

【表紙】	
【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長殿
【提出日】	2025年6月24日提出
【ファンド名】	みずほ J - R E I T ファンド
【発行者名】	アセットマネジメントOne株式会社
【代表者の役職氏名】	取締役社長 杉原 規之
【本店の所在の場所】	東京都千代田区丸の内一丁目 8 番 2 号
【事務連絡者氏名】	積木 利浩
【連絡場所】	東京都千代田区丸の内一丁目 8 番 2 号
【電話番号】	03-6774-5100
【縦覧に供する場所】	該当事項はありません。

1【提出理由】

金融商品取引法第24条の5第4項に基づく特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令第29条第2項第4号の規定に従い、信託財産の計算に関する書類として本臨時報告書を提出するものです。

2【報告内容】

みずほ J - R E I T ファンド

計算期間	第256期計算期間 自 2025年3月11日 至 2025年4月10日	第257期計算期間 自 2025年4月11日 至 2025年5月12日	第258期計算期間 自 2025年5月13日 至 2025年6月10日
1万口当たり収益分配金 (税込み)	40円	40円	40円
期末純資産総額	26,641,671,930円	27,117,272,723円	26,932,074,969円
期末受益権口数	39,502,751,785口	39,258,510,215口	39,087,318,393口
期末基準価額 (分配後、1万口当たり)	6,744円	6,907円	6,890円
期中騰落率	3.23%	3.01%	0.33%