

【表紙】

【提出書類】	半期報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	令和8年9月29日
【計算期間】	第16期中（自 令和8年1月1日 至 令和8年6月30日）
【ファンド名】	ハチソン・ポート・ホールディングス・トラスト (Hutchison Port Holdings Trust)
【発行者名】	ハチソン・ポート・ホールディングス・マネジメント・ピーティーイー・リミテッド (Hutchison Port Holdings Management Pte. Limited)
【代表者の役職氏名】	業務執行取締役 イプ・シン・チー (IP Sing Chi, Executive Director)
【本店の所在の場所】	シンガポール 098632、ハーバーフロント・アベニュー 1、ケッペル・ベイ・タワー#14-07 (1 Harbourfront Avenue, #14-07, Keppel Bay Tower, Singapore 098632)
【代理人の氏名又は名称】	弁護士 小西 真機
【代理人の住所又は所在地】	東京都千代田区丸の内二丁目7番2号 J Pタワー 長島・大野・常松法律事務所
【事務連絡者氏名】	弁護士 梶原 知茂
【連絡場所】	東京都千代田区丸の内二丁目7番2号 J Pタワー 長島・大野・常松法律事務所
【電話番号】	03-6889-7000
【縦覧に供する場所】	該当事項なし

（注1）別の記載がなされている場合を除き、本書に記載の「香港ドル」および「香港セント」は香港の法定通貨を指し、「シンガポールドル」はシンガポールの法定通貨を指し、「米ドル」はアメリカ合衆国の法定通貨を指す。日本円への換算は、別の記載がなされている場合を除き、株式会社三菱UFJ銀行が公表した2026年9月1日現在における対顧客電信直物売買相場の仲値である1香港ドル=20.38円、1シンガポールドル=125.67円および1米ドル=159.80円の換算率でそれぞれ行われている。

（注2）表、グラフおよび図表において記載された数値とそれらの合計値間の不一致は、四捨五入によるものである。

用語集**専門用語の用語集**

- 「O&D」： 出発地から、または目的地までの輸送
- 「TEU」： 20フィートコンテナ（長さ20フィート、幅8フィート、高さ8フィート6インチ、最大積載量24トンの貨物コンテナ）1個分を1 TEUとする単位
- 「スループット」： コンテナの取扱量を示す基準。スループットの2つの主な分類は、しばしば輸入および輸出ともいわれるO&Dと、積替えである。海上輸送される全てのコンテナは、定義上、出発地ターミナルでは輸出コンテナであるが、目的地ターミナルでは輸入コンテナとなる。コンテナが、輸送途中のいずれかの地点で、ある船舶から別の船舶に移動されることを積替えといい、その積替え処理量が積込みターミナルと荷揚げターミナルの間のいずれかの中間ターミナルにおける積替えスループットとなる。スループットには、輸入コンテナ、輸出コンテナ、空コンテナおよび積替えコンテナの取扱が含まれる。

一般用語の用語集

「%」	： パーセントまたはパーセンテージ
「ACTターミナル」	： アジア・コンテナ・ターミナルズ（香港葵青にあるターミナル8 ウェスト） （Asia Container Terminals）
「CDP社」	： ザ・セントラル・デポジトリ（ピーティーイー）リミテッド（The Central Depository (Pte) Limited）
「シンガポール会社法」	： シンガポールの1967年会社法（Companies Act 1967 of Singapore）
「COSCO-HITターミナル」	： COSCO-HITターミナル（香港葵青にあるターミナル8 イースト）（COSCO-HIT Terminals）
「1口当たり分配金」	： 本受益証券1口当たりの分配金
「イースト・ポート・フェーズⅠ」	： 開発中の塩田イースト・ポート・インターナショナル・コンテナ・ターミナル・フェーズⅠ
「会計年度」	： 12月31日に終了した、または（場合により）終了する会計年度
「本グループ」	： HPHトラストおよびその子会社
「HICTターミナル」	： 惠州インターナショナル・コンテナ・ターミナル（Huizhou International Container Terminals）
「HITターミナル」	： 香港インターナショナル・ターミナル（Hongkong International Terminals）（香港葵青港にあるターミナル4、6、7およびターミナル9 ノースの2つのバース）
「香港ドル」および「香港セント」	： 香港の法定通貨
「HKAS」	： 香港会計基準（Hong Kong Accounting Standards）
「HKFRS」	： 文脈に応じて「香港財務報告基準（Hong Kong Financial Reporting Standards）」または「HKFRS会計基準」を指す。
「香港公認会計士協会」	： 香港公認会計士協会（The Hong Kong Institute of Certified Public Accountants）
「香港」	： 中国の香港特別行政区（The Hong Kong Special Administrative Region of the PRC）
「HPHトラスト」または「本トラスト」	： ハチソン・ポート・ホールディングス・トラスト（Hutchison Port Holdings Trust）
「マカオ」	： 中国のマカオ特別行政区（The Macau Special Administrative Region of the PRC）
「中国」	： 中華人民共和国（ただし、本書の目的上、文脈において必要な場合を除き、本書中で「中国」に言及する場合、香港、マカオおよび台湾を除く。）

「人民元」	： 中国の法定通貨
「シンガポールドル」	： シンガポール共和国の法定通貨であるシンガポールドル
「証券口座」	： 預託者がCDP社に有している証券口座またはサブ口座
「シンガポール証券取引所」	： シンガポール証券取引所（Singapore Exchange Securities Trading Limited）
「本トラスティー・マネジャー」	： HPHトラストのトラスティー・マネジャーであるハチソン・ポート・ホールディングス・マネジメント・ピーティーイー・リミテッド（Hutchison Port Holdings Management Pte. Limited）
「本受益証券」	： HPHトラストの不可分の持分
「米国」	： アメリカ合衆国、その準州および全ての州、ならびにコロンビア特別区
「本受益証券保有者」	： 共同保有者として登録された者を含む、その時々における本受益証券の登録保有者（ただし、かかる登録保有者がCDP社である場合は、CDP社名義で登録された本受益証券について「本受益証券保有者」という用語は、文脈上必要な場合において、そのCDP社の証券口座に本受益証券を保有する預託者を意味するものとする。）
「米ドル」	： アメリカ合衆国の法定通貨である米ドル
「ウェスト・ポート・ターミナル・フェーズⅠ」	： 深セン塩田ウェスト・ポート・ターミナル・フェーズⅠ（Shenzhen Yantian West Port Terminals Phase I）
「ウェスト・ポート・ターミナル・フェーズⅡ」	： 深セン塩田ウェスト・ポート・ターミナル・フェーズⅡ（Shenzhen Yantian West Port Terminals Phase II）
「塩田ターミナル」	： 塩田インターナショナル・コンテナ・ターミナル（Yantian International Container Terminals）をいい、塩田ターミナル・フェーズⅠおよびⅡ、塩田ターミナル・フェーズⅢ、塩田ターミナル・フェーズⅢ拡張、ウェスト・ポート・ターミナル・フェーズⅠ、ウェスト・ポート・ターミナル・フェーズⅡならびにイースト・ポート・フェーズⅠから成る。
「塩田ターミナル・フェーズⅠおよびⅡ」	： 塩田インターナショナル・コンテナ・ターミナル・フェーズⅠおよびⅡ（Yantian International Container Terminals Phases I and II）
「塩田ターミナル・フェーズⅢ」	： 塩田インターナショナル・コンテナ・ターミナル・フェーズⅢ（Yantian International Container Terminals Phase III）
「塩田ターミナル・フェーズⅢ拡張」	： 塩田インターナショナル・コンテナ・ターミナル・フェーズⅢ拡張プロジェクト（Yantian International Container Terminals Phase III expansion project）

1 【ファンドの運用状況】

（1）【投資状況】

HPHトラスト

資産の種類	地域	純資産価額 (千香港ドル)	投資比率
子会社に対する投資（注1）	香港	17,595,388	100.2%
現金およびその他の資産（負債控除後）	シンガポール	(18,867)	(0.1%)
その他の負債	香港	(26,183)	(0.1%)
純資産総額		17,550,338	100.0%

本グループ

地域（注2）	純資産価額 (千香港ドル)	投資比率
シンガポール	(18,867)	(0.0%)
香港（注3）	(4,851,367)	(12.0%)
中国本土	45,495,022	112.0%
純資産総額	40,624,788	100.0%

