

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	近畿財務局長
【提出日】	2026年8月7日
【会社名】	株式会社中西製作所
【英訳名】	NAKANISHI MFG.CO.,LTD.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 中西 一真
【本店の所在の場所】	大阪市生野区箕南五丁目4番14号
【電話番号】	06（6791）1111（代表）
【事務連絡者氏名】	執行役員管理部長 喜井 裕之
【最寄りの連絡場所】	大阪市生野区箕南五丁目4番14号
【電話番号】	06（6791）1111（代表）
【事務連絡者氏名】	執行役員管理部長 喜井 裕之
【縦覧に供する場所】	株式会社中西製作所 東京本社 （東京都中央区新川一丁目26番2号） 株式会社中西製作所 名古屋支店 （名古屋市中村区名駅南三丁目13番20号） 株式会社中西製作所 北関東支店 （さいたま市北区植竹町一丁目17番地1 CROTH Omiya 2 B） 株式会社中西製作所 東関東支店 （千葉市中央区鶴沢町20番16号ユニバース千葉ビル4階） 株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

1【提出理由】

当社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき提出するものであります。

2【報告内容】

1. 譲渡の理由

現大阪本社社屋の老朽化を契機として、中長期的な経営計画の観点から本社機能の在り方について検討を進めた結果、譲渡が決定いたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益（予定）	現況
土地：2,485.33㎡ 建物延床面積：4,375.66㎡ 大阪府大阪市生野区巽南五丁目4番14号	※1	※1	約6億円 ※2	統轄業務施設

※1 譲渡価額、帳簿価額は、譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。

※2 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額、譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額です。

3. 譲渡先の概要

譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。譲渡先と当社との間に、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

取締役会決議日 2026年8月7日

契約締結日（予定） 2026年9月30日

物件引渡日（予定） 2028年9月29日

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2029年3月期決算において約6億円の固定資産売却益を特別利益に計上する見込みです。

以 上