

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2025年1月21日
【発行者名】	ユナイテッド・アーバン投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 朝谷 健民
【本店の所在の場所】	東京都港区虎ノ門四丁目3番1号 城山トラストタワー18階
【事務連絡者氏名】	丸紅リートアドバイザーズ株式会社 常務取締役 執行役員 チーフ・フィナンシャル・オフィサー 上園 秀一
【連絡場所】	東京都港区虎ノ門四丁目3番1号 城山トラストタワー18階
【電話番号】	03 - 5402 - 3189（代表）
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

1【提出理由】

ユナイテッド・アーバン投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の主要な関係法人の異動が、2025年1月21日開催の本投資法人の役員会において以下のとおり決定されましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令第29条第1項及び同条第2項第2号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものです。

2【報告内容】

（１）異動があった主要な関係法人の名称、資本金の額及び関係業務の概要

主要な関係法人でなくなることが決定された法人

（ア）名称

三菱ＵＦＪ信託銀行株式会社

（イ）資本金の額

324,279百万円

（ウ）関係業務の概要

特別口座の管理に関する事務（投資主名簿に関する事務及び投資主の権利行使に関する請求その他の投資主からの申出の受付に関する事務）

（２）異動の理由及びその年月日

異動の理由

本投資法人は、2025年1月21日開催の役員会において、三菱ＵＦＪ信託銀行株式会社の管理に係る本投資法人の投資口の全てを三井住友信託銀行株式会社に移管することを決定しました。これに伴い、本投資法人の一般事務受託者に異動が生ずることとなったものです。

異動の年月日

2025年3月1日