（注1）HPHトラストの完全所有子会社であり、HPHトラストの資産を保有するHPHT社（HPHT Limited）に対する投資を示す。

（注2）事業が行われている地域別の純資産価額を示す。

（注3）10億米ドル（78億香港ドル相当）の保証付債券および153億香港ドルの銀行借入金は、香港に分類される。

業績レビュー

要約連結損益計算書（自2026年1月1日至2026年6月30日と自2025年1月1日至2025年6月30日との比較）

当期間の営業収益およびその他の収益は、6,191.5百万香港ドルで、前年を537.9百万香港ドル（9.5%）上回った。HITターミナル、COSCO-HITターミナルおよびACTターミナルの総コンテナ・スループット（注）は、主に、積替え貨物の減少により、2025年同期と比較して2026年は5.0%減少した。塩田ターミナルのコンテナ・スループットは、主に積載した輸出貨物および空の貨物および積替えの入港貨物の増加により、2025年同期と比較して2026年は10.0%増加した。香港のTEU毎の平均収益は、主にサービス構成の悪化により前年を下回った。中国本土のTEU毎の平均収益は、主に人民元高の影響により前年を上回ったが、空の貨物および積替え貨物の割合が増えたことで、その上昇分の一部が相殺された。

サービス原価は、1,888.2百万香港ドルで、前年を101.8百万香港ドル（5.7%）上回ったが、これは主にスループットの上昇によるものであった。人件費は、139.1百万香港ドルで、前年より2.6百万香港ドル（1.9%）増加した。これは主に給与の引き上げと人民元高によるものであるが、従業員数の減少により一部相殺された。減価償却費および償却費は、1,379.0百万香港ドルで、前年より8.5百万香港ドル（0.6%）減少したが、これは主に一部の固定資産が全額償却されたことによる。

その他の営業収益は、234.8百万香港ドルで、前年を197.6百万香港ドル（530.1%）上回った。この大幅な増加は、主に土地収用に伴う売却益の計上、塩田ターミナルの人民元建て金融資産の再評価に起因する為替差益の増加、および2026年に受領した政府補助金の増加によるものであった。

その他の営業費用は、264.8百万香港ドルで、前年を9.7百万香港ドル（3.8%）上回った。これは一般管理費の増加および人民元高が主な要因であった。

結果として、総営業利益は、2,755.2百万香港ドルで、前年を629.9百万香港ドル（29.6%）上回った。

利息およびその他の財務費用は、382.2百万香港ドルで、前年を44.1百万香港ドル（10.4%）下回った。これは主に香港銀行間取引金利（HIBOR）基準の銀行借入の平均金利の低下および2025年中の借入返済に伴う利息費用の低下によるものだが、2026年3月の借換えに伴う金利の上昇により相殺された。

関連会社の純損失に対する持分（税引後）は、主に、HICTターミナルおよびタグボート事業の業績改善により、前年と比べて6.3百万香港ドル（14.8%）改善し、36.2百万香港ドルの損失となった。

共同支配企業の純損失に対する持分（税引後）は、主に、スループットの低下によって生じたCOSCO-HITターミナルとACTターミナルを合わせた業績が低迷したことにより39.2百万香港ドルの損失になり、前年より11.6百万香港ドル（42.2%）悪化した。

税金は、利益増加の結果、789.0百万香港ドルとなり、前年を183.0百万香港ドル（30.2%）上回った。

最終的には、利益は1,508.6百万香港ドルで、前年を485.7百万香港ドル（47.5%）上回った。本受益証券保有者に帰属する利益は、490.5百万香港ドルで、前年を225.4百万香港ドル（85.0%）上回った。

（注）2019年4月1日以降については香港海港共同運営アライアンスから配分されたスループットを意味する。

要約連結キャッシュ・フロー計算書の重要な変更

営業活動

2025年6月30日に終了した期間について支払った税金は885.6百万香港ドルであったのに対し、2026年6月30日に終了した期間について支払った税金は996.2百万香港ドルであった。この増加は、主に、塩田ターミナルが2026年に支払った利益税および源泉税の増加によるものであった。

投資活動

2025年6月30日に終了した期間における塩田ターミナルの関連会社からの配当金受取額は14.7百万香港ドルであったのに対し、2026年6月30日に終了した期間においては、塩田ターミナルの関連会社からの配当金は受領しなかった。

財務活動

当グループは、2026年3月に満期を迎える500百万米ドルの保証付債券の償還のために3,900百万香港ドルの新規銀行借入を行い、運転資金として34.2百万香港ドルの返済額を差し引いた額の委託貸付を引き出し、2026年上半期に2027年8月に満期を迎える200百万香港ドルの銀行借入を返済した。一方、2025年上半期においては、当グループは、運転資金として返済額57.5百万香港ドルを差し引いた額の委託貸付を引き出し、2025年3月に満期を迎える500百万米ドルの銀行借入金金を借り換えるため、2030年2月に満期を迎える500百万米ドルの年率5.0%の保証付債券を発行した。

また、当グループは2026年6月30日に終了した期間において、非支配株主に対する11.2百万香港ドルの借入金を返済した。

本グループが事業を行う業界における競争状況の重要な動向ならびに次の報告期間および今後12ヶ月間に本グループに影響をおよぼす可能性がある」と認識されている要因または事象についての分析

港湾業界を取り巻く環境は引き続き不透明であり、特にイランおよびその周辺地域における地政学的緊張、変化する通商政策、ならびにスエズ運河経由のサービス再開に影響を与える安全保障上の懸念などに起因する変動性が継続している。これらの要因は、世界的な貿易の流れ、燃料費および海上運賃、さらには全般的な事業運営効率に悪影響を及ぼす可能性がある。また、イランにおける紛争が長期化した場合、燃料費および物流コストの変動性が高い状態が継続する可能性があり、HPHトラストの営業費用および収益性に悪影響を及ぼすおそれがある。経営陣はこれらの動向を引き続き注視していく。

米国における通商政策の動向は、引き続きコンテナ輸送パターンに関する主要な不確実性の要因になる見通しである。2026年2月以降、米国政府はセクション122に基づく暫定的な10%の輸入課徴金を導入している。セクション122に基づく当該課徴金の期限満了後の今後の関税政策が不透明なままでは、貨物フローおよび貿易動向に影響を及ぼす可能性があり、その結果、HPHトラストが取り扱う輸出貨物量にも波及的に影響を及ぼすおそれがある。

米国では、2026年6月の消費者心理は5月の過去最低水準から緩やかに回復したものの、前年同月比ではなお19%減にとどまった。米連邦準備制度理事会は、エネルギーコストの上昇を受け、米国のインフレ期待を上げた。欧州においても、2026年6月の消費者信頼感5月比で緩やかに回復したものの、前年同月比では依然として16%低下した。これらを総合すると、直近の消費者心理に関するデータは、輸出需要は徐々に安定化する可能性を示す一方で、米国および欧州の最終市場における信頼感は引き続き低調であり、これが世界の貿易需要に影響を及ぼす可能性があることを示している。

2026年6月30日現在、HPHトラストの債務の37%は固定金利である。HIBORが25ベーシスポイント上昇するごとに、HPHトラストの毎月の支払利息は約3.2百万香港ドル増加する見込みである。経営陣は、2026年9月に償還期限を迎える利率1.50%、500百万米ドルの保証付債券について、より高い金利による保証付債券または銀行借入のいずれかを通じて借換えを進めている。

HPHトラストは、低炭素社会の実現に向けた継続的な取組により、2030年の期限を大幅に前倒しして、30%削減という公約目標を達成できるものと確信している。この見通しおよびHPHトラストの環境持続可能性へのコミットメントを踏まえ、2021年水準比で2035年までに排出原単位を45%削減する新たな目標が設定され、取締役会の承認を得た。さらに、HPHトラストは、2028年までにシンガポール証券取引所の新たな気候関連報告要件を採用し、これを遵守するための体制を整えている。

（２）【運用実績】

①【純資産の推移】

第15会計年度期末および第16会計年度中間期末の本グループの本受益証券保有者に帰属する純資産総額および１口当たりの純資産価額ならびにHPHトラストの純資産総額および１口当たりの純資産価額は以下の通りである。なお、純資産総額および１口当たりの純資産価額について、当該期間の期中では正確に把握できないため、各月末における推移は記載していない。

