

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 令和7年2月26日

【会社名】 株式会社 R I S E

【英訳名】 RISE Inc.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 芝辻 直基

【本店の所在の場所】 東京都港区西新橋三丁目16番11号
愛宕イーストビル3階

【電話番号】 03(6632)0711(代表)

【事務連絡者氏名】 取締役 山口 達也

【最寄りの連絡場所】 東京都港区西新橋三丁目16番11号
愛宕イーストビル3階

【電話番号】 03(6632)0711(代表)

【事務連絡者氏名】 取締役 山口 達也

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

当社は、令和7年2月26日開催の取締役会において、令和7年3月31日を効力発生日として当社の完全子会社であるFREアセットマネジメント株式会社（以下、「FREアセットマネジメント」という）が運営する不動産賃貸事業を当社へ会社分割（簡易吸収分割）により承継することを決議いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第7号の規定に基づき、本報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

（1）当該吸収分割の相手会社についての事項

商号、本店の所在地、代表者の氏名、資本金の額、純資産の額、総資産の額及び事業の内容

商号	FREアセットマネジメント株式会社
本店の所在地	東京都港区西新橋三丁目16番11号
代表者の氏名	代表取締役社長 尾鷹 昭利
資本金の額	1億円（令和6年3月31日現在）
純資産の額	1,151百万円（令和6年3月31日現在）
総資産の額	1,264百万円（令和6年3月31日現在）
事業の内容	不動産の賃貸及び管理

最近3年間に終了した各事業年度の売上高、営業利益、経常利益及び純利益（単位：百万円）

事業年度	令和4年3月期	令和5年3月期	令和6年3月期
売上高	224	205	214
営業利益	56	59	71
経常利益	61	134	72
当期純利益	39	84	48

大株主の名称及び発行済株式の総数に占める大株主の持株数の割合

株式会社R I S E 100%

提出会社との間の資本関係、人的関係、取引関係

資本関係	同社は当社の完全子会社です。
人的関係	同社の取締役及び監査役に当社の取締役及び従業員を派遣しております。
取引関係	該当事項はありません。

（2）当該吸収分割の目的

不動産賃貸事業は、当社グループの主要事業として位置づけ当社およびFREアセットマネジメント両社で事業を進めておりましたが、当社で一体運営管理する方がより効率のと判断したため、同事業を当社に継承することといたしました。

(3) 当該吸収分割の方法、吸収分割に係る割当ての内容その他の吸収分割契約の内容

吸収分割の方法

当社を吸収分割承継会社、F R E アセットマネジメントを吸収分割会社により行います。

吸収分割に係る割当ての内容

当社の完全子会社との会社分割であるため、無対価で実施いたします。

その他の吸収分割契約の内容

(イ) 吸収分割の日程

令和7年2月26日 取締役会決議
令和7年2月26日 吸収分割契約締結
令和7年3月31日 吸収分割の効力発生日

(注) 当社においては会社法796条第2項の規定に基づく簡易吸収分割に該当し、F R E アセットマネジメントにおいては同法784条第1項に基づく略式分割であるため、両社の株主総会の承認決議を経ずに行うものであります。

(ロ) 吸収分割に伴う新株予約権及び新株予約権付社債に関する取扱い

該当事項はありません。

(ハ) 吸収分割により増減する資本金

本件会社分割に伴う資本金の増減はありません。

(ニ) 承継会社が承継する権利義務

当社は、不動産賃貸事業に関してF R E アセットマネジメントが有する資産、負債及び契約その他の権利義務のうち、吸収分割契約書に定めたものを承継します。

(4) 吸収分割に係る割当ての内容の算定根拠

本吸収分割に際して新株式の発行、新株式の割当ては行わないため、該当事項はありません。

(5) 吸収分割の後の吸収分割承継会社となる会社の商号、本店の所在地、代表者の氏名、資本金の額、純資産の額、総資産の額及び事業の内容

商号	株式会社R I S E
本店の所在地	東京都港区西新橋三丁目16番11号
代表者の氏名	代表取締役社長 芝辻 直基
資本金の額	1億円
純資産の額	未定
総資産の額	未定
事業の内容	不動産の賃貸

以 上