

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| 【表紙】               |                          |
| 【提出書類】             | 大量保有報告書                  |
| 【根拠条文】             | 法第27条の23第1項              |
| 【提出先】              | 関東財務局長                   |
| 【氏名又は名称】           | エリアリンク株式会社 代表取締役社長 鈴木 貴佳 |
| 【住所又は本店所在地】        | 東京都千代田区外神田四丁目14番 1 号     |
| 【報告義務発生日】          | 2026年8月21日               |
| 【提出日】              | 2026年8月24日               |
| 【提出者及び共同保有者の総数（名）】 | 1                        |
| 【提出形態】             | その他                      |
| 【変更報告書提出事由】        |                          |

## 第 1 【発行者に関する事項】

|           |                |
|-----------|----------------|
| 発行者の名称    | 株式会社ストレージ王     |
| 証券コード     | 2997           |
| 上場・店頭の別   | 上場             |
| 上場金融商品取引所 | 東京証券取引所 グロース市場 |

## 第 2 【提出者に関する事項】

### 1 【提出者（大量保有者） / 1】

#### （ 1 ） 【提出者の概要】

##### 【提出者（大量保有者）】

|            |                      |
|------------|----------------------|
| 個人・法人の別    | 法人（株式会社）             |
| 氏名又は名称     | エリアリンク株式会社           |
| 住所又は本店所在地  | 東京都千代田区外神田四丁目14番 1 号 |
| 旧氏名又は名称    |                      |
| 旧住所又は本店所在地 |                      |

##### 【個人の場合】

|       |  |
|-------|--|
| 生年月日  |  |
| 職業    |  |
| 勤務先名称 |  |
| 勤務先住所 |  |

##### 【法人の場合】

|       |                               |
|-------|-------------------------------|
| 設立年月日 | 1995年4月21日                    |
| 代表者氏名 | 鈴木 貴佳                         |
| 代表者役職 | 代表取締役社長                       |
| 事業内容  | ストレージ事業、土地権利整備事業及びその他運用サービス事業 |

##### 【事務上の連絡先】

|               |                |
|---------------|----------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 取締役管理本部長 大滝 保晃 |
| 電話番号          | 03-3526-8555   |

#### （ 2 ） 【保有目的】

提出者は、発行者の完全子会社化を目的とした重要提案行為等を行うことを目的としております。

提出者は、発行者の普通株式及び新株予約権を取得することを目的として、2026年 7 月 9 日から2026年 8 月21日までを買付け等の期間とする公開買付け（以下「本公開買付け」といいます。）を実施いたしました。本公開買付けは、2026年 8 月21日をもって成立し、本公開買付けの決済の開始日は2026年 8 月28日です。

提出者は、本公開買付けの決済の完了後速やかに、会社法（平成17年法律第86号。その後の改正を含みます。）第180条に基づき、発行者の普通株式（以下「発行者株式」といいます。）の併合（以下「本株式併合」といいます。）を行うこと及び本株式併合の効力発生を条件として単元株式の定めを廃止する旨の定款の一部変更を行うことを付議議案に含む臨時株主総会の開催を発行者に要請する予定です。なお、提出者は、当該臨時株主総会において上記各議案に賛成する予定です。

