

【表紙】

【提出書類】	半期報告書の訂正報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条の5第5項
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2024年12月5日
【中間会計期間】	第35期中（自 2024年4月1日 至 2024年9月30日）
【会社名】	ケイアイスター不動産株式会社
【英訳名】	KI-STAR REAL ESTATE CO.,LTD
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 埴 圭二
【本店の所在の場所】	埼玉県本庄市西富田762番地1
【電話番号】	0495-27-2525（代表）
【事務連絡者氏名】	取締役常務執行役員CFO 阿部 和彦
【最寄りの連絡場所】	埼玉県本庄市西富田762番地1
【電話番号】	0495-27-2525（代表）
【事務連絡者氏名】	取締役常務執行役員CFO 阿部 和彦
【縦覧に供する場所】	ケイアイスター不動産株式会社東京本社 （東京都中央区八重洲二丁目2番1号） 株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

1 【半期報告書の訂正報告書の提出理由】

2024年11月13日に提出いたしました第35期中（自 2024年4月1日 至 2024年9月30日）の半期報告書の記載事項の一部に訂正すべき事項がありましたので、これを訂正するため当該半期報告書の訂正報告書を提出するものであります。

2 【訂正事項】

- 第一部 企業情報
 - 第1 企業の概況
 - 1 主要な経営指標等の推移
 - 第3 提出会社の状況
 - 1 株式等の状況
 - (4) 発行済株式総数、資本金等の推移

3 【訂正箇所】

訂正箇所は_____を付して表示しております。

第一部【企業情報】

第1【企業の概況】

1【主要な経営指標等の推移】

(訂正前)

回次	第34期 中間連結会計期間	第35期 中間連結会計期間	第34期
会計期間	自 2023年4月1日 至 2023年9月30日	自 2024年4月1日 至 2024年9月30日	自 2023年4月1日 至 2024年3月31日
売上高 (百万円)	125,484	150,935	283,084
経常利益 (百万円)	3,957	6,047	10,130,716
親会社株主に帰属する中間(当期)純利益 (百万円)	3,016	3,645	6,743
中間包括利益又は包括利益 (百万円)	3,348	4,224	7,725
純資産額 (百万円)	60,917	63,774	61,024
総資産額 (百万円)	242,391	272,330	245,938
1株当たり中間(当期)純利益 (円)	191.41	233.81	427.74
潜在株式調整後1株当たり中間(当期)純利益 (円)	191.34	233.76	427.60
自己資本比率 (%)	21.7	20.6	22.1
営業活動による キャッシュ・フロー (百万円)	32,701	22,389	15,281
投資活動による キャッシュ・フロー (百万円)	1,391	2,354	4,891
財務活動による キャッシュ・フロー (百万円)	28,669	14,509	27,072
現金及び現金同等物の中間期末 (期末)残高 (百万円)	40,834	42,922	53,156

(省略)

(訂正後)

回次	第34期 中間連結会計期間	第35期 中間連結会計期間	第34期
会計期間	自 2023年 4月 1日 至 2023年 9月 30日	自 2024年 4月 1日 至 2024年 9月 30日	自 2023年 4月 1日 至 2024年 3月 31日
売上高 (百万円)	125,484	150,935	283,084
経常利益 (百万円)	3,957	6,047	10,130
親会社株主に帰属する中間(当期)純利益 (百万円)	3,016	3,645	6,743
中間包括利益又は包括利益 (百万円)	3,348	4,224	7,725
純資産額 (百万円)	60,917	63,774	61,024
総資産額 (百万円)	242,391	272,330	245,938
1株当たり中間(当期)純利益 (円)	191.41	233.81	427.74
潜在株式調整後1株当たり中間(当期)純利益 (円)	191.34	233.76	427.60
自己資本比率 (%)	21.7	20.6	22.1
営業活動による キャッシュ・フロー (百万円)	32,701	22,389	15,281
投資活動による キャッシュ・フロー (百万円)	1,391	2,354	4,891
財務活動による キャッシュ・フロー (百万円)	28,669	14,509	27,072
現金及び現金同等物の中間期末 (期末)残高 (百万円)	40,834	42,922	53,156

(省略)

第3【提出会社の状況】

1【株式等の状況】

(4)【発行済株式総数、資本金等の推移】

(訂正前)

年月日	発行済株式 総数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金増減額 (百万円)	資本金残高 (百万円)	資本準備金 増減額 (百万円)	資本準備金 残高 (百万円)
2024年 4月 1日 ~ 2023年 9月 30日 (注)	500	15,863,100	0	4,817	0	4,730

(注) 新株予約権の行使による増加であります。

(訂正後)

年月日	発行済株式 総数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金増減額 (百万円)	資本金残高 (百万円)	資本準備金 増減額 (百万円)	資本準備金 残高 (百万円)
2024年 4月 1日 ~ 2024年 9月 30日 (注)	500	15,863,100	0	4,817	0	4,730

(注) 新株予約権の行使による増加であります。