

【表紙】

【提出書類】 訂正発行登録書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2026年3月10日

【発行者名】 ジャパン・ホテル・リート投資法人

【代表者の役職氏名】 執行役員 増田 要

【本店の所在の場所】 東京都渋谷区恵比寿四丁目1番18号 恵比寿ネオナート

【事務連絡者氏名】 ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社
取締役コーポレート本部長 板橋 昇

【電話番号】 03-6422-0530

【発行登録の対象とした募集内国投資証券に係る投資法人の名称】 ジャパン・ホテル・リート投資法人

【発行登録の対象とした募集内国投資証券の形態】 投資法人債券（短期投資法人債を除く。）

【発行登録書の提出日】 2025年4月30日

【発行登録書の効力発生日】 2025年5月9日

【発行登録書の有効期限】 2027年5月8日

【発行登録番号】 7 - 投法人1

【発行予定額又は発行残高の上限】 発行予定額 100,000百万円

【発行可能額】 97,400百万円
(97,400百万円)
(注)発行可能額は、券面総額又は振替投資法人債の総額の合計額（下段（ ）書きは発行価額の総額の合計額）に基づき算出しております。

【効力停止期間】 本訂正発行登録書の提出による発行登録の効力停止期間は2026年3月10日（提出日）です。

【提出理由】 2026年2月25日に提出した臨時報告書の訂正報告書（金融商品取引法第24条の5第5項において準用する同法第7条第1項に基づく）を2026年3月10日に関東財務局長に提出しました。この臨時報告書の訂正報告書の提出により、当該書類を2025年4月30日に提出した発行登録書の参照書類とします。

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

【訂正内容】

表紙提出理由記載のとおりであります。