

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No.5
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	近畿財務局長
【氏名又は名称】	藤田 宗
【住所又は本店所在地】	京都府京都市下京区
【報告義務発生日】	2025年12月4日
【提出日】	2025年12月11日
【提出者及び共同保有者の総数（名）】	2
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	提出者の重要な契約変更等保有株券等の内訳の変更

## 第 1 【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社魅力屋
証券コード	5891
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

## 第 2 【提出者に関する事項】

### 1 【提出者（大量保有者） / 1】

#### （ 1 ） 【提出者の概要】

##### 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	個人
氏名又は名称	藤田 宗
住所又は本店所在地	京都府京都市下京区
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

##### 【個人の場合】

生年月日	
職業	会社役員
勤務先名称	株式会社魅力屋
勤務先住所	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上手洗水町670番地

##### 【法人の場合】

設立年月日	
代表者氏名	
代表者役職	
事業内容	

##### 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社魅力屋 総務人事部 萩野 宏一
電話番号	075-211-3338

#### （ 2 ） 【保有目的】

発行会社の代表取締役社長であり、安定株主として長期保有を目的としております。

#### （ 3 ） 【重要提案行為等】

該当事項なし

#### （ 4 ） 【上記提出者の保有株券等の内訳】

##### 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
--	-------------------	--------------------	--------------------

株券又は投資証券等（株・口）	809,500	168,000	
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等（株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 809,500	P 168,000	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T 977,500		
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2025年12月4日現在）	V 5,651,700
上記提出者の株券等保有割合（％） （T/（U+V）×100）	17.30
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	18.09

## （５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2025年11月19日	普通株式	45,000	0.8	市場内	処分	

## （６）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

令和7年12月4日、みずほ信託銀行株式会社との間で、保有する株式の売却を目的とし、自らを受託者兼受益者とする有価証券処分信託契約を締結いたしました。信託設定株式数は168,000株とし、信託期間は令和7年12月4日から令和8年12月4日までとしております。

## （７）【保有株券等の取得資金】

## 【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	252,059
借入金額計（X）（千円）	

その他金額計（Ｙ）（千円）	
上記（Ｙ）の内訳	2015年12月1日 株式分割（１：200）により17,114株を無償取得しております。 2016年11月11日 株式分割（１：75）により1,272,800株を無償取得しております。 2023年12月27日 グリーンシュエプシヨンの行使により、普通株式217,500株を処分しております。
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	252,059

## 【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 （千円）

## 【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

## 2【提出者（大量保有者）／2】

## （１）【提出者の概要】

## 【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	株式会社マルフジコーポレーション
住所又は本店所在地	京都府京都市下京区二帖半敷町646番地
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

## 【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

## 【法人の場合】

設立年月日	2016年12月9日
代表者氏名	藤田 宗
代表者役職	代表取締役
事業内容	株式の投資及び運用と保有に関する業務

## 【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	株式会社魅力屋 総務人事部 萩野 宏一
電話番号	075-211-3338

## ( 2 ) 【保有目的】

発行会社の代表取締役社長の資産管理会社であり、安定株主として長期保有を目的としております。

## ( 3 ) 【重要提案行為等】

該当事項なし

## ( 4 ) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）	2,743,100		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 （株・口）	A	-	H
新株予約権付社債券（株）	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O 2,743,100	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T 2,743,100		
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

## 【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2025年12月4日現在）	V 5,651,700
上記提出者の株券等保有割合（％） （T / （U+V） × 100）	48.54
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）	47.73

## ( 5 ) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2025年11月19日	普通株式	45,000	0.8	市場内	取得	

( 6 ) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

--

( 7 ) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	103,328
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	
上記 (Y) の内訳	2017年12月28日 4,500株を売却しております。 2018年 2 月28日 42,400株を売却しております。 2022年 4 月29日 5,000株を売却しております。 2023年12月15日 新規株式上場に伴う売出しにより、250,000株を売却しております。
取得資金合計 (千円) (W+X+Y)	103,328

【借入金の内訳】

名称 (支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称 (支店名)	代表者氏名	所在地

第 3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第 4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1 【提出者及び共同保有者】

- ( 1 ) 藤田 宗
- ( 2 ) 株式会社マルフジコーポレーション

2 【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

( 1 ) 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等 (株・口)	3,552,600	168,000	
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券 (株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K

株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計（株・口）	O	3,552,600	P168,000Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T3,720,600		
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U		

（２）【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2025年12月4日現在）	V	5,651,700
上記提出者の株券等保有割合（％） （T/（U+V）×100）		65.83
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		65.83

（３）【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数） （株・口）	株券等保有割合（％）
藤田 宗	977,500	17.30
株式会社マルフジコーポレーション	2,743,100	48.54
合計	3,720,600	65.83