

【表紙】

| | |
|------------|---------------------------------|
| 【提出書類】 | 有価証券報告書 |
| 【根拠条文】 | 金融商品取引法第24条第1項 |
| 【提出先】 | 北陸財務局長 |
| 【提出日】 | 2025年12月19日 |
| 【事業年度】 | 第67期（自 2024年10月1日 至 2025年9月30日） |
| 【会社名】 | 呉羽観光株式会社 |
| 【英訳名】 | Kureha Sightseeing Co., Ltd. |
| 【代表者の役職氏名】 | 代表取締役社長 久和 進 |
| 【本店の所在の場所】 | 富山県富山市三熊19番地2号 |
| 【電話番号】 | 富山（076）434-2100（代表） |
| 【事務連絡者氏名】 | 総務部長 宮林 隆弘 |
| 【最寄りの連絡場所】 | 富山県富山市三熊19番地2号 |
| 【電話番号】 | 富山（076）434-2100（代表） |
| 【事務連絡者氏名】 | 総務部長 宮林 隆弘 |
| 【縦覧に供する場所】 | 該当事項なし |

第一部【企業情報】

第1【企業の概況】

1【主要な経営指標等の推移】

| 回次 | 第63期 | 第64期 | 第65期 | 第66期 | 第67期 |
|----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 決算年月 | 2021年 9 月 | 2022年 9 月 | 2023年 9 月 | 2024年 9 月 | 2025年 9 月 |
| 売上高（営業収入）（千円） | 714,817 | 734,307 | 779,260 | 782,049 | 779,658 |
| 経常利益（千円） | 32,511 | 26,614 | 13,799 | 28,447 | 25,511 |
| 当期純利益（千円） | 19,140 | 24,612 | 10,053 | 13,752 | 30,207 |
| 持分法を適用した場合の投資利益（千円） | - | - | - | - | - |
| 資本金（千円） | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 100,000 | 100,000 |
| 発行済株式総数（株） | 9,000 | 9,000 | 9,000 | 9,000 | 9,000 |
| 純資産額（千円） | 707,661 | 646,782 | 670,819 | 687,365 | 734,893 |
| 総資産額（千円） | 3,806,420 | 3,803,374 | 3,454,811 | 3,399,711 | 3,463,904 |
| 1株当たり純資産額（円） | 78,629 | 71,864 | 74,535 | 76,373 | 81,654 |
| 1株当たり配当額（円） | - | - | - | - | - |
| （内1株当たり中間配当額）（円） | （-） | （-） | （-） | （-） | （-） |
| 1株当たり当期純利益（円） | 2,126 | 2,734 | 1,117 | 1,528 | 3,356 |
| 潜在株式調整後1株当たり当期純利益（円） | - | - | - | - | - |
| 自己資本比率（％） | 18.6 | 17.0 | 19.4 | 20.2 | 21.2 |
| 自己資本利益率（％） | 2.8 | 3.6 | 1.5 | 2.0 | 4.2 |
| 株価収益率（倍） | - | - | - | - | - |
| 配当性向（％） | - | - | - | - | - |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー（千円） | 80,209 | 43,792 | 397 | 17,218 | 83,549 |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー（千円） | 16,365 | 58,566 | 46,034 | 44,789 | 51,496 |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー（千円） | 16,950 | 3,049 | 342,388 | 21,917 | 798 |
| 現金及び現金同等物の期末残高（千円） | 540,729 | 522,906 | 134,086 | 84,598 | 115,852 |
| 従業員数（人） | 44 | 46 | 46 | 46 | 43 |
| （外、平均臨時雇用者数）（人） | （58） | （72） | （54） | （57） | （57） |
| 株主総利回り（％） | - | - | - | - | - |
| （比較指標：-）（％） | （-） | （-） | （-） | （-） | （-） |
| 最高株価（円） | - | - | - | - | - |
| 最低株価（円） | - | - | - | - | - |

- （注）1．当社は連結財務諸表を作成していないので、連結会計年度に係る主要な経営指標等の推移については記載していません。
- 2．潜在株式調整後1株当たり当期純利益は、潜在株式が存在しないため記載していません。
- 3．株主総利回り、比較指標、最高株価及び最低株価については、当社株式は非上場でありますので記載していません。
- 4．「収益認識に関する会計基準」（企業会計基準第29号 2020年3月31日）等を第64期の期首から適用しており、第64期以降に係る主要な経営指標等については、当該会計基準等を適用した後の指標等となっております。

2【沿革】

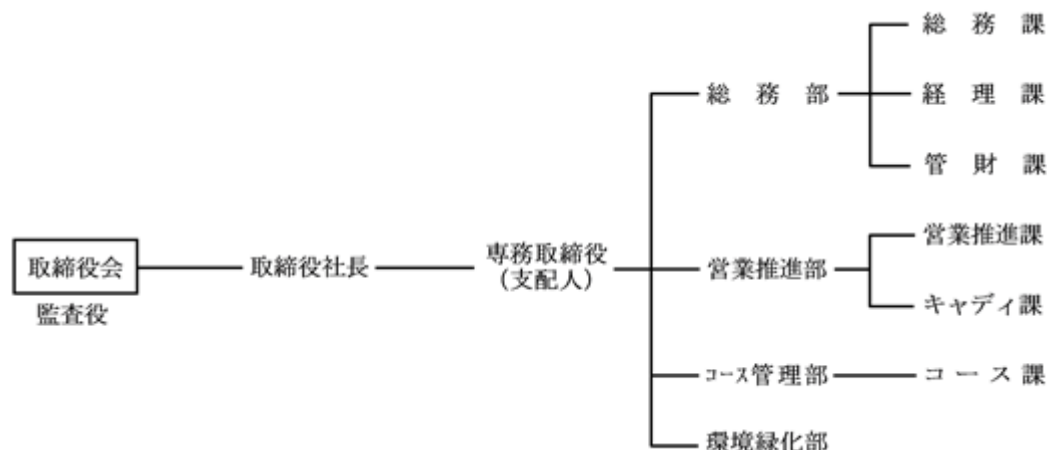
| | |
|----------|-----------------------------------|
| 1959年11月 | ゴルフ場等の経営を目的として、資本金150,000千円をもって設立 |
| 1960年4月 | 増資により資本金300,000千円になる |
| 1960年10月 | 18ホールズのゴルフ場、呉羽カントリークラブを開場 |
| 1963年6月 | 増資により資本金450,000千円になる |
| 1972年7月 | 9ホール増設 27ホールズになる |
| 1975年10月 | 9ホール増設 36ホールズになる |
| 2019年2月 | 減資により資本金100,000千円になる |

3【事業の内容】

当社の主な事業はゴルフ場の経営であり、当社の一定株数以上の株主及び会社の定める保証金の納入者をもって呉羽カントリークラブを組織し、会員制を採用しています。即ち、法人会員（株式12株以上所有する法人）、個人会員（株式6株以上所有する個人）、平日会員（株式3株以上所有する個人）、保証金会員（法人保証金会員、個人保証金会員、平日保証金会員、家族保証金会員）に分け、他にビジターの入場も許可しております。

ゴルフ場としては、36ホールズのゴルフ場及びクラブハウスを建設し、クラブ会員及び会員紹介者の使用に供しております。又、芝草に関する専門的なメンテナンス技術を活かす関連事業を環境緑化部にて行なっております。

(イ) 経営組織の概要



(ロ) クラブ組織の概要



4【関係会社の状況】

該当事項はありません。

5【従業員の状況】

(1) 提出会社の状況

2025年9月30日現在

| 従業員数 | 平均年齢 | 平均勤続年数 | 平均年間給与 |
|----------|--------|---------|------------|
| 43人(57人) | 49才2ヵ月 | 10年10ヵ月 | 4,021,277円 |

(注) 1. 従業員数は就業人員であり、臨時雇用者数は、年間の平均人員を()外数で記載しております。

2. 平均年間給与は、賞与及び基準外賃金を含んでおります。

3. 当社は、ゴルフ場事業及びこれに付帯する業務の単一セグメントであるため、セグメント別の記載はしていません。

(2) 労働組合の状況

該当事項はありません。

(3) 管理職に占める女性労働者の割合、男性労働者の育児休業取得率及び労働者の男女の賃金の差異

当社は、「女性の職業生活における活躍の推進に関する法律」(平成27年法律第64号)及び「育児休業、介護休業等育児又は家族介護を行う労働者の福祉に関する法律」(平成3年法律第76号)の規定による公表義務の対象ではないため、記載を省略しております。

第2【事業の状況】

1【経営方針、経営環境及び対処すべき課題等】

文中の将来に関する事項は、当事業年度末日（2025年9月30日）現在において当社が判断したものであります。

（1）経営方針

当社は、会員制クラブとして会員の皆様が安心・快適にクラブライフを享受できるクラブ環境の維持及び発展に努めております。また、次代を見据えたジュニア育成や地域社会貢献活動への積極的な取り組みを通じて、地域とともに成長できる企業を目指しております。

（2）経営環境及び優先的に対処すべき課題等

当業界におきましては、団塊の世代を中心としたシニア層のプレーニーズに大きく依存しているために、少子高齢化社会の進行とともにゴルフ人口が減少し、さらにセルフプレー化の広がりによる低価格傾向が継続するなど、依然として厳しい経営環境が続いております。

これに対し、若年層や女性ゴルファーの育成・開拓による新たな需要創出が喫緊の課題であり、またゴルフ場利用税の廃止に向けた陳情活動の継続実施も進めております。

2【サステナビリティに関する考え方及び取組】

当社のサステナビリティに関する考え方及び取組は、次のとおりであります

なお、文中の将来に関する事項は、当事業年度末日（2025年9月30日）現在において当社が判断したものであります。

ガバナンス

当社は、ゴルフ場の経営において、自然環境保全及びこれに取り組む人的資本の確保といった社会的課題は重要な命題と考えております。また、持続可能性の実現に向け、環境保護、社会開発、経済発展を考慮した経営を追求すべく、理事会からの意見も取り入れ、取締役会が管理監督し、そのもとで代表取締役社長及び配下の組織体が業務執行を行う予定であります。

戦略

自然環境の保全については、気候変動などが問題視されるなか、当社では事業活動によって発生する環境負荷の低減を重要課題と捉え、脱炭素社会の実現を図ってまいります。

照明器具のLED化

ガソリンエンジン式ゴルフカートのEV化

電力消費を抑えた高効率型の設備への更新

また、人的資本の確保については、人材の育成に関する方針及び社内環境の整備に関する方針は、従業員が満足して仕事に従事できるよう適切な動機付けや人材の配置及び処遇の改善を随時行うことにより、意欲と能力のある従業員の育成、組織の強化を図ってまいります。

リスク管理

当社は、リスクの重要性を幹部会議にて定期的にモニタリングしてまいります。その中でも経営への影響が大きく、対策の強化が必要なリスクは理事会等と共有し、取締役会へと報告し対応してまいります。

当社が認識する業務上のリスクに関する詳細は、「第2 事業の状況 3 事業等のリスク」に記載のとおりであります。

指標及び目標

当社は、具体的な指標及び目標は現在ありません。

また、当社は、自然環境保全及びこれに取り組む人的資本の確保の指標及び目標は、現在策定しておりませんが、今後の経営環境の変化に応じて検討していく予定であります。

3【事業等のリスク】

当社の営業成績及び財政状態に影響を及ぼす可能性のある事項には、次のようなものがあります。

なお、文中における将来に関する事項は、当事業年度末日（2025年9月30日）現在において判断したものであります。

シニアプレーヤーの問題点

現在、ゴルフ業界は団塊の世代を中心としたシニア層に支えられている所が多く見られます。ここ数年後にはこの世代のプレー回数が少なくなり、業績に大きな影響を及ぼす可能性があります。ゴルフの活性化を図るため、プレーヤーのニーズに答え、女性プレーヤーの拡大、ジュニア育成及び会員の若返りが急務であり、これらがスムーズに実行されなかった場合、業績と財政に大きな影響を及ぼす可能性があります。