本グループ

	本受益証券保有者に帰属する純資産総額				本受益証券保有者に帰属する １口当たりの純資産価額			
	分配付（注１）		分配落（注２）		分配付（注１）		分配落（注２）	
	千香港ドル	千円	千香港ドル	千円	香港ドル	円	香港ドル	円
第15会計年度期末 （2025年12月末）	24,897,267	507,406,301	24,331,045	495,866,697	2.86	58	2.79	57
第16会計年度中間期末 （2026年６月末）	25,055,478	510,630,642	24,619,923	501,754,031	2.88	59	2.83	58

HPHトラスト

	純資産総額				１口当たりの純資産価額			
	分配付（注１）		分配落（注２）		分配付（注１）		分配落（注２）	
	千香港ドル	千円	千香港ドル	千円	香港ドル	円	香港ドル	円
第15会計年度期末 （2025年12月末）	18,142,154	369,737,099	17,575,932	358,197,494	2.08	42	2.02	41
第16会計年度中間期末 （2026年６月末）	17,550,338	357,675,888	17,114,783	348,799,278	2.01	41	1.96	40

（注１）第15会計年度期末については第15会計年度の最終分配付の金額、第16会計年度中間期末については第16会計年度の間分配付の金額を示す。

（注２）第15会計年度期末については第15会計年度の最終分配落の金額、第16会計年度中間期末については第16会計年度の間分配落の金額を示す。

本受益証券は2011年3月18日にシンガポール証券取引所に上場し、HPHトラストは、米ドルおよびシンガポールドルの本受益証券のデュアル・カレンシー取引を開始した。シンガポール証券取引所における本受益証券の最近の米ドルおよびシンガポールドルの市場相場は以下の通りである。

	終値			
	米ドル	円	シンガポールドル	円
2025年9月末	0.200	31.96	0.260	32.67
2025年10月末	0.210	33.56	0.280	35.19
2025年11月末	0.210	33.56	0.270	33.93
2025年12月末	0.220	35.16	0.280	35.19
2026年1月末	0.230	36.75	0.290	36.44
2026年2月末	0.225	35.96	0.280	35.19
2026年3月末	0.205	32.76	0.270	33.93
2026年4月末	0.210	33.56	0.270	33.93
2026年5月末	0.205	32.76	0.260	32.67
2026年6月末	0.171	27.33	0.225	28.28
2026年7月末	0.193	30.84	0.245	30.79
2026年8月末	0.205	32.76	0.255	32.05

②【分配の推移】

表示された期間における1口当たり分配金は以下の通りである。

期間	分配金総額（百万香港ドル）	1口当たり分配金（香港セント）
第15会計年度 （自2025年1月1日至2025年12月31日）	1,001.8	11.50
第16会計年度中間期 （自2026年1月1日至2026年6月30日）	435.6	5.00

③【収益率の推移】

以下の表は収益率を示したものである。

期間	収益率（%）（注）
第15会計年度 （自2025年1月1日至2025年12月31日）	3.8
第16会計年度中間期 （自2026年1月1日至2026年6月30日）	3.0

（注）上記の収益率は、以下の算式から求められる。

$$\text{収益率（\%）} = (A - B) \div B \times 100$$

A＝各年度／期間の期末の1口当たり純資産価額（中間分配金の分配付の金額）

B＝直前の会計年度末における1口当たりの純資産価額（直前の会計年度に係る1口当たり分配金合計額控除後）

2【販売及び買戻しの実績】

	会計年度／期間中 の 販売／発行口数	買戻口数
第15会計年度 （自2025年1月1日至2025年12月31日）	－ （－）	該当なし
第16会計年度中間期 （自2026年1月1日至2026年6月30日）	－ （－）	該当なし

（注）（ ）の数字は、会計年度／期間中の本邦内における販売／発行済口数である。

3【ファンドの経理状況】

- (1) 本書記載の本グループの日本語の中間財務書類は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和38年大蔵省令第59号。その後の改正を含む。）第328条第5項ただし書の規定を適用して作成された原文の中間財務書類を翻訳したものである。
- (2) 本グループの原文の中間財務書類は、外国監査法人等（公認会計士法（昭和23年法律第103号）第1条の3第7項に規定する外国監査法人等をいう。）の監査を受けていない。
- (3) 本グループの日本語の中間財務書類には、原文の中間財務書類中の香港ドル表示の金額について円換算額が併記されている。日本円への換算には、2026年9月1日現在の株式会社三菱UFJ銀行の対顧客電信直物売買相場の仲値、1香港ドル＝20.38円の為替レートが使用されている。なお、百万円未満の金額は四捨五入されている。円換算額は、四捨五入のため合計欄の数値が総数と一致しない場合がある。

（１）【資産及び負債の状況】

要約連結損益計算書

2026年6月30日に終了した6ヶ月間

注記	2026年1月1日から 2026年6月30日までの期間		2025年1月1日から 2025年6月30日までの期間		
	千香港ドル	百万円	千香港ドル	百万円	
営業収益およびその他の収益	3	6,191,466	126,182	5,653,550	115,219
サービス原価		(1,888,194)	(38,481)	(1,786,422)	(36,407)
人件費		(139,076)	(2,834)	(136,519)	(2,782)
減価償却費および償却費		(1,379,040)	(28,105)	(1,387,466)	(28,277)
その他の営業収益		234,818	4,786	37,269	760
その他の営業費用		(264,779)	(5,396)	(255,075)	(5,198)
営業費用合計		(3,436,271)	(70,031)	(3,528,213)	(71,905)
営業利益		2,755,195	56,151	2,125,337	43,314
利息およびその他の財務費用	4	(382,152)	(7,788)	(426,342)	(8,689)
関連会社の純損失に対する持分（税引後）		(36,230)	(738)	(42,526)	(867)
共同支配企業の純損失に対する持分（税引後）		(39,161)	(798)	(27,533)	(561)
税引前利益		2,297,652	46,826	1,628,936	33,198
税金	5	(788,973)	(16,079)	(606,023)	(12,351)
当期利益		1,508,679	30,747	1,022,913	20,847
以下に配分：非支配持分に帰属する利益		(1,018,135)	(20,750)	(757,805)	(15,444)
HPHトラストの受益証券保有者に帰属する利益		490,544	9,997	265,108	5,403
HPHトラストの受益証券保有者に帰属する 受益証券1口当たり利益	7	5.63 香港セント	1.15 円	3.04 香港セント	0.62 円

要約連結包括利益計算書

2026年6月30日に終了した6ヶ月間

	2026年1月1日から 2026年6月30日までの期間		2025年1月1日から 2025年6月30日までの期間	
	千香港ドル	百万円	千香港ドル	百万円
当期利益	1,508,679	30,747	1,022,913	20,847
その他の包括利益／（損失）：				
純損益に組み替えられることのない項目：				
投資				
準備金に計上された評価益	2,025	41	338	7
為替換算差額	78,862	1,607	75,767	1,544
純損益にその後に組み替えられる可能性のある項目：				
クロスカレンシー・スワップ契約および金利スワップ 契約から生じるキャッシュ・フロー・ヘッジ 剰余金に直接認識される公正価値に係る利益／ （損失）	48,204	982	(2,943)	(60)
関連会社のその他の包括利益に対する持分	6,788	138	1,937	39
共同支配企業のその他の包括利益に対する持分	70,470	1,436	42,237	861
為替換算差額	123,830	2,524	76,017	1,549
当期その他の包括利益合計	330,179	6,729	193,353	3,941
当期包括利益合計	1,838,858	37,476	1,216,266	24,788
以下に配分：非支配持分に帰属	(1,114,425)	(22,712)	(843,201)	(17,184)
HPHトラストの受益証券保有者に帰属	724,433	14,764	373,065	7,603

