

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No. 24
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	三井住友信託銀行株式会社 取締役社長 大山 一也
【住所又は本店所在地】	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
【報告義務発生日】	2026年2月27日
【提出日】	2026年3月5日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	2
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	株券等保有割合が1%以上減少

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	積水ハウス・リート投資法人
証券コード	3309
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1986年11月1日
代表者氏名	小林 隆宏
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 運用監理部 鈴木 淳一
電話番号	03-6453-3560

(2)【保有目的】

投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			335,383
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 335,383
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		335,383
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2026年2月27日現在)	V	4,303,970
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		7.79
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		8.76

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2025年12月30日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	90,001円
2026年1月5日	投資証券	179	0.00	市場外	処分	89,515円
2026年1月5日	投資証券	227	0.01	市場内	処分	
2026年1月6日	投資証券	202	0.00	市場外	処分	89,405円
2026年1月6日	投資証券	298	0.01	市場内	処分	

2026年1月7日	投資証券	227	0.01	市場外	処分	90,093円
2026年1月7日	投資証券	15	0.00	市場内	取得	
2026年1月7日	投資証券	173	0.00	市場内	処分	
2026年1月8日	投資証券	168	0.00	市場外	処分	90,353円
2026年1月8日	投資証券	232	0.01	市場内	処分	
2026年1月9日	投資証券	151	0.00	市場外	処分	90,720円
2026年1月9日	投資証券	171	0.00	市場内	処分	
2026年1月13日	投資証券	106	0.00	市場外	処分	90,420円
2026年1月13日	投資証券	11	0.00	市場内	取得	
2026年1月13日	投資証券	194	0.00	市場内	処分	
2026年1月14日	投資証券	10	0.00	市場外	取得	90,396円
2026年1月14日	投資証券	285	0.01	市場外	処分	90,645円
2026年1月14日	投資証券	204	0.00	市場内	処分	
2026年1月15日	投資証券	126	0.00	市場外	処分	91,103円
2026年1月15日	投資証券	96	0.00	市場内	処分	
2026年1月16日	投資証券	147	0.00	市場外	処分	92,057円
2026年1月16日	投資証券	231	0.01	市場内	処分	
2026年1月19日	投資証券	122	0.00	市場外	取得	92,399円
2026年1月19日	投資証券	125	0.00	市場外	処分	91,961円
2026年1月19日	投資証券	140	0.00	市場内	取得	
2026年1月19日	投資証券	175	0.00	市場内	処分	
2026年1月20日	投資証券	104	0.00	市場外	取得	91,814円
2026年1月20日	投資証券	91	0.00	市場外	処分	91,802円
2026年1月20日	投資証券	110	0.00	市場内	取得	
2026年1月20日	投資証券	151	0.00	市場内	処分	
2026年1月21日	投資証券	199	0.00	市場外	処分	90,285円
2026年1月21日	投資証券	133	0.00	市場内	取得	
2026年1月21日	投資証券	151	0.00	市場内	処分	
2026年1月22日	投資証券	20	0.00	市場外	取得	90,097円
2026年1月22日	投資証券	183	0.00	市場外	処分	91,559円
2026年1月22日	投資証券	153	0.00	市場内	取得	
2026年1月22日	投資証券	172	0.00	市場内	処分	
2026年1月23日	投資証券	8	0.00	市場外	取得	91,510円
2026年1月23日	投資証券	117	0.00	市場外	処分	91,712円
2026年1月23日	投資証券	134	0.00	市場内	取得	