保証金返還について

当ゴルフ業界におきましてはゴルフ人口の減少から会員権相場が低迷しており、高齢等によりプレーをされなくなった会員からの保証金返還請求が増えつつあります。今後これらの返還請求が一度にあった場合、自己資金が不足する可能性があります。

地震、風水害等大規模災害に伴うリスク

当社は、2024年1月1日に発生した能登半島地震により、設備に大きな被害を受けております。台風、豪雨・豪雪をはじめとする悪天候や、能登半島地震のような想定を超える大規模災害が発生した場合は、長期間の事業停止などにより、当社の業績及び財政状況に影響を及ぼす可能性があります。

また、当社が直接影響を受けない場合であっても、取引企業や顧客が影響を受けることにより、事業活動の制限、個人消費意欲の低下といった副次的な影響が発生した場合においても、その後の営業努力では補えない利用者数の減少の可能性もあります。

4【経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

経営成績等の状況の概要

(1) 経営成績

文中の将来に関する事項は、当事業年度末日（2025年9月30日）現在において当社が判断したものであります。

当事業年度のわが国経済は、一部に弱めの動きがみられ、物価上昇の影響を受けつつも、国内需要や雇用・所得環境の改善とともに緩やかに回復していると考えられます。海外経済情勢は、各国の通商政策が内外経済や物価に影響を及ぼし、国際金融資本市場に下押しの動向もみられることや、ウクライナや中東等を巡る地政学的な要因や世界的な気候変動問題など、依然として不確実性がみられます。

当業界におきましては、団塊の世代を中心としたシニア層のプレーニーズに大きく依存する状況が続いておりますが、少子高齢化社会の進行とともにゴルフ人口の先細りが懸念されております。セルフプレー化が加速するなど低価格傾向が継続し、依然として厳しい経営環境が続いております。若年層や女性ゴルファーの育成・開拓による新たな需要創出に加え、厳しい採用環境の下、特にキャディの人員不足が喫緊の課題であります。また、一層安価でプレーをできるようにゴルフ場利用税の廃止に向けた陳情活動の継続実施も進めております。

当社は、ゴルフ場事業及びこれに付帯する業務の単一セグメントであるため、種類別の業績を記載しております。

当事業年度の業績を種類別に見ますと次のとおりであります。

会員収入におきまして、名義登録料が983千円減少し、売上高は前事業年度（156,935千円）に比し673千円（0.4%）減の156,261千円となりました。

ゴルフ場収入におきましては、当事業年度の入場者数は39,084名（前事業年度比1,881名減、4.6%減）となりました。売上高は前事業年度（577,454千円）に比し3,003千円（0.5%）減の574,451千円となりました。

食堂等収入におきましては、売上高は前事業年度（47,659千円）に比し1,285千円（2.7%）増の48,945千円となりました。

この結果、営業収入は前事業年度（782,049千円）に比し2,391千円（0.3%）減の779,658千円となりました。他方営業費用は、入場者数の減少に伴うキャディ費用や退職者の増加による人件費等が減少したものの、老朽化した設備の維持費用やコース整備費用が増加したことにより前事業年度（756,655千円）に比し372千円（0.0%）増の757,027千円となり、営業利益は前事業年度（25,394千円）に比し2,763千円（10.9%）減の22,630千円、営業外収益3,327千円、営業外費用446千円を加減して、経常利益は前事業年度（28,447千円）に比し2,936千円（10.3%）減の25,511千円、当期純利益は前事業年度（13,752千円）に比し16,455千円（119.7%）増の30,207千円となりました。

(2) キャッシュ・フロー

当事業年度における現金及び現金同等物（以下「資金」）は、営業活動により83,549千円増加し（前事業年度は17,218千円の増加）、投資活動により51,496千円減少（前事業年度は44,789千円の減少）、財務活動により798千円減少（前事業年度は21,917千円の減少）した結果、前事業年度末（84,598千円）に比べ31,254千円増加し、当事業年度末残高は115,852千円（前事業年度末比36.9%増）となりました。

（営業活動によるキャッシュ・フロー）

当事業年度において、営業活動により増加した資金は83,549千円（前事業年度は17,218千円の増加）となりました。これは主に税引前当期純利益30,823千円、固定資産の減価償却費47,280千円、災害による損失7,753千円、退職給付引当金の減少5,846千円、売上債権の増加3,972千円、棚卸資産の増加1,401千円、仕入債務の増加10,519千円、預り保証金の増加7,800千円、預り金の減少9,738千円、前受金の増加944千円、未払消費税等の減少3,363千円によるものであります。

（投資活動によるキャッシュ・フロー）

当事業年度において、投資活動により使用した資金は51,496千円（前事業年度は44,789千円）となりました。

これは定期預金の預入20,000千円、定期預金の払戻20,000千円、有形固定資産の取得51,381千円、長期前払費用の増加114千円によるものであります。

（財務活動によるキャッシュ・フロー）

当事業年度において財務活動により減少した資金は798千円（前事業年度は21,917千円の減少）となりました。

これはファイナンス・リース債務の返済798千円によるものであります。

生産、受注及び販売の実績

(1) 販売実績

| 種類別 | 第67期 (自 2024年10月1日 至 2025年9月30日) | 前年同期比(%) |
|------------|--|----------|
| 会員 | | |
| 年会費等(千円) | 99,105 | 100.3 |
| 名義登録料(千円) | 57,156 | 98.3 |
| 小計(千円) | 156,261 | 99.6 |
| ゴルフ場 | | |
| グリーンフィ(千円) | 105,218 | 102.2 |
| キャディフィ(千円) | 246,125 | 96.2 |
| 附帯収入(千円) | 223,106 | 102.0 |
| 小計(千円) | 574,451 | 99.5 |
| 食堂等 | | |
| 食堂収入(千円) | 30,527 | 106.7 |
| 売店収入(千円) | 18,417 | 96.6 |
| 小計(千円) | 48,945 | 102.7 |
| 合計(千円) | 779,658 | 99.7 |

(注) 1. 金額は販売価格によっております。

2. 当社は、ゴルフ場事業及びこれに付帯する業務の単一セグメントであるため、セグメント別の記載はしていません。

(2) 入場者実績

| 区分別 | 第67期 (自 2024年10月1日 至 2025年9月30日) | 前年同期比(%) |
|---------|--|----------|
| メンバー(人) | 15,574 | 95.5 |
| ビジター(人) | 23,510 | 95.4 |
| 合計(人) | 39,084 | 95.4 |

(3) 主要料金表

| 区分 | 金額（円） |
|------------|---------|
| 年会費 | |
| 法人・個人会員 | 48,000 |
| 平日・家族会員 | 30,000 |
| ロッカーフィ（年間） | 12,000 |
| 名義登録料 | |
| 法人会員 | 300,000 |
| 個人会員 | 500,000 |
| 平日会員 | 250,000 |
| 家族会員 | 200,000 |
| グリーンフィ | |
| メンバーグリーンフィ | 1,000 |
| ビジターグリーンフィ | |
| 平日 | 12,000 |
| 土曜 | 17,000 |
| 日・祝日 | 17,000 |
| キャディフィ | 4,500 |

経営者の視点による経営成績等の状況に関する分析・検討内容

(1) 財政状態の分析

(流動資産)

当事業年度末における流動資産の残高は、215,361千円（前事業年度末180,956千円）となり、34,404千円増加しました。主な要因は現金及び預金の増加31,254千円、営業未収入金の増加3,973千円、貯蔵品の増加1,401千円によるものであります。

(固定資産)

当事業年度末における固定資産の残高は3,248,543千円（前事業年度末3,218,754千円）となり、29,788千円増加しました。主な要因は有形固定資産の取得51,381千円、減価償却費47,280千円（有形固定資産45,997千円、無形固定資産1,282千円）、投資有価証券の増加26,716千円等によるものであります。

(流動負債)

当事業年度末における流動負債の残高は202,166千円（前事業年度末196,850千円）となり、5,315千円増加しました。主な要因は未払金の増加17,232千円、前受金の増加944千円、リース債務の減少798千円、未払費用の減少2,322千円、預り金の減少9,738千円によるものであります。

(固定負債)

当事業年度末における固定負債の残高は、2,526,845千円（前事業年度末2,515,495千円）となり、11,350千円増加しました。主な要因は預り保証金の増加7,800千円、繰延税金負債の増加9,396千円、退職給付引当金の減少5,846千円によるものであります。

(純資産の部)

当事業年度末における純資産の残高は734,893千円（前事業年度末687,365千円）となり、47,527千円増加しました。この要因は繰越利益剰余金の増加30,207千円、その他有価証券評価差額金の増加17,320千円によるものであります。

(2) 経営成績の分析

(売上高) (営業収入)

売上高につきましては、会員収入は前事業年度に比し673千円(0.4%)の減収、ゴルフ場収入は3,003千円(0.5%)の減収、食堂等収入は1,285千円(2.7%)の増収、この結果営業収入は前事業年度に比し2,391千円(0.3%)減収の779,658千円となりました。

(営業費用)

営業費用につきましては、入場者数の減少に伴うキャディ費用や退職者の増加による人件費等が減少したものの、老朽化した設備の維持費用やコース整備費用が増加したことにより前事業年度に比し372千円(0.0%)増の757,027千円となりました。

(営業利益)

営業利益につきましては、営業収入は2,391千円減の779,658千円、営業費用は372千円増の757,027千円、この結果、営業利益は前事業年度に比し2,763千円(10.9%)減の22,630千円となりました。

(経常利益)

経常利益につきましては、営業利益22,630千円に営業外収益3,327千円、営業外費用446千円を加減して前事業年度に比し2,936千円(10.3%)減の25,511千円となりました。

(当期純利益)

当期純利益につきましては、経常利益25,511千円に特別利益13,792千円、特別損失8,479千円を加減して、税引前当期純利益は30,823千円、法人税、住民税及び事業税616千円を減じて、当期純利益は前事業年度に比し16,455千円(119.7%)増の30,207千円となりました。

(3) キャッシュ・フローの分析・検討内容並びに資本の財源及び資金の流動性に係る情報

1. キャッシュ・フロー計算書に係る分析

当事業年度におけるキャッシュ・フローの分析につきましては、「第2 事業の状況 4 経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析 経営成績等の状況の概要 (2) キャッシュ・フロー」に記載のとおりであります。

2. 資金需要の主な内容

当社の資金需要は主に大きく分けて運転資金需要と設備資金需要があります。

運転資金需要の主なものは人件費、仕入れ及び一般管理費等営業費用によるものであります。また、設備資金需要の主なものはコースの補修改修の費用、建物や構築物等固定資産の購入と修繕によるものであります。

3. 財務政策

当社は運転資金につきましては、内部資金または借入により資金調達をすることとしております。また、設備資金につきましては、設備投資計画に基づき、運転資金同様内部資金または借入により資金調達をすることとしております。

(4) 重要な会計上の見積り及び当該見積りに用いた仮定

当社の財務諸表は、わが国において一般に公正妥当と認められている会計基準に基づき作成しております。この財務諸表を作成するにあたって、資産、負債、収益及び費用の報告額に影響を及ぼす見積り及び仮定を用いておりますが、これらの見積り及び仮定に基づく数値は実際の結果と異なる可能性があります。

なお、重要な会計方針及び見積りに関しては、第5「経理の状況」(重要な会計上の見積り)に記載のとおりであります。

5 【重要な契約等】

該当事項はありません。

6 【研究開発活動】

該当事項はありません。

第3【設備の状況】

1【設備投資等の概要】

当期の設備投資は、維持更新等を中心に51百万円実施いたしました。

主な投資は、建物18百万円、構築物12百万円、機械及び装置 8 百万円、車両運搬具10百万円、工具、器具及び備品 1 百万円であります。

2【主要な設備の状況】

当社の主要な設備は、以下のとおりであります。

| 事業所名 (所在地) | 設備の内容 | 帳簿価額 | | | | | 従業員数 (人) |
|----------------|-------|---------------------|-------------|------------------------------|-------------|------------|-------------|
| | | 建物及び 構築物 (千円) | コース (千円) | 土地 (千円) (面積千㎡) | その他 (千円) | 合計 (千円) | |
| 本社 (富山県富山市) | ゴルフ場 | 480,282 | 967,465 | 1,412,177 (1,302) [27] | 293,817 | 3,153,742 | 43 (57) |