注：

その他の包括利益／（損失）に表示されている項目に税効果はない。

要約連結財政状態計算書

2026年6月30日現在

		2026年6月30日現在		2025年12月31日現在	
	注記	千香港ドル	百万円	千香港ドル	百万円
資産					
非流動資産					
固定資産	8	17,983,858	366,511	18,325,632	373,476
開発中のプロジェクト	8	491,600	10,019	542,527	11,057
土地賃借権および土地使用権		28,650,799	583,903	29,234,826	595,806
鉄道使用权		7,909	161	7,818	159
カスタマー・リレーションシップ		3,329,433	67,854	3,496,536	71,259
のれん	9	11,270,044	229,683	11,270,044	229,683
関連会社		970,712	19,783	882,923	17,994
共同支配企業		3,738,529	76,191	3,707,218	75,553
その他の非流動資産	10	204,625	4,170	202,600	4,129
キャッシュ・フロー・ヘッジに基づくクロス スワップ		66,015	1,345	17,810	363
年金資産		319,036	6,502	322,551	6,574
繰延税金資産		46,265	943	47,437	967
		67,078,825	1,367,066	68,057,922	1,387,020
流動資産					
現金および銀行預金	11	8,639,431	176,072	8,750,141	178,328
売掛金およびその他の未収金		4,401,883	89,710	3,374,219	68,767
棚卸資産		62,438	1,272	62,732	1,278
		13,103,752	267,054	12,187,092	248,373
売却目的で保有する資産	12	63,611	1,296	150,678	3,071
		13,167,363	268,351	12,337,770	251,444
流動負債					
買掛金およびその他の未払金		7,393,980	150,689	6,478,032	132,022
銀行借入金およびその他の債務	13	5,029,304	102,497	8,842,282	180,206
当期税金負債		489,966	9,986	444,402	9,057
		12,913,250	263,172	15,764,716	321,285
正味流動資産／（負債）		254,113	5,179	(3,426,946)	(69,841)
流動負債控除後の資産合計		67,332,938	1,372,245	64,630,976	1,317,179
非流動負債					
銀行借入金およびその他の債務	13	19,085,681	388,966	15,394,010	313,730
繰延税金負債		7,476,350	152,368	7,726,320	157,462
その他の非流動負債	14	146,119	2,978	147,604	3,008
		26,708,150	544,312	23,267,934	474,200
純資産		40,624,788	827,933	41,363,042	842,979

注記	2026年 6 月30日現在		2025年12月31日現在		
	千香港ドル	百万円	千香港ドル	百万円	
資本					
発行済受益証券	15	68,553,839	1,397,127	68,553,839	1,397,127
準備金		(43,498,361)	(886,497)	(43,656,572)	(889,721)
HPHトラストの受益証券保有者に帰属する純資産		25,055,478	510,631	24,897,267	507,406
非支配持分		15,569,310	317,303	16,465,775	335,572
資本合計		40,624,788	827,933	41,363,042	842,979

ハチソン・ポート・ホールディングス・トラストの要約財政状態計算書

2026年6月30日現在

	注記	2026年 6 月30日現在		2025年12月31日現在	
		千香港ドル	百万円	千香港ドル	百万円
資産					
非流動資産					
子会社に対する投資		17,595,388	358,594	18,181,609	370,541
流動資産					
現金および銀行預金		4,364	89	5,155	105
売掛金およびその他の未収金		2,501	51	2,551	52
		6,865	140	7,706	157
流動負債					
買掛金およびその他の未払金		51,915	1,058	47,161	961
正味流動負債					
		(45,050)	(918)	(39,455)	(804)
流動負債控除後の資産合計					
		17,550,338	357,676	18,142,154	369,737
資本					
発行済受益証券	15	68,553,839	1,397,127	68,553,839	1,397,127
準備金		(51,003,501)	(1,039,451)	(50,411,685)	(1,027,390)
資本合計					
		17,550,338	357,676	18,142,154	369,737

要約連結キャッシュ・フロー計算書

2026年6月30日に終了した6ヶ月間

		2026年1月1日から 2026年6月30日までの期間		2025年1月1日から 2025年6月30日までの期間	
	注記	千香港ドル	百万円	千香港ドル	百万円
営業活動					
営業活動から生じたキャッシュ	16	4,331,853	88,283	3,865,311	78,775
利息およびその他の財務費用支払額		(382,969)	(7,805)	(347,651)	(7,085)
税金支払額		(996,160)	(20,302)	(885,598)	(18,048)
営業活動から生じたキャッシュ純額		2,952,724	60,177	2,632,062	53,641
投資活動					
関連会社に対する貸付金		(648,000)	(13,206)	(530,450)	(10,811)
固定資産および開発中のプロジェクト の購入		(276,755)	(5,640)	(216,293)	(4,408)
固定資産の処分に係る受領額		310	6	1,427	29
金利スワップの決済による受領額		-	-	1,770	36
投資からの配当金受領額		2,194	45	2,160	44
関連会社からの配当金受領額		-	-	14,732	300
利息受領額		111,758	2,278	143,335	2,921
関連会社からの貸付金の返済		542,700	11,060	454,750	9,268
満期までの期間が3ヶ月超の銀行預金の減 少額		68,250	1,391	-	-
投資活動に使用されたキャッシュ純額		(199,543)	(4,067)	(128,569)	(2,620)
財務活動					
新規借入金		4,458,400	90,862	4,376,788	89,199
借入金の返済		(4,643,700)	(94,639)	(4,354,750)	(88,750)
支払リース料の元本要素		(6,652)	(136)	(5,670)	(116)
非支配持分への借入金の返済		(11,200)	(228)	-	-
HPHトラストの受益証券保有者への分配金 支払額		(566,222)	(11,540)	(627,199)	(12,782)
非支配持分への配当金支払額		(2,026,267)	(41,295)	(2,317,861)	(47,238)
財務活動に使用されたキャッシュ純額		(2,795,641)	(56,975)	(2,928,692)	(59,687)
現金および現金同等物の純増減額		(42,460)	(865)	(425,199)	(8,666)
期首現在の現金および現金同等物		8,681,891	176,937	8,138,133	165,855
期末現在の現金および現金同等物	11	8,639,431	176,072	7,712,934	157,190

要約連結持分変動計算書

2026年6月30日に終了した6ヶ月間

	為替および				受益証券				
	発行済	その他の	再評価	ヘッジ	保有者に				
	受益証券	準備金	準備金	剰余金	年金準備金	損失累計額	帰属	非支配持分	合計
	千香港ドル	千香港ドル	千香港ドル	千香港ドル	千香港ドル	千香港ドル	千香港ドル	千香港ドル	千香港ドル
本グループ									
2026年1月1日現在残高	68,553,839	(73,290)	(414,061)	17,810	696,367	(43,883,398)	24,897,267	16,465,775	41,363,042
当期利益	-	-	-	-	-	490,544	490,544	1,018,135	1,508,679
その他の包括利益／（損失）：									
投資：									
準備金に計上された									
評価益	-	-	2,025	-	-	-	2,025	-	2,025
クロスカレンシー・スワップ契									
約から生じるキャッシュ・フ									
ロー・ヘッジ：									
剰余金に直接認識される公正									
価値に係る利益	-	-	-	48,204	-	-	48,204	-	48,204
関連会社のその他の包括利益に									
対する持分	-	3,604	-	-	-	-	3,604	3,184	6,788
共同支配企業のその他の包括利									
益に対する持分	-	56,226	-	-	-	-	56,226	14,244	70,470
為替換算差額		123,830	-	-	-	-	123,830	78,862	202,692
その他の包括利益合計	-	183,660	2,025	48,204	-	-	233,889	96,290	330,179
包括利益合計	-	183,660	2,025	48,204	-	490,544	724,433	1,114,425	1,838,858
準備金への／（からの）振替									
（注a）	-	238,145	-	-	-	(238,145)	-	-	-
所有者との取引：									
分配金	-	-	-	-	-	(566,222)	(566,222)	-	(566,222)
配当金	-	-	-	-	-	-	-	(2,010,890)	(2,010,890)
2026年6月30日現在残高	68,553,839	348,515	(412,036)	66,014	696,367	(44,197,221)	25,055,478	15,569,310	40,624,788

注a：中国本土にある特定の子会社の法定準備金への振替を表している。

	為替および				受益証券				
	発行済	その他の	再評価	ヘッジ	保有者に				
	受益証券	準備金	準備金	剰余金	年金準備金	損失累計額	帰属	非支配持分	合計
	千香港ドル	千香港ドル	千香港ドル	千香港ドル	千香港ドル	千香港ドル	千香港ドル	千香港ドル	千香港ドル
本グループ									
2025年1月1日現在残高	68,553,839	(468,977)	(368,051)	27,651	640,655	(43,350,497)	25,034,620	16,966,215	42,000,835
当期利益	-	-	-	-	-	265,108	265,108	757,805	1,022,913
その他の包括利益／（損失）：									
投資：									
準備金に計上された									
評価益	-	-	338	-	-	-	338	-	338
クロスカレンシー・スワップ契									
約および金利スワップ契約か									
ら生じるキャッシュ・フ									
ロー・ヘッジ：									
剰余金に直接認識される公正									
価値に係る損失	-	-	-	(2,943)	-	-	(2,943)	-	(2,943)
関連会社のその他の包括利益に									
対する持分	-	845	-	-	-	-	845	1,092	1,937
共同支配企業のその他の包括利									
益に対する持分	-	33,700	-	-	-	-	33,700	8,537	42,237
為替換算差額	-	76,017	-	-	-	-	76,017	75,767	151,784
その他の包括利益合計	-	110,562	338	(2,943)	-	-	107,957	85,396	193,353
包括利益合計	-	110,562	338	(2,943)	-	265,108	373,065	843,201	1,216,266
準備金への／（からの）振替									
（注a）	-	218,413	-	-	-	(218,413)	-	-	-
所有者との取引：									
分配金	-	-	-	-	-	(627,199)	(627,199)	-	(627,199)
配当金	-	-	-	-	-	-	-	(2,333,255)	(2,333,255)
2025年6月30日現在残高	68,553,839	(140,002)	(367,713)	24,708	640,655	(43,931,001)	24,780,486	15,476,161	40,256,647

