

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2026年6月30日
【発行者名】	三井不動産ロジスティクスパーク投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 浅井 裕史
【本店の所在の場所】	東京都中央区銀座六丁目8番7号
【事務連絡者氏名】	三井不動産ロジスティクスリートマネジメント株式会社 取締役財務本部長 山本 賢二
【連絡場所】	東京都中央区銀座六丁目8番7号
【電話番号】	03-6327-5160
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

三井不動産ロジスティクスパーク投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が資産の運用を委託する資産運用会社である三井不動産ロジスティクスリートマネジメント株式会社(以下「本資産運用会社」といいます。)は、本日開催の本資産運用会社の取締役会において、本資産運用会社の組織を変更することを決定しました。

これにより、本投資法人の運用体制が以下のとおり変更されることとなりますので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令第29条第1項並びに同条第2項第3号の規定に基づき本臨時報告書を提出するものです。

2【報告内容】

(1) 変更の理由

近年の本投資法人の規模拡大及び運用資産の増加に伴い、中長期的な業績動向や成長戦略、収益構造の持続性、さらには外部環境の変化を踏まえた本投資法人の経営上の課題について、より戦略的かつ機動的に検討・対応していくことが重要となっています。

このような状況を踏まえ、本資産運用会社において、本投資法人の経営方針、中長期の経営計画の策定や、資産運用に係る各種計画の整合性を確保しつつ、各種計画の調整及び進捗管理を横断的に担う組織として、経営企画室を新設します。

(2) 変更の内容の概要

2026年4月27日付で提出された有価証券報告書の「第二部投資法人の詳細情報 第4関係法人の状況 1資産運用会社の概況 (2)運用体制」の記載内容の一部が、2026年7月1日付で以下のように変更されます。主な変更箇所は_____ 〇で示してあります。

なお、特に断らない限り、2026年4月27日付有価証券報告書で定義された用語は、本書においても同一の意味を有するものとします。

第二部 投資法人の詳細情報

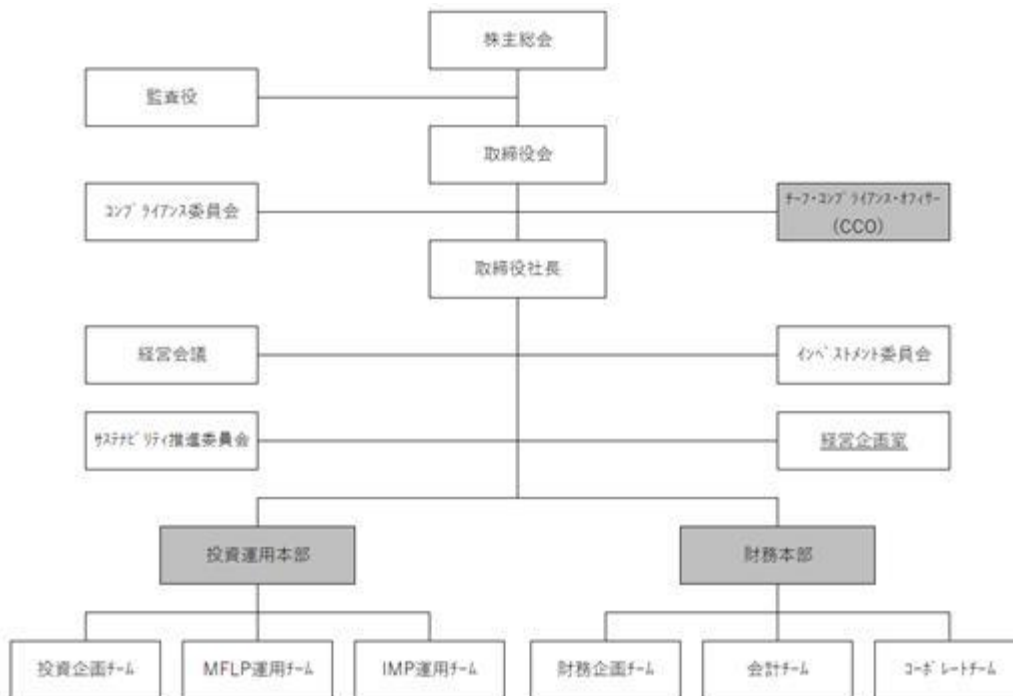
第4 関係法人の状況

1 資産運用会社の概況

(2) 運用体制

本資産運用会社における組織及び意思決定手続は、以下のとおりです。

組織



(中略)

(イ) チーフ・コンプライアンス・オフィサー、経営企画室、投資運用本部（投資企画チーム、MFLP運用チーム及びIMP運用チーム）、財務本部（財務企画チーム、会計チーム及びコーポレートチーム）

本資産運用会社は、チーフ・コンプライアンス・オフィサー、経営企画室、投資運用本部（投資企画チーム、MFLP運用チーム及びIMP運用チーム（以下、MFLP運用チームとIMP運用チームを併せて「運用チーム」といいます。））及び財務本部（財務企画チーム、会計チーム及びコーポレートチーム）を設置しています。

チーフ・コンプライアンス・オフィサーは、コンプライアンス等に関する業務の統括を行います。

経営企画室は、経営に係る企画全般等に関する業務を行います。

投資運用本部（投資企画チーム）は、資産の取得及び売却等の業務を行います。投資運用本部（運用チーム）は、資産の賃貸等の業務を行います。財務本部（財務企画チーム）は、資金計画、財務方針等に係る項目の策定及び見直し並びに資金調達等の業務を行います。財務本部（会計チーム）は、資金管理事務等に関する業務を行います。財務本部（コーポレートチーム）は、投資主総会及び役員会の運営、情報開示全般に関する事項その他各種庶務業務等に関する業務を行います。

(中略)

業務分掌体制

本投資法人の資産運用に關する本資産運用会社の各組織・機関の主な業務・権限は、次のとおりです。

<各組織が担当する業務の概略一覧表>

海外不動産等に対する投資に関する業務についても、国内不動産に投資する場合と同じく、投資企画チーム、運用チーム、財務企画チーム等において、それぞれ分掌業務を行います。

組織	担当する業務
チーフ・コンプライアンス・オフィサー	(中略)
経営企画室	1. 本投資法人の経営方針(中長期の経営計画を含む。)の策定等経営に係る企画全般に関する事項 2. 本投資法人の資産運用に係る各種計画の横断的な調整及び進捗管理に関する事項 3. 前各号に付随する事項
投資運用本部 投資企画チーム	(中略)
投資運用本部 運用チーム(MFLP運用 チーム・IMP運用チ ーム)	(中略)
財務本部 財務企画チーム	(中略)
財務本部 会計チーム	(中略)
財務本部 コーポレートチーム	(中略)

(後略)

(3) 変更の年月日

2026年7月1日