(注) 1. 帳簿価額のその他の内訳は、機械及び装置28,946千円、車両運搬具15,339千円、工具、器具及び備品87,720千円、立木161,810千円であります。

2. 土地の〔 〕は、貸借している土地の面積で外書であります。

3. 従業員数の()は、平均臨時従業員数で外書であります。

4. 当社は、ゴルフ場事業及びこれに付帯する業務の単一セグメントであるため、セグメント別の記載はしてありません。

3【設備の新設、除却等の計画】

該当事項はありません。

第4【提出会社の状況】

1【株式等の状況】

(1)【株式の総数等】

【株式の総数】

| 種類 | 発行可能株式総数(株) |
|------|-------------|
| 普通株式 | 12,000 |
| 計 | 12,000 |

【発行済株式】

| 種類 | 事業年度末現在発行数 (株) (2025年9月30日) | 提出日現在発行数(株) (2025年12月19日) | 上場金融商品取引所名 又は登録認可金融商品 取引業協会名 | 内容 |
|------|-----------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------|
| 普通株式 | 9,000 | 9,000 | 該当なし | 当社は単元株制度を採用しておりません。 |
| 計 | 9,000 | 9,000 | - | - |

(注) 当社の株式を譲渡により取得するには、取締役会の承認を要する旨定款に定めております。

(2)【新株予約権等の状況】

【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

【その他の新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

(3)【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

(4)【発行済株式総数、資本金等の推移】

| 年月日 | 発行済株式総 数増減数 (株) | 発行済株式総 数残高(株) | 資本金増減額 (千円) | 資本金残高 (千円) | 資本準備金増 減額(千円) | 資本準備金残 高(千円) |
|------------------|-----------------------|------------------|----------------|---------------|------------------|-----------------|
| 2019年2月1日 (注) | - | 9,000 | 350,000 | 100,000 | - | 7,500 |

(注) 2018年12月12日開催の第60期定時株主総会における資本金の額の減少決議に基づくその他資本剰余金への振替であり、減資割合は77.7%であります。

(5) 【所有者別状況】

2025年 9 月30日現在

| 区分 | 株式の状況 | | | | | | | | 端株の状況 |
|-------------|------------|------|----------|--------|-------|----|-------|-------|-------|
| | 政府及び地方公共団体 | 金融機関 | 金融商品取引業者 | その他の法人 | 外国法人等 | | 個人その他 | 計 | |
| | | | | | 個人以外 | 個人 | | | |
| 株主数（人） | 3 | 5 | - | 115 | - | - | 974 | 1,097 | - |
| 所有株式数（株） | 72 | 279 | - | 2,777 | - | - | 5,872 | 9,000 | - |
| 所有株式数の割合（％） | 0.8 | 3.1 | - | 30.9 | - | - | 65.2 | 100.0 | - |

(6) 【大株主の状況】

2025年 9 月30日現在

| 氏名又は名称 | 住所 | 所有株式数(株) | 発行済株式(自己株式を除く。)の総数に対する所有株式数の割合(%) |
|------------|-------------------|----------|-----------------------------------|
| 北陸電力株式会社 | 富山市牛島町15 - 1 | 360 | 4.0 |
| 株式会社北陸銀行 | 富山市堤町通り1 - 2 - 26 | 150 | 1.7 |
| 北日本放送株式会社 | 富山市牛島町10 - 18 | 120 | 1.3 |
| 伏木海陸運送株式会社 | 高岡市伏木湊町5 - 1 | 113 | 1.2 |
| Y K K 株式会社 | 東京都千代田区神田和泉町 1 | 96 | 1.1 |
| 立山科学株式会社 | 富山市下番30 | 78 | 0.9 |
| 富山地方鉄道株式会社 | 富山市桜町1 - 1 - 36 | 75 | 0.8 |
| 株式会社不二越 | 富山市不二越本町1 - 1 - 1 | 60 | 0.7 |
| 富山通運株式会社 | 富山市八町3309 | 54 | 0.6 |
| 株式会社富山第一銀行 | 富山市西町5-1 | 51 | 0.6 |
| 計 | - | 1,157 | 12.9 |

(7) 【議決権の状況】

【発行済株式】

2025年 9 月30日現在

| 区分 | 株式数 (株) | 議決権の数 (個) | 内容 |
|-------------------|---------------|-------------|----|
| 無議決権株式 | - | - | - |
| 議決権制限株式 (自己株式等) | - | - | - |
| 議決権制限株式 (その他) | - | - | - |
| 完全議決権株式 (自己株式等) | - | - | - |
| 完全議決権株式 (その他) | 普通株式 9,000 | 9,000 | - |
| 端株 | - | - | - |
| 発行済株式総数 | 9,000 | - | - |
| 総株主の議決権 | - | 9,000 | - |

【自己株式等】

2025年 9 月30日現在

| 所有者の氏名又は 名称 | 所有者の住所 | 自己名義所有株式 数 (株) | 他人名義所有株式 数 (株) | 所有株式数の合計 (株) | 発行済株式総数に 対する所有株式数 の割合 (%) |
|----------------|--------|---------------------|---------------------|-------------------|-----------------------------------|
| - | - | - | - | - | - |
| 計 | - | - | - | - | - |

2【自己株式の取得等の状況】

【株式の種類等】 該当事項はありません。

(1)【株主総会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(2)【取締役会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(3)【株主総会決議又は取締役会決議に基づかないものの内容】

該当事項はありません。

(4)【取得自己株式の処理状況及び保有状況】

該当事項はありません。

3【配当政策】

当社の株主は一定の条件の下でその所有株式数に応じて、会社が経営する呉羽カントリークラブの会員権を取得する資格を有しておりますが、経営努力に基づくゴルフ場施設及びサービスの内容の充実により株主に利益還元を図る基本方針のもと、利益配当を行っておりません。なお、利益留保についてはゴルフ場施設の充実に活用することとしております。

なお、当社の剰余金配当の決定機関は、株主総会であります。

4【コーポレート・ガバナンスの状況等】

(1)【コーポレート・ガバナンスの概要】

コーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方

当社は、企業価値の向上を図り、株主及び会員に対して経営の透明性、信頼性を高めるため、より健全な経営体制の確立に努めております。

当社は株主を主たる会員制のゴルフ場、呉羽カントリークラブを経営しており、経営努力に基づくゴルフ場施設及びサービスの内容の充実により、利益還元を図ることを基本方針に掲げております。

当社のコーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方は、この基本方針の実現を目的としており、ゴルフ場経営の変化に迅速に対応できる組織体制造りと、内部統制体制の構築に努めております。また、会員で組織する理事会と協調し、会員からの意見も経営に反映させており、同時に、会社の経営状況を会員に開示して、経営の透明化を図っております。

会社の機関について

a. 会社の機関について

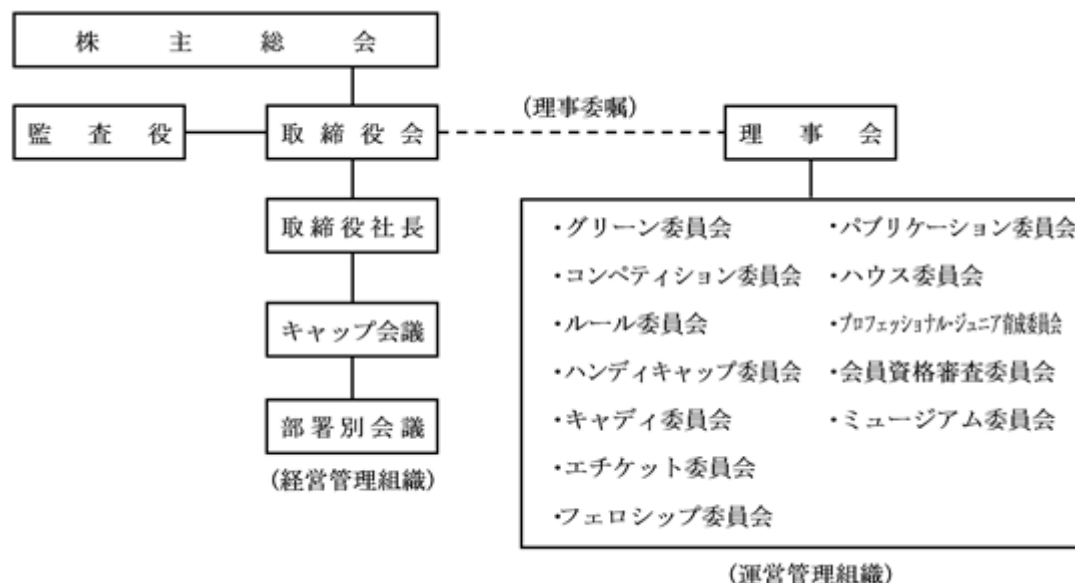
当社は監査役制度を採用しており、2025年12月19日現在、取締役は19名（うち社外取締役17名）、監査役は3名（社外監査役）であります。監査役は取締役会及び重要な会議に出席し意見を述べるとともに、経営方針の決定経過及び業務執行を監視しております。

b. 会社の機関の内容及び内部統制システム整備の状況

当社の内部統制システムといたしましては、経営管理は理事会からの意見も取り入れ、取締役会を中心に営業推進会議で営業方針を試案し、取締役会の承認後、キャップ会議で具体的対策を決定し実行いたします。

ゴルフ場の運営管理は理事会を意思決定機関として、取締役会と協調しながら諮問機関に12の委員会を設置し、ゴルフ場運営が円滑に図れるよう実施いたしております。

当社の機関及び組織体制は次の通りです。



c. リスク管理体制の整備状況

当社のリスク管理体制としては、取締役会と理事会が中心となり、社外の見識者からの意見も聞き、経営管理、運営管理、その他業務全体のリスクに迅速に対応できるような体制の強化に努め、会員が快適なクラブライフを堪能して頂けるよう、経営の更なる健全化に努めております。

d. 役員報酬

当事業年度における当社の取締役及び監査役に対する報酬は次の通りであります。

取締役 12,880千円（社内取締役2名）

監査役 - 千円

（注）株主総会決議による報酬 取締役 年額 30,000千円以内

監査役 年額 5,000千円以内

e. 取締役の定数

当社の取締役は20名以内とする旨定款に定めております。

f. 取締役選任決議の決議要件

当社は、取締役の選任決議について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席した株主総会で、その議決権の過半数をもって行う旨定款で定めております。また取締役の選任決議は累積投票によらない旨も定款に定めております。

g. 取締役会の活動状況

当事業年度において当社は、取締役会を4回開催しており、各取締役は取締役会に出席し、株式譲渡の承認や理事の選任、決算に関する承認等重要な業務執行の決定を行っております。