注a：中国本土にある特定の子会社の法定準備金への振替を表している。

	為替および				受益証券				
	発行済	その他の	再評価	ヘッジ	保有者に				
	受益証券	準備金	準備金	剰余金	年金準備金	損失累計額	帰属	非支配持分	合計
	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円
本グループ									
2026年1月1日現在残高	1,397,127	(1,494)	(8,439)	363	14,192	(894,344)	507,406	335,572	842,979
当期利益	-	-	-	-	-	9,997	9,997	20,750	30,747
その他の包括利益／（損失）：									
投資：									
準備金に計上された									
評価益	-	-	41	-	-	-	41	-	41
クロスカレンシー・スワップ契									
約から生じるキャッシュ・フ									
ロー・ヘッジ：									
剰余金に直接認識される公正									
価値に係る利益	-	-	-	982	-	-	982	-	982
関連会社のその他の包括利益に									
対する持分	-	73	-	-	-	-	73	65	138
共同支配企業のその他の包括利									
益に対する持分	-	1,146	-	-	-	-	1,146	290	1,436
為替換算差額									
		2,524	-	-	-	-	2,524	1,607	4,131
その他の包括利益合計	-	3,743	41	982	-	-	4,767	1,962	6,729
包括利益合計	-	3,743	41	982	-	9,997	14,764	22,712	37,476
準備金への／（からの）振替									
（注a）	-	4,853	-	-	-	(4,853)	-	-	-
所有者との取引：									
分配金	-	-	-	-	-	(11,540)	(11,540)	-	(11,540)
配当金	-	-	-	-	-	-	-	(40,982)	(40,982)
2026年6月30日現在残高	1,397,127	7,103	(8,397)	1,345	14,192	(900,739)	510,631	317,303	827,933

注a：中国本土にある特定の子会社の法定準備金への振替を表している。

	為替および				受益証券				
	発行済	その他の	再評価	ヘッジ	保有者に				
	受益証券	準備金	準備金	剰余金	年金準備金	損失累計額	帰属	非支配持分	合計
	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円
本グループ									
2025年1月1日現在残高	1,397,127	(9,558)	(7,501)	564	13,057	(883,483)	510,206	345,771	855,977
当期利益	-	-	-	-	-	5,403	5,403	15,444	20,847
その他の包括利益／（損失）：									
投資：									
準備金に計上された									
評価益	-	-	7	-	-	-	7	-	7
クロスカレンシー・スワップ契									
約および金利スワップ契約か									
ら生じるキャッシュ・フ									
ロー・ヘッジ：									
剰余金に直接認識される公正									
価値に係る損失	-	-	-	(60)	-	-	(60)	-	(60)
関連会社のその他の包括利益に									
対する持分	-	17	-	-	-	-	17	22	39
共同支配企業のその他の包括利									
益に対する持分	-	687	-	-	-	-	687	174	861
為替換算差額	-	1,549	-	-	-	-	1,549	1,544	3,093
その他の包括利益合計	-	2,253	7	(60)	-	-	2,200	1,740	3,941
包括利益合計	-	2,253	7	(60)	-	5,403	7,603	17,184	24,788
準備金への／（からの）振替									
（注a）	-	4,451	-	-	-	(4,451)	-	-	-
所有者との取引：									
分配金	-	-	-	-	-	(12,782)	(12,782)	-	(12,782)
配当金	-	-	-	-	-	-	-	(47,552)	(47,552)
2025年6月30日現在残高	1,397,127	(2,853)	(7,494)	504	13,057	(895,314)	505,026	315,404	820,430

注a：中国本土にある特定の子会社の法定準備金への振替を表している。

ハチソン・ポート・ホールディングス・トラストの要約持分変動計算書

2026年6月30日に終了した6ヶ月間

	発行済受益証券 千香港ドル	損失累計額 千香港ドル	受益証券保有者に帰属 千香港ドル
本トラスト			
2026年1月1日現在残高	68,553,839	(50,411,685)	18,142,154
当期損失および包括損失合計	-	(25,594)	(25,594)
所有者との取引：			
分配金	-	(566,222)	(566,222)
2026年6月30日現在残高	68,553,839	(51,003,501)	17,550,338
2025年1月1日現在残高	68,553,839	(49,302,195)	19,251,644
当期損失および包括損失合計	—	(23,251)	(23,251)
所有者との取引：			
分配金	—	(627,199)	(627,199)
2025年6月30日現在残高	68,553,839	(49,952,645)	18,601,194

	発行済受益証券 百万円	損失累計額 百万円	受益証券保有者に帰属 百万円
本トラスト			
2026年1月1日現在残高	1,397,127	(1,027,390)	369,737
当期損失および包括損失合計	-	(522)	(522)
所有者との取引：			
分配金	-	(11,540)	(11,540)
2026年6月30日現在残高	1,397,127	(1,039,451)	357,676
2025年1月1日現在残高	1,397,127	(1,004,779)	392,349
当期損失および包括損失合計	—	(474)	(474)
所有者との取引：			
分配金	—	(12,782)	(12,782)
2025年6月30日現在残高	1,397,127	(1,018,035)	379,092

要約中間財務書類に対する注記

1 概要

ハチソン・ポート・ホールディングス・トラスト（以下「トラスト」または「HPHトラスト」という。）は2011年2月25日付信託証書（その後の修正を含む。）（以下「信託証書」という。）により設立され、シンガポール金融管理局に登録されたビジネス・トラストである。HPHトラストは主に2004年シンガポール・ビジネス・トラスト法および2001年シンガポール証券先物法の規制対象である。信託証書に基づき、ハチソン・ポート・ホールディングス・マネジメント・ピーティーイー・リミテッド（以下「本トラスティー・マネジャー」という。）は、HPHトラストのトラスティー・マネジャーとして、トラストについて取得した全資産（事業を含む。）を受益証券保有者のために保有すると宣言した。本トラスティー・マネジャーの登録住所はシンガポール098632、ハーバーフロント・アベニュー 1、ケッペル・ベイ・タワー#14-07である。HPHトラストは、2011年3月18日にシンガポール証券取引所のメインボード（以下「SGX-ST」という。）に上場した。

HPHトラストは、中国の広東省、香港およびマカオにある深水コンテナ港への投資、開発、運営および管理への投資委託を主たる投資方針として設立された。またHPHトラストでは、河川港など、HPHトラストが所有する深水コンテナ港を補完するその他の種類の港湾資産への投資や、トラック輸送、フィーダー輸送、貨物輸送、サプライ・チェーン・マネジメント、倉庫保管および配送サービスなどを例とする特定の港湾付帯サービスを提供することができる。

2 作成基準および重要性がある会計方針に関する情報

本要約中間財務書類は、香港公認会計士協会（以下「HKICPA」という。）が公表したHKFRS会計基準（以下「HKFRS」という。）に従って作成されている。本要約中間財務書類は取得原価主義に基づき作成されているが、投資およびデリバティブについては、公正価値で表示されている。

本要約中間財務書類の作成に関してHKFRSと国際財務報告基準（以下「IFRS」という。）に重要な相違はない。HKFRSに基づき作成された本要約中間財務書類をIFRSに準拠して修正再表示するために要求される重要な調整はない。

本要約中間財務書類は、HKFRSに準拠して作成された2025年度の年次連結財務書類と併せて読まれるべきである。本要約中間財務書類で適用された会計方針および会計上の見積りならびに使用された表示は、2025年12月31日に終了した会計年度の年次連結財務書類に記載されているものと一致している。ただし、本グループの営業活動に関連し、2026年1月1日に開始する本グループの会計期間に適用される新基準および既存の基準に対する修正の適用については、この限りではない。

