

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2026年 3 月19日
【会社名】	株式会社シーユーシー
【英訳名】	CUC Inc.
【代表者の役職氏名】	代表取締役 瀧口 慶太
【本店の所在の場所】	東京都港区芝浦三丁目 1 番 1 号
【電話番号】	03 (5005) 0808 (代表)
【事務連絡者氏名】	執行役員 大橋 悠介
【最寄りの連絡場所】	東京都港区芝浦三丁目 1 番 1 号
【電話番号】	03 (5005) 0808 (代表)
【事務連絡者氏名】	執行役員 大橋 悠介
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号)

1【提出理由】

当社は、2026年3月19日開催の取締役会において、連結子会社における固定資産（信託受益権）の譲渡を決議いたしました。これに伴い、財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生しましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該事象の発生年月日

2026年3月19日（取締役会決議日）

(2) 当該事象の内容

譲渡の理由

経営資源の有効活用と資産効率の向上を図るため、当社の連結子会社であるシーユーシー・プロパティーズが保有する以下の不動産信託受益権を譲渡いたします。

譲渡資産の内容

資産の内容	土地を信託財産とする信託受益権 他
所在地	東京都新宿区
土地	1,064.09㎡
現況	医療機関の運営、診療サービスの提供

譲渡先の概要

名称	芙蓉総合リース株式会社
所在地	東京都千代田区麹町五丁目1番地1
代表者	代表取締役社長 織田寛明
事業内容	法人向けリース・ファイナンスサービスの提供
資本金	10,532百万円（2025年12月末現在）
設立年月日	1969年5月1日

当社との間に記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。

また、当社の関連当事者には該当しません。

譲渡の日程

取締役会決議日	2026年3月19日
契約締結日	2026年3月27日（予定）
物件引渡日	2026年3月27日（予定）

(3) 当該事象の連結損益に与える影響額

当該固定資産の譲渡に加え、適時開示基準に該当しない不動産譲渡2件を別途決定しております。これら計3件の譲渡に伴い、2026年3月期において総額約1,441百万円の不動産売却益を計上する見通しです。本件による2026年3月期通期連結業績予想への修正はございませんが、今後開示すべき事項が生じた場合には、速やかに公表いたします。

以 上