(2) 【役員の状況】

役員一覧

男性21名 女性 1 名 (役員のうち女性の比率4.5%)

| 役職名 | 氏名 | 生年月日 | 略歴 | | 任期 | 所有 株式数 (株) |
|--------------------|-------------------|----------------|--|---|---------|--------------------|
| 取締役社長 (代表取締役) | 久和 進 | 1949年 6 月22日生 | 2010年 4 月 2018年12月 | 北陸電力株式会社代表取締役社長 (現在相談役) 当社取締役社長 (現在) | (注) 3 | - |
| 専務取締役総支配人 | 若宮 春樹 | 1952年10月27日生 | 1975年 5 月 2001年 6 月 2001年12月 2009年12月 2016年12月 2024年12月 | 当社入社 当社支配人 当社取締役支配人 当社常務取締役支配人 当社専務取締役支配人 当社専務取締役総支配人 (現在) | (注) 3 | 6 |
| 取締役 | 水口 昭一郎 (注) 1 | 1934年 6 月16日生 | 1979年 7 月 2000年12月 | 立山科学工業株式会社 (現立山科学株式会社) 代表取締役社長 (現在代表取締役会長) 当社取締役 (現在) | (注) 3 | 6 |
| 取締役 | 山田 岩男 (注) 1 | 1951年 2 月27日生 | 2009年 6 月 2014年12月 | 富山電気ビルディング株式会社取締役社長 (現在) 当社取締役 (現在) | (注) 3 | 6 |
| 取締役 | 品川 祐一郎 (注) 1 | 1970年 8 月28日生 | 2008年 2 月 2016年12月 | 富山トヨタ自動車株式会社 (現トヨタモビリティ富山株式会社) 代表取締役社長 (現在) 当社取締役 (現在) | (注) 3 | - |
| 取締役 | 山口 昌広 (注) 1 | 1959年 1 月17日生 | 1997年12月 2018年12月 | 北酸株式会社代表取締役社長 (現在) 当社取締役 (現在) | (注) 3 | - |
| 取締役 | 中井 環 (注) 1 | 1955年 2 月 4 日生 | 2019年 2 月 2019年12月 | リードケミカル株式会社代表取締役社長 (現在) 当社取締役 (現在) | (注) 3 | - |
| 取締役 | 金井 豊 (注) 1 | 1954年10月19日生 | 2021年 6 月 2022年12月 | 北陸電力株式会社代表取締役会長 (現在) 当社取締役 (現在) | (注) 3 | - |
| 取締役 | 庵 栄伸 (注) 1 | 1956年 8 月20日生 | 2013年 6 月 2013年 6 月 2022年11月 2022年11月 2022年12月 | 株式会社ほくほくフィナンシャルグループ代表取締役社長 株式会社北陸銀行代表取締役頭取 (現在代表取締役会長) 富山商工会議所会頭 (現在) 富山県商工会議所連合会会長 (現在) 当社取締役 (現在) | (注) 3 | - |
| 取締役 | 麦野 英順 (注) 1 | 1957年 3 月18日生 | 2013年 6 月 2013年 6 月 2017年 4 月 2022年12月 | 株式会社ほくほくフィナンシャルグループ取締役 株式会社北陸銀行代表取締役会長 (現在特別顧問) 富山経済同友会代表幹事 (現在) 当社取締役 (現在) | (注) 3 | - |
| 取締役 | 浦 俊夫 (注) 1 | 1957年11月18日生 | 2022年 9 月 2022年12月 | 伏木海陸運送株式会社代表取締役副社長 (現在) 当社取締役 (現在) | (注) 3 | - |
| 取締役 | 蒲地 誠 (注) 1 | 1961年 8 月18日生 | 2022年 1 月 2022年12月 | 株式会社北日本新聞社代表取締役社長 (現在) 当社取締役 (現在) | (注) 3 | - |
| 取締役 | 野村 充 (注) 1 | 1962年 8 月 9 日生 | 2021年 4 月 2023年12月 | 株式会社富山第一銀行代表取締役頭取 (現在) 当社取締役 (現在) | (注) 3 | - |
| 取締役 | 水谷 和久 (注) 1 | 1961年 6 月12日生 | 2023年 6 月 2023年12月 | 北陸電気工事株式会社代表取締役会長 (現在) 当社取締役 (現在) | (注) 3 | - |

| 役職名 | 氏名 | 生年月日 | 略歴 | | 任期 | 所有株式数 (株) |
|--------|----------------|----------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------|--------------|
| 取締役 | 島谷 浩司 (注) 1 | 1964年 3 月 7 日生 | 2023年 6 月 2023年12月 | 北日本放送株式会社代表取締役社長(現在) 当社取締役(現在) | (注) 3 | - |
| 取締役 | 黒澤 勉 (注) 1 | 1965年 3 月 8 日生 | 2023年 2 月 2023年12月 | 株式会社不二越代表取締役社長執行役員(現在) 当社取締役(現在) | (注) 3 | - |
| 取締役支配人 | 安川 康郎 | 1960年 9 月11日生 | 1988年 2 月 2024年 6 月 2024年12月 | 当社入社 当社執行役員副支配人 当社取締役支配人(現在) | (注) 3 | 7 |
| 取締役 | 細川 賢 (注) 1 | 1968年 8 月19日生 | 2025年 6 月 2025年12月 | 富山テレビ放送株式会社代表取締役社長(現在) 当社取締役(現在) | (注) 5 | - |
| 取締役 | 小林 聖子 (注) 1 | 1964年 9 月15日生 | 2024年 4 月 2025年12月 | YKK株式会社副社長黒部事業所長(現在) 当社取締役(現在) | (注) 5 | - |
| 監査役 | 山地 清 (注) 2 | 1950年 3 月15日生 | 2009年 6 月 2019年12月 | 富山信用金庫理事長(現在理事長) 当社監査役(現在) | (注) 4 | - |
| 監査役 | 中沖 雄 (注) 2 | 1962年 7 月18日生 | 2020年 5 月 2020年12月 | 株式会社富山銀行代表取締役頭取(現在) 当社監査役(現在) | (注) 4 | - |
| 監査役 | 中田 邦彦 (注) 2 | 1957年 8 月23日生 | 2023年 6 月 2023年12月 | 富山地方鉄道株式会社代表取締役社長(現在) 当社監査役(現在) | (注) 4 | - |
| 計 | | | | | | 25 |

- (注) 1. 社外取締役であります。
2. 社外監査役であります。
3. 2024年12月16日開催の定時株主総会の終結の時から 2 年間
4. 2023年12月14日開催の定時株主総会の終結の時から 4 年間
5. 前任者の辞任に伴う就任であるため、当社の定款の定めにより、前任者の任期満了の時までとなります。前任者の任期は、2024年12月16日開催の定時株主総会の終結の時から選任後 2 年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会の終結の時までであります。

社外役員の状況

当社の社外取締役(17名)と社外監査役(3名)が保有する当社の株式の保有状況は「役員一覧」に記載の通りであります。会員登録している社外取締役、社外監査役は、他の会員と同一条件の保証金を預託しております。当社との個人取引、社外取締役及び社外監査役が取締役等に就任している会社との取引につきましても、規定料金及び一般取引先の取引と同一条件であり、当社との重要な利害関係はありません。

(3) 【監査の状況】

監査役監査の状況

当社の監査役は3名であり、取締役会及び重要な会議に出席し、経営方針の決定経過及び業務執行を監視するとともに提言、助言を行い適正な取締役会運営の遂行や、経営全体に対する監視を行っております。

内部監査の状況

内部監査につきましては、独立した内部監査部門を設けておりませんが、当社の社外監査役（3名）が業務執行の妥当性、管理体制の遵守等幅広く検証し、業務改善の指導、確認等をおこなっております。

会計監査の状況

a. 監査法人の名称

北陸監査法人

b. 監査継続期間

2021年以降

c. 業務を執行した公認会計士

代表社員 松村 篤樹

d. 監査業務に係る補助者の構成

当社の会計監査業務に係る補助者は、公認会計士3名で構成されております。

e. 監査法人の選定方針と理由

当社は監査法人を選定するに当たり、監査法人の監査体制、監査報酬等の合理性及び監査法人が過去2年間に業務停止処分を受けていないか等を総合的に判断し選定する方針としており、上記監査法人に監査業務を委託しております。

監査報酬の内容等

a. 監査公認会計士等に対する報酬

| 前事業年度 | | 当事業年度 | |
|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|
| 監査証明業務に基づく報酬 (千円) | 非監査業務に基づく報酬 (千円) | 監査証明業務に基づく報酬 (千円) | 非監査業務に基づく報酬 (千円) |
| 2,800 | - | 2,940 | - |

b. 監査公認会計士等と同一ネットワークに対する報酬（a.を除く）

該当事項はありません。

c. その他の重要な監査証明業務に基づく報酬の内容

該当事項はありません。

d. 監査報酬の決定方針

該当事項はありません。

(4) 【役員の報酬等】

当社は非上場会社でありますので、記載すべき事項はありません。

なお、役員報酬の内容につきましては、「 4 コーポレート・ガバナンスの状況等 (1)コーポレート・ガバナンスの概要」に記載しております。

(5) 【株式の保有状況】

当社は非上場会社でありますので、記載すべき事項はありません。

第5【経理の状況】

1．財務諸表の作成方法について

当社の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和38年大蔵省令第59号）に基づいて作成しております。

2．監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、事業年度（自2024年10月1日 至2025年9月30日）の財務諸表について、北陸監査法人により監査を受けております。

3．連結財務諸表について

当社は子会社がありませんので、連結財務諸表を作成しておりません。

4．財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組について

当社は、財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組として、会計基準等の内容を適切に把握し、又は会計基準等の変更等についての的確に対応できる体制を整備するため、監査法人及び専門的知識、情報を有する団体等が行う研修会、説明会へ参加しております。

1 【財務諸表等】

(1) 【財務諸表】

【貸借対照表】

(単位：千円)

| | 前事業年度 (2024年 9 月30日) | 当事業年度 (2025年 9 月30日) |
|---------------|-------------------------|-------------------------|
| 資産の部 | | |
| 流動資産 | | |
| 現金及び預金 | 94,598 | 125,852 |
| 営業未収入金 | 67,022 | 70,995 |
| 貯蔵品 | 13,720 | 15,122 |
| その他 | 5,615 | 3,391 |
| 流動資産合計 | 180,956 | 215,361 |
| 固定資産 | | |
| 有形固定資産 | | |
| 建物 | 1,395,381 | 1,411,304 |
| 減価償却累計額 | 1,116,530 | 1,130,115 |
| 建物（純額） | 278,850 | 281,188 |
| 構築物 | 1,575,784 | 1,588,105 |
| 減価償却累計額 | 1,374,036 | 1,389,012 |
| 構築物（純額） | 201,748 | 199,093 |
| 機械及び装置 | 411,120 | 415,790 |
| 減価償却累計額 | 385,223 | 386,843 |
| 機械及び装置（純額） | 25,896 | 28,946 |
| 車両運搬具 | 137,096 | 140,877 |
| 減価償却累計額 | 125,594 | 125,537 |
| 車両運搬具（純額） | 11,501 | 15,339 |
| 工具、器具及び備品 | 276,133 | 276,607 |
| 減価償却累計額 | 186,527 | 188,886 |
| 工具、器具及び備品（純額） | 89,605 | 87,720 |
| コース | 967,465 | 967,465 |
| 土地 | 1,412,177 | 1,412,177 |
| 立木 | 161,810 | 161,810 |
| 有形固定資産合計 | 3,149,056 | 3,153,742 |
| 無形固定資産 | | |
| 電話加入権 | 331 | 331 |
| ソフトウェア | 862 | 306 |
| リース資産 | 726 | - |
| 無形固定資産合計 | 1,920 | 637 |
| 投資その他の資産 | | |
| 投資有価証券 | 60,015 | 86,732 |
| 長期前払費用 | 7,762 | 7,430 |
| 投資その他の資産合計 | 67,778 | 94,162 |
| 固定資産合計 | 3,218,754 | 3,248,543 |
| 資産合計 | 3,399,711 | 3,463,904 |