既存の基準に対する修正の適用

本グループは、本グループの営業活動に関連し、2026年1月1日に開始する会計年度に強制適用される、HKICPAが公表した修正を全て適用している。これらの修正の適用は、本グループの経営成績および財政状態に重要な影響を及ぼしていない。

HKFRS第9号およびHKFRS第7号の修正	金融商品の分類および測定 of 修正
HKFRS第9号およびHKFRS第7号の修正	自然依存電力を参照する契約
HKFRS第1号、HKFRS第7号、HKFRS第9号、 HKFRS第10号およびHKAS第7号	HKFRSの年次改善―第11集

発効前の基準、修正および解釈指針

本要約中間財務書類の承認日現在、以下の新基準、修正および解釈指針が公表されており、2026年6月30日に終了した6ヶ月間において、本グループに関連しているが、発効前であり、また本グループは早期適用を行っていない。

HKFRS第18号 ⁽¹⁾	財務諸表における表示および開示
HKFRS第19号 ⁽¹⁾	公的説明責任のない子会社：開示
香港解釈指針第5号の修正 ⁽¹⁾	財務諸表の表示―要求払い条項を含むタームローンの借手 による分類
HKAS第21号の修正 ⁽¹⁾	超インフレ表示通貨への換算
HKFRS第10号およびHKAS第28号の修正 ⁽²⁾	投資者とその関連会社または共同支配企業の間での資産の 売却または拠出

(1) 2027年1月1日に開始する会計年度より適用される。

(2) 新たな適用開始日は未定である。

HKFRS第18号は、HKAS第1号「財務諸表の表示」に代わるものであり、類似する企業間の財務業績の比較可能性を高め、利用者に対してより関連性の高い情報と透明性を提供するための新たな要求事項を導入するものである。HKFRS第18号は、財務諸表における項目の認識または測定には影響を及ぼさないものの、表示および開示への影響は広範に及ぶと見込まれており、特に、財務業績を表す計算書における表示ならびに財務諸表内で開示される経営者が定義した業績指標に関する影響が大きいと予想される。

2027年1月1日の強制適用日より、本グループは、この新基準を適用する予定である。遡及適用が求められるため、2026年12月31日に終了する会計年度の比較情報は、HKFRS第18号に従って修正再表示される予定である。

HKFRS第18号における上記の表示および開示の変更を除き、本グループは、その他の新基準、修正および解釈指針の完全な影響を評価中である。これらが本グループに重要な影響を及ぼすものとは考えていない。

3 営業収益およびその他の収益、ならびにセグメント情報

(a) 営業収益およびその他の収益

	2026年1月1日 から 2026年6月30日 までの期間 千香港ドル	2025年1月1日 から 2025年6月30日 までの期間 千香港ドル
営業収益		
港湾および関連サービスの提供	5,943,741	5,383,712
輸送および物流ソリューションの提供	99,971	108,172
受取管理およびサービス手数料	19,200	19,248
システム開発およびサポート手数料	3,626	3,587
その他	7,979	1,599
	<u>6,074,517</u>	<u>5,516,318</u>
その他の収益		
受取利息	116,949	137,232
	<u>6,191,466</u>	<u>5,653,550</u>

(b) セグメント情報

営業上の意思決定責任者は、HPHトラストの執行委員会（以下「執行委員会」という。）であると定められている。執行委員会は、業績を評価し、リソースを配分するために、内部報告をレビューしている。経営陣は、これらの報告に基づき、事業セグメントを決定した。

HPHトラストは主に、深水コンテナ港への投資、開発、運営および管理ならびに港湾付帯サービスに従事しており、したがって、経営陣は、HPHトラストが2つの地域において単一の事業セグメントで営業活動を行っているものとみなしている。

収益は一定の期間にわたり認識され、地域別の開示は、以下の通りである。

	営業収益およびその他の収益		非流動資産 [*]	
	2026年1月1日 から 2026年6月30日 までの期間 千香港ドル	2025年1月1日 から 2025年6月30日 までの期間 千香港ドル	2026年6月30日 現在 千香港ドル	2025年12月31日 現在 千香港ドル
香港	1,054,171	1,162,900	16,539,315	17,074,603
中国本土	5,137,295	4,490,650	49,903,569	50,392,921
	<u>6,191,466</u>	<u>5,653,550</u>	<u>66,442,884</u>	<u>67,467,524</u>

* 金融商品、繰延税金資産および年金資産を除く。

4 利息およびその他の財務費用

	2026年1月1日 から 2026年6月30日 までの期間 千香港ドル	2025年1月1日 から 2025年6月30日 までの期間 千香港ドル
銀行借入金および当座借越	230,004	266,231
保証付債券	124,057	132,951
関係会社からの借入金（注記18）	10,819	9,329
非支配持分からの借入金	687	746
リース負債	237	300
その他の財務費用	16,348	16,785
	<u>382,152</u>	<u>426,342</u>

5 税金

	2026年1月1日 から 2026年6月30日 までの期間 千香港ドル	2025年1月1日 から 2025年6月30日 までの期間 千香港ドル
当期税金	1,037,445	878,527
繰延税金	(248,472)	(272,504)
	<u>788,973</u>	<u>606,023</u>

6 分配金

2026年7月21日に、本トラスティー・マネジャーの取締役会は、2026年6月30日に終了した6ヶ月間について受益証券1口当たり5.00香港セント、総額435.6百万香港ドルの分配金を提案した。

2025年7月22日に、本トラスティー・マネジャーの取締役会は、2025年6月30日に終了した6ヶ月間について受益証券1口当たり5.00香港セント、総額435.6百万香港ドルの分配金を提案した。

7 受益証券1口当たり利益

受益証券1口当たり利益の計算は、2026年6月30日に終了した6ヶ月間におけるHPHトラスの受益証券保有者に帰属する490,544,000香港ドルの利益（2025年6月30日：265,108,000香港ドル）と、発行済受益証券口数8,711,101,022口（2025年6月30日：発行済受益証券口数8,711,101,022口）に基づいている。

2026年および2025年6月30日に終了した6ヶ月間において、希薄化後受益証券1口当たり利益は基本的受益証券1口当たり利益と同額である。

8 固定資産および開発中のプロジェクト

2026年1月1日から2026年6月30日までの期間において、本グループが取得した固定資産および計上した開発中のプロジェクトの取得原価は95,194,000香港ドル（2025年6月30日：26,838,000香港ドル）であった。当期間においては正味帳簿価額408,000香港ドル（2025年6月30日：ゼロ）の固定資産が処分され、処分損純額は98,000香港ドル（2025年6月30日：処分益純額1,427,000香港ドル）であった。

9 のれん

本グループ

	2026年6月30日	2025年12月31日
	現在	現在
	千香港ドル	千香港ドル
期首現在	11,270,044	11,270,044
のれんの減損（累計額：304億香港ドル）	-	-
期末現在	11,270,044	11,270,044

10 その他の非流動資産

本グループ

	2026年6月30日	2025年12月31日
	現在	現在
	千香港ドル	千香港ドル
投資		
上場持分証券	37,125	35,100
本河川港の経済的利益（注）	167,500	167,500
	204,625	202,600

注：

本河川港の経済的利益とは、中国の南海および江門における河川港（以下「本河川港」と総称する。）の経済的利益および利権であり、本河川港の事業に帰属する利益から本河川港の関連持株会社の株主としての関係会社およびその子会社に支払われるべきあらゆる配当その他の分配金もしくはその他の金銭、ならびに関係会社およびその子会社と合意した本河川港の事業の一部を構成する事業、資産、権利および／または負債の売却もしくは処分による全ての受領額を含む。

11 現金および銀行預金

本グループ

	2026年6月30日	2025年12月31日
	現在	現在
	千香港ドル	千香港ドル
現金および現金同等物		
銀行預金および手許現金	3,006,723	2,233,572
満期までの期間が3ヶ月以内の短期銀行預金	5,632,708	6,448,319
	8,639,431	8,681,891
満期までの期間が3ヶ月超の短期銀行預金	-	68,250
現金および銀行預金	8,639,431	8,750,141

12 売却目的で保有する資産

2024年7月31日、HPHトラストの子会社である塩田インターナショナル・コンテナ・ターミナル・リミテッド（以下「YICT」という。）および深セン平塩複合鉄路有限公司（以下「PML」という。）は、YICTおよびPMLが所有する10区画の土地およびその土地に付随する特定の不動産の強制収用（以下「2024年収用」という。）に関して、中国深セン市の塩田区人民政府の関連当局との間に、収用および補償に関する契約を締結した。2024年収用に対する現金対価は375百万人民元で、特定の条件が満たされることが前提となっている。

