

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長殿
【提出日】	2025年11月4日提出
【ファンド名】	J - R E I Tオープン（毎月決算型） J - R E I Tオープン（年4回決算型） J - R E I Tオープン（資産成長型）
【発行者名】	野村アセットマネジメント株式会社
【代表者の役職氏名】	C E O兼代表取締役社長 小池 広靖
【本店の所在の場所】	東京都江東区豊洲二丁目2番1号
【事務連絡者氏名】	松井 秀仁
【連絡場所】	東京都江東区豊洲二丁目2番1号
【電話番号】	03-6387-5000
【縦覧に供する場所】	該当事項はありません。

1【提出理由】

金融商品取引法第24条の5第4項および特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令第29条第2項第4号に基づき本臨時報告書を提出するものです。

2【報告内容】

J - R E I T オープン（毎月決算型）

計算期間	第137計算期間 (2025年 7月24日 ~ 2025年 8月25日)
1万口当り収益分配金（税込み）	40円
期末純資産総額	4,640,091,696円
期末受益権口数	3,013,418,811口
期末1万口当り純資産額（分配後）	15,398円
期中騰落率	6.29%
計算期間	第138計算期間 (2025年 8月26日 ~ 2025年 9月24日)
1万口当り収益分配金（税込み）	40円
期末純資産総額	4,676,233,898円
期末受益権口数	3,014,256,286口
期末1万口当り純資産額（分配後）	15,514円
期中騰落率	1.01%
計算期間	第139計算期間 (2025年 9月25日 ~ 2025年10月23日)
1万口当り収益分配金（税込み）	40円
期末純資産総額	4,789,907,653円
期末受益権口数	3,011,967,633口
期末1万口当り純資産額（分配後）	15,903円
期中騰落率	2.77%

J - R E I T オープン（年4回決算型）

計算期間	第82計算期間 (2025年 7月24日 ~ 2025年10月23日)
1万口当り収益分配金（税込み）	120円
期末純資産総額	12,340,524,811円
期末受益権口数	5,634,306,011口
期末1万口当り純資産額（分配後）	21,902円
期中騰落率	10.33%