(単位：千円)

| | 前事業年度 (2024年 9 月30日) | 当事業年度 (2025年 9 月30日) |
|------------------|-------------------------|-------------------------|
| 負債の部 | | |
| 流動負債 | | |
| リース債務 | 798 | - |
| 未払金 | 56,535 | 73,767 |
| 未払費用 | 38,820 | 36,497 |
| 未払法人税等 | 616 | 616 |
| 前受金 | 70,877 | 71,821 |
| 預り金 | 29,201 | 19,463 |
| 流動負債合計 | 196,850 | 202,166 |
| 固定負債 | | |
| 繰延税金負債 | 5,230 | 14,627 |
| 保証金 | 1,395,200 | 1,403,150 |
| 株主、役員又は従業員からの保証金 | 1,056,025 | 1,055,875 |
| 退職給付引当金 | 40,419 | 34,572 |
| 役員退職慰労引当金 | 18,620 | 18,620 |
| 固定負債合計 | 2,515,495 | 2,526,845 |
| 負債合計 | 2,712,345 | 2,729,011 |
| 純資産の部 | | |
| 株主資本 | | |
| 資本金 | 100,000 | 100,000 |
| 資本剰余金 | | |
| 資本準備金 | 7,500 | 7,500 |
| その他資本剰余金 | 350,000 | 350,000 |
| 資本剰余金合計 | 357,500 | 357,500 |
| 利益剰余金 | | |
| その他利益剰余金 | | |
| 繰越利益剰余金 | 214,673 | 244,880 |
| 利益剰余金合計 | 214,673 | 244,880 |
| 株主資本合計 | 672,173 | 702,380 |
| 評価・換算差額等 | | |
| その他有価証券評価差額金 | 15,192 | 32,512 |
| 評価・換算差額等合計 | 15,192 | 32,512 |
| 純資産合計 | 687,365 | 734,893 |
| 負債純資産合計 | 3,399,711 | 3,463,904 |

【損益計算書】

(単位：千円)

| | 前事業年度 (自 2023年10月 1 日 至 2024年 9 月30日) | 当事業年度 (自 2024年10月 1 日 至 2025年 9 月30日) |
|---------------|---|---|
| 営業収入 | | |
| 会員収入 | 156,935 | 156,261 |
| ゴルフ場収入 | 577,454 | 574,451 |
| 食堂等収入 | 47,659 | 48,945 |
| 営業収入合計 | 1 782,049 | 1 779,658 |
| 営業費用 | | |
| ハウスおよび一般管理費 | | |
| 役員報酬 | 12,810 | 12,880 |
| 給料及び手当 | 119,583 | 115,576 |
| 福利厚生費 | 19,572 | 19,256 |
| 退職給付費用 | 2,568 | 2,843 |
| キャディ費 | 173,143 | 170,757 |
| 旅費及び交通費 | 5,197 | 5,454 |
| 通信費 | 6,069 | 6,293 |
| 事務用消耗品費 | 7,453 | 6,361 |
| 修繕維持費 | 19,482 | 23,839 |
| 水道光熱費 | 28,254 | 28,200 |
| 減価償却費 | 25,599 | 25,368 |
| 広告宣伝費 | 11,088 | 11,372 |
| 諸手数料 | 14,345 | 15,079 |
| 食堂等諸費 | 31,478 | 34,395 |
| 公租公課 | 28,860 | 28,894 |
| 競技費 | 13,842 | 14,273 |
| 雑費 | 38,512 | 39,205 |
| ハウスおよび一般管理費合計 | 557,864 | 560,053 |
| コース管理費 | | |
| 給料及び手当 | 87,071 | 78,822 |
| 福利厚生費 | 14,560 | 12,901 |
| 補修改良費 | 21,064 | 21,415 |
| 消耗品費 | 41,765 | 47,637 |
| 減価償却費 | 21,895 | 21,911 |
| 雑費 | 12,433 | 14,284 |
| コース管理費合計 | 198,791 | 196,974 |
| 営業費用合計 | 756,655 | 757,027 |
| 営業利益 | 25,394 | 22,630 |

(単位：千円)

| | 前事業年度 (自 2023年10月 1 日 至 2024年 9 月30日) | 当事業年度 (自 2024年10月 1 日 至 2025年 9 月30日) |
|------------------|---|---|
| 営業外収益 | | |
| 受取利息 | 3 | 76 |
| 有価証券利息 | 0 | 0 |
| 受取配当金 | 909 | 1,292 |
| ゴルフ場利用税特別徴収取扱報償金 | 442 | 445 |
| 雑収入 | 2,134 | 1,513 |
| 営業外収益合計 | 3,490 | 3,327 |
| 営業外費用 | | |
| 長期前払費用償却 | 437 | 446 |
| 営業外費用合計 | 437 | 446 |
| 経常利益 | 28,447 | 25,511 |
| 特別利益 | | |
| 補助金収入 | - | 13,792 |
| 特別利益合計 | - | 13,792 |
| 特別損失 | | |
| 固定資産除却損 | 2,678 | 2,726 |
| 災害による損失 | 13,400 | 7,753 |
| 特別損失合計 | 14,078 | 8,479 |
| 税引前当期純利益 | 14,368 | 30,823 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 616 | 616 |
| 法人税等合計 | 616 | 616 |
| 当期純利益 | 13,752 | 30,207 |

【株主資本等変動計算書】

前事業年度（自 2023年10月1日 至 2024年9月30日）

（単位：千円）

| | 株主資本 | | | | 株主資本合計 | 評価・換算差額等 その他有価証券 評価差額金 | 純資産合計 |
|-------------------------|---------|-------|----------|----------|---------|------------------------------|---------|
| | 資本金 | 資本剰余金 | | 利益剰余金 | | | |
| | | 資本準備金 | その他資本剰余金 | その他利益剰余金 | | | |
| | | | | 繰越利益剰余金 | | | |
| 当期首残高 | 100,000 | 7,500 | 350,000 | 200,920 | 658,420 | 12,398 | 670,819 |
| 当期変動額 | | | | | | | |
| 当期純利益 | | | | 13,752 | 13,752 | | 13,752 |
| 株主資本以外の項目の当期 変動額（純額） | | | | | - | 2,793 | 2,793 |
| 当期変動額合計 | - | - | - | 13,752 | 13,752 | 2,793 | 16,546 |
| 当期末残高 | 100,000 | 7,500 | 350,000 | 214,673 | 672,173 | 15,192 | 687,365 |

当事業年度（自 2024年10月1日 至 2025年9月30日）

（単位：千円）

| | 株主資本 | | | | 株主資本合計 | 評価・換算差額等 その他有価証券 評価差額金 | 純資産合計 |
|-------------------------|---------|-------|----------|----------|---------|------------------------------|---------|
| | 資本金 | 資本剰余金 | | 利益剰余金 | | | |
| | | 資本準備金 | その他資本剰余金 | その他利益剰余金 | | | |
| | | | | 繰越利益剰余金 | | | |
| 当期首残高 | 100,000 | 7,500 | 350,000 | 214,673 | 672,173 | 15,192 | 687,365 |
| 当期変動額 | | | | | | | |
| 当期純利益 | | | | 30,207 | 30,207 | | 30,207 |
| 株主資本以外の項目の当期 変動額（純額） | | | | | - | 17,320 | 17,320 |
| 当期変動額合計 | - | - | - | 30,207 | 30,207 | 17,320 | 47,527 |
| 当期末残高 | 100,000 | 7,500 | 350,000 | 244,880 | 702,380 | 32,512 | 734,893 |

【キャッシュ・フロー計算書】

(単位：千円)

| | 前事業年度 (自 2023年10月1日 至 2024年9月30日) | 当事業年度 (自 2024年10月1日 至 2025年9月30日) |
|----------------------|---|---|
| 営業活動によるキャッシュ・フロー | | |
| 税引前当期純利益 | 14,368 | 30,823 |
| 減価償却費 | 47,495 | 47,280 |
| 退職給付引当金の増減額（は減少） | 1,304 | 5,846 |
| 役員退職慰労引当金の増減額（は減少） | 1,625 | - |
| 受取利息及び受取配当金 | 913 | 1,368 |
| 固定資産除却損 | 678 | 726 |
| 補助金収入 | - | 13,792 |
| 災害による損失 | 13,400 | 7,753 |
| 売上債権の増減額（は増加） | 5,233 | 3,972 |
| 棚卸資産の増減額（は増加） | 1,235 | 1,401 |
| 仕入債務の増減額（は減少） | 1,429 | 10,519 |
| 預り保証金の増減額（は減少） | 20,900 | 7,800 |
| 未払消費税等の増減額（は減少） | 2,879 | 3,363 |
| 前受金の増減額（は減少） | 19,539 | 944 |
| 預り金の増減額（は減少） | 1,645 | 9,738 |
| その他の流動資産の増減額（は増加） | 4,778 | 2,155 |
| その他 | 499 | 555 |
| 小計 | 33,564 | 69,074 |
| 利息及び配当金の受取額 | 913 | 1,368 |
| 法人税等の支払額 | 209 | 686 |
| 補助金の受取額 | - | 13,792 |
| 災害損失の支払額 | 17,050 | - |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー | 17,218 | 83,549 |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー | | |
| 定期預金の預入による支出 | 20,000 | 20,000 |
| 定期預金の払戻による収入 | 20,000 | 20,000 |
| 有形固定資産の取得による支出 | 44,108 | 51,381 |
| 無形固定資産の取得による支出 | 361 | - |
| その他 | 320 | 114 |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー | 44,789 | 51,496 |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー | | |
| 長期借入金の返済による支出 | 20,000 | - |
| ファイナンス・リース債務の返済による支出 | 1,917 | 798 |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー | 21,917 | 798 |
| 現金及び現金同等物の増減額（は減少） | 49,487 | 31,254 |
| 現金及び現金同等物の期首残高 | 134,086 | 84,598 |
| 現金及び現金同等物の期末残高 | 1 84,598 | 1 115,852 |

【注記事項】

(重要な会計方針)

1. 有価証券の評価基準及び評価方法

(1) 有価証券

 其他有価証券

 市場価格のない株式等以外のもの

 時価法（評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定）

 市場価格のない株式等

 移動平均法による原価法

2. 棚卸資産の評価基準及び評価方法

 先入先出法による原価法（貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定）

3. 固定資産の減価償却の方法

(1) 有形固定資産

 定率法

 ただし、建物（附属設備を除く）並びに2016年4月1日以後に取得した建物附属設備及び構築物については定額法

 なお、主な資産の耐用年数は次のとおりであります。

 建物 8年～47年

 構築物 3年～50年

(2) 無形固定資産（リース資産を除く）

 自社利用のソフトウェアについては社内における利用可能期間（5年）に基づく定額法

(3) リース資産

 所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産

 リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用しております。

4. 引当金の計上基準

(1) 退職給付引当金

 従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務の見込み額を計上しております。

(2) 役員退職慰労引当金

 常勤役員の退職慰労金の支出に備えるため、内規に基づく期末要支給額を計上しております。

5. キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲

 キャッシュ・フロー計算書における資金（現金及び現金同等物）は、手許現金、随時引き出し可能な預金及び容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なりリスクしか負わない取得日から3ヶ月以内に償還期限の到来する短期投資からなっております。

6．収益及び費用の計上基準

当社の顧客との契約から生じる収益に関する事業における主な履行義務の内容及び当該履行義務を充足する通常の時点（収益を認識する通常の時点）は以下のとおりであります。

ゴルフ場経営事業

当社は、ゴルフ場経営事業である呉羽カントリークラブの会員と入会契約により名義登録料を受領しております。当該支払いは、将来の財又はサービスの移転に対するものであり、将来の一定の期間にわたり履行義務が充足されると判断し、履行義務の充足に係る進捗度に基づき収益を認識しております。なお、進捗度は会員の予想利用期間を勘案して合理的に見積もっております。

また、当社の保有するゴルフ場及びその関連施設の利用を会員及びビジターに提供し、ゴルフ場利用時及び売店食堂の財又はサービスの提供時に収益を認識しております。

7．その他財務諸表作成のための基礎となる事項

該当事項はありません。

(重要な会計上の見積り)

1. 固定資産の減損

(1) 当事業年度の財務諸表に計上した金額

| | 前事業年度 | 当事業年度 |
|--------|-------------|-------------|
| 有形固定資産 | 3,149,056千円 | 3,153,742千円 |
| 無形固定資産 | 1,920千円 | 637千円 |
| 減損損失 | - 千円 | - 千円 |