2025年12月12日、YICTは、追加の土地およびその土地に付随する不動産の強制収用（以下「2025年収用」という。）に関して、中国深セン市の塩田区人民政府の関連当局との間に、収用および補償に関する契約を締結した。2025年収用に対する現金対価は16百万人民元で、特定の条件が満たされることが前提となっている。

上記の土地およびその土地に付随する特定の不動産は、注記3(b)の「中国本土」セグメントに属する。

このため関連資産は売却目的で保有する資産に分類され、帳簿価額で計上されている。

2026年6月30日に終了した期間において、YICTおよびPMLは、中国深セン市の塩田区人民政府の関連当局との間で土地譲渡確認書を締結し、2024年収用および2025年収用にに基づき収用された土地の所有権の移転が完了したことを確認した。これに伴い、売却目的で保有する資産のうち帳簿価額90,104,000香港ドルについて認識を中止した。土地譲渡の完了に伴う164,348,000香港ドルの利益は、2026年6月30日に終了した期間において、その他の営業収益に計上された。

2025年12月31日現在、本グループは2024年収用および2025年収用に先立ち、現金補償として388百万人民元（約415百万香港ドル）を受領している。

13 銀行借入金およびその他の債務

本グループ

	短期 千香港ドル	長期 千香港ドル	合計 千香港ドル
無担保の銀行借入金	-	15,255,000	15,255,000
関係会社からの借入金	1,131,000	-	1,131,000
保証付債券	3,900,000	3,900,000	7,800,000
銀行借入金およびその他の債務の元本合計	5,031,000	19,155,000	24,186,000
未償却の借入金ファシリティ手数料および 債務関連割引	(1,696)	(69,319)	(71,015)
2026年6月30日現在	5,029,304	19,085,681	24,114,985
無担保の銀行借入金	-	11,555,000	11,555,000
関係会社からの借入金	1,048,950	-	1,048,950
保証付債券	7,800,000	3,900,000	11,700,000
銀行借入金およびその他の債務の元本合計	8,848,950	15,455,000	24,303,950
未償却の借入金ファシリティ手数料および 債務関連割引	(6,668)	(60,990)	(67,658)
2025年12月31日現在	8,842,282	15,394,010	24,236,292

14 その他の非流動負債

本グループ

	2026年6月30日 現在 千香港ドル	2025年12月31日 現在 千香港ドル
リース負債	5,267	6,542
その他	140,852	141,062
	146,119	147,604

15 発行済受益証券

本グループおよび本トラスト

	受益証券口数	千香港ドル
2025年1月1日、2025年12月31日および2026年6月30日現在	8,711,101,022	68,553,839

全ての発行済受益証券は全額払込済であり、全ての点において同順位である。

16 営業活動から生じたキャッシュへの営業利益の調整

	2026年1月1日 から 2026年6月30日 までの期間 千香港ドル	2025年1月1日 から 2025年6月30日 までの期間 千香港ドル
営業利益	2,755,195	2,125,337
減価償却費および償却費	1,379,040	1,387,466
金利スワップ決済益	-	(1,770)
売却目的で保有する資産の処分益	(164,348)	-
固定資産処分損／（益）純額	98	(1,427)
受取配当金	(2,194)	(2,160)
受取利息	(116,949)	(137,232)
運転資本変動考慮前の営業利益	3,850,842	3,370,214
棚卸資産の減少／（増加）	295	(169)
売掛金およびその他の未収金の増加	(933,089)	(273,271)
関連会社および共同支配企業に対する残高の推移	(26,089)	(7,447)
買掛金およびその他の未払金の増加 [*]	1,436,379	771,214
年金資産の減少	3,515	4,770
営業活動から生じたキャッシュ	4,331,853	3,865,311

* 土地移転の完了時における、2024年収用および2025年収用に係る、現金の移動を伴わない現金補償金前受金223百万人民元（約254,452,000香港ドル）の減少額（注12）を除く。

17 コミットメント

本グループの資金コミットメントは、以下の通りである。

	2026年6月30日 現在 千香港ドル	2025年12月31日 現在 千香港ドル
固定資産および開発中のプロジェクト		
契約済、未認識	312,253	225,007

共同支配企業の資金コミットメントに対する本グループの持分は、以下の通りである。

	2026年6月30日 現在 千香港ドル	2025年12月31日 現在 千香港ドル
契約済、未認識	657,551	1,010,047

18 関連当事者取引

通常の事業の過程で実施された、2026年および2025年6月30日に終了した6ヶ月間における本グループと関連当事者の間の重要な取引は、以下に開示されている。

(i) 関連当事者に対する収益および費用

	2026年1月1日 から 2026年6月30日 までの期間 千香港ドル	2025年1月1日 から 2025年6月30日 までの期間 千香港ドル
収益:		
共同支配企業および関係会社からのコンテナ取扱手数料（注a）	6,390	3,238
関連会社および関係会社からの管理、サービスおよびサポート手数料（注b）	24,551	23,311
関係会社からの受取輸送管理サービス手数料（注c）	15,193	25,054
関連会社からの受取利息（注d）	20,436	18,515
費用:		
共同支配企業、関連会社および関係会社へのコンテナ取扱手数料（注e）	14,398	4,843
関連会社および関係会社に対する輸送管理サービス手数料（注e）	6,952	7,363
共同支配企業、関連会社および関係会社への事務所および港湾施設に関するリース料（注e）	6,948	11,009
本トラスティー・マネジャーに対する管理手数料（注f）		
－基本報酬	13,806	13,619
－開発手数料	4,866	2,945
関係会社に対するグローバル・サポート・サービス手数料（注g）	82,595	82,182
関連会社および関係会社に対する情報技術（以下「IT」という。）サポートおよびメンテナンス・サービス手数料（注h）	29,989	28,661
関係会社への支払利息（注i）	10,819	9,329

注:

- (a) 共同支配企業および関係会社からの受取コンテナ取扱手数料は、該当する契約の条件で計上された。
- (b) 関連会社および関係会社からの受取管理、サービスおよびサポート手数料は、相互に合意した条件で計上された。
- (c) 輸送管理サービス提供に関する関係会社からの営業収益は、相互に合意した金額および条件で計上された。
- (d) 2026年6月30日に終了した期間において、関連会社に対する期間5年の貸付金900,000,000人民元（約1,044,000,000香港ドル）（無担保で、年率2.05%の固定金利が付されている）、ならびに関連会社に対する期間1年の貸付金615,000,000人民元（約713,400,000香港ドル）および360,000,000人民元（約417,600,000香港ドル）（無担保で、それぞれ年率2.0%および年率1.6%の固定金利が付されている）により受取利息が発生した。

2025年6月30日に終了した期間において、関連会社に対する期間5年の貸付金600,000,000人民元（約654,000,000香港ドル）および120,000,000人民元（約130,800,000香港ドル）（無担保で、それぞれ年率2.75%および年率2.50%の固定金利が付されている）、ならびに関連会社に対する期間1年の貸付金945,000,000人民元（約1,030,050,000香港ドル）（無担保で、年率2.0%の固定金利が付されている）により受取利息が発生した。

- (e) 共同支配企業、関連会社および関係会社への支払コンテナ取扱手数料、支払輸送管理サービス手数料およびリース料は、該当する契約の条件で計上された。
- (f) 本トラスティー・マネジャーの管理手数料は、信託証書に従って計上された。
- (g) 管理サービスおよび一部の知的財産権のライセンスに関するグローバル・サポート・サービス手数料は、相互に合意された金額および条件で計上された。
- (h) 関連会社および関係会社へのITシステムのサポートおよびメンテナンスに関する支払ITサポートおよびメンテナンス・サービス手数料は、相互に合意された金額および条件で計上された。
- (i) 2026年6月30日に終了した期間において、関係会社からの期間1年の借入金615,000,000人民元（約713,400,000香港ドル）および360,000,000人民元（約417,600,000香港ドル）（無担保で、それぞれ年率2.0%および1.6%の固定金利が付されている）により支払利息が発生した。

2025年6月30日に終了した期間において、関係会社からの期間1年の借入金945,000,000人民元（約1,030,050,000香港ドル）（無担保で、年率2.0%の固定金利が付されている）により支払利息が発生した。

