

【表紙】

【提出書類】	訂正発行登録書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2026年2月2日
【発行者名】	東急リアル・エステート投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 佐々木 桃子
【本店の所在の場所】	東京都渋谷区道玄坂一丁目12番1号
【事務連絡者氏名】	東急リアル・エステート・インベストメント・マネジ メント株式会社 代表取締役執行役員副社長 兼 経営企画・ 財務・IR担当 山上 辰巳
【電話番号】	03-5428-5828
【発行登録の対象とした募集内国投資証券に係る投資法人の名称】	東急リアル・エステート投資法人
【発行登録の対象とした募集内国投資証券の形態】	投資法人債券（短期投資法人債券を除く。）
【発行登録書の提出日】	2025年12月4日
【発行登録書の効力発生日】	2025年12月12日
【発行登録書の有効期限】	2027年12月11日
【発行登録番号】	7 - 投法人1
【発行予定額又は発行残高の上限】	発行予定額 100,000百万円
【発行可能額】	100,000百万円 （100,000百万円） （注）発行可能額は、券面総額又は振替投資法人債の 総額の合計額（下段（ ）書きは発行価額の総 額の合計額）に基づき算出しています。
【効力停止期間】	この訂正発行登録書の提出による発行登録の効力停止 期間は、2026年2月2日（提出日）であります。
【提出理由】	金融商品取引法第24条の5第4項並びに特定有価証券 の内容等の開示に関する内閣府令第29条第1項及び第 2項第2号に基づく臨時報告書を2026年2月2日に関 東財務局長へ提出しました。この臨時報告書の提出に より、当該書類を2025年12月4日に提出した発行登録 書の参照書類とします。
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

【訂正内容】

表紙の提出理由に記載の通りです。