ARA REAL ESTATE INVESTORS XVII PTE. LTD.
住所	<u>23 CHURCH STREET #09-05 CAPITAL SQUARE SINGAPORE (049481)</u>

代表者の氏名 Hwang Chengsie Mark

Wong Siaw Wei

Lim Wei Jin

出資の額 85,142百万ウォン（注）

事業の内容 共同投資事業

（注）出資の額のうち、シンガポールドルで払い込まれた金額については、2024年3月7日時点の為替レートをを用いてウォン換算しております。

.ARAVEST PTE. LTD.

名称 ARAVEST PTE. LTD.

住所 23 CHURCH STREET #09-05 CAPITAL SQUARE SINGAPORE (049481)

代表者の氏名 Moses K Song

出資の額 431百万S \$（予定）

事業の内容 私募ファンド事業（不動産アセットマネジメント事業及び共同投資事業）への出資

.ARAVEST PRIVATE FUNDS PTE. LTD.

名称 ARAVEST PRIVATE FUNDS PTE. LTD.

住所 23 CHURCH STREET #09-05 CAPITAL SQUARE SINGAPORE (049481)

代表者の氏名 Hwang Chengsie Mark

Wong Siaw Wei

Lim Wei Jin

出資の額 181百万S \$（予定）

事業の内容 不動産アセットマネジメント事業への出資

.ARAVEST INVESTMENT HOLDINGS PTE. LTD.

名称 ARAVEST INVESTMENT HOLDINGS PTE. LTD.

住所 23 CHURCH STREET #09-05 CAPITAL SQUARE SINGAPORE (049481)

代表者の氏名 Hwang Chengsie Mark

Wong Siaw Wei

Lim Wei Jin

出資の額 170百万S \$（予定）

事業の内容 共同投資事業への出資

.ARA FUND MANAGEMENT PTE. LTD.

名称 ARA FUND MANAGEMENT PTE. LTD.

住所 23 CHURCH STREET #09-05 CAPITAL SQUARE SINGAPORE (049481)

代表者の氏名 Wong Siaw Wei

Lim Wei Jin

Lai Wilson

出資の額 21百万S \$（予定）

事業の内容 不動産アセットマネジメント事業

.ARA Real Estate Investors XV Limited

名称 ARA Real Estate Investors XV Limited

住所 Kingston Chambers, PO Box 173, Road Town, Tortola, British Virgin Islands

代表者の氏名 Hwang Chengsie Mark

Wong Siaw Wei

Lim Wei Jin

出資の額 18百万S \$（予定）（注）

事業の内容 共同投資事業

（注）出資の額のうち、米ドルで払い込まれた金額については、2024年3月7日時点の為替レートをを用いてシンガポールドル換算しております。

.ARA REAL ESTATE INVESTORS 41 PTE. LTD.

名称 ARA REAL ESTATE INVESTORS 41 PTE. LTD.

住所 23 CHURCH STREET #09-05 CAPITAL SQUARE SINGAPORE (049481)

代表者の氏名 Hwang Chengsie Mark
Wong Siaw Wei
Lim Wei Jin

出資の額 14百万S \$(予定)(注)

事業の内容 共同投資事業

(注) 出資の額のうち、米ドルで払い込まれた金額については、2024年3月7日時点の為替レートを用いてシンガポールドル換算しております。

(2) 当該異動の前後における当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数及び当該特定子会社の総株主等の議決権に対する割合

.ARA REAL ESTATE INVESTORS XVII PTE. LTD.

当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数

異動前 一個

異動後 1個(うち、間接所有 1個)

総株主等の議決権に対する割合

異動前 一%

異動後 100%(うち、間接所有 100%)

.ARAVEST PTE. LTD.

当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数

異動前 一個

異動後 339百万個(うち、間接所有 339百万個)(予定)

総株主等の議決権に対する割合

異動前 一%

異動後 100%(うち、間接所有 100%)

.ARAVEST PRIVATE FUNDS PTE. LTD.

当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数

異動前 一個

異動後 1個(うち、間接所有 1個)

総株主等の議決権に対する割合

異動前 一%

異動後 100%(うち、間接所有 100%)

.ARAVEST INVESTMENT HOLDINGS PTE. LTD.

当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数

異動前 一個

異動後 1個(うち、間接所有 1個)

総株主等の議決権に対する割合

異動前 一%

異動後 100%(うち、間接所有 100%)

.ARA FUND MANAGEMENT PTE. LTD.

当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数

異動前 一個

異動後 2,500千個(うち、間接所有 2,500千個)

総株主等の議決権に対する割合

異動前 一%

異動後 100%(うち、間接所有 100%)

.ARA Real Estate Investors XV Limited

当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数

異動前 一個

異動後 1個(うち、間接所有 1個)

総株主等の議決権に対する割合

異動前	—%
異動後	100%（うち、間接所有 100%）

.ARA REAL ESTATE INVESTORS 41 PTE. LTD.当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数

異動前	—個
異動後	1個（うち、間接所有 1個）

総株主等の議決権に対する割合

異動前	—%
異動後	100%（うち、間接所有 100%）

(3) 当該異動の理由及びその年月日

異動の理由：当社は、2024年3月7日開催の臨時取締役会において、当社の連結子会社であるSMFL Mirai Partners (Singapore) Ptd. Ltd.（以下、「MPS」）が、MPSと当社の連結子会社であるケネディクス株式会社（以下、「KDX」）が出資する買収目的会社を通じて、ESR Group Limited傘下のARA Asset Management Limitedが運営する私募ファンド事業（不動産アセットマネジメント事業及び共同投資事業）を取得することを決議しましたが、2024年10月25日開催の臨時取締役会において、私募ファンド事業をSMFLみらいパートナーズ株式会社とKDXが取得することに変更し、上記 から に対して直接又は間接的に出資することを決定いたしました。上記 から に対する出資の額が当社の資本金の額の100分の10以上に相当することから、当社の特定子会社に該当する見込みです。

異動の年月日：2024年11月中下旬(予定)

（注）当該異動は、本取得に関する契約に定める条件の充足等を前提として行われる予定です。