(ii) 葵青コンテナ・ターミナルの共同運営アライアンス

香港インターナショナル・ターミナルズ・リミテッド、COSCO-HITターミナルズ（香港）リミテッド、アジア・コンテナ・ターミナルズ・リミテッドおよびモダン・ターミナルズ・リミテッドは、締結した2019年4月1日発効の香港海港共同運営アライアンス契約に基づき、葵青におけるターミナル1、2、4、5、6、7、8および9（以下総称して「複合ターミナル施設」という。）にわたる23のバースの効率的な共同経営および運営に向けて協力する。複合ターミナル施設の経営および運営による収益および費用は、当事者間で事前に合意された比率で配分する。

(iii) 経営幹部報酬

本グループの経営幹部には、本グループの深水コンテナ港の代表取締役および経営幹部が含まれる。従業員役務に関する経営幹部への支払報酬または未払報酬は、以下の通りである。

	2026年1月1日 から 2026年6月30日 までの期間 千香港ドル	2025年1月1日 から 2025年6月30日 までの期間 千香港ドル
給与および従業員給付	11,169	11,393

19 公正価値の見積り

以下の表は、金融資産の経常的な公正価値測定を分析したものである。これらの公正価値測定は、使用される評価技法へのインプットに基づいて公正価値ヒエラルキーの異なるレベルに分類されている。それぞれのレベルの定義は以下の通りである。

レベル1：同一の資産または負債に関する活発な市場における（無調整の）相場価格

レベル2：レベル1に含まれる相場価格以外のインプットのうち、資産または負債について直接（すなわち、価格として）または間接に（すなわち、価格から算出されたもの）観察可能なもの

レベル3：資産または負債についての観察可能な市場データに基づいていないインプット（すなわち、観察不能なインプット）

	注	レベル1 千香港ドル	レベル2 千香港ドル	レベル3 千香港ドル	合計 千香港ドル
2026年6月30日現在					
上場持分証券	10	37,125	-	-	37,125
本河川港の経済的利益	10	-	-	167,500	167,500
キャッシュ・フロー・ヘッジ クロスカレンシー・スワップ		-	66,015	-	66,015
		37,125	66,015	167,500	270,640

	注	レベル1 千香港ドル	レベル2 千香港ドル	レベル3 千香港ドル	合計 千香港ドル
2025年12月31日現在					
上場持分証券	10	35,100	-	-	35,100
本河川港の経済的利益	10	-	-	167,500	167,500
キャッシュ・フロー・ヘッジ クロスカレンシー・スワップ		-	17,810	-	17,810
		35,100	17,810	167,500	220,410

上記のレベル2に含まれるクロスカレンシー・スワップの公正価値は、観察可能なイールド・カーブに基づき見積もられた将来キャッシュ・フローの現在価値を用いて見積られている。活発な市場において取引されていない金融商品の公正価値（レベル3）は、配当状況などのインプットを参照し、割引キャッシュ・フロー分析によって算定された。

2026年6月30日に終了した6ヶ月間および2025年12月31日に終了した会計年度において、公正価値測定のレベル1、レベル2およびレベル3の間での振替はなかった。

2026年6月30日現在、銀行借入金およびその他の債務（注記13）の公正価値は、24,125.6百万香港ドル（2025年12月31日現在：24,239.9百万香港ドル）であった。それ以外の金融資産および金融負債の帳簿価額はその公正価値に近似している。

20 要約中間財務書類の承認

1ページから23ページ（訳者注：原文のページ）に記載の要約中間財務書類は、2026年7月21日に本トラスティー・マネジャーの取締役会によって発行が承認された。

(2) 【投資有価証券明細表等】

① 【投資株式明細表】

該当なし

② 【株式以外の投資有価証券明細表】

該当なし

③ 【投資不動産明細表】

該当なし

④ 【その他投資資産明細表】

HPHトラスト

資産の種類	地域	純資産価額 (千香港ドル)	投資比率
子会社に対する投資 (注1)	香港	17,595,388	100.2%
現金およびその他の資産（負債控除後）	シンガポール	(18,867)	(0.1%)
その他の負債	香港	(26,183)	(0.1%)
純資産総額		17,550,338	100.0%

本グループ

地域 (注2)	純資産価額 (千香港ドル)	投資比率
シンガポール	(18,867)	(0.0%)
香港 (注3)	(4,851,367)	(12.0%)
中国本土	45,495,022	112.0%
純資産総額	40,624,788	100.0%

(注1) HPHトラストの完全所有子会社であり、HPHトラストの資産を保有するHPHT社（HPHT Limited）に対する投資を示す。

(注2) 事業が行われている地域別の純資産価額を示す。

(注3) 10億米ドル（78億香港ドル相当）の保証付債券および153億香港ドルの銀行借入金は、香港に分類される。

⑤ 【借入金明細表】

該当なし

4【管理会社の概況】

（１）【資本金の額】

2026年6月30日現在、本トラスティー・マネジャーであるハチソン・ポート・ホールディングス・マネジメント・ピーティーイー・リミテッドの発行済および払込済資本金は100,001香港ドルである。

（２）【事業の内容及び営業の状況】

本トラスティー・マネジャーは、シンガポール会社法に基づき2011年1月7日にシンガポールで設立され、シンガポール 098632、ハーバーフロント・アベニュー 1、ケッペル・ベイ・タワー#14-07にその登録された事務所を有する。本トラスティー・マネジャーは、CKハチソン・ホールディングス・リミテッド（CK Hutchison Holdings Limited）の間接的完全所有子会社である。

本トラスティー・マネジャーは、本受益証券保有者の利益の保護およびHPHトラストの事業の管理という二重の責任を負っている。

（３）【その他】

第16会計年度中間期末現在において訴訟事件その他本トラスティー・マネジャーおよびHPHトラストに重要な影響を与え、または与えることが予想される事実はない。

5【管理会社の経理の概況】

- (1) 本書記載の本トラスティー・マネジャーの日本文の中間財務書類は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和38年大蔵省令第59号。その後の改正を含む。）第328条第5項ただし書の規定を適用して作成された原文の中間財務書類を翻訳したものである。
- (2) 本トラスティー・マネジャーの原文の中間財務書類は、外国監査法人等（公認会計士法（昭和23年法律第103号）第1条の3第7項に規定する外国監査法人等をいう。）の監査を受けていない。
- (3) 本トラスティー・マネジャーの日本文の中間財務書類には、原文の中間財務書類中の香港ドル表示の金額について円換算額が併記されている。日本円への換算には、2026年9月1日現在の株式会社三菱UFJ銀行の対顧客電信直物売買相場の仲値、1香港ドル=20.38円の為替レートが使用されている。なお、百万円未満の金額は四捨五入されている。円換算額は、四捨五入のため合計欄の数値が総数と一致しない場合がある。

（１）【資産及び負債の状況】

2026年６月30日現在の財政状態計算書

	2026年６月30日現在		2025年12月31日現在	
	千香港ドル	百万円	千香港ドル	百万円
資産				
非流動資産				
固定資産	—	—	—	—
使用権資産	371	8	470	10
	371	8	470	10
流動資産				
現金および現金同等物	10,981	224	21,037	429
売掛金およびその他の未収金	17,672	360	17,305	353
	28,653	584	38,342	781
流動負債				
買掛金およびその他の未払金	8,326	170	6,791	138
リース負債	204	4	198	4
当期税金負債	2,557	52	4,160	85
	11,087	226	11,149	227
正味流動資産	17,566	358	27,193	554
流動負債控除後の資産合計	17,937	366	27,663	564
非流動負債				
リース負債	178	4	280	6
純資産	17,759	362	27,383	558
資本				
株式資本	100	2	100	2
利益剰余金	17,659	360	27,283	556
資本合計	17,759	362	27,383	558

(2) 【損益の状況】

2026年6月30日に終了した6ヶ月間における損益計算書

	2026年1月1日から 2026年6月30日までの期間		2025年1月1日から 2025年6月30日までの期間	
	千香港ドル	百万円	千香港ドル	百万円
営業収益およびその他の収益	18,882	385	16,818	343
人件費	(1,161)	(24)	(1,046)	(21)
減価償却費	(102)	(2)	(94)	(2)
その他の営業費用	(2,789)	(57)	(2,534)	(52)
営業費用合計	(4,052)	(83)	(3,674)	(75)
営業利益	14,830	302	13,144	268
財務費用	(11)	(0)	(5)	(0)
税引前利益	14,819	302	13,139	268
税金	(2,443)	(50)	(2,136)	(44)
当期利益	12,376	252	11,003	224