2026年1月23日	投資証券	183	0.00	市場内	処分	
2026年1月26日	投資証券	95	0.00	市場外	処分	90,902円
2026年1月26日	投資証券	21	0.00	市場内	取得	
2026年1月26日	投資証券	105	0.00	市場内	処分	
2026年1月27日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	90,700円
2026年1月27日	投資証券	128	0.00	市場外	処分	90,602円
2026年1月27日	投資証券	19	0.00	市場内	取得	
2026年1月27日	投資証券	232	0.01	市場内	処分	
2026年1月28日	投資証券	133	0.00	市場外	処分	90,872円
2026年1月28日	投資証券	25	0.00	市場内	取得	
2026年1月28日	投資証券	197	0.00	市場内	処分	
2026年1月29日	投資証券	74	0.00	市場外	取得	91,497円
2026年1月29日	投資証券	112	0.00	市場外	処分	90,465円
2026年1月29日	投資証券	122	0.00	市場内	処分	
2026年1月30日	投資証券	17	0.00	市場外	取得	91,496円
2026年1月30日	投資証券	31	0.00	市場内	取得	
2026年2月2日	投資証券	42	0.00	市場外	処分	91,282円
2026年2月2日	投資証券	22	0.00	市場内	取得	
2026年2月2日	投資証券	259	0.01	市場内	処分	
2026年2月3日	投資証券	12	0.00	市場外	取得	91,292円
2026年2月3日	投資証券	130	0.00	市場外	処分	92,036円
2026年2月3日	投資証券	17	0.00	市場内	取得	
2026年2月3日	投資証券	182	0.00	市場内	処分	
2026年2月4日	投資証券	27	0.00	市場外	取得	91,998円
2026年2月4日	投資証券	135	0.00	市場外	処分	92,338円
2026年2月4日	投資証券	14	0.00	市場内	取得	
2026年2月4日	投資証券	115	0.00	市場内	処分	
2026年2月5日	投資証券	53	0.00	市場外	取得	92,599円
2026年2月5日	投資証券	162	0.00	市場内	処分	
2026年2月6日	投資証券	131	0.00	市場外	取得	92,499円
2026年2月6日	投資証券	57	0.00	市場外	処分	92,456円
2026年2月6日	投資証券	243	0.01	市場内	処分	
2026年2月9日	投資証券	1,251	0.03	市場外	処分	現物移管
2026年2月9日	投資証券	16	0.00	市場内	取得	
2026年2月9日	投資証券	150	0.00	市場内	処分	

2026年2月10日	投資証券	22	0.00	市場外	取得	92,934円
2026年2月10日	投資証券	69	0.00	市場外	処分	92,534円
2026年2月10日	投資証券	15	0.00	市場内	取得	
2026年2月10日	投資証券	85	0.00	市場内	処分	
2026年2月12日	投資証券	154	0.00	市場外	処分	92,756円
2026年2月12日	投資証券	17	0.00	市場内	取得	
2026年2月12日	投資証券	146	0.00	市場内	処分	
2026年2月13日	投資証券	71	0.00	市場外	処分	92,173円
2026年2月13日	投資証券	160	0.00	市場内	処分	
2026年2月16日	投資証券	248	0.01	市場外	処分	92,487円
2026年2月16日	投資証券	24	0.00	市場内	取得	
2026年2月16日	投資証券	391	0.01	市場内	処分	
2026年2月17日	投資証券	113	0.00	市場外	処分	91,950円
2026年2月17日	投資証券	17	0.00	市場内	取得	
2026年2月17日	投資証券	387	0.01	市場内	処分	
2026年2月18日	投資証券	10	0.00	市場外	取得	92,100円
2026年2月18日	投資証券	214	0.00	市場外	処分	93,211円
2026年2月18日	投資証券	11	0.00	市場内	取得	
2026年2月18日	投資証券	245	0.01	市場内	処分	
2026年2月19日	投資証券	26	0.00	市場外	取得	93,400円
2026年2月19日	投資証券	1,161	0.03	市場外	処分	93,028円
2026年2月19日	投資証券	12	0.00	市場内	取得	
2026年2月19日	投資証券	89	0.00	市場内	処分	
2026年2月20日	投資証券	127	0.00	市場外	処分	93,245円
2026年2月20日	投資証券	21	0.00	市場内	取得	
2026年2月20日	投資証券	123	0.00	市場内	処分	
2026年2月24日	投資証券	19	0.00	市場外	取得	93,100円
2026年2月24日	投資証券	153	0.00	市場外	処分	93,980円
2026年2月24日	投資証券	97	0.00	市場内	処分	
2026年2月25日	投資証券	13	0.00	市場外	取得	94,135円
2026年2月25日	投資証券	214	0.00	市場外	処分	94,552円
2026年2月25日	投資証券	7	0.00	市場内	取得	
2026年2月25日	投資証券	281	0.01	市場内	処分	
2026年2月26日	投資証券	317	0.01	市場外	取得	95,300円
2026年2月26日	投資証券	117	0.00	市場外	処分	95,039円

2026年2月26日	投資証券	83	0.00	市場内	処分	
2026年2月27日	投資証券	261	0.01	市場外	処分	94,526円
2026年2月27日	投資証券	239	0.01	市場内	処分	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

代用有価証券(株・口)		
SMBC日興証券株式会社		2,000
野村證券株式会社		300

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	29,549,248
上記(Y)の内訳	顧客の資金、投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	29,549,248

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者(大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	アモーヴァ・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	1959年12月1日
代表者氏名	ステファニー・ドゥルーズ
代表者役職	代表取締役
事業内容	投資運用業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー アモーヴァ・アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 雄谷敦史
電話番号	050-5785-6493

(2) 【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			109,629
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 109,629
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		109,629