(2) 識別した項目に係る重要な会計上の見積りの内容に関する情報

算出方法

当社は固定資産について、資産又は資産グループから得られる営業損益の継続的なマイナス、又は継続的なマイナス見込等を減損の兆候とし、翌事業年度及びその次の事業年度に営業損失が発生し、減損の兆候があると認められた場合には、減損損失の認識の要否を判定します。判定には割引前将来キャッシュ・フローの見積り金額を用いており、減損損失の認識が必要とされた場合には減損損失の測定を行い、帳簿価額が回収可能価額を上回る金額を減損損失として計上します。

重要な仮定

将来キャッシュ・フローを算出するにあたっては、事業計画を基準として合理的な見積りを行います。

翌事業年度の財務諸表に与える影響

市場環境等の変化により事業計画を作成する際に前提とした条件や仮定に関する重大な変更が生じた場合、減損処理の検討が必要となる可能性があります。

(未適用の会計基準等)

(リースに関する会計基準等)

- ・「リースに関する会計基準」(企業会計基準第34号 2024年9月13日 企業会計基準委員会)
- ・「リースに関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第33号 2024年9月13日 企業会計基準委員会) 等

(1) 概要

企業会計基準委員会において、日本基準を国際的に整合性のあるものとする取組みの一環として、借手の全てのリースについて資産及び負債を認識するリースに関する会計基準の開発に向けて、国際的な会計基準を踏まえた検討が行われ、基本的な方針として、IFRS第16号の単一の会計処理モデルを基礎とするものの、IFRS第16号の全ての定めを採り入れるのではなく、主要な定めのみを採り入れることにより、簡素で利便性が高く、かつ、IFRS第16号の定めを個別財務諸表に用いても、基本的に修正が不要となることを目指したリース会計基準等が公表されました。

借手の会計処理として、借手のリースの費用配分の方法については、IFRS第16号と同様に、リースがファイナンス・リースであるかオペレーティング・リースであるかにかかわらず、全てのリースについて使用権資産に係る減価償却費及びリース負債に係る利息相当額を計上する単一の会計処理モデルが適用されます。

(2) 適用予定日

2028年9月期の期首から適用します。

(3) 当該会計基準等の適用による影響

「リースに関する会計基準」等の適用による財務諸表に与える影響額については、現時点で評価中でありませ

(損益計算書関係)

1 . 顧客との契約から生じる収益

売上高については、顧客との契約から生じる収益及びそれ以外の収益を区分して記載しておりません。
顧客との契約から生じる収益の金額は、財務諸表「注記事項（収益認識関係）1 . 顧客との契約から生じる収益を分解した情報」に記載しております。

2 . 固定資産除却損の内訳は次のとおりであります。

| | 前事業年度 (自 2023年10月 1 日 至 2024年 9 月30日) | 当事業年度 (自 2024年10月 1 日 至 2025年 9 月30日) |
|-----------|---|---|
| 建物 | 56千円 | 192千円 |
| 構築物 | 326 | - |
| 機械及び装置 | - | 190 |
| 車両運搬具 | 152 | 314 |
| 工具、器具及び備品 | 143 | 29 |
| 合 計 | 678 | 726 |

(株主資本等変動計算書関係)

前事業年度(自 2023年10月1日 至 2024年9月30日)

発行済株式の種類及び総数に関する事項

| | 当事業年度期首株式数(株) | 当事業年度増加株式数(株) | 当事業年度減少株式数(株) | 当事業年度末株式数(株) |
|-------|---------------|---------------|---------------|--------------|
| 発行済株式 | | | | |
| 普通株式 | 9,000 | - | - | 9,000 |
| 計 | 9,000 | - | - | 9,000 |

当事業年度(自 2024年10月1日 至 2025年9月30日)

発行済株式の種類及び総数に関する事項

| | 当事業年度期首株式数(株) | 当事業年度増加株式数(株) | 当事業年度減少株式数(株) | 当事業年度末株式数(株) |
|-------|---------------|---------------|---------------|--------------|
| 発行済株式 | | | | |
| 普通株式 | 9,000 | - | - | 9,000 |
| 計 | 9,000 | - | - | 9,000 |

(キャッシュ・フロー計算書関係)

1. 現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に記載されている科目の金額との関係

| | 前事業年度 (自 2023年10月1日 至 2024年9月30日) | 当事業年度 (自 2024年10月1日 至 2025年9月30日) |
|------------------|---|---|
| 現金及び預金勘定 | 94,598千円 | 125,852千円 |
| 預入期間が3ヶ月を超える定期預金 | 10,000 | 10,000 |
| 現金及び現金同等物 | 84,598 | 115,852 |

2. 重要な非資金取引の内容

該当事項はありません。

(リース取引関係)

(借主側)

所有権移転外ファイナンス・リース取引

(1) リース資産の内容

無形固定資産(ソフトウェア)であります。

(2) リース資産の減価償却方法

重要な会計方針「3. 固定資産の減価償却方法」に記載のとおりであります。

(金融商品関係)

1. 金融商品の状況に関する事項

(1) 金融商品に対する取組方針

当社は、基本として自己資金内での資金計画を行なっております。資金運用につきましては安全性の高い金融資産で運用し、投機的な取引を行なわない方針であります。

(2) 金融商品の内容及びそのリスク並びにリスク管理体制

当社の営業債権である営業未収入金は、顧客の信用リスクを内包しております。当該リスクに関しては、顧客ごとの期日管理、残高管理を行なうと共に財務状況の悪化等による回収懸念の早期把握や軽減を図っております。

投資有価証券は主に株式であり、市場価格の変動リスクを内包しております。当該リスクに関しては、定期的に時価や発行体企業の財務状況等を把握しております。

営業債務である未払金、未払費用は1年以内の支払期日であります。

保証金、株主、役員又は従業員からの保証金は会員からの預り金であり、クラブ規約に基づき償還請求された場合には返済義務があることから流動性リスクを内包しております。当該リスクに関しては、資金計画を作成、更新すると共に、一定の手許流動性を維持することなどにより管理しております。

(3) 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明

金融商品の時価の算定において変動要因を織り込んでいるため、異なる前提条件等を採用することにより、当該価額が変動することもあります。

2. 金融商品の時価等に関する事項

貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。

前事業年度(2024年9月30日)

(単位:千円)

| 区 分 | 貸借対照表計上額 | 時 価 | 差 額 |
|--------|----------|--------|-----|
| 投資有価証券 | | | |
| 其他有価証券 | 60,015 | 60,015 | - |
| 資産計 | 60,015 | 60,015 | - |

当事業年度(2025年9月30日)

(単位:千円)

| 区 分 | 貸借対照表計上額 | 時 価 | 差 額 |
|--------|----------|--------|-----|
| 投資有価証券 | | | |
| 其他有価証券 | 86,732 | 86,732 | - |
| 資産計 | 86,732 | 86,732 | - |

(注) 1. 「現金及び預金」については、現金であること、及び預金は短期間で決済されるため、時価は帳簿価額に近似するものであることから、記載を省略しております。また、「営業未収入金」、「未払金」、「未払費用」は、短期間で決済されるため、時価は帳簿価額に近似するものであることから、記載を省略しております。

(注) 2. 市場価格のない金融商品

前事業年度(2024年9月30日)

(単位: 千円)

| 区 分 | 貸借対照表計上額 |
|------------------|-----------|
| 保証金 | 1,395,200 |
| 株主、役員又は従業員からの保証金 | 1,056,025 |
| 負債計 | 2,451,225 |

当事業年度(2025年9月30日)

(単位: 千円)

| 区 分 | 貸借対照表計上額 |
|------------------|-----------|
| 保証金 | 1,403,150 |
| 株主、役員又は従業員からの保証金 | 1,055,875 |
| 負債計 | 2,459,025 |

保証金、株主、役員又は従業員からの保証金は、償還時期が予測不可能であり、キャッシュ・フローを合理的に見積もることができず、時価を把握することが極めて困難と認められるため、表には含めておりません。

(注) 3. 金銭債権及び満期のある有価証券の決算日後の償還予定額

前事業年度(2024年9月30日)

(単位: 千円)

| | 1年以内 |
|--------|---------|
| 現金及び預金 | 94,598 |
| 営業未収入金 | 67,022 |
| 合計 | 161,621 |

当事業年度(2025年9月30日)

(単位: 千円)

| | 1年以内 |
|--------|---------|
| 現金及び預金 | 125,852 |
| 営業未収入金 | 70,995 |
| 合計 | 196,847 |

3. 金融商品の時価のレベルごとの内訳等に関する事項

金融商品の時価を、時価の算定に係るインプットの観察可能性及び重要性に応じて、以下の3つのレベルに分類しております。

レベル1の時価：観察可能な時価の算定に係るインプットのうち、活発な市場において形成される当該時価の算定対象となる資産又は負債に関する相場価格により算定した時価

レベル2の時価：観察可能な時価の算定に係るインプットのうち、レベル1のインプット以外の時価の算定に係るインプットを用いて算定した時価

レベル3の時価：観察できない時価の算定に係るインプットを使用して算定した時価

時価の算定に重要な影響を与えるインプットを複数使用している場合には、それらのインプットがそれぞれ属するレベルのうち、時価の算定における優先順位が最も低いレベルに時価を分類しております。

(1) 時価で貸借対照表に計上している金融商品

前事業年度（2024年9月30日）

| 区分 | 時価（千円） | | | |
|---------|--------|------|------|--------|
| | レベル1 | レベル2 | レベル3 | 合計 |
| 投資有価証券 | | | | |
| 其他有価証券 | | | | |
| 株式 | 43,581 | - | - | 43,581 |
| 国債・地方債等 | - | - | - | - |
| 社債 | - | - | - | - |
| その他 | 16,433 | - | - | 16,433 |
| 資産計 | 60,015 | - | - | 60,015 |

当事業年度（2025年9月30日）

| 区分 | 時価（千円） | | | |
|---------|--------|------|------|--------|
| | レベル1 | レベル2 | レベル3 | 合計 |
| 投資有価証券 | | | | |
| 其他有価証券 | | | | |
| 株式 | 68,701 | - | - | 68,701 |
| 国債・地方債等 | - | - | - | - |
| 社債 | - | - | - | - |
| その他 | 18,030 | - | - | 18,030 |
| 資産計 | 86,732 | - | - | 86,732 |

（注） 時価の算定に用いた評価技法及び時価の算定に係るインプットの説明

其他有価証券

上場株式及びその他は相場価格を用いて評価しています。上場株式及びその他は活発な市場で取引されているため、その時価をレベル1の時価に分類しております。

(有価証券関係)

1. その他有価証券

前事業年度(2024年9月30日)

(単位:千円)

| | 種 類 | 貸借対照表計上額 | 取得原価 | 差 額 |
|--------------------------|---------|----------|--------|--------|
| 貸借対照表計上額が取得 原価を超えるもの | (1) 株式 | 41,972 | 21,419 | 20,552 |
| | (2) 債券 | | | |
| | 国債・地方債等 | - | - | - |
| | 社債 | - | - | - |
| | その他 | - | - | - |
| | (3) その他 | 16,433 | 15,962 | 471 |
| | 小計 | 58,406 | 37,382 | 21,024 |
| 貸借対照表計上額が取得 原価を超えないもの | (1) 株式 | 1,609 | 2,210 | 601 |
| | (2) 債券 | | | |
| | 国債・地方債等 | - | - | - |
| | 社債 | - | - | - |
| | その他 | - | - | - |
| | (3) その他 | - | - | - |
| | 小計 | 1,609 | 2,210 | 601 |
| 合計 | | 60,015 | 39,592 | 20,423 |

当事業年度(2025年9月30日)

