

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 福岡財務支局長

【提出日】 2024年12月26日

【会社名】 株式会社フォーシーズHD

【英訳名】 4Cs HD Co., Ltd.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 寺田 智美

【本店の所在の場所】 福岡市中央区薬院一丁目1番1号

【電話番号】 092 - 720 - 5460 (代表)

【事務連絡者氏名】 代表取締役副社長 松野 博彦

【最寄りの連絡場所】 福岡市中央区薬院一丁目1番1号

【電話番号】 092 - 720 - 5460 (代表)

【事務連絡者氏名】 代表取締役副社長 松野 博彦

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

当社の連結子会社であるファンタスティックフォー第1号合同会社は、2024年12月25日に開催された代表社員である当社の取締役会にて、太陽光発電所の土地権利を株式会社ネクスタより譲り受けることを決議しましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第16号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該連結子会社の名称、住所及び代表者の氏名

| | |
|--------|---------------------------------|
| 名称 | ファンタスティックフォー第1号合同会社 |
| 住所 | 福岡市中央区薬院一丁目1番1号 |
| 代表者の氏名 | 代表社員 株式会社フォーシーズHD 職務執行者 寺田智美 |

(2) 当該事業の譲受け先の名称、住所、代表者の氏名、資本金の金額及び事業の内容

| | |
|--------|-----------------------|
| 名称 | 株式会社ネクスタ |
| 住所 | 東京都小平市小川町2丁目1157番地の8 |
| 代表者の氏名 | 代表取締役 兼子修一 |
| 資本金の額 | 9,900千円 |
| 事業の内容 | 株式及び有価証券の投資、保有、運用及び売買 |

(3) 当該事業の譲受けの目的

当社は、グループ経営方針として新たな事業の柱を増やしていくことを方針の一つとしており2024年5月10日に新たな事業として再生可能エネルギー事業への参入を公表し2050年のカーボンニュートラル実現に向けて事業参入をいたしました。6月より始動いたしました太陽光発電事業のコンサルティング事業においては、環境課題の解決へのさらなる貢献と安定的な事業基盤と収益基盤を確立するために現在、当社では短期当サイクルで売却するスキームの物件を運営管理しております。今回事業譲受を行う長期サイクルのスキーム物件については、子会社のファンタスティックフォー第1号合同会社で運営管理することといたしました。この度株式会社ネクスタより長期サイクルでの物件について、ご提案いただき本事業を譲受することといたしました。

事業を譲受後に太陽光発電所製造業者に対し、同土地に太陽光発電所の製造を委託し、売電事業者に対して、土地及び太陽光発電所設備を譲渡いたします。コンサルティング業務として、発電所の建設に関する許認可・法務等の確認、商品（製品としての発電所設備等）の仕様・設計の助言、工事の進行管理、商品（製品としての発電所設備等）の完成確認等を実施いたします。本事業における物件は、当社が現在行っている短期サイクルで売却するスキームの物件とは管理を分けることとしております。本事業における工事完工時期は、各物件において異なりますが、将来売却することを前提としての譲受となります。

(4) 事業の譲受けの契約内容

譲受ける事業の内容

太陽光発電所の土地権利等

日程

| | |
|-----------|-------------|
| 事業譲受契約締結日 | 2024年12月25日 |
| 事業開始日 | 2024年12月25日 |