

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2026年 3 月25日
【会社名】	地主株式会社
【英訳名】	JINUSHI Co., Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 西羅 弘文
【本店の所在の場所】	東京都千代田区丸の内一丁目 5 番 1 号
【電話番号】	03 (6895) 0070 (代表)
【事務連絡者氏名】	取締役 財務本部長兼経理本部長 北川 雄哉
【最寄りの連絡場所】	東京都千代田区丸の内一丁目 5 番 1 号
【電話番号】	03 (6895) 0070 (代表)
【事務連絡者氏名】	取締役 財務本部長兼経理本部長 北川 雄哉
【縦覧に供する場所】	地主株式会社大阪支店 (大阪府大阪市中央区今橋四丁目 1 番 1 号) 地主株式会社名古屋支店 (愛知県名古屋市中村区名駅四丁目 8 番26号) 株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号)

1【提出理由】

当社及び当社グループの財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

1．当該事象の発生年月日

2026年3月25日（取締役会決議日）

2．当該事象の内容

当社は2026年3月25日付の取締役会において、当社の連結子会社であるニューリアルプロパティ株式会社を解散し、清算することを決議いたしました。

3．当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

本件に伴い、繰延税金資産の回収可能性を検討の上、繰延税金資産を計上する予定です。これにより2026年12月期の決算において以下のとおり計上する予定です。なお、金額は直近決算からの見込額です。

連結財務諸表

法人税等（益）及び法人税等調整額（益） 計1,685百万円

個別財務諸表

法人税等（益）及び法人税等調整額（益） 計1,530百万円

以 上