

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2025年12月11日

【会社名】 株式会社リアルゲイト

【英訳名】 REALGATE INC.

【代表者の役職氏名】 代表取締役 岩本 裕

【本店の所在の場所】 東京都渋谷区千駄ヶ谷三丁目51番10号  
PORTAL POINT HARAJUKU

【電話番号】 03-6804-3904(代表)

【事務連絡者氏名】 取締役 管理本部長 菊池 史哉

【最寄りの連絡場所】 東京都渋谷区千駄ヶ谷三丁目51番10号  
PORTAL POINT HARAJUKU

【電話番号】 03-6804-3904(代表)

【事務連絡者氏名】 取締役 管理本部長 菊池 史哉

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号)

## 1【提出理由】

当社は、財務上の特約が付された金銭消費貸借契約（以下、「本契約」といいます。）を締結しましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号の4の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

なお、本臨時報告書は、決定後遅滞なく提出するべきでしたが、本日まで未提出となっておりましたので、今般提出するものであります。

## 2【報告内容】

### （1）本契約を締結した年月日

2025年8月19日

### （2）本契約の相手方の属性

都市銀行

### （3）本契約に係る債務の元本の額及び弁済期限並びに当該債務に付された担保の内容

債務の元本の額 850百万円

弁済期限 2028年8月31日

当該債務に付された担保の内容 土地及び建物

### （4）財務上の特約の内容

各事業年度末日の貸借対照表における純資産の部の金額を、直前の事業年度の末日の貸借対照表における純資産の部の金額の75%以上とすること。

各事業年度の決算期に係る損益計算書に示される経常損益が、2期連続して損失とならないようにすること。