

【表紙】  
【提出書類】 臨時報告書  
【提出先】 関東財務局長殿  
【提出日】 2025年4月1日提出  
【ファンド名】 新光J - R E I Tオープン  
【発行者名】 アセットマネジメントOne株式会社  
【代表者の役職氏名】 取締役社長 杉原 規之  
【本店の所在の場所】 東京都千代田区丸の内一丁目8番2号  
【事務連絡者氏名】 積木 利浩  
【連絡場所】 東京都千代田区丸の内一丁目8番2号  
【電話番号】 03-6774-5100  
【縦覧に供する場所】 該当事項はありません。

## 1【提出理由】

金融商品取引法第24条の5第4項に基づく特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令第29条第2項第4号の規定に従い、信託財産の計算に関する書類として本臨時報告書を提出するものです。

## 2【報告内容】

## 新光J-REITオープン

計算期間	第247期計算期間 自 2024年12月17日 至 2025年1月15日	第248期計算期間 自 2025年1月16日 至 2025年2月17日	第249期計算期間 自 2025年2月18日 至 2025年3月17日
1万口当たり収益分配金 (税込み)	20円	20円	20円
期末純資産総額	50,865,884,304円	51,275,630,044円	50,796,116,314円
期末受益権口数	158,318,178,155口	155,721,574,961口	154,502,114,720口
期末基準価額 (分配後、1万口当たり)	3,213円	3,293円	3,288円
期中騰落率	1.28%	3.11%	0.46%