(単位:千円)

| | 種 類 | 貸借対照表計上額 | 取得原価 | 差 額 |
|--------------------------|---------|----------|--------|--------|
| 貸借対照表計上額が取得 原価を超えるもの | (1) 株式 | 66,903 | 21,419 | 45,483 |
| | (2) 債券 | | | |
| | 国債・地方債等 | - | - | - |
| | 社債 | - | - | - |
| | その他 | - | - | - |
| | (3) その他 | 18,030 | 15,962 | 2,068 |
| | 小計 | 84,934 | 37,382 | 47,551 |
| 貸借対照表計上額が取得 原価を超えないもの | (1) 株式 | 1,798 | 2,210 | 412 |
| | (2) 債券 | | | |
| | 国債・地方債等 | - | - | - |
| | 社債 | - | - | - |
| | その他 | - | - | - |
| | (3) その他 | - | - | - |
| | 小計 | 1,798 | 2,210 | 412 |
| 合計 | | 86,732 | 39,592 | 47,139 |

2. 売却した其他有価証券

前事業年度（自 2023年10月1日 至 2024年9月30日）

該当事項はありません。

当事業年度（自 2024年10月1日 至 2025年9月30日）

該当事項はありません。

3. 減損処理を行った有価証券

前事業年度（自 2023年10月1日 至 2024年9月30日）

該当事項はありません。

当事業年度（自 2024年10月1日 至 2025年9月30日）

該当事項はありません。

（デリバティブ取引関係）

当社は、デリバティブ取引を利用していないので、該当事項はありません。

(退職給付関係)

1. 採用している退職給付制度の概要

当社は、確定給付型の制度として退職一時金制度を採用しております。当社が有する退職一時金制度は、簡便法により退職給付引当金及び退職給付費用を計算しております。

2. 簡便法を適用した確定給付制度

(1) 簡便法を適用した制度の、退職給付引当金の期首残高と期末残高の調整表

| | 前事業年度 (自 2023年10月 1 日 至 2024年9月30日) | 当事業年度 (自 2024年10月 1 日 至 2025年9月30日) |
|--------------|---|---|
| 退職給付引当金の期首残高 | 41,724千円 | 40,419千円 |
| 退職給付費用 | 2,568 | 2,843 |
| 退職給付の支払額 | 3,873 | 8,690 |
| 退職給付引当金の期末残高 | 40,419 | 34,572 |

(2) 退職給付債務と貸借対照表に計上された退職給付引当金との調整表

| | 前事業年度 (2024年9月30日) | 当事業年度 (2025年9月30日) |
|---------------|-----------------------|-----------------------|
| 非積立型制度の退職給付債務 | 40,419千円 | 34,572千円 |
| 貸借対照表に計上された負債 | 40,419 | 34,572 |
| 退職給付引当金 | 40,419千円 | 34,572千円 |
| 貸借対照表に計上された負債 | 40,419 | 34,572 |

(3) 退職給付費用

| | | | | |
|----------------|-------|---------|-------|---------|
| 簡便法で計算した退職給付費用 | 前事業年度 | 2,568千円 | 当事業年度 | 2,843千円 |
|----------------|-------|---------|-------|---------|

(税効果会計関係)

1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

(単位:千円)

| | 前事業年度 (2024年9月30日) | 当事業年度 (2025年9月30日) |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 繰延税金資産 | | |
| 賞与引当金 | 5,220 | 5,096 |
| 未払事業所税 | 1,407 | 1,407 |
| 退職給付引当金 | 13,742 | 12,065 |
| 役員退職慰労引当金 | 6,330 | 6,498 |
| 税務上の収益認識差額 | 1,782 | - |
| 投資有価証券評価損 | 1,917 | 1,968 |
| 税務上の繰越欠損金(注)2 | 46,745 | 41,313 |
| 繰延税金資産小計 | 77,146 | 68,349 |
| 税務上の繰越欠損金に係る評価性引当額(注)2 | 46,745 | 41,313 |
| 将来減算一時差異等の合計に係る評価性引当額 | 30,400 | 27,036 |
| 評価性引当額小計(注)1 | 77,146 | 68,349 |
| 繰延税金資産合計 | - | - |
| 繰延税金負債 | | |
| その他有価証券評価差額金 | 5,230 | 14,627 |
| 繰延税金負債合計 | 5,230 | 14,627 |
| 繰延税金負債の純額 | 5,230 | 14,627 |

(注)1 評価性引当額が8,797千円減少しております。この減少の主な内容は、退職給付引当金に係る評価性引当額の減少、税務上の収益認識差額の減少、税務上の繰越欠損金の減少によるものであります。

(注)2 税務上の繰越欠損金及び繰延税金資産の繰越期限別の金額

前事業年度(2024年9月30日)

(単位:千円)

| | 1年以内 | 1年超 2年以内 | 2年超 3年以内 | 3年超 4年以内 | 4年超 5年以内 | 5年超 | 合計 |
|------------------|------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------|--------|
| 税務上の繰越欠損金 (1) | - | - | - | - | 5,565 | 41,180 | 46,745 |
| 評価性引当額 | - | - | - | - | 5,565 | 41,180 | 46,745 |
| 繰延税金資産 | - | - | - | - | - | - | - |

(1) 税務上の繰越欠損金は、法定実効税率を乗じた額であります。

当事業年度(2025年9月30日)

(単位:千円)

| | 1年以内 | 1年超 2年以内 | 2年超 3年以内 | 3年超 4年以内 | 4年超 5年以内 | 5年超 | 合計 |
|------------------|------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------|--------|
| 税務上の繰越欠損金 (1) | - | - | - | - | 23,427 | 17,885 | 41,313 |
| 評価性引当額 | - | - | - | - | 23,427 | 17,885 | 41,313 |
| 繰延税金資産 | - | - | - | - | - | - | - |

(1) 税務上の繰越欠損金は、法定実効税率を乗じた額であります。

2. 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳

| | 前事業年度 (2024年9月30日) | 当事業年度 (2025年9月30日) |
|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 法定実効税率 (調整) | 34.0% | 34.0% |
| 住民税均等割 | 4.3 | 2.0 |
| 受取配当金等永久に益金に算入されない項目 | 0.4 | 0.3 |
| 評価性引当額の増減 | 33.6 | 33.7 |
| 税率変更による期末繰延税金資産の増額修正 | - | - |
| 税効果会計適用後の法人税等の負担率 | 4.3 | 2.0 |

3. 法事税等の税率の変更による繰延税金資産及び繰延税金負債の金額の修正

「所得税法等の一部を改正する法律」(令和7年法律第13号)が2025年3月31日に国会で成立し、同日に公布され、2026年4月1日以後に開始する事業年度より、「防衛特別法人税」の課税が行われることとなりました。

これに伴い、2026年10月1日に開始する事業年度以降に解消が見込まれる一時差異等に係る繰延税金資産及び繰延税金負債については、法定実効税率を34.0%から34.9%に変更し計算しております。

この変更により、当事業年度の繰延税金負債は377千円増加し、その他有価証券評価差額金が同額減少しております。

(持分法損益等)

該当事項はありません。

(資産除去債務関係)

該当事項はありません。

(収益認識関係)

1. 顧客との契約から生じる収益を分解した情報

前事業年度(自 2023年10月1日 至 2024年9月30日)

(単位: 千円)

| | プレー収入 | 名義登録料 収入 | 年会費収入 | 食堂委託 収入 | 売店収入 | 合計 |
|------------------------|---------|-------------|--------|------------|--------|---------|
| 一時点で移転される サービス | 577,454 | - | - | 28,600 | 19,058 | 625,113 |
| 一定の期間にわたり 移転されるサービス | - | 58,139 | 98,796 | - | - | 156,935 |
| 顧客との契約から生 じる収益 | 577,454 | 58,139 | 98,796 | 28,600 | 19,058 | 782,049 |
| 外部顧客への売上高 | 577,454 | 58,139 | 98,796 | 28,600 | 19,058 | 782,049 |

当事業年度(自 2024年10月1日 至 2025年9月30日)

(単位: 千円)

| | プレー収入 | 名義登録料 収入 | 年会費収入 | 食堂委託 収入 | 売店収入 | 合計 |
|------------------------|---------|-------------|--------|------------|--------|---------|
| 一時点で移転される サービス | 574,451 | - | - | 30,527 | 18,417 | 623,396 |
| 一定の期間にわたり 移転されるサービス | - | 57,156 | 99,105 | - | - | 156,261 |
| 顧客との契約から生 じる収益 | 574,451 | 57,156 | 99,105 | 30,527 | 18,417 | 779,658 |
| 外部顧客への売上高 | 574,451 | 57,156 | 99,105 | 30,527 | 18,417 | 779,658 |

2. 顧客との契約から生じる収益を理解するための基礎となる情報

財務諸表「注記事項(重要な会計方針)6. 収益及び費用の計上基準」に同一の内容を記載しているため、注記を省略しております。

3. 顧客との契約に基づく履行義務の充足と当該契約から生じるキャッシュ・フローとの関係並びに当事業年度末において存在する顧客との契約から翌事業年度以降に認識すると見込まれる収益の金額及び時期に関する情報

(1) 契約負債の残高

| | 前事業年度 | 当事業年度 |
|-----------|----------|----------|
| 前受金(期首残高) | 90,416千円 | 70,877千円 |
| 前受金(期末残高) | 70,877千円 | 71,821千円 |

前受金は、顧客(会員)が入会時に支払った名義登録料から生じたものであり、一定の期間にわたり均等に収益を認識することに伴い取り崩されます。なお当該支払いの見返りとして、名義登録料は顧客(会員)の予想利用期間にわたり、均等に収益を認識しております。

前事業年度に認識した収益額のうち、期首現在の前受金残高に含まれていた額は48,256千円であります。また、前事業年度において発生した名義登録料38,600千円のうち28,717千円を前受金として繰り延べた結果、差引19,539千円の減少となりました。

当事業年度に認識した収益額のうち、期首現在の前受金残高に含まれていた額は43,058千円であります。また、当事業年度において発生した名義登録料58,100千円のうち44,002千円を前受金として繰り延べた結果、差引944千円の増加となりました。

(2) 残存履行義務に分配した取引価格

残存履行義務に分配した取引価格の総額及び収益の認識が見込まれる期間は、以下の通りであります。

前事業年度(自 2023年10月1日 至 2024年9月30日) (単位: 千円)

| | 当事業年度 |
|--|--------|
| 2025年9月期 (2024年9月期から1年以内) | 43,058 |
| 2026年9月期～2028年9月期 (2024年9月期から1年超5年以内) | 27,819 |
| 合計 | 70,877 |

当事業年度(自 2024年10月1日 至 2025年9月30日) (単位: 千円)

| | 当事業年度 |
|--|--------|
| 2026年9月期 (2025年9月期から1年以内) | 40,102 |
| 2027年9月期～2029年9月期 (2025年9月期から1年超5年以内) | 31,719 |
| 合計 | 71,821 |

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

当社は、ゴルフ場事業及びこれに付帯する業務の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

【関連情報】

1. 製品及びサービスごとの情報

単一の製品・サービスの区分の外部顧客への売上高が損益計算書の売上高の90%を超えるため、記載を省略しております。

2. 地域ごとの情報

(1) 売上高

本邦の外部顧客への売上高が損益計算書の売上高の90%を超えるため、記載を省略しております。

(2) 有形固定資産

本邦に所在している有形固定資産の金額が貸借対照表の有形固定資産の金額の90%を超えるため、記載を省略しております。

3. 主要な顧客ごとの情報

外部顧客への売上高の中で、損益計算書の売上高の10%以上を占める相手先がないため、記載を省略しております。

【報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報】

該当事項はありません。

【報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報】

該当事項はありません。

【報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報】

該当事項はありません。

【関連当事者情報】

該当事項はありません。

(1 株当たり情報)

| 前事業年度 (自 2023年10月 1 日 至 2024年 9 月30日) | | 当事業年度 (自 2024年10月 1 日 至 2025年 9 月30日) | |
|--|---------|--|---------|
| 1 株当たり純資産額 | 76,373円 | 1 株当たり純資産額 | 81,654円 |
| 1 株当たり当期純利益 | 1,528円 | 1 株当たり当期純利益 | 3,356円 |
| なお、潜在株式調整後 1 株当たり当期純利益については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。 | | なお、潜在株式調整後 1 株当たり当期純利益については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。 | |

