

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書 No. 21
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	三井住友信託銀行株式会社 取締役社長 大山 一也
【住所又は本店所在地】	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
【報告義務発生日】	2025年8月15日
【提出日】	2025年8月21日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	2
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	提出者1の株券等保有割合が1%以上増加

第 1 【発行者に関する事項】

発行者の名称	ヒューリックリート投資法人
証券コード	3295
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第 2 【提出者に関する事項】

1 【提出者（大量保有者） / 1】

（ 1 ） 【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1986年11月1日
代表者氏名	菱田 賀夫
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 運用監理部 鈴木 淳一
電話番号	03-6453-3560

（ 2 ） 【保有目的】

投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。

（ 3 ） 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)			191,178
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券 (株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計 (株・口)	O	P	Q 191,178
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数 (総数) (O+P+Q-R-S)	T 191,178		
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数 (株・口) (2025年8月15日現在)	V 1,440,000
上記提出者の株券等保有割合 (%) (T / (U+V) × 100)	13.28
直前の報告書に記載された 株券等保有割合 (%)	12.27

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2025年6月17日	投資証券	100	0.01	市場外	処分	155,403円
2025年6月17日	投資証券	100	0.01	市場内	取得	
2025年6月18日	投資証券	56	0.00	市場外	取得	155,235円
2025年6月18日	投資証券	69	0.00	市場外	処分	154,900円
2025年6月18日	投資証券	44	0.00	市場内	取得	

2025年6月18日	投資証券	4	0.00	市場内	処分	
2025年6月19日	投資証券	19	0.00	市場外	取得	155,567円
2025年6月19日	投資証券	81	0.01	市場内	取得	
2025年6月20日	投資証券	9	0.00	市場外	取得	155,495円
2025年6月20日	投資証券	2	0.00	市場内	処分	
2025年6月23日	投資証券	48	0.00	市場外	取得	156,118円
2025年6月23日	投資証券	212	0.01	市場内	取得	
2025年6月24日	投資証券	18	0.00	市場外	取得	156,194円
2025年6月24日	投資証券	112	0.01	市場内	取得	
2025年6月25日	投資証券	130	0.01	市場内	取得	
2025年6月25日	投資証券	2	0.00	市場内	処分	
2025年6月26日	投資証券	100	0.01	市場内	取得	
2025年6月27日	投資証券	135	0.01	市場外	取得	156,812円
2025年6月27日	投資証券	146	0.01	市場内	取得	
2025年6月30日	投資証券	137	0.01	市場外	取得	156,942円
2025年6月30日	投資証券	32	0.00	市場外	処分	156,000円
2025年6月30日	投資証券	293	0.02	市場内	取得	
2025年6月30日	投資証券	2	0.00	市場内	処分	
2025年7月1日	投資証券	50	0.00	市場外	取得	156,139円
2025年7月1日	投資証券	23	0.00	市場外	処分	156,200円
2025年7月1日	投資証券	102	0.01	市場内	取得	
2025年7月2日	投資証券	55	0.00	市場外	取得	157,789円
2025年7月2日	投資証券	31	0.00	市場内	取得	
2025年7月2日	投資証券	6	0.00	市場内	処分	
2025年7月3日	投資証券	30	0.00	市場外	取得	158,159円
2025年7月3日	投資証券	130	0.01	市場外	処分	158,102円
2025年7月3日	投資証券	120	0.01	市場内	取得	
2025年7月3日	投資証券	4	0.00	市場内	処分	
2025年7月4日	投資証券	53	0.00	市場外	取得	158,760円
2025年7月4日	投資証券	10	0.00	市場外	処分	158,502円
2025年7月4日	投資証券	32	0.00	市場内	取得	
2025年7月7日	投資証券	21	0.00	市場外	取得	159,574円
2025年7月7日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	159,100円
2025年7月7日	投資証券	65	0.00	市場内	取得	
2025年7月7日	投資証券	2	0.00	市場内	処分	