保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U
--	---

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (2026年2月27日現在)	V	4,303,970
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		2.55
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		2.60

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
2026年1月5日	投資証券	203	0.00	市場外	処分	現物移管
2026年1月5日	投資証券	255	0.01	市場内	処分	
2026年1月6日	投資証券	76	0.00	市場外	取得	現物移管
2026年1月6日	投資証券	152	0.00	市場外	処分	現物移管
2026年1月6日	投資証券	206	0.00	市場内	処分	
2026年1月7日	投資証券	71	0.00	市場外	処分	90,063円
2026年1月7日	投資証券	77	0.00	市場内	取得	
2026年1月7日	投資証券	568	0.01	市場内	処分	
2026年1月8日	投資証券	84	0.00	市場外	処分	90,274円
2026年1月8日	投資証券	708	0.02	市場内	処分	
2026年1月14日	投資証券	385	0.01	市場外	処分	90,432円
2026年1月14日	投資証券	252	0.01	市場外	処分	現物移管
2026年1月14日	投資証券	455	0.01	市場内	処分	
2026年1月15日	投資証券	280	0.01	市場外	処分	現物移管
2026年1月15日	投資証券	129	0.00	市場内	処分	
2026年1月16日	投資証券	136	0.00	市場内	処分	
2026年1月19日	投資証券	78	0.00	市場内	処分	
2026年1月20日	投資証券	239	0.01	市場内	処分	
2026年1月21日	投資証券	127	0.00	市場内	処分	
2026年1月26日	投資証券	76	0.00	市場内	取得	
2026年1月27日	投資証券	54	0.00	市場内	取得	
2026年1月28日	投資証券	228	0.01	市場外	取得	現物移管
2026年1月28日	投資証券	126	0.00	市場内	取得	
2026年1月29日	投資証券	214	0.00	市場内	取得	
2026年2月2日	投資証券	76	0.00	市場外	取得	現物移管

2026年2月2日	投資証券	370	0.01	市場内	取得	
2026年2月2日	投資証券	105	0.00	市場内	処分	
2026年2月3日	投資証券	156	0.00	市場外	処分	現物移管
2026年2月3日	投資証券	83	0.00	市場内	取得	
2026年2月9日	投資証券	76	0.00	市場外	取得	現物移管
2026年2月9日	投資証券	68	0.00	市場内	取得	
2026年2月10日	投資証券	152	0.00	市場外	取得	現物移管
2026年2月10日	投資証券	78	0.00	市場外	処分	現物移管
2026年2月13日	投資証券	130	0.00	市場外	処分	現物移管
2026年2月16日	投資証券	228	0.01	市場外	取得	現物移管
2026年2月16日	投資証券	30	0.00	市場内	取得	
2026年2月17日	投資証券	152	0.00	市場外	取得	現物移管
2026年2月17日	投資証券	13	0.00	市場内	取得	
2026年2月17日	投資証券	163	0.00	市場内	処分	
2026年2月18日	投資証券	76	0.00	市場外	取得	現物移管
2026年2月18日	投資証券	95	0.00	市場内	取得	
2026年2月18日	投資証券	733	0.02	市場内	処分	
2026年2月20日	投資証券	76	0.00	市場外	取得	現物移管
2026年2月20日	投資証券	13	0.00	市場内	取得	
2026年2月25日	投資証券	76	0.00	市場外	取得	現物移管
2026年2月26日	投資証券	51	0.00	市場外	処分	現物移管
2026年2月26日	投資証券	149	0.00	市場内	取得	
2026年2月26日	投資証券	1	0.00	市場内	処分	
2026年2月27日	投資証券	69	0.00	市場外	取得	現物移管
2026年2月27日	投資証券	5	0.00	市場外	処分	94,516円
2026年2月27日	投資証券	304	0.01	市場外	処分	現物移管
2026年2月27日	投資証券	16	0.00	市場内	処分	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額 (W) (千円)	
借入金額計 (X) (千円)	
その他金額計 (Y) (千円)	9,482,470

上記(Y)の内訳	信託契約および投資一任契約に基づく運用の組み入れ 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	9,482,470

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
- (2) アモーヴァ・アセットマネジメント株式会社

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			445,012
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 445,012
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		

保有株券等の数（総数） （O+P+Q-R-S）	T	445,012
保有潜在株券等の数 （A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N）	U	

（２）【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （2026年2月27日現在）	V	4,303,970
上記提出者の株券等保有割合（％） （T / (U+V) × 100）		10.34
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（％）		11.35

（３）【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数） （株・口）	株券等保有割合（％）
三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社	335,383	7.79
アモーヴァ・アセットマネジメント株式会社	109,629	2.55
合計	445,012	10.34