(注) 1 株当たり当期純利益の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

| | 前事業年度 (自 2023年10月 1 日 至 2024年 9 月30日) | 当事業年度 (自 2024年10月 1 日 至 2025年 9 月30日) |
|---------------------|---|---|
| 当期純利益 (千円) | 13,752 | 30,207 |
| 普通株主に帰属しない金額 (千円) | - | - |
| 普通株式に係る当期純利益 (千円) | 13,752 | 30,207 |
| 普通株式の期中平均株式数 (株) | 9,000 | 9,000 |

【附属明細表】

【有価証券明細表】

【株式】

| 銘柄 | | | 株式数（株） | 貸借対照表計上額 （千円） |
|--------|---------|--------------------|--------|------------------|
| 投資有価証券 | その他有価証券 | 北陸電力（株） | 10,613 | 8,972 |
| | | （株）富山第一銀行 | 20,000 | 30,820 |
| | | （株）富山銀行 | 1,000 | 1,798 |
| | | （株）ほくほくフィナンシャルグループ | 7,000 | 27,111 |
| | | 小計 | 38,613 | 68,701 |
| 計 | | | 38,613 | 68,701 |

【その他】

| 種類及び銘柄 | | | 投資口数等（口） | 貸借対照表計上額 （千円） |
|--------|---------|-----------------|------------|------------------|
| 投資有価証券 | その他有価証券 | ぜんぞう2307 | 14,614,617 | 16,843 |
| | | のむラップ・ファンド（普通型） | 402,474 | 1,187 |
| | | 小計 | 15,017,091 | 18,030 |
| 計 | | | 15,017,091 | 18,030 |

【有形固定資産等明細表】

| 資産の種類 | 当期首残高 (千円) | 当期増加額 (千円) | 当期減少額 (千円) | 当期末残高 (千円) | 当期末減価償却累計額又は 償却累計額 (千円) | 当期償却額 (千円) | 差引当期末残高 (千円) |
|-----------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------------------------|---------------|-----------------|
| 有形固定資産 | | | | | | | |
| 建物 | 1,395,381 | 18,740 | 2,817 | 1,411,304 | 1,130,115 | 16,209 | 281,188 |
| 構築物 | 1,575,784 | 12,320 | - | 1,588,105 | 1,389,012 | 14,975 | 199,093 |
| 機械及び装置 | 411,120 | 8,470 | 3,800 | 415,790 | 386,843 | 5,230 | 28,946 |
| 車両運搬具 | 137,096 | 10,561 | 6,779 | 140,877 | 125,537 | 6,437 | 15,339 |
| 工具、器具及び備品 | 276,133 | 1,290 | 815 | 276,607 | 188,886 | 3,145 | 87,720 |
| コース | 967,465 | - | - | 967,465 | - | - | 967,465 |
| 土地 | 1,412,177 | - | - | 1,412,177 | - | - | 1,412,177 |
| 立木 | 161,810 | - | - | 161,810 | - | - | 161,810 |
| 有形固定資産計 | 6,336,969 | 51,381 | 14,212 | 6,374,138 | 3,220,395 | 45,997 | 3,153,742 |
| 無形固定資産 | | | | | | | |
| 電話加入権 | 331 | - | - | 331 | - | - | 331 |
| ソフトウェア | 10,611 | - | 5,700 | 4,911 | 4,604 | 556 | 306 |
| リース資産 | 8,715 | - | - | 8,715 | 8,715 | 726 | - |
| 無形固定資産計 | 19,657 | - | 5,700 | 13,957 | 13,319 | 1,282 | 637 |
| 長期前払費用 | 9,320 | 114 | - | 9,434 | 2,003 | 446 | 7,430 |

【社債明細表】

該当事項はありません。

【借入金等明細表】

| 区分 | 当期首残高 (千円) | 当期末残高 (千円) | 平均利率 (%) | 返済期限 |
|-------------------------|---------------|---------------|-------------|------|
| 短期借入金 | - | - | - | - |
| 1年以内に返済予定の長期借入金 | - | - | - | - |
| 1年以内に返済予定のリース債務 | 798 | - | - | - |
| 長期借入金(1年以内に返済予定のものを除く。) | - | - | - | - |
| リース債務(1年以内に返済予定のものを除く。) | - | - | - | - |
| その他有利子負債 | - | - | - | - |
| 合計 | 798 | - | - | - |

【引当金明細表】

| 区分 | 当期首残高 (千円) | 当期増加額 (千円) | 当期減少額 (目的使用) (千円) | 当期減少額 (その他) (千円) | 当期末残高 (千円) |
|-----------|---------------|---------------|-------------------------|------------------------|---------------|
| 役員退職慰労引当金 | 18,620 | - | - | - | 18,620 |

【資産除去債務明細表】
該当事項はありません。

(2) 【主な資産及び負債の内容】

当事業年度末（2025年9月30日現在）における主な資産及び負債の内容は次のとおりであります。

イ．現金及び預金

| 区分 | | 金額（千円） |
|----|------|---------|
| 現金 | | 2,614 |
| 預金 | 定期預金 | 10,000 |
| | 普通預金 | 113,238 |
| 計 | | 125,852 |

ロ．営業未収入金

| 内訳 | 金額（千円） |
|--------------------------|--------|
| 入場者未精算金 （北陸カード他 220口） | 64,142 |
| 年会費等未収金 （7口） | 851 |
| その他 （リードケミカル他 41口） | 6,001 |
| 計 | 70,995 |

滞留状況

| 区分 | 金額（千円） |
|--|---------|
| 期首残高 | 67,022 |
| 発生高 | 827,230 |
| 回収高 | 823,257 |
| 期末残高 | 70,995 |
| 回収率（％） $\frac{\text{回収高}}{\text{期首残高} + \text{発生高}}$ | 92.1 |
| 滞留期間（日） $\frac{(\text{期首残高} + \text{期末残高}) \div 2}{(\text{発生高} \div 12)} \times 30$ | 30.0 |

ハ．貯蔵品

| 内訳 | 金額（千円） |
|---------------------|--------|
| 売店商品 （ゴルフ用品、その他） | 7,917 |
| 肥料薬品 （カーブSC、その他） | 6,948 |
| その他 （ガソリン、その他） | 256 |
| 計 | 15,122 |

ニ．保証金

1,403,150千円 会員からの預り保証金

ホ．株主、役員又は従業員からの保証金

1,055,875千円 会員からの預り保証金

（３）【その他】

該当事項はありません。

第 6 【提出会社の株式事務の概要】

| | |
|------------|---|
| 事業年度 | 10月 1 日から 9 月30日まで |
| 定時株主総会 | 12月中 |
| 基準日 | 該当規定なし |
| 株券の種類 | 1 株券 5 株券 10株券 15株券 50株券 |
| 剰余金の配当の基準日 | 該当事項なし |
| 1 単元の株式数 | 該当事項なし |
| 株式の名義書換え | |
| 取扱場所 | 富山市三熊19番地 2 号 呉羽観光株式会社総務課 |
| 株主名簿管理人 | なし |
| 取次所 | なし |
| 名義書換手数料 | 無料 |
| 新券交付手数料 | 無料 |
| 単元未満株式の買取り | |
| 取扱場所 | 該当事項なし |
| 株主名簿管理人 | 〃 |
| 取次所 | 〃 |
| 買取手数料 | 〃 |
| 公告掲載方法 | 富山市において発行する北日本新聞 |
| 株主に対する特典 | 3 株以上の個人株主及び12株以上の法人株主は理事会の承認を得、且つ所定の保証金を支払って、呉羽カントリークラブの会員となり、同会運営のゴルフ場を使用することができます。 |

第 7 【提出会社の参考情報】

1 【提出会社の親会社等の情報】

当社は、親会社等はありません。

2 【その他の参考情報】

当事業年度の開始日から有価証券報告書提出日までの間に、次の書類を提出しております。

1．有価証券報告書及びその添付書類

事業年度（第66期）（自2023年10月 1 日 至2024年 9 月30日）2024年12月17日北陸財務局長に提出

2．半期報告書

第67期中（自2024年10月 1 日 至2025年 3 月31日）2025年 6 月27日北陸財務局長に提出

第二部【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

独立監査人の監査報告書

2025年12月19日

呉羽観光株式会社

取締役会 御中

北陸監査法人

石川県金沢市

指定社員
業務執行社員

公認会計士 松村 篤樹

監査意見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている呉羽観光株式会社の2024年10月1日から2025年9月30日までの第67期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、キャッシュ・フロー計算書、重要な会計方針、その他の注記及び附属明細表について監査を行った。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、呉羽観光株式会社の2025年9月30日現在の財政状態並びに同日をもって終了する事業年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況を、全ての重要な点において適正に表示しているものと認める。

監査意見の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準における当監査法人の責任は、「財務諸表監査における監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

その他の記載内容

その他の記載内容は、有価証券報告書に含まれる情報のうち、財務諸表及びその監査報告書以外の情報である。経営者の責任は、その他の記載内容を作成し開示することにある。また、監査役の責任は、その他の記載内容の報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

当監査法人の財務諸表に対する監査意見の対象にはその他の記載内容は含まれず、当監査法人はその他の記載内容に対して意見を表明するものではない。

財務諸表監査における当監査法人の責任は、その他の記載内容を通読し、通読の過程において、その他の記載内容と財務諸表又は当監査法人が監査の過程で得た知識との間に重要な相違があるかどうか検討すること、また、そのような重要な相違以外にその他の記載内容に重要な誤りの兆候があるかどうか注意を払う事にある。

当監査法人は、実施した作業に基づき、その他の記載内容に重要な誤りがあると判断した場合には、その事実を報告することが求められている。

その他の記載内容に関して、当監査法人が報告すべき事項はない。

財務諸表に対する経営者及び監査役の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

監査役の責任は、財務報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

財務諸表監査における監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した監査に基づいて、全体としての財務諸表に不正又は誤謬による重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得て、監査報告書において独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。虚偽表示は、不正又は誤謬により発生する可能性があり、個別に又は集計すると、財務諸表の利用者の意思決定に影響を与えると合理的に見込まれる場合に、重要性があると判断される。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に従って、監査の過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・ 不正又は誤謬による重要な虚偽表示リスクを識別し、評価する。また、重要な虚偽表示リスクに対応した監査手続を立案し、実施する。監査手続の選択及び適用は監査人の判断による。さらに、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手する。
- ・ 財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、監査に関連する内部統制を検討する。
- ・ 経営者が採用した会計方針及びその適用方法の適切性、並びに経営者によって行われた会計上の見積りの合理性及び関連する注記事項の妥当性を評価する。
- ・ 経営者が継続企業を前提として財務諸表を作成することが適切であるかどうか、また、入手した監査証拠に基づき、継続企業の前提に重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められるかどうか結論付ける。継続企業の前提に関する重要な不確実性が認められる場合は、監査報告書において財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する財務諸表の注記事項が適切でない場合は、財務諸表に対して除外事項付意見を表明することが求められている。監査人の結論は、監査報告書日までに入手した監査証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、企業は継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠しているかどうかとともに、関連する注記事項を含めた財務諸表の表示、構成及び内容、並びに財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示しているかどうかを評価する。

監査人は、監査役に対して、計画した監査の範囲とその実施時期、監査の実施過程で識別した内部統制の重要な不備を含む監査上の重要な発見事項、及び監査の基準で求められているその他の事項について報告を行う。

利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

(注) 1. 上記の監査報告書の原本は当社が財務諸表に添付する形で別途保管しております。

2. X B R L データは監査の対象には含まれていません。