( 3 ) 【重要提案行為等】

|        |
|--------|
| 該当事項なし |
|--------|

( 4 ) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

|                                                                   | 法第27条の23<br>第3項本文 | 法第27条の23<br>第3項第1号 | 法第27条の23<br>第3項第2号 | 法第27条の23<br>第3項第3号 |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等 ( 株・口 )                                                 | 1,584,384         |                    |                    |                    |
| 新株予約権証券又は新投資口<br>予約権証券等 ( 株・口 )                                   | A 46,000          | -                  | H                  | O                  |
| 新株予約権付社債券 ( 株 )                                                   | B                 | -                  | I                  | P                  |
| 対象有価証券カバードワラント                                                    | C                 |                    | J                  | Q                  |
| 株券預託証券                                                            |                   |                    |                    |                    |
| 株券関連預託証券                                                          | D                 |                    | K                  | R                  |
| 株券信託受益証券                                                          |                   |                    |                    |                    |
| 株券関連信託受益証券                                                        | E                 |                    | L                  | S                  |
| 対象有価証券償還社債                                                        | F                 |                    | M                  | T                  |
| 他社株等転換株券                                                          | G                 |                    | N                  | U                  |
| 合計 ( 株・口 )                                                        | V 1,630,384       | W                  | X                  | Y                  |
| 信用取引により譲渡したこと<br>により控除する株券等の数                                     | Z                 |                    |                    |                    |
| 共同保有者間で引渡請求権等<br>の権利が存在するものとして<br>控除する株券等の数                       | AA                |                    |                    |                    |
| 保有株券等の数 ( 総数 )<br>( V+W+X+Y-Z-AA )                                | AB 1,630,384      |                    |                    |                    |
| 株券、株券預託証券及び株券<br>信託受益証券のうち保有潜在<br>株券等の数に加算すべきもの<br>の数             | AC                |                    |                    |                    |
| 保有潜在株券等の数<br>( A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L<br>+M+N+O+P+Q+R+S+T+U+AC ) | 46,000            |                    |                    |                    |

【株券等保有割合】

|                                                         |              |
|---------------------------------------------------------|--------------|
| 発行済株式等総数 ( 株・口 )<br>( 2026年8月21日現在 )                    | AD 1,891,500 |
| 提出者及び共同保有者の保有潜在株券等の<br>数                                | AE 46,000    |
| 保有潜在株券等のうち共同保有者間で引渡<br>請求権等の権利が存在するものとして控除<br>する潜在株券等の数 | AF           |

|                                                 |       |
|-------------------------------------------------|-------|
| 上記提出者の株券等保有割合（％）<br>（ AB / （ AD+AE-AF ） × 100 ） | 84.15 |
| 直前の報告書に記載された<br>株券等保有割合（％）                      |       |

## （５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

| 年月日        | 株券等の種類   | 数量        | 割合    | 市場内外取引の別 | 取得又は処分の別 | 単価                         |
|------------|----------|-----------|-------|----------|----------|----------------------------|
| 2026年8月21日 | 普通株式     | 1,584,384 | 81.77 | 市場外      | 取得       | 1,340円                     |
| 2026年8月21日 | 第１回新株予約権 | 25,500    | 1.32  | 市場外      | 取得       | 新株予約権1<br>個につき<br>550,000円 |
| 2026年8月21日 | 第２回新株予約権 | 20,500    | 1.06  | 市場外      | 取得       | 新株予約権1<br>個につき<br>350,000円 |

## （６）【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

提出者は、発行者株式及び新株予約権を取得することを目的として、2026年７月９日から2026年８月21日までを買付け等の期間とする本公開買付けを実施いたしました。本公開買付けは、2026年８月21日をもって成立し、本公開買付けの決済の開始日は2026年８月28日となります。

提出者は、2026年７月８日付で、株主会社ケイ・エル・アイ、株式会社デベロップ、株式会社細谷工業所、株式会社九州リースサービス、内藤真一郎氏及び株式会社AGSコンサルティングとの間で、それぞれが所有する発行者株式の全てを本公開買付けに応募することを合意し、株主会社ケイ・エル・アイ、株式会社デベロップ、株式会社細谷工業所、株式会社九州リースサービス、内藤真一郎氏及び株式会社AGSコンサルティングは、当該合意に基づき、本公開買付けにおいてそれぞれの所有する発行者株式の全てを応募しました。

## （７）【保有株券等の取得資金】

## 【取得資金の内訳】

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| 自己資金額（AG）（千円）        | 2,165,474,560 |
| 借入金額計（AH）（千円）        |               |
| その他金額計（AI）（千円）       |               |
| 上記（AI）の内訳            |               |
| 取得資金合計（千円）（AG+AH+AI） | 2,165,474,560 |

## 【借入金の内訳】

| 名称（支店名） | 業種 | 代表者氏名 | 所在地 | 借入<br>目的 | 金額<br>（千円） |
|---------|----|-------|-----|----------|------------|
|         |    |       |     |          |            |

## 【借入先の名称等】

| 名称（支店名） | 代表者氏名 | 所在地 |
|---------|-------|-----|
|         |       |     |