2025年7月8日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	159,233円
2025年7月8日	投資証券	30	0.00	市場内	処分	
2025年7月9日	投資証券	77	0.01	市場外	取得	158,614円
2025年7月9日	投資証券	208	0.01	市場内	取得	
2025年7月9日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
2025年7月10日	投資証券	77	0.01	市場外	取得	158,480円
2025年7月10日	投資証券	223	0.02	市場内	取得	
2025年7月11日	投資証券	48	0.00	市場外	取得	159,273円
2025年7月11日	投資証券	137	0.01	市場内	取得	
2025年7月14日	投資証券	12	0.00	市場外	取得	159,783円
2025年7月14日	投資証券	173	0.01	市場内	取得	
2025年7月14日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
2025年7月15日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
2025年7月16日	投資証券	147	0.01	市場外	取得	160,941円
2025年7月16日	投資証券	286	0.02	市場内	取得	
2025年7月16日	投資証券	7	0.00	市場内	処分	
2025年7月18日	投資証券	14	0.00	市場外	取得	161,601円
2025年7月18日	投資証券	70	0.00	市場内	取得	
2025年7月18日	投資証券	5	0.00	市場内	処分	
2025年7月22日	投資証券	39	0.00	市場外	取得	161,303円
2025年7月22日	投資証券	61	0.00	市場内	取得	
2025年7月23日	投資証券	400	0.03	市場外	取得	161,474円
2025年7月23日	投資証券	134	0.01	市場内	取得	
2025年7月24日	投資証券	83	0.01	市場外	取得	161,086円
2025年7月24日	投資証券	117	0.01	市場内	取得	
2025年7月24日	投資証券	2	0.00	市場内	処分	
2025年7月25日	投資証券	94	0.01	市場外	取得	161,553円
2025年7月25日	投資証券	13	0.00	市場外	処分	161,002円
2025年7月25日	投資証券	139	0.01	市場内	取得	
2025年7月25日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
2025年7月28日	投資証券	22	0.00	市場外	取得	162,293円
2025年7月28日	投資証券	43	0.00	市場外	処分	161,603円
2025年7月28日	投資証券	278	0.02	市場内	取得	
2025年7月28日	投資証券	6	0.00	市場内	処分	
2025年7月29日	投資証券	1,697	0.12	市場外	取得	161,608円

2025年7月29日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	163,202円
2025年7月29日	投資証券	133	0.01	市場内	取得	
2025年7月29日	投資証券	7	0.00	市場内	処分	
2025年7月30日	投資証券	23	0.00	市場外	取得	164,479円
2025年7月30日	投資証券	107	0.01	市場外	処分	164,591円
2025年7月30日	投資証券	127	0.01	市場内	取得	
2025年7月31日	投資証券	19	0.00	市場外	取得	165,155円
2025年7月31日	投資証券	191	0.01	市場内	取得	
2025年7月31日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
2025年8月1日	投資証券	46	0.00	市場外	取得	165,614円
2025年8月1日	投資証券	104	0.01	市場内	取得	
2025年8月4日	投資証券	47	0.00	市場外	取得	166,443円
2025年8月4日	投資証券	106	0.01	市場内	取得	
2025年8月5日	投資証券	72	0.01	市場外	取得	167,413円
2025年8月5日	投資証券	78	0.01	市場内	取得	
2025年8月5日	投資証券	6	0.00	市場内	処分	
2025年8月6日	投資証券	17	0.00	市場外	取得	167,693円
2025年8月6日	投資証券	193	0.01	市場内	取得	
2025年8月6日	投資証券	5	0.00	市場内	処分	
2025年8月7日	投資証券	61	0.00	市場外	取得	166,816円
2025年8月7日	投資証券	143	0.01	市場内	取得	
2025年8月8日	投資証券	66	0.00	市場外	取得	167,066円
2025年8月8日	投資証券	241	0.02	市場内	取得	
2025年8月12日	投資証券	99	0.01	市場外	取得	166,382円
2025年8月12日	投資証券	103	0.01	市場内	取得	
2025年8月13日	投資証券	68	0.00	市場外	取得	165,980円
2025年8月13日	投資証券	33	0.00	市場外	処分	165,821円
2025年8月13日	投資証券	132	0.01	市場内	取得	
2025年8月13日	投資証券	19	0.00	市場内	処分	
2025年8月14日	投資証券	51	0.00	市場外	取得	165,033円
2025年8月14日	投資証券	209	0.01	市場内	取得	
2025年8月14日	投資証券	8	0.00	市場内	処分	
2025年8月15日	投資証券	42	0.00	市場外	取得	165,036円
2025年8月15日	投資証券	5	0.00	市場外	処分	164,592円
2025年8月15日	投資証券	208	0.01	市場内	取得	

