

|                                |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 【表紙】                           |                                                                                                                                                  |
| 【提出書類】                         | 訂正発行登録書                                                                                                                                          |
| 【提出先】                          | 関東財務局長                                                                                                                                           |
| 【提出日】                          | 2025年1月17日                                                                                                                                       |
| 【発行者名】                         | アクティビア・プロパティーズ投資法人                                                                                                                               |
| 【代表者の役職氏名】                     | 執行役員 柏木 信英                                                                                                                                       |
| 【本店の所在の場所】                     | 東京都渋谷区道玄坂一丁目21番1号                                                                                                                                |
| 【事務連絡者氏名】                      | 東急不動産リート・マネジメント株式会社<br>アクティビア運用本部 運用戦略部長 上川原 学                                                                                                   |
| 【電話番号】                         | 03-6455-3377                                                                                                                                     |
| 【発行登録の対象とした募集内国投資証券に係る投資法人の名称】 | アクティビア・プロパティーズ投資法人                                                                                                                               |
| 【発行登録の対象とした募集内国投資証券の形態】        | 投資法人債券（短期投資法人債券を除く。）                                                                                                                             |
| 【発行登録書の提出日】                    | 2023年9月26日                                                                                                                                       |
| 【発行登録書の効力発生日】                  | 2023年10月4日                                                                                                                                       |
| 【発行登録書の有効期限】                   | 2025年10月3日                                                                                                                                       |
| 【発行登録番号】                       | 5－投法人1                                                                                                                                           |
| 【発行予定額又は発行残高の上限】               | 発行予定額 100,000百万円                                                                                                                                 |
| 【発行可能額】                        | 100,000百万円<br>(100,000百万円)<br>(注) 発行可能額は、券面総額又は振替投資法人債の総額の合計額（下段（ ）書きは発行価額の総額の合計額）に基づき算出しています。                                                   |
| 【効力停止期間】                       | この訂正発行登録書の提出による発行登録の効力停止期間は、2025年1月17日（提出日）です。                                                                                                   |
| 【提出理由】                         | 金融商品取引法第24条の5第4項並びに特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令第29条第1項及び同条第2項第3号の規定に基づく臨時報告書を2025年1月17日に関東財務局長に提出しました。この臨時報告書の提出により、当該書類を2023年9月26日に提出した発行登録書の参照書類とします。 |
| 【縦覧に供する場所】                     | 株式会社東京証券取引所<br>(東京都中央区日本橋兜町2番1号)                                                                                                                 |

**【訂正内容】**

表紙の提出理由に記載のとおりです。