

【表紙】
【提出書類】 変更報告書No.1
【根拠条文】 法第27条の25第1項
【提出先】 関東財務局長
【氏名又は名称】 弁護士 河村 明雄
渥美坂井法律事務所・外国法共同事業
【住所又は本店所在地】 東京都千代田区内幸町二丁目2番2号富国生命ビル
【報告義務発生日】 2025年10月6日
【提出日】 2025年10月14日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】 2
【提出形態】 連名
【変更報告書提出事由】 株券等保有割合が1%以上増加したこと

第１【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社ナカノフドー建設
証券コード	1827
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第２【提出者に関する事項】

１【提出者（大量保有者）／１】

（１）【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（外国会社）
氏名又は名称	オールド・ピーク・グループ・リミテッド(Old Peak Group Ltd.)
住所又は本店所在地	c/o Old Peak Ltd., Suite 901, 9th Floor, 28 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	2016年1月28日
代表者氏名	Alice Tse
代表者役職	Senior Operations Officer
事業内容	インベストメント・マネジメント業務

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	東京都千代田区内幸町2-2-2 富国生命ビル 渥美坂井法律事務所・外国法共同事業 弁護士 町田 行人
電話番号	03 (5501) 2111

（２）【保有目的】

純投資

（３）【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			2,108,800
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q 2,108,800
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T 2,108,800		
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2025年10月6日現在）	V 34,498,097
上記提出者の株券等保有割合（％） （T / （U+V） × 100）	6.11
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	5.05

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2025年8月8日	株券	51,000	0.15	市場内	取得	
2025年8月28日	株券	24,200	0.07	市場内	取得	
2025年8月29日	株券	27,500	0.08	市場内	取得	
2025年9月10日	株券	16,500	0.05	市場内	取得	
2025年9月16日	株券	30,000	0.09	市場内	取得	
2025年9月17日	株券	40,000	0.12	市場内	取得	

2025年9月22日	株券	38,500	0.11	市場内	取得	
2025年9月24日	株券	50,000	0.14	市場内	取得	
2025年9月26日	株券	44,700	0.13	市場内	取得	
2025年9月26日	株券	29,700	0.09	市場内	処分	
2025年9月29日	株券	20,000	0.06	市場内	取得	
2025年10月1日	株券	33,000	0.10	市場内	取得	
2025年10月6日	株券	22,000	0.06	市場内	取得	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	1,569,375
上記 (Y) の内訳	顧客資金
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	1,569,375

【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者 (大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者 (大量保有者)】

個人・法人の別	法人 (外国会社)
氏名又は名称	オールド・ピーク・リミテッド (Old Peak Limited)
住所又は本店所在地	Suite 901, 9th Floor, 28 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	

勤務先住所	
-------	--

【法人の場合】

設立年月日	2002年8月14日
代表者氏名	Alice Tse
代表者役職	Senior Operations Officer
事業内容	インベストメント・マネジメント業務

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	東京都千代田区内幸町2-2-2 富国生命ビル 渥美坂井法律事務所・外国法共同事業 弁護士 町田 行人
電話番号	03 (5501) 2111

(2) 【保有目的】

純投資

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			2,108,800
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q 2,108,800
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		2,108,800
保有株券等の数（総数） （0+P+Q-R-S）	T		0

保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U
--	---

【株券等保有割合】	
発行済株式等総数（株・口） （ 2025年10月6日現在 ）	V 34,498,097
上記提出者の株券等保有割合（％） （ T/（ U+V ） × 100 ）	0
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	0

（ ５ ）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】						
年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2025年8月8日	株券	51,000	0.15	市場内	取得	
2025年8月28日	株券	24,200	0.07	市場内	取得	
2025年8月29日	株券	27,500	0.08	市場内	取得	
2025年9月10日	株券	16,500	0.05	市場内	取得	
2025年9月16日	株券	30,000	0.09	市場内	取得	
2025年9月17日	株券	40,000	0.12	市場内	取得	
2025年9月22日	株券	38,500	0.11	市場内	取得	
2025年9月24日	株券	50,000	0.14	市場内	取得	
2025年9月26日	株券	44,700	0.13	市場内	取得	
2025年9月26日	株券	29,700	0.09	市場内	処分	
2025年9月29日	株券	20,000	0.06	市場内	取得	
2025年10月1日	株券	33,000	0.10	市場内	取得	
2025年10月6日	株券	22,000	0.06	市場内	取得	

（ ６ ）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】	
該当なし	

（ ７ ）【保有株券等の取得資金】	
【取得資金の内訳】	
自己資金額（W）（千円）	
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	1,569,375
上記（Y）の内訳	顧客資金
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	1,569,375

【借入金の内訳】					
名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

--	--	--	--	--	--

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) オールド・ピーク・グループ・リミテッド(Old Peak Group Ltd.)
- (2) オールド・ピーク・リミテッド(Old Peak Limited)

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			4,217,600
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	P	Q 4,217,600
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		2,108,800
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T		2,108,800
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2025年10月6日現在）	V	34,498,097
---------------------------------	---	------------

上記提出者の株券等保有割合（％） （ T / （ U+V ） × 100 ）	6.11
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	5.05

（ ３ ）【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数） （ 株 ・ 口 ）	株券等保有割合（％）
オールド・ピーク・グループ・リミテッド (Old Peak Group Ltd.)	2,108,800	6.11
オールド・ピーク・リミテッド (Old Peak Limited)	0	0
合計	2,108,800	6.11