2025年8月15日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
------------	------	---	------	-----	----	--

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	26,870,275
上記 (Y) の内訳	顧客の資金、投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。 尚、(Y)は簿価
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	26,870,275

【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者 (大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者 (大量保有者)】

個人・法人の別	法人 (株式会社)
氏名又は名称	日興アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1959年12月1日
代表者氏名	ステファニー・ドゥルーズ

代表者役職	代表取締役
事業内容	投資運用業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー 日興アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 雄谷敦史
電話番号	050-5785-6493

(2) 【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			35,398
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q 35,398
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T 35,398		
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2025年8月15日現在）	V 1,440,000
上記提出者の株券等保有割合（％） （ $T / (U+V) \times 100$ ）	2.46
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	2.49

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2025年6月18日	投資証券	18	0.00	市場外	取得	現物移管
2025年6月20日	投資証券	12	0.00	市場外	処分	155,093円
2025年6月20日	投資証券	16	0.00	市場内	処分	
2025年6月24日	投資証券	18	0.00	市場外	取得	現物移管
2025年6月26日	投資証券	18	0.00	市場外	取得	現物移管
2025年6月27日	投資証券	107	0.01	市場内	取得	
2025年7月2日	投資証券	34	0.00	市場外	取得	現物移管
2025年7月3日	投資証券	138	0.01	市場内	処分	
2025年7月4日	投資証券	51	0.00	市場外	取得	現物移管
2025年7月8日	投資証券	127	0.01	市場内	処分	
2025年7月9日	投資証券	11	0.00	市場外	処分	158,505円
2025年7月9日	投資証券	19	0.00	市場内	処分	
2025年7月10日	投資証券	61	0.00	市場外	処分	現物移管
2025年7月10日	投資証券	165	0.01	市場内	処分	
2025年7月11日	投資証券	59	0.00	市場内	処分	
2025年7月14日	投資証券	173	0.01	市場内	処分	
2025年7月18日	投資証券	88	0.01	市場内	処分	
2025年7月24日	投資証券	18	0.00	市場内	取得	
2025年7月25日	投資証券	13	0.00	市場内	取得	
2025年7月28日	投資証券	162	0.01	市場内	処分	
2025年7月30日	投資証券	5	0.00	市場内	取得	
2025年7月30日	投資証券	154	0.01	市場内	処分	
2025年8月1日	投資証券	17	0.00	市場外	取得	現物移管
2025年8月4日	投資証券	30	0.00	市場外	処分	現物移管
2025年8月4日	投資証券	8	0.00	市場内	処分	
2025年8月5日	投資証券	77	0.01	市場内	処分	
2025年8月6日	投資証券	28	0.00	市場外	処分	現物移管

2025年8月6日	投資証券	134	0.01	市場内	処分	
2025年8月7日	投資証券	6	0.00	市場内	処分	
2025年8月12日	投資証券	46	0.00	市場外	処分	現物移管
2025年8月13日	投資証券	17	0.00	市場外	取得	現物移管
2025年8月13日	投資証券	81	0.01	市場内	処分	
2025年8月15日	投資証券	4	0.00	市場内	処分	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	5,618,041
上記 (Y) の内訳	信託契約および投資一任契約に基づく運用の組み入れ 尚、(Y)は簿価
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	5,618,041

【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

第 3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第 4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
(2) 日興アセットマネジメント株式会社

2 【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1) 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)			226,576

新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 226,576
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		226,576
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

(2) 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2025年8月15日現在)	V 1,440,000
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)	15.73
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	14.76

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
三井住友トラスト・アセットマネジメント 株式会社	191,178	13.28
日興アセットマネジメント株式会社	35,398	2.46